Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice zastúpené primátorom mesta Košice
Ing. Jaroslavom Polačekom, DPA
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

Bytový podnik mesta Košice, s. r. o. zastúpený konateľom
Ing. Petrom Miklovičom
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44518684
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

Čl. I.

Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. :

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	fa č. 512601304 (prenos DPH)	691,86	náklady za práce spojené so správou obec. bytov za 09/2026	27.10.2026	691,86	0,00
2.	fa č. 512601292 (prenos DPH)	71 032,26	práce a služby vykonané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 09/2026	26.10.2026	71 032,26	0,00
3.	fa č. 512601295	451,36	správcovský poplatok za 09/2026 - Zborovská 1, 7	26.10.2026	451,36	0,00
4.	fa č. 512601296	4 425,57	príspevok do FPÚaOD za 09/2026 - Zborovská 1,7	26.10.2026	4 425,57	0,00
5.	fa č. 512601293	2 594,50	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 09/2026	26.10.2026	2 594,50	0,00
6.	fa č. 512601303	35 349,22	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 09/2026	27.10.2026	35 349,22	0,00
7.	fa č. 512601289	3 616,56	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 09/2026	26.10.2026	3 616,56	0,00
8.	fa č. 512601294	480,00	súdne poplatky a poplatky v exekučnom konaní za obdobie 07-09/2026	26.10.2026	480,00	0,00
SPOLU		**118 641,33**			**118 641,33**	**0,00**

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. II.

Pohľadávky na strane Mesta Košice:

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	čl. II bod 5) Dodatku č. 11*)	0,00	dodatočné prijaté platby za rok 2009	x	3 900,30	0,00
		32,66	dodatočné prijaté platby za rok 2010			
		54,00	dodatočné prijaté platby za rok 2011			
		51,58	dodatočné prijaté platby za rok 2012			
		-19,51	dodatočné prijaté platby za rok 2013			
		193,80	dodatočné prijaté platby za rok 2014			
		156,14	dodatočné prijaté platby za rok 2015			
		6,25	dodatočné prijaté platby za rok 2016			
		46,60	dodatočné prijaté platby za rok 2017			
		4,08	dodatočné prijaté platby za rok 2018			
		5,37	dodatočné prijaté platby za rok 2019			
		150,87	dodatočné prijaté platby za rok 2020			
		77,61	dodatočné prijaté platby za rok 2021			
		34,14	dodatočné prijaté platby za rok 2022			
		288,67	dodatočné prijaté platby za rok 2023			
		511,76	dodatočné prijaté platby za rok 2024			
		2 306,28	dodatočné prijaté platby za rok 2025			
		3 900,30	**spolu dodatočne prijaté nájomné**			
2.	čl. II. bod 4) Dodatku č. 11*)	**71 595,90**	Nájomné za 08/2026 - **zostatok**	20.9.2026	71 595,90	0,00
3.	čl. II. bod 4) Dodatku č. 11*)	94 789,00	Nájomné za 09/2026 znížené o splátky úveru:	20.10.2026	43 145,13	39 744,00
		3 326,00	dodatočné prijaté nájomné 1-8/2026			
	čl. II. bod 6) Dodatku č. 11*)	-3 550,85	splátky úveru - Čechovova 28 -33			
		-2 967,97	splátky úveru - Šoltésová 11,13			
	čl. II. bod 6a) Dodatku č. 11*)	-8 707,05	splátky úveru - Sládkovičova 3			
	spolu	**82 889,13**				
S P O L U		**158 385,33**			**118 641,33**	**39 744,00**

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 13.10.2026 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 118 641,33 € slovom: jednostoosemnásťtisíc šesťstoštyridsaťjeden 33/100 €.

2. Zostatok pohľadávky Mesta Košice vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 39 744,00 €.

Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník dostane po dve vyhotovenia.

V Košiciach,

.....	.....
Ing. Jaroslav Polaček, DPA	Ing. Peter Miklovič
primátor mesta Košice	konateľ BPMK, s. r. o.