

## ZMLUVA O DIELO

č. Z 06/2026

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

---

### ZMLUVNÉ STRANY:

#### Objednávateľ:

Názov: Mesto Košice  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice  
IČO: 00691135  
DIČ: 2021186904  
IČ DPH: SK2021186904  
Číslo účtu (IBAN): SK09 5600 0000 0004 4248 3177  
V mene ktorého koná: Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **BauTop, s.r.o.**  
Sídlo: Arnutovce 130, 053 13 Arnutovce  
IČO: 439 826 71  
DIČ: 20 22 545 822  
IČ DPH: SK 2022545822  
Číslo účtu (IBAN): SK82 0200 0000 0028 9573 3457  
V mene ktorého koná: Ing. Vladmíra Smižanská, Jaroslav Smižanský, Dušan Komár, konatelia  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri mestského súdu Košice oddiel: Sro vložka č.: 21333/V

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(ďalej spoločne aj „**zmluvné strany**“)

### PREAMBULA

- A. Objednávateľ vystupujúci v právnom postavení verejného obstarávateľa podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o VO**“) vyhlásil verejné obstarávanie na obstaranie zákazky „**Rekonštrukcia jedálne, Želiarska 4 Košice**“, ktorej výzva bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 61/2026 zo dňa 26.03.2026 pod označením 4332 - WYP (ďalej len „**verejné obstarávanie**“).
- B. So zreteľom na zámer financovania zákazky z externých finančných zdrojov zmluvné strany berú na vedomie osobitné projektové ustanovenia (čl. XIII).

Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „**zmluva**“) v nasledovnom znení:

## I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo spočívajúce v zhotovení stavby „**Rekonštrukcia jedálne, Želiarska 4 Košice**“ v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej PLANVIA s.r.o., Lesnícka č. 66, 080 05 Prešov (ďalej len „**PD**“), príslušných povolení na zhotovenie stavby, vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí a v rozsahu podľa tejto zmluvy (ďalej len „**dielo**“).
2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť, a to v lehote podľa čl. VI tejto zmluvy (ďalej len „**lehota plnenia**“).
3. Dielo bude vykonané podľa požiadaviek a špecifikácie predmetu zákazky tak, ako ich objednávatel' definoval v rámci súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní a v príslušnej prílohe (Špecifikácia diela), ktoré vyjadrujú účel, rozsah a technické a iné kritériá, parametre a požiadavky na dielo a ostatné plnenia tejto zmluvy (ďalej tiež „**požiadavky objednávatel'a**“).
4. Objednávatel' dielo riadne a včas prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu podľa podmienok obsiahnutých v tejto zmluve (ďalej len „**zmluvná cena**“). Ak zmluva výslovne neustanovuje inak, zmluvnou cenou sa rozumie celková cena za vyhotovenie a dokončenie diela, odstránenie akýchkoľvek väd diela a poskytnutie ostatných plnení na základe zmluvy, vrátane DPH určenej podľa platných právnych predpisov vrátane jej budúcich zmien a úprav v súlade so zmluvou.
5. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné, stavebno-technické a montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise predmetu zmluvy alebo ostatných súčiastiach zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, o ktorých zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním PD, a ktoré mu boli prístupné pred vyhotovením jeho ponuky. Na účely tejto zmluvy sa **ponukou zhotoviteľa** rozumie ponuka, ktorú zhotoviteľ predložil a na základe ktorej bol úspešný vo verejnom obstarávaní.
6. Miestom vykonania diela je areál ZŠ s MŠ Želiarska 4, Košice.
7. Na základe dohody zmluvných strán, vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie zmluvnej ceny z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takéto plnenia. To neplatí, ak zmeny diela vyplynuli z dodatočných požiadaviek objednávatel'a na zmenu stavebno-technického riešenia diela.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávatel'om a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonania diela. Osobitne zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil:
  - a) so širšími vzťahmi na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela,
  - b) s umiestnením inžinierskych sietí na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela v zmysle PD,
  - c) s PD diela a že táto je úplná, a že mu nie sú známe žiadne chyby a nedostatky tejto dokumentácie, ktoré by mohli ovplyvniť riadne a včasné vykonanie diela.



## II. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

### Základné podmienky

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou tak, že dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované PD, platnými technickými normami (STN, EN; ďalej len „**technické normy**“) a všeobecne záväznými právnymi predpismi (ďalej len „**právne predpisy**“). Technické normy sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so zmluvou. Zhotoviteľ zaistí uje všetok materiál a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní pracovného zariadenia, používaní strojov a pod. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dielo bude vykonávané iba pracovníkmi, ktorí majú povolenie na pobyt na území Slovenskej republiky a pracovné povolenia pre miesto vykonávania diela.
4. Objednávateľ najneskôr v deň odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v tlačenej verzii dokumenty potrebné k zhotoveniu diela, a to v nasledovnom rozsahu: jedno vyhotovenie PD, kópie príslušných povolení pre zhotovenie stavby, kópie stanovísk príslušných dotknutých orgánov/organizácií a vlastníkov/správčov inžinierskych sietí. Digitálna forma dokumentov bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní. Tieto dokumenty zhotoviteľ odsúhlasuje a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú dostatočným podkladom pre kompletné zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých častí predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela ponúknutú v ponuke zhotoviteľa, ktorá je uvedená v príslušnej prílohe tejto zmluvy (Ocenený výkaz výmer). Zhotoviteľ potvrdzuje, že svoju ponuku, vrátane rozpočtu za dielo, vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebnú pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela.
5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pri plnení tejto zmluvy potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a doplňovaní údajov a podkladov, zaujímaní stanovísk a rozhodnutí týkajúcich sa vykonávania diela.
6. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s povinnosťami podľa zmluvy, je oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinností na svoje náklady, v primeranej lehote určenej objednávateľom. Pokiaľ vznikne objednávateľovi škoda spôsobená nedbalosťou, porušením resp. neplnením povinností v zmysle zmluvy, zhotoviteľ je povinný ju nahradiť.
7. Vlastníkom zhotovovaného diela a materiálu zabudovaného do diela je od začiatku objednávateľ; zodpovednosť za škody na diele však nesie zhotoviteľ až do prevzatia diela objednávateľom.

### Stavebný dozor

8. Objednávateľ poverí osobu za účelom výkonu stavebného dozoru pri vykonávaní diela (ďalej len „**dozor objednávateľa**“). Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi identifikačné údaje dozoru objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do odovzdania staveniska.
9. Dozor objednávateľa vykonáva kontrolu prác zhotoviteľa a ostatné práva a povinnosti stanovené zmluvou. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
10. Dozor objednávateľa plní najmä nasledovné úlohy
  - odovzdanie a prevzatie staveniska,
  - organizovanie a vedenie pracovných porád, najmä počas kontrolných dní,
  - vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,
  - predkladanie stanovísk k doplnkom a zmenám PD,

- kontrola a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,
- kontrola vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
- spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
- spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení za účelom odstránenia prípadných väd v PD,
- kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly, atď.),
- vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
- kontrola postupu prác vykonávania diela,
- stanovovanie termínov odstraňovania väd a nedorobkov, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k vykonávaniu diela a termínov,
- nariadenie prerušenia alebo zastavenia vykonávania diela zhotoviteľom v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí.

### **Harmonogram prác**

11. Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predloží doзору objednávateľa grafický harmonogram prác. Harmonogram prác bude zodpovedať požiadavkám objednávateľa, ponuke zhotoviteľa a tejto zmluve. Po odovzdaní harmonogramu prác patrí objednávateľovi lehota na preskúmanie harmonogramu prác v trvaní piatich (5) pracovných dní; zo závažných dôvodov je objednávateľ oprávnený predĺžiť túto lehotu, nie však viac ako o tri (3) pracovné dni. Na preskúmanie harmonogramu prác platia primerane podmienky dohodnuté na preskúmanie dokumentácie zhotoviteľa (čl. IV). Po schválení harmonogramu prác objednávateľom sa tento stáva pre zmluvné strany záväzný.
12. Zhotoviteľ vyhotoví harmonogram prác tak, aby zhotoviteľovi umožňoval postupnú kompletizáciu celého diela vrátane vyhotovenia a dokončenia celého diela a vrátane úspešného absolvovania všetkých skúšok a preberacieho konania v súlade s touto zmluvou. Grafická časť harmonogramu prác bude obsahovať vyjadrenie časovej náročnosti jednotlivých úkonov, činností a prác vyjadrenú v dňoch. Harmonogram prác bude obsahovať stručný popis všetkých činností a prác podľa požiadaviek objednávateľa, ich vzájomnú postupnosť a časovú nadväznosť.
13. Kedykoľvek to bude potrebné z dôvodu predĺženia lehoty plnenia alebo kedykoľvek harmonogram prác nebude zodpovedať zmluve, alebo ak sa skutočný postup plnenia nezhoduje s harmonogramom prác, zhotoviteľ predloží doзору objednávateľa revidovaný harmonogram prác na preskúmanie za rovnakých podmienok, ako sú uvedené v predchádzajúcich odsekoch, a to najneskôr do piatich (5) dní odo dňa, kedy objednávateľ vyzve zhotoviteľa na predloženie takéhoto revidovaného harmonogramu prác na preskúmanie. Pre vylúčenie pochybností platí, že revízia harmonogramu prác podľa tohto odseku nemôže mať sama o sebe vplyv na predĺženie lehoty plnenia, pokiaľ okolnosť vyvolávajúca potrebu revízie harmonogramu prác zároveň nedáva zhotoviteľovi právo na predĺženie resp. úpravu lehoty plnenia podľa iného ustanovenia zmluvy.
14. Pokiaľ objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného harmonogramu prác, zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia objednávateľa, náhrady škody, úhrady dodatočných nákladov a strát objednávateľa plynúce z nedodržania harmonogramu prác.
15. Bez toho, aby boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká s plnením termínov oproti harmonogramu prác, dozor objednávateľa je oprávnený žiadať

od zhotoviteľa spolu s aktualizáciou harmonogramu prác aj písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny v zmysle harmonogramu prác budú dodržané.

### **Plán organizácie výstavby**

16. Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predloží dozoru objednávateľa plán organizácie výstavby, a to v listinnej podobe, ako aj v elektronickej podobe (na emailovú adresu dozoru objednávateľa) za účelom jeho odsúhlasenia. Plán organizácie výstavby musí obsahovať podrobné riešenie postupov výstavby vrátane zariadenia staveniska. Plán organizácie výstavby musí zohľadniť potrebnú koordináciu stavebných prác so stavebnými prácami týkajúcich sa súbežného vykonávania iných stavieb, ak takáto požiadavka objednávateľa bola definovaná rámci súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.

### **Kontrolné dni**

17. Na základe dohody zmluvných strán za účelom informovania sa o postupe vykonávania diela, dodržiavania harmonogramu prác, predkladania dokumentácie týkajúcej sa stavebných výrobkov a materiálov (vyhlásenia o parametroch) preukazujúcej splnenie podmienok podľa tejto zmluvy sa budú medzi zmluvnými stranami uskutočňovať pravidelné operatívne porady (tzv. kontrolné dni), na ktorých zmluvné strany predovšetkým prekonzultujú a písomne odsúhlasia rozsah a hodnotu už vykonaného diela podľa tejto zmluvy a tiež rozsah a hodnotu diela, ktoré bude zhotoviteľ do najbližšieho kontrolného dňa povinný vykonať, a to tak, aby zhotoviteľ splnil svoj záväzok vykonať dielo najneskôr v lehote plnenia. Účasť zhotoviteľa (resp. jeho zástupcov) a stavbyvedúceho je na kontrolných dňoch povinná.

### **Stavenisko**

18. Zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonávania diela do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti zmluvy, pričom objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi termín odovzdania staveniska päť (5) dní vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, v ktorom uvedú najmä (i) stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia, (ii) zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza, (iii) miesto a dátum spísania protokolu, (iv) podpisy zmluvných strán. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko vypratané v rozsahu nevyhnutnom na okamžité vykonávanie diela.
19. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady potrebné prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska (vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie) a označenie stavby na stavenisku tabuľou s identifikačnými údajmi (názvom, označením stavebníka a zhotoviteľa, údajmi o povolení stavby, termínoch začatia a ukončenia, menom zodpovedného stavbyvedúceho); tabuľa s označením stavby bude tiež obsahovať informáciu o spôsobe financovania realizácie stavby podľa pokynu objednávateľa.
20. Zhotoviteľ pred začatím prác zabezpečí aktualizáciu vyjadrení správcov a vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú v mieste/blízkosti miesta vykonávania diela ich vlastníckmi/správcami a overí si ich polohu ručne kopanými sondami, pokiaľ si to charakter práce bude vyžadovať. Stavebné práce v mieste výskytu podzemných inžinierskych sietí a v ich blízkosti bude zhotoviteľ vykonávať v zmysle požiadaviek uvedených v PD a vo vyjadreniach správcov inžinierskych sietí; ak z týchto vyjadrení vyplýva povinnosť objednávateľa ako stavebníka uzatvoriť zmluvný vzťah so správcom inžinierskych sietí, zmluvný vzťah uzatvorí zhotoviteľ namiesto objednávateľa.
21. Zabratie verejného priestranstva na vlastné náklady zabezpečí zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
22. Zhotoviteľ v plnom rozsahu znáša náklady spojené s odberom elektrickej energie, vody (vodné, stočné), tepla a ďalších médií. Ak sa zhotoviteľ pripojí na odberné miesto, na ktoré je

prihlásený objednávateľ, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť náklady spojené s odberom médií pre účely zhotovovania diela, a to spravidla na základe refakturácie.

23. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo tak, aby (i) bol zaistený bezpečný prístup a vjazd ku všetkým dotknutým nehnuteľnostiam, (ii) svojou činnosťou nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, (iii) nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných strojov a mechanizmov, (iv) neohrozoval zdravie alebo život ľudí a životné prostredie.
24. Zhotoviteľ je oboznámený s prístupovými a dopravnými cestami na stavenisko a považuje ich za vhodné a dostatočné. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky opatrenia, aby predišiel poškodeniu dopravných ciest. Toto opatrenie v sebe zahŕňa požiadavku na použitie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ zabezpečí všetky nevyhnutné dopravné-inžinierske opatrenia (najmä vykonanie dočasného dopravného značenia, uzávierok pozemných komunikácií a pod.), vrátane ich prerokovania, zabezpečenia povolení príslušných orgánov verejnej správy a realizácie, rešpektujúc požiadavky objednávateľa v záujme minimalizácie obmedzení pre verejnosť.

### **Stavebný denník**

25. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia staveniska v súlade s právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, inak zodpovedá objednávateľovi za tým spôsobenú škodu. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „**zápisy**“). Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa, orgánov verejnej správy ako aj ďalších oprávnených osôb k stavebnému denníku na stavenisku v pracovnom čase. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
26. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh, pričom:
- a) úvodné listy obsahujú:
    - základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo stavebníka, projektanta, zhotoviteľa stavby a zmeny týchto údajov,
    - identifikačné údaje stavby podľa PD,
    - zoznam projektovej a ostatnej dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
    - prehľad prehliadok a skúšok každého druhu,
  - b) denné záznamy sa vpisujú do knihy stavebného denníka s očíslovanými listami na minimálne dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu.
27. Okrem stavbyvedúceho je oprávnený v stavebnom denníku vykonávať zápisy dozor objednávateľa, objednávateľ (stavebník), projektant a ďalšie osoby oprávnené podľa stavebného zákona. Ak osoba, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, a ktorej je zápis určený, nesúhlasí s vykonaným zápisom, je oprávnená vyjadriť sa k nemu do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavbyvedúci zhotoviteľa predloží dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu druhý prepis. Ak dozor objednávateľa s obsahom denného záznamu nesúhlasí, zapíše svoje pripomienky, námietky s uvedením dôvodov do troch (3) pracovných dní do stavebného denníka, inak platí, že s obsahom denného záznamu súhlasí.
28. Právo usmerňovať stavebné práce na diele prostredníctvom stavebného denníka má len dozor objednávateľa.

### **Pokyny objednávateľa**

29. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi objednávateľa. Pokyny objednávateľa musia mať písomnú formu; ak objednávateľ (prostredníctvom dozoru objednávateľa) vydá ústny pokyn, tento je vždy povinný písomne potvrdiť zhotoviteľovi do dvoch (2) pracovných dní.
30. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne objednávateľa písomne upozorniť na nevhodnosť jeho pokynov, ak zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný objednávateľa písomne upozorniť, ak sú tieto pokyny v rozpore s právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu objednávateľa. Ak objednávateľ napriek tomu zhotoviteľovi do desiatich (10) pracovných dní písomne oznámi, že na pokyne trvá, zhotoviteľ bude povinný takýto pokyn objednávateľa splniť, nebude však zodpovedný za prípadnú škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu; ak objednávateľ v uvedenej lehote nepotvrdí pokyn, zhotoviteľ jeho pokyn nesplní.

### **Kontrola a výzva na nápravu**

31. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a plnenie akýchkoľvek povinností zhotoviteľa na základe tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto zmluvu, objednávateľ je oprávnený vyzvať zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote na nápravu. Ak s prihliadnutím na dohodu zmluvných strán nie je primeranou lehotou na nápravu iná lehota, platí, že primeranou lehotou na nápravu je desať (10) kalendárnych dní. Pokiaľ zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie zmluvy v určenej lehote na nápravu, objednávateľ má právo určiť zhotoviteľovi ešte jednu náhradnú lehotu na nápravu. Pokiaľ zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie zmluvy ani v druhej náhradnej lehote na nápravu, objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť.

### **Spresnenie PD**

32. Zhotoviteľ sa zaväzuje spresniť projektantovi príslušnej časti PD špecifikácie dodávok, ktoré sú v príslušnej časti PD špecifikované len svojimi vlastnosťami, nie napr. typom a/alebo výrobcom, a to v takom predstihu, aby nebol narušený harmonogram prác. Ak tak zhotoviteľ neurobí, zodpovedá za všetky škody v súvislosti s tým vzniknuté. Spresnenie musí byť vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.

### **Osobitné podmienky**

33. Vzhľadom na skutočnosť, že zhotoviteľ bude vykonávať dielo za plnej prevádzky existujúceho objektu, ktorého sa týka zhotovenie diela, zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania diela zabezpečiť všetky nevyhnutné opatrenia na dosiahnutie minimálnych obmedzení a nemôže z toho dôvodu namietat nemožnosť riadneho vykonávania diela.

### **Všeobecné podmienky**

34. Zhotoviteľ môže pri zhotovení diela použiť len také stavebné výrobky a materiály, ktorých vlastnosti počas trvania predpokladanej životnosti stavby pri predpoklade bežnej údržby stavby zaručujú jej požadovanú mechanickú pevnosť a stabilitu, požiarnu bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu zdravia a životného prostredia. Nemožno použiť stavebné výrobky a materiály, vo vzťahu ku ktorým zhotoviteľ nevie preukázať certifikáty/vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov.
35. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky škody na cudzích objektoch, zariadeniach, majetku, zdraví alebo živote osôb, ktoré spôsobí pri vykonávaní diela alebo ako jeho dôsledok. Uvedené sa netýka prípadov, keď ku škode došlo na základe nevhodne vydaného príkazu zo strany objednávateľa, pričom na jeho nevhodnosť bol objednávateľ zo strany zhotoviteľa upozornený, ale tento i napriek tomu na jeho vykonaní trval.
36. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v súlade s právnymi predpismi. Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť alebo zhodnotiť

odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch. Držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi odovzdať doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu vykonávania diela, a to v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími právnymi predpismi.

37. Zhotoviteľ zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením, bude rešpektovať okolité dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí zhotoviteľ dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.
38. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov platných pre stavebnú činnosť, pre prácu so strojmi a na nich, za zabezpečenie a udržiavanie miesta plnenia v zmysle platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, bezpečnosť používaných technických a strojových zariadení, ochranu životného prostredia a zaistenie bezpečnosti cestnej premávky. Zhotoviteľ bude dodržiavať bezpečnostné a zdravotné zásady a požiadavky týkajúce sa staveniska a bezpečnosti počas vykonávania diela v zmysle platných technických noriem a PD.
39. Pri vykonávaní diela môže zhotoviteľ používať len strojové a technické zariadenia, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením a technickým stavom zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti práce a len na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Tým nie sú dotknuté osobitné ustanovenia o technickom vybavení, ak boli ustanovené.
40. Na základe požiadavky objednávateľa je zhotoviteľ povinný preukázať dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov v zákonom ustanovenom rozsahu, najmä predložiť doklady a osobné údaje fyzických osôb alebo údaje právnických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet zmluvy. Predložené doklady musia preukazovať, že uvedené fyzické osoby majú s ním uzatvorený pracovnoprávny vzťah, prípadne, že vykonávajú pre neho práce (dodávajú služby) v subdodávke (SZČO, právnické osoby). Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ najneskôr pri prevzatí staveniska predloží čestné vyhlásenie objednávateľovi, že zabezpečí dodržanie zákona č. 82/2005 Z. z. Porušenie povinností zhotoviteľa podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

#### **Postup pred odovzdaním diela**

41. Zhotoviteľ v priebehu zhotovovania diela zabezpečí vykonanie všetkých skúšok a meraní v zmysle technických noriem, právnych predpisov a PD, vrátane vyhotovenia príslušných písomných protokolov oprávnenými osobami (organizáciami).
42. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby ich odovzdania objednávateľovi.
43. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. a uviesť všetky dotknuté plochy do pôvodného stavu.

#### **Predčasné ukončenie zmluvy**

44. V prípade, že dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je zhotoviteľ povinný:
  - a) okamžite ukončiť všetky práce s výnimkou prác, ktoré je potrebné a nutné vykonať v záujme ochrany života, zdravia alebo majetku, prípadne bezpečnosti diela alebo staveniska,

- b) na svoje náklady zabezpečiť stavbu a stavenisko proti poškodeniu stavby alebo staveniska,
  - c) odstrániť zo stavby a staveniska všetky stavebné zariadenia, vypratať sutinu a odpad, stiahnuť zo stavby a staveniska všetkých zamestnancov zhotoviteľa a zamestnancov svojich subdodávateľov, zanechať stavbu a stavenisko v čistom a bezpečnom stave,
  - d) odovzdať stavbu a stavenisko objednávateľovi do desiatich (10) dní odo dňa, kedy mu dôjde prejav vôle objednávateľa smerujúci k ukončeniu zmluvy alebo odo dňa zrušenia zmluvy (ďalej len „**deň ukončenia zmluvy**“),
  - e) vrátiť objednávateľovi kompletnú dokumentáciu a iné dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré súvisia s dielom.
45. Ak zhotoviteľ po ukončení alebo zrušení tejto zmluvy nesplní povinnosti podľa predchádzajúceho odseku, môže tieto povinnosti vykonať objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť odovzdať stavbu a stavenisko v lehote podľa predchádzajúceho odseku, má sa za to, že k odovzdaniu diela došlo v 21. deň odo dňa ukončenia zmluvy, ibaže sa zmluvné strany dohodnú inak. Najneskôr k tomuto dňu prechádza vlastnícke právo k dielu alebo jeho rozostavanej časti na objednávateľa, ak táto zmluva neustanovuje inak.

### III. ZMENY DIELA

1. Dozor objednávateľa je oprávnený kedykoľvek so súhlasom objednávateľa navrhnuť uskutočnenie zmeny diela formou žiadosti o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nevykoná žiadnu zmenu diela, pokiaľ objednávateľ návrh zmeny neschváli. Pokiaľ tak vyplýva z tejto zmluvy, môže návrh na zmenu diela predložiť dozoru objednávateľa aj priamo zhotoviteľ bez výzvy objednávateľa.
2. Každá zmena môže zahŕňať najmä:
  - a) zmeny v množstve ktorejkoľvek položky prác zahrnutej v zmluve,
  - b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,
  - c) vynechanie niektorej práce,
  - d) akúkoľvek dodatočnú prácu, alebo
  - e) zmenu harmonogramu prác.
3. Ak nie je ďalej uvedené inak, návrhy uskutočnenia zmeny podľa tohto článku zmluvy budú vypracované na náklady zhotoviteľa a budú obsahovať údaje uvedené v ods. 6 tohto článku zmluvy.
4. Keď dozor objednávateľa požiada zhotoviteľa o návrh zmeny alebo kedykoľvek je tak povinný alebo oprávnený zhotoviteľ urobiť podľa tejto zmluvy sám, predloží zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do desiatich (10) dní od doručenia žiadosti dozoru objednávateľa o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny dozoru objednávateľa návrh na uskutočnenie zmeny alebo oznámenie (s uvedením odôvodneného vysvetlenia), že nie je schopný včas zabezpečiť vypracovanie návrhu zmeny, alebo že taká zmena nie je uskutočniteľná alebo nie je vhodná a mohla by negatívne ovplyvniť realizáciu alebo prevádzkovanie diela.
5. Ak si vyžaduje vypracovanie návrhu uskutočnenia zmeny preukázateľne dlhšiu dobu ako je uvedená v predchádzajúcom odseku, oznámi to zhotoviteľ bezodkladne dozoru objednávateľa.
6. Návrh uskutočnenia zmeny bude obsahovať nasledujúce údaje:
  - a) popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať, vynechať alebo upraviť;

- b) ak má tento návrh mať vplyv na harmonogram prác, tak upravený harmonogram prác (vrátane oboznámenia objednávateľa o možných negatívnych dôsledkoch na dielo a na určený čas jeho vykonania vyplývajúcich z požadovanej zmeny rozsahu diela, ak také sú); v prípade zmeny rozsahu vykonávaného diela vo forme „naviac prác“ v súhrnnej výške do 5 % zo zmluvnej ceny sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať takéto zmeny bez vplyvu na lehotu plnenia; a
- c) ak má tento návrh mať vplyv na zmluvnú cenu, tak návrh zhotoviteľa na ocenenie (pozitívne či negatívne) zmeny.
7. Každá zmena bude ocenená v súlade s nasledovným postupom:
- a) ak sa oceňovaná práca resp. plnenie zhoduje s označením položky uvedenej v ocenenom výkaze výmer podľa príslušnej prílohy zmluvy (ďalej tiež „**rozpočet zmluvnej ceny**“) pri ocenení tejto časti zmeny sa vždy použije položka práce, resp. plnenia ako je táto cena uvedená v rozpočte zmluvnej ceny;
- b) ak sa práca resp. plnenie nie úplne zhoduje s označením položky uvedenej v rozpočte zmluvnej ceny, tak sa použije položka za podobnú prácu určenú dozorom objednávateľa;
- c) ak návrh na zmenu obsahuje položku, pre ktorú rozpočet zmluvnej ceny neustanovuje žiadnu jednotkovú cenu, použije sa jednotková cena pre položku práce rovnakého, resp. obdobného charakteru vykonávanú za podobných podmienok určenú dohodou zmluvných strán vychádzajúc zo všeobecne uznávaných cenníkových databáz (napr. CENEKON, ODIS, CENKROS); ceny uvedené v týchto cenníkoch sú maximálne a rozhodujúca je vždy nižšia cena.
8. Dozor objednávateľa bez zbytočného odkladu po doručení návrhu na zmenu tento návrh posúdi a písomne vyhotoví o tom správu, v ktorej uvedie, že k návrhu zmeny nemá pripomienky alebo k návrhu vznesie pripomienky a vráti ho zhotoviteľovi bezodkladne na vykonanie opravy, doplnenie alebo prepracovanie. V prípade pripomienok dozoru objednávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne predložiť opravený, doplnený alebo prepracovaný návrh uskutočnenia zmeny.
9. Každý pokyn na uskutočnenie zmeny bude potom, ako dozor objednávateľa uvedie, že k nemu nemá pripomienky, predložený na schválenie a podpis objednávateľovi. Po schválení a podpise návrhu na uskutočnenie zmeny zo strany objednávateľa bude tento návrh predložený na podpis zhotoviteľovi. Ak sa návrh na uskutočnenie zmeny bude zhodovať s návrhom, ktorý predložil zhotoviteľ, zhotoviteľ bude povinný takýto návrh podpísať. Takto vydaný pokyn na uskutočnenie zmeny následne potvrdený písomne zhotoviteľom, predstavuje dodatok k zmluve; tým nie je dotknuté ustanovenie odseku 12 tohto článku. Zhotoviteľ je následne povinný realizovať všetky svoje činnosti podľa zmluvy so zohľadnením zmien. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobnú evidenciu navrhovaných, odmietnutých a odsúhlasených zmien po celú dobu až do vydania konečnej faktúry na základe protokolu o úplnom vyhotovení diela.
10. Až do podpisu návrhu na zmenu podľa predchádzajúceho odseku zo strany objednávateľa zhotoviteľ nesmie zastaviť žiadne práce na diele a je povinný pokračovať v plnení zmluvy v existujúcom rozsahu a podmienkach, pokiaľ takéto plnenie nemôže mať dopad na budúce plnenie podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo pokiaľ nemôže inak negatívne ovplyvniť postup prác, zmluvnú cenu alebo harmonogram prác. V takom prípade na túto skutočnosť zhotoviteľ objednávateľa upozorní a vyžiada si od objednávateľa pokyn. V takom prípade objednávateľ pokynom určí, či má zhotoviteľ (i) pozastaviť práce a počkať na potvrdenie návrhu na zmenu, (ii) pokračovať v pôvodnom rozsahu prác, (iii) pokračovať v prácach podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo (iv) objednávateľ rozhodne inak.
11. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípade pokynu objednávateľa na zmenu alebo v prípade inej zmeny zmluvy, ktorou budú niektoré práce vynechané alebo inak dôjde k zúženiu prác alebo diela, zhotoviteľovi v rozsahu týchto menej prác zaniká právo aj povinnosť tieto práce vykonať, zhotoviteľ nebude mať nárok na ich zaplatenie a nebude mať v dôsledku zúženia rozsahu prác a/alebo diela nárok na úhradu ušlého zisku ani inej škody.



12. O každej zmene rozsahu vykonávania diela uzatvorí zmluvné strany písomný dodatok k tejto zmluve.
13. Zmenu diela (zmenu zmluvy) možno dohodnúť výlučne v súlade so zákonom o VO.

