

Dodatok č. 5**k zmluve č.2019002106 o zverení majetku mesta do správy a o úprave
podmienok prevádzkovania pohrebísk – Verejný cintorín a Krematórium
v Košiciach**

VLASTNÍK: **Mesto Košice**
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „vlastník“)

SPRÁVCA: **Správa mestskej zelene v Košiciach**
Štatutárny orgán.: Ing. Marta Popříková – riaditeľka
Sídlo: Rastislavova č.79, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu : 0443868001/5600
IBAN : SK60 5600 0000 0004 4386 8001
IČO: 17078202
DIČ: 2021157556
IČ DPH : SK 2021157556

(ďalej len „správca“)

Čl. I**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvou č. 2019002106 o zverení majetku mesta do správy a o úprave podmienok prevádzkovania pohrebísk – Verejný cintorín a Krematórium v Košiciach zo dňa 14.11.2019, v znení Dodatku č.1 zo dňa 14.06.2022, Dodatku č.2 zo dňa 28.04.2023, Dodatku č.3 zo dňa 09.04.2024 a Dodatku č.4 zo dňa 29.11.2024, uzavretou medzi Mestom Košice ako vlastníkom nehnuteľného a hnutel'ného majetku, nachádzajúceho sa na území pohrebísk – Verejný cintorín a Krematórium v Košiciach a Správou mestskej zelene v Košiciach ako správcom, boli nehnuteľné a hnutel'né veci, vymedzené v čl. III zmluvy, zverené správcovi do správy za účelom ich správy, údržby a prevádzkovania.

2. Mesto Košice, na základe stavebného povolenia, vydaného obcou Bidovce pod č.185/2022-Bi, zo dňa 13.04.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.04.2022, zrealizovalo stavbu „ **Verejný cintorín – vstupná časť** “, **Rastislavova 83 Košice**. Užívanie stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím, vydaným obcou Bidovce pod č.218/2024-Bi, zo dňa 03.06.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.06.2024.
3. Pre stavebný objekt SO 03 Komunikácie a spevnené plochy stavby „ Verejný cintorín – vstupná časť “ bolo Mestom Košice, ako špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové cesty, vydané stavebné povolenie č.MK/A/2022/09937-10, zo dňa 06.04.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.04.2022. Na základe kolaudačného rozhodnutia č.MK/A/2024/14096-4 zo dňa 29.04.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.04.2024, bolo povolené užívanie stavebného objektu SO 03 Komunikácie a spevnené plochy stavby „ Verejný cintorín – vstupná časť “.
4. V rámci stavby, účelom ktorej bola obnova vstupnej časti Verejného cintorína na ul. Rastislavova 83 Košice, boli zrealizované tieto stavebné objekty :
 - **SO 02 Architektúra** (stavebný objekt rieši drobné stavebné prvky v území a prvky drobnej architektúry , medzi ktoré patrí aj *pietne miesto – plocha pod krížom*)
 - **SO 03 Komunikácie a spevnené plochy po žľab** (inžinierska stavba – účelová cesta, spevnené plochy – nekryté parkovisko, chodníky pre peších)
 - **SO 04 Dažďová kanalizácia** (rieši odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch, ciest a parkoviska)
 - **SO-06 Sadovnícke úpravy** (stavebný objekt pozostáva z výsadby sprievodnej zelene v revitalizovanom uličnom priestore a nástupnej ploche cintorína; pre zavlažovanie záhonov je zrealizované povrchové kvapkovacie potrubie; plošná zeleň je zastúpená plochami trávniku na parkovisku.)
5. Do majetku mesta Košice bol zaradený tento nehnuteľný majetok :
 - **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Architektúra**
nachádzajúca sa na parcelách C KN č.433/14, č.433/3, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 245 749,74 EUR
 - **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Pieta rekonštrukcia**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 15 576,00 EUR
 - **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Komunikácie a spevnené plochy po žľab**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 259 325,12 EUR

- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Dažďová kanalizácia**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 183 683,19 EUR
 - **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Sadovnícke úpravy**
nachádzajúca sa na parcelách C KN č.433/14, č.433/3, č.442/9, č.3376/38, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 236 548,44 EUR
6. Do majetku mesta Košice bol zaradený nehnuteľný majetok, nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :
- **stavba : Verejný cintorín – vstupný a bočný portál**
(reštaurátorské práce)
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/1, k. ú. Južné Mesto
 v obstarávacej cene 123 531,88 EUR
 - **stavba : Verejný cintorín – prechodová brána (technický vjazd)**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/1, k. ú. Južné Mesto
 v obstarávacej cene 5 000,00 EUR
 - **budova : Verejný cintorín – prevádzková budova č.s.1607-TZ – úprava**
a zateplenie fasády
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/4, k. ú. Južné Mesto
 v obstarávacej cene 1 343,76 EUR
 - **budova : Verejný cintorín – prevádzková budova č.s.1607 – kvetinárstvo Ľalia**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/4, k. ú. Južné Mesto
 v obstarávacej cene 39 006,91 EUR
 - **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – elektroinšt.**
na reg. stanici plynu - TZ
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce
 v obstarávacej cene 7 881,50 EUR

- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – výmena mraziar. technológie a mraz. dverí - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 7 413,25 EUR
 - **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – rekonš. dymovodu a muriva kremačnej pece - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 209 700,00 EUR
 - **stavba : Verejný cintorín – rozšírenie kolumbária**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/5, k. ú. Južné Mesto

v obstarávacej cene 16 990,00 EUR
 - **stavba : Krematórium – areálový vodovod a fontána**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2280, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 83 660,40 EUR
 - **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – sanácia exteriérových stien I. etapa**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 229 499,86 EUR
 - **stavba : Krematórium – kolumbárium - sanácia exteriérových stien II. Etapa**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2280, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 240 760,54 EUR
7. Na základe geometrického plánu č.7/2024, kat. územie Južné Mesto, na porealizačné zameranie a oddelenie p. č. 433/14, došlo k zmene vo výmere pozemku, parc. KN-C č. 433/1, a to z pôvodných 299 298 m² na 297 214 m², k zmene obstarávacej ceny pozemku, a to z 7 949 354,88 € na 7 894 003,84 €, ako aj k oddeleniu pozemku, parc. KN-C č. 433/14 o výmere 2 089 m², v obstarávacej cene 55 483,84 €.

Čl. II

Predmet dodatku

Na základe skutočností uvedených v čl. I ods. 2 až 7 tohto dodatku zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zmene Zmluvy č. 2019002106 o zverení majetku mesta do správy a o úprave podmienok prevádzkovania pohrebísk – Verejný cintorín a Krematórium v Košiciach zo dňa 14.11.2019 v znení Dodatku č.1 zo dňa 14.06.2022, Dodatku č.2 zo dňa 28.04.2023, Dodatku č.3 zo dňa 09.04.2024 a Dodatku č.4 zo dňa 29.11.2024 (ďalej len „zmluva “) takto :

1. V Prílohe č.2 (Verejný cintorín) sa časť „ Stavby “ dopĺňa o ďalší nehnuteľný majetok :

stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Architektúra

Obstarávacia cena stavby :	245 749,74 EUR
Zdroj financovania :	
vlastný :	245 749,74 EUR
cudzí zo ŠR :	- EUR
cudzí z EÚ :	- EUR
• Dátum zaradenia :	11.09.2024
• Odpisová skupina :	5
• Spôsob odpisovania :	lineárne
• Doba odpisovania :	20 rokov
• Mesačný odpis :	1 023,96 EUR
• Oprávky k 30.09.2026 :	25 598,97 EUR
• Zostatková cena k 30.09.2026 :	220 150,77 EUR

stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Pieta rekonštrukcia

Obstarávacia cena stavby :	15 576,00 EUR
Zdroj financovania :	
vlastný :	15 576,00 EUR
cudzí zo ŠR :	- EUR
cudzí z EÚ :	- EUR
• Dátum zaradenia :	11.09.2024
• Odpisová skupina :	5
• Spôsob odpisovania :	lineárne
• Doba odpisovania :	20 rokov
• Mesačný odpis :	64,90 EUR
• Oprávky k 30.09.2026 :	1 622,50 EUR
• Zostatková cena k 30.09.2026 :	13 953,50 EUR

stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Komunikácie a spevnené plochy po žľab

