

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
Ing. Jaroslavom Polačekom, DPA
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.

zastúpený konateľom
Ing. Petrom Miklovičom
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44518684
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

Čl. I.

Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. :

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	fa č. 512600903 (prenos DPH)	145,00	náklady za práce spojené so správou obec. bytov za 06/2026	27.7.2026	145,00	0,00
2.	fa č. 512600849 (prenos DPH)	36 416,53	práce a služby vykonané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 06/2026	21.7.2026	36 416,53	0,00
3.	fa č. 512600851	433,68	správčovský poplatok za 06/2026 - Zborovská 1, 7	21.7.2026	433,68	0,00
4.	fa č. 512600852	4 425,57	príspevok do FPÚaOD za 06/2026 - Zborovská 1,7	21.7.2026	4 425,57	0,00
5.	fa č. 512600850	2 412,85	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 06/2026	21.7.2026	2 412,85	0,00
6.	fa č. 512600902	24 049,17	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 06/2026	27.7.2026	24 049,17	0,00
7.	fa č. 512600898	2 784,92	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 06/2026	25.7.2026	2 784,92	0,00
8.	fa č. 512600907	1 123,00	súdne poplatky a poplatky v exekučnom konaní za obdobie 04- 06/2026	28.7.2026	1 123,00	0,00
9.	fa č. 512600768	27 001,16	náklady z vyúčtovania služieb za neobsadené byty vo vlastníctve mesta Košice za r. 2025	3.7.2026	27 001,16	0,00
SPOLU		98 791,88			98 791,88	0,00

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. II.

Pohľadávky na strane Mesta Košice:

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	čl. III bod 5) Dodatku č. 6*)	494,71	dodatočné prijaté platby za rok 2009	x	5 771,61	0,00
		667,42	dodatočné prijaté platby za rok 2010			
		306,05	dodatočné prijaté platby za rok 2011			
		90,90	dodatočné prijaté platby za rok 2012			
		307,38	dodatočné prijaté platby za rok 2013			
		328,15	dodatočné prijaté platby za rok 2014			
		0,00	dodatočné prijaté platby za rok 2015			
		51,82	dodatočné prijaté platby za rok 2016			
		637,41	dodatočné prijaté platby za rok 2017			
		0,00	dodatočné prijaté platby za rok 2018			
		80,00	dodatočné prijaté platby za rok 2019			
		136,80	dodatočné prijaté platby za rok 2020			
		77,39	dodatočné prijaté platby za rok 2021			
		-79,58	dodatočné prijaté platby za rok 2022			
		261,19	dodatočné prijaté platby za rok 2023			
		664,97	dodatočné prijaté platby za rok 2024			
		1 747,00	dodatočné prijaté platby za rok 2025			
		5 771,61	spolu dodatočne prijaté nájomné			
2.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	700,64	Nájomné za 04/2026 - zostatok	20.5.2026	700,64	0,00
3.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	73 135,88	Nájomné za 05/2026 - zostatok	20.6.2026	73 135,88	0,00
4.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	93 310,00	Nájomné za 06/2026 znížené o splátky úveru:	20.7.2026	19 183,75	54 821,46
		1 013,00	dodatočné prijaté nájomné 1-5/2026			
	čl. III. bod 6) Dodatku č. 10*)	-3 550,85	splátky úveru - Čechovova 28 -33			
		-5 493,99	splátky úveru - Južná tr. 23,25,27			
		-2 967,97	splátky úveru - Šoltésová 11,13			
	čl. III. bod 6a) Dodatku č. 10*)	-8 304,98	splátky úveru - Sládkovičova 3			
	spolu	74 005,21				
S P O L U		153 613,34			98 791,88	54 821,46

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 15.07.2026 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 98 791,88 € slovom: deväťdesiatosemtisíc sedemstodeväťdesiatjeden 88/100 €.
2. Zostatok pohľadávky Mesta Košice vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 54 821,46 €.

Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach,

.....
Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

.....
Ing. Peter Miklovič
konateľ BPMK, s. r. o.