#### IV. DOKUMENTÁCIA ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ vypracuje a bude zodpovedný za všetku dokumentáciu zhotoviteľa, ktorú je povinný zhotoviť podľa tejto zmluvy alebo právnych predpisov a za súlad dokumentácie s touto zmluvou a právnymi predpismi. Súhlas objednávateľa vo vzťahu k dokumentácii zhotoviteľa nezbavuje zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti. Ak sa v dokumentácii zhotoviteľa nájdú chyby, nedostatky alebo akékoľvek iné vady, tieto budú spolu s dielom opravené na náklady zhotoviteľa.
2. Každý dokument zhotoviteľa, u ktorého sa podľa tejto zmluvy vyžaduje odsúhlasenie zo strany objednávateľa alebo ak tak určí dozor objednávateľa, bude predložený dozoru objednávateľa na pripomienkovanie alebo preskúmanie, a to 1x v listinnej forme a 1x v elektronickej forme. Objednávateľ odsúhlasí dokument zhotoviteľa v lehote piatich (5) pracovných dní od jej predloženia, ak vyhovuje podmienkam určenými touto zmluvou a stanovenými právnymi predpismi a technickými normami, inak v tejto lehote dokumentáciu odmietne. V prípade odmietnutia dokumentácie je zhotoviteľ povinný v lehote do piatich (5) pracovných dní predložiť na schválenie prepracovanú dokumentáciu. Márnym uplynutím lehoty na schválenie, resp. odmietnutie sa má za to, že objednávateľ predloženú dokumentáciu schválil, pokiaľ táto vyhovuje minimálnym podmienkam stanoveným právnymi predpismi a technickými normami. Akékoľvek náklady spojené s predkladaním dokumentácie zhotoviteľa vrátane jej odmietnutia a opakovaného predkladania znáša zhotoviteľ.
3. Na prípadné nevhodné pripomienky a/alebo pripomienky, ktorých zapracovanie by malo mať vplyv na zmluvnú cenu a/alebo termíny plnenia v zmysle harmonogramu prác zhotoviteľ objednávateľa upozorní (ustanovenie § 551 Obchodného zákonníka sa použije primerane). Zhotoviteľ nemá nárok na predĺženie žiadnych lehôt a termínov podľa tejto zmluvy a nemá nárok na žiadne dodatočné náklady pokiaľ majú pripomienky objednávateľa povahu vytknutých väd, pre ktoré dokument zhotoviteľa nie je v súlade s touto zmluvou.
4. Osobitne je zhotoviteľ povinný priebežne vypracovať a odovzdať všetku potrebnú výkresovú a inú dokumentáciu vo vyššej miere podrobnosti oproti PD (tzv. **dokumentácia na vykonanie prác**, ďalej len „**DVP**“), a to v súlade s technickými špecifikáciami uvedenými v PD. Zhotoviteľ je povinný DVP predložiť na schválenie dozoru objednávateľa v lehote najmenej desať (10) dní pred začatím vykonávania prác na diele, ktorých sa táto DVP týka. Zhotoviteľ odovzdá DVP v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme.
5. Zhotoviteľ vypracuje **dokumentáciu skutočnej realizácie stavby** resp. **dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby** v prípade uplatnenia zákona č. 25/2025 Z. z. (ďalej len „**DSRS**“) v súlade s právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť DSRS na schválenie bez zbytočného odkladu po ukončení stavebných prác. Odsúhlasenie DSRS a jej odovzdanie objednávateľovi je podmienkou začatia preberacieho konania diela. Zhotoviteľ vyhotoví DSRS vrátane dokladovej časti v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme. DSRS bude obsahovať aj súhrnnú technickú správu pre celú stavbu s celkovou situáciou stavby a situáciou širších vzťahov.
6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr k preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať **záverečné stanovisko stavbyvedúceho** o súlade zhotovenej stavby s overeným projektom stavby vrátane odsúhlasených zmien PD v priebehu uskutočňovania stavby na účely kolaudácie stavby.

7. Ak to vyplýva z požiadaviek objednávateľa, zhotoviteľ je povinný najneskôr k preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať úradne overený **geometrický plán** porealizačného vyhotovenia stavby s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu podľa požiadaviek stanovených právnymi predpismi a požiadaviek objednávateľa v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme.
8. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, resp. zhotoviteľ musí na svoje náklady zabezpečiť jej úradný preklad do slovenského jazyka s výnimkou dokumentácie v českom jazyku; rozhodujúci je vždy úradný preklad do slovenského jazyka. Elektronická forma dokumentácie vypracovanej zhotoviteľom musí byť vo formátoch (\*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.dng) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj vo formáte \*.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme. Dokumentácia v elektronickej podobe sa predkladá na optickom médiu (CD, DVD) alebo elektronickej podobe (USB), prípadne sa zmluvné strany dohodnú na doručení formou uloženia na zdieľanom úložisku v správe objednávateľa.
9. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy je vlastníctvom objednávateľa, resp. objednávateľ je majiteľom a/alebo oprávnený vykonávať majetkových práv a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez súhlasu objednávateľa. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosti technickej povahy, sú vo vlastníctve objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie diela použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto zmluvy.

## V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA (PREBERACIE KONANIE)

1. Preberacie konanie je konanie, v ktorom objednávateľ preverí, že dielo a k tomu zodpovedajúca dokumentácia zhotoviteľa a ostatné plnenia podľa zmluvy nemajú vady a spĺňajú požiadavky podľa tejto zmluvy. Preberacie konanie končí vydaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**preberací protokol**“).
2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej päť (5) pracovných dní vopred.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi v rámci preberacieho konania tieto doklady a dokumentáciu v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme:
  - a) preberací protokol (návrh),
  - b) certifikáty/vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov,
  - c) dodacie listy ku všetkým technickým a technologickým zariadeniam,
  - d) príslušné časti stavebného denníka,
  - e) protokoly o úspešnom vykonaní skúšok a meraní,
  - f) doklady o nakladaní s odpadmi súvisiacimi s vykonaním diela,
  - g) prevádzkový poriadok, manuál na starostlivosť a údržbu stavby pre všetky stavebné objekty vrátane technických a technologických zariadení,
  - h) dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby (DSRS),
  - i) geodetickú dokumentáciu z vytýčenia priestorovej polohy stavby vrátane kontrolného protokolu o meraní priestorovej polohy stavby,
  - j) geodetický elaborát skutočného zhotovenia dokončenej stavby (obsahujúci o. i. aj údaje v zmysle požiadaviek vlastníkov/správcoch dotknutých podzemných inžinierskych vedení a zariadení),
  - k) geometrický plán s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu,

- l) energetický certifikát budovy,
  - m) záväzné stanoviská dotknutých orgánov a záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb zabezpečených pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby,
  - n) záverečné stanovisko stavbyvedúceho,
  - o) akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť objednávateľovi odovzdané na základe tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa, ponuky uchádzača alebo právnych predpisov pre úspešné kolaudačné konanie.
4. Objednávateľ do štrnástich (14) dní od začatia preberacieho konania prevezme dielo, ak bolo dokončené v súlade so zmluvou, s výnimkou drobných väd, ktoré nebránia užívaniu diela. Prevzatie diela potvrdia zmluvné strany v preberacom protokole, v ktorom objednávateľ uvedie dátum prevzatia diela. Objednávateľ v preberacom protokole určí alebo sa so zhotoviteľom dohodne na primeranej lehote na odstránenie drobných väd, ktoré nebránia užívaniu diela.
  5. Ak zhotoviteľ nepodpíše preberací protokol najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy bol zhotoviteľovi doručený, má sa za to, že zhotoviteľ potvrdil preberací protokol v posledný deň tejto lehoty.
  6. Ak bolo súčasťou diela aj zriadenie nového odberného miesta na dodávku médií, zhotoviteľ najneskôr ku dňu podpísania (potvrdenia) preberacieho protokolu na vlastné náklady vykoná úkon smerujúci k prepísaniu odberného miesta na objednávateľa, ak objednávateľ zo závažných dôvodov neurčí inak.
  7. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady brániace riadnemu a bezpečnému užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s technickými normami, právnymi predpismi, v rozpore s PD alebo dohodami zmluvných strán a zmluvou. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dôvody neprevzatia diela.
  8. Po úplnom odstránení väd diela podľa zmluvy a po splnení všetkých ostatných povinností zhotoviteľa súvisiacich s vykonaním a dodaním diela a súvisiacej dokumentácie zhotoviteľa zmluvné strany vyhotovia **protokol o úplnom vyhotovení diela**, ktorým objednávateľ deklaruje splnenie všetkých záväzkov spojených s vykonaním diela. Ak boli v čase vydania preberacieho protokolu splnené podmienky na vydanie protokolu o úplnom vyhotovení diela podľa predchádzajúcej vety, preberací protokol sa považuje zároveň aj za protokol o úplnom vyhotovení diela.
  9. Bez ohľadu na ustanovenia o preberacom konaní je zhotoviteľ zodpovedný za to, že dielo bude spôsobilé na úspešné absolvovanie kolaudačného konania, ktorého výstupom bude vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na užívanie diela (resp. osvedčenia o kolaudácii, ak sa uplatňuje zákona č. 25/2025 Z. z.). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby objednávateľovi poskytnúť akúkoľvek a všetku potrebnú súčinnosť počas kolaudácie diela vrátane bezplatného odstránenia akýchkoľvek nedostatkov či väd diela, ktoré budú zabraňovať vydaniu kolaudačného rozhodnutia (osvedčenia o kolaudácii).
  10. Dňom podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele.

## VI. LEHOTA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi najneskôr do 5 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.
2. Dielo sa považuje za vyhotovené v lehote plnenia v prípade, ak je k uplynutiu lehoty plnenia zhotovené riadne v súlade s touto zmluvou a je spôsobilé na úspešné absolvovanie preberacieho konania podľa čl. V tejto zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou, objednávateľ toto dielo

prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.

4. Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela v prípade podstatného porušenia zmluvy. Prerušenie prác z dôvodov na strane zhotoviteľa nemá vplyv na lehotu plnenia.
5. Ak ďalej nie je uvedené inak, zhotoviteľ bude mať nárok na predĺženie lehoty plnenia, resp. predĺženie inej lehoty podľa tejto zmluvy, pokiaľ jeho oneskorenie bude spôsobené niektorou z nasledovných okolností:
  - a) príčina, ktorá dáva zhotoviteľovi nárok na predĺženie lehoty podľa osobitného ustanovenia tejto zmluvy a/alebo právnych predpisov,
  - b) omeškanie, obmedzenie alebo iná príčina, za ktorú nesie zodpovednosť objednávateľ, ktorá je priamou príčinou omeškania zhotoviteľa,
  - c) okolnosti vylučujúce zodpovednosť (čl. X),
  - d) dôvody nepredvídateľných fyzických podmienok predstavujúce prírodné fyzické podmienky a umelé fyzické prekážky a znečisťujúce látky, s ktorými sa zhotoviteľ stretne na stavenisku v priebehu realizácie diela, vrátane geologických a hydrologických podmienok s výnimkou klimatických podmienok, ak ďalej nie je uvedené inak; za nepredvídateľné podmienky sa považujú také podmienky, ktoré nie sú primerane predvídateľné skúseným zhotoviteľom k dátumu na predloženie ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní,
  - e) rozhodnutie, nekonanie alebo konanie orgánu verejnej správy, ktoré bráni zhotoviteľovi vo vykonávaní diela, alebo ktoré je predpokladom vykonávania diela, ak vznik alebo trvanie prekážky nebol spôsobený konaním alebo opomenutím zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehotách podľa tejto zmluvy. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách a navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.
7. Termíny stanovené v harmonograme prác sa posunú o dobu, po ktorú nemôže zhotoviteľ plniť svoje povinnosti z dôvodov podľa tohto článku, avšak zhotoviteľ je povinný vynaložiť všetko úsilie na odstránenie tejto prekážky a ihneď ako to bude možné, plynule pokračovať vo vykonávaní diela tak, aby dielo bolo dokončené v najkratšom možnom čase. Ak sa prekážky podľa tohto článku vzťahujú len na časť diela, čas plnenia stanovený v harmonograme prác sa predlžuje len vo vzťahu k tej časti diela, ktorá je týmito prekážkami dotknutá.

## **VII. ZMLUVNÁ CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zmluvná cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvná cena za vyhotovenie diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto zmluvy je nasledovná:

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Cena bez DPH:     | 863 734,07,- eur   |
| DPH 23 %:         | 198 658,84,- eur   |
| Cena vrátane DPH: | 1 062 392,91,- eur |

(slovom: jeden milión šesťdesiatdvatisícristodevät'desiatdva eur a deväťdesiatjeden centov).
3. Cena bez DPH je stanovená ako pevná a konečná. Sadzba DPH sa uplatňuje podľa aktuálne platných právnych predpisov. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH a v priebehu realizácie

- predmetu zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú zmluvnú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dosiaľ nevyfakturovanú časť zmluvnej ceny pomerne znížiť (o výšku DPH).
4. Rozpočet ceny je uvedený v ocenenom výkaze výmer zhotoviteľa (v príslušnej prílohe zmluvy). Tento rozpočet ceny slúži pre účely fakturácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá zmluvná cena nebola prekročená.
  5. V zmluvnej cene sú zahrnuté všetky náklady alebo výdavky spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane nákladov a výdavkov na všetky a akékoľvek vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné na splnenie zmluvy (riadne a včasné vykonanie diela podľa PD) ako sú napr. colné poplatky, správne poplatky (uzávierky, prekopávky, zaujatie verejného priestranstva), daň za užívanie verejného priestranstva, vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, náklady na dopravu a pod.
  6. Zmluvná cena je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia. Na výšku ceny diela nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe rozpočtu stavby, ktorý je uvedený v ponuke zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú z PD. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise stavby alebo ostatných súčiastkach zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, o ktorých zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním výkresovej, popisnej a výkazovej časti PD, ktoré mu boli prístupné pred vyhotovením jeho ponuky. Cena menej prác a dodávok, ktoré neboli vykonané a dodané, bude z dohodnutej zmluvnej ceny odpočítaná.
  7. Na zhotovenie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
  8. Zmluvná cena bude uhrádzaná po zhotovení a odovzdaní diela alebo jeho funkčného celku na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré budú obsahovať nasledovné náležitosti:
    - a) náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o DPH**“),
    - b) číslo zmluvy, označenie (názov) diela, predmet fakturácie,
    - c) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
    - d) kód klasifikácie CPA uskutočnených prác v zmysle § 69 zákona o DPH, fakturovanú sumu a rozpis už fakturovaných čiastok, dátum splatnosti,
    - e) osobitné náležitosti, ak to vyplýva z osobitných projektových ustanovení (čl. XIII),
    - f) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
  9. Prílohou faktúr budú súpisy vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie, ktoré budú obsahovať aj súpis už z jednotlivých čiastkových faktúr. Súpisy vykonaných prác a dodávok budú na každej strane potvrdené oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa. Návrh súpisu vykonaných prác odovzdá zhotoviteľ zástupcovi objednávateľa na kontrolu vždy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, ku ktorému sa návrh súpisu vykonaných prác spracováva. V prípade jeho neodsúhlasenia vráti objednávateľ zhotoviteľovi predložený návrh na prepracovanie s uvedením jeho dôvodu najneskôr do piatich (5) pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa, bude zhotoviteľovi k dispozícii (k vyzdvihnutiu) najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia návrhu súpisu vykonaných prác objednávateľovi.
  10. Faktúra bude vystavená so **splatnosťou šesťdesiat (60) dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné dojednanie dlhšej lehoty na splnenie peňažného záväzku podľa predchádzajúcej vety nie je v hrubom nepomere k právam

a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre jednotlivé zmluvné strany a takéto osobitné dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia záväzku.

11. Za dátum úhrady zmluvnej ceny sa považuje dátum odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
12. Pri konečnej faktúre bude prílohou aj preberací protokol potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa.
13. Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry (vrátane jej povinných príloh) najneskôr do 15 dní odo dňa jej doručenia, a to vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad objednávateľa voči doručenej faktúre. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu diela, a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené. Záručná doba na dielo (resp. jeho samostatne odovzdávanú časť) začína plynúť dňom podpisu príslušného preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a trvá až do uplynutia **šesťdesiat (60) mesiacov** po podpise protokolu o úplnom vyhotovení diela.
2. Dielo má vady, ak nezodpovedá špecifikácii diela podľa PD, podmienkam zmluvy, technickými normám a právnym predpisom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomne alebo zaslaním emailu na emailovú adresu oznámenú zhotoviteľom. Na odstránenie vád zistených a reklamovaných objednávateľom v záručnej dobe nastúpi zhotoviteľ v lehote do štyridsaťosem (48) hodín od oznámenia objednávateľom; v takom prípade je zhotoviteľ povinný odstránenie vady vykonať bezodkladne, najneskôr však do siedmich (7) dní odo dňa doručenia požiadavky na odstránenie vady, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne na inej lehote; ak objektívne nie je možné vadu odstrániť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v tejto lehote, zhotoviteľ odstráni vadu v primeranej lehote.
5. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať dielo resp. časť diela pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby na časti diela, pri ktorých sa odstraňujú vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni odstránenia vady zhotoviteľom.
6. Ak zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu reklamovaných vád, resp. neodstráni tieto vady v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie vád sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa. Odstránenie vád diela v záručnej dobe, alebo jeho častí inou osobou sa nijako nedotýka záručných nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi.

## IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody na majetku objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní diela.

2. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinností, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal. Zodpovednosť zhotoviteľa za škodu však nezaniká, ak objednávateľ neuplatnil návrhy, opravné prostriedky a námietky zhotoviteľa z dôvodu, že zhotoviteľ bezodkladne nezaplatil objednávateľovi s tým spojené náklady (napríklad správne poplatky a pod.).
3. Ak bude ktorákoľvek zmluvná strana v omeškaní so zaplatením finančného záväzku, oprávnená zmluvná strana si môže uplatniť úroky z omeškania vo výške podľa právnych predpisov.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením diela v lehote plnenia a jeho odovzdaním objednávateľovi, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý začatý deň omeškania.
5. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia väd vyplývajúci z preberacieho konania, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každú vadu a každý ďalší deň omeškania.
6. Ak zhotoviteľ nedodrží lehotu na vypratanie staveniska po ukončení prác, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny, najmenej však 50,- EUR za každý začatý deň omeškania.
7. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia väd reklamovaných v záručnej dobe, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každú vadu a každý ďalší začatý deň omeškania.
8. V prípade neprítomnosti oprávneného zástupcu zhotoviteľa na kontrolných dňoch, či v prípade nesplnenia úlohy dohodnutej na kontrolnom dni ani po opakovanej výzve, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad.
9. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho zhotoviteľa alebo jeho zástupcu na mieste stavby, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.
10. V prípade, že zhotoviteľ bude aj napriek písomnému napomenutiu objednávateľa v omeškaní s odovzdaním položkovitého rozpočtu ceny na objednávateľom požadovaných zmenách diela, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a jednotlivý prípad.
11. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi včas potrebné doklady, alebo nevedie riadne stavebný denník, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.
12. Za každé porušenie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia zo strany zhotoviteľa vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia. Ak zhotoviteľ neodstráni porušenie podľa tohto odseku, ktoré mu objednávateľ vytkol, do 24 hodín, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie. Závažné alebo opakované porušovanie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia bude považované za podstatné porušenie zmluvy.
13. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť denného upratovania pracoviska a odpratávania odpadov vzniknutých jeho činnosťou do dvoch (2) dní od výzvy objednávateľa, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad, a to aj opakovane.

14. V prípade omeškania s odovzdaním dokladov o uzatvorení poisťných zmlúv, ak zmluva takúto povinnosť ustanovuje, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
15. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť zabezpečiť svoje záväzky bankovou zárukou alebo inou garanciou podľa tejto zmluvy, ak zmluva takúto povinnosť ustanovuje, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
16. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % zo zmluvnej ceny.
17. V prípade neplnenia záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty určená osobitne, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
18. V prípade porušenia zmluvy v časti týkajúcej sa subdodávateľov zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia.
19. Ak je v tomto článku zmluvy ustanovená zmluvná pokuta vo výške 0,01 % alebo 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania alebo za každý aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, pričom k náprave nedôjde ani do 30 dní, po uplynutí tejto doby sa zmluvná pokuta zvyšuje na dvojnásobok (t. j. 0,02 % namiesto 0,01 % zo zmluvnej ceny, resp. 0,04 % namiesto 0,02 % zo zmluvnej ceny) za každý deň omeškania alebo za každý aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti.
20. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Objednávateľ je oprávnený popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v celom rozsahu. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu zmluvy uplatnených objednávateľom voči zhotoviteľovi.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej zmluvnej strane.
22. Objednávateľ je oprávnený započítať svoje nároky z titulu zmluvných pokút alebo náhrady škody voči všetkým pohľadávkam zhotoviteľa voči objednávateľovi.
23. Zaplatenie zmluvných pokút podľa tohto článku nezbavuje zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

## **X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ**

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany, a ktorá jej bráni v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku svojej povinnosti zo zmluvy túto prekážku predvídala.
2. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná zmluvná strana už bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
3. Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy, ak preukáže, že nesplnenie povinnosti nastalo následkom mimoriadnych, nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí, prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania zmluvy predvídať, prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať (okolnosti vis major). Za mimoriadne, nepredvídateľné a neodvrátiteľné udalosti sa považujú najmä (i) atmosférické vplyvy alebo prírodné udalosti,



ako je najmä požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, víchrica, zosúvanie pôdy, zosúvanie skál alebo zeminy, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, zemetrasenie, pád snehu, náraz vozidla, nadzvuková vlna, záplava, povodeň, náhodné a náhle poškodenie alebo zničenie veci kvapalinou unikajúcou z vodovodného zariadenia a/alebo (ii) skutočnosti spôsobené alebo vyvolané tretími subjektmi, najmä vandalské činy, protiprávne poškodenie, ako aj (iii) všetky ďalšie okolnosti vyššej moci (ďalej len „**mimoriadne udalosti**“), ktoré nevznikli zavinením objednávateľa ani zhotoviteľa.

4. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo zmluvy, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti a poučiť o jej dôsledkoch. Oznámenie sa musí urobiť bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nesplnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú zmluvnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú zmluvnú stranu od povinnosti platiť zmluvnú pokutu v dôsledku porušenia povinnosti, na ktorú sa tieto okolnosti viažu.
5. Počas doby trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť oprávnená zmluvná strana nemá právo na odstúpenie od zmluvy.

## **XI. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

### **Subdodávateľa**

1. V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám.
2. Zhotoviteľ je povinný v príslušnej prílohe zmluvy uviesť v zmysle § 41 ods. 3 zákona o VO ako aj pre účely § 11 zákona o VO údaje o známych subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy, v rozsahu (i) obchodné meno, adresa sídla subdodávateľa, IČO, (ii) meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa a (iii) podiel subdodávok, ktorými sa subdodávateľ podieľa na plnení zmluvy.
3. Zhotoviteľ je v zmysle § 41 ods. 4 zákona o VO povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je počas platnosti zmluvy oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v príslušnej prílohe zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia objednávateľovi. Objednávateľ má právo písomne vyjadriť svoj nesúhlas ohľadom zmeny subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody, napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o RPVS**“), v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva.
5. Ak zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní subdodávateľom, ktorý sa podieľa na plnení a ktorého mení, nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti rovnakým spôsobom, ako pôvodný subdodávateľ.
6. Porušenie povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov podľa predchádzajúcich odsekov sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

## **Zápis údajov v registri partnerov verejného sektora**

7. Ak podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy, je partnerom verejného sektora, zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že v čase podpísania zmluvy až do času podpísania zmluvy objednávateľom a zároveň aj počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, sú on a subdodávateľ platne zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Zároveň zapísaný konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora nesmie byť osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o VO. Za dodržiavanie tohto odseku zmluvy subdodávateľom zodpovedná v plnom rozsahu zhotoviteľ.
8. V prípade, ak podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy nemal v čase uzavretia zmluvy alebo nebude mať v priebehu platnosti a účinnosti zmluvy platne zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora, a takúto povinnosť má, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora je osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o VO.

## **Poistenie**

9. Zhotoviteľ je v súvislosti s vykonávaním diela povinný najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti zmluvy až do vydania protokolu o úplnom vyhotovení diela zriadiť a následne udržiavať v platnosti:
  - a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad poškodenia alebo zničenia diela, na poistnú sumu najmenej vo výške zmluvnej ceny,
  - b) pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, a to na poistnú sumu najmenej vo výške zmluvnej ceny.Tento záväzok sa považuje za splnený aj v prípade všeobecného poistenia týkajúceho sa podnikateľskej činnosti zhotoviteľa (t. j. nevyžaduje sa osobitné poistenie k zhotovovaniu diela podľa tejto zmluvy).
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi poistné zmluvy alebo potvrdenie o poistení podľa predchádzajúceho odseku najneskôr ku dňu prevzatia staveniska. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť zriadiť a/alebo udržiavať poistenie podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený poistiť zhotovované dielo sám na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný ihneď (písomne alebo emailom) informovať objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela.
11. V prípade zvýšenia zmluvnej ceny je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aktualizáciu poistenia tak, aby bol zachovaný účel ustanovenia odseku 9 tohto článku, a to najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti dodatku k zmluve, ktorým došlo k zmene zmluvnej ceny.
12. Objednávateľ je oprávnený počas zhotovovania diela požadovať od zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

## **Zábezpeka (banková záruka)**

13. Zhotoviteľ je do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy povinný v prospech objednávateľa pre účely krytia nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy zriadiť bankovú záruku, ktorá bude vyhovovať nižšie stanoveným požiadavkám (ďalej len „**banková záruka**“). Z bankovej záruky musí vyplývať záväzok banky, ktorá vystavila bankovú záruku, že na prvé požiadanie zaplatí objednávateľovi akúkoľvek čiastku, ktorú objednávateľ prehlási za splatnú podľa alebo na základe tejto zmluvy, najviac však do výšky bankovej záruky.
14. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu predloží objednávateľovi návrh bankovej záruky na vyjadrenie, pričom zhotoviteľ je povinný akceptovať pripomienky objednávateľa; ak sa objednávateľ v lehote desiatich (10) pracovných dní od predloženia návrhu nevyjadrí, má sa za to, že voči zneniu bankovej záruky nemá námietky.

15. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná počas platnosti zmluvy v závislosti od podmienok uvedených nižšie nasledovne:
- a) až do momentu vydania protokolu o úplnom vyhotovení diela musí byť banková záruka zriadená vo výške päť (5) % zo zmluvnej ceny;
  - b) po vydaní protokolu o úplnom vyhotovení Diela až do momentu uplynutia doby šesťdesiatjeden (61) mesiacov odo dňa podpísania protokolu o úplnom vyhotovení diela musí byť banková záruka zriadená vo výške päť (5) % zo zmluvnej ceny.
16. Zhotoviteľ je oprávnený najprv zriadiť bankovú záruku len podľa odseku 15 písm. a) s primeranou dobou platnosti, ktorá však neuplynie skôr ako tridsať (30) dní po lehote plnenia. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri (3) týždne pred uplynutím doby platnosti bankovej záruky zabezpečiť predĺženie jej doby platnosti o primeranú dobu s prihliadnutím na predpokladaný koniec lehoty, počas ktorej plynie povinnosť zhotoviteľa mať zriadenú bankovú záruku. Namiesto predĺženia doby platnosti môže zhotoviteľ zabezpečiť aj zriadenie novej bankovej záruky; ustanovenie odseku 14 sa použije primerane. Ak zhotoviteľ nedodrží povinnosti podľa tohto odseku, objednávateľ je oprávnený čerpať bankovú záruku za účelom zabezpečenia povinnosti zhotoviteľa poskytnúť zábezpeku; toto čerpanie bankovej záruky sa považuje za zloženie finančných prostriedkov na osobitný účet objednávateľa podľa odseku 20 tohto článku.
17. V prípade zvýšenia zmluvnej ceny je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aktualizáciu bankovej záruky tak, aby bol zachovaný účel ustanovenia odseku 15 tohto článku, a to najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti dodatku k zmluve, ktorým došlo k zmene zmluvnej ceny.
18. Objednávateľ je oprávnený čerpať bankovú záruku na akúkoľvek splatnú čiastku, ktorá objednávateľovi vznikne z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou. V prípade čerpania bankovej záruky o tom objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje. V takom prípade je zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr do pätnástich (15) pracovných dní, od kedy sa dozvie o čerpaní bankovej záruky, povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky podľa predchádzajúceho odseku. Po doplnení bankovej záruky do plnej výšky platia ustanovenia tohto odseku opäť primerane.
19. Objednávateľ vráti alebo odvolá bankovú záruku najneskôr do desiatich (10) dní od písomného požiadania zhotoviteľa, ak prestala plynúť povinnosť mať zriadenú bankovú záruku.
20. Zhotoviteľ môže kedykoľvek nahradiť bankovú záruku zložením finančných prostriedkov na osobitný účet objednávateľa, ktorý mu bude oznámený na základe jeho žiadosti.

#### **Práva duševného vlastníctva**

21. Ak je súčasťou plnenia podľa zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva podľa Autorského zákona, zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi časovo a územne neobmedzenú licenciu (súhlas) na použitie akejkoľvek dokumentácie vytvorenej zhotoviteľom alebo ktorejkoľvek jej časti na akýkoľvek účel vyplývajúci zo zmluvy v rozsahu prípravy, realizácie, užívania, prevádzky, údržby, opráv či úprav diela, vrátane vyhotovovania rozmnoženín, zmien a spracovania takejto dokumentácie, pričom zmeny a spracovanie dokumentácie a/alebo jej druhov, častí a stupňov sa uskutočnia najmä za účelom vykonania úprav a prác v rozsahu užívania, prevádzky, údržby, opráv či úprav diela resp. jeho častí. Objednávateľ je oprávnený modifikovať, prepracovať alebo zmeniť takúto dokumentáciu, s čím zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas. Odmena za poskytnutie týchto práv je zahrnutá v zmluvnej cene.
22. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je výslovne aj udelenie licencií/sublicencií k počítačovým programom (ak také sú) dodaným objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy.
23. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 72 Autorského zákona ďalej objednávateľovi udeľuje výslovný predchádzajúci súhlas na udelenie súhlasu tretej osobe na použitie predmetnej dokumentácie v rozsahu udelennej licencie ako aj na postúpenie licencie tretím osobám.

24. Zhotoviteľ prehlasuje, že dodaním (i) akéhokoľvek softwarového či systémového vybavenia poskytnutého na základe tejto zmluvy a (ii) akéhokoľvek technického alebo akéhokoľvek iného zariadenia alebo dokumentácie, ktoré je súčasťou diela nedochádza k porušovaniu ani ohrozovaniu žiadnych práv duševného vlastníctva tretích osôb vrátane práv priemyselného vlastníctva a iných obdobných práv. Zhotoviteľ odškodní a ochráni objednávateľa pred akýmikoľvek prípadnými nárokmi tretích strán voči objednávateľovi v súvislosti s inštaláciou a prevádzkou diela.

### **Postúpenie a započítanie vzájomných pohľadávok**

25. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
26. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam objednávateľa bez písomného súhlasu objednávateľa.

### **Všeobecná informačná povinnosť**

27. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu zmluvy.
28. Ak sa kedykoľvek zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie zmluvnej povinnosti, táto zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie zmluvy.

### **Doručovanie**

29. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „**oznámenie**“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
- a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielaajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
  - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielaajúcej zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní emailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou,
  - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.
30. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, a to v lehote najneskôr päť (5) dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaaného objednávateľom podľa tejto zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto zmluvy.

## **Ochrana osobných údajov**

31. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle objednávateľa ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)).

## **Protikorupčná doložka**

32. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu protispoločenskej činnosti, vrátane korupcie. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov alebo iných osôb konajúcich v jeho mene v súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe zmluvy neponúkal, neponúka a ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek ocenené hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary alebo pohostenia zamestnancov ani predstaviteľom objednávateľa (pričom na tento účel sa predstaviteľom objednávateľa rozumie aj poslanci Mestského zastupiteľstva v Košiciach), za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri výkone činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť primeranou formou zástupcovi objednávateľa akékoľvek podozrenie na porušenie ustanovenia tohto odseku (na emailovú adresu [obcianskalinka@kosice.sk](mailto:obcianskalinka@kosice.sk)) a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
33. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia, a to s okamžitou platnosťou bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie objednávateľa od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude preukázané protispoločenské konanie alebo porušenie protikorupčného správania, nahradí škodu objednávateľovi v maximálne možnom rozsahu podľa platných právnych predpisov za akúkoľvek stratu, ujmu, poškodenie alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku.

