

2016000255

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
zastúpené: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK 2021186904
Bankové spojenie :
IBAN :

1.2. Zhotoviteľ

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
so sídlom Južné nábrežie 13, Košice
v mene ktorého koná samostatne: Ing. Róbert Ujpál - konateľ
IČO: 44518684
DIČ: 2022722075
IČDPH : SK2022722075
Bankové spojenie:
IBAN :

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) pre objednávateľa vyhotoví nasledovné dielo:
„Stavebné úpravy objektu Vodárenská 16, zapísanej na LV č. 14698, súp. č. 641, Košice
- zriadenie hygienického zázemia“
podľa schválenej projektovej dokumentácie a súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavebných úprav, ktoré sú uvedené ako východzie podklady v bode 2.4. tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo v súlade s projektom stavby, s podmienkami súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavby a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle článku IX. tejto ZoD.
- 2.4. Východzie podklady k predmetu ZoD:
- projektová dokumentácia „SO 01 Stavebné úpravy objektu Vodárenská 16, Košice“ vyhotovená Ing. Juraj Šutým - DOMINO PROJEKT, Berlínska č. 19, Košice, arch. č. 11102015
 - súhlas stavebného úradu na realizáciu stavebných úprav č.A/2015/23420-02/1 zo dňa 17.12.2015 (oznámenie k ohláseniu stavebných úprav)
 - položkový rozpočet stavebných úprav.

Čl. III.
Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.1.1. nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy
- 3.1.2. ukončiť práce najneskôr do 120 kalendárnych dní odo dňa nastúpenia na plnenie predmetu zmluvy
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v čl. III. bod 3.1.2 tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa zápisom do stavebného denníka o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.
- 3.4. Ak zhotoviteľ pre prekážky na strane objednávateľa alebo v dôsledku okolností, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia tejto zmluvy (vyššia moc - napr. nepriaznivé poveternostné podmienky a pod., ktoré sú v rozpore s technologickými postupmi a podmienkami pre jednotlivé zabudované systémy na stavbe) nebude môcť plynulé alebo vôbec vykonávať práce na zhotovovaní diela, termín ukončenia prác sa predĺži o počet dní, počas ktorých sa nemohli realizovať práce na diele alebo jeho časti. O dobu zdržania sa predĺži termín dokončenia diela. Uvedená skutočnosť bude zapísaná v stavebnom denníku.

Čl. IV.
Cena za dielo a platobné podmienky

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. II bodu 2.1 tejto zmluvy je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom stavebných úprav, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu k tejto zmluve. Cena za dielo je vo výške:

Cena diela bez DPH	29.961,78 Eur
DPH 20%	5.992,36 Eur
Cena diela s DPH	35.954,14 Eur

- 4.2. Cena dohodnutá v čl. IV. bod 4.1. tejto ZoD kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto ZoD. V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela vrátane zariadenia staveniska, jeho vypratanie i poistenie počas výkonu prác.
- 4.3. Úhrada ceny za zhotovenie diela bude realizovaná objednávateľom bez zálohovej platby po ukončení a odovzdaní prác celého diela na základe faktúry vystavenej a doručenej zhotoviteľom. Podkladom pre vystavenie faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok a Zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 4.5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi.
- 4.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto ZoD alebo bola vystavená v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Vrátením faktúry nastáva prerušenie plynutia jej lehoty splatnosti a nová 30 - dňová lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia novej opravenej faktúry.

Čl. v.
Možnosť a spôsob úpravy ceny

- 5.1. Cena diela bude upravená pokiaľ sa počas zhotovovania diela zmení rozsah diela, z dôvodu naviac prác nevyhnutných pre plnenie zmluvy, prípadne zníženia rozsahu diela (menej práce).
- 5.2. Vykonalie prípadných naviac prác bude zhotoviteľ účtovať za jednotkové ceny, ktoré sú uvedené v ocenenom výkaze výmer. V prípade, že niektoré naviac práce sa týmto spôsobom nedajú oceniť, použije sa vzájomne odsúhlasená kalkulácia, ktorej návrh vypracuje zhotoviteľ.
- 5.3. Za menej práce sa budú považovať stavebné práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, z dôvodu, že v priebehu zhotovovania diela sa ukáže ich nepotrebnosť. Tieto nevykonané stavebné práce budú predmetom odpočtu z ceny diela.
- 5.4. Cena diela môže byť zmenená len v prípadoch a spôsobom uvedeným v tomto článku a to formou dodatkov.
- 5.5. K vykonaniu naviac prác zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po nadobudnutí účinnosti dodatku k tejto zmluve, ktorý bude uzatvorený v súlade s bodom 5.4. tohto článku zmluvy a bude podpísaný oboma zmluvnými stranami. Ak tieto naviac práce budú mať vplyv na zmenu termínu splnenia záväzku, predmetom dodatku bude aj zmena termínu zhotovenia diela.

Čl. VI.
Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa projektu stavby, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý na riadne užívanie, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto ZoD.
- 6.2. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu 24 mesiacov na materiál a 60 mesiacov na vykonané práce. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela uvedeného v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.3. Dielo má vady, ak nie je zhotovené v súlade s podmienkami stanovenými v tejto ZoD, a ak nezodpovedá podmienkam súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavby. Vadou sa pre účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto ZoD, v projekte stavby, v technických normách a v právnych predpisoch. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela.
- 6.4. V prípade zistenia vád diela v záručnej dobe, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezodplatne a na vlastné náklady a ďalej má povinnosť odstrániť všetky škody, ktoré vady preukázateľne spôsobili. Ak po dohode odstráni vadami spôsobené škody objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby, je oprávnený zhotoviteľovi vyúčtovať všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s odstránením škôd vznikli. Akákoľvek vada môže byť vyhlásená za odstránenú iba v prípade, že bude zhotoviteľom odstránená aj všetka škoda, ktorá ňou bola spôsobená.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním prípadných preukázaných vád zistených v záručnej dobe do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom a že ich odstráni v čo najkratšom čase, najneskôr však do 30 kalendárnych dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Ak sa jedná o haváriu alebo vadu brániacu alebo obmedzujúcu riadne užívanie diela, zaväzuje sa zhotoviteľ, že začne s odstraňovaním vád do 48 hodín od uplatnenia reklamácie a že ich odstráni najneskôr do 72 hodín od uplatnenia reklamácie. V prípade požiadavky Zhotoviteľa je možné si písomne dohodnúť aj dlhší termín odstraňovania vád. Ak sa ukáže, že vada

predmetu plnenia je neodstrániteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia a uhradiť náhradu škody, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

- 6.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou (listom, e-mailom) zhotoviteľovi. V prípade havárie alebo vady brániacej či obmedzujúcej riadne užívanie diela je možná i telefonická reklamácia, ktorá musí byť následne zaslaná zhotoviteľovi písomnou formou (listom, e-mailom).
- 6.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinnosti zo strany objednávateľa, prípadne užívateľa, nájomcu resp. tretích osôb. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.8. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude dohodnutá obomi zmluvnými stranami dodatočne.
- 6.9. V prípade, ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky do skončenia záručnej doby, zaniká zodpovednosť zhotoviteľa za vady a nedorobky.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

- 7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do piatich (5) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy zápisom do stavebného denníka. V zápise o odovzdaní staveniska budú uvedené všetky doklady a rozhodnutia odovzdávané zhotoviteľovi a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdávaného staveniska. Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné úpravy bude vykonávať počas prevádzky správcu objektu, ktorým je Správa mestskej zelene v Košiciach. Správca mestskej zelene zabezpečí súčinnosť počas realizácie prác so zhotoviteľom.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a zabezpečiť bezpečnosť na stavenisku.
- 7.3. V prípade výskytu nepredvídateľných okolností tieto zhotoviteľ bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi. Ďalší postup bude určený po dohode oboch zmluvných strán.
- 7.4. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo tak, aby nebola spôsobená škoda na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, aby nebolo zasahované do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností.
- 7.5. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa - prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
- 7.6. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných prípraveností, záznamy stavebného dozoru objednávateľa a pod.. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.
- 7.8. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa

nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozora má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku autorský dozor projektanta stavby.