Obstarávacia cena stavby : 259 325,12 EUR

Zdroj financovania :

vlastný : 259 325,12 EUR

cudzí zo ŠR : - EUR

cudzí z EÚ : - EUR

- Dátum zaradenia : 11.09.2024
- Odpisová skupina : 5
- Spôsob odpisovania : lineárne
- Doba odpisovania : 20 rokov
- Mesačný odpis : 1 080,53 EUR
- Oprávky k 30.09.2026 : 27 013,15 EUR
- Zostatková cena k 30.09.2026 : 232 311,97 EUR

stavba : Verejný cintorín vstupná časť - Dažďová kanalizácia

Obstarávacia cena stavby : 183 683,19 EUR

Zdroj financovania :

vlastný : 183 683,19 EUR

cudzí zo ŠR : - EUR

cudzí z EÚ : - EUR

- Dátum zaradenia : 11.09.2024
- Odpisová skupina : 5
- Spôsob odpisovania : lineárne
- Doba odpisovania : 20 rokov
- Mesačný odpis : 765,35 EUR
- Oprávky k 30.09.2026 : 19 133,71 EUR
- Zostatková cena k 30.09.2026 : 164 549,48 EUR

stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Sadovnícke úpravy

Obstarávacia cena stavby : 236 548,44 EUR

Zdroj financovania :

vlastný : 236 548,44 EUR

cudzí zo ŠR : - EUR

cudzí z EÚ : - EUR

- Dátum zaradenia : 11.09.2024
- Odpisová skupina : 5
- Spôsob odpisovania : lineárne
- Doba odpisovania : 20 rokov
- Mesačný odpis : 985,62 EUR
- Oprávky k 30.09.2026 : 24 640,49 EUR
- Zostatková cena k 30.09.2026 : 211 907,95 EUR

Zverenie uvedených stavieb správcovi do správy bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č.964 zo dňa 13.11.2025.

Čl. III Predmet zverenia

1. čl. III bod 1 písm. b) sa dopĺňa o ďalší nehnuteľný majetok nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu :

- **stavba : Verejný cintorín – vstupný a bočný portál**
(reštaurátorské práce)
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/1, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 123 531,88 EUR
- **stavba : Verejný cintorín – prechodová brána (technický vjazd)**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/1, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 5 000,00 EUR
- **budova : Verejný cintorín – prevádzková budova č.s.1607-TZ – úprava a zateplenie fasády**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/4, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 1 343,76 EUR
- **budova : Verejný cintorín – prevádzková budova č.s.1607 – kvetinárstvo Ľalia**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/4, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 39 006,91 EUR
- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – elektroinšt. na reg. stanici plynu - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce
 - v obstarávacej cene 7 881,50 EUR
- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – výmena mraziar. technológie a mraz. dverí - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce
 - v obstarávacej cene 7 413,25 EUR
- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – rekonšt. dymovodu a muriva kremačnej pece - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce
 - v obstarávacej cene 209 700,00 EUR
- **stavba : Verejný cintorín – rozšírenie kolumbária**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/5, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 16 990,00 EUR

- **stavba : Krematórium – areálový vodovod a fontána**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2280, k. ú. Nové Ľahanovce
 - v obstarávacej cene 83 660,40 EUR
 - **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – sanácia exteriérových stien I. etapa**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce
 - v obstarávacej cene 229 499,86 EUR
 - **stavba : Krematórium – kolumbárium - sanácia exteriérových stien II. Etapa**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2280, k. ú. Nové Ľahanovce
 - v obstarávacej cene 240 760,54 EUR
2. V prílohe č.2 (Verejný cintorín) sa časť „ Pozemky“ mení v zmysle prílohy k tomuto dodatku.
 3. V čl. III bod 1 písm. b) sa slová „ v celkovej obstarávacej cene **13 002 850,08 EUR** ... „ nahrádzajú slovami „ v celkovej obstarávacej cene **14 908 520,67 EUR** ... “
 4. V čl. III bod 1 sa slová „ budovy **3 246 164,01 EUR** “ nahrádzajú slovami „ budovy **3 741 009,29 EUR** “.
 5. V čl. III bod 1 sa slová „ stavby **644 863,03 EUR** “ nahrádzajú slovami „ stavby **2 055 688,34 EUR** “.
 6. Za článok VII sa vkladá nový článok VIII :