## **XII. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ak v osobitných projektových ustanoveniach (čl. XIII) nie je ustanovené inak.
2. Zhotoviteľ až do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nebude vykonávať žiadne úkony spojené s realizáciou diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá zhotoviteľovi za prípadnú škodu, ktorá mu vznikla v súvislosti s akoukoľvek jeho činnosťou pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy a nie je povinný nahradiť zhotoviteľovi žiadne náklady ani prípadné škody, ktoré mu vznikli v súvislosti s činnosťami zhotoviteľa.
3. Táto zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností a vysporiadania všetkých záväzkov zmluvných strán na základe tejto zmluvy, pokiaľ nedôjde k jej predčasnemu ukončeniu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
4. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a je účinné dňom doručenia odstúpenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
6. Okrem prípadov uvedených v ostatných ustanoveniach zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledovných prípadoch:
  - a) ak zo strany zhotoviteľa došlo k podstatnému porušeniu zmluvy,
  - b) ak došlo k zrušeniu, pozastaveniu, prečerpaniu, obmedzeniu alebo hrozbe obmedzenia čerpania finančných prostriedkov, ktoré objednávateľ účelovo alebo bezúčelovo čerpal alebo mal čerpať z verejných prípadne aj neverejných finančných zdrojov Slovenskej republiky, Európskej únie alebo akéhokoľvek iného subjektu odlišného od objednávateľa, a to formou dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo akejkoľvek inej formy bezodplatného poskytnutia peňažných prostriedkov za účelom financovania verejnoprospešného projektu, ktorý tvorí predmet zmluvy alebo v súvislosti s ním. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 356 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa nepoužije,
  - c) ak zhotoviteľ podal návrh na reštrukturalizáciu,
  - d) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku.
7. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považujú najmä:
  - a) ak zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania poskytol informácie alebo doklady, ktoré boli nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti a mali vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo výber uchádzačov,
  - b) ak zhotoviteľ ani opakovane nesplní výzvu k náprave,
  - c) ak zhotoviteľ opustí stavenisko alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa zmluvy (platí obdobne aj v prípade ak zhotoviteľ tieto povinnosti plní iba vo veľmi obmedzenom rozsahu),
  - d) ak zhotoviteľ poruší zmluvné povinnosti týkajúce sa zriadenia, udržiavania a dopĺňania bankovej záruky, ak mu takáto povinnosť vznikla,
  - e) ak zhotoviteľ poruší zmluvné povinnosti týkajúce sa zriadenia, udržiavania a aktualizácie poistenia, ak mu takáto povinnosť vznikla,
  - f) ostatné prípady ustanovené zmluvou.
8. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
9. Akýkoľvek zánik zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku zmluvy. Zánikom zmluvy najmä nezaniká nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

### XIII. OSOBITNÉ PROJEKTOVÉ USTANOVENIA

#### Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia projektu bude spolufinancovaná z prostriedkov nenávratného finančného príspevku pre projekty integrovaných územných investícií v rámci Výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, kód výzvy: PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR z Programu Slovensko, Priorita: 2P1- Energetická efektívnosť a dekarbonizácia, Špecifický cieľ: RSO2.1 Podpora energetickej efektívnosti a znižovania emisií skleníkových plynov (EFRR), RSO2.2 Podpora energie z obnoviteľných zdrojov v súlade so smernicou (EÚ) 2018/2001 o podpore využívania energie z obnoviteľných zdrojov vrátane kritérií udržateľnosti, ktoré sú v nej stanovené (EFRR), Opatrenie: 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou po schválení Žiadosti o NFP a po podpise zmluvy o poskytnutí NFP pre daný projekt a z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa (ďalej len „projekt“)
2. Vzhľadom na skutočnosť, že dielo bude financované aj z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu (ďalej len „**externé zdroje**“), zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať podmienky určené zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len „**zmluva o financovaní**“) uzatvorenou medzi objednávateľom a financujúcim subjektom. Na účely tohto článku sa financujúcim subjektom rozumie aj iný ním poverený orgán, ktorý je oprávnený plniť úlohy financujúceho subjektu. Objednávateľ bez zbytočného odkladu po uzatvorení zmluvy o financovaní zašle zhotoviteľovi kópiu (scan) tejto zmluvy.
3. Za účelom uplatňovania zásady „nespôsobať významnú škodu“ (DNSH), ktorá vyplýva z čl. 9 ods. 4 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2021/1060 z 24. júna 2021 v znení neskorších predpisov a v spojitosti s § 17 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088 sa dodávateľ zaväzuje dodržať podmienky DNSH a preukázať ich požadovanými dokladmi tak, ako je stanovené v prílohe č.4.

#### Účinnosť zmluvy

4. Zmluva nadobúda účinnosť kumulatívnym splnením (i) podmienky uplynutia dňa, kedy došlo k zverejneniu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv a (ii) jednej z nasledujúcich podmienok:
  - a) po ukončení kontroly, ak Úrad pre verejné obstarávanie (ÚVO), financujúci subjekt alebo iný oprávnený orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia záznamu z kontroly objednávateľovi;
  - b) ak boli v rámci kontroly verejného obstarávania (VO) identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej financujúcim subjektom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa príslušnej projektovej príručky;
  - c) ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy, nebola predmetom kontroly oprávneného orgánu z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia oznámenia financujúceho subjektu objednávateľovi, že zákazka nebola vyhodnotená ako riziková;a to ku dňu splnenia tej z vyššie uvedených kumulatívnych podmienok, ku ktorej splneniu dôjde neskôr, ak nejde o prípad podľa nasledujúceho odseku.
5. Objednávateľ je oprávnený určiť vlastný dátum účinnosti zmluvy (ďalej len „**osobitný dátum účinnosti zmluvy**“); osobitný dátum účinnosti zmluvy nemôže byť určený po uplynutí lehoty uvedenej v nasledovnom odseku. Ak došlo k naplneniu niektorej z podmienok podľa písm. a) až c) predchádzajúceho odseku po odoslaní písomného oznámenia objednávateľa o určení

osobitného dátumu účinnosti zmluvy, na tieto podmienky sa neprihliada a rozhodujúci je osobitný dátum účinnosti zmluvy.

6. O skutočnostiach podstatných pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne informovať. Ak zmluva nenadobudne účinnosť do 180 dní odo dňa jej platnosti, zmluva sa zrušuje.

#### **Osobitné ustanovenia**

7. **Zmena diela (zmena zmluvy), dodatky k zmluve.** Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je povinný vyžiadať si k návrhu zmeny diela (zmene zmluvy) aj stanovisko financujúceho subjektu, pričom do doby doručenia stanoviska tohto orgánu objednávateľovi neplynú zmluvou ustanovené lehoty týkajúce sa odsúhlasovania návrhu zmeny diela (zmene zmluvy). V naliehavých a odôvodnených prípadoch môže dozor objednávateľa vydať pokyn, aby zhotoviteľ zmenu začal realizovať aj pred schválením zmeny podľa predchádzajúcej vety, ak ide o prípady určené v zmluve o financovaní, v metodologickej/riadiacej dokumentácii k zmluve o financovaní resp. ak tak ustanoví príslušný orgán (ďalej spolu len „**osobitné projektové pravidlá**“). Ak osobitné projektové pravidlá neustanovujú inak, uzatvorenie dodatku podlieha schváleniu financujúcim subjektom.
8. **Fakturácia zmluvnej ceny.** Faktúra, na základe ktorej sa má uhradiť zhotoviteľovi zmluvná cena, musí obsahovať aj tieto náležitosti: presný názov a kód projektu (z ktorého sa projekt spolufinancuje), podľa pokynov a usmernení objednávateľa. Objávateľ si vyhradzuje právo a zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade požiadaviek financujúceho subjektu na formálnu úpravu vystavených faktúr, resp. iných usmernení k fakturácii a následného predkladania žiadosti objednávateľa o platbu na financujúci subjekt bude zhotoviteľ postupovať podľa pokynov a usmernení objednávateľa.
9. **Kontrola financujúcim subjektom.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami (vrátane financujúceho subjektu) na výkon tejto kontroly/auditú a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje objednávateľovi a oprávneným osobám na výkon kontroly/auditú poskytnúť všetku súčinnosť, ktorej potreba vyplynie z uplatňovania podmienok zmluvy o financovaní, a to najmä počas monitorovacieho obdobia príslušného projektu.
10. **Zodpovednosť zhotoviteľa v prípade korekcie.** V prípade, ak (najmä v dôsledku vykonanej kontroly/auditú u objednávateľa alebo u zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku) dôjde zo strany financujúceho subjektu ku korekcii rozsahu financovania zo zmluvy o financovaní z dôvodu, že financujúci subjekt neuzná financovanie diela alebo akejkol'vek práce na diele za tzv. oprávnený výdavok na financovanie, a zodpovednosť za vznik príčiny, pre ktorú došlo k takej korekcii, možno priznať zhotoviteľovi, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške sumy zodpovedajúcej sume neoprávneného výdavku za tie práce, ktorých sa neuznanie oprávnenosti výdavku týka.
11. **Ďalšie vymedzenie škody.** Škodou sa rozumie aj škoda spočívajúca v povinnosti objednávateľa vrátiť časť nenávratného finančného príspevku na financovanie predmetu diela financujúcemu subjektu, resp. sankcia uložená objednávateľovi financujúcim subjektom v prípade, ak dielo nebude vykonané riadne a/alebo v lehote plnenia z dôvodov na strane zhotoviteľa.
12. **Povinnosti zhotoviteľa po ukončení projektu, sankcia.** Počas doby povinnej udržateľnosti projektu, t. j. päť (5) rokov po ukončení projektu podľa osobitných projektových pravidiel je zhotoviteľ povinný bezodkladne na požiadanie poskytnúť súčinnosť objednávateľovi (prípadne v lehote určenej objednávateľom) v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči objednávateľovi; zhotoviteľ je povinný najmä podať písomné vyjadrenie a vysvetlenie. V prípade porušenia tejto povinnosti podľa tohto odseku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.



#### XIV. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch zmluvných strán obsiahnutú v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Ak vznikne medzi zmluvnými stranami spor týkajúci sa tejto zmluvy a jej aplikácie, rozhodovanie sporu patrí do právomoci súdov Slovenskej republiky, ak zmluvné strany neurovnajú spor iným spôsobom.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:  
Príloha č. 1: Špecifikácia diela, požiadavky objednávateľa  
Príloha č. 2: Ocenený výkaz výmer (rozpočet diela)  
Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov  
Príloha č. 4: Podmienky pre zabezpečenie súladu projektu so zásadou „Nespôsobovať významnú škodu“ (DNSH)
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane zhotoviteľ a tri rovnopisy dostane objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene alebo v zastúpení.

**Za objednávateľa**

**Za zhotoviteľa**

V Košiciach dňa .....

V Arnutovciach dňa .....

.....  
Ing. Jaroslav Polaček, DPA  
primátor

.....  
Ing. Vladimíra Smižanská  
Jaroslav Smižanský, konatelia

## Špecifikácia diela

### **Rekonštrukcia jedálne, Želiarska 4, Košice**



Predmetom zákazky je rekonštrukcia existujúcej budovy jedálne v areály Základnej školy s materskou školou na ul. Želiarska v Košiciach, MČ Košice - Ťahanovce, katastrálne územie Ťahanovce, so súpisným číslom 2942 s orientačným číslom 4 B, na parcele č. KN-C 140/7, zapísaná na LV č.2344.

Realizáciou projektu dôjde k celkovej rekonštrukcii objektu. Navrhnuté riešenie rekonštrukcie bolo vybrané s cieľom maximalizácii energetických úspor a zníženia energetickej náročnosti budov pri využívaní energie z obnoviteľných zdrojov.

#### **Rozsah prác:**

- Búracie a výkopové práce
- Zateplenie obvodového plášťa budovy jedálne - sendvičové panely z minerálnej vlny hr.200 mm
- Zateplenie strešného plášťa - PIR panely 2x90 mm
- Zateplenie soklov - sendvičové prefabrikované dielce hr.120 mm
- Výmena rozvodov teplej vody a cirkulácie teplej vody.
- Inštalácia systému prípravy teplej vody
- Realizácia vnútornej kanalizácie
- Realizácia dažďovej kanalizácie
- Inštalácia teplovodné vykurovania a chladenia
- Inštalácia systému vetrania a chladenia zabezpečovaná rekuperačnými jednotkami
- Vetranie hygienických zariadení
- Montáž plastových okien a dverí
- Opatrenia zlepšujúce kvalitu vnútorného prostredia – interiérové dvere, omietky, malby, podlahy, zariadenie predmety



- Iné opatrenia prinášajúce úsporu primárnej energie
- Realizácia debrerizačných opatrení – wc pre imobilných, rampa pre imobilných vrátane nového zábradlia
- Inštalácia osvetlenia
- Inštalácia zariadení využívajúcich OZE – tepelné čerpadlo

Podrobnejší opis, rozsah prác a dodávok tvorí výkaz výmer a spracovaná projektová dokumentácia vyhotovená PLANVIA s.r.o., Lesnícka č. 66, 080 05 Prešov, hlavný projektant  
– autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. [redacted]

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Kód        | Zákazka                                                     | Cena bez DPH | DPH        | Cena s DPH   | Ostatné | ZRN        | HZS  | VRN  | KČ   |
|------------|-------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|---------|------------|------|------|------|
| MG26/22-04 | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE            | 863 734,07   | 198 658,84 | 1 062 392,91 | 0,00    | 863 734,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1          | Zateplenie obvodového plášťa                                | 38 631,06    | 8 885,14   | 47 516,20    | 0,00    | 38 631,06  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2          | Zateplenie strešného plášťa                                 | 72 330,53    | 16 636,02  | 88 966,55    | 0,00    | 72 330,53  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3          | Zateplenie podláh                                           | 5 395,38     | 1 240,94   | 6 636,32     | 0,00    | 5 395,38   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4          | Otvorové konštrukcie                                        | 42 482,36    | 9 770,94   | 52 253,30    | 0,00    | 42 482,36  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5          | Kvalita vnútorného prostredia                               | 101 174,79   | 23 270,20  | 124 444,99   | 0,00    | 101 174,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6          | Iné stavebné práce vyvolané staveb. aktivitami              | 187 347,97   | 43 090,03  | 230 438,00   | 0,00    | 187 347,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7          | Príprava teplej vody a zti                                  | 62 689,15    | 14 418,50  | 77 107,65    | 0,00    | 62 689,15  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8          | Vykurovací systém                                           | 92 360,45    | 21 242,90  | 113 603,35   | 0,00    | 92 360,45  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9          | Systém chladenia a vetrania                                 | 186 226,67   | 42 832,13  | 229 058,80   | 0,00    | 186 226,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10         | Silnoprúd a bleskozvod                                      | 46 917,97    | 10 791,13  | 57 709,10    | 0,00    | 46 917,97  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11         | Slaboprúd                                                   | 15 920,57    | 3 661,73   | 19 582,30    | 0,00    | 15 920,57  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12         | Energetický certifikát budovy                               | 1 200,00     | 276,00     | 1 476,00     | 0,00    | 1 200,00   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13         | Realizácia debarierizačných opatrení - rampa pre imobilných | 9 494,95     | 2 183,84   | 11 678,79    | 0,00    | 9 494,95   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14         | Ochrana biodiverzity - zeleň                                | 1 562,22     | 359,31     | 1 921,53     | 0,00    | 1 562,22   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Celkom     |                                                             | 863734,07    | 198658,84  | 1 062 392,91 | 0,00    | 863 734,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

JKSO

EČO

Miesto

Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Košice

Projektant

Zhotoviteľ

BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

22. 4. 2026

Položiek

CPV

CPA

## Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady |              |         | B Doplnkové náklady |                             |                   | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |              |
|--------------------------|--------------|---------|---------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|--------------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 65 233,72           | 8                           | Práce nadčas      | 13                             | GZS               | 0,00         |
| 2                        |              | Montáž  | 350 723,29          | 9                           | Bez pevnej podl.  | 14                             | Projektové práce  | 0,00         |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 210 391,51          | 10                          | Kultúrna pamiatka | 15                             | Stažené podmienky | 0,00         |
| 4                        |              | Montáž  | 237 385,55          | 11                          |                   | 16                             | Vplyv prostredia  | 0,00         |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00                |                             |                   | 17                             | Iné VRN           | 0,00         |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00                |                             |                   | 18                             | VRN z rozpočtu    | 0,00         |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |         | 863 734,07          | 12                          | DN (r. 8-11)      | 19                             | VRN (r. 13-18)    | 0,00         |
| 20                       | HZS          |         | 0,00                | 21                          | Kompl. činnosť    | 22                             | Ostatné náklady   | 0,00         |
| Projektant               |              |         |                     | D Celkové náklady           |                   |                                |                   |              |
| Dátum a podpis           |              |         |                     | 23 Súčet 7, 12, 19-22       |                   |                                |                   | 863 734,07   |
| Objednávateľ             |              |         |                     | 24 DPH 23,00 % z 863 734,07 |                   |                                |                   | 198 658,84   |
| Dátum a podpis           |              |         |                     | 25 Cena s DPH (r. 23-24)    |                   |                                |                   | 1 062 392,91 |
| Zhotoviteľ               |              |         |                     | E Prípochy a odpochy        |                   |                                |                   |              |
| Dátum a podpis           |              |         |                     | 26 Dodávky objednávateľa    |                   |                                |                   | 0,00         |
|                          |              |         |                     | 27 Kľzavá doložka           |                   |                                |                   | 0,00         |
|                          |              |         |                     | 28 Zvýhodnenie              |                   |                                |                   | 0,00         |



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE**

Názov objektu **Zateplenie obvodového plášťa**

JKSO

EČO

Miesto

Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Mesto Košice**

Projektant

Zhotoviteľ **BauTop, s.r.o. Arnutovce 130**

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

22.04.2026

CPV

CPA

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady       |              |         |           | B Doplnkové náklady |                   |  |      | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |                         |           |
|--------------------------------|--------------|---------|-----------|---------------------|-------------------|--|------|--------------------------------|-------------------|-------------------------|-----------|
| 1                              | HSV          | Dodávky | 0,00      | 8                   | Práca nadčas      |  | 0,00 | 13                             | GZS               |                         | 0,00      |
| 2                              |              | Montáž  | 0,00      | 9                   | Bez pevnej podl.  |  | 0,00 | 14                             | Projektové práce  |                         | 0,00      |
| 3                              | PSV          | Dodávky | 29 074,72 | 10                  | Kultúrna pamiatka |  | 0,00 | 15                             | Sťažené podmienky |                         | 0,00      |
| 4                              |              | Montáž  | 9 556,34  | 11                  |                   |  | 0,00 | 16                             | Vplyv prostredia  |                         | 0,00      |
| 5                              | "M"          | Dodávky | 0,00      |                     |                   |  |      | 17                             | Iné VRN           |                         | 0,00      |
| 6                              |              | Montáž  | 0,00      |                     |                   |  |      | 18                             | VRN z rozpočtu    |                         | 0,00      |
| 7                              | ZRN (r. 1-6) |         | 38 631,06 | 12                  | DN (r. 8-11)      |  |      | 19                             | VRN (r. 13-18)    |                         | 0,00      |
| 20                             | HZS          |         | 0,00      | 21                  | Kompl. činnosť    |  | 0,00 | 22                             | Ostatné náklady   |                         | 0,00      |
| Projektant                     |              |         |           |                     |                   |  |      | D Celkové náklady              |                   |                         |           |
| Dátum a podpis<br>Objednávateľ |              |         |           | Pečiatka            |                   |  |      | 23                             |                   | Súčet 7, 12, 19-22      | 38 631,06 |
|                                |              |         |           |                     |                   |  |      | 24                             |                   | DPH 23,00 % z 38 631,06 | 8 885,14  |
| Dátum a podpis<br>Zhotoviteľ   |              |         |           | Pečiatka            |                   |  |      | 25                             |                   | Cena s DPH (r. 23-24)   | 47 516,20 |
|                                |              |         |           |                     |                   |  |      | E Prípochy a odpočty           |                   |                         |           |
| Dátum a podpis                 |              |         |           | Pečiatka            |                   |  |      | 26                             |                   | Dodávky zadávateľa      | 0,00      |
|                                |              |         |           |                     |                   |  |      | 27                             |                   | Kľzavá doložka          | 0,00      |
|                                |              |         |           |                     |                   |  |      | 28                             |                   | Zvýhodnenie + -         | 0,00      |

## ROZPOČET

**Stavba:** Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

**Objekt:** Zateplenie obvodového plášťa

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č.     | Kód položky | Popis                                                                                                                       | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|--------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 713    |             | IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ                                                                             |    |                 |                 | 345,99      | 0,140           |
| 1      | 713131141   | Montáž tepelnej izolácie pásmi stien,lepením celoplošne rohoží,dosiek,pásov - steny sokla rez A,C                           | M2 | 16,000          | 4,96            | 79,36       | 0,080           |
| 2      | 998713201   | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                                                                   | %  | 1,300           | 1,30            | 1,69        | 0,000           |
| 3      | 2837650070  | ISOVER Styrodur 2800 C Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 120mm - steny sokla rez A,C                                      | m2 | 16,800          | 15,77           | 264,94      | 0,060           |
| 764    |             | KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ                                                                                                     |    |                 |                 | 8 081,34    | 0,000           |
| 4      | 998764201   | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m                                                            | %  | 1,900           | 1,85            | 3,52        | 0,000           |
| 5      | 764213571   | Spojovací a tesniaci materiál pre obvodový plášť                                                                            | M2 | 515,070         | 4,50            | 2 317,82    | 0,000           |
| 6      | 764322247   | Komplet.opl.prvkov stien telocvične plechom 0,75mm(otvory,sokle,rohy,zvislé spoje panelov,límca a iné)                      | M  | 360,000         | 16,00           | 5 760,00    | 0,000           |
| 767    |             | KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE                                                                                                |    |                 |                 | 30 203,73   | 0,213           |
| 7      | 767411101   | Montáž opláštenia sendvičovými stenovými panelmi s viditeľným spojom na OK, hrúbky do 100 mm                                | m2 | 26,300          | 16,51           | 434,21      | 0,010           |
| 8      | 767411102   | Montáž opláštenia stenovými sendvičovými panelmi s viditeľným spojom hrúbky do 150 mm na ocelovú konštrukciu                | m2 | 117,300         | 18,36           | 2 153,63    | 0,047           |
| 9      | 767411103   | Montáž opláštenia stenovými sendvičovými panelmi s viditeľným spojom hrúbky nad 150 mm na ocelovú konštrukciu               | m2 | 371,470         | 19,92           | 7 399,68    | 0,156           |
| 10     | 998767201   | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m                                              | %  | 0,900           | 0,90            | 0,81        | 0,000           |
| 11     | 7670002136  | Stenové sendvičové panely vonk.hr.0,6mm vnút.hr.0,5mm plechu horizontálne hr.50mm s jadrom z minerál.vlny vr.dopravy - S03  | m2 | 26,600          | 25,00           | 665,00      | 0,000           |
| 12     | 7670002137  | Stenové sendvičové panely vonk.hr.0,6mm vnút.hr.0,5mm plechu horizontálne hr.120mm s jadrom z PIR peny vr.dopravy - S02     | m2 | 118,500         | 32,00           | 3 792,00    | 0,000           |
| 13     | 7670002138  | Stenové sendvičové panely vonk.hr.0,6mm vnút.hr.0,5mm plechu horizontálne hr.200mm s jadrom z minerál.vlny vr.dopravy - S01 | m2 | 375,200         | 42,00           | 15 758,40   | 0,000           |
| Celkom |             |                                                                                                                             |    |                 |                 | 38 631,06   | 0,354           |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE**

Názov objektu **Zateplenie strešného plášt'a**

JKSO

EČO

Miesto

Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Košice

Projektant

Zhotoviteľ

BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

22.04.2026

CPV

CPA

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady       |              |         | B Doplnkové náklady |    |                   | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                      |                         |           |
|--------------------------------|--------------|---------|---------------------|----|-------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------|
| 1                              | HSV          | Dodávky | 0,00                | 8  | Práca nadčas      | 0,00                           | 13                   | GZS                     | 0,00      |
| 2                              |              | Montáž  | 0,00                | 9  | Bez pevnej podl.  | 0,00                           | 14                   | Projektové práce        | 0,00      |
| 3                              | PSV          | Dodávky | 49 600,02           | 10 | Kultúrna pamiatka | 0,00                           | 15                   | Sťažené podmienky       | 0,00      |
| 4                              |              | Montáž  | 22 730,51           | 11 |                   | 0,00                           | 16                   | Vplyv prostredia        | 0,00      |
| 5                              | "M"          | Dodávky | 0,00                |    |                   |                                | 17                   | Iné VRN                 | 0,00      |
| 6                              |              | Montáž  | 0,00                |    |                   |                                | 18                   | VRN z rozpočtu          | 0,00      |
| 7                              | ZRN (r. 1-6) |         | 72 330,53           | 12 | DN (r. 8-11)      |                                | 19                   | VRN (r. 13-18)          | 0,00      |
| 20                             | HZS          |         | 0,00                | 21 | Kompl. činnosť    | 0,00                           | 22                   | Ostatné náklady         | 0,00      |
| Projektant                     |              |         |                     |    |                   |                                | D Celkové náklady    |                         |           |
| Dátum a podpis<br>Objednávateľ |              |         | Pečiatka            |    |                   |                                | 23                   | Súčet 7, 12, 19-22      | 72 330,53 |
|                                |              |         |                     |    |                   |                                | 24                   | DPH 23,00 % z 72 330,53 | 16 636,02 |
|                                |              |         |                     |    |                   |                                | 25                   | Cena s DPH (r. 23-24)   | 88 966,55 |
| Dátum a podpis<br>Zhotoviteľ   |              |         | Pečiatka            |    |                   |                                | E Prípochy a odpochy |                         |           |
|                                |              |         |                     |    |                   |                                | 26                   | Dodávky zadávateľa      | 0,00      |
|                                |              |         |                     |    |                   |                                | 27                   | Klízáva doložka         | 0,00      |
| Dátum a podpis                 |              |         | Pečiatka            |    |                   |                                | 28                   | Zvýhodnenie + -         | 0,00      |



# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Zateplenie strešného plášt'a

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č.         | Kód položky | Popis                                                                                                                                                                 | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková  | Cena celkom   | Hmotnosť celkom |
|------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------------|---------------|-----------------|
| <b>712</b> |             | <b>POVLAKOVÉ KRYTINY</b>                                                                                                                                              |     |                 | <b>22 561,45</b> | <b>0,573</b>  |                 |
| 1          | 712321132   | Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10st. samolepiacou fóliou                                                                                           | m2  | 507,000         | 0,46             | 233,22        | 0,117           |
| 2          | 712391177   | Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ukončovacia lišta                                                                                                   | M   | 102,000         | 3,61             | 368,22        | 0,003           |
| 3          | 712391179   | Montáž zálievky s následnou kontrolou                                                                                                                                 | M2  | 513,060         | 6,30             | 3 232,28      | 0,015           |
| 4          | 712872570   | Zhotovenie povlakovej krytiny striech vytiahnutím izol. povlaku TPO fóliou na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy pripevnenou kotviacimi tercami so zvarením spoja | m2  | 513,060         | 15,24            | 7 819,03      | 0,438           |
| 5          | 998712201   | Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m                                                                                                  | %   | 2,400           | 2,40             | 5,76          | 0,000           |
| 6          | 283300038   | Zálievka zvarov                                                                                                                                                       | KG  | 2,500           | 2,00             | 5,00          | 0,001           |
| 7          | 2833103310  | Hydroizolačná strešná fólia napr. Bauder TPO hr.1,5mm s výstužou so syntetic. vlákien                                                                                 | M2  | 615,680         | 11,29            | 6 951,03      | 0,000           |
| 8          | 628322811   | Modifikovaný samolep.bitumenový pás s Al vložkou napr. DACO-KSD                                                                                                       | M2  | 583,000         | 6,77             | 3 946,91      | 0,000           |
| <b>713</b> |             | <b>IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ</b>                                                                                                                |     |                 | <b>34 477,65</b> | <b>39,640</b> |                 |
| 9          | 713114121   | Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, rovným spodkom s úpravou viazacím                                                                                             | m2  | 478,500         | 3,78             | 1 808,73      | 0,144           |
| 10         | 713141151   | Montáž tepelnej izolácie pásmi striech, jednovrstvová kladenie na sucho - pir dosky 2x90mm                                                                            | m2  | 1 014,000       | 7,50             | 7 605,00      | 0,000           |
| 11         | 998713201   | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                                                                                                             | %   | 1,300           | 1,30             | 1,69          | 0,000           |
| 12         | 2837651345  | Tepelná izolácia napr. UNIROLL-PROFI hrúbka 100mm - strop + nad priečkami                                                                                             | M2  | 502,430         | 7,50             | 3 768,23      | 5,426           |
| 13         | 2837653538  | Tepelnoizolačná doska napr. Puren Plus (PIR) s obojstranným polepom z minerál.vlysom hr.8cm - strecha                                                                 | m2  | 532,350         | 19,00            | 10 114,65     | 17,035          |
| 14         | 2837653539  | Tepelnoizolačná doska napr. Puren Plus (PIR) s obojstranným polepom z minerál.vlysom hr.10cm - strecha                                                                | m2  | 532,350         | 21,00            | 11 179,35     | 17,035          |
| <b>764</b> |             | <b>KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ</b>                                                                                                                                        |     |                 | <b>5 930,46</b>  | <b>0,199</b>  |                 |
| 15         | 764172070   | Lemovanie štítové vrchné z LPL plechu striech so sklonom do 30°                                                                                                       | m   | 28,140          | 5,36             | 150,83        | 0,004           |
| 16         | 764172073   | Krytina z LPL plechu odkvapové lemovanie sklon do 30st. - K03                                                                                                         | m   | 72,950          | 5,64             | 411,44        | 0,001           |
| 17         | 764751113   | Odpadné rúry z LPL plechu kruhové rovné SROR D 120 mm - K02                                                                                                           | m   | 29,300          | 37,31            | 1 093,18      | 0,080           |
| 18         | 764751133   | Odpadné rúry z LPL plechu koleno BK D 120 mm                                                                                                                          | kus | 6,000           | 17,06            | 102,36        | 0,002           |
| 19         | 764751152   | Odpadné rúry z LPL plechu odskok SOKN D 100 mm                                                                                                                        | kus | 6,000           | 33,41            | 200,46        | 0,002           |
| 20         | 764761132   | Žľaby z LPL plechu podokapné polkruhové R s hákmi KFL 35 veľkosť 150 mm - K01                                                                                         | m   | 72,950          | 21,25            | 1 550,19      | 0,106           |
| 21         | 764761172   | Žľaby z LPL plechu čelo polkruhové RGT veľkosť 150 mm                                                                                                                 | kus | 4,000           | 4,20             | 16,80         | 0,000           |
| 22         | 764761232   | Žľaby z LPL plechu kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 150 mm                                                                                                     | kus | 6,000           | 9,63             | 57,78         | 0,002           |
| 23         | 764761242   | Žľaby z LPL plechu filtračná vložka kotlíka RSIL veľkosť 150 mm                                                                                                       | kus | 6,000           | 10,40            | 62,40         | 0,002           |
| 24         | 998764201   | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m                                                                                                      | %   | 1,900           | 1,85             | 3,52          | 0,000           |
| 25         | 764213571   | Spojovací a tesniaci materiál pre strešný plášť                                                                                                                       | M2  | 507,000         | 4,50             | 2 281,50      | 0,000           |

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**767**

**KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE**

**9 360,97**

**6,450**

|    |            |                                                                                |    |         |       |          |       |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|-------|
| 26 | 767392112  | Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním                         | m2 | 507,000 | 10,93 | 5 541,51 | 0,725 |
| 27 | 998767201  | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m | %  | 0,900   | 0,90  | 0,81     | 0,000 |
| 28 | 1383874700 | Trapézový plech zink. 150g/m2 vr.povrch.úpravy - strop                         | m2 | 583,000 | 6,55  | 3 818,65 | 5,725 |