- 7.9. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
- 7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje v nadväznosti na § 3 nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. v platnom znení namiesto stavebníka poveriť koordinátora bezpečnosti pre stavenisko, zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, predloží inšpektorátu práce oznámenie podľa požiadavky citovaného zákona, umiestni na stavenisku oznámenie podľa požiadavky citovaného zákona a v prípade potreby ho aktualizuje. Zhotoviteľ sa v prípade nesplnenia týchto povinností zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli stavebníkovi a zaväzuje sa uhradiť v celom rozsahu prípadné pokuty uložené kompetentnými orgánmi štátnej moci.
- 7.11. Stroje, zariadenia, konštrukcie alebo materiál slúžiace k vykonaniu diela dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 7.12. Zhotoviteľ si zabezpečí zariadenie staveniska pre potreby rozsahu svojich prác. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby.
- 7.13. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku (montážnom pracovisku) tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať v deň protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie vád a nedorobkov.

ČL VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. Zhotoviteľ môže fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania za neuhradenie faktúry vo výške 0,02 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
- 8.2. Pokiaľ zhotoviteľ nedodrží čas plnenia dojednaný v tejto zmluve, môže objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.3. Zhotoviteľ však nie je v omeškaní po dobu, ktorú nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa, alebo vyššou mocou. Obdobne objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou, pokiaľ nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. Tieto skutočnosti musia byť predložené zápisom, alebo iným preukázateľným materiálom.

Čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v lehote podľa čl. III. tejto ZoD.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť zápisom do stavebného denníka objednávateľovi 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový postup odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené

- v zmluvnej lehote. Konania o odovzdaní a prevzatí diela sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa, objednávateľa, autorského dozoru a správcu objektu.
- 9.3. K odovzdaniu a prevzatíu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ najmä tieto doklady:
- a) opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
 - b) projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v jednom vyhotovení,
 - c) osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
 - d) stavebný denník,
 - e) doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - f) atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - g) doklady o spôsobe nakladania a likvidácii stavebných odpadov,
 - h) revízie vyhradených technických zariadení (napr. elektroinštalácie a pod).
- 9.4. Drobné odchýlky od projektu stavby, ktoré nemenia prijaté riešenie, neznižujú úžitkové vlastnosti diela, nezvyšujú cenu diela a boli zmluvnými stranami dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, nie sú vadou. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný zakresliť do projektu skutočného vyhotovenia stavby.
- 9.5. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 9.6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 9.7. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
- 9.8. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že akákoľvek vada oznámená zhotoviteľovi po konaní odovzdávania a preberania diela a nebola uvedená v súpise zistených väd, sa bude považovať za záručnú vadu po odovzdaní diela. Odstránenie takýchto väd sa riadi podľa čl. VI. tejto zmluvy.
- 9.9. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela podpíšu všetci prítomní zástupcovia, ktorí sa zúčastnili na odovzdaní a prevzatí diela. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela všetkými prítomnými zástupcami je dielo ukončené.

Čl. x.

Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3. Konštrukčné zmeny a zámeny materiálov oproti projektovej dokumentácii možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku na kontrolnom dni, resp. po dohode s objednávateľom.
- 10.4. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:

- a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu;
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou;
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou;
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielajúcej zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej zmluvnej strane.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaného objednávateľom podľa tejto zmluvy a za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto zmluvy.
- 10.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítat' svoje pohľadávky voči pohľadávkam objednávateľa bez jeho písomného súhlasu.
- 10.7. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.

Čl. XI. Prechod vlastníckeho práva

- 11.1. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jeho odovzdaní a zaplatení ceny diela zhotoviteľovi.
- 11.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do odovzdania diela a jeho zaplatenia s výnimkou zariadení zaplatených objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 11.3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času zápisničného prevzatia celého diela objednávateľom.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 12.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZoD sa písomne vyjadria v lehote sedem (7) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
- 12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 - položkovitý rozpočet stavebných úprav

- 12.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Účastníci zmluvy sa v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk) resp. webovom sídle zhotoviteľa (www.bpmk.sk), pričom rozhodujúce je prvé zverejnenie zmluvy.
- 12.5. Zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
- 12.6. Na znak súhlasu s obsahom tejto dohody ju účastníci podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážne mienenej vôle.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa 09. 02. 2016

Prílohy:

- Príloha č. 1 - položkový rozpočet stavebných úprav

Mesto Košice (objednávateľ):

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.(zhotoviteľ):

