

Nájomná zmluva č. 2015002073
(§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta
Bankové spojenie:
IČO:00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH:SK2021186904
Číslo účtu:
Variabilný symbol: 6050
Špec. symbol: IČO nájomcu

a

Nájomca: Meno / názov : **Spoločnosť priateľov detí z detských domovov
Úsmev ako dar - pobočka pre východné
Slovensko, občianske združenie**

Sídlo / bydlisko : **Kováčska 28,040 01 Košice**

IČO/DIČ: **17 316 537**

sa dohodli na uzavretí tejto nájomnej zmluvy v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

**Článok I.
Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je nájom hnuiteľnej veci uvedenej včl. II, ktorú prenájomca prenecháva nájomcovi do dočasného užívania za účelom vykonávania charitatívnej činnosti v rámci podujatia „Vianočné trhy 2015“ v Košiciach, ktorú organizuje prenájomca.

**Článok II.
Predmet nájmu**

Nájomnou zmluvou prenecháva prenájomca nájomcovi do užívania drevený stánok č. 5 , ktorý je vo vlastníctve prenájomcu.

**Článok III.
Doba nájmu**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dni: **5.6.12.,12.-13.12.,19.-20.12. 2015**

**Článok IV.
Nájomné**

- [1] Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomcovi nájomné vo výške 0,- €/za celý stánok počas dní uvedených v Čl. III.

Článok V. Osobitné ustanovenia

- (1) Prenajímateľ odovzdá užívateľovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu na dohodnutý účel riadnym spôsobom, udržiavať v ňom čistotu a poriadok a zabezpečiť bežnú údržbu predmetu nájmu.
- (2) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.
- (3) Nájomca zodpovedá za všetky škody spojené s užívaním veci.
- (4) Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych predpisov v zmysle platnej legislatívy.
- (5) Nájomca je povinný umožniť prenájomcovi prístup k veci za účelom kontroly , či užíva vec spôsobom určeným v zmluve.
- (6) V prípade straty alebo zničenia FAB kľúču od stánku, je nájomca povinný uhradiť prenájomcovi sumu 33 €.
- (7) Nájomca je povinný po ukončení nájmu odovzdať stánok čistý a nepoškodený.
- (8) V prípade, že nájomca poruší niektorú z povinností uvedených v ods. (1) až (2) a [7] tohto článku, má prenájomca nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenájomca na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- (1) Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie je určené pre nájomcu a 2 vyhotovenia sú určené pre prenájomcu.
- (2) Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
- (3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

V Košiciach dňa **10. NOV. 2015**

Za prenájomcu:

Za nájomcu:

MUDr. Richard Raši PhD., MPH
primátor mesta