**Celkom**

**72 330,53**

**46,862**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                  |        |        |
|----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Zateplenie podláh                                | EČO    |        |
|                |                                                  | Miesto | Košice |
|                |                                                  | IČO    | IČ DPH |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                     |        |        |
| Projektant     |                                                  |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                     |        |        |
| Spracoval      |                                                  |        |        |
| Rozpočet číslo | Dňa                                              | CPV    |        |
|                | 22.04.2026                                       | CPA    |        |

| Merné a účelové jednotky |                  |       |                  |       |                  |
|--------------------------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| Počet                    | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
| 0                        | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

| Rozpočtové náklady v EUR |                        |         |          |    |                   |      |    |                              |      |
|--------------------------|------------------------|---------|----------|----|-------------------|------|----|------------------------------|------|
| A                        | Základné rozp. náklady |         |          | B  | Doplnkové náklady |      | C  | Vedľajšie rozpočtové náklady |      |
| 1                        | HSV                    | Dodávky | 0,00     | 8  | Práca nadčas      | 0,00 | 13 | GZS                          | 0,00 |
| 2                        |                        | Montáž  | 0,00     | 9  | Bez pevnej podl.  | 0,00 | 14 | Projektové práce             | 0,00 |
| 3                        | PSV                    | Dodávky | 4 123,47 | 10 | Kultúrna pamiatka | 0,00 | 15 | Sťažené podmienky            | 0,00 |
| 4                        |                        | Montáž  | 1 271,91 | 11 |                   | 0,00 | 16 | Vplyv prostredia             | 0,00 |
| 5                        | "M"                    | Dodávky | 0,00     |    |                   |      | 17 | Iné VRN                      | 0,00 |
| 6                        |                        | Montáž  | 0,00     |    |                   |      | 18 | VRN z rozpočtu               | 0,00 |
| 7                        | ZRN (r. 1-6)           |         | 5 395,38 | 12 | DN (r. 8-11)      |      | 19 | VRN (r. 13-18)               | 0,00 |
| 20                       | HZS                    |         | 0,00     | 21 | Kompl. činnosť    | 0,00 | 22 | Ostatné náklady              | 0,00 |

|                                |          |                      |                        |          |
|--------------------------------|----------|----------------------|------------------------|----------|
| Projektant                     |          | D Celkové náklady    |                        |          |
| Dátum a podpis<br>Objednávateľ | Pečiatka | 23                   | Súčet 7, 12, 19-22     | 5 395,38 |
|                                |          | 24                   | DPH 23,00 % z 5 395,38 | 1 240,94 |
| Dátum a podpis<br>Zhotoviteľ   | Pečiatka | 25                   | Cena s DPH (r. 23-24)  | 6 636,32 |
|                                |          | E Prípochy a odpochy |                        |          |
|                                |          | 26                   | Dodávky zadávateľa     | 0,00     |
|                                |          | 27                   | Kľzavá doložka         | 0,00     |
| Dátum a podpis                 |          | 28                   | Zvýhodnenie + -        | 0,00     |

## ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Zateplenie podláh

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č.                                                     | Kód položky | Popis                                                                        | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom     | Hmotnosť celkom |
|--------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ</b> |             |                                                                              |    |                 |                 | <b>5 395,38</b> | <b>0,866</b>    |
| 1                                                      | 713121111   | Montáž tepelnej izolácie pásmi podláh, jednovrstvová - podlahy               | m2 | 412,410         | 0,88            | 362,92          | 0,000           |
| 2                                                      | 713191323   | Montáž fólie s prelepením spojov páskou - podlahy                            | M2 | 412,410         | 2,20            | 907,30          | 0,000           |
| 3                                                      | 998713201   | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                    | %  | 1,300           | 1,30            | 1,69            | 0,000           |
| 4                                                      | 283250242   | Fólia z pvc na prekrytie tepelnej izolácie podláh                            | M2 | 474,280         | 1,71            | 811,02          | 0,000           |
| 5                                                      | 2837653053  | ISOVER EPS napr. Neofloor 100 sivý penový polystyrén hrúbka 100 mm - podlahy | m2 | 433,000         | 7,65            | 3 312,45        | 0,866           |

**Celkom**

**5 395,38**

**0,866**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Názov objektu Otvorové konštrukcie

JKSO

EČO

Miesto

Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Košice

Projektant

Zhotoviteľ

BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

22.04.2026

CPV

CPA

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady |              |         |           | B Doplnkové náklady        |                   |  |      | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |  |      |
|--------------------------|--------------|---------|-----------|----------------------------|-------------------|--|------|--------------------------------|-------------------|--|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 0,00      | 8                          | Práca nadčas      |  | 0,00 | 13                             | GZS               |  | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 0,00      | 9                          | Bez pevnej podl.  |  | 0,00 | 14                             | Projektové práce  |  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 28 610,12 | 10                         | Kultúrna pamiatka |  | 0,00 | 15                             | Sťažené podmienky |  | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 13 872,24 | 11                         |                   |  | 0,00 | 16                             | Vplyv prostredia  |  | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00      |                            |                   |  |      | 17                             | Iné VRN           |  | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00      |                            |                   |  |      | 18                             | VRN z rozpočtu    |  | 0,00 |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |         | 42 482,36 | 12                         | DN (r. 8-11)      |  |      | 19                             | VRN (r. 13-18)    |  | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00      | 21                         | Kompl. činnosť    |  | 0,00 | 22                             | Ostatné náklady   |  | 0,00 |
| Projektant               |              |         |           | D Celkové náklady          |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |           | 23 Súčet 7, 12, 19-22      |                   |  |      | 42 482,36                      |                   |  |      |
| Objednávateľ             |              |         |           | 24 DPH 23,00 % z 42 482,36 |                   |  |      | 9 770,94                       |                   |  |      |
|                          |              |         |           | 25 Cena s DPH (r. 23-24)   |                   |  |      | 52 253,30                      |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |           | E Prípochy a odpočty       |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| Zhotoviteľ               |              |         |           | 26 Dodávky zadávateľa      |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
|                          |              |         |           | 27 Kľzavá doložka          |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |           | 28 Zvýhodnenie + -         |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |



## ROZPOČET

**Stavba:** Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

**Objekt:** Otvorové konštrukcie

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č.            | Kód položky | Popis                                                                                                     | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom      | Hmotnosť celkom |
|---------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| <b>764</b>    |             | <b>KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ</b>                                                                            |    |                 |                 | <b>489,68</b>    | <b>0,105</b>    |
| 1             | 764711114   | Oplechovanie parapetov z LPL plechu rš 250 mm                                                             | m  | 38,800          | 12,53           | 486,16           | 0,105           |
| 2             | 998764201   | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m                                          | %  | 1,900           | 1,85            | 3,52             | 0,000           |
| <b>766</b>    |             | <b>KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE</b>                                                                              |    |                 |                 | <b>991,29</b>    | <b>0,038</b>    |
| 3             | 766694141   | Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm                                                         | m  | 38,800          | 15,47           | 600,24           | 0,010           |
| 4             | 998766201   | Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m                                            | %  | 0,600           | 0,55            | 0,33             | 0,000           |
| 5             | 6119000960  | Vnútoraná parapetná doska plastová komôrková š. 200 mm biela, mramor, buk, zlatý dub                      | m  | 38,800          | 10,07           | 390,72           | 0,029           |
| <b>767</b>    |             | <b>KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE</b>                                                                       |    |                 |                 | <b>41 001,39</b> | <b>2,665</b>    |
| 6             | 767631100   | Montáž okien, stien a dverí plastových s trio páskami                                                     | M  | 218,200         | 55,99           | 12 217,02        | 0,000           |
| 7             | 7676311000  | Montáž okien, stien a dverí hliníkových                                                                   | M  | 38,800          | 22,37           | 867,96           | 0,000           |
| 8             | 998767201   | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m                            | %  | 0,900           | 0,90            | 0,81             | 0,000           |
| 9             | 767100001   | Plastové okná a steny vč. zasklenia 3sklo dodávka vr. kovania dopravy - 01-06                             | M2 | 66,620          | 256,71          | 17 102,02        | 2,665           |
| 10            | 767100225   | Steny a okná z eloxovaného hliníka zaskl. izolač. trojsklom vr. nerez, parapetov kovania a dopravy -07,08 | M2 | 4,290           | 804,20          | 3 450,02         | 0,000           |
| 11            | 767100234   | Dvere z eloxovaného hliníka plné alebo presklenné vr. zárubne a kovania s nadsvetlíkom - D9,10,11         | M2 | 12,000          | 613,63          | 7 363,56         | 0,000           |
| <b>Celkom</b> |             |                                                                                                           |    |                 |                 | <b>42 482,36</b> | <b>2,808</b>    |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                  |        |        |
|----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Kvalita vnútorného prostredia                    | EČO    |        |
|                |                                                  | Miesto | Košice |
|                |                                                  | IČO    | IČ DPH |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                     |        |        |
| Projektant     |                                                  |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                     |        |        |
| Spracoval      |                                                  |        |        |
| Rozpočet číslo | Dňa                                              | CPV    |        |
|                | 22.04.2026                                       | CPA    |        |

| Merné a účelové jednotky |                  |       |                  |       |                  |
|--------------------------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| Počet                    | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
| 0                        | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

| Rozpočtové náklady v    EUR |              |         |            |                        |                   |      |                                   |                               |            |
|-----------------------------|--------------|---------|------------|------------------------|-------------------|------|-----------------------------------|-------------------------------|------------|
| A    Základné rozp. náklady |              |         |            | B    Doplnkové náklady |                   |      | C    Vedľajšie rozpočtové náklady |                               |            |
| 1                           | HSV          | Dodávky | 3 147,42   | 8                      | Práca nadčas      | 0,00 | 13                                | GZS                           | 0,00       |
| 2                           |              | Montáž  | 17 155,70  | 9                      | Bez pevnej podl.  | 0,00 | 14                                | Projektové práce              | 0,00       |
| 3                           | PSV          | Dodávky | 57 309,29  | 10                     | Kultúrna pamiatka | 0,00 | 15                                | Sťažené podmienky             | 0,00       |
| 4                           |              | Montáž  | 23 562,38  | 11                     |                   | 0,00 | 16                                | Vplyv prostredia              | 0,00       |
| 5                           | "M"          | Dodávky | 0,00       |                        |                   |      | 17                                | Iné VRN                       | 0,00       |
| 6                           |              | Montáž  | 0,00       |                        |                   |      | 18                                | VRN z rozpočtu                | 0,00       |
| 7                           | ZRN (r. 1-6) |         | 101 174,79 | 12                     | DN (r. 8-11)      |      | 19                                | VRN (r. 13-18)                | 0,00       |
| 20                          | HZS          |         | 0,00       | 21                     | Kompl. činnosť    | 0,00 | 22                                | Ostatné náklady               | 0,00       |
| Projektant                  |              |         |            |                        |                   |      | D    Celkové náklady              |                               |            |
|                             |              |         |            |                        |                   |      | 23                                | Súčet 7, 12, 19-22            | 101 174,79 |
| Dátum a podpis              |              |         |            | Pečiatka               |                   |      | 24                                | DPH      23,00 % z 101 174,79 | 23 270,20  |
| Objednávateľ                |              |         |            |                        |                   |      | 25                                | Cena s DPH (r. 23-24)         | 124 444,99 |
|                             |              |         |            |                        |                   |      | E    Prípochy a odpočty           |                               |            |
| Dátum a podpis              |              |         |            | Pečiatka               |                   |      | 26                                | Dodávky zadávateľa            | 0,00       |
| Zhotoviteľ                  |              |         |            |                        |                   |      | 27                                | Kľzavá doložka                | 0,00       |
|                             |              |         |            |                        |                   |      | 28                                | Zvýhodnenie + -               | 0,00       |
| Dátum a podpis              |              |         |            |                        |                   |      |                                   |                               |            |



# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Kvalita vnútorného prostredia

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**6**

## POVRCHOVÉ ÚPRAVY

**19 851,10**

**10,919**

|    |           |                                                                                       |         |         |        |          |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------|----------|-------|
| 1  | 612402151 | Podhodenie pod omietku pri tehelných tvárniciach stien vnútorných zhotovených z malty | m2      | 815,240 | 2,61   | 2 127,78 | 2,475 |
| 2  | 612421615 | Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku hrubá zatretá | m2      | 815,240 | 11,00  | 8 967,64 | 4,565 |
| 3  | 612421637 | Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková | m2      | 526,650 | 11,00  | 5 793,15 | 2,949 |
| 4  | 612421740 | Penetračný náter vnút. stien                                                          | m2      | 815,240 | 0,50   | 407,62   | 0,204 |
| 5  | 642942111 | Osadenie oceleového, plastového dverového rámu plochy otvoru do 2, 5m2                | kus     | 20,000  | 45,36  | 907,20   | 0,350 |
| 6  | 642942221 | Osadenie oceleového, plastového dverového rámu plochy otvoru 2, 5-4,5m2               | kus     | 3,000   | 57,72  | 173,16   | 0,104 |
| 7  | 553317000 | Zárubeň oceleová CgU 600/1970                                                         | KU<br>S | 4,000   | 50,05  | 200,20   | 0,042 |
| 8  | 553317040 | Zárubeň oceleová CgU 800/1970                                                         | KU<br>S | 8,000   | 53,90  | 431,20   | 0,088 |
| 9  | 553317060 | Zárubeň oceleová CgU 900/1970                                                         | KU<br>S | 2,000   | 57,75  | 115,50   | 0,023 |
| 10 | 553317080 | Zárubeň oceleová CgU 1100/1970                                                        | KU<br>S | 6,000   | 69,30  | 415,80   | 0,072 |
| 11 | 553317140 | Zárubeň oceleová CgU 1600/1970                                                        | KU<br>S | 3,000   | 103,95 | 311,85   | 0,046 |

**99**

## PRESUNY HMÔT

**452,02**

**0,000**

|    |           |                                                                                             |   |        |      |        |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|------|--------|-------|
| 12 | 998011002 | Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m | t | 55,463 | 8,15 | 452,02 | 0,000 |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|------|--------|-------|

**763**

## DREVOSTAVBY

**20 977,70**

**9,257**

|    |           |                                                                                                             |    |         |       |          |       |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|-------|
| 13 | 763123111 | SDK stena predsadená jednoduchá kca UW a CW dosky 1x GKB tl 12,5 mm                                         | m2 | 164,140 | 26,83 | 4 403,88 | 2,195 |
| 14 | 763123131 | SDK stena predsadená jednoduchá kca UW a CW dosky GKBI 1 x 12,5 mm                                          | m2 | 116,900 | 28,39 | 3 318,79 | 1,563 |
| 15 | 763133110 | SDK podhlad KNAUF D113 zavesená nosná kca ocel profil dosky GKB hr. 12,5 mm - SDK                           | m2 | 160,270 | 24,49 | 3 925,01 | 1,903 |
| 16 | 763133310 | SDK podhlad KNAUF D113 zavesená nosná kca ocel profil dosky GKBI hr. 12,5 mm - SDK1                         | m2 | 36,230  | 26,04 | 943,43   | 0,430 |
| 17 | 763133420 | SDK podhlad KNAUF D113 zavesená nosná kca ocel profil dosky MAI AA hr. 12,5 mm - SDK A                      | m2 | 83,580  | 27,25 | 2 277,56 | 1,308 |
| 18 | 763137035 | SDK kazetový podhlad napr.Ecofon Advantage rozm. 600x600 mm skrytý profil odolný voči vlhkosti a ohňu - KP1 | m2 | 136,720 | 40,59 | 5 549,46 | 1,599 |
| 19 | 763168711 | Obklad stlpov ľubovoľného prierezu sadrokartónovou doskou GKB hrúbky 12,5 mm                                | m2 | 11,870  | 31,20 | 370,34   | 0,148 |
| 20 | 763168713 | Obklad stlpov ľubovoľného prierezu sadrokartónovou doskou GKBI hrúbky 12,5 mm                               | m2 | 4,550   | 41,51 | 188,87   | 0,109 |
| 21 | 998763401 | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch )výšky do 7 m                               | %  | 0,600   | 0,60  | 0,36     | 0,000 |

**766**

## KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE

**13 115,36**

**0,167**

|    |           |                                                                                           |     |        |       |        |       |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|-------|
| 22 | 766661512 | Montáž dverového krídla kompletiz.otváracého z tvrdého dreva s polodrážkou, jednokrídlové | kus | 20,000 | 45,00 | 900,00 | 0,000 |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|-------|

| Č. | Kód položky | Popis                                                                                     | MJ   | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 23 | 766661532   | Montáž dverového kridla kompletiz.otváracieho z tvrdého dreva s polodrážkou, dvojkrídlové | kus  | 3,000           | 55,00           | 165,00      | 0,000           |
| 24 | 766662162   | Montáž dverového kridla kompletiz.otváracieho nadsvetlíkového výšky nad 500 mm            | kus  | 5,000           | 80,00           | 400,00      | 0,000           |
| 25 | 998766201   | Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m                            | %    | 0,600           | 0,60            | 0,36        | 0,000           |
| 26 | 611275830   | Drevený nadsvetlík pevný rozm.80x98cm -D03,03a                                            | KU S | 2,000           | 156,00          | 312,00      | 0,044           |
| 27 | 611275870   | Drevený nadsvetlík pevný rozm.110x98cm -D006                                              | KU S | 1,000           | 207,00          | 207,00      | 0,019           |
| 28 | 6112769900  | Drevený nadsvetlík pevný rozm.160x80cm -D08                                               | kus  | 2,000           | 307,00          | 614,00      | 0,104           |
| 29 | 611610110   | Dvere drevené vnútorné hladké hpl laminát plné 60 x 197 cm komplet - D01                  | KU S | 4,000           | 250,00          | 1 000,00    | 0,000           |
| 30 | 611610210   | Dvere drevené vnútorné hladké hpl laminát plné 80 x 197 cm komplet - D02,3                | KU S | 7,000           | 250,00          | 1 750,00    | 0,000           |
| 31 | 611610310   | Dvere drevené vnútorné hladké hpl laminát plné 80 x 197 cm s vetr.mriežkou komplet - D03a | KU S | 1,000           | 250,00          | 250,00      | 0,000           |
| 32 | 611610410   | Dvere drevené vnútorné hladké hpl laminát plné 90 x 197 cm komplet - D04                  | KU S | 2,000           | 250,00          | 500,00      | 0,000           |
| 33 | 611610510   | Dvere drevené vnútorné hladké hpl laminát plné 110 x 197 cm komplet - D05,6               | KU S | 6,000           | 320,00          | 1 920,00    | 0,000           |
| 34 | 611612710   | Dvere drevené vnútorné hladké hpl laminát 2/3 zasklené bezpeč.sklo 160 x 215 cm - D07,8   | KU S | 3,000           | 1 699,00        | 5 097,00    | 0,000           |

**771 PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ 294,77 0,222**

|    |            |                                                                                                       |    |       |       |        |       |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|-------|
| 35 | 771445013  | Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, keramických do tmelu,rovné 300x150 mm                          | m  | 7,300 | 3,25  | 23,73  | 0,007 |
| 36 | 771575109  | Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchové úpravy alebo glaz. hladkých 300x300mm | m2 | 4,180 | 22,00 | 91,96  | 0,022 |
| 37 | 771575111  | Priplatok za vodovzdorný tmel                                                                         | m2 | 5,280 | 1,00  | 5,28   | 0,026 |
| 38 | 771575112  | Priplatok za pracovnosť                                                                               | m2 | 5,280 | 1,50  | 7,92   | 0,026 |
| 39 | 771575113  | Priplatok za špárovanie                                                                               | m2 | 5,280 | 1,50  | 7,92   | 0,026 |
| 40 | 998771201  | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m                                             | %  | 3,600 | 3,60  | 12,96  | 0,000 |
| 41 | 5976412100 | Dlaždice keramické rozm.300x300mm - podľa výberu investora P6                                         | m2 | 5,800 | 25,00 | 145,00 | 0,116 |

**776 PODLAHY POVLAKOVÉ 13 181,96 0,117**

|    |           |                                                                                      |    |         |       |           |       |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|-------|
| 42 | 776521100 | Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov                        | m2 | 390,580 | 7,50  | 2 929,35  | 0,117 |
| 43 | 998776201 | Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m                           | %  | 0,300   | 0,35  | 0,11      | 0,000 |
| 44 | 284148420 | Homogénna pvc podlaha napr.Gerflor Planet evercare s vytiahnutím na steny - P1,2,3,7 | M2 | 410,100 | 25,00 | 10 252,50 | 0,000 |

**777 PODLAHY SYNTETICKÉ 9 430,81 1,160**

|    |           |                                                                                         |    |        |        |          |       |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|-------|
| 45 | 777531022 | Podlaha polyuretánovo -cementová viacvrstvomá Sika Ucrete UD 200 v hrúbke 6 mm - P04,05 | m2 | 82,750 | 112,25 | 9 288,69 | 0,971 |
| 46 | 777551440 | Hydroizolačná stierka napr.Topseal 107 - P02                                            | m2 | 40,970 | 3,46   | 141,76   | 0,189 |
| 47 | 998777201 | Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m                             | %  | 0,600  | 0,60   | 0,36     | 0,000 |

**781 OBKLADY KERAMICKÉ 18 490,84 9,931**

|    |            |                                                                                                                         |    |         |       |           |       |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|-------|
| 48 | 781445060  | Montáž obkladu steny z keramických obkladačiek hutných 30 x 30 cm do tmelu - škárovanie škárovacou hmotou Ceresit CE 33 | m2 | 373,470 | 22,00 | 8 216,34  | 1,303 |
| 49 | 998781201  | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m                                                              | %  | 2,000   | 2,00  | 4,00      | 0,000 |
| 50 | 5976582000 | Obkladačky keramické - podľa výberu investora                                                                           | m2 | 410,820 | 25,00 | 10 270,50 | 8,627 |

**783 NÁTERY 239,97 0,007**

| Č. | Kód položky | Popis                                                                                          | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 51 | 783222100   | Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - zárubne | m2 | 28,500          | 5,56            | 158,46      | 0,005           |
| 52 | 783226100   | Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný - zárubne    | m2 | 28,500          | 2,86            | 81,51       | 0,002           |

**784**

**MAĽBY**

**5 140,26**

**0,984**

|    |           |                                                                                                         |    |           |      |          |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|------|----------|-------|
| 53 | 784410100 | Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m                                       | m2 | 1 098,430 | 0,53 | 582,17   | 0,275 |
| 54 | 784430010 | Maľby akrylátové základné trojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m - stropy   | m2 | 277,300   | 2,58 | 715,43   | 0,076 |
| 55 | 784452371 | Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m - steny | m2 | 627,390   | 3,50 | 2 195,87 | 0,207 |
| 56 | 784464116 | Maľba stien - umývateľným náterom napr.Primalex fortissimo dve vrstvy                                   | M2 | 193,740   | 8,50 | 1 646,79 | 0,426 |

**Celkom**

**101 174,79**

**32,764**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                  |        |        |
|----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Iné stavebné práce vyvolané staveb. aktivitami   | EČO    |        |
|                |                                                  | Miesto | Košice |
|                |                                                  | IČO    |        |
|                |                                                  | IČ DPH |        |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                     |        |        |
| Projektant     |                                                  |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                     |        |        |
| Spracoval      |                                                  |        |        |
| Rozpočet číslo |                                                  | CPV    |        |
|                |                                                  | CPA    |        |
| Dňa            | 22.04.2026                                       |        |        |

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady |              |         |            | B Doplnkové náklady           |                   |  |      | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |  |      |
|--------------------------|--------------|---------|------------|-------------------------------|-------------------|--|------|--------------------------------|-------------------|--|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 59 918,02  | 8                             | Práca nadčas      |  | 0,00 | 13                             | GZS               |  | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 79 551,07  | 9                             | Bez pevnej podl.  |  | 0,00 | 14                             | Projektové práce  |  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 36 828,87  | 10                            | Kultúrna pamiatka |  | 0,00 | 15                             | Sťažené podmienky |  | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 11 050,01  | 11                            |                   |  | 0,00 | 16                             | Vplyv prostredia  |  | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00       |                               |                   |  |      | 17                             | Iné VRN           |  | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00       |                               |                   |  |      | 18                             | VRN z rozpočtu    |  | 0,00 |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |         | 187 347,97 | 12                            | DN (r. 8-11)      |  |      | 19                             | VRN (r. 13-18)    |  | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00       | 21                            | Kompl. činnosť    |  | 0,00 | 22                             | Ostatné náklady   |  | 0,00 |
| <b>Projektant</b>        |              |         |            | <b>D Celkové náklady</b>      |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |            | 23 Súčet 7, 12, 19-22         |                   |  |      | 187 347,97                     |                   |  |      |
| <b>Objednávateľ</b>      |              |         |            | 24 DPH 23,00 % z 187 347,97   |                   |  |      | 43 090,03                      |                   |  |      |
|                          |              |         |            | 25 Cena s DPH (r. 23-24)      |                   |  |      | 230 438,00                     |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |            | <b>E Prípochty a odpochty</b> |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| <b>Zhotoviteľ</b>        |              |         |            | 26 Dodávky zadávateľa         |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
|                          |              |         |            | 27 Kľzáva doložka             |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |            | 28 Zvýhodnenie + -            |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |

# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Iné stavebné práce vyvolané staveb. aktivitami

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

## 1 ZEMNÉ PRÁCE

4 527,62

77,533

|    |            |                                                                                                                            |    |        |       |          |        |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|--------|
| 1  | 122201101  | Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3 - skladby CH2-4                                                   | m3 | 13,870 | 6,62  | 91,82    | 0,000  |
| 2  | 122201109  | Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny                                                   | m3 | 4,160  | 1,02  | 4,24     | 0,000  |
| 3  | 130201001  | Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne - okolo objektu                                                  | m3 | 47,930 | 41,43 | 1 985,74 | 0,000  |
| 4  | 132201101  | Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3 - nakl.rampa, vstupné schody                                                 | m3 | 5,830  | 38,47 | 224,28   | 0,000  |
| 5  | 132201109  | Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3               | m3 | 1,750  | 13,74 | 24,05    | 0,000  |
| 6  | 162701105  | Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 10000 m                                                                          | m3 | 46,210 | 0,04  | 1,85     | 0,000  |
| 7  | 171201201  | Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3                                                                                     | m3 | 46,210 | 0,75  | 34,66    | 0,000  |
| 8  | 171209991  | Poplatok za uloženie zeminy na skládku                                                                                     | m3 | 46,210 | 28,07 | 1 297,11 | 0,000  |
| 9  | 174101102  | Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zasypu - znížená časť v budove m.č.122,123                     | m3 | 21,420 | 13,16 | 281,89   | 0,000  |
| 10 | 174201101  | Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov v týchto vykopávkach do 100 m3 - zásyp okolo objektu štrkopieskom | m3 | 23,930 | 1,55  | 37,09    | 0,000  |
| 11 | 5833325100 | Kamenivo ťažené hrubé 8-16 b - spätný zásyp okolo objektu                                                                  | t  | 43,074 | 12,65 | 544,89   | 77,533 |

## 2 ZÁKLADY

599,78

12,648

|    |           |                                                                 |    |       |        |        |        |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|
| 12 | 274313351 | Betón základových pásov prostý triedy C20/25 - nakl.rampa,vstup | m3 | 5,710 | 105,04 | 599,78 | 12,648 |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|

## 3 ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

40 571,21

145,471

|    |           |                                                                                                   |     |       |        |        |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|-------|
| 13 | 310271301 | Murivo z debniacích tvárnic 50x20x25 s betónovou výplňou hr. 20 cm - nakl.rampa,vstup             | M3  | 2,500 | 106,47 | 266,18 | 5,282 |
| 14 | 311271195 | Príplatok za zálievku dutín tvárníc zhora len pri používaní tvárníc betónových a škarocementových | M3  | 2,500 | 41,59  | 103,98 | 1,206 |
| 15 | 311361825 | Výstuž pre murivo nosné z debniacích tvárnic s betónovou výplňou z ocele 10505.                   | t   | 0,215 | 930,76 | 200,11 | 0,215 |
| 16 | 317162101 | Keramický predpätý preklad KPP 115x71 mm, dĺžka 1000                                              | kus | 3,000 | 10,28  | 30,84  | 0,048 |
| 17 | 317162102 | Keramický predpätý preklad KPP 115x71 mm, dĺžka 1250                                              | kus | 9,000 | 12,43  | 111,87 | 0,185 |
| 18 | 317162103 | Keramický predpätý preklad KPP, šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1500 mm                          | kus | 6,000 | 15,22  | 91,32  | 0,146 |
| 19 | 317162105 | Keramický predpätý preklad KPP, šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 2000 mm                          | kus | 1,000 | 18,79  | 18,79  | 0,032 |
| 20 | 317162121 | Keramický preklad KP 23,8 šírky 70mm x výšky 238 mm, dĺžka 1000 mm                                | kus | 1,000 | 14,54  | 14,54  | 0,039 |
| 21 | 317162122 | Keramický preklad KP 23,8 šírky 70mm x výšky 238 mm, dĺžka 1250 mm                                | kus | 1,000 | 16,56  | 16,56  | 0,049 |
| 22 | 317162123 | Keramický preklad KP 23,8 šírky 70mm x výšky 238 mm, dĺžka 1500 mm                                | kus | 1,000 | 21,07  | 21,07  | 0,059 |
| 23 | 317162125 | Keramický preklad KP 23,8 šírky 70mm x výšky 238 mm, dĺžka 2000 mm                                | kus | 2,000 | 28,02  | 56,04  | 0,156 |
| 24 | 317162129 | Keramický preklad KP 23,8 šírky 70mm x výšky 238 mm, dĺžka 3000 mm                                | kus | 1,000 | 42,24  | 42,24  | 0,117 |

| Č. | Kód položky | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 25 | 342242020   | Deliace priečky z tehál pálených 8 500x80x249 mm P8 na murovaciu maltu.                     | m2 | 12,120          | 20,64           | 250,16      | 0,859           |
| 26 | 342242021   | Porotherm Deliace priečky z tehál pálených 11,5 P+D 500x115x238 mm P8 na murovaciu maltu.   | m2 | 297,330         | 26,77           | 7 959,52    | 32,988          |
| 27 | 342242022   | Porotherm Deliace priečky z tehál pálených 14 P+D 500 x 140 x 238 mm P8 na murovaciu maltu. | m2 | 144,290         | 30,90           | 4 458,56    | 17,814          |
| 28 | 593258214   | Prefa železobetónový sendvičový zateplený sokel vč.osadenia - SO4                           | M3 | 39,850          | 675,77          | 26 929,43   | 86,275          |

#### 4

#### VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

**1 872,21**

**8,275**

|    |           |                                                                                           |    |        |          |        |       |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|--------|-------|
| 29 | 417321414 | Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25- nad priečkami                      | m3 | 1,590  | 117,83   | 187,35 | 3,652 |
| 30 | 417351115 | Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie                      | m2 | 25,780 | 10,55    | 271,98 | 0,478 |
| 31 | 417351116 | Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie                     | m2 | 25,780 | 3,60     | 92,81  | 0,000 |
| 32 | 417361821 | Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505.                              | t  | 0,270  | 1 582,28 | 427,22 | 0,274 |
| 33 | 430321315 | Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25 - nakl.rampa,vstup                    | m3 | 1,270  | 135,56   | 172,16 | 2,846 |
| 34 | 430361821 | Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10505.                               | t  | 0,172  | 1 665,40 | 286,45 | 0,175 |
| 35 | 431351121 | Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie  | m2 | 5,250  | 27,48    | 144,27 | 0,348 |
| 36 | 431351122 | Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie | m2 | 5,250  | 5,16     | 27,09  | 0,000 |
| 37 | 433351131 | Debnenie - vrátane podpernej konštrukcie - schodníc pôdorysne priamočiarych zhotovenie    | m2 | 8,290  | 25,82    | 214,05 | 0,502 |
| 38 | 433351132 | Debnenie - vrátane podpernej konštrukcie - schodníc pôdorysne priamočiarych odstránenie   | m2 | 8,290  | 5,89     | 48,83  | 0,000 |