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor

Ing. Róbert Ujpál, konateľ

meno a priezvisko, funkcia

meno a priezvisko, funkcia

podpis, pečiatka

podpis, pečiatka

SÚHRNNÝ KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE	JKSO	
Názov objektu	SO 01 Stavebné úpravy objektu	EČO	
Názov časti		Miesto	Košice
		IČO	DIČ
Objednávateľ	Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice		
Projektant	Domino projekt, Ing. Juraj Šuty		
Zhotoviteľ	Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Polláková ev. č. 203/1999	30.01.2016	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 140,10	8	Práca nadčas 0,00	13	Zariadenie staveniska 0,00
2	Montáž 4 976,72	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 2 941,58	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Územné vplyvy 0,00
4	Montáž 19 092,36	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatné 0,00
6	Montáž 2 811,02			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 29 961,78	12	DN (r. 8-11) 0,00	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant Dátum a podpis Objednávateľ Dátum a popis Zhotoviteľ		Pečiatka Pečiatka 09 02 2016 Dátum a podpis		D	Celkové náklady
				23	Súčet 7, 12, 19-22 29 961,78
				24	20 % 0,00 DPH 0,00
				25	20 % 29 961,78 DPH 5 992,36
				26	Cena s DPH (r. 23-25) 35 954,14
				E	Prípochy a odpočty
				27	Dodávky objednávateľa 0,00
				28	Klzáva doložka 0,00
				29	Zvýhodnenie + - 0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE
Objekt: SO 01 Stavebné úpravy objektu
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.
Dátum: 30.01.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				5116,82	
	D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				742,45	
01	K	PK	31716-1113	Preklady keramické 120/65/1500 mm (napr. POROTHERM alebo ekv.)	kus	3,000	18,10	54,30	20,0
02	K	PK	31794-1121	Osadenie vale. nosníkov I, U, L do čísla 12	t	0,013	250,64	3,26	20,0
03	K	PK	MAT 133 802250	Tyč oceľová I S185 (10000) označenie prierezu 140	t	0,013	737,88	9159	20,0
04	K	PK	34227-2336	Priečky PPP hr.100mm 550kg/m3 (napr. Ytong alebo ekv.)	m2	28,798	17,70	509,72	20,0
05	K	PK	34227-2536	Priečky PPP hr.150mm 550kg/m3 (napr. Ytong alebo ekv.)	m2	7,199	23,00	165,58	20,0
	D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 229,85	
06	K	PK	61147-3019	Penetrácia	m2	192,592	1,30	250,37	20,0
07	K	PK	61247-3186	Pripi, za zabudované rohovníky k vnút. omietke zo suchých zmesí	m	31,000	2,54	78,74	20,0
08	K	PK	61247-4105	Sádrová resp. štuková stierka (napr. RIGIPS, KERZAPET alebo ekv)	m2	192,592	7,70	1 482,96	20,0
09	K	PK	61247-4131	Omietka vnút. stien hrubá vr.prednástreku (napr. zo zmesi Cemix alebo ekv.)	m2	25,040	7,85	196,56	20,0
10	K	PK	61248-1119	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	192,592	2,83	545,04	20,0
11	K	PK	63131-2611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 5-8 cm	m3	0,991	117,84	116,78	20,0
12	K	PK	63131-9171	Pripi, za stiahnutie povrchu mazaniny pred vlož. výstuže hr. do 8 cm	m3	0,991	6,99	6,93	20,0
13	K	PK	63136-2021	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí (napr. Kari alebo ekv.)	t	0,111	1 058,77	117,52	20,0
14	K	PK	63247-70011	Samonivelizačný poter vrátane penetrácie (napr. ESTRIFAN SN alebo ekv.)	m2	24,770	9,90	245,22	20,0
15	K	PK	64294-2111	Osadenie dvemých zárubní alebo rámov oceľových do 2,5 m2	kus	7,000	7,09	49,63	20,0
16	M	MAT	MAT 553 301320	Zárubňa oceľová CGH 60x197	kus	5,000	19,90	99,50	20,0
17	M	MAT	MAT 553 301340	Zárubňa oceľová CGH 70x197	kus	2,000	20,30	40,60	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce				1 144,52	
18	K	PK	94195-5002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	m2	28,000	3,32	92,96	20,0
19	K	PK	96504-3341	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm nad 4 m2	m3	2,650	83,50	221,28	20,0
20	K	PK	96508-1813	Búranie dlažieb kamenin. cem. terac. hr. nad 1 cm nad 1 m2	m2	26,500	3,40	90,10	20,0
21	K	013	96806-1126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier nad 2 m2	ks	2,000	0,91	1,82	20,0
22	K	PK	96807-2455	Vybúranie kov. dvemých zárubní do 2 m2	m2	3,349	7,96	26,66	20,0
23	K	013	97103-3331	Vybúr, otvorov do 0,09 m2 murivo tehl. MV, MVC hr. do 15 cm	ks	8,000	1,85	14,80	20,0
24	K	013	97103-3631	Vybúr, otvorov do 4 m2 v murive tehl. MV, MVC hr. do 15 cm	m2	1,919	3,67	7,04	20,0
25	K	013	97103-3651	Vybúr, otvorov do 4 m2 v murive tehl. MV, MVC hr. do 60 cm	m3	0,648	43,09	27,92	20,0
26	K	PK	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,692	10,04	97,31	20,0
27	K	PK	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	145,380	0,31	45,07	20,0
28	K	PK	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,692	8,46	81,99	20,0
29	K	PK	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	19,384	0,94	18,22	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	K	PK	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "0"-ostatný odpad	t	9,692	16,84	163,21	20,0
31	K	PK	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	11,886	21,55	256,14	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				22 033,94	
	D		711	Izolácie proti vode a vlhkosti				514,03	
32	K	PK	71111-1055	Dvojzložková rychleschnúca stierková hydroizolácia (napr. NAFUFLEX Basic 2 alebo ekv.) vč. penetrácie	m2	24,770	18,50	458,25	20,0
33	K	PK	71113-1102	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pásmi geotextílie na sucho vodor.	m2	24,770	0,08	1,98	20,0
34	M	MAT	MAT 693 A00104	Geotextília (napr.TATRATEx T - 500 alebo ekv.)	m2	28,486	1,38	39,31	20,0
35	K	PK	99871-1201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	4,995	2,90	14,49	20,0
	D		713	Izolácie tepelné				364,32	
36	K	PK	71312-1111	Montáž tep. izolácie podláh 1 x polozenie	m2	24,770	0,66	16,35	20,0
37	M	MAT	MAT 631 000006	Extrudovaný polystyrén - tepelno izolačné dosky hr.40mm (napr. ROOFMATE SL alebo ekv.)	m2	26,009	10,10	262,69	20,0
38	K	PK	71319-1121	Izolácia tepelná podláh, stropov, striech vrchom, položením A400H	m2	24,770	2,52	62,42	20,0
39	M	MAT	MAT 628 111200	Pás asfaltovaný A330H alebo ekvivalent	m2	24,770	0,72	17,83	20,0
40	K	PK	99871-3201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	3.592	1,40	5,03	20,0
	D		721	Zdravotech. vnútorná				10 926,34	
41	K	PK	721 72 -	ZTI	EUR	1.000	10 926,34	10 926,34	20,0
				"72 - "ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE		0,000			
				1		1,000			
				Súččet		1,000			
	D		731	Ústredné kúrenie,				3 661,19	
42	K	PK	731 73 -	Ústredné kúrenie	EUR	1,000	3 661,19	3 661,19	20,0
				"73 ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu:3751,59"		0,000			
				1		1,000			
				Medzisúččet		1,000			
	D		766	Konštrukcie stolárske				2 704,65	
43	K	PK	7661 -	Konštr.stolárske-Plastové okná vč.vnut.a vonk. parapetov	m2	1,800	191,00	343,80	20,0
44	K	763	76610-01a	Konštrukcie stolárske-revizne sádrokartonové	m2	1,440	70,00	100,80	20,0
45	K	PK	76611-1	Konštrukcie stolárske-Sádrokartonová priečka	m2	4,800	29,50	141,60	20,0
46	K	PK	76611-1101	Konštr.stolárske-sádrokartonový podhľad do vlhkého prostredia	m2	28,000	28,50	798,00	20,0
47	K	PK	76666-1413	Montáž dvier kom. otv. z tvr. dreva s polodr. 1-kr. do 0,8m	kus	7,000	9,81	68,67	20,0
48	M	MAT	MAT 611 617130	Dvere vnútorné plné 60x197 dyhované biele	kus	5,000	87,95	439,75	20,0
49	M	MAT	MAT 611 617180	Dvere vnútorné plné 70x197 dyhované biele	kus	2,000	87,95	175,90	20,0
50	K	PK	76681-2213	Demontáž a montáž kuchynských liniek drev. na stoj. dl. do 180cm	kus	1,000	98,00	98,00	20,0
51	M	MAT	MAT 615 816161	Súbor kuchynský	m	1,800	290,00	522,00	20,0
52	K	PK	99876-6201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	26,885	0,60	16,13	20,0
	D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				150,81	
53	K	767	76758-1801	Demontáž podhládov kaziet, -0,00500t	m2	26.500	5,64	149,46	20,0
54	K	767	99876-7201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1,495	0,90	1,35	20,0
	D		771	Podlahy z dlaždíc				661,30	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
55	K	771	77157-5109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	m2	24,770	12,36	306,16	20,0
56	M	MAT	MAT 597 000011	Keramická dlažba	m2	24,770	10,50	260,09	20,0
57	M	MAT	MAT 597 000012	Lepidlo	m2	24,770	0,83	20,56	20,0
58	M	MAT	MAT 597 000013	Špárovacia hmota	kg	17,339	2,90	50,28	20,0
59	K	PK	99877-1201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	6,370	3,80	24,21	20,0
	D		781	Dokončovacie práce a obklady				2 558,60	
60	K	PK	78141-5013	Montáž obkladov vnút. z obklad, pórovin. 150x150 do tmelu	m2	86,315	15,69	1 354,28	20,0
61	M	MAT	MAT 597 000012	Lepidlo	m2	86,315	0,83	71,64	20,0
62	M	MAT	MAT 597 000013	Špárovacia hmota	kg	60,421	2,90	175,22	20,0
63	M	MAT	MAT 597 000014	Obklad	m2	86,315	10,50	906,31	20,0
64	K	PK	99878-1201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	25,575	2,00	51,15	20,0
	D		784	Dokončovacie práce - maľby				460,29	
65	K	PK	78449-8914	Maľba (napr. Mistrál alebo ekv.)	m2	192,592	2,39	460,29	20,0
	D		786	Dokončovacie práce - čalúnnicke				32,41	
66	K	786	78662-1110	Lamelové žalúzie do okien	m2	1,800	17,99	32,38	20,0
67	K	786	998786201	Presun hmôt pre čalúnnické úpravy v objektoch výšky (hlbký) do 6 m	%	0,324	0,10	0,03	20,0
	D		M	Práce a dodávky M				2 811,02	
	D		21-M	Elektromontáže				1 570,66	
68	K	PK	921 -	Elektroinštalácia	kpl	1,000	1 570,66	1 570,66	20,0
	D		24-M	Montáže vzduchotechnických zariad.				1 240,36	
69	K	PK	924 -	VZT	kpl	1,000	1 240,36	1 240,36	20,0
				Celkom				29 961,78	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE	JKSO	
Názov objektu	Stavebné úpravy bytov - zdravotníctva	EČO	
Názov časti		Miesto	Košice
Objednávateľ		IČO	
Projektant		DIČ	
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Polláková ev. č. 203/1999	30.01.2016	

