

Dodatok č. 1
k Zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone
vlastníckych práv č. 2026001963

(podľa § 151n a násl. Zákona č. 40/1964 Zb, Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK 2021186904

(ďalej len „povinný“)

sa mení a dopĺňa:

2. Ing. Viliam Grega,

adresa: Suchodolinská 3421/62A, 040 01 Košice

Ing. Elena Gregová,

adresa: Suchodolinská 3421/62A, 040 01 Košice

(ďalej len „oprávnení“)

Povinný a oprávnení uzatvorili dňa 4.8.2026 Zmluvu o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2026001963 (ďalej len „Zmluva“), ktorá bola dňa 10.8.2026 zverejnená v Centrálnom registri zmlúv. Na základe odstránenia nedostatkov v Zmluve, uzatvárajú zmluvné strany Dodatok č. 1 k Zmluve tohto znenia:

1. V Článku I bod 2. Zmluvy sa nahrádza text:

- zriadenie vecného bremena pre právo vjazdu motorovým vozidlom cez časť zaťaženého pozemku na pozemok vo vlastníctve oprávnených zapísaný na LV č. 423, obec Košice - Sever, okres Košice I, katastrálne územie Severné Mesto, parcela C KN č. 2333 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 174 m² (ďalej len „pozemok C KN p.č. 2333“), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 34/2026, bližšie špecifikovaným v čl. III ods.1 tejto zmluvy,
- užívanie, výkon údržby, opráv a nevyhnutných stavebných úprav zriadeného vjazdu.

2. V Článku II Zmluvy sa nahrádza text:

Vecné bremeno sa zriaďuje pre právo vjazdu motorovým vozidlom cez časť zaťaženého pozemku vymedzenú geometrickým plánom č. 34/2026 v prospech vlastníka pozemku C KN p.č. 2333 a účelom umožnenia oprávneným vstupovať na zaťažený pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na vykonávanie všetkých činností spojených s užívaním, údržbou, opravami a nevyhnutnými stavebnými úpravami vjazdu, vrátane práva vstupu a prejazdu motorovými vozidlami.

3. V Článku III ods. 1 a ods. 2 Zmluvy sa nahrádza text:

1. Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne č. 34/2026, vyhotoveným spoločnosťou GeoDisplay, dňa 01.06.2026, overeným Okresným úradom Košice - katastrálny odbor dňa 3.06.2026 pod č. G1 - 444/2026 na zriadenie vecného bremena na pozemku parc. C KN č. 8223/6 pre právo vjazdu motorovým vozidlom na pozemok p.č. 2333.
2. Kópia geometrického plánu č. 34/2026 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2026001963 zo dňa 04.08.2026 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2026001963.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán a dva rovnopisy budú priložené k návrhu na vklad vecného bremena do príslušného katastra nehnuteľností.

ZA POVINNÉHO:

V Košiciach, dňa

.....

Ing. Jaroslav Polaček, DPA

primátor

ZA OPRÁVNENÝCH:

V Košiciach, dňa

.....

Ing. Viliam Grega

.....

Ing. Elena Gregová