#### 5

#### SPEVNENÉ PLOCHY

**1 572,32**

**26,613**

|    |             |                                                                                                       |    |         |       |        |        |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|--------|--------|
| 39 | 564271111   | Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.250 mm - CH3 | m2 | 8,900   | 6,85  | 60,97  | 4,503  |
| 40 | 564851111   | Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 150 mm - CH3                       | m2 | 8,900   | 4,93  | 43,88  | 2,491  |
| 41 | 564861111   | Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 200 mm - okapový chodník CH1,CH2   | m2 | 28,220  | 6,38  | 180,04 | 10,464 |
| 42 | 573211111   | Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2 - Ch3    | m2 | 8,900   | 0,48  | 4,27   | 0,006  |
| 43 | 577133211   | Betón asfaltový po zhutnení II.tr. jemnozrnný hr.40mm - CH2                                           | m2 | 8,900   | 9,60  | 85,44  | 0,923  |
| 44 | 577153213   | Betón asfaltový po zhutnení II.tr. jemnozrnný ACP 32 hr.60mm - CH3                                    | m2 | 8,900   | 12,50 | 111,25 | 1,385  |
| 45 | 596811111   | Kladenie dlažby betónovej komunikácií pre peších do lôžka z piesku hr.4cm - okapový chodník CH1       | m2 | 26,350  | 17,32 | 456,38 | 3,476  |
| 46 | 596911211   | Kladenie zámkovej dlažby hr.8cm pre peších do 20 m2 - CH2                                             | m2 | 1,870   | 17,06 | 31,90  | 0,258  |
| 47 | 592000002   | Zámková dlažba rozm.20x10x6 cm šedá - CH2                                                             | M2 | 1,930   | 16,11 | 31,09  | 0,270  |
| 48 | 59227825051 | Dlažba betónová rozm. 50x50x5cm - okapový chodník CH1                                                 | ks | 107,000 | 5,30  | 567,10 | 2,836  |

#### 6

#### POVRCHOVÉ ÚPRAVY

**27 658,52**

**168,954**

|    |            |                                                                                                                    |    |        |        |        |       |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|-------|
| 49 | 612421740  | Penetračný náter - 2x sokel' a steny na nákl.rampe steny vstupu SO5,SO6                                            | m2 | 36,200 | 0,52   | 18,82  | 0,009 |
| 50 | 622467671  | Omietka so vzhľadom betónu napr. Weber pas Dizajnbetón hr.3mm - sokel' a steny na nákl.rampe steny vstupu SO5,SO6  | m2 | 18,100 | 12,65  | 228,97 | 0,056 |
| 51 | 622474206  | Potiahnutie vonkajších stien lepidlom a sklotextilnou mriežkou - sokel' a steny na nákl.rampe steny vstupu SO5,SO6 | M2 | 18,100 | 9,88   | 178,83 | 0,104 |
| 52 | 622477516  | Andhezný mostík napr. Sika Mono Top 2001 Bond Protect hr.2mm - múrik vstupu                                        | M2 | 3,170  | 3,09   | 9,80   | 0,001 |
| 53 | 6252505910 | Reprofiláčna malta na betón Sika Mono Top 2002 Univerzálna hr.50mm                                                 | M2 | 3,170  | 107,80 | 341,73 | 0,333 |



| Č. | Kód položky | Popis                                                                                                                                                                          | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 54 | 6252505912  | Vyrovnávacia stierka napr.Sika MonoTop 122SP 3mm                                                                                                                               | M2 | 3,170           | 3,41            | 10,81       | 0,013           |
| 55 | 6252505913  | Opravná malta napr.Sika MonoTop 2003 Finisch 2mm                                                                                                                               | M2 | 3,170           | 7,15            | 22,67       | 0,016           |
| 56 | 625990008   | Vyrovnávacia malta napr.PCI Pericret hr.35mm - pod podlahy                                                                                                                     | M2 | 432,000         | 25,99           | 11 227,68   | 19,656          |
| 57 | 631312621   | Mazanina z betónu prostého triedy C20/25 hrúbky od 50 do 80 mm - pod podlahy                                                                                                   | m3 | 21,600          | 139,45          | 3 012,12    | 48,394          |
| 58 | 631315611   | Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm - na zásyp suterénu,doplnenie betónu pri sokli typu B                                                               | m3 | 5,760           | 121,54          | 700,07      | 12,638          |
| 59 | 631315661   | Mazanina z betónu prostého tr.C 20/25 hr.nad 120 do 240 mm - nakl.rampa,vstup,CH4                                                                                              | m3 | 9,450           | 127,55          | 1 205,35    | 21,173          |
| 60 | 631319171   | Priplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 50 do 80 mm - pod podlahy                                                                  | m3 | 21,600          | 13,59           | 293,54      | 0,000           |
| 61 | 631319175   | Priplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm- doplnenie betónu pri sokli typu B,nakl.rampa,vstup,CH4                      | m3 | 10,910          | 3,41            | 37,20       | 0,000           |
| 62 | 631319196   | Metličková úprava betónu vr.separačnej fólie pod betón s dilatáciu a penetráciou s uzatváracou pečatou nášlapnej vrstvy - nakl.rampa,vstup                                     | M2 | 35,400          | 37,96           | 1 343,78    | 24,535          |
| 63 | 631362021   | Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI - doplnenie betónu pri sokli typu B,pod podlahy,2x výmera nakl.rampa,vstup,CH4 | t  | 2,108           | 1 436,59        | 3 028,33    | 2,536           |
| 64 | 631571003   | Násyp zo štrkopiesku 0-32so zhutnením (pre spevnenie podkladu) - pod doplnenie betónu pri sokli typu B,nakl.rampa,vstup,CH4                                                    | m3 | 19,230          | 51,86           | 997,27      | 35,326          |
| 65 | 632477413   | Samonivelizačná podl. hmota napr.CEMIX, Polymércementová stierka 20 MPa, ozn. 220, hr. 5 mm - pod podlahy                                                                      | m2 | 432,000         | 11,52           | 4 976,64    | 3,745           |
| 66 | 631312121   | Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez poteru o ploche 1-4 m2 a hr.do 80 mm - nadbetónovanie múrika vonk.schodov                                                   | m3 | 0,200           | 124,53          | 24,91       | 0,419           |

## 9

## OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

58 971,40

11,412

|    |           |                                                                                                                           |    |         |        |        |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|--------|-------|
| 67 | 941941041 | Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m                           | m2 | 350,500 | 1,72   | 602,86 | 0,000 |
| 68 | 941941291 | Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1041                                             | m2 | 350,500 | 0,21   | 73,61  | 0,000 |
| 69 | 944944103 | Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit - montáž                                                                    | m2 | 350,500 | 0,21   | 73,61  | 0,018 |
| 70 | 941941841 | Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m                        | m2 | 350,500 | 1,72   | 602,86 | 0,000 |
| 71 | 944944803 | Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit - demontáž                                                                  | m2 | 350,500 | 0,21   | 73,61  | 0,000 |
| 72 | 952901111 | Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m                                                                                  | m2 | 412,410 | 1,04   | 428,91 | 0,021 |
| 73 | 961043111 | Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t - sokeľ pri rampe                                 | m3 | 0,290   | 85,59  | 24,82  | 0,000 |
| 74 | 962031132 | Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do100 mm, -0,19600t - B4                                        | m2 | 39,500  | 2,74   | 108,23 | 0,000 |
| 75 | 962031133 | Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm -0,261 t - B4                                         | M2 | 109,700 | 2,74   | 300,58 | 0,000 |
| 76 | 962042321 | Búranie muriva z betónu prostého nadzákladného, -2,20000t - B20                                                           | m3 | 1,750   | 77,03  | 134,80 | 0,000 |
| 77 | 962081141 | Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 150 mm, -0,08200t - B3                                               | m2 | 1,500   | 6,91   | 10,37  | 0,000 |
| 78 | 963042819 | Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t - pre nové stupne vstupu            | m  | 2,700   | 8,21   | 22,17  | 0,000 |
| 79 | 963042819 | Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t - B22                               | m  | 3,450   | 8,21   | 28,32  | 0,000 |
| 80 | 965043421 | Búranie podkladov pod dlažby betónových s poterom alebo terazzom hr. do 150 mm, plochy do 1 m2 - pri nákl.rampe pre sokeľ | m3 | 0,120   | 123,43 | 14,81  | 0,000 |
| 81 | 965043441 | Búranie podkladov pod dlažby betónových s poterom alebo terazzom hr. do 150 mm, plochy nad 4 m2 - B19                     | m3 | 5,700   | 75,89  | 432,57 | 0,000 |
| 82 | 965081813 | Búranie dlažieb z kamenin., cement., terazzových a keramických dlaždíc hr. nad 10 mm, pl. nad 1 m2 - B6                   | M2 | 11,550  | 3,70   | 42,74  | 0,000 |



| Č.  | Kód položky | Popis                                                                                                      | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 83  | 965082941   | Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.nad 200 mm, -1,40000t - B20                        | m3  | 8,400           | 9,45            | 79,38       | 0,000           |
| 84  | 968061125   | Vyvesenie alebo zavesenie dreveného,plastového dverného krídla do 2 m2 - B1                                | kus | 29,000          | 25,99           | 753,71      | 0,000           |
| 85  | 968062354   | Vybúranie drevených rámov okien dvojitéch alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t - B2                 | m2  | 12,240          | 12,64           | 154,71      | 0,000           |
| 86  | 968062355   | Vybúranie drevených rámov okien dvojitéch alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t - B2                 | m2  | 63,240          | 7,59            | 479,99      | 0,000           |
| 87  | 968062455   | Vybúranie drevených,plastových dverových zárubní, -0,08200t - B1                                           | m2  | 31,200          | 16,26           | 507,31      | 0,000           |
| 88  | 968062456   | Vybúranie drevených dverových zárubní, plochy nad 2 m2 -0,067 t - B1                                       | m2  | 23,300          | 10,84           | 252,57      | 0,000           |
| 89  | 978059531   | Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t - B15                             | m2  | 96,800          | 3,85            | 372,68      | 0,000           |
| 90  | 979081111   | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                          | t   | 130,652         | 12,96           | 1 693,25    | 0,000           |
| 91  | 979081121   | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km                                              | t   | 2 482,388       | 0,41            | 1 017,78    | 0,000           |
| 92  | 979082111   | Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m                                                | t   | 130,652         | 10,16           | 1 327,42    | 0,000           |
| 93  | 979082121   | Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m                                 | t   | 653,260         | 1,14            | 744,72      | 0,000           |
| 94  | 979082132   | Sadzba za likvidáciu nebezpečného odpadu - azc,asfalt                                                      | t   | 21,755          | 145,55          | 3 166,44    | 0,000           |
| 95  | 979082133   | Poplatok za uloženie vybúranej sute na verejnú skládku (orientačná cena)                                   | T   | 108,897         | 38,47           | 4 189,27    | 0,000           |
| 96  | 966089001   | Demontáž stien z azbestocem. dosiek obvodových a priečok,šablónu -0,02700t - B9 2x výmera,SP4 1x           | m2  | 717,880         | 42,34           | 30 395,04   | 0,000           |
| 97  | 916561111   | Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou                      | m   | 54,400          | 5,85            | 318,24      | 5,327           |
| 98  | 918101111   | Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5                   | m3  | 2,180           | 106,96          | 233,17      | 4,798           |
| 99  | 113106611   | Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,15400 t - pre nové schody vstupu         | m2  | 4,180           | 4,17            | 17,43       | 0,000           |
| 100 | 113107111   | Odstránenie krytu v ploche do 200m2 z kameniva ťaženého, hr. do 100 mm, -0,16000t                          | m2  | 4,180           | 2,79            | 11,66       | 0,000           |
| 101 | 113151115   | Odstránenie asfaltového podkladu alebo krytu frézovaním, v ploche do 500 m2,pruh do 750 mm -0,15300t - B11 | m2  | 15,500          | 3,44            | 53,32       | 0,002           |
| 102 | 713000011   | Odstránenie tepelnej izolácie stropov kladenej voľne z vláknitých materiálov hr. nad 10 cm - B10           | m2  | 412,820         | 1,08            | 445,85      | 0,000           |
| 103 | 713000034   | Odstránenie tepelnej izolácie stien uchytené prítitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. do 10 cm - B9  | m2  | 319,500         | 0,90            | 287,55      | 0,000           |
| 104 | 764352810   | Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t - B8                  | m   | 72,600          | 0,97            | 70,42       | 0,000           |
| 105 | 764359810   | Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t - B8                                      | kus | 6,000           | 1,29            | 7,74        | 0,000           |
| 106 | 764393830   | Demontáž hrebeňa so sklonom do 30st. rš 250 a 400 mm, -0,00197t - B8                                       | m   | 36,300          | 0,65            | 23,60       | 0,000           |
| 107 | 764454802   | Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t - B8                                      | m   | 29,100          | 0,97            | 28,23       | 0,000           |
| 108 | 764456855   | Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t - B8              | kus | 12,000          | 1,29            | 15,48       | 0,000           |
| 109 | 766111820   | Demontáž drevených stien plných, -0,01600t - B5                                                            | m2  | 378,350         | 2,53            | 957,23      | 0,000           |
| 110 | 766411822   | Demontáž obloženia stien podkladových roštov, -0,00800t - B16,17                                           | m2  | 37,500          | 1,19            | 44,63       | 0,000           |
| 111 | 766421812   | Demontáž obloženia podhľadu veľkosti nad 1,5 m2, -0,02400t - B10                                           | m2  | 412,820         | 4,05            | 1 671,92    | 0,000           |
| 112 | 766421821   | Demontáž obloženia stien a stĺpov, doskami, -0,01000t - B16,17                                             | m2  | 37,500          | 7,16            | 268,50      | 0,000           |
| 113 | 766421822   | Demontáž obloženia podhľadu podkladových roštov, -0,00800t - B10                                           | m2  | 412,820         | 1,06            | 437,59      | 0,000           |
| 114 | 767134802   | Demontáž oplechovania stien plechmi skrutkovanými, -0,00900 t - B7 čelá strechy                            | m2  | 53,250          | 2,51            | 133,66      | 0,000           |
| 115 | 767392802   | Demontáž krytín striech z plechov skrutkovaných, -0,00700t - B7                                            | m2  | 511,620         | 3,51            | 1 795,79    | 0,000           |

| Č.  | Kód položky | Popis                                                                                                          | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 116 | 767996801   | Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t - B21     | kg  | 189,000         | 1,69            | 319,41      | 0,009           |
| 117 | 767996802   | Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštr. nad 50 do 100 kg, -0,00100t - B18 | kg  | 120,000         | 1,03            | 123,60      | 0,006           |
| 118 | 12          | Demontáž rozvádzača a rozvodov eli vr.odvozu - B13 (odhad)                                                     | €   | 1,000           | 1 403,53        | 1 403,53    | 0,000           |
| 119 | 15          | Demontáž vykurovacích telies a rozvodov kúrenia s odvozom - B12 (odhad)                                        | €   | 1,000           | 1 039,65        | 1 039,65    | 0,000           |
| 120 | 72          | Demontáž technológie kuchyne komplet s odvozom (odhad)                                                         | €   | 1,000           | 883,70          | 883,70      | 0,000           |
| 121 | 10021019    | Osekanie nesúdržných častí múrika vstupu s očistením a odvozom                                                 | Kus | 1,000           | 124,76          | 124,76      | 0,000           |
| 122 | 592000018   | Betón obrubník parkový rozm. 100/20/5 sivý - CH1                                                               | ks  | 56,000          | 2,60            | 145,60      | 1,232           |

**99**

### PRESUNY HMÔT

**3 696,03**

**0,000**

|     |           |                                                                                             |   |         |      |          |       |
|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|------|----------|-------|
| 123 | 998011002 | Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m | t | 436,367 | 8,47 | 3 696,03 | 0,000 |
|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|------|----------|-------|

**711**

### IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI

**14 979,58**

**1,040**

|     |             |                                                                                                |    |         |          |          |       |
|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|-------|
| 124 | 711111001   | Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná penetračným náterom za studena -2x výmera pod podlahy | m2 | 864,000 | 0,52     | 449,28   | 0,216 |
| 125 | 711113131   | Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vodeAQUAFIN 2K hr.2mm na ploche vodorovnej - P06   | m2 | 4,180   | 15,68    | 65,54    | 0,015 |
| 126 | 711141559   | Izolácia proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením - 2x výmera           | m2 | 864,000 | 4,13     | 3 568,32 | 0,469 |
| 127 | 711142101   | Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradarovou odolnosťou nopová fólia šírka 2 m zvislá - CH1 | m2 | 73,450  | 3,14     | 230,63   | 0,121 |
| 128 | 998711201   | Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m                                   | %  | 2,600   | 2,70     | 7,03     | 0,000 |
| 129 | 781000101   | Ukončovacia lišta na prichytenie nopovej fólie dodávka + montáž - CH1                          | M  | 91,500  | 1,87     | 171,11   | 0,000 |
| 130 | 1116315000  | Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch -2x výmera pod podlahy                                     | t  | 0,220   | 1 601,06 | 352,23   | 0,220 |
| 131 | 111634558   | Plastický hydraulický tesniaci systém AQUAFIN 2K/M styk stena- podlaha d+m - P06               | m  | 7,300   | 13,00    | 94,90    | 0,000 |
| 132 | 111636214   | Penetrácia PCI Gisogrund d+m - pod podlahy                                                     | m2 | 432,000 | 2,05     | 885,60   | 0,000 |
| 133 | 628322811 0 | Parozábrana Glastek 40 špeciál minerál - pod podlahy                                           | M2 | 518,400 | 8,03     | 4 162,75 | 0,000 |
| 134 | 628355555   | Pásy asfaltové špeciálne modifikované Elastek 40 špeciál minerál - pod podlahy                 | M2 | 518,400 | 9,63     | 4 992,19 | 0,000 |

**713**

### IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

**486,58**

**0,708**

|     |           |                                                                         |    |        |       |        |       |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|-------|
| 135 | 713121111 | Montáž tepelnej izolácie pásmi podláh, jednovrstvová - nakl.rampa,vstup | m2 | 18,520 | 0,91  | 16,85  | 0,000 |
| 136 | 998713201 | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m               | %  | 1,300  | 1,35  | 1,76   | 0,000 |
| 137 | 283765029 | Extrudovaný polystyrén Styrodur 3000CS hr.120m podlaha rampa,vstup      | M2 | 19,450 | 24,06 | 467,97 | 0,708 |

**764**

### KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ

**802,43**

**0,141**

|     |           |                                                                  |   |        |       |        |       |
|-----|-----------|------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|--------|-------|
| 138 | 764731114 | Oplechovanie múrov z LPL plechu rŠ 410 mm - K04                  | m | 32,300 | 24,73 | 798,78 | 0,141 |
| 139 | 998764201 | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m | % | 1,900  | 1,92  | 3,65   | 0,000 |

**767**

### KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE

**26 189,26**

**6,366**

|     |           |                                                                                                           |     |           |        |          |       |
|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|----------|-------|
| 140 | 767330251 | Montáž striešky (dodávka v špecifikácii) uchytenej na stenu šírky do 3000 mm -0,0217t - MK                | kus | 1,000     | 152,18 | 152,18   | 0,000 |
| 141 | 767995108 | Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 500 kg - doplnenie ok skeletu | kg  | 5 654,000 | 0,91   | 5 145,14 | 0,260 |
| 142 | 998767201 | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m                            | %   | 0,900     | 0,94   | 0,84     | 0,000 |
| 143 | R0003251  | Montáž stien z laminodosky                                                                                | M2  | 12,030    | 38,89  | 467,85   | 0,000 |

| Č.  | Kód položky | Popis                                                                                | MJ      | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 144 | 000000040   | Stena z laminodosky s povrchom malamin s Al profilmi výšky od 2,05-250m - DV         | M       | 6,013           | 250,70          | 1 507,46    | 0,000           |
| 145 | 000000040.  | Dvere jednokridlové so wc zámkom z laminodosky s povrchom malamin s Al profilmi - DV | KU<br>S | 3,000           | 259,91          | 779,73      | 0,000           |
| 146 | 553000001   | Oceľové zábradlie žiarovozinkované dodávka a montáž - ZB1,ZB3                        | M       | 18,650          | 114,36          | 2 132,81    | 0,000           |
| 147 | 553000002   | Oceľové profily - doplnenie ok skeletu                                               | kg      | 6 106,320       | 2,30            | 14 044,54   | 6,106           |
| 148 | 767000224   | Striešky nad vstupom z bezpeč.skla mliečne do nerez rámu vr. kotvenia - MK           | M2      | 2,880           | 571,81          | 1 646,81    | 0,000           |
| 149 | 767326036   | Deliaca wc stena rozm.40x100cm d+m                                                   | KU<br>S | 2,000           | 155,95          | 311,90      | 0,000           |

**783**

## NÁTERY

**5 421,03**

**0,364**

|     |           |                                                                                                                 |    |         |      |          |       |
|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|----------|-------|
| 150 | 783124120 | Nátery oceľ.konštr. syntetické stredných "B" a plnostenných "D" dvojnásobné - jestv. oceľový skelet+ nová ok    | m2 | 872,560 | 3,85 | 3 359,36 | 0,216 |
| 151 | 783124720 | Nátery oceľ.konštr. syntetické základný - jestv. oceľový skelet+ nová ok                                        | m2 | 872,560 | 1,56 | 1 361,19 | 0,141 |
| 152 | 783222100 | Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - zábradlie                | m2 | 18,650  | 5,78 | 107,80   | 0,003 |
| 153 | 783226100 | Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný - 2x zábradlie                | m2 | 37,300  | 2,97 | 110,78   | 0,003 |
| 154 | 783102811 | Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií stredných "B" plnostenných "D" oškrabaním - jestv.ok skelet | m2 | 669,300 | 0,72 | 481,90   | 0,001 |

**Celkom**

**187 347,97**

**459,527**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

JKSO

Názov objektu Priprava teplej vody a zti

EČO

Miesto

Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Mesto Košice

Projektant

Zhotoviteľ BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

22.04.2026

CPV

CPA

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A  | Základné rozp. náklady |         |           | B  | Doplňkové náklady |  |      | C  | Vedľajšie rozpočtové náklady |  |      |
|----|------------------------|---------|-----------|----|-------------------|--|------|----|------------------------------|--|------|
| 1  | HSV                    | Dodávky | 1 036,56  | 8  | Práca nadčas      |  | 0,00 | 13 | GZS                          |  | 0,00 |
| 2  |                        | Montáž  | 365,18    | 9  | Bez pevnej podl.  |  | 0,00 | 14 | Mimostaven. doprava          |  | 0,00 |
| 3  | PSV                    | Dodávky | 22 722,63 | 10 | Kultúrna pamiatka |  | 0,00 | 15 | Sťažené podmienky            |  | 0,00 |
| 4  |                        | Montáž  | 34 888,04 | 11 |                   |  | 0,00 | 16 | Vplyv prostredia             |  | 0,00 |
| 5  | "M"                    | Dodávky | 269,60    |    |                   |  |      | 17 | Klimatické vplyvy            |  | 0,00 |
| 6  |                        | Montáž  | 3 407,14  |    |                   |  |      | 18 | VRN z rozpočtu               |  | 0,00 |
| 7  | ZRN (r. 1-6)           |         | 62 689,15 | 12 | DN (r. 8-11)      |  |      | 19 | VRN (r. 13-18)               |  | 0,00 |
| 20 | HZS                    |         | 0,00      | 21 | Kompl. činnosť    |  | 0,00 | 22 | Ostatné náklady              |  | 0,00 |

Projektant

## D Celkové náklady

|    |                         |           |
|----|-------------------------|-----------|
| 23 | Súčet 7, 12, 19-22      | 62 689,15 |
| 24 | DPH 23,00 % z 62 689,15 | 14 418,50 |
| 25 | Cena s DPH (r. 23-24)   | 77 107,65 |

## E Prípochty a odpočty

|    |                    |      |
|----|--------------------|------|
| 26 | Dodávky zadávateľa | 0,00 |
| 27 | Kľzavá doložka     | 0,00 |
| 28 | Zvýhodnenie + -    | 0,00 |

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE  
Objekt: Príprava teplej vody a zti

Objednávateľ: Mesto Košice  
Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130  
Miesto: Košice

Spracoval:   
Dátum: 22. 4. 2026

| Č.     | Kód položky | Popis                                                | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|--------|-------------|------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 722    |             | ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD                               |    |                 |                 | 62 689,15   | 0,000           |
| 1      | 21          | Príprava teplej vody a zti - viď samostatný rozpočet | €  | 1,000           | 62 689,15       | 62 689,15   | 0,000           |
| Celkom |             |                                                      |    |                 |                 | 62 689,15   | 0,000           |



# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Priprava teplej vody a zti

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 1 362,20 0,189**

**8 Rúrové vedenie 1 353,85 0,189**

|   |                 |                                                                                            |     |       |        |        |       |
|---|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|-------|
| 1 | 894431114.S     | Montáž revíznej šachty z PVC, DN 315/160 (DN šachty/DN potr. vedenia), hĺ. 1600 do 2000 mm | ks  | 3,000 | 56,76  | 170,28 | 0,000 |
| 2 | 286610001500.Sp | Revízná šachta DN 315/160/2000 so spätnou klapkou priebežná                                | ks  | 3,000 | 79,74  | 239,22 | 0,000 |
| 3 | 899102111.S     | Osadenie poklopu liatinového a oceleového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg             | ks  | 3,000 | 30,99  | 92,97  | 0,019 |
| 4 | 552410002200.S  | Poklop liatinový B125 priemer 600 mm                                                       | ks  | 3,000 | 265,78 | 797,34 | 0,170 |
| 5 | 892264111.Spp   | Ostatné príslušenstvo                                                                      | kpl | 1,000 | 54,04  | 54,04  | 0,000 |

**99 Presun hmôt HSV 8,35 0,000**

|   |              |                                                                                                                            |    |       |       |      |       |
|---|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|------|-------|
| 6 | 998276101.S  | Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope                             | t  | 0,198 | 42,15 | 8,35 | 0,000 |
| 7 | 316110011600 | T-kus 90° - N - s vnútorným závitom, IVN42 - d 15 mm - 1/2" - d 15 mm nerezový, PRESS x závit x PRESS, O-krúžok EPDM, IVAR | ks | 0,000 | 15,97 | 0,00 | 0,000 |
| 8 | 316110011600 | T-kus 90° - N - s vnútorným závitom, IVN42 - d 15 mm - 1/2" - d 15 mm nerezový, PRESS x závit x PRESS, O-krúžok EPDM, IVAR | ks | 0,000 | 15,97 | 0,00 | 0,000 |
| 9 | 316110076200 | Prechodka s vonkajším závitom d 15 mm - 1/2", Mapress ušľachtľilá oceľ, tesniaci krúžok CIIR, GEBERIT                      | ks | 0,000 | 14,23 | 0,00 | 0,000 |

**PSV Práce a dodávky PSV 57 610,67 1,434**

**713 Izolácie tepelné 1 927,26 0,036**

|    |                |                                                                                                     |   |         |      |          |       |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|------|----------|-------|
| 10 | 713482111.S    | Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm                                               | m | 363,000 | 4,06 | 1 473,78 | 0,003 |
| 11 | 283310001000.S | Izolačná PE trubica dxhr. 15x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych  | m | 117,300 | 0,63 | 73,90    | 0,005 |
| 12 | 283310001300.S | Izolačná PE trubica dxhr. 22x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych  | m | 65,280  | 0,72 | 47,00    | 0,001 |
| 13 | 283310001500.S | Izolačná PE trubica dxhr. 28x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych  | m | 44,880  | 0,83 | 37,25    | 0,004 |
| 14 | 283310003300.S | Izolačná PE trubica dxhr. 35x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych | m | 30,600  | 1,73 | 52,94    | 0,001 |
| 15 | 283310003400.S | Izolačná PE trubica dxhr. 40x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych | m | 112,200 | 1,94 | 217,67   | 0,022 |
| 16 | 998713201.S    | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                                           | % | 19,774  | 1,25 | 24,72    | 0,000 |

**721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 14 760,17 0,497**

|    |             |                                                                                                |   |         |       |          |       |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|----------|-------|
| 17 | 721140806.S | Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, -0,03065t | m | 140,000 | 11,62 | 1 626,80 | 0,000 |
| 18 | 721171124.S | Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 50                                         | m | 48,000  | 16,96 | 814,08   | 0,025 |
| 19 | 721171127.S | Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 75                                         | m | 52,000  | 18,68 | 971,36   | 0,048 |
| 20 | 721171130.S | Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 110 mm                                     | m | 73,000  | 20,58 | 1 502,34 | 0,115 |
| 21 | 721171136.S | Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 160 mm,vrátane tvaroviek                   | m | 65,000  | 26,24 | 1 705,60 | 0,153 |



| Č. | Kód položky    | Popis                                                                                                          | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 22 | 721171808.S2   | Demontáž existujúcich kanalizačných potrubí a rozvodov potrubí vody cca 450kg                                  | kpl | 1,000           | 86,99           | 86,99       | 0,000           |
| 23 | 721172033.S    | Potrubie odpadové HT z PP, pripojovacie DN 50                                                                  | m   | 45,000          | 16,28           | 732,60      | 0,037           |
| 24 | 721172390.S    | Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 75                                                                  | ks  | 10,000          | 5,93            | 59,30       | 0,000           |
| 25 | 6031 0070526   | Súprava vetracej hlavice HT Hlavica vetracia 75 OSMA                                                           | ks  | 10,000          | 4,17            | 41,70       | 0,000           |
| 26 | 721213003.S    | Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom a integrovaným vzlakovým uzáverom DN 50                         | ks  | 34,000          | 10,20           | 346,80      | 0,003           |
| 27 | 286630024100.S | Podlahový vpust DN50 horizontálny, so zápachovým uzáverom PRIMUS-nezapácha v suchom stave, 123x123mm/115x115mm | ks  | 34,000          | 46,41           | 1 577,94    | 0,082           |
| 28 | 721213016.S    | Montáž podlahového vpustu so zvislým odtokom DN 75                                                             | ks  | 34,000          | 10,76           | 365,84      | 0,013           |
| 29 | HL310NPr       | podlahová vpust DN50/75/110 vertikálna, so sifónom PRIMUS, 147x147/140x140mm                                   | ks  | 34,000          | 51,40           | 1 747,60    | 0,000           |
| 30 | 721229013.S    | Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1000 mm pre montáž do stredu                                         | ks  | 2,000           | 46,88           | 93,76       | 0,002           |
| 31 | 552240008200.S | Podlahový žlab do kuchyne cca2m, so zápachovým uzáverom                                                        | ks  | 1,000           | 438,09          | 438,09      | 0,007           |
| 32 | 721242121.S    | Lapač strešných splavenín plastový univerzálny priamy DN 125                                                   | ks  | 5,000           | 38,52           | 192,60      | 0,006           |
| 33 | 721261006.S    | Montáž spätnnej klapky priebežnej DN 75                                                                        | ks  | 10,000          | 6,44            | 64,40       | 0,000           |
| 34 | 422820010350.S | Potrubná protizápachová klapka DN75, pre vertikálne potrubia bez fekálií                                       | ks  | 10,000          | 129,90          | 1 299,00    | 0,005           |
| 35 | 721274112.S    | Montáž ventilačných hlavíc - iných typov DN 100                                                                | ks  | 20,000          | 3,23            | 64,60       | 0,001           |
| 36 | HL810.0        | Súprava vetracej hlavice DN 110, napr. HL810                                                                   | ks  | 20,000          | 8,57            | 171,40      | 0,000           |
| 37 | 721290111.S    | Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125                                              | m   | 173,000         | 1,20            | 207,60      | 0,000           |
| 38 | 721290112.S    | Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200                                    | m   | 65,000          | 1,52            | 98,80       | 0,000           |
| 39 | 721290123.S    | Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300                                              | m   | 45,000          | 1,45            | 65,25       | 0,000           |
| 40 | 721290821.S    | Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 6 m            | t   | 4,293           | 79,10           | 339,58      | 0,000           |
| 41 | 998721201.S    | Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m                                                  | %   | 151,971         | 0,96            | 146,14      | 0,000           |

