

2015002455

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

pri zriadení napájacieho zdroja kamerového systému podľa
§ 269 ods. 2 Obchodného zákonníka z. č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

Článok I

Zmluvné strany

Obchodné meno:	Vlastníci bytov bytového domu Amurská 8, Košice zastúpení správcom Správcovské bytové družstvo IV Košice
Sídlo:	Levočská 3,04012 Košice
Zastúpené:	JUDr. Mária Lórinčová - riaditeľ - prokurista
Bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	00216666
DIČ:	2021156984
IČ DPH:	SK2021156984
Obchodný register:	Okresný súd Košice I., oddiel: Dr Vložka č. 915/V
(ďalej len „objekt“)	
a	
Obchodné meno:	Mesto Košice - Mestská polícia Košice
Sídlo:	Tr. SNP48/A, 040 11 Košice
Zastúpené:	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IČO:	00691135
(ďalej len „MsP“)	

Článok II

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy sú práva a povinnosti zmluvných strán ako aj podmienok spolupráce zmluvných strán vedúcich k zabezpečeniu a zvýšeniu bezpečnosti na verejnom priestranstve.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je záväzok vlastníka nehnuteľnosti, ktorý poskytne časť strechy budovy (1 m²) na monitorovanie verejného priestranstva prostredníctvom bezpečnostnej kamery MsP na ulici Amurská 8, Košice (ďalej len „objekt“), nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jazero, v obci KOŠICE - NAD JAZEROM, v okrese Košice IV, zapísanej v Katastri nehnuteľností Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 12953, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom ako stavba so súpisným číslom 1396, postavená na pozemku parcela registra „C“ č. 3997 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 523 m², druh stavby: 9, popis stavby: bytový dom.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že objekt po upresnení umiestnenia monitorovacieho zariadenia poskytne bod napájania striedavého napätia 230 V zo spoločných rozvodov domu.

- 4) MsP zabezpečí na vlastné náklady podružný elektromer a samostatný istič 16 A v rozvážacej skrini, 40W/hod., v ktorom si napojí monitorovacie zariadenie.
- 5) Úlohy vyplývajúce z tejto zmluvy bude podľa povahy veci zabezpečovať MsP zastúpená jej náčelníkom.

Článok III

Spôsob a termín plnenia zmluvy

- 1) MsP sa zaväzuje zabezpečiť montáž a demontáž napájacieho zdroja, ako aj bezpečnostnej kamery na vlastné náklady, dodržať platné normy, predpisy a legislatívne postupy. MsP sa zaväzuje zabezpečiť montáž odborne spôsobilou osobou pre práce na vyhradených technických zariadeniach. Po ukončení elektroinštalačných prác súvisiacich s predmetom zmluvy MsP predloží poverenému zamestnancovi správcu správu o odbornej prehliadke a skúške inštalovaného zariadenia, z ktorej musí vyplývať, že inštalované zariadenie je schopné bezpečnej prevádzky.
- 2) MsP je povinná dohodnúť termín montáže napájacieho zdroja s povereným zamestnancom správcu p. Ing. Roman NIEZGODSKÝ t.č. 055/ 7 881 014 (ďalej len „poverený zamestnanec“).
- 3) Umiestnené monitorovacie zariadenie sa bude nachádzať na streche objektu a bude monitorovať verejné priestranstvo.

Článok IV

Doba platnosti zmluvy

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2) Zmluvný vzťah je možné ukončiť:
 - a) dohodou,
 - b) výpoveďou.
- 3) Vypovedať zmluvu je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana a to bez uvedenia dôvodov. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
- 4) V prípade pochybnosti sa zmluvné strany dohodli, že písomná výpoveď podľa čl. IV bodu 3 sa bude považovať za doručení aj posledným dňom uloženia zásielky na pošte.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) MsP sa zaväzuje:
 - a) plniť účel tejto zmluvy v súlade s podmienkami tejto zmluvy,
 - b) vstupovať do priestorov za účelom plnenia zmluvy, len za prítomnosti povereného zamestnanca,
 - c) po ukončení platnosti zmluvy uviesť užívaný priestor podľa čl. II bodov 2 a 3 tejto zmluvy do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; v prípade

nesplnenej uvedenej povinnosti je objekt oprávnený dať priestor do pôvodného stavu na náklady MsP.

- d) uhradiť v plnom rozsahu akúkoľvek škodu na majetku objektu, ktorá vznikne pri vykonávaní činností MsP súvisiacej s predmetom zmluvy, či prevádzkou monitorovacieho zariadenia
- 2) Objekt sa zaväzuje;
- a) umožniť MsP bezproblémový prístup k priestoru podľa čl. II bodov 2 a 3 tejto zmluvy za účelom napájacieho bodu,
 - b) v prípade opravy fasády alebo iných častí budovy, ktorá sa priamo alebo nepriamo dotkne napájacieho zdroja, poskytne objekt informáciu najmenej 30 dní pred realizáciou diela. Oznamovacia povinnosť sa nevzťahuje na havárie a havarijné stavy.

Článok VI

Cena a platobné podmienky

- 1) MsP sa zaväzuje uhrádzať objektu náklady súvisiace s dodávkou elektrickej energie paušálne 50,- Eur/ročne (slovom: päťdesiat eur) bez DPH. V prípade vyššej ceny elektrickej energie, resp. vyššieho odberu na základe meraní podružným elektromerom, bude rozdiel v cene oproti paušálnemu poplatku dorovnaný, na základe vystavenej faktúry v zmysle platných právnych noriem a platnej legislatívy.

Článok VII

Záverečné ustanovenie

- 1) Právne vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 2) Táto zmluva je platná podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinná dňom dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR,
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s jej obsahom a súhlasia s ním. Súčasne prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4) Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá strana dostane 2 exempláre.

V Košiciach dňa 15. 12. 2015

V Košiciach dňa 17. DEC. 2015

JUDr. Maria Lórinčová
riaditeľ - Drokurista

MUDr. Richard Raši, PhD.
primátor Mesta Košice