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady/1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR									
A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	288,53	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	4 996,73	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	121,87	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	5 519,21	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		10 926,34	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant				D		Celkové náklady	
Dátum a podpis				23		Súčet 7,12,19-22	10 926,34
				24		20 % 0,00 DPH	0,00
Objednávateľ				25		20% 10 926,34 DPH	2 185,27
				26		Cena s DPH (r. 23-25)	13111,61
Dátum a popis				E		Prípochty a odpochty	
Zhotoviteľ 09. 02. 2016				27		Dodávky objednávateľa	0,00
Dátum a podpis				28		Kizavá doložka	0,00
				29		Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE
Objekt: Stavebné úpravy bytov - zdravotechnika
Časť:
JKSO:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Dátum: 30.01.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				5 285,26	
	D		1	Zemné práce				1 000,64	
1	K	001	13220-1201	Výkop rýhy šírky 600-2000mm hom.3 do 100m3	m3	31,370	13,75	431,34	20,0
2	K	001	13220-1209	Príplatok za lepivosť horniny tr.3 v rýhach š. do 200 cm	m3	15,680	0,77	12,07	20,0
3	K	001	15110-1101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 2 m	m2	59,400	3,26	193,64	20,0
4	K	001	15110-1111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložené hĺbky do 2 m	m2	59,400	1,92	114,05	20,0
5	K	001	16110-1101	Zvislé premiestnenie výkopu hom. tr. 1-4 nad 1 m do 2,5 m	m3	31,370	3,50	109,80	20,0
6	K	001	16270-1105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 10000 m	m3	3,885	8,05	31,27	20,0
7	K	001	16710-1101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v hom. tr. 1-4	m3	3,885	6,06	23,54	20,0
8	K	001	17410-1101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	27,485	3,09	84,93	20,0
	D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				87,67	
9	K	PK	31023-6241	Zamurovanie otvoru do 0,09 m2 pálenými tehly v murive hr. do 300 mm	kus	3,000	6,27	18,81	20,0
10	K	PK	31023-6251	Zamurovanie otvoru do 0,09 m2 pálenými tehly v murive hr. 300-450 mm	kus	4,000	9,73	38,92	20,0
11	K	PK	34023-8212	Zamurovanie otvoru 0,25-1 m2 tehly v prieškach alebo stenách hr. nad 100 mm	m2	0,855	35,02	29,94	20,0
	D		4	Vodorovné konštrukcie				186,58	
12	K	PK	41138-8531	Zabetónovanie otvoru 0,25-1 m2 v stropoch, vrátane debnenia a výstuže	m3	0,162	398,10	64,49	20,0
13	K	271	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	3,885	26,45	102,76	20,0
14	K	271	45231-1131	Podkladové dosky z betónu prostého tr. C 12/15 v otvorenom výkope pod potrubie	m3	0,100	86,31	8,63	20,0
15	K	271	45235-1101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie,stoky a drobné objekty	m2	1,000	10,70	10,70	20,0
	D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				677,32	
16	K	PK	63131-2141	Doplnenie jestvujúcich mazaní betónom prostým rýhy	m3	6,900	90,60	625,14	20,0
17	K	014	63245-1431	Doplnenie cementového poteru pl. do 1 m2, hr. 20-30 mm	m2	6,450	8,09	52,18	20,0
	D		8	Rúrové vedenie				446,62	
18	K	271	83126-3195	Príplatok k cene za zriadenie kanalizačnej prípojky DN od 100 do 300	ks	2,000	20,08	40,16	20,0
19	K	271	87116-1121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 32 mm	m	11,000	0,11	1,21	20,0
20	M	MAT	87117220pc	Rúry tlakové HDPE D 32/3	m	12,000	0,83	9,96	20,0
21	K	271	87917-2199	Príplatok k cene za montáž vodovodných prípojk DN od 32 do 80	ks	1,000	5,66	5,66	20,0
22	K	271	89223-3111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	12,000	2,47	29,64	20,0
23	K	271	89224-1111	Tlaková skúška vodovodného potrubia DN do 80	m	12,000	0,54	6,48	20,0
24	K	271	89440-30202pc	Montáž plastovej šachty DN 600	ks	1,000	54,19	54,19	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	M	MAT	89440-3043pc	Šachtová skruž DN 600 - h 500 mm	ks	3,000	44,26	132,78	20,0
26	M	MAT	89440-3045pc	Poklop (napr. POLYDEK CLKS 452 alebo ekv.)	ks	1,000	56,92	56,92	20,0
27	M	MAT	89440-3049pc	Teleskopický adaptér A15-C250	ks	1,000	88,87	88,87	20,0
28	K	271	89910-3111	Osadenie poklopov liatinových, oceľových s rámom nad 100 do 150 kg	ks	1,000	20,75	20,75	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce				2 886,43	
29	K	PK	95394-1621	Osadenie konzol v murive betónovom	kus	3,000	5,15	15,45	20,0
30	K	PK	95394-1721	Osadenie objímok a držiakov v murive betónovom	kus	3,000	3,14	9,42	20,0
31	K	PK	96204-2321	Búranie muriva z betónu alebo otvorov nad 4 m2	m3	0,243	63,79	15,50	20,0
32	K	PK	96504-2221	Búr. podkl. betón alebo liat. asfalt hr. nad 10 cm do 1 m2	m3	6,900	94,09	649,22	20,0
33	K	PK	97204-4451	Vybúr. otvorov do 1 m2 v stropoch z tvárnic hr. nad 10 cm	m3	0,162	63,64	10,31	20,0
34	K	PK	97404-9164	Vysekanie rýh v betón. murive hl. do 15 cm š. do 15 cm	m	38,000	16,44	624,72	20,0
35	K	PK	97604-7331	Vybúranie betón. krycích dosák na murive hr. nad 10 cm	m	1,500	5,51	8,27	20,0
36	K	PK	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	18,347	9,67	177,42	20,0
37	K	PK	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	18,347	10,04	184,20	20,0
38	K	PK	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	183,470	0,31	56,88	20,0
39	K	PK	97908-2111	Vnútrostavenskú doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	18,347	8,46	155,22	20,0
40	K	PK	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	183,470	0,94	172,46	20,0
41	K	PK	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	18,347	16,84	308,96	20,0
42	K	271	998276101	Presun hmôt pre potrubie z rúr plastových alebo sklolaminátových v otvorenom výkope	t	7,828	16,33	127,83	20,0
43	K	PK	99899-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	17,196	21,55	370,57	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				5 641,08	
	D		721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia				1 066,59	
44	K	721	72110-0906	Opr. pretesnenie hrdla odpad. potrubia DN do 200	ks	2,000	11,07	22,14	20,0
45	K	721	72111-0906	Opr. kam. potrubia, vsadenie odbočky do potrubia DN 125	ks	1,000	80,36	80,36	20,0
46	K	721	72111-0916	Opr. kam. potrubia, prepojenie stávajúceho potrubia DN 125	ks	1,000	19,89	19,89	20,0
47	K	721	72117-1109	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110x2, 2	m	13,000	8,71	113,23	20,0
48	K	721	721171110	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 125x3,2	m	19,000	11,42	216,98	20,0
49	K	PK	72117-4022pc	Potrubie kanalizačné z PP-system WAVIN SITECH(odhlučnený)-40x1,8 alebo ekvivalent	m	6,000	3,05	18,30	20,0
50	K	PK	72117-4023pc	Potrubie kanalizačné z PP-system WAVIN SITECH(odhlučnený)-50x1,8 alebo ekvivalent	m	10,000	3,20	32,00	20,0
51	K	PK	72117-4025pc	Potrubie kanalizačné z PP-system WAVIN SITECH(odhlučnený)-110x3,4 alebo ekvivalent	m	15,000	9,00	135,00	20,0
52	M	MAT	721174028pc	Čistiaci kus (napr. system WAVIN SITECH 110 alebo ekv.)	ks	3,000	23,80	71,40	20,0
53	K	PK	72119-4104	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 40x1.8	kus	4,000	1,88	7,52	20,0