**722**

**Zdravotechnika - vnútorný vodovod**

**26 319,87**

**0,528**

|    |             |                                                                                                                             |    |         |       |          |       |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|-------|
| 42 | 722130214.S | Potrubie z oceleových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 32,vrátane tvaroviek | m  | 30,000  | 28,56 | 856,80   | 0,117 |
| 43 | 722130801.S | Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t                                                         | m  | 20,000  | 3,50  | 70,00    | 0,000 |
| 44 | 722161000.S | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním D 15 mm                                                           | m  | 115,000 | 28,38 | 3 263,70 | 0,073 |
| 45 | 722161006.S | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním D 22 mm                                                           | m  | 64,000  | 38,52 | 2 465,28 | 0,057 |
| 46 | 722161009.S | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním D 28 mm                                                           | m  | 44,000  | 45,51 | 2 002,44 | 0,045 |
| 47 | 722161012.S | Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním D 35 mm                                                           | m  | 110,000 | 63,28 | 6 960,80 | 0,123 |
| 48 | 722161100.S | Montáž tvarovky pre vodovodné nerezové potrubie spájanej lisovaním D 15 mm                                                  | ks | 125,000 | 3,30  | 412,50   | 0,000 |
| 49 | 1613015     | T-kus nerezový PRESS 15x1,2mm                                                                                               | ks | 24,000  | 7,90  | 189,60   | 0,000 |
| 50 | 16130151212 | T-kus nerezový s vnútorným závitom PRESS 15x1,2mm                                                                           | ks | 8,000   | 10,52 | 84,16    | 0,000 |
| 51 | 32513016    | Prechod vonkajším závitom nerezový PRESS 22x1,5mm                                                                           | ks | 4,000   | 12,57 | 50,28    | 0,000 |
| 52 | 164311      | Prechod vnútorným závitom nerezový PRESS 15x1,2mm                                                                           | ks | 1,000   | 9,38  | 9,38     | 0,000 |
| 53 | IVN20.22    | Koleno 90° nerezové PRESS 15x1,2mm                                                                                          | ks | 66,000  | 5,27  | 347,82   | 0,000 |
| 54 | IVN22.15    | Koleno 45° nerezové PRESS 15x1,2mm                                                                                          | ks | 2,000   | 4,62  | 9,24     | 0,000 |
| 55 | 161110      | Spojka press 15x1,2                                                                                                         | ks | 20,000  | 3,11  | 62,20    | 0,000 |
| 56 | 722161106.S | Montáž tvarovky pre vodovodné nerezové potrubie spájanej lisovaním D 22 mm                                                  | ks | 76,000  | 4,64  | 352,64   | 0,000 |
| 57 | 164320      | Prechod vonkajším závitom nerezový PRESS 22x1,5mm                                                                           | ks | 10,000  | 9,38  | 93,80    | 0,000 |

| Č. | Kód položky    | Popis                                                                                                                                             | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 58 | 164131         | T-kus s vnútorným závitom press O22 mm x RP3/4 x O22 mm                                                                                           | ks | 2,000           | 20,10           | 40,20       | 0,000           |
| 59 | 163212         | T-kus nerezový PRESS 22x1,5mm                                                                                                                     | ks | 16,000          | 12,45           | 199,20      | 0,000           |
| 60 | IVN20.28       | Koleno 90° nerezové PRESS 22x1,5mm                                                                                                                | ks | 48,000          | 5,93            | 284,64      | 0,000           |
| 61 | 722161109.S    | Montáž tvarovky pre vodovodné nerezové potrubie spájanej lisovaním D 28 mm                                                                        | ks | 96,000          | 5,83            | 559,68      | 0,000           |
| 62 | IVN22.28       | Koleno 45° nerezové PRESS 28x1,5mm                                                                                                                | ks | 10,000          | 7,90            | 79,00       | 0,000           |
| 63 | IVN20.280      | Koleno 90° nerezové PRESS 28x1,5mm                                                                                                                | ks | 27,000          | 7,90            | 213,30      | 0,000           |
| 64 | 161113         | Spojka press 28x1,5                                                                                                                               | ks | 16,000          | 7,90            | 126,40      | 0,000           |
| 65 | 163213         | T-kus nerezový PRESS 28x1,5mm                                                                                                                     | ks | 22,000          | 16,26           | 357,72      | 0,000           |
| 66 | 164113         | T-kus nerezový s vnútorným závitom PRESS 28x1,5mm                                                                                                 | ks | 2,000           | 16,26           | 32,52       | 0,000           |
| 67 | 164322         | Prechod vonkajším závitom nerezový PRESS 28x1,5mm                                                                                                 | ks | 18,000          | 16,26           | 292,68      | 0,000           |
| 68 | 164420         | Prechod s vnútorným závitom nerezový PRESS 28x1,5mm                                                                                               | ks | 1,000           | 13,84           | 13,84       | 0,000           |
| 69 | 722161112.S    | Montáž tvarovky pre vodovodné nerezové potrubie spájanej lisovaním D 35 mm                                                                        | ks | 113,000         | 6,57            | 742,41      | 0,000           |
| 70 | IVN20.35       | Koleno 45° nerezové PRESS 35x1,5mm                                                                                                                | ks | 16,000          | 11,20           | 179,20      | 0,000           |
| 71 | IVN21.35       | Koleno 90° nerezové PRESS 35x1,5mm                                                                                                                | ks | 34,000          | 11,20           | 380,80      | 0,000           |
| 72 | 161114         | Spojka press 35x1,5                                                                                                                               | ks | 22,000          | 11,55           | 254,10      | 0,000           |
| 73 | 164423         | Prechod vnútorným závitom nerezový PRESS 35x1,5mm                                                                                                 | ks | 1,000           | 22,77           | 22,77       | 0,000           |
| 74 | 164316         | Prechod vonkajším závitom nerezový PRESS 35x1,5mm                                                                                                 | ks | 14,000          | 22,77           | 318,78      | 0,000           |
| 75 | 163214         | T-kus press O35x1,02 mm                                                                                                                           | ks | 24,000          | 17,82           | 427,68      | 0,000           |
| 76 | 164116         | T-kus nerezový s vnútorným závitom PRESS 35x1,5mm                                                                                                 | ks | 2,000           | 17,82           | 35,64       | 0,000           |
| 77 | 722221010.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2                                                                                         | ks | 16,000          | 3,46            | 55,36       | 0,000           |
| 78 | 2220601        | HERZ Kohút guľový MODUL DN15, PN25, so zeleným pákovým ovládačom, s upchávkou, s tretím vrtom v guli, 2 x vnútorný závit, pre rozvody pitnej vody | ks | 16,000          | 5,59            | 89,44       | 0,000           |
| 79 | 722221015.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4                                                                                         | ks | 14,000          | 5,77            | 80,78       | 0,001           |
| 80 | 2220602        | HERZ Kohút guľový MODUL DN20, PN25, so zeleným pákovým ovládačom, s upchávkou, s tretím vrtom v guli, 2 x vnútorný závit, pre rozvody pitnej vody | ks | 14,000          | 6,78            | 94,92       | 0,000           |
| 81 | 722221020.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1                                                                                           | ks | 10,000          | 6,38            | 63,80       | 0,001           |
| 82 | 2220603        | HERZ Kohút guľový MODUL DN25, PN25, so zeleným pákovým ovládačom, s upchávkou, s tretím vrtom v guli, 2 x vnútorný závit, pre rozvody pitnej vody | ks | 10,000          | 10,77           | 107,70      | 0,000           |
| 83 | 722221030.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 6/4                                                                                         | ks | 4,000           | 9,74            | 38,96       | 0,000           |
| 84 | 2220605        | HERZ Kohút guľový MODUL DN40, PN25, so zeleným pákovým ovládačom, s upchávkou, s tretím vrtom v guli, 2 x vnútorný závit, pre rozvody pitnej vody | ks | 4,000           | 28,55           | 114,20      | 0,000           |
| 85 | 722221075.S    | Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 3/4                                                                                         | ks | 10,000          | 5,78            | 57,80       | 0,000           |
| 86 | 551110007800.S | Guľový uzáver pre vodu rohový 3/4", niklovaná mosadz                                                                                              | ks | 10,000          | 22,65           | 226,50      | 0,005           |
| 87 | 722221082.S    | Montáž guľového kohúta vypúšťacieho závitového G 1/2                                                                                              | ks | 20,000          | 3,46            | 69,20       | 0,000           |
| 88 | 551110011200.S | Guľový uzáver vypúšťací s páčkou, 1/2" M, mosadz                                                                                                  | ks | 20,000          | 6,65            | 133,00      | 0,001           |
| 89 | 722221083.S    | Montáž guľového kohúta vypúšťacieho závitového G 3/4                                                                                              | ks | 20,000          | 5,78            | 115,60      | 0,001           |
| 90 | 551110011300.S | Guľový uzáver vypúšťací s páčkou, 3/4" M, mosadz                                                                                                  | ks | 20,000          | 11,07           | 221,40      | 0,003           |
| 91 | 722221170.S    | Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 1/2                                                                                                | ks | 2,000           | 3,47            | 6,94        | 0,000           |
| 92 | 551210021500   | Ventil poistný, 1/2"x6 bar,                                                                                                                       | ks | 2,000           | 15,53           | 31,06       | 0,001           |
| 93 | 722221315.S    | Montáž spätnnej klapky závitovej pre vodu G 1                                                                                                     | ks | 4,000           | 6,39            | 25,56       | 0,000           |
| 94 | 551190001000.S | Spätnná klapka vodorovná závitová 1", PN 10, pre vodu, mosadz                                                                                     | ks | 4,000           | 19,34           | 77,36       | 0,004           |
| 95 | 722221380.S    | Montáž vodovodného filtra závitového G 6/4                                                                                                        | ks | 2,000           | 9,72            | 19,44       | 0,000           |
| 96 | 1411115        | HERZ Filter závitový DN40, PN25, veľkosť oka sieťoviny 0,75 mm                                                                                    | ks | 2,000           | 22,61           | 45,22       | 0,000           |
| 97 | 722222020.S    | Montáž uzatváracieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 40                                                                                          | ks | 2,000           | 9,43            | 18,86       | 0,000           |
| 98 | 2421535        | HERZ Ventil DN40, PN10, na pitnú vodu, priamy uzatvárací, s vypúšťaním, 2 x vnútorný závit                                                        | ks | 2,000           | 11,87           | 23,74       | 0,000           |
| 99 | 722222102.S    | Montáž armatúry                                                                                                                                   | ks | 2,000           | 9,44            | 18,88       | 0,000           |

| Č.  | Kód položky  | Popis                                                                                                              | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 100 | 2761652      | Zábrana proti spätnému toku s kontrolovateľným stredným tlakovým pásmom, BA 295S - 2A, HONEYWELL                   | ks  | 2,000           | 322,92          | 645,84      | 0,000           |
| 101 | 722250005.S  | Montáž hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou D 25                                                          | súb | 1,000           | 23,20           | 23,20       | 0,000           |
| 102 | 449150003600 | Hydrantový systém s tvarovo stálou hadicou D 25, hadica 30 m, skriňa 710x710x245 mm, plné dvierka, prúdnicia ekv.6 | ks  | 1,000           | 450,44          | 450,44      | 0,021           |
| 103 | 722263417.S  | Montáž vodomeru závitového jednovtokového suchobežného G 5/4                                                       | ks  | 1,000           | 30,95           | 30,95       | 0,004           |
| 104 | M1283044     | Domový vodomer, studená voda, QN=6 m3/h, DN 32, závit G 1 1/2"                                                     | ks  | 1,000           | 21,75           | 21,75       | 0,000           |
| 105 | 722270130.S1 | HYGIENICKÝ ROZBOR VODY - 1x, (RUVZ)                                                                                | kpl | 1,000           | 73,15           | 73,15       | 0,000           |
| 106 | 722290226.S  | Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50                                                            | m   | 363,000         | 2,16            | 784,08      | 0,068           |
| 107 | 722290234.S  | Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN                                                             | m   | 363,000         | 1,59            | 577,17      | 0,004           |
| 108 | 722290821.S  | Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m                  | t   | 0,043           | 79,10           | 3,40        | 0,000           |
| 109 | 998722201.S  | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m                                                          | %   | 271,806         | 0,67            | 182,97      | 0,000           |

## 725

## Zdravotechnika - zariadenie predmety

13 632,73

0,355

|     |                 |                                                                                                                                           |     |        |        |          |       |
|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|-------|
| 110 | 725110811.S     | Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t                                                        | súb | 3,000  | 11,07  | 33,21    | 0,000 |
| 111 | 725119109.S     | Montáž tlakového tlačidlového splachovača                                                                                                 | ks  | 7,000  | 15,06  | 105,42   | 0,000 |
| 112 | 115.770.11.5    | Ovládacie tlačidlo Geberit Sigma01, pre dvojité splachovanie: Alpská biela                                                                | ks  | 7,000  | 36,24  | 253,68   | 0,000 |
| 113 | 725119410.S     | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                                                              | ks  | 7,000  | 26,59  | 186,13   | 0,001 |
| 114 | 642360000400    | Misa záchodová keramická závesná DEEP by JIKA, rozmer 365x360x700 mm, hlboké splachovanie, JIKA                                           | ks  | 7,000  | 218,25 | 1 527,75 | 0,181 |
| 115 | 156.050.00.1    | Zvuková izolácia pre WC                                                                                                                   | ks  | 7,000  | 2,63   | 18,41    | 0,000 |
| 116 | 725122813.S     | Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, -0,01720t                                                                                       | súb | 2,000  | 8,14   | 16,28    | 0,000 |
| 117 | 725129210.S     | Montáž pisoáru keramického s automatickým splachovaním                                                                                    | ks  | 3,000  | 19,03  | 57,09    | 0,000 |
| 118 | H8430700004891  | Odsávací urinál s radarovým senzorom JIKA Golem, antivandal, biela                                                                        | ks  | 3,000  | 358,51 | 1 075,53 | 0,000 |
| 119 | 96019000        | Napájací zdroj pre 5 pisoárov 230V/24V, Geberit                                                                                           | ks  | 3,000  | 28,99  | 86,97    | 0,000 |
| 120 | 173-30030000-00 | Zvuková izolácia k pisoáru, zvukoizolačná doska                                                                                           | ks  | 3,000  | 2,63   | 7,89     | 0,000 |
| 121 | 725149715.S     | Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                                                             | ks  | 7,000  | 60,80  | 425,60   | 0,000 |
| 122 | 110.300.00.5    | Prvok Geberit Kombifix pre závesné WC, 108 cm, s nádržkou Sigma 12 cm                                                                     | ks  | 7,000  | 203,07 | 1 421,49 | 0,000 |
| 123 | 725149805.S     | Montáž predstenového systému výleviek do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                                                             | ks  | 4,000  | 44,95  | 179,80   | 0,000 |
| 124 | 552370001130    | Predstenový systém Duofix pre výlevku, 175 cm, s podomietkovou splachovacou nádržkou Delta 12 cm, nadomietková nástenná armatúra, GEBERIT | ks  | 4,000  | 483,61 | 1 934,44 | 0,088 |
| 125 | 725190005.S     | Montáž pisoárovej deliacej steny keramickej                                                                                               | ks  | 3,000  | 6,42   | 19,26    | 0,000 |
| 126 | 642520000100    | Pisoárová deliaca stena SPLIT, lxšxh 660x410x100 mm, keramika, biela, JIKA                                                                | ks  | 3,000  | 75,25  | 225,75   | 0,044 |
| 127 | 725210821.S     | Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t                                                                    | súb | 16,000 | 7,31   | 116,96   | 0,000 |
| 128 | 725219401.S     | Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry                                                                  | ks  | 12,000 | 43,70  | 524,40   | 0,003 |
| 129 | H8103670001041  | UMYVADLO DEEP BY JIKA 55 BÍLÁ                                                                                                             | ks  | 12,000 | 59,06  | 708,72   | 0,000 |
| 130 | 725241112.S     | Montáž sprchovej vaničky akrylátovej štvorcovej 900x900 mm                                                                                | ks  | 1,000  | 72,10  | 72,10    | 0,000 |
| 131 | H2118220000001  | Sprchová vanička akrylátová 90x90 cm, štvorcová,                                                                                          | ks  | 1,000  | 134,01 | 134,01   | 0,000 |
| 132 | 725241142.S     | Montáž sprchovej vaničky akrylátovej štvrtkruhovej 900x900 mm                                                                             | ks  | 1,000  | 64,19  | 64,19    | 0,000 |
| 133 | A374775000      | Štvrtkruhová sprchová vanička 790x790 mm, protišmyková, JIKA ITALIA, biela                                                                | ks  | 1,000  | 134,01 | 134,01   | 0,000 |



| Č.  | Kód položky    | Popis                                                                                                                       | MJ   | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 134 | 725245103.S    | Montáž sprchových dverí do niky na vaničku, otváracé, jednokrídlové, so sklenenou výplňou, do výšky 2000 mm a šírky 900 mm  | ks   | 1,000           | 60,73           | 60,73       | 0,001           |
| 135 | 229096         | Sprchový dvere, 90cm, vykyvné, "lietačky", 4mm bezp. sklo, transparent, napr. JIKA LYRA                                     | ks   | 1,000           | 224,47          | 224,47      | 0,000           |
| 136 | 725245273.S    | Montáž sprchových kútov kompletných štvrtkruhovými nad 900x900 mm                                                           | ks   | 1,000           | 282,68          | 282,68      | 0,001           |
| 137 | H2533820006681 | Sprchový kút, štvrtkruh, sklo 4 mm, rádius 550 mm, Lyra Plus, JIKA                                                          | ks   | 1,000           | 224,57          | 224,57      | 0,000           |
| 138 | 725291112.S    | Montáž záchodového sedadla s poklopom                                                                                       | ks   | 8,000           | 3,54            | 28,32       | 0,000           |
| 139 | 642370003890.S | Záchodová doska klasická duroplastová s poklopom                                                                            | ks   | 8,000           | 32,88           | 263,04      | 0,020           |
| 140 | 725310823.S    | Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t                               | súb. | 3,000           | 9,40            | 28,20       | 0,000           |
| 141 | 725319121.S    | Montáž kuchynských drezov jednoduchých, ostatných typov hranatých, bez výtokových armatúr                                   | ks   | 2,000           | 25,03           | 50,06       | 0,002           |
| 142 | CLASSIC 1B 1D  | /Dkz/ - drez jednoduchý s odkvapovou plochou, nerezový, s otvorom pre stojankovú batériu, (800*600)mm, napr. Alveus Classic | ks   | 2,000           | 224,57          | 449,14      | 0,000           |
| 143 | 725330840.S    | Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, oceľovej alebo liatinovej, -0,01880t         | súb. | 4,000           | 11,68           | 46,72       | 0,000           |
| 144 | 725332320.S    | Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry                                                                   | ks   | 2,000           | 32,55           | 65,10       | 0,001           |
| 145 | H8510490000001 | Závesná výlevka s plastovou mriežkou, Mira, JIKA                                                                            | ks   | 2,000           | 144,99          | 289,98      | 0,000           |
| 146 | 725590811.S    | Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadených predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 6 m              | t    | 0,507           | 71,18           | 36,09       | 0,000           |
| 147 | 725819402.S    | Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2                                                                                 | ks   | 28,000          | 9,15            | 256,20      | 0,002           |
| 148 | 551110020100.S | Gulový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, chrómovaná mosadz                                                             | ks   | 28,000          | 11,09           | 310,52      | 0,007           |
| 149 | 725829201.S    | Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                             | ks   | 1,000           | 10,46           | 10,46       | 0,000           |
| 150 | H3112E70042301 | Jika TALAS TRENDY Umývadlová nástenná batéria s ramienkom 210 mm, chróm                                                     | ks   | 1,000           | 36,58           | 36,58       | 0,000           |
| 151 | 725829601.S    | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                          | ks   | 14,000          | 17,12           | 239,68      | 0,001           |
| 152 | H3111U80041201 | DEEP by JIKA Umývadlová batéria                                                                                             | ks   | 12,000          | 31,69           | 380,28      | 0,000           |
| 153 | H3512F10042611 | Drezová stojanková páková batéria, chrómová, s vysokým výtokom, napr. JIKA MIO, H3512F10042601                              | ks   | 2,000           | 31,69           | 63,38       | 0,000           |
| 154 | 725849201.S    | Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej                                                                       | ks   | 1,000           | 4,71            | 4,71        | 0,000           |
| 155 | 551450002300   | Batéria sprchová nástenná páková Dino, rozteč 100 mm, bez sprchovej súpravy, chróm, JIKA                                    | ks   | 1,000           | 53,79           | 53,79       | 0,001           |
| 156 | 725859101.S    | Montáž ventilu odpadového pre zariadenie predmety do DN 32                                                                  | ks   | 10,000          | 4,59            | 45,90       | 0,000           |
| 157 | 551110020200.S | Gulový ventil pračkový, 1/2" - 3/4", so spätnou klapkou, chrómovaná mosadz                                                  | ks   | 10,000          | 11,09           | 110,90      | 0,002           |
| 158 | 725869301.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm                                                 | ks   | 12,000          | 10,28           | 123,36      | 0,000           |
| 159 | 3630408730     | Sifón umývadlový Alca A41 DN40                                                                                              | ks   | 12,000          | 31,69           | 380,28      | 0,000           |
| 160 | 725869310.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 40 mm (pre jeden drez)                                   | ks   | 4,000           | 10,63           | 42,52       | 0,000           |
| 161 | A446-DN50/40   | Drezový sifón s nerezovou mriežkou plast                                                                                    | ks   | 4,000           | 6,86            | 27,44       | 0,000           |
| 162 | 725869321.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50 mm                                                   | ks   | 6,000           | 10,34           | 62,04       | 0,000           |
| 163 | HL400          | Podomietkový sifón DN40/50 pre práčku alebo umývačku riadu                                                                  | ks   | 6,000           | 6,86            | 41,16       | 0,000           |
| 164 | 725869340.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm                                                   | ks   | 1,000           | 10,34           | 10,34       | 0,000           |
| 165 | 8100015        | Sifón vaničkový, D90, chrom, napr. typ A49 CR                                                                               | ks   | 1,000           | 14,23           | 14,23       | 0,000           |
| 166 | 998725201.S    | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m                                                                | %    | 141,329         | 0,29            | 40,77       | 0,000           |

732

Ústredné kúrenie - strojovne

198,82

0,003

| Č.  | Kód položky    | Popis                                                                                                             | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 167 | 732331863.S    | Montáž expanznej nádoby pre solárne systémy tlak 10 barov s vakom objem 18 l                                      | ks | 1,000           | 84,90           | 84,90       | 0,001           |
| 168 | 484620000800.S | Nádoba expanzná s vakom 18 l, neprietočné s protikoroziou ochranou, D 280 mm, v 410 mm, pripojenie G 3/4", 10 bar | ks | 1,000           | 111,76          | 111,76      | 0,003           |
| 169 | 998732201.S    | Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m                                                                | %  | 2,045           | 1,06            | 2,16        | 0,000           |

**734 Ústredné kúrenie - armatúry 369,53 0,005**

|     |                |                                                                    |    |       |       |        |       |
|-----|----------------|--------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|-------|
| 170 | 734209114.S    | Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4                        | ks | 1,000 | 5,34  | 5,34   | 0,000 |
| 171 | 551240010700.S | Guľový kohút so zaistením 3/4" - príslušenstvo k expanzným nádobám | ks | 1,000 | 44,27 | 44,27  | 0,000 |
| 172 | 734224018.S    | Montáž guľového kohúta závitového G 6/4                            | ks | 2,000 | 5,72  | 11,44  | 0,000 |
| 173 | 551210045000.S | Guľový ventil 1 1/2", páčka chróm                                  | ks | 2,000 | 38,09 | 76,18  | 0,002 |
| 174 | 734411111.S2   | Teplomer, - 0 °C až +120 °C; 1/2"M; D 100mm                        | ks | 2,000 | 62,59 | 125,18 | 0,000 |
| 175 | 734424110.S    | Manometer 0-1,6 MPa                                                | ks | 2,000 | 53,10 | 106,20 | 0,002 |
| 176 | 998734201.S    | Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m                  | %  | 3,833 | 0,24  | 0,92   | 0,000 |

**763 Konštrukcie - drevostavby 230,70 0,009**

|     |             |                                                                                |    |       |       |        |       |
|-----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|-------|
| 177 | 763170041.S | Revízne dvierka vývesné 200x300 mm plast                                       | ks | 6,000 | 38,22 | 229,32 | 0,009 |
| 178 | 998763401.S | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m | %  | 2,384 | 0,58  | 1,38   | 0,000 |

**764 Konštrukcie klampiarske 171,59 0,000**

|     |              |                                                                                                    |     |        |       |        |       |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|-------|
| 179 | 764352227.S  | Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm-vrátane čiel ,hákov a objímok | m   | 40,000 | 2,63  | 105,20 | 0,000 |
| 180 | 764359232.S  | Pozink žľabový kotlík 330/120                                                                      | ks  | 3,000  | 14,50 | 43,50  | 0,000 |
| 181 | 764359232.S1 | Ostatné montážne príslušenstvo                                                                     | kpl | 1,000  | 19,77 | 19,77  | 0,000 |
| 182 | 998764201.S  | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m                                   | %   | 1,754  | 1,78  | 3,12   | 0,000 |

**M Práce a dodávky M 3 676,74 0,000**

**23-M Montáže potrubia 3 676,74 0,000**

|     |               |                                                                                                 |     |         |        |          |       |
|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|----------|-------|
| 183 | 230050031.S   | Montáž a dodávka doplnkových konštrukcií                                                        | kpl | 1,000   | 4,07   | 4,07     | 0,000 |
| 184 | 230050031.S15 | Oceľové konzoly a montážny materiál pre vybavenie kotolne                                       | ks  | 4,000   | 79,09  | 316,36   | 0,000 |
| 185 | 230203003.S5  | Montáž objímok                                                                                  | ks  | 160,000 | 0,66   | 105,60   | 0,000 |
| 186 | Pol83         | Kovová objímka MP-U-I O(17-21) M8 dvojdielna s gumou pre bytové potrubia + kotva + závitová tyč | ks  | 80,000  | 1,52   | 121,60   | 0,000 |
| 187 | Pol84         | Kovová objímka MP-U-I O(31-38) M8 dvojdielna s gumou pre bytové potrubia + kotva + závitová tyč | ks  | 80,000  | 1,85   | 148,00   | 0,000 |
| 188 | MD            | Mimostavenisková doprava                                                                        | %   | 1,500   | 596,22 | 894,33   | 0,000 |
| 189 | MV            | Murárske výpomoci                                                                               | %   | 0,500   | 596,22 | 298,11   | 0,000 |
| 190 | PD            | Presun dodávok                                                                                  | %   | 1,000   | 596,22 | 596,22   | 0,000 |
| 191 | PPV           | Podiel pridružených výkonov                                                                     | %   | 2,000   | 596,22 | 1 192,45 | 0,000 |

**VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 39,54 0,000**

|     |               |                                             |     |       |       |       |       |
|-----|---------------|---------------------------------------------|-----|-------|-------|-------|-------|
| 192 | 000500012.Spp | Čistenie existujúcich kanalizácií a odpadov | eur | 1,000 | 39,54 | 39,54 | 0,000 |
|-----|---------------|---------------------------------------------|-----|-------|-------|-------|-------|

**Celkom 62 689,15 1,623**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                  |        |        |
|----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Vykurovací systém                                | EČO    |        |
|                |                                                  | Miesto | Košice |
|                |                                                  | IČO    |        |
|                |                                                  | IČ DPH |        |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                     |        |        |
| Projektant     |                                                  |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                     |        |        |
| Spracoval      |                                                  |        |        |
| Rozpočet číslo |                                                  | CPV    |        |
|                |                                                  | CPA    |        |
| Dňa            | 22.04.2026                                       |        |        |

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady       |              |         | B Doplnkové náklady |    |                   | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                         |                   |      |
|--------------------------------|--------------|---------|---------------------|----|-------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------|------|
| 1                              | HSV          | Dodávky | 0,00                | 8  | Práca nadčas      | 0,00                           | 13                      | GZS               | 0,00 |
| 2                              |              | Montáž  | 0,00                | 9  | Bez pevnej podl.  | 0,00                           | 14                      | Projektové práce  | 0,00 |
| 3                              | PSV          | Dodávky | 0,00                | 10 | Kultúrna pamiatka | 0,00                           | 15                      | Sťažené podmienky | 0,00 |
| 4                              |              | Montáž  | 92 360,45           | 11 |                   | 0,00                           | 16                      | Vplyv prostredia  | 0,00 |
| 5                              | "M"          | Dodávky | 0,00                |    |                   |                                | 17                      | Iné VRN           | 0,00 |
| 6                              |              | Montáž  | 0,00                |    |                   |                                | 18                      | VRN z rozpočtu    | 0,00 |
| 7                              | ZRN (r. 1-6) |         | 92 360,45           | 12 | DN (r. 8-11)      |                                | 19                      | VRN (r. 13-18)    | 0,00 |
| 20                             | HZS          |         | 0,00                | 21 | Kompl. činnosť    | 0,00                           | 22                      | Ostatné náklady   | 0,00 |
| Projektant                     |              |         |                     |    |                   | D Celkové náklady              |                         |                   |      |
| Dátum a podpis<br>Objednávateľ |              |         | Pečiatka            |    |                   | 23                             | Súčet 7, 12, 19-22      | 92 360,45         |      |
|                                |              |         |                     |    |                   | 24                             | DPH 23,00 % z 92 360,45 | 21 242,90         |      |
|                                |              |         |                     |    |                   | 25                             | Cena s DPH (r. 23-24)   | 113 603,35        |      |
| Dátum a podpis<br>Zhotoviteľ   |              |         |                     |    |                   | E Prípochy a odpochy           |                         |                   |      |
| Dátum a podpis                 |              |         |                     |    |                   | 26                             | Dodávky zadávateľa      | 0,00              |      |
|                                |              |         |                     |    |                   | 27                             | Kľzavá doložka          | 0,00              |      |
|                                |              |         |                     |    |                   | 28                             | Zvýhodnenie + -         | 0,00              |      |

## ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Vykurovací systém

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**732**

### ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE

**92 360,45**

**0,000**

|   |    |                                                 |   |       |           |           |       |
|---|----|-------------------------------------------------|---|-------|-----------|-----------|-------|
| 1 | 24 | Ústredné vykurovanie - vid' samostatný rozpočet | € | 1,000 | 92 360,45 | 92 360,45 | 0,000 |
|---|----|-------------------------------------------------|---|-------|-----------|-----------|-------|

**Celkom**

**92 360,45**

**0,000**

# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Ústredné vykurovanie

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**PSV Práce a dodávky PSV 65 324,65 1,011**