„ Čl. VIII Osobitné ustanovenia

1. Osobné údaje dotknutých osôb sú spracúvané na vopred vymedzený účel v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Bližšie informácie nájdete na www.kosice.sk.
2. Strany výslovne dohodli, že z tejto zmluvy nevzniká automatické oprávnenie ani povinnosť spracúvať osobné údaje. Pokiaľ správca pri plnení Zmluvy identifikuje potrebu spracovania osobných údajov tak, že si to bude vyžadovať uzatvorenie zmluvy podľa článku 28 všeobecného nariadenia alebo § 34 zákona o ochrane osobných údajov, je povinný pred začatím takéhoto spracúvania uzatvoriť s vlastníkom samostatnú zmluvu o spracúvaní osobných údajov v súlade s článkom 28 GDPR a platnými právnymi predpismi o ochrane osobných údajov.“
7. Za článok VIII sa vkladá nový článok IX :

„ Čl. IX Protikorupčná doložka

1. Pri plnení tejto zmluvy sa správca zaväzuje zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu protispoločenskej činnosti, vrátane korupcie. Správca vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov alebo iných osôb konajúcich v jeho mene v súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe zmluvy neponúkal, neponúka a ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek ocenené hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary alebo pohostenia zamestnancom ani predstaviteľom vlastníka (pričom na tento účel sa predstaviteľom vlastníka rozumejú aj poslanci Mestského zastupiteľstva v Košiciach), za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri výkone činnosti správcu. Správca sa zaväzuje okamžite oznámiť primeranou formou zástupcovi vlastníka akékoľvek podozrenie na porušenie ustanovenia tohto odseku (na emailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk) a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
 2. V prípade porušenia povinnosti správcu podľa predchádzajúceho odseku je vlastník oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia, a to s okamžitou platnosťou bez toho, aby správcovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie vlastníka od zmluvy. Správca sa zaväzuje, že ak bude preukázané protispoločenské konanie alebo porušenie protikorupčného správania, nahradí škodu vlastníkovi v maximálne možnom rozsahu podľa platných právnych predpisov za akúkoľvek stratu, ujmu, poškodenie alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením povinnosti správcu podľa predchádzajúceho odseku.“
9. Doterajší článok VIII. sa označuje ako článok X.
10. Doterajší článok IX. sa označuje ako článok XI.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Zoznam pozemkov na cintoríne tvorí prílohu tohto dodatku.
3. Dodatok č.5 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Dodatok č.5 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých vlastník obdrží 3 a správca 3 rovnopisy.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa.....

V Košiciach dňa.....

Za vlastníka:

Za správcu :

.....

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

.....

Ing. Marta Popříková
riadiateľka

ODOVZDÁVAJÚCI: **Mesto Košice**
adresa: Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
(ďalej len „odovzdávajúci“)

(ďalej len „odovzdávajúci“)

PREBERAJÚCI: **Správa mestskej zelene v Košiciach**
adresa: Rastislavova 79, 040 11 Košice
(ďalej len „preberajúci“)

(d'alej len „preberajúci“)

Predmet odovzdania:

Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu do správy nehnuteľný majetok :

odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu do správy nehnuteľný majetok :

- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Architektúra**
nachádzajúca sa na parcelách C KN č.433/14, č.433/3, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 245 749,74 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Pieta rekonštrukcia**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 15 576,00 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Komunikácie a spevnené plochy po žľab**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 259 325,12 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Dažďová kanalizácia**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 183 683,19 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Sadovnícke úpravy**
nachádzajúca sa na parcelách C KN č.433/14, č.433/3, č.442/9, č.3376/38, k. ú. Južné Mesto
- v obstarávacej cene 236 548,44 EUR
- **stavba : Verejný cintorín – vstupný a bočný portál**
(reštaurátorské práce)
- nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/1, k. ú. Južné Mesto
v obstarávacej cene 123 531,88 EUR

- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Architektúra**
nachádzajúca sa na parcelách C KN č.433/14, č.433/3, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 245 749,74 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Pieta rekonštrukcia**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 15 576,00 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Komunikácie a spevnené plochy po žľab**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 259 325,12 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Dažďová kanalizácia**
nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/14, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 183 683,19 EUR
- **stavba : Verejný cintorín vstupná časť – Sadovnícke úpravy**
nachádzajúca sa na parcelách C KN č.433/14, č.433/3, č.442/9, č.3376/38, k. ú. Južné Mesto
 - v obstarávacej cene 236 548,44 EUR
- **stavba : Verejný cintorín – vstupný a bočný portál**
(reštaurátorské práce)
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/1, k. ú. Južné Mesto

v obstarávacej cene 123 531,88 EUR

- **stavba : Verejný cintorín – prechodová brána (technický vjazd)**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/1, k. ú. Južné Mesto

v obstarávacej cene 5 000,00 EUR
- **budova : Verejný cintorín – prevádzková budova č.s.1607-TZ – úprava a zateplenie fasády**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/4, k. ú. Južné Mesto

v obstarávacej cene 1 343,76 EUR
- **budova : Verejný cintorín – prevádzková budova č.s.1607 – kvetinárstvo Ľalia**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/4, k. ú. Južné Mesto

v obstarávacej cene 39 006,91 EUR
- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – elektroinšt. na reg. stanici plynu - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 7 881,50 EUR
- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – výmena mraziar. technológie a mraz. dverí - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 7 413,25 EUR
- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – rekonšt. dymovodu a muriva kremačnej pece - TZ**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 209 700,00 EUR
- **stavba : Verejný cintorín – rozšírenie kolumbária**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.433/5, k. ú. Južné Mesto

v obstarávacej cene 16 990,00 EUR
- **stavba : Krematórium – areálový vodovod a fontána**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2280, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 83 660,40 EUR
- **budova : Krematórium – prevádzková budova č. s. 2702 – sanácia exteriérových stien I. etapa**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2279, k. ú. Nové Ľahanovce

v obstarávacej cene 229 499,86 EUR

- **stavba : Krematórium – kolumbárium - sanácia exteriérových stien II. Etapa**
 - nachádzajúca sa na parcele C KN č.2280, k. ú. Nové Ľahanovce
 - v obstarávacej cene 240 760,54 EUR

Dôvod odovzdania:

Odovzdanie a prevzatie majetku mesta do správy sa uskutočňuje :

1. na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č.964 zo dňa 13.11.2025
2. v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
(jedná sa o nehnuteľný majetok nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu
- z.č.258/2009 Z. z.)

Deň odovzdania:

Predmet odovzdania sa odovzdáva ku dňu nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 5 k zmluve č. 2019002106 o zverení majetku mesta do správy a o úprave podmienok prevádzkovania pohrebísk – Verejný cintorín a Krematórium v Košiciach zo dňa 14.11.2019, v znení Dodatku č.1 zo dňa 14.06.2022, Dodatku č.2 zo dňa 28.04.2023, Dodatku č.3 zo dňa 09.04.2024 a Dodatku č.4 zo dňa 29.11.2024.

Technický stav predmetu odovzdania :

Preberajúcemu je technický stav predmetu odovzdania známy.

Dokumentácia :

- stavebné povolenie č.OU-KE-OSZP3-2022/010596-004 zo dňa 28.02.2022 (SO 04)
- stavebné povolenie č.MK/A/2022/09937-10 zo dňa 06.04.2022 (SO 03)
- stavebné povolenie č.185/2022-Bi zo dňa 13.04.2022 (komplet)
- kolaudačné rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3-2024/018191-004 zo dňa 15.03.2024 (SO 04)
- kolaudačné rozhodnutie č. MK/A/2024/14096-4 zo dňa 29.04.2024 (SO 03)
- kolaudačné rozhodnutie č.218/2024-Bi zo dňa 03.06.2024 (komplet)
- zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (SO 04)
- zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (SO 03)
- zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (komplet)
- geometrický plán č.4/2024
- geometrický plán č.7/2024
- zastavovacia situácia stavby (2x)
- Verejný cintorín vstupná časť – príloha k rozdeleniu investičných nákladov stavby

Protokol je vyhotovený v 6 rovnopisoch, preberajúci obdrží 3 rovnopisy, odovzdávajúci obdrží 3 rovnopisy protokolu. Protokol je súčasťou zmluvy o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy.

V Košiciach dňa

Za odovzdávajúceho - Mesto Košice :

.....

.....

.....

Za preberajúceho - Správa mestskej zelene v Košiciach:

.....

.....