

Zmluva č. 2015002167
o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti
(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „mesto“)

2. Ing. Marián Hreus

narodený:
bydlisko: Fábryho 1, 040 22 Košice

(ďalej len „žiadateľ“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania časti nehnuteľností vo vlastníctve mesta - pozemkov parc. KN-C č. 2863/1 o výmere 6 014 m² a č. 2843/67 o výmere 119 m² v kat. úz. Severné mesto, zapísané na LV č. 11620 ako zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len nehnuteľnosti), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej ods. 2.
2. Mesto Košice súhlasí s realizáciou NN prípojky s predpokladanou dĺžkou 30 m (6m + 24m) pre odberné elektrické zariadenie na ul. Park obrancov mieru 2 v Košiciach (ďalej len „inžinierska stavba“) podľa grafickej prílohy, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. II

Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Finančná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená vo výške **294 €** (slovom: dvestodevät'desiatštyri EUR). Výška náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to bezhotovostným prevodom na účet mesta v
a. s. s uvedením VS. Pre účely
tejto zmluvy sa povinný „mesto Košice“ v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III

Osobitné ustanovenia

Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu zrealizuje na vlastné náklady a počas realizácie stavebných prác bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatútom mesta Košice a všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice, príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN, vyhláškami, najmä predpismi súvisiacimi s likvidáciou stavebného odpadu, so stanoviskom MČ Košice - Sever č. 201501677/R0z zo dňa 02. 11. 2015.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a jeden rovnopis žiadateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

23 NOV 2015

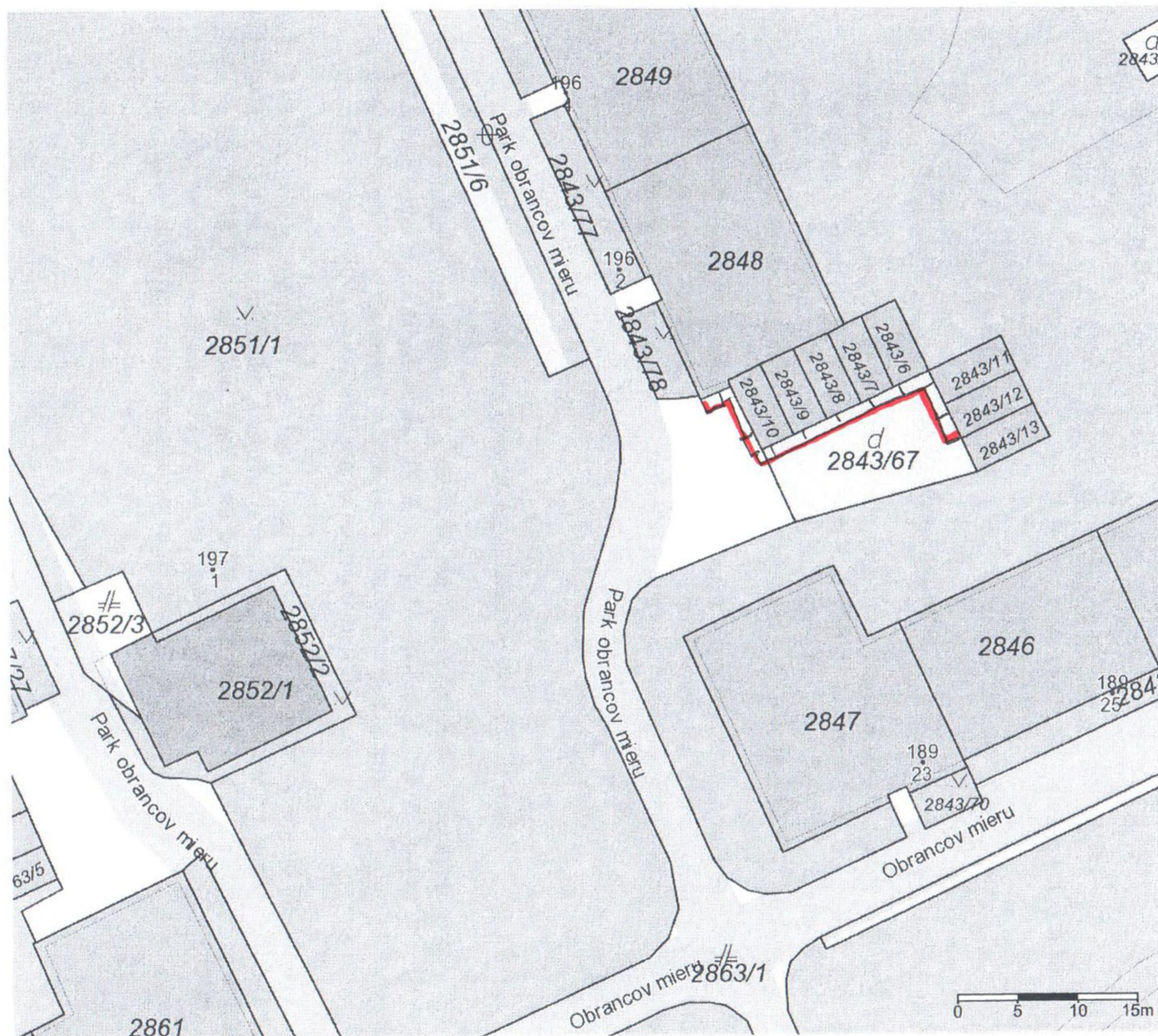
V Košiciach dňa

ZA MESTO:

ZA ŽIADATEĽA:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

Ing. Marián Hreus



Parcely C

- Az** Popisy parcel C
- Az** Popisy parcel C bez LV
- Vnútná kresba
- Parcely C

Adresy

- Definičné body adres

Ulice a miestopis

- Diaľnica
- Hlavná komunikácia
- Dôležitá komunikácia
- Významná komunikácia, námestie
- Obyčajná komunikácia
- Účelová k. - verejná
- Účelová k. - neverejná
- Poľná alebo lesná k.
- Železničná trať
- Električková trať
- Letisková dráha

Bloková mapa

- Hospodárska pôda
- Lesy
- Záhrady, sady
- Lúky
- Vodné plochy
- Zástavba - bývanie
- Zástavba - občianska vybavenosť