**713 Izolácie tepelné 4 484,64 0,087**

|   |                |                                                                       |   |         |      |          |       |
|---|----------------|-----------------------------------------------------------------------|---|---------|------|----------|-------|
| 1 | 713482121.S    | Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm                 | m | 40,000  | 4,47 | 178,80   | 0,001 |
| 2 | 283310002700.S | Tubolit fi8, hr 13mm pre privodné potrubia k rozdeľovačom po chodbách | m | 40,000  | 1,07 | 42,80    | 0,003 |
| 3 | 713482131.S    | Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm                    | m | 411,000 | 4,91 | 2 018,01 | 0,014 |
| 4 | 283310005800.S | Izolácia armaflex 25 mm; pre potrubie d = 35 mm                       | m | 400,000 | 5,53 | 2 212,00 | 0,068 |
| 5 | 283310004600.S | Izolácia armaflex hr. 25 mm; pre potrubie d = 18 mm                   | m | 11,000  | 1,86 | 20,46    | 0,002 |
| 6 | 998713201.S    | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m             | % | 10,000  | 1,26 | 12,57    | 0,000 |

**722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 233,23 0,000**

|    |             |                                                           |    |        |       |       |       |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------|----|--------|-------|-------|-------|
| 7  | 722270130.S | Montáž zmäkčovacieho filtra                               | ks | 1,000  | 24,52 | 24,52 | 0,000 |
| 8  | Pol19       | Potrubný filter na vodu                                   | ks | 1,000  | 91,47 | 91,47 | 0,000 |
| 9  | Pol20       | Vložka do filtra na vodu                                  | ks | 1,000  | 8,75  | 8,75  | 0,000 |
| 10 | Pol21       | Nerezová hadica 3/4"                                      | ks | 5,000  | 14,93 | 74,65 | 0,000 |
| 11 | 998722201.S | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m | %  | 50,000 | 0,68  | 33,84 | 0,000 |

**732 Ústredné kúrenie - strojovne 30 718,53 0,000**

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |          |          |       |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|-------|
| 12 | 732212815.S   | Demontáž ohrievača zásobníkového, -0,51196t                                                                                                                                                                                                                     | ks  | 3,000  | 53,58    | 160,74   | 0,000 |
| 13 | 732331006.S   | Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 18 l                                                                                                                                                                                                          | ks  | 1,000  | 7,76     | 7,76     | 0,000 |
| 14 | Pol31         | Expanzná nádoba zásobníka TV 18L                                                                                                                                                                                                                                | ks  | 1,000  | 48,16    | 48,16    | 0,000 |
| 15 | 732331060.S   | Montáž expanznej nádoby tlak 6 barov 300 l                                                                                                                                                                                                                      | ks  | 1,000  | 62,05    | 62,05    | 0,000 |
| 16 | Pol69         | Expanzná nádoba 300L                                                                                                                                                                                                                                            | ks  | 1,000  | 525,37   | 525,37   | 0,000 |
| 17 | 732331910.Spp | Montáž magnetickej úpravy vody                                                                                                                                                                                                                                  | súb | 1,000  | 26,26    | 26,26    | 0,000 |
| 18 | Pol73         | Magnetická úprava vody                                                                                                                                                                                                                                          | ks  | 1,000  | 56,25    | 56,25    | 0,000 |
| 19 | 732460048.S3  | Montáž tepelných čerpadiel bez hydrauliky betónových pätiiek                                                                                                                                                                                                    | ks  | 3,000  | 274,34   | 823,02   | 0,000 |
| 20 | Pol2          | Vnútorná jednotka tepelného čerpadla Hitachi Yutaky S 14KW/400VRWM-5.0N1E , záložný elektrický ohrievač (štandard, 3 stupňé) 6Kw (2+2+2) rozmery (V x Š x H) 890 x 520 x 370mm , prevedenie bez flowswitchu , zabudovaná ekvitermická regulácia 1x priameho a 1 | ks  | 3,000  | 2 560,00 | 7 680,00 | 0,000 |
| 21 | Pol1          | Vonkajšia jednotka tepelného čerpadla Hitachi Yutaky S 14KW/400V RAS-5WHNPE COP 4,71 A7M35 Sezónni energetická účinnosť ?s (35°C) 183/182 , výkon minimálny/ maximálny 4,8/16,7 rozmery (V x Š x H) 1380 x 950 x 370 Nehorľavé a nevýbušné chladivo R410A       | ks  | 3,000  | 2 556,78 | 7 670,34 | 0,000 |
| 22 | Pol3          | Kaskádny kontrolér ATW-YCC-03 pre riadenie tepelných čerpadiel , vykurovacích a zmiešavacích okruhov                                                                                                                                                            | ks  | 1,000  | 525,37   | 525,37   | 0,000 |
| 23 | Pol4          | Univerzálny snímač teploty                                                                                                                                                                                                                                      | ks  | 6,000  | 61,29    | 367,74   | 0,000 |
| 24 | Pol5          | Hitachi ATW 3WV-01 trojcestný ventil pre ohrev TÚV / ÚK                                                                                                                                                                                                         | ks  | 2,000  | 175,12   | 350,24   | 0,000 |
| 25 | Pol6          | Hitachi CSNET LITE vzdialený prístup pre monitoring a ovládanie cez web rozhranie                                                                                                                                                                               | ks  | 1,000  | 525,37   | 525,37   | 0,000 |
| 26 | Pol7          | Trasa klimatizačných rozvodov pre prepojenie vonkajšej jednotky s vnútornou jednotkou v chráničke v exteriéry s tepelnou izoláciou a komunikačným vedením                                                                                                       | m   | 45,000 | 14,60    | 657,00   | 0,000 |

| Č. | Kód položky  | Popis                                                                                                                                                                  | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 27 | 732219225.S  | Montáž zásobníkového ohrievača vody 1000 l                                                                                                                             | ks  | 1,000           | 148,52          | 148,52      | 0,000           |
| 28 | Pol9         | Zásobník pre TUV 1000Litrov s teplovodným výmenníkom pre tepelné čerpadlá 10m2                                                                                         | ks  | 1,000           | 2 539,27        | 2 539,27    | 0,000           |
| 29 | 732230012.S  | Montáž akumulačnej nádoby vykurovacej vody bez výmenníka s izoláciou objem nad 900 do 1100 l                                                                           | ks  | 1,000           | 176,87          | 176,87      | 0,000           |
| 30 | Pol8         | Akumulačná nádoba pre ÚK 1000Litrov s tepelnou izoláciou                                                                                                               | ks  | 1,000           | 1 138,30        | 1 138,30    | 0,000           |
| 31 | 732470015.S1 | Montáž čerpadlovej skupiny pre solárne systémy                                                                                                                         | ks  | 3,000           | 52,91           | 158,73      | 0,000           |
| 32 | Pol68        | Čerpadlová skupina so servopohonom                                                                                                                                     | ks  | 3,000           | 431,92          | 1 295,76    | 0,000           |
| 33 | 732491005.S  | Montáž cirkulačného čerpadla                                                                                                                                           | ks  | 1,000           | 10,45           | 10,45       | 0,000           |
| 34 | Pol30        | Cirkulačné obehové čerpadlo pre TV Grundofos Alfa 3                                                                                                                    | ks  | 1,000           | 464,95          | 464,95      | 0,000           |
| 35 | 732640100.S  | Montáž automatického odlučovača vzduchu závitového pre solárne systémy G 1,2                                                                                           | ks  | 10,000          | 5,71            | 57,10       | 0,000           |
| 36 | Pol66        | Odlučovač vzduchu s automatickým odvzdušňovačom, DN15, PN10                                                                                                            | ks  | 10,000          | 16,64           | 166,40      | 0,000           |
| 37 | 732890801.S  | Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt strojovní vodorovne 100 m z objektov výšky do 6 m                                                                      | t   | 1,536           | 87,68           | 134,68      | 0,000           |
| 38 | Pol16        | Elektroinštalačný materiál pre MaR                                                                                                                                     | ks  | 1,000           | 350,24          | 350,24      | 0,000           |
| 39 | Pol10        | MaR pre komunikáciu s vzt jednotkou , riadenie ekvitermických okruhov so zmiešavaním riadenie priamych okruhov čerpadlových skupín ( integrované v tepelnom čerpadla ) | ks  | 1,000           | 350,24          | 350,24      | 0,000           |
| 40 | Pol12        | Spustenie do prevádzky tepelných čerpadiel nakonfigurovanie a prevádzková skúška                                                                                       | ks  | 3,000           | 262,69          | 788,07      | 0,000           |
| 41 | Pol13        | Montáž ÚK a TUV v technickej miestnosti - práca                                                                                                                        | ks  | 1,000           | 437,81          | 437,81      | 0,000           |
| 42 | Pol14        | Hitachi ovládač - ekvitermický termostat PC-ARFH2E                                                                                                                     | ks  | 4,000           | 227,66          | 910,64      | 0,000           |
| 43 | Pol15        | Revízia VTZ tlakového a plynového , tlaková skúška                                                                                                                     | ks  | 4,000           | 175,12          | 700,48      | 0,000           |
| 44 | Pol17        | Ocelový montovaný rám pre vonkajšiu jednotku napr HILTI na strechu mat. ŽIAROVÝ ZINOK:                                                                                 | ks  | 1,000           | 394,03          | 394,03      | 0,000           |
| 45 | 732331910.Sp | Montáž zmäkčovacieho zariadenia                                                                                                                                        | súb | 1,000           | 35,03           | 35,03       | 0,000           |
| 46 | Pol18        | Zmäkčovanie vody - s tromi patrónami pre nepretržitú dodávku mäkkej vody vyšších prietokov pre potravinárske použitie                                                  | ks  | 1,000           | 954,02          | 954,02      | 0,000           |
| 47 | 998732201.S  | Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m                                                                                                                     | %   | 20,000          | 1,06            | 21,27       | 0,000           |

### 734 Ústredné kúrenie - armatúry

**1 371,92 0,005**

|    |                |                                                                                                                                                                      |     |        |        |        |       |
|----|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|--------|-------|
| 48 | 734209101.S    | Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2                                                                                                                       | ks  | 6,000  | 1,50   | 9,00   | 0,000 |
| 49 | Pol26          | Šrúbenie nerezové 1/2"                                                                                                                                               | ks  | 6,000  | 6,13   | 36,78  | 0,000 |
| 50 | 734209104.S    | Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 3/4                                                                                                                          | ks  | 4,000  | 1,56   | 6,24   | 0,000 |
| 51 | Pol25          | Šrúbenie nerezové 3/4"                                                                                                                                               | ks  | 4,000  | 7,89   | 31,56  | 0,000 |
| 52 | 734209114.S    | Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4                                                                                                                          | ks  | 12,000 | 5,36   | 64,32  | 0,000 |
| 53 | Pol22          | Guľový kohút nerezový                                                                                                                                                | ks  | 10,000 | 10,50  | 105,00 | 0,000 |
| 54 | Pol23          | Guľový kohút nerezový s teplomerom                                                                                                                                   | ks  | 2,000  | 16,64  | 33,28  | 0,000 |
| 55 | 734209116.S    | Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4                                                                                                                          | ks  | 2,000  | 7,00   | 14,00  | 0,000 |
| 56 | 1240214        | Odvzdušnenie s vonkajším závitom s vypúšťaním pre rozdeľovač DN32                                                                                                    | ks  | 2,000  | 14,88  | 29,76  | 0,000 |
| 57 | 734222100.S2   | Montáž kohúta guľového s teplomerom                                                                                                                                  | ks  | 4,000  | 5,26   | 21,04  | 0,000 |
| 58 | Pol71          | Guľový kohút s teplomerom                                                                                                                                            | ks  | 4,000  | 10,50  | 42,00  | 0,000 |
| 59 | 734223120.S    | Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2                                                                                            | ks  | 4,000  | 4,55   | 18,20  | 0,000 |
| 60 | Pol72          | Regulačné ventily HERZ - STRÖMAX 4217 GM, DN15 MF                                                                                                                    | ks  | 4,000  | 34,15  | 136,60 | 0,000 |
| 61 | 734224012.S    | Montáž guľového kohúta závitového G 1                                                                                                                                | ks  | 8,000  | 4,33   | 34,64  | 0,000 |
| 62 | 1221113        | HERZ Kohút guľový MODUL DN25, PN16, s motýlikovým ovládačom (Silumin), 1 x vnútorný závit, s upchávkou, 1 x pripájacia vsuvka, teleso s kovanej mosadze, poniklované | ks  | 8,000  | 28,02  | 224,16 | 0,000 |
| 63 | 734224024.Spp  | Guľové kohúty, šrúbenia, prestupy                                                                                                                                    | kpl | 1,000  | 105,08 | 105,08 | 0,000 |
| 64 | 734240000.S    | Montáž spätnej klapky závitovej G 1/2                                                                                                                                | ks  | 4,000  | 3,48   | 13,92  | 0,000 |
| 65 | 551190000800.S | Spätná klapka vodorovná závitová 1/2", PN 10, pre vodu, mosadz                                                                                                       | ks  | 4,000  | 9,83   | 39,32  | 0,003 |

| Č. | Kód položky    | Popis                                                              | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|----------------|--------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 66 | 734240005.S    | Montáž spätnej klapky závitovej G 3/4                              | ks  | 2,000           | 5,80            | 11,60       | 0,000           |
| 67 | Pol24          | Spätná klapka mosadzná                                             | ks  | 2,000           | 10,50           | 21,00       | 0,000           |
| 68 | 734252120.S    | Montáž ventilu poistného G 3/4                                     | ks  | 2,000           | 4,81            | 9,62        | 0,000           |
| 69 | Pol32          | Poistný ventil SVW6 1/2" x 3/4" 6 bar                              | ks  | 1,000           | 13,13           | 13,13       | 0,000           |
| 70 | 541320007500.S | Poistný ventil, 3 bar.šrúbovací do 100kW, s vnútorným závitom DN20 | ks  | 1,000           | 15,47           | 15,47       | 0,000           |
| 71 | 734261224.S269 | Šrúbenia priame mosadzné s vnútorným a vonkajším závitom závitom   | kpl | 1,000           | 11,38           | 11,38       | 0,000           |
| 72 | 734291320.S    | Montáž filtra závitového G 1/2                                     | ks  | 1,000           | 4,55            | 4,55        | 0,000           |
| 73 | 422010002900.S | Filter závitový na vodu 1/2", FF, PN 20, mosadz                    | ks  | 1,000           | 7,30            | 7,30        | 0,000           |
| 74 | 734291330.S    | Montáž filtra závitového G 3/4                                     | ks  | 1,000           | 5,81            | 5,81        | 0,000           |
| 75 | Pol29          | Magnetický filter                                                  | ks  | 1,000           | 85,81           | 85,81       | 0,000           |
| 76 | 734412442.S    | Montáž merača tepla ultrazvukového prietok 1,5 m3/h, G 1/2"        | ks  | 1,000           | 8,75            | 8,75        | 0,000           |
| 77 | Pol27          | Ultrazvukový merač vody 1/2"                                       | ks  | 1,000           | 144,47          | 144,47      | 0,000           |
| 78 | 734424120.S    | Montáž tlakomera - manometra axiálneho priemer 63 mm               | ks  | 1,000           | 53,67           | 53,67       | 0,001           |
| 79 | Pol28          | Manometer 63mm 0-10bar spodný                                      | ks  | 1,000           | 9,63            | 9,63        | 0,000           |
| 80 | 998734201.S    | Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m                  | %   | 20,000          | 0,24            | 4,83        | 0,000           |

|            |              |                                                                                                                                                                                              |    |           |        |                  |              |
|------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------------|--------------|
| <b>735</b> |              | <b>Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá</b>                                                                                                                                                 |    |           |        | <b>28 516,33</b> | <b>0,919</b> |
| 81         | 735151821.S1 | Demontáž vykurovacieho telesa -0,02493t                                                                                                                                                      | ks | 19,000    | 18,39  | 349,41           | 0,000        |
| 82         | 735311203.S  | Montáž -podlahové kúrenie so systémovou doskou                                                                                                                                               | m2 | 345,000   | 46,93  | 16 190,85        | 0,919        |
| 83         | Pol49        | HERZ PIPEFIX Rúrka plast-hliníková PE-RT, hr.AI 0,25 mm, v kotúči, 16x2                                                                                                                      | m  | 3 980,000 | 1,27   | 5 054,60         | 0,000        |
| 84         | Pol50        | Systémová doska pre podlahové vykurovanie                                                                                                                                                    | ks | 345,000   | 11,38  | 3 926,10         | 0,000        |
| 85         | Pol51        | Okrajový izolačný a tlmiaci pás RDS 8/160 MK ( 100 m )                                                                                                                                       | m  | 640,000   | 0,88   | 563,20           | 0,000        |
| 86         | Pol52        | Priestorový izolačný a tlmiaci pás RDS 8/160 MK ( 100 m )                                                                                                                                    | m  | 254,000   | 1,75   | 444,50           | 0,000        |
| 87         | Pol53        | HERZ Prechodka na plastovú rúrku 16 x 2 z PE-X, G 3/4", PB a rúrky z kompozitných plastov, pozostáva z hadicovej prechodky, svorkového krúžku a prevlečnej matice G 3/4 s kužeľovým tesnením | ks | 100,000   | 1,66   | 166,00           | 0,000        |
| 88         | Pol79        | Chránička pre d=16 ( 50 )                                                                                                                                                                    | m  | 90,000    | 0,48   | 43,20            | 0,000        |
| 89         | 735311590.S  | Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 10 cestný                                                                                                                                    | ks | 3,000     | 16,14  | 48,42            | 0,000        |
| 90         | Pol54        | HERZ Rozdeľovač tyčový z nerezovej ocele, 10-okruhový, DN25 pre vykurovacie okruhy plošného vykurovanie, s regulačnými prietokomermi (do 3 l/min) pre servopohony, pripojky okruhov G 3/4"   | ks | 3,000     | 293,53 | 880,59           | 0,000        |
| 91         | 735311620.S  | Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 12 cestný                                                                                                                                    | ks | 1,000     | 16,53  | 16,53            | 0,000        |
| 92         | Pol55        | HERZ Rozdeľovač tyčový z nerezovej ocele, 12-okruhový, DN25 pre vykurovacie okruhy plošného vykurovanie, s regulačnými prietokomermi (do 3 l/min) pre servopohony, pripojky okruhov G 3/4"   | ks | 1,000     | 337,85 | 337,85           | 0,000        |
| 93         | 735311820.S  | Montáž skrinky rozdeľovača na omietku 10-13 okruhov                                                                                                                                          | ks | 4,000     | 12,69  | 50,76            | 0,000        |
| 94         | Pol56        | Skrinka pre rozdeľovače                                                                                                                                                                      | ks | 4,000     | 96,32  | 385,28           | 0,000        |
| 95         | 735890801.S  | Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 6m                                                                                                                   | t  | 0,474     | 59,28  | 28,10            | 0,000        |
| 96         | 998735201.S  | Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m                                                                                                                                  | %  | 20,000    | 1,55   | 30,94            | 0,000        |

**M Práce a dodávky M 26 311,93 0,000**

|             |               |                                                           |     |         |        |                  |              |
|-------------|---------------|-----------------------------------------------------------|-----|---------|--------|------------------|--------------|
| <b>23-M</b> |               | <b>Montáže potrubia</b>                                   |     |         |        | <b>26 311,93</b> | <b>0,000</b> |
| 97          | 230050031.S   | Montáž a dodávka doplnkových konštrukcií                  | kpl | 1,000   | 4,09   | 4,09             | 0,000        |
| 98          | 230050031.S15 | Oceľové konzoly a montážny materiál pre vybavenie kotolne | ks  | 10,000  | 113,83 | 1 138,30         | 0,000        |
| 99          | 230081020.Sp  | Demontáž -Rozvody potrubí cca 700kg                       | kpl | 1,000   | 176,00 | 176,00           | 0,000        |
| 100         | 230140005.S   | Montáž rúrok Dxt 18x1,2 mm, z nehrdzavejúcej ocele tr. 17 | m   | 15,000  | 9,08   | 136,20           | 0,000        |
| 101         | IVINT.18      | Potrubie - nerezová oceľ L - 18mm; 1,2mm - 6m,            | m   | 15,000  | 5,26   | 78,90            | 0,000        |
| 102         | 230140025.S   | Montáž rúrok Dxt 35x1,5 mm, z nehrdzavejúcej ocele tr. 17 | m   | 375,000 | 12,99  | 4 871,25         | 0,000        |



| Č.  | Kód položky  | Popis                                                                                           | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 103 | IVINT.35     | Potrubie - nerezová ocel 35mm; 1,5mm - 6m                                                       | m   | 375,000         | 10,50           | 3 937,50    | 0,000           |
| 104 | 230140134.S  | Montáž rúrkových dielov privarovacích Dxt 18x1,2 mm, z nehrdzavejúcej ocele tr. 17              | ks  | 17,000          | 14,07           | 239,19      | 0,000           |
| 105 | Pol36        | Koleno 90° nerezové PRESS 18x1,2mm                                                              | ks  | 4,000           | 7,89            | 31,56       | 0,000           |
| 106 | Pol38        | Koleno 45° nerezové PRESS 18x1,2mm                                                              | ks  | 2,000           | 7,89            | 15,78       | 0,000           |
| 107 | Pol40        | Spojka nerezová PRESS 18x1,2mm                                                                  | ks  | 4,000           | 6,13            | 24,52       | 0,000           |
| 108 | Pol42        | T-kus nerezový PRESS 18x1,2mm                                                                   | ks  | 1,000           | 7,01            | 7,01        | 0,000           |
| 109 | Pol44        | T-kus nerezový s vnútorným závitom PRESS 18x1,2mm                                               | ks  | 1,000           | 7,01            | 7,01        | 0,000           |
| 110 | Pol46        | Prechod vonkajším závitom nerezový PRESS 18x1,2mm                                               | ks  | 4,000           | 7,01            | 28,04       | 0,000           |
| 111 | Pol48        | Prechod vnútorným závitom nerezový PRESS 18x1,2mm                                               | ks  | 1,000           | 7,01            | 7,01        | 0,000           |
| 112 | 230140155.S  | Montáž rúrkových dielov privarovacích Dxt 35x1,5 mm, z nehrdzavejúcej ocele tr. 17              | ks  | 317,000         | 29,20           | 9 256,40    | 0,000           |
| 113 | Pol35        | Koleno 90° nerezové PRESS 35x1,5mm                                                              | ks  | 144,000         | 17,51           | 2 521,44    | 0,000           |
| 114 | Pol37        | Koleno 45° nerezové PRESS 35x1,5mm                                                              | ks  | 22,000          | 17,51           | 385,22      | 0,000           |
| 115 | Pol39        | Spojka nerezová PRESS 35x1,5mm                                                                  | ks  | 44,000          | 14,01           | 616,44      | 0,000           |
| 116 | Pol41        | T-kus nerezový PRESS 35x1,5mm                                                                   | ks  | 12,000          | 15,76           | 189,12      | 0,000           |
| 117 | Pol43        | T-kus nerezový s vnútorným závitom PRESS 35x1,5mm                                               | ks  | 8,000           | 14,01           | 112,08      | 0,000           |
| 118 | Pol45        | Prechod vonkajším závitom nerezový PRESS 35x1,5mm                                               | ks  | 66,000          | 15,76           | 1 040,16    | 0,000           |
| 119 | Pol47        | Prechod vnútorným závitom nerezový PRESS 35x1,5mm                                               | ks  | 11,000          | 14,01           | 154,11      | 0,000           |
| 120 | Pol191111    | Ostatné srúbenia, prechodky, fittingy                                                           | kpl | 1,000           | 175,12          | 175,12      | 0,000           |
| 121 | 230203003.S5 | Montáž objímok                                                                                  | ks  | 180,000         | 0,88            | 158,40      | 0,000           |
| 122 | Pol83        | Kovová objímka MP-U-I O(17-21) M8 dvojdielna s gumou pre bytové potrubia + kotva + závitová tyč | ks  | 20,000          | 1,75            | 35,00       | 0,000           |
| 123 | Pol84        | Kovová objímka MP-U-I O(31-38) M8 dvojdielna s gumou pre bytové potrubia + kotva + závitová tyč | ks  | 160,000         | 1,66            | 265,60      | 0,000           |
| 124 | MD           | Mimostavenisková doprava                                                                        | %   | 20,000          | 8,76            | 175,12      | 0,000           |
| 125 | MV           | Murárske výpomoci                                                                               | %   | 20,000          | 8,76            | 175,12      | 0,000           |
| 126 | PD           | Presun dodávok                                                                                  | %   | 20,000          | 8,76            | 175,12      | 0,000           |
| 127 | PPV          | Podiel pridružených výkonov                                                                     | %   | 20,000          | 8,76            | 175,12      | 0,000           |

## HZS

## Hodinové zúčtovacie sadzby

723,87

0,000

|     |               |                                                                                                                                                            |     |       |        |        |       |
|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|-------|
| 128 | HZS000311.S   | Vyčistenie priestorov montáže. Prípadné opravy povrchov stien a podláh, poškodených pri montáži a prácach.                                                 | hod | 2,000 | 24,21  | 48,42  | 0,000 |
| 129 | HZS000312.S   | Napustenie a natlakovanie ( max. 0,20 MPa ) systému ÚK                                                                                                     | hod | 4,000 | 28,76  | 115,04 | 0,000 |
| 130 | HZS000312.S1  | Nahriatie sústavy a opätovná kontrola tesnosti.                                                                                                            | hod | 1,000 | 8,75   | 8,75   | 0,000 |
| 131 | HZS000312.S12 | Nahriatie sústavy a opätovná kontrola tesnosti.                                                                                                            | hod | 0,500 | 70,05  | 35,03  | 0,000 |
| 132 | HZS000312.S3  | Vyčistenie prepláchnutie sústavy po montáži.                                                                                                               | hod | 0,500 | 87,57  | 43,79  | 0,000 |
| 133 | HZS000312.S5  | Funkčné skúšky ( odstránenie prípadných nečistôt zachytených v sedle ventilov – plné otvorenie ) , nastavenie ventilov a nasadenie termostatických hlavíc. | hod | 2,000 | 52,54  | 105,08 | 0,000 |
| 134 | Pol90         | Drobné stavebné opravy povrchov stien a stropu v kotolni po montáži technológií.                                                                           | kpl | 1,000 | 175,12 | 175,12 | 0,000 |
| 135 | Pol91         | Tlakové skúšky vodou na 0,6 MPa pred zhotovením náterov a izolácií.                                                                                        | kpl | 1,000 | 70,05  | 70,05  | 0,000 |
| 136 | Pol92         | Zaškolenie budúcej obsluhy kotolne. ( 3 hod )                                                                                                              | kpl | 1,000 | 17,51  | 17,51  | 0,000 |
| 137 | Pol93         | Pomocný tesniaci materiál: konope, teflónové pásky, pasty                                                                                                  | kpl | 1,000 | 105,08 | 105,08 | 0,000 |

**Celkom**

**92 360,45**

**1,012**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Názov objektu Systém chladenia a vetrania

JKSO

EČO

Miesto

Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Mesto Košice

Projektant

Zhotoviteľ BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

22.04.2026

CPV

CPA

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady |              |         |            | B Doplnkové náklady |                   |  |      | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |  |      |
|--------------------------|--------------|---------|------------|---------------------|-------------------|--|------|--------------------------------|-------------------|--|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 0,00       | 8                   | Práca nadčas      |  | 0,00 | 13                             | GZS               |  | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 186 226,67 | 9                   | Bez pevnej podl.  |  | 0,00 | 14                             | Projektové práce  |  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 0,00       | 10                  | Kultúrna pamiatka |  | 0,00 | 15                             | Sťažené podmienky |  | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 0,00       | 11                  |                   |  | 0,00 | 16                             | Vplyv prostredia  |  | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00       |                     |                   |  |      | 17                             | Iné VRN           |  | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00       |                     |                   |  |      | 18                             | VRN z rozpočtu    |  | 0,00 |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |         | 186 226,67 | 12                  | DN (r. 8-11)      |  |      | 19                             | VRN (r. 13-18)    |  | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00       | 21                  | Kompl. činnosť    |  | 0,00 | 22                             | Ostatné náklady   |  | 0,00 |

## Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis

## D Celkové náklady

|    |                          |            |
|----|--------------------------|------------|
| 23 | Súčet 7, 12, 19-22       | 186 226,67 |
| 24 | DPH 23,00 % z 186 226,67 | 42 832,13  |
| 25 | Cena s DPH (r. 23-24)    | 229 058,80 |

## E Prípočty a odpočty

|    |                    |      |
|----|--------------------|------|
| 26 | Dodávky zadávateľa | 0,00 |
| 27 | Kľzavá doložka     | 0,00 |
| 28 | Zvýhodnenie + -    | 0,00 |

## ROZPOČET

**Stavba:** Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

**Objekt:** Systém chladenia a vetrania

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č.            | Kód položky | Popis                                           | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom       | Hmotnosť celkom |
|---------------|-------------|-------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| <b>924</b>    |             | <b>M-24 MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ</b> |    |                 |                 | <b>186 226,67</b> | <b>0,000</b>    |
| 1             | 25          | Vzduchotechnika - viď samostatný rozpočet       | €  | 1,000           | 186 226,67      | 186 226,67        | 0,000           |
| <b>Celkom</b> |             |                                                 |    |                 |                 | <b>186 226,67</b> | <b>0,000</b>    |

# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Systém chladenia a vetrania

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

| Č. | Kód položky | Popis | MJ |  |  |  |  |
|----|-------------|-------|----|--|--|--|--|
|----|-------------|-------|----|--|--|--|--|

## špecifikácia

### Zariadenie č. 1: Vetranie kuchyne \_ zostavná rekuperačná VZ

|   |  |                                                                                                                                                                                                                                                         |     |  |  |  |  |
|---|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|--|--|
| 1 |  | VZT zostavná jednotka s protiprúdym rekupátorom v exteriérovom prevedení, V =6000/6000 m3/h, Pst = 350/600 Pa - umiestnená v exteriéri pri budove, Kompletná MaR a vnútorné prekáblovanie. Nástenný ovládač                                             | kpl |  |  |  |  |
| 2 |  | Kondenzačná jednotka pre VZT - pre napojenie reverzibilného priameho výparníka _chladenie/vykurovanie, R32, ovládanie 0-10V, 400V/50Hz, 8,67A, odporúčané istenie 32A, 2 x PUZ-ZM140YKA 14,0/16,0kW resp.ekvivalent, PAC-IF013 master, PAC-SIF013 slave | kpl |  |  |  |  |

Potrubie prírodné/odvodné, Štvorhranné potrubie sk I \_vyhotovenie nerez

|                                    |  |                                                                               |     |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|--|--|
| 3                                  |  | do obvodu 4000                                                                | m2  |  |  |  |  |
| 4                                  |  | do obvodu 2500                                                                | m2  |  |  |  |  |
| Spiru potrubie - vyhotovenie nerez |  |                                                                               |     |  |  |  |  |
| 5                                  |  | ?200 vrátane 25 % tvaroviek                                                   | bm  |  |  |  |  |
| 6                                  |  | ?250 vrátane 25 % tvaroviek                                                   | bm  |  |  |  |  |
| 7                                  |  | ?315 vrátane 25 % tvaroviek                                                   | bm  |  |  |  |  |
| 8                                  |  | Digestory pre odsávanie z kuchyne od kuchynských zariadení- vyhotovenie nerez | kpl |  |  |  |  |
| 9                                  |  | Prírodné distribučné prvky - výustky do kruhového potrubia                    | ks  |  |  |  |  |
| 10                                 |  | Odvodné distribučné prvky- výustky do kruhového potrubia                      | ks  |  |  |  |  |
| 11                                 |  | Prírodné distribučné prvky - výustky do štvorhranného potrubia                | ks  |  |  |  |  |
| 12                                 |  | Odvodné distribučné prvky- výustky do do štvorhranného potrubia               | ks  |  |  |  |  |
| 13                                 |  | Regulačná klapka                                                              | kpl |  |  |  |  |
| 14                                 |  | Konzoly pod vonkajšie jednotky (uholníky + rošt)                              | kpl |  |  |  |  |
| 15                                 |  | Cu potrubie vrátane izolácie (izolácia kaučuková)                             | kpl |  |  |  |  |
| 16                                 |  | Tlakové skúšky potrubí                                                        | kpl |  |  |  |  |
| 17                                 |  | Komunikačný kábel                                                             | kpl |  |  |  |  |
| 18                                 |  | Doplnenie chladiva                                                            | kpl |  |  |  |  |

