

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

pri zriadení napájacieho zdroja kamerového systému podľa
§ 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu
Petzvalová 4/13, Košice, zastúpené Spoločenstvom
vlastníkov bytov Petzval-Košice**
Sídlo: **Petzvalova č. 4/13, 040 11 Košice-Západ**
Zastúpené: **Ing. Martin Mičura – predseda**
Číslo účtu: **SK55 0900 0052 1147 7370**
IČO: **31984487**
DIČ: **20209660722**
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: **Mesto Košice – Mestská polícia Košice**
Sídlo: **Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice**
Zastúpené: **Ing. Jaroslav Polaček, DPA – primátor**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu: **SK 29 5600 0000 0004 4248 3011**
IČO: **00 691 135**
(ďalej len „Mesto Košice - MsP“)

Článok II Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy sú práva a povinnosti zmluvných strán ako aj podmienok spolupráce zmluvných strán vedúcich k zabezpečeniu a zvýšeniu bezpečnosti na verejnom priestranstve.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa umožniť Mestu Košice - MsP monitorovať verejné priestranstvo prostredníctvom už existujúcej bezpečnostnej kamery a to prístupom k napájaciemu zdroju v objekte. Záznamové zariadenie na sledovanie záznamov z bezpečnostnej kamery sa nachádza na režimovom pracovisku mesta, pričom poskytovateľ nemá k týmto záznamom zriadený žiadny prístup.

- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že napájací zdroj pre kameru (striedavé napätie 230 V, samostatný istič 16 A, podružný merač v rozvážacej skrini – spoločný priestor,) sa nachádza v budove na ul. Petzvalová 15, Košice.

Článok III

Spôsob a termín plnenia zmluvy

- 1) Mesto Košice - MsP zabezpečí montáž a demontáž napájacieho zdroja, ako aj príslušenstva na vlastné náklady.
- 2) Mesto Košice - MsP je povinná oznámiť termín montáže napájacieho zdroja poskytovateľovi.
- 3) Umiestnenie bezpečnostnej kamery bude v súlade s technickou dokumentáciou, ktorú predložilo mesto poskytovateľovi.

Článok IV

Doba platnosti zmluvy

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2) Zmluvný vzťah je možné ukončiť:
 - a) dohodou,
 - b) výpoveďou,
 - c) odstúpením
- 3) Vypovedať zmluvu je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana a to bez uvedenia dôvodov. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
- 4) Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku, ako aj z dôvodov ustanovených príslušnými právnymi predpismi.

Mesto je oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:

- a) poskytovateľ neumožní mestu, alebo osobám povereným mestom vstup do dohodnutých priestorov a prístup ku kamere a jej príslušenstvu v rozsahu nevyhnutnom na jej montáž, zapojenie, kontrolu, údržbu, opravu, výmenu alebo demontáž,
- b) poskytovateľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu mesta premiestni kameru, zasiahne do jej umiestnenia, zapojenia, napájania, kabeláže alebo iného technického príslušenstva, prípadne takýto zásah umožní tretej osobe,
- c) poskytovateľ poškodí kameru alebo jej príslušenstvo, prípadne nezabezpečí primeranú ochranu kamery a jej príslušenstva pred poškodením, odcudzením, neoprávnenou manipuláciou alebo zásahom tretej osoby, alebo ak neoznámi mestu bez zbytočného odkladu poruchu, poškodenie, odcudzenie, neoprávnenú manipuláciu alebo inú skutočnosť, ktorá môže mať vplyv na funkčnosť alebo bezpečnosť kamery, hoci o takejto skutočnosti vedel alebo vzhľadom na okolnosti musel vedieť,

d) poskytovateľ bez oprávneného dôvodu preruší, obmedzí alebo znemožní dodávku elektrickej energie, dátové pripojenie alebo inú technickú podmienku potrebnú na riadnu prevádzku kamery a jej príslušenstva,

e) poskytovateľ vykoná alebo umožní vykonanie stavebných, technických alebo iných úprav priestorov, ktoré znemožnia alebo podstatne obmedzia umiestnenie, funkčnosť, zorné pole, údržbu alebo bezpečnú prevádzku kamery, bez predchádzajúceho prerokovania s mestom,

f) poskytovateľ poruší inú povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy a takéto porušenie neodstráni ani v primeranej lehote určenej mestom,

g) umiestnenie alebo ďalšia prevádzka kamery a jej príslušenstva v dohodnutých priestoroch nebude možná z technických, bezpečnostných, majetkovoprávných alebo iných dôvodov, prípadne stratí význam pre plnenie úloh mesta,

Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:

a) mesto napriek predchádzajúcej písomnej výzve užíva priestory v rozpore s účelom dohodnutým v tejto zmluve a porušenie neodstráni ani v primeranej dodatočnej lehote,

b) mesto je v omeškaní s úhradou peňažného plnenia dohodnutého v tejto zmluve o viac ako 60 dní a neuhradí ho ani v dodatočnej lehote najmenej 15 dní od doručenia písomnej výzvy poskytovateľa,

Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí byť vyhotovené písomne, musí obsahovať dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné dňom nasledujúcim po dni doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane, ak v oznámení nie je uvedený neskorší deň účinnosti. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty ani iné práva, ktoré podľa svojej povahy majú trvať aj po skončení zmluvy. Pri skončení zmluvy je poskytovateľ povinný umožniť mestu a osobám povereným mestom prístup do priestorov na účely bezpečného odpojenia a demontáže kamery a jej príslušenstva. Mesto vykoná demontáž bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote dohodnutej zmluvnými stranami, a dotknuté priestory uvedie do primeraného pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie

5) Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo preukázateľné oznámené druhej zmluvnej strane po uzatvorení tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:

- ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
- ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.
- Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenie možno doručiť aj do elektronickej schránky zriadenej podľa zákona o e-Governmente, ak je aktivovaná na doručovanie; dňom doručenia je deň určený podľa § 32 ods. 5 zákona o e-Governmente.“

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Mesto Košice - MsP sa zaväzuje:
 - a) plniť účel tejto zmluvy v súlade s podmienkami tejto zmluvy,
 - b) vstupovať do priestorov za účelom plnenia zmluvy, len za prítomnosti zamestnanca poskytovateľa
 - c) po ukončení platnosti zmluvy uviesť užívaný priestor podľa čl. II bodov 2 a 3 tejto zmluvy do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; v prípade nesplnenej uvedenej povinnosti je oprávnený dať priestor do pôvodného stavu na náklady Mesta Košice.
 - d) odstrániť všetky škody, ktoré vznikli v priestoroch poskytnutých poskytovateľom pre umiestnenie bezpečnostnej kamery a jej príslušenstva, ktoré vznikli porušením povinností mesta vyplývajúcich z tejto zmluvy v súvislosti s inštaláciou, prevádzkou, alebo poruchou bezpečnostnej kamery a jej príslušenstva. Mesto je v takom prípade povinné uhradiť poskytovateľovi všetky preukázateľne vynaložené náklady spojené s odstránením škody, a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy spolu s vyúčtovaním nákladov.
- 2) Poskytovateľ sa zaväzuje
 - a) umožniť Mestu Košice - MsP bezproblémový prístup k priestoru a to kedykoľvek podľa čl. II bodov 2 a 3 tejto zmluvy za účelom napájacieho bodu,
 - b) v prípade opravy fasády alebo iných častí budovy, ktorá sa priamo alebo nepriamo dotkne napájacieho zdroja, poskytne objekt informáciu najmenej 30 dní pred realizáciou diela. Oznamovacia povinnosť sa nevzťahuje na havárie a havarijné stavy.

Článok VI

Cena a platobné podmienky

- 1) Poskytovateľ poskytuje mestu priestor na umiestnenie a prevádzku bezpečnostnej kamery a jej príslušenstva v zmysle čl. II bodov 2 a 3 tejto zmluvy bezodplatne. Mesto nie je povinné platiť poskytovateľovi akékoľvek nájomné, odmenu za poskytnutie priestoru ani iné obdobné plnenie.
- 2) Mesto sa zaväzuje uhradiť poskytovateľovi výhradne preukázateľne vynaložené náklady na elektrickú energiu, ktorá bola skutočne spotrebovaná prevádzkou predmetnej bezpečnostnej kamery a jej príslušenstva. Výška spotreby sa určí výlučne na základe odpočtu z pridruženého meradla.
- 3) Platbu podľa bodu 2 tohto článku uhradí mesto za predchádzajúci rok na účet poskytovateľa vždy do 31.03 príslušného kalendárneho roka.

Článok VII

Záverečné ustanovenie

- 1) Právne vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 2) Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nebude dotknutá. Namiesto neplatných alebo nevykonateľných ustanovení k tejto zmluve a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch zmluvných strán obsiahnutú v tejto zmluve.
- 3) Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení zmluvnými stranami.
- 4) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5) Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 2 exempláre.
- 6) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s jej obsahom a súhlasia s ním. Súčasne prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
- 7) Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
- 8) Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Strany výslovne dohodli, že z tejto zmluvy nevzniká automatické oprávnenie ani povinnosť spracúvať osobné údaje. Pokiaľ poskytovateľ pri plnení Zmluvy identifikuje potrebu spracovania osobných údajov tak, že si to bude vyžadovať uzatvorenie zmluvy podľa článku 28 všeobecného nariadenia alebo § 34 zákona o ochrane osobných údajov, je povinný pred začatím takehoto spracúvania uzatvoriť s mestom samostatnú zmluvu o spracúvaní osobných údajov v súlade s článkom 28 GDPR a platnými právnymi predpismi o ochrane osobných údajov.

17. AUG. 2023

- 3. SEP. 2023

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Ing. Martin Mičura
predseda

Ing. Jaroslav Poláček, DPA
primátor