

DODATOK č. 3

k zmluve č. 212/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy

I. Zmluvné strany

Vlastník: **MESTO KOŠICE**

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor

sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len vlastník)

Správca: **Základná škola Fábryho 44, Košice**

Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Vilčko, riaditeľ

Adresa: Fábryho 44, 040 22 Košice

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK79 5600 0000 0005 0421 0001

IČO:35546859

(ďalej len správca)

Účelom tohto dodatku je aktualizácia zmluvy v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1081 zo dňa 20.5.2026 a z dôvodu technického zhodnotenia budovy.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. V článku II. ods. 1 písmeno a) sa mení hodnota zvereného nehnuteľného majetku – budovy, ktorá sa zvyšuje o hodnotu 26 487,00 € z dôvodu jej technického zhodnotenia o:
 - Odstránenie havarijného stavu fasády 26 487,00 €.
2. V článku II. ods. 1 písmeno b) sa dopĺňajú pozemky v k. ú. Furča nasledovne:
 - parcela č. 3080 vo výmere 4693 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie 124 646,08€
 - parcela č. 3060/2 o výmere 766 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie 20 344,96 €

Celková hodnota nehnuteľného majetku zvereného do správy Základnej školy Fábryho 44, Košice je 2 034 197,80 € z toho:

Budova	1 507 735,54	€
Stavby	253 266,10	€
Pozemky	273 196,16	€

3. Dodatok je platný dňom jeho podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží vlastník a 2 správca.

Prílohy:

- Uznesenie MZ č. 1081
- Karty majetku :pozemok 10C 3080/000/0 k.ú. Furča
- Karty majetku: pozemok 10C 3080/002/0 k.ú. Furča

V Košiciach, dňa 27.8.2026

ZA VLASTNÍKA :

ZA SPRÁVCU : 30-09-2026

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

Mgr. Michal Vilčko
riaditeľ školy

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 12. mája 2026 **číslo: 1081**

Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy,
Fábryho 44, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 1 Štatútu mesta Košice

schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v k. ú. Furča, evidovaného
Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 1:

- parcela č. 3080 o výmere 4693 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 3060/2 o výmere 766 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

do správy Základnej školy, Fábryho 44, 040 22 Košice, na dobu neurčitú,

dôvod zverenia: správa nehnuteľností,

deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 20.05.2026

Za správnosť:

Zapisovateľka:

Opis karty majetku

Strana: 1/1

Dátum: 24.08.2026

Identifikačné číslo: 09/000000008586

Zdroj majetku: Pozemok 10C 3080/000/0 k.ú. Furča

Stav pri založení: **Prevzatý aktívny odpisovaný**

Stav: **Aktívne**

Vystavené: **28.12.1992**

Dátum zaradenia: **28.12.1992**

Rok výroby:

Výrobné číslo:

Vznikol rozdelením karty:

Spôsob obstarania: **Delimitáciou**

Útvar:

KC100 Oddelenie školstva

Pracovisko:

000001 Mesto Košice

Budova, miestnosť:

Druh organizácie: **1000 - Útvary mesta**

Zodpovedná osoba:

Aktuálna cena: **124 646,08**

Obstarávacia cena: **124 646,08**

Jedn.cena pozemku: **26,56**

Výmera pozemku: **4 693,00**

Vlastnícky podiel: **1/1**

Daňová odpisová skupina: **0**

Skp:

Aktuálny účet: **031 16 9 1**

Zaradovací účet:

Evidenčná skupina: **N2091**

Dátum vyradenia:

Spôsob vyradenia:

Predajná cena:

Výška náhrady škody:

Oblasti odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	124 646,08	124 646,08	0,00	0,00	0,00	124 646,08	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	124 646,08	124 646,08	0,00			124 646,08		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	124 646,08
Spolu	124 646,08

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30908" LOKALITA="112a"

Opis karty majetku

Strana: 1/1
Dátum: 24.08.2026

Identifikačné číslo: 09/000000001525
Zov majetku: Pozemok 10C 3060/002/0 k.ú. Furča

Stav pri založení: **Prevziať aktívny odpisovaný** Útvar: **KC100 Oddelenie školstva**
 Stav: **Aktívne** Pracovisko: **000001 Mesto Košice**
 Vystavené: **28.12.1992** Budova, miestnosť:
 Dátum zaradenia: **28.12.1992** Druh organizácie: **1000 - Útvary mesta**
 Rok výroby: Zodpovedná osoba:
 Výrobné číslo:
 Vznikol rozdelením karty:
 Spôsob obstarania: **Delimitáciou**

Aktuálna cena: **20 344,96** Daňová odpisová skupina: **0** Aktuálny účet: **031 16 9 1**
 Obstarávacia cena: **20 344,96** Skp:
 Jedn.cena pozemku: **26,56** Zaráčovací účet:
 Výmera pozemku: **766,00** Evidenčná skupina: **N2091**
 Vlastnícky podiel: **1/1**

Dátum vyradenia: Predajná cena:
 Spôsob vyradenia: Výška náhrady škody:

Oblasti odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	20 344,96	20 344,96	0,00	0,00	0,00	20 344,96	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	20 344,96	20 344,96	0,00			20 344,96		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	20 344,96
Spolu	20 344,96

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30008" LOKALITA="112a"