54	K	PK	72119-4105	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1.8	kus	4,000	2,11	8,44	20,0
55	K	PK	72119-4109	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 110x2.3	kus	6,000	3,12	18,72	20,0
56	K	721	72129-0111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	m	32,000	0,65	20,80	20,0
57	K	PK	72129-0123	Skúška tesnosti kanalizácie dymom do DN 300	m	31,000	0,72	22,32	20,0
58	K	721	72129-0125pc	Vetracia hlavica HL 810-110	ks	3,000	20,93	62,79	20,0
59	K	PK	72130-0922	Opr. kanaliz. prečistenie ležatých zvodov do DN 300	m	40,000	5,09	203,60	20,0
60	K	PK	99872-1201	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	13,104	1,00	13,10	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				1 201,64	
61	K	PK	72213-1912	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 20	súbor	1,000	18,31	18,31	20,0
62	K	PK	72213-1913	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 25	súbor	2,000	21,74	43,48	20,0
63	K	PK	72213-1932	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 20	kus	1,000	9,94	9,94	20,0
64	K	PK	72213-1933	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 25	kus	2,000	11,44	22,88	20,0
65	K	721	72217-3975pc	Chránička PE 50	m	1,500	11,84	17,76	20,0
66	K	PK	72217-4000pc	Rúry tlak.plastové viacvrstvové WAVIN TIGRIS K1-Dn20 alebo ekvivalent	m	28,000	2,70	75,60	20,0
67	K	PK	72217-4001 pc	Rúry tlak.plastové viacvrstvové WAVIN TIGRIS K1-Dn25 alebo ekvivalent	m	14,000	2,85	39,90	20,0
68	K	721	722174002pc	Rúry tlak.plastové viacvrstvové DN 32 (napr. WAVIN TIGRIS K1 alebo ekv.)	m	21,000	9,49	199,29	20,0
69	K	PK	72218-2111	Ochrana potrubia izoláciou DN 16 (napr. Mirelon alebo ekv.)	m	15,000	1,40	21,00	20,0
70	K	PK	72218-2112	Ochrana potrubia izoláciou D N 20 (napr. Mirelon alebo ekv.)	m	5,000	2,15	10,75	20,0
71	K	PK	72218-2113	Ochrana potrubia izoláciou DN 25 (napr. Mirelon alebo ekv.)	m	12,000	2,15	25,80	20,0
72	K	PK	72218-2121 pc	Ochrana potrubia izoláciou DN 15 hr.20mm (napr. Mirelon alebo ekv.)	m	13,000	1,60	20,80	20,0
73	K	PK	72218-2122pc	Ochrana potrubia izoláciou DN 20 hr.20mm (napr. Mirelon alebo ekv.)	m	9,000	2,30	20,7-0	20,0
74	K	PK	72218-2123pc	Ochrana potrubia izoláciou DN 25 hr.20mm ((napr. Mirelon alebo ekv.)	m	9,000	2,30	20,70	20,0
75	K	PK	72219-0401	Prípojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 upev. výpust. DN 15	kus	1,000	5,63	5,63	20,0
76	K	PK	72222-0121	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre batériu G 1/2x150mm	pár	2,000	12,08	24,16	20,0
77	K	PK	72223-9103	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1	kus	5,000	6,10	30,50	20,0
78	K	PK	72226-2201	Montáž vodomera pre vodu do 30° C závitového G 3/4	kus	5,000	12,57	62,85	20,0
79	K	721	72226-3405	Montáž vodomera pre vodu 100 st. C závitového G 3/4	ks	1,000	14,91	14,91	20,0
80	K	PK	72229-0226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	63,000	1,20	75,60	20,0
81	K	PK	72229-0234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	63,000	0,78	49,14	20,0
82	K	PK	72229-02409pc	Šikmý ventil DN 25 (napr. KEMPER č. 173 OK alebo ekv.)	ks	4,000	61,00	244,00	20,0
83	K	PK	72229-0248pc	Šikmý ventil DN 25 s odvodnením (napr. KEMPER č. 173 1K alebo ekv.)	ks	1,000	79,00	79,00	20,0
84	M	MAT	72231-0006pc	Vodomer suchobežný 30°C DN20 dl.130mm (napr. SENSUS RESIDIA JET D 78 6.131.107 alebo ekv.)	ks	1,000	23,33	23,33	20,0
85	M	MAT	72231-0007pc	Vodomer suchobežný 100°C DN20 dl.130mm (napr.SENSUS RESIDIA JET D 78 6.331.78 alebo ekv.)	ks	1,000	27,14	27,14	20,0
86	K	721	722509901	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	3,000	2,20	6,60	20,0
87	K	PK	99872-2201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	16,950	0,70	11,87	20,0
	D		725	Zdravotechnika - zariadenia, predmety				3 290,96	
88	K	PK	72511-2309pc	Doska WC s poklopu č.8.9328.1 +antibakteriálna úprava	kus	3,000	38,00	114,00	20,0
89	K	PK	72511-23332pc	Kombinovaná záchod.misa so šikmým odpadom (napr. JIKA OLYMPč.8.2261.4 alebo ekv.)	súbor	3,000	109,29	327,87	20,0
90	K	PK	72511-9305	Montáž záchodovým mís kombinovaných	súbor	3,000	29,42	88,26	20,0
91	K	721	72512-2106pc	Vtoková armatúra s tlač.ventilom č.8.9480.4	súb.	1,000	76,00	76,00	20,0
92	K	721	72512-9202	Montáž pisoárov keramických	súb.	1,000	19,16	19,16	20,0
93	K	721	72512-9211pc	Inštalačná sada č.8.9921.0	súb.	1,000	4,02	4,02	20,0
94	K	721	72512-9214pc	Urinal so sifonom (napr. KORINT č.8.4410.0 alebo ekv.)	súb.	1,000	69,00	69,00	20,0
95	K	PK	72521-2203pc	Umývadlo 550x420 (napr. Olymp 8.1061.2 alebo ekv.)	súbor	4,000	48,00	192,00	20,0
96	K	PK	72521-9403	Montáž umývadla ker. s krytom	súbor	4,000	28,00	112,00	20,0
97	K	PK	72521-9602pc	Kryt na sifón (napr. č.8.1961.1 alebo ekv.)	súbor	4,000	40,00	160,00	20,0
98	K	PK	72524-9105	Montáž sprchových boxov	súbor	2,000	26,13	52,26	20,0
99	K	PK	72524-91091pc	Sprchovací box štvrt' kruh (napr. TEIKO typ SBOXRH 2/90 alebo ekv.)	súbor	2,000	505,00	1 010,00	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
100	K	PK	72524-9111pc	Sprchová sada (napr. JIKA č.3.6027.0 alebo ekv.)	ks	2,000	31,00	62,00	20,0
101	K	PK	72531-22081pc	Drez nerez, jednodiel. 790/500 s odkvapácou plochou (napr. Cometa 79 alebo ekv.)	súbor	1,000	79,00	79,00	20,0
102	K	PK	72531-4290	Príslušenstvo k drezu v kuchynských zostavách	súbor	1,000	11,69	11,69	20,0
103	K	PK	72531-9201	Montáž drezov smalt, nerez, polypropylén. jednod ve?kokuch.so zápach uzávier	súbor	1,000	22,61	22,61	20,0
104	K	PK	72531-9202	Príplatek za použitie silikónového tmelu 0,2 kg/kus	kus	1,000	2,17	2,17	20,0
105	K	PK	72581 -0506pc	Rohový ventil (napr. MIO č.3.7271.0 alebo ekv.)	ks	10,000	28,00	280,00	20,0
106	K	PK	72581-9402	Montáž ventilov rohových G 1/2	súbor	10,000	5,73	57,30	20,0
107	K	PK	72582-1402pc	Páková batéria umyvadlová do 1-otv. DN 15 (napr. OLYMP č.3.1161.1 alebo ekv.)	kus	4,000	64,00	256,00	20,0
108	K	PK	72582-1404pc	Batéria umývadlová do 1 otvoru (napr. LYRA 35127.1 alebo ekv.)	kus	1,000	68,00	68,00	20,0
109	K	PK	72582-9601	Montáž batérie umývadlovej jednopákovvej do 1 otvoru	kus	4,000	8,47	33,88	20,0
110	K	PK	72582-9802	Montáž batérie drezovej 1-pákovvej do 1 otvoru	kus	1,000	8,47	8,47	20,0
111	K	PK	72582-9306pc	Sprchová nástenná batéria 15x150 (napr. OLYMP č.3.3161.7 alebo ekv.)	kus	2,000	47,00	94,00	20,0
112	K	721	72584-9200	Montáž batérii spřch, násten. s nastav, výškou	ks	2,000	12,77	25,54	20,0
113	K	PK	72586-0010	Zápachová uzávierka pre umývadlo alebo drez D 40 štandardná kvalita	kus	4,000	12,95	51,80	20,0
114	K	PK	72586-9204	Montáž zápach, uzávierok drez. jednod. D 50	kus	1,000	4,03	4,03	20,0
115	K	PK	99872-5201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	%	33,015	0,30	9,90	20,0
	D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				81,89	
116	K	PK	76799-5103	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 20 kg	kg	6,000	1,82	10,92	20,0
117	K	PK	76799-5112pc	Konzola s obj. pre 1 potrubie (napr. HILTI alebo ekv.)	ks	1,000	18,00	18,00	20,0
118	K	PK	76799-5116pc	Konzola s objímkou pre 2 rúry (napr. HILTI alebo ekv.)	ks	2,000	26,00	52,00	20,0
119	K	PK	99876-7201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	%	0,809	1,20	0,97	20,0
				Celkom	10926,34				

