

2015002343

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. z. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Košice
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

a

Zhotoviteľ: IT alarm, spol. s r.o.
Adresa: Hroncova 1, 040 01 Košice
IČO: 35926252
DIČ: 2021966650
IČ DPH: SK2021966650
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:

II.

Predmet zmluvy

1. Dielom je dodanie a montáž technologických systémov v objekte Archív mesta Košice, Kováčska 20, 040 01 Košice:

zariadenie Elektrickej požiarnej signalizácie (EPS)

podľa prílohy č.1

v špecifikácii podľa rozpočtov týchto systémov daných v prílohe č. 1 tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - dodať prvky technologických systémov uvedených v čl. II bode 1 zmluvy, vykonať ich montáž a uviesť do činnosti každý zabudovaný systém, vrátane jeho komplexného vyskúšania, vykonania prvej odbornej prehliadky a odbornej skúšky a zaškolenia objednávateľom určených zamestnancov,
 - zhotoviteľ sa zaväzuje na výzvu objednávateľa uzavrieť s ním Zmluvu o kontrolnej činnosti a pozáručnom servise.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v zmysle podmienok zmluvy.

III.

Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo v plnom rozsahu čl. II zmluvy **do 31. decembra 2015.** Týmto dňom začína 14- dňová skúšobná prevádzka všetkých systémov.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa má objednávateľ možnosť si uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% ceny diela za každý deň omeškania.
3. Po dobu nezabezpečenia stavebnej pripravenosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom odovzdania a prevzatia bude kompletne dielo.

5. Zhotoviteľ poskytuje na technológiu 24 mesačnú záručnú lehotu, na práce 36 mesiacov a zaväzuje sa na základe osobitnej zmluvy vykonávať pozáručný servis na dielo.
6. Záručná doba začne plynúť dňom nasledujúcim po dni protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
7. Odstránenie porúch vykoná zhotoviteľ výmenou chybných častí v lehote do 72 hodín od nahlásenia poruchy. V prípade nedodržania lehoty má objednávatel' možnosť si uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 2 € za každú ukončenú hodinu omeškania.
8. Doba podľa čl. III bodu 7 tejto zmluvy sa vzťahuje len na poruchy spôsobené technickou chybou systému.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predpísané skúšky činnosti a odborné prehliadky a odborné skúšky diela zhotoveného podľa tejto zmluvy v zmysle príslušných predpisov a požiadaviek užívateľa. Túto činnosť bude zhotoviteľ vykonávať za úhradu na základe uzatvorenej Zmluvy o kontrolnej činnosti a pozáručnom servise.

IV.

Cena

1. Cena za zhotovenie diela bez DPH je : **9 624,68 €**
 DPH 20 % : **1 924,94 €**
 Celková cena za zhotovenie diela s DPH je : **11 549,62 €**
 (slovom: jedenásťtisícpäťstoštyridsaťdeväť 62/100 eur)
2. V prípade zmeny sadzby dane z pridanej hodnoty, bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti.
3. Cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany.

V.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má zhotoviť dielo.
2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vykonávať práce priamo súvisiace so zhotovením diela na základe predchádzajúcej písomnej požiadavky zhotoviteľa aj mimo svojej pracovnej doby.
3. Pred uvedením diela do skúšobnej prevádzky zabezpečí objednávateľ u užívateľa osoby zodpovedné za prevádzku diela a osoby poverené obsluhou diela, ktoré zhotoviteľ zaškolí v zmysle príslušných predpisov a požiadaviek investora.
4. Objednávateľ zabezpečí u užívateľa účasť jeho zamestnanca zodpovedného za prevádzku dodaných zariadení v objekte pri odskúšaní funkčnosti diela a jeho odovzdávaní.
5. Poruchy bude užívateľ oznamovať mailom: _____ alebo na mobilné čísla _____ a po pracovnej dobe t.j. od 16,30 hod. do 8,00 hod. a v čase pracovného voľna a pracovného pokoja na mobilné čísla _____
6. Objednávateľ zabezpečí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia tretej osobe okrem strany zhotoviteľa vykonať akýkoľvek zásah do zariadenia.

VI.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa po vzájomnej dohode s objednávatel'om zaväzuje výkon prác časovo prispôbiť postupom stavebných prác a prevádzkovému režimu.
2. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi na základe individuálneho vyskúšania vykonaného za prítomnosti povereného zamestnanca užívateľa.
3. Vyskúšanie diela zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady a dielo ukončí protokolárnym odovzdaním bez väd a nedorobkov objednávateľovi, resp. poverenému zástupcovi objednávateľa.
4. Súčasťou dodávky všetkých zariadení sú užívateľské návody v slovenskom jazyku alebo českom jazyku.
5. Zhotoviteľ vykoná dielo tak, aby komunikačné výstupy diela boli v slovenskom jazyku.
6. Zhotoviteľ je povinný uviesť všetky zásahy do už zabudovaných systémov písomne v ich prevádzkovej knihe, prípadne vykonať zmenu v príslušnej sprievodnej dokumentácii.

7. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi dodať
 - 2 ks projektovej dokumentácie skutočného prevedenia
 - 2 ks správy o vykonaní prvej odbornej prehliadky a odbornej skúšky pre zariadenie
 - 2 ks Odovzdávací protokol s obsahom minimálne:
 - Zúčastnení, Výsledok preberacieho konania
 - Zoznam nainštalovaných prvkov
 - Zaškolenie investorom určených osôb s uvedením rozsahu zaškolenia
 - Záznam o odovzdaní prevádzkovej knihy
8. Zhotoviteľ nesmie bez písomného súhlasu objednávateľa vykonať v priebehu realizácie diela zmeny oproti schválenému návrhu jednotlivých zariadení.
9. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore so zmluvou, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť nezávadnými prácami bez dopadu na termín ukončenia ním realizovaných prác.
10. Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí zhotoveného diela objednávateľom, vypratať priestory objednávateľa do 7 dní.
11. Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne odpratávať zo staveniska stavebný odpad, vznikajúci pri jeho činnosti.

VII.

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa čl. IV tejto zmluvy platbou proti dokumentu (p/D). Dokumentom pre tento prípad je platobný doklad zhotoviteľa.
2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe platobných dokladov vystavených zhotoviteľom za fyzicky skutočne vykonané práce, podľa jednotlivých položiek rozpočtu, prípadne jeho dodatku. Rozsah vykonaných prác potvrdí zodpovedný pracovník objednávateľa na samostatnom dodacom liste vždy k poslednému pracovnému dňu v aktuálnom mesiaci.
3. Platobné doklady sú splatné do 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
4. V prípade, ak platobný doklad nie je vystavený v zmysle tejto zmluvy alebo neobsahuje predpísané náležitosti, má objednávateľ právo vrátiť ho do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. V opravenom platobnom doklade zhotoviteľ uvedie deň splatnosti podľa dátumu jeho odoslania v súlade s touto zmluvou.
5. Zhotoviteľ si môže uplatniť v prípade omeškania objednávateľa s úhradou podľa čl. VII tejto zmluvy na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VIII.

Ustanovenia o utajovaní údajov

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje utajovať údaje :
 - a) o diele zhotovovanom podľa zmluvy;
 - b) o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávateľa a investora;
 - c) o ďalších skutočnostiach, ktoré sa v súvislosti s vyhotovením diela dozvie.
2. Objednávateľ sa zaväzuje utajovať všetky údaje týkajúce sa technickej stránky realizovaných technologických systémov.
3. Povinnosti vyplývajúce z čl. VIII bodov 1 a 2 zmluvy budú zmluvné strany dodržiavať bez časového obmedzenia.
4. Korešpondenciu a dokumentáciu diela zhotoviteľ doručí poverenej osobe objednávateľa osobne.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení projektovej dokumentácie skutkového stavu zničí všetky podklady poskytnuté objednávateľom.

IX.

Vlastnícke právo k dielu a zodpovednosť za škodu

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa potvrdením odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a úhradou zmluvnej ceny diela. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa i nebezpečenstvo škody.

2. Zmluvné strany zodpovedajú za neplnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a nahradia druhej strane škodu, ktorá jej tým vznikne.
3. Objednávateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na veci, ak ju, resp. jej časť prebral ešte pred protokolárnym odovzdaním a prevzatím, ak škoda vznikla v jeho priestoroch a jeho zavinením.
4. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v článku III. bod 7 uhradí zhotoviteľ objednávateľovi účelne vynaložené náklady na stráženie v čase nefunkčnosti systému a iné účelne vynaložené náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi nefunkčnosťou systému v záručnej dobe. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
5. V prípade, ak sa v priebehu záruky zistí, že zhotovené dielo nespĺňa požadované parametre a rozsah ochrany podľa STN-EN a zmena nebola odsúhlasená objednávateľom, zhotoviteľ ho upraví na svoje náklady.
6. V prípade neoprávneného alebo hrubého zásahu zavineného objednávateľom do diela zhotoveného podľa tejto zmluvy záručné podmienky zanikajú na tú jeho časť, ktorá bola týmto zásahom poškodená. V prípade, že zhotoviteľ, alebo servisná organizácia zistia nedodržovanie návodov k obsluhu a údržbe, alebo v prípade zásahu tretej osoby alebo inej firmy záruka zaniká v plnom rozsahu.

