

Dohoda o odstúpení od zmluvy o prevode vlastníctva pozemku

uzatvorenej dňa 04.06.2006 podľa § 5 ods. 1 zákona Národnej rady SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Predávajúci: Mesto Košice

so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00 691 135

štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor mesta

č. účtu:

Kupujúci: Jana Bursová

bytom: Ovrúčská 5, 040 22 Košice

nar.

č. účtu:

(ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

Nakoľko do dnešného dňa nedošlo k prevodu vlastníctva k spoluvlastníckemu podielu k nehnuteľnostiam špecifikovaným v zmluve o prevode vlastníctva pozemku zo dňa 08.11.2006 (ďalej ako „**zmluva o prevode vlastníctva pozemku**“) a zároveň došlo k prevodu bytu č. 201 na 1. poschodí vo vchode č. 5 bytového domu na OVRUČSKÁ 1, 3, 5, 7, 9, 11 v Košiciach, pričom vlastníctvo k zastavanému pozemku možno previesť len na vlastníka príslušného bytu podľa zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov, zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu:

Článok I
Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na odstúpení od zmluvy o prevode vlastníctva pozemku ku dňu účinnosti tejto dohody.
2. Predávajúci vráti kupujúcemu uhradenú časť kúpnej ceny vo výške 96,69 € do 30 dní od účinnosti tejto dohody na jeho účet uvedený v záhlaví tejto dohody. Predávajúci je oprávnený započítať iné pohľadávky voči kupujúcemu s pohľadávkou kupujúceho podľa predchádzajúcej vety; v takom prípade predávajúci vráti kupujúcemu iba tú časť jeho pohľadávky, ktorá nezanikla započítaním.

Článok II
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho (www.kosice.sk).
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane kupujúci a dva rovnopisy dostane predávajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dohody prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach dňa

18. MAR. 2016

ZA PREDÁVAJÚCEHO:

KUPUJÚCI:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH

Jana Bursová