KRYCÍ LIST ROZPOČTU									
Názov stavby		Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE				JKSO			
Názov objektu		Stavebné úpravy bytov - ústredné vykurovanie				EČO			
Názov časti						Miesto			
Objednávateľ						IČO		DIČ	
Projektant									
Zhotoviteľ									
Rozpočet číslo		Spracoval				Dňa			
						30.01.2016			
Merné a účelové jednotky									
Počet		Náklady /1 m.j.		Počet		Náklady/1 m.j.		Počet Náklady /1 m.j.	
0		0,00		0		0,00		0 0,00	
Rozpočtové náklady v EUR									
A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	1 322,44	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	1 624,69	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	8,16				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		2 955,29	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	705,90
Projektant							D Celkové náklady		
Dátum a podpis				Pečiatka			23	Súčet 7, 12, 19-22	3 661,19
							24	20 % 0,00 DPH	0,00
Objednávateľ							25	20% 3 661,19 DPH	732,24
Dátum a popis				Pečiatka			26	Cena s DPH (r. 23-25)	4 393,43
							E Prípochty a odpochty		
Zhotoviteľ							27	Dodávky objednávateľa	0,00
Dátum a podpíj, 09. 02. 2016				Pečiatka			28	Kízavá doložka	0,00
							29	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE
Objekt: Stavebné úpravy bytov - ústredné vykurovanie
Časť:
JKSO:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Dátum: 30.01.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				2 947,13	
	D		713	Izolácie tepelné				276,17	
1	M	MAT	3438215000	Kaučuková izolačná páska samolepiaca 3x50mmx15m	ks	5,000	15,09	75,45	20,0
2	M	MAT	2474241500	Lepidlo kaučukové 0,8 kg (napr. Chemoprén 25 alebo ekv.)	kg	0,800	4,81	3,85	20,0
3	M	MAT	1036	izolácia-trubica (napr. Armaflex AF 2-022 - AZ FLEX Armacell alebo ekv.)	m	10,000	2,10	21,00	20,0
				tepelná a chladová izolácia na báze flexibilnej elastomerickej (kaučukovej) peny so štruktúrou uzatvorených buniek (FEF)		0,000			
				10		10,000			
4	M	MAT	1038	izolácia-trubica (napr. Armaflex AF 2-028 - AZ FLEX Armacell)	m	20,000	3,80	76,00	20,0
				tepelná a chladová izolácia na báze flexibilnej elastomerickej (kaučukovej) peny so štruktúrou uzatvorených buniek (FEF)		0,000			
				20		20,000			
5	M	MAT	1041	Armaflex AF 2-042 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	12,000	4,10	49,20	20,0
				tepelná a chladová izolácia na báze flexibilnej elastomerickej (kaučukovej) peny so štruktúrou uzatvorených buniek (FEF)		0,000			
				12		12,000			
6	K	PK	713411111	Montáž izolácie tepelnej potrubia a ohybov pásmi jednovrstvová	m2	10,000	3,71	37,10	20,0
7	K	PK	713470811	Odstránenie izolácie akejkoľvek hr. z potrubí, prírub, armatúr, tvaroviek, -0,02430t	m2	10,000	1,35	13,50	20,0
8	K	PK	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,002	26,65	0,05	20,0
9	K	PK	998713193	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz, najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	t	0,002	9,04	0,02	20,0
10	K	PK	998713199	Izolácie tepelné, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,002	0,60	0,00	20,0
	D		733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				732,78	
11	K	PK	733110803	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 15, -0,001 00t	m	6,000	0,60	3,60	20,0
12	K	PK	733110806	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových nad 15 do DN 32, -0,00320t	m	30,000	0,65	19,50	20,0
13	K	PK	733111203	Potrubie z rúrok závitových zosilnených nízkotlakových DN 15	m	10,000	9,34	93,40	20,0
14	K	PK	733111205	Potrubie z rúrok závitových zosilnených nízkotlakových DN 25	m	20,000	13,14	262,80	20,0
15	K	PK	733111206	Potrubie z rúrok závitových zosilnených nízkotlakových DN 32	m	12,000	16,14	193,68	20,0
16	K	PK	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok závitových	m	200,000	0,36	72,00	20,0
17	K	PK	733190801	Demontáž príslušenstva potrubia, odrezanie objímky dvojitej do DN 50 -0,00072t	ks	10,000	0,07	0,70	20,0
18	K	PK	733191915	Oprava rozvodov potrubí z oceleových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením DN 25	ks	2,000	4,05	8,10	20,0
19	K	PK	733191923	Oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky do DN 15	ks	4,000	6,08	24,32	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	K	PK	733191924	Oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky do DN 20	ks	4,000	6,74	26,96	20,0
21	K	PK	733191926	Oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky do DN 32	ks	2,000	8,99	17,98	20,0
22	K	PK	733193810	Rozrezanie konzoly, podpery a výložníka pre potrubie z uholníkov L do 50x50x5 mm, - 0,00215t	ks	10,000	0,20	2,00	20,0
23	K	PK	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,153	37,00	5,66	20,0
24	K	PK	998733193	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz, najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	t	0,153	13,27	2,03	20,0
25	K	PK	998733199	Rozvody potrubia, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,153	0,30	0,05	20,0
	D		734	Ústredné kúrenie, armatúry.				672,71	
26	M	MAT	1011465	Termostatická hlavica s kvapalinovým čidlom (napr. Oventrop Uni LH alebo ekv.)	ks	10,000	9,76	97,60	20,0
27	M	MAT	1011766	Poistka proti krádeži k termostatickým hlaviciam	ks	10,000	11,40	114,00	20,0
28	M	MAT	1183897	Termostatický priamy s vonkajším závitom R 3/4" (napr. Oventrop DN 15 DV AV 6 priamy alebo ekv.)	ks	10,000	13,14	131,40	20,0
29	M	MAT	1090772	Regulačné šrúbenie priamy ventil DN 15 R 1/2 / R 3/4 s uzatváraním a vypúšťaním (napr. Oventrop Combi 4 alebo ekv.)	ks	10,000	12,23	122,30	20,0
30	K	PK	734200811	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 1/2 -0,00045t	ks	2,000	0,73	1,46	20,0
31	K	PK	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 -0,00045t	ks	16,000	2,15	34,40	20,0
32	K	PK	734200823	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do G 6/4, -0,00200t	ks	9,000	4,04	36,36	20,0
33	K	PK	734231923	Oprava armatúry závitovej, uzatváracieho ventilu nad 1 do G 6/4 spätná montáž	ks	24,000	4,83	115,92	20,0
34	K	PK	734290813	Demontáž armatúry zmiešavacej trojcestnej "Mix A" DN 32, -0,002711	ks	1,000	7,47	7,47	20,0
35	K	PK	734291913	Oprava armatúry závitovej, spätná montáž regulačného ventilu a kohútika nad 1 do G 6/4	ks	2,000	5,24	10,48	20,0
36	K	PK	734420811	Demontáž tlakomera so spodným pripojením, -0,01900t	ks	2,000	0,22	0,44	20,0
37	K	PK	734890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt armatúr do 6m	t	0,002	26,14	0,05	20,0
38	K	PK	998734101	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	t	0,012	28,64	0,34	20,0
39	K	PK	998734193	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz, najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,012	41,12	0,49	20,0
40	K	PK	998734199	Armatúry, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,012	0,33	0,00	20,0
	D		735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá				776,48	
41	K	PK	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	10,000	3,58	35,80	20,0
42	K	PK	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	10,000	3,58	35,80	20,0
43	K	PK	735151811	Demontáž radiátora panelového jednoradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,01235t	ks	3,000	2,71	8,13	20,0
44	K	PK	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou (napr. U. S. Steel Košice alebo ekv.)	ks	5,000	6,02	30,10	20,0
45	K	PK	735159110	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového do 1500mm	ks	1,000	9,02	9,02	20,0
46	K	PK	735159210	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového do 1140mm	ks	1,000	9,84	9,84	20,0
47	K	PK	735159220	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového do 1500mm	ks	2,000	10,64	21,28	20,0
48	K	PK	735159230	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového trojradého do 1980mm	ks	1,000	12,14	12,14	20,0
49	K	PK	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	29,900	0,36	10,76	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
50	M	MAT	1149052013	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor 900x500,s bočným pripojením, s jedným panelom a jedným konvektorom (napr. KORAD 11K alebo ekv.)	ks	1,000	53,37	53,37	20,0
51	M	MAT	2149054013U	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor 900x500,s bočným pripojením, s dvoma panelmi a jedným konvektorom (napr. KORAD 21K)	ks	1,000	70,20	70,20	20,0
52	M	MAT	2149124013U	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor 900x1200,s bočným pripojením, s dvoma panelmi a jedným konvektorom (napr. KORAD 21K alebo ekv.)	ks	1,000	133,79	133,79	20,0
53	M	MAT	2149144013U	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor 900x1400,s bočným pripojením, s dvoma panelmi a jedným konvektorom (napr. KORAD 21K alebo ekv.)	ks	1,000	151,49	151,49	20,0
54	M	MAT	2149164013U	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor 900x1600,s bočným pripojením, s dvoma panelmi a jedným konvektorom (napr. KORAD 21K alebo ekv.)	ks	1,000	166,29	166,29	20,0
55	K	PK	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	29,900	0,60	17,94	20,0
56	K	PK	998735101	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,215	33,89	7,29	20,0
57	K	PK	998735193	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz, najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	t	0,215	14,81	3,18	20,0
58	K	PK	998735199	Vykurovacie telesá, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,215	0,26	0,06	20,0
	D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				328,00	
59	K	PK	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	50,000	5,43	271,50	20,0
60	M	MAT	1542055000	Profil oceľový tenkostenný otvorený tvaru U rovnoramenný ozn. závesný systém	t	0,050	1 129,96	56,50	20,0
	D		783	Dokončovacie práce - nátery				160,99	
61	K	PK	783125530	Nátery oceľ.konstr. syntetické ľahkých C, veľmi ľahkých CC dvojnás. 1x s emailovaním - 105pm	m2	0,500	6,13	3,07	20,0
62	K	PK	783421310	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické farby bielej armatúr do DN 100 mm dvojnás. 1x s emailovaním - 105pm	m	42,000	3,76	157,92	20,0
	D		M	Práce a dodávky M				8,16	
	D		36-M	Montáž prev.,mer. a regul.zariadení				8,16	
63	K	PK	360412032	Montáž ultrazvukového merača tepla a chladu nad prietok	ks	1,000	8,16	8,16	20,0
	D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				705,90	
64	K	PK	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	6,000	9,05	54,30	20,0
				"tlaková skúška a preplach systému a skúška tesnosti"6		6,000			
65	K	PK	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	72.000	9,05	651,60	20,0
				"vykurovacia skúška"72		72.000			
				Celkom				3 661.19	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU										
Názov stavby		Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE				JKSO				
Názov objektu		Stavebné úpravy bytov - elektroinštalácia				EČO				
Názov časti						Miesto				
Objednávateľ						IČO		DIČ		
Projektant										
Zhotoviteľ										
Rozpočet číslo		Spracoval				Dňa				
						31.01.2016				
Merné a účelové jednotky										
Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		
0		0,00		0		0,00		0		
Rozpočtové náklady v EUR										
A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00	
5	"M"	Dodávky	511,26				17	Ostatné	0,00	
6		Montáž	1 059,40				18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		1 570,66	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00	
Projektant						D Celkové náklady				
Dátum a podpis						23 Súčet 7, 12, 19-22				1 570,66
Objednávateľ						24 20 %				0,00 DPH
Dátum a popis				25 20 %				1 570,66 DPH	314,13	
Zhotoviteľ				26 Cena s DPH (r. 23-25)				1 884,79		
Dátum a podpis				E Prípochty a odpochty						
Dátum a podpis				27 Dodávky objednávateľa				0,00		
Dátum a podpis				28 Kľzáva doložka				0,00		
Dátum a podpis				29 Zvýhodnenie + -				0,00		