X.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia BOZP pre realizáciu predmetu plnenia. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Na stavbe platí všeobecný zákaz požívania alkoholických nápojov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po prístupovej komunikácii určenej stavbyvedúcim objednávateľa. V prípade porušenia tohto záväzku za prípadný pracovný úraz zodpovedá zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane - dodržiavať predpisy o používaní otvoreného ohňa, neobmedzovať priechodnosť komunikácií, neskladovať horľavý materiál v požiarne nebezpečných priestoroch.
3. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny tejto zmluvy je možné robiť len formou očíslovaného písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ rovnako ako objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy len v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, tri rovnopisy si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
5. Ostatné vzťahy zmluvných strán sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími platnými právnymi predpismi.
6. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

XII.

Zoznam príloh

1. Príloha č. 1 : Rozpočet pre dodanie a montáž zariadenia EPS.

V Košiciach dňa 4. DEC. 2015

V Košiciach dňa 28.12.2015

OBJEDNÁVATEĽ:

ZHOTOVITEĽ:

Príloha k zmluve č. 1				
Špecifikácia Stavba: Archív mesta Košice Časť: Elektrická požiarňa signalizácia				
P.Č	POLOŽKA	NÁZOV	JEDN.	MNOŽSTVO
A				
		Kábeláž		
1		kábel JE-H(St)-V 1x2x0,8	m	250 1,05 € 262,50 €
2		kábel JE-H(St)-V 2x2x0,8	m	40 1,27 € 50,80 €
3		Prezvonenie káblov, ukončenie káblov	pár	6 1,00 € 6,00 €
4		Meranie úseku slučky	ks	15 3,48 € 52,20 €
5		Zaťahovanie kábla do rúrky	m	200 1,1985 € 239,70 €
6		1-CHKE-V 3x1,5	m	20 1,45 € 29,00 €
		Podružný materiál	%	10 - € 64,02 €
B				
		Elektroinštalačný materiál		
1		Rúrka P21	m	20 1,20 € 24,00 €
2		Káblová lišta s krytom, funkčná pri požiarí, STN 920203	ks	230 3,48 € 800,40 €
3		Oceľová konštrukcia všeobecná	kg	50 2,94 € 147,00 €
4		Požiarňa upchávka	m2	0,5 136,00 € 68,00 €
		Podružný materiál	%	10 - € 103,99 €
C				
		EPS		
1	LA8016 M2	Ústredňa SECTRO EPS SYNCRO, 1-2 slučky	ks	1 884,00 € 884,00 €
		vrátane AKU 12V/7,2Ah	ks	2 13,00 € 26,00 €
		Uvedenie ústredne do trvalej prevádzky	ks	1 154,83 € 154,83 €
		Programovanie ústredne,	ks	1 125,00 € 125,00 €
2	SECTRO	Tablo EPS LED	ks	1 373,00 € 373,00 €
		Preskúšanie tabla, montáž tabla	ks	1 55,00 € 55,00 €
3		Bezdrôtový Optickodým hlásič typ SG100-868, IP40	ks	13 122,67 € 1 594,71 €
		Preskúšanie hlásiča EPS, montáž, uvedenie do prevádzky	ks	13 2,38 € 30,94 €
4	W2W-868	Modul translátora	ks	2 256,60 € 513,20 €
		Montáž , uvedenie do prevádzky	ks	2 22,57 € 45,14 €
5		Optickodým hlásič + zásuvka	ks	1 31,10 € 31,10 €
		Preskúšanie hlásiča EPS, montáž, uvedenie do prevádzky	ks	1 11,40 € 11,40 €
6		Tlačidlový hlásič požiaru, vnútorný	ks	1 33,94 € 33,94 €
		Tlačidlový hlásič požiaru, do vonkaj.prostredia.komplet	ks	2 101,93 € 203,86 €
		Preskúšanie hlásiča EPS, montáž, uvedenie do prevádzky	ks	3 36,90 € 110,70 €
7		Diaľkový prenos 5 stavov, modul relé	ks	1 390,00 € 390,00 €
8	CWS100	Požiarňa siréna do slučky IP65+ adres. modul	ks	2 34,68 € 69,36 €
		Preskúšanie, montáž	ks	2 10,00 € 20,00 €
9		Prevádzková kniha	ks	1 5,30 € 5,30 €

10	Podružný materiál	%	5	111,50 €
D HZS, IK	Montážne výkony			
	Drobné murárske, prestupy, zvaračské práce	Nh	8	20,00 € 160,00 €
	Práca vo výške	Nh	8	20,00 € 160,00 €
	PD skutkového vyhotovenia	Nh	8	- € 480,00 €
	Odborná skúška a vyhotovenie revíznej správy	Nh	16	- € 418,24 €
	Montáž kábeláže	kpl	1	- € 916,43 €
	Montáž elektroinštalačného materiálu	kpl	1	- € 853,42 €
Sumarizácia				
		Spolu bez DPH	DPH	Sadzba DPH Spolu s DPH
	Kábeláž	704,22		20%
	Elektroinštalačný materiál	1 143,39		20%
	EPS	4 788,98		20%
	Montážne výkony	2 988,09		20%
Spolu k úhrade v €:		9 624,68 €	1 924,94 €	11 549,62 €