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE
Objekt: Stavebné úpravy bytov - elektroinštalácia
Časť:
JKSO:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Dátum: 31.01.2016

P.Č. --	TV 2	I KCN 3	Kód položky 4	Popis 5	MJ 6	Množstvo celkom 7	Cena jednotková 8	Cena celkom 9	Sadzba DPH 10
	D		D1	DEMONTÁŽ JESTVUJÚCEJ ELEKTROINŠTALÁCIE				607,90	
01	K	PK	Pol4	Svietidlá	ks	29,000	5,50	159,50	20,0
02	K	PK	Pol5	Vypínače	ks	13,000	2,60	33,80	20,0
03	K	PK	Pol6	Zásuvky	ks	6,000	2,60	15,60	20,0
04	K	PK	Pol08	Ventilátor odsávania	ks	7,000	7,00	49,00	20,0
05	K	PK	Pol7	Káble	m	350,000	1,00	350,00	20,0
	D		D5	DOZBROJENIE JESTVUJÚCEHO ROZVÁDZAČA				72,00	
06	K	PK	Pol28	Kombinovaný istič a chránič 230V, 10A, char. B, 10kA	ks	1,000	24,00	24,00	20,0
07	M	MAT	Pol28	Kombinovaný istič a chránič 230V, 10A, char. B, 10kA	ks	1,000	48,00	48,00	20,0
	D		D7	ELEKTROINŠTALAČNÝ MATERIÁL				328,39	
08	K	922	Pol91	Krabica pod omietku o rozmeroch 118x96x70, Scame 875.4411 P	ks	1,000	5,50	5,50	20,0
09	M	MAT	Pol91	Krabica pod omietku o rozmeroch 118x96x70, Scame 875.4411 P	ks	1,000	4,16	4,16	20,0
10	K	921	Pol92	Nosná DIN lišta TS35/010	m	1,000	0,42	0,42	20,0
11	M	MAT	Pol92	Nosná DIN lišta TS35/010	m	1,000	1,51	1,51	20,0
12	K	922	Pol93	Radová svorka RSDPS-20	ks	5,000	2,27	11,35	20,0
13	M	MAT	Pol93	Svorka radová RSDPS-20	ks	5,000	0,46	2,30	20,0
14	K	922	Pol94	Koncová zvierka k radovej svorke RSDPS	ks	1,000	2,20	2,20	20,0
15	M	MAT	Pol94	Koncová zvierka k radovej svorke RSDPS	ks	1,000	0,17	0,17	20,0
16	K	PK	Pol31	Jednopólový vypínač zapustený 250V, 10A, IP20	ks	7,000	1,50	10,50	20,0
17	M	MAT	Pol31	Jednopólový vypínač zapustený 250V, 10A, IP20	ks	7,000	3,00	21,00	20,0
18	K	PK	Pol36	Zásuvka dvojnásobná zapustená 250V/16A, IP20	ks	2,000	3,65	7,30	20,0
19	M	MAT	Pol36	Zásuvka dvojnásobná zapustená 250V/16A, IP20	ks	2,000	7,30	14,60	20,0
20	K	PK	Pol40	Krabica prístrojová zapustená	ks	16,000	0,23	3,68	20,0
21	M	MAT	Pol40	Krabica prístrojová zapustená	ks	16,000	0,45	7,20	20,0
22	K	PK	Pol41	Rozbočovací krabica zapustená + svorkovnica 4-pólová + viečko	ks	10,000	0,45	4,50	20,0
23	M	MAT	Pol41	Rozbočovací krabica zapustená + svorkovnica 4-pólová + viečko	ks	10,000	0,90	9,00	20,0
24	K	PK	Pol43	Zaklapávací lišta LV18x13	m	20,000	0,40	8,00	20,0
25	M	MAT	Pol43	Zaklapávací lišta LV18x13	m	20,000	0,80	16,00	20,0
26	K	PK	Pol95	Dobehový spínač DT3, 230V, 1A, 2+20 minút	m	7,000	2,00	14,00	20,0
27	M	MAT	Pol95	Dobehový spínač DT3, 230V, 1A, 2-20 minút	ks	7,000	10,00	70,00	20,0
28	K	PK	Pol74	Ostatný nevyšpecifikovaný materiál	kpl	1,000	45,00	45,00	20,0
29	M	MAT	Pol74	Ostatný nevyšpecifikovaný materiál	kpl	1,000	70,00	70,00	20,0
	D		D8	SVIETIDLÁ				33,52	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	K	PK	Pol49	Podhľadové bodové svietidlo, 230V, max.50W, IP20	ks	8,000	1,20	9,60	20,0
31	M	MAT	Pol49	Podhľadové bodové svietidlo, 230V, max.50W, IP20	ks	8,000	2,99	23,92	20,0
		D	D9	KÁBLE				528,85	
32	K	PK	Pol52	Kábel CYKY-J 5x6mm2, pevne	m	15,000	1,25	18,75	20,0
33	M	MAT	Pol52	Kábel CYKY-J 5x6mm2, pevne	m	15,000	2,50	37,50	20,0
34	K	PK	Pol54	Kábel CYKY-O 3x1,5mm2, pevne	m	25,000	0,37	9,25	20,0
35	M	MAT	Pol54	Kábel CYKY-O 3x1,5mm2, pevne	m	25,000	0,73	18,25	20,0
36	K	PK	Pol96	Kábel CYKY-J 3x1,5mm2, pevne	m	80,000	0,37	29,60	20,0
37	M	MAT	Pol96	Kábel CYKY-J 3x1,5mm2, pevne	m	80,000	0,73	58,40	20,0
38	K	PK	Pol56	Kábel CYKY-J 3x2,5mm2, pevne	m	25,000	0,33	8,25	20,0
39	M	MAT	Pol56	Kábel CYKY-J 3x2,5mm2, pevne	m	25,000	0,65	16,25	20,0
40	K	PK	P0I6O	Silový kábel CY6mm2, zelenožltý	m	20,000	0,58	11,60	20,0
41	M	MAT	P0I6O	Silový kábel CY6mm2, zelenožltý	m	20,000	1,15	23,00	20,0
42	K	PK	Pol61	Elektroinštalčná rúrka pre uloženie kábla do steny	m	140,000	0,20	28,00	20,0
43	M	MAT	Pol61	Elektroinštalčná rúrka pre uloženie kábla do steny	m	140,000	0,50	70,00	20,0
		D	D10	Východisková prehliadka				200,00	
44	K	PK	Pol62	Skúška elektrického zariadenia vrátane východiskovej správy	kmpl	1,000	200,00	200,00	20,0
				Celkom					1 570.66

KRYCÍ LIST ROZPOČTU									
Názov stavby		Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE				JKSO			
Názov objektu		Stavebné úpravy bytov - vzduchotechnika				EČO			
Názov časti						Miesto			
Objednávateľ						IČO		DIČ	
Projektant									
Zhotoviteľ									
Rozpočet číslo		Spracoval				Dňa		02.02.2016	
Merné a účelové jednotky									
Počet		Náklady /1 m.j.		Počet		Náklady /1 m.j.		Počet Náklady /1 m.j.	
0		0,00		0		0,00		0 0,00	
Rozpočtové náklady v EUR									
A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
	"M"	Dodávky	1 033,76				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	206,60				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	1 240,36		12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00		21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant							D Celkové náklady		
Dátum a podpis				Pečiatka			23	Súčet 7, 12, 19-22	1 240,36
							24	20 % 0,00 DPH	0,00
Objednávateľ							25	20 % 1 240,36 DPH	248,07
Dátum a popis				Pečiatka			26	Cena s DPH (r. 23-25)	1 488,43
							E Prípochty a odpočty		
Zhotoviteľ							27	Dodávky objednávateľa	0,00
Dátum a podpis 09. 02. 2016				Pečiatka			28	Kizavá doložka	0,00
							29	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy obj. Vodárenská 16, KE
Objekt: Stavebné úpravy bytov - vzduchotechnika
Časť:
JKSO:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Dátum: 02.02.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		D1	Zar.1 • Vetranie hygienických zariadení				1 240,36	
1	M	MAT	1.1	Ventilátor (napr. EB 100 T alebo ekv.)V= 50 až 100 m3/hod; N= 30 W - 230 V	ks	6,000	99,04	594,24	20,0
2	M	MAT	1.2	Ventilátor (napr. EB 250 T alebo ekv.)V= 150 až 200 m3/hod; N= 87 W - 230 V	ks	2,000	128,92	257,84	20,0
3	M	MAT	1.3	Protidažďová žalúzia PZAL - 200 x 200 - R1.S	ks	1,000	30,48	30,48	20,0
4	M	MAT	1.4	Ohybná hadica DN100 (napr. SEMIVAC alebo ekv.)	m	8,000	2,04	16,32	20,0
5	M	MAT	1.5	Rúra DN100 (napr. SPIRO alebo ekv.)	m	6,000	2,69	16,14	20,0
6	M	MAT	1.5a	Tvarovka T-kus DN100 (napr. SPIRO alebo ekv.)	ks	2,000	4,98	9,96	20,0
7	M	MAT	1.5b	Tvarovka koleno 90° DN100 (napr. SPIRO alebo ekv.)	ks	2,000	5,66	11,32	20,0
8	M	MAT	1.6	Prechod DN100 - DN125 (napr. SPIRO alebo ekv.)	ks	2,000	8,21	16,42	20,0
9	M	MAT	1.7	Rúra DN125 (napr. SPIRO alebo ekv.)	m	2,000	3,43	6,86	20,0
10	M	MAT	1.7a	Tvarovka T-kus DN125 (napr. SPIRO alebo ekv.)	ks	1,000	3,44	3,44	20,0
11	M	MAT	1.7b	Tvarovka T-kus DN125/DN100 (napr. SPIRO alebo ekv.)	ks	1,000	2,85	2,85	20,0
12	M	MAT	1.8	Prechod DN125 - DN160 (napr. SPIRO alebo ekv.)	ks	1,000	6,49	6,49	20,0
13	M	MAT	1.9	Rúra DN160 (napr. SPIRO alebo ekv.)	m	3,000	3,91	11,73	20,0
14	M	MAT	1.9a	Tvarovka T-kus DN160/100 (napr. SPIRO alebo ekv.)	ks	3,000	8,89	26,67	20,0
15	M	MAT	1.10	Montážny materiál (spojovací, hutný, závesy, tesniaca Al-páska, SK-pásky atď.)	kg	10,000	2,30	23,00	20,0
16	K	PK	1.11	Montáž zariadenia porovnaním - % z ceny dodávky	%	20,000	10,33	206,60	20,0
				Celkom					1 240,36