Potrubie odvodu kondenzátu - ekoplastik - odvod od rekuperátorov vzt zariadení

|    |  |                                                                                             |     |  |  |  |  |
|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|--|--|
| 19 |  | DN 20 + 30 % tvarovky                                                                       | bm  |  |  |  |  |
| 20 |  | DN 32 + 20 % tvarovky                                                                       | bm  |  |  |  |  |
| 21 |  | Čerpadlo odvodu kondenzátu v prípade potreby                                                | kpl |  |  |  |  |
| 22 |  | Izolácie - kaučuková s AL fóliou resp.oplechovanie hr 13mm - interier _prírodné             | m2  |  |  |  |  |
| 23 |  | Izolácie - kaučuková vrátane oplechovania hr50mm -exteriér , prírodné/odvodné potrubie      | m2  |  |  |  |  |
| 24 |  | Montážny a spojovací materiál pre vyhotovenie kotvení, Drobný, pomocný a doplnkový materiál | kg  |  |  |  |  |
| 25 |  | Vyhotovenie otvorov pre VZ potrubie                                                         | kpl |  |  |  |  |

### Zariadenie č. 2: vetranie jedálne \_ zostavná rekuperačná VZ

| Č. | Kód položky | Popis                                                                                                                                                                                                                                                        | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 26 |             | VZT zostavná jednotka s protiprúdym rekupátorom v exteriérovom prevedení, V =2830/2530 m3/h, Pst = 350/350 Pa - umiestnená v exteriéri pri budove                                                                                                            | ks  | 1,000           | 16 952,39       | 16 952,39   | 0,000           |
| 27 |             | Kondenzačná jednotka pre VZT - pre napojenie reverzibilného priameho výparníka _chladenie/vykurovanie, R32, ovládanie 0-10V, 400V/50Hz, 8,67A, odporúčané istenie 32A, 2 x PUZ-ZM71VHA 7,1/8,0kW resp.ekvivalent, 1 x PAC-IF013 master, 2 x PAC-SIF013 slave | ks  | 1,000           | 7 510,84        | 7 510,84    | 0,000           |
| 28 |             | Prívodné distribučné prvky _ CAP-F-200-600-36-SW bez pretlakového boxu                                                                                                                                                                                       | ks  | 12,000          | 95,70           | 1 148,40    | 0,000           |
| 29 |             | Odvodné distribučné prvky _ TSF-F-200-600-SW bez pretlakového boxu                                                                                                                                                                                           | ks  | 12,000          | 66,86           | 802,32      | 0,000           |
| 30 |             | Regulačná klapka RK kruhová 200 ručná TUNE R-B ( na prívode aj odvode vyregulovať na 210m3/h)                                                                                                                                                                | ks  | 24,000          | 13,01           | 312,24      | 0,000           |
| 31 |             | Konzoly pod vonkajšie jednoky (uholníky + rošt)                                                                                                                                                                                                              | kpl | 2,000           | 147,23          | 294,46      | 0,000           |
| 32 |             | Cu potrubie vrátane izolácie (izolácia kaučuková)                                                                                                                                                                                                            | kpl | 2,000           | 122,69          | 245,38      | 0,000           |
| 33 |             | Tlakové skúšky potrubí                                                                                                                                                                                                                                       | kpl | 2,000           | 147,23          | 294,46      | 0,000           |
| 34 |             | Komunikačný kábel                                                                                                                                                                                                                                            | kpl | 2,000           | 171,77          | 343,54      | 0,000           |
| 35 |             | Doplnenie chladiva                                                                                                                                                                                                                                           | kpl | 2,000           | 98,16           | 196,32      | 0,000           |

Potrubie odvodu kondenzátu - ekoplastik - odvod od rekuperátorov vzt zariadení

|    |  |                                              |     |        |        |        |       |
|----|--|----------------------------------------------|-----|--------|--------|--------|-------|
| 36 |  | DN 20 + 30 % tvarovky                        | bm  | 15,000 | 5,40   | 81,00  | 0,000 |
| 37 |  | DN 32 + 20 % tvarovky                        | bm  | 15,000 | 6,38   | 95,70  | 0,000 |
| 38 |  | Čerpadlo odvodu kondenzátu v prípade potreby | kpl | 1,000  | 343,54 | 343,54 | 0,000 |

Potrubie prívodné/odvodné, Štvorhranné potrubie sk.I \_vyhotovenie pozink

|    |  |                |    |        |       |          |       |
|----|--|----------------|----|--------|-------|----------|-------|
| 39 |  | do obvodu 3500 | m2 | 85,000 | 41,59 | 3 535,15 | 0,000 |
| 40 |  | do obvodu 2500 | m2 | 95,000 | 36,39 | 3 457,05 | 0,000 |

Spiro potrubie

|    |  |                                                                                             |     |         |        |          |       |
|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|----------|-------|
| 41 |  | ?100 vrátane 25 % tvaroviek                                                                 | bm  | 10,000  | 10,92  | 109,20   | 0,000 |
| 42 |  | ?160 vrátane 25 % tvaroviek                                                                 | bm  | 16,000  | 17,25  | 276,00   | 0,000 |
| 43 |  | ?200 vrátane 25 % tvaroviek                                                                 | bm  | 12,000  | 22,08  | 264,96   | 0,000 |
| 44 |  | ?250 vrátane 25 % tvaroviek                                                                 | bm  | 30,000  | 27,84  | 835,20   | 0,000 |
| 45 |  | Ohybné hadice semiflex ?100                                                                 | bm  | 10,000  | 4,22   | 42,20    | 0,000 |
| 46 |  | Ohybné hadice izolované voči kondenzovaniu na prívode ?200                                  | bm  | 34,000  | 13,07  | 444,38   | 0,000 |
| 47 |  | Izolácie - kaučuková s AL fóliou resp.oplechovanie hr 13mm - interiér _prívodné             | m2  | 155,000 | 21,64  | 3 354,20 | 0,000 |
| 48 |  | Izolácie - kaučuková vrátane oplechovania hr50mm -exteriér , prívodné/odvodné potrubie      | m2  | 85,000  | 60,81  | 5 168,85 | 0,000 |
| 49 |  | Montážny a spojovací materiál pre vyhotovenie kotvení, Drobný, pomocný a doplnkový materiál | kg  | 350,000 | 5,58   | 1 953,00 | 0,000 |
| 50 |  | Vyhotovenie otvorov pre VZ potrubie                                                         | kpl | 1,000   | 343,54 | 343,54   | 0,000 |

### Zariadenie č. 3: Vetranie šatní , dennej miestnosti a hyg.zariadení, skladových

**4 714,26 0,000**

|    |  |                                                                                               |     |       |          |          |       |
|----|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|-------|
| 51 |  | VZT Kompaktná jednotka s doskovým rekuperátorom v podstropnom prevedení vrátane príslušenstva | kpl | 1,000 | 4 332,57 | 4 332,57 | 0,000 |
| 52 |  | tan.ventil 100 prívod. vr.rámika                                                              | ks  | 1,000 | 8,13     | 8,13     | 0,000 |
| 53 |  | Výustka do kruhového potrubia 225x75                                                          | ks  | 2,000 | 16,98    | 33,96    | 0,000 |
| 54 |  | IGC 200 žalúzia                                                                               | ks  | 2,000 | 26,40    | 52,80    | 0,000 |

Spiro potrubie

|    |  |                             |    |        |       |        |       |
|----|--|-----------------------------|----|--------|-------|--------|-------|
| 55 |  | ?100 vrátane 25 % tvaroviek | bm | 2,000  | 10,92 | 21,84  | 0,000 |
| 56 |  | ?200 vrátane 25 % tvaroviek | bm | 12,000 | 22,08 | 264,96 | 0,000 |

### Zariadenie č. 3: Vetranie zázemia kuchyne

**6 200,97 0,000**

|    |  |                                                      |     |       |          |          |       |
|----|--|------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|-------|
| 57 |  | Potrubné odsávacie ventilátory vrátane príslušenstva | kpl | 1,000 | 1 676,53 | 1 676,53 | 0,000 |
| 58 |  | Potrubné odsávacie ventilátory vrátane príslušenstva | kpl | 3,000 | 147,71   | 443,13   | 0,000 |
| 59 |  | Potrubné odsávacie ventilátory vrátane príslušenstva | kpl | 2,000 | 93,32    | 186,64   | 0,000 |
| 60 |  | Distribučné prvky prívod/odvod                       | kpl | 1,000 | 467,93   | 467,93   | 0,000 |
| 61 |  | Spiro potrubie                                       | kpl | 3,000 | 368,08   | 1 104,24 | 0,000 |



| Č. | Kód položky | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 62 |             | Izolácie - kaučuková +oplechovanie hr. 10 mm - interiér, prívodné potrubie                  | m2 | 50,000          | 18,55           | 927,50      | 0,000           |
| 63 |             | Montážny a spojovací materiál pre vyhotovenie kotvení, Drobný, pomocný a doplnkový materiál | kg | 250,000         | 5,58            | 1 395,00    | 0,000           |

### Montáž

**32 913,34**

**0,000**

|    |   |        |     |       |           |           |       |
|----|---|--------|-----|-------|-----------|-----------|-------|
| 64 | 1 | Montáž | kpl | 1,000 | 32 913,34 | 32 913,34 | 0,000 |
|----|---|--------|-----|-------|-----------|-----------|-------|

### Ostatné

**12 249,85**

**0,000**

|    |  |                                                                                                              |     |       |        |          |       |
|----|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|----------|-------|
| 65 |  | Riešiť prestupy vzť cez vnútorné steny a na fasáde<br>- nové otvory, všetky aj stavebné vyspraviť<br>Lešenie | kpl | 7,000 | 147,23 | 1 030,61 | 0,000 |
|----|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|----------|-------|

|    |  |                                                                       |     |       |        |        |       |
|----|--|-----------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|-------|
| 66 |  | Lahké pracovné lešenie do výšky 2,5 m<br>Prenájom lešenia na 1 mesiac | kpl | 1,000 | 274,83 | 274,83 | 0,000 |
|----|--|-----------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|-------|

|    |  |                                                                    |     |       |          |          |       |
|----|--|--------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|-------|
| 67 |  | Žeriav - zdvíhacie zariadenie pre uloženie vzť<br>Komplexné skúšky | kpl | 1,000 | 1 472,33 | 1 472,33 | 0,000 |
|----|--|--------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|-------|

|    |  |                                                                                                                                   |     |        |       |          |       |
|----|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|----------|-------|
| 68 |  | Komplexné vyskúšanie vzduchotechnického a klímaizačného zariadenia, potrebné úpravy potrubia, zaregulovanie vzduchových množstiev | hod | 48,000 | 24,54 | 1 177,92 | 0,000 |
|----|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|----------|-------|

|    |  |                                                             |     |        |       |        |       |
|----|--|-------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|-------|
| 69 |  | Oboznámenie obsluhovateľa s funkciou a zaškolenie personálu | hod | 16,000 | 24,54 | 392,64 | 0,000 |
|----|--|-------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|-------|

|    |  |                                |     |        |       |        |       |
|----|--|--------------------------------|-----|--------|-------|--------|-------|
| 70 |  | Odkúšanie funkčnosti zariadení | hod | 16,000 | 24,54 | 392,64 | 0,000 |
|----|--|--------------------------------|-----|--------|-------|--------|-------|

|    |  |         |     |       |        |          |       |
|----|--|---------|-----|-------|--------|----------|-------|
| 71 |  | Doprava | kpl | 9,000 | 834,32 | 7 508,88 | 0,000 |
|----|--|---------|-----|-------|--------|----------|-------|

### Celkom

**186 226,67**

**0,000**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Názov objektu Silnoprúd a bleskozvod

JKSO

EČO

Miesto

Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Mesto Košice

Projektant

Zhotoviteľ BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

22.04.2026

CPV

CPA

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A  |              |         | Základné rozp. náklady |  | B  |                   | Doplnkové náklady |  | C  |                   | Vedľajšie rozpočtové náklady |  |
|----|--------------|---------|------------------------|--|----|-------------------|-------------------|--|----|-------------------|------------------------------|--|
| 1  | HSV          | Dodávky | 0,00                   |  | 8  | Práca nadčas      | 0,00              |  | 13 | GZS               | 0,00                         |  |
| 2  |              | Montáž  | 46 917,97              |  | 9  | Bez pevnej podl.  | 0,00              |  | 14 | Projektové práce  | 0,00                         |  |
| 3  | PSV          | Dodávky | 0,00                   |  | 10 | Kultúrna pamiatka | 0,00              |  | 15 | Sťažené podmienky | 0,00                         |  |
| 4  |              | Montáž  | 0,00                   |  | 11 |                   | 0,00              |  | 16 | Vplyv prostredia  | 0,00                         |  |
| 5  | "M"          | Dodávky | 0,00                   |  |    |                   |                   |  | 17 | Iné VRN           | 0,00                         |  |
| 6  |              | Montáž  | 0,00                   |  |    |                   |                   |  | 18 | VRN z rozpočtu    | 0,00                         |  |
| 7  | ZRN (r. 1-6) |         | 46 917,97              |  | 12 | DN (r. 8-11)      |                   |  | 19 | VRN (r. 13-18)    | 0,00                         |  |
| 20 | HZS          |         | 0,00                   |  | 21 | Kompl. činnosť    | 0,00              |  | 22 | Ostatné náklady   | 0,00                         |  |

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

## D Celkové náklady

|    |                         |           |
|----|-------------------------|-----------|
| 23 | Súčet 7, 12, 19-22      | 46 917,97 |
| 24 | DPH 23,00 % z 46 917,97 | 10 791,13 |
| 25 | Cena s DPH (r. 23-24)   | 57 709,10 |

## E Prípochty a odpochty

|    |                    |      |
|----|--------------------|------|
| 26 | Dodávky zadávateľa | 0,00 |
| 27 | Kľzavá doložka     | 0,00 |
| 28 | Zvýhodnenie + -    | 0,00 |

## ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Silnoprúd a bleskozvod

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**921**

**M-21 ELEKTROMONTÁŽE**

**46 917,97**

**0,000**

|   |    |                                              |   |       |           |           |       |
|---|----|----------------------------------------------|---|-------|-----------|-----------|-------|
| 1 | 22 | Elektroinštalácia - vid' samostatný rozpočet | € | 1,000 | 46 917,97 | 46 917,97 | 0,000 |
|---|----|----------------------------------------------|---|-------|-----------|-----------|-------|

**Celkom**

**46 917,97**

**0,000**

# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Silno prúd a bleskozvod

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č.           | Kód položky | Popis                                                                                                  | MJ           | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom      | Hmotnosť celkom |
|--------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| <b>Názov</b> |             |                                                                                                        | <b>M. j.</b> |                 |                 | <b>2 763,23</b>  | <b>0,000</b>    |
| 1            |             | Rozvádzač RH                                                                                           | ks           | 1,000           | 1 903,60        | 1 903,60         | 0,000           |
| 2            |             | Montážne práce a vyhlásenie o zhode                                                                    | ks           | 1,000           | 859,63          | 859,63           | 0,000           |
| <b>Názov</b> |             |                                                                                                        | <b>M. j.</b> |                 |                 | <b>38 172,83</b> | <b>0,000</b>    |
| 3            |             | Svietidlo interiérové vstavané do podhľadu 3410lm                                                      | ks           | 25,000          | 65,22           | 1 630,50         | 0,000           |
| 4            |             | Svietidlo priemyselné s modulom LED 1x5500lm                                                           | ks           | 15,000          | 46,04           | 690,60           | 0,000           |
| 5            |             | Svietidlo priemyselné s modulom LED 1x5500lm,                                                          | ks           | 5,000           | 51,79           | 258,95           | 0,000           |
| 6            |             | Svietidlo priemyselné s modulom LED 1x8000lm                                                           | ks           | 8,000           | 59,47           | 475,76           | 0,000           |
| 7            |             | Svietidlo interiérové prisadené s modulom LED                                                          | ks           | 10,000          | 55,63           | 556,30           | 0,000           |
| 8            |             | Svietidlo interiérové prisadené kruhové s LED modulom                                                  | ks           | 9,000           | 49,87           | 448,83           | 0,000           |
| 9            |             | Svietidlo priemyselné s modulom LED 2x1600lm,                                                          | ks           | 2,000           | 78,65           | 157,30           | 0,000           |
| 10           |             | Svietidlo priemyselné s modulom LED 2x2200lm,                                                          | ks           | 1,000           | 87,28           | 87,28            | 0,000           |
| 11           |             | Svietidlo priemyselné s modulom LED 2x2600lm,                                                          | ks           | 1,000           | 61,38           | 61,38            | 0,000           |
| 12           |             | Svietidlo interiérové prisadené s modulom LED                                                          | ks           | 2,000           | 80,57           | 161,14           | 0,000           |
| 13           |             | Svietidlo interiérové prisadené s modulom LED 3600lm                                                   | ks           | 2,000           | 58,51           | 117,02           | 0,000           |
| 14           |             | Svietidlo netrvalého núdzového osvetlenie s modulom LED, s núdzovým modulom 3hod. s autotestom batérie | ks           | 10,000          | 62,34           | 623,40           | 0,000           |
| 15           |             | Svietidlo netrvalého núdzového osvetlenie s modulom LED, s núdzovým modulom 3hod. s autotestom batérie | ks           | 9,000           | 74,81           | 673,29           | 0,000           |
| 16           |             | Svietidlo netrvalého núdzového osvetlenie s modulom LED, s núdzovým modulom 3hod. s autotestom batérie | ks           | 11,000          | 69,06           | 759,66           | 0,000           |
| 17           |             | Snímač pohybu stropný, 360°, 12m                                                                       | ks           | 2,000           | 81,05           | 162,10           | 0,000           |
| 18           |             | Montáž a zapojenie svietidla                                                                           | ks           | 110,000         | 9,59            | 1 054,90         | 0,000           |
| 19           |             | Spínač pod omietku rad1 biely                                                                          | ks           | 23,000          | 3,85            | 88,55            | 0,000           |
| 20           |             | Spínač pod omietku rad5 biely                                                                          | ks           | 7,000           | 5,50            | 38,50            | 0,000           |
| 21           |             | Spínač pod omietku rad6 biely                                                                          | ks           | 8,000           | 4,83            | 38,64            | 0,000           |
| 22           |             | Rámik pre vypínač                                                                                      | ks           | 38,000          | 1,08            | 41,04            | 0,000           |
| 23           |             | Trojfázový vypínač pod omietku                                                                         | ks           | 11,000          | 18,13           | 199,43           | 0,000           |
| 24           |             | Montáž a zapojenie vypínača                                                                            | ks           | 49,000          | 2,64            | 129,36           | 0,000           |
| 25           |             | Zásuvka pod omietku 16A/230V biela                                                                     | ks           | 64,000          | 4,40            | 281,60           | 0,000           |
| 26           |             | Montáž a zapojenie zásuvky                                                                             | ks           | 64,000          | 2,64            | 168,96           | 0,000           |
| 27           |             | Jednorámik pre zásuvky                                                                                 | ks           | 49,000          | 1,08            | 52,92            | 0,000           |
| 28           |             | Dvojrámik pre zásuvky                                                                                  | ks           | 5,000           | 2,25            | 11,25            | 0,000           |
| 29           |             | Trojrámik pre zásuvky                                                                                  | ks           | 1,000           | 3,55            | 3,55             | 0,000           |
| 30           |             | Štvorrámik pre zásuvky                                                                                 | ks           | 1,000           | 4,81            | 4,81             | 0,000           |
| 31           |             | Inštalčná krabica pod omietku hlboká KU68                                                              | ks           | 113,000         | 0,88            | 99,44            | 0,000           |
| 32           |             | Prepojovacia krabica na povrch bezhalogénová s viečkom                                                 | ks           | 28,000          | 5,78            | 161,84           | 0,000           |
| 33           |             | Osadenie prístrojovej krabice                                                                          | ks           | 141,000         | 2,88            | 406,08           | 0,000           |
| 34           |             | Tlačidlo Central Stop so sklíčkom 1xNO, 1xNC 230V, na omietku                                          | ks           | 2,000           | 30,29           | 60,58            | 0,000           |
| 35           |             | Svorka na pospojovanie pod batériu                                                                     | ks           | 50,000          | 1,06            | 53,00            | 0,000           |
| 36           |             | Svorka Bernard + Cu pasík                                                                              | ks           | 60,000          | 1,41            | 84,60            | 0,000           |
| 37           |             | Kábel                                                                                                  | m            | 870,000         | 1,02            | 887,40           | 0,000           |
| 38           |             | Kábel                                                                                                  | m            | 240,000         | 1,02            | 244,80           | 0,000           |
| 39           |             | Kábel                                                                                                  | m            | 120,000         | 1,59            | 190,80           | 0,000           |
| 40           |             | Kábel                                                                                                  | m            | 1 260,000       | 1,52            | 1 915,20         | 0,000           |

| Č. | Kód položky | Popis                                                                               | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 41 |             | Kábel                                                                               | m   | 165,000         | 2,38            | 392,70      | 0,000           |
| 42 |             | Kábel                                                                               | m   | 240,000         | 3,93            | 943,20      | 0,000           |
| 43 |             | Kábel                                                                               | m   | 230,000         | 5,77            | 1 327,10    | 0,000           |
| 44 |             | Kábel                                                                               | m   | 120,000         | 9,00            | 1 080,00    | 0,000           |
| 45 |             | Kábel                                                                               | m   | 80,000          | 1,21            | 96,80       | 0,000           |
| 46 |             | Montáž silového kábla                                                               | m   | 3 325,000       | 1,20            | 3 990,00    | 0,000           |
| 47 |             | Vodič na pospojovanie                                                               | m   | 100,000         | 0,89            | 89,00       | 0,000           |
| 48 |             | Vodič na pospojovanie                                                               | m   | 50,000          | 2,40            | 120,00      | 0,000           |
| 49 |             | Vodič na pospojovanie                                                               | m   | 50,000          | 3,75            | 187,50      | 0,000           |
| 50 |             | EP svorkovnica                                                                      | ks  | 2,000           | 24,76           | 49,52       | 0,000           |
| 51 |             | Chránička s príslušenstvom bezhalogénová                                            | m   | 180,000         | 2,06            | 370,80      | 0,000           |
| 52 |             | Chránička s príslušenstvom bezhalogénová                                            | m   | 350,000         | 3,14            | 1 099,00    | 0,000           |
| 53 |             | Chránička s príslušenstvom bezhalogénová                                            | m   | 200,000         | 4,48            | 896,00      | 0,000           |
| 54 |             | Chránička s príslušenstvom bezhalogénová                                            | m   | 150,000         | 5,78            | 867,00      | 0,000           |
| 55 |             | Chránička s príslušenstvom                                                          | m   | 250,000         | 2,68            | 670,00      | 0,000           |
| 56 |             | Chránička s príslušenstvom                                                          | m   | 45,000          | 4,29            | 193,05      | 0,000           |
| 57 |             | Rúrka s príslušenstvom (klipy, spojky) bezhalogénová                                | m   | 50,000          | 2,17            | 108,50      | 0,000           |
| 58 |             | Rúrka s príslušenstvom (klipy, spojky) bezhalogénová                                | m   | 50,000          | 2,44            | 122,00      | 0,000           |
| 59 |             | Rúrka s príslušenstvom (klipy, spojky) bezhalogénová                                | m   | 150,000         | 3,48            | 522,00      | 0,000           |
| 60 |             | Rúrka s príslušenstvom (klipy, spojky) bezhalogénová                                | m   | 200,000         | 5,16            | 1 032,00    | 0,000           |
| 61 |             | Káblový žlab perforovaný s nosníkmi, spojovacím materiálom, krytom a príslušenstvom | m   | 50,000          | 33,47           | 1 673,50    | 0,000           |
| 62 |             | Káblový žlab perforovaný s nosníkmi, spojovacím materiálom, krytom a príslušenstvom | m   | 30,000          | 27,72           | 831,60      | 0,000           |
| 63 |             | Montáž káblového žlabu                                                              | m   | 80,000          | 14,39           | 1 151,20    | 0,000           |
| 64 |             | Káblový držiak                                                                      | ks  | 150,000         | 1,49            | 223,50      | 0,000           |
| 65 |             | Káblový držiak                                                                      | ks  | 100,000         | 0,89            | 89,00       | 0,000           |
| 66 |             | Sadra 25kg                                                                          | ks  | 5,000           | 9,83            | 49,15       | 0,000           |
| 67 |             | Drážka v murive                                                                     | ks  | 450,000         | 3,12            | 1 404,00    | 0,000           |
| 68 |             | Frézovanie otvoru pre prístrojové krabice                                           | ks  | 113,000         | 4,32            | 488,16      | 0,000           |
| 69 |             | Protipožiarna hmota                                                                 | ks  | 10,000          | 81,52           | 815,20      | 0,000           |
| 70 |             | Ukončenie silového kábla v rozvádzači                                               | ks  | 60,000          | 3,36            | 201,60      | 0,000           |
| 71 |             | Prieraz do 20cm2 múrom                                                              | ks  | 40,000          | 9,59            | 383,60      | 0,000           |
| 72 |             | Podružný elektr. materiál (konektory, prepojovacie vodiče, ...)                     | ks  | 10,000          | 23,98           | 239,80      | 0,000           |
| 73 |             | Spojovací a podružný materiál                                                       | ks  | 10,000          | 14,39           | 143,90      | 0,000           |
| 74 |             | Oceľová konštrukcia všeobecne                                                       | kg  | 25,000          | 2,88            | 72,00       | 0,000           |
| 75 |             | VRN prevádzkové vplyvy, inžinierska činnosť (percentuálne z celkovej ceny diela)    | kpl | 1,000           | 1 366,55        | 1 366,55    | 0,000           |
| 76 |             | Projekt skutočného vyhotovenia                                                      | ks  | 1,000           | 383,65          | 383,65      | 0,000           |
| 77 |             | Demontáž elektroinštalácie , likvidácia odpadu                                      | kpl | 1,000           | 863,20          | 863,20      | 0,000           |
| 78 |             | Revízia elektrických / silnoprúdových rozvodov                                      | kpl | 1,000           | 383,65          | 383,65      | 0,000           |
| 79 |             | Dopravné náklady (vozidlo do 3,5 tony)                                              | kpl | 1,000           | 172,64          | 172,64      | 0,000           |

**M.**

**Názov**

**j.**

**4 020,27**

**0,000**

|    |  |                            |    |         |       |        |       |
|----|--|----------------------------|----|---------|-------|--------|-------|
| 80 |  | Kruhový vodič              | kg | 40,000  | 1,65  | 66,00  | 0,000 |
| 81 |  | Kruhový vodič s PVC        | kg | 10,000  | 4,77  | 47,70  | 0,000 |
| 82 |  | Kruhový vodič              | kg | 35,000  | 7,06  | 247,10 | 0,000 |
| 83 |  | Pásovina                   | m  | 140,000 | 1,82  | 254,80 | 0,000 |
| 84 |  | Podpera vedenia            | ks | 150,000 | 2,48  | 372,00 | 0,000 |
| 85 |  | Dilatačný diel             | ks | 6,000   | 31,65 | 189,90 | 0,000 |
| 86 |  | Držiak vedenia na odkvap   | ks | 48,000  | 4,05  | 194,40 | 0,000 |
| 87 |  | Univerzálny držiak vedenia | ks | 16,000  | 1,40  | 22,40  | 0,000 |
| 88 |  | Skúšobná svorka            | ks | 8,000   | 1,45  | 11,60  | 0,000 |
| 89 |  | Odkvapová svorka           | ks | 16,000  | 1,23  | 19,68  | 0,000 |
| 90 |  | Spojovacia svorka          | ks | 100,000 | 0,52  | 52,00  | 0,000 |
| 91 |  | Křížová svorka             | ks | 20,000  | 1,00  | 20,00  | 0,000 |



| Č. | Kód položky | Popis                                 | MJ   | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|---------------------------------------|------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 92 |             | Svorka pásovina/guľatina              | ks   | 20,000          | 0,92            | 18,40       | 0,000           |
| 93 |             | Svorka pásovina/pásovina              | ks   | 20,000          | 0,92            | 18,40       | 0,000           |
| 94 |             | Označovací štítok                     | ks   | 8,000           | 0,61            | 4,88        | 0,000           |
| 95 |             | Asfaltový sprej na bleskozvod 0,5l    | ks   | 5,000           | 7,44            | 37,20       | 0,000           |
| 96 |             | Podružný materiál                     | sada | 3,000           | 47,31           | 141,93      | 0,000           |
| 97 |             | Montážne práce bleskozvod a uzemnenie | kpl  | 1,000           | 1 726,41        | 1 726,41    | 0,000           |
| 98 |             | Projekt skutočného vyhotovenia        | ks   | 1,000           | 383,65          | 383,65      | 0,000           |
| 99 |             | Východia revízna správa               | ks   | 1,000           | 191,82          | 191,82      | 0,000           |

**M.  
j. 1 961,64 0,000**

|     |  |                                                                                                      |    |         |       |          |       |
|-----|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|-------|
| 100 |  | Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 90 cm hlbkej, v zemine triedy 4                          | m  | 120,000 | 12,84 | 1 540,80 | 0,000 |
| 101 |  | Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 90 cm hlbkej v zemine tr. 4       | m  | 120,000 | 2,66  | 319,20   | 0,000 |
| 102 |  | Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny | m2 | 42,000  | 2,42  | 101,64   | 0,000 |

**Celkom 46 917,97 0,000**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                  |        |        |
|----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Slaboprúd                                        | EČO    |        |
|                |                                                  | Miesto | Košice |
|                |                                                  | IČO    |        |
|                |                                                  | IČ DPH |        |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                     |        |        |
| Projektant     |                                                  |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                     |        |        |
| Spracoval      |                                                  |        |        |
| Rozpočet číslo |                                                  | CPV    |        |
|                |                                                  | CPA    |        |
| Dňa            | 22.04.2026                                       |        |        |

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady |              |         |           | B Doplnkové náklady           |                   |  |      | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |  |      |
|--------------------------|--------------|---------|-----------|-------------------------------|-------------------|--|------|--------------------------------|-------------------|--|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 0,00      | 8                             | Práca nadčas      |  | 0,00 | 13                             | GZS               |  | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 15 920,57 | 9                             | Bez pevnej podl.  |  | 0,00 | 14                             | Projektové práce  |  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 0,00      | 10                            | Kultúrna pamiatka |  | 0,00 | 15                             | Sťažené podmienky |  | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 0,00      | 11                            |                   |  | 0,00 | 16                             | Vplyv prostredia  |  | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00      |                               |                   |  |      | 17                             | Iné VRN           |  | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00      |                               |                   |  |      | 18                             | VRN z rozpočtu    |  | 0,00 |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |         | 15 920,57 | 12                            | DN (r. 8-11)      |  |      | 19                             | VRN (r. 13-18)    |  | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00      | 21                            | Kompl. činnosť    |  | 0,00 | 22                             | Ostatné náklady   |  | 0,00 |
| <b>Projektant</b>        |              |         |           | <b>D Celkové náklady</b>      |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |           | 23 Súčet 7, 12, 19-22         |                   |  |      | 15 920,57                      |                   |  |      |
| <b>Objednávateľ</b>      |              |         |           | 24 DPH 23,00 % z 15 920,57    |                   |  |      | 3 661,73                       |                   |  |      |
|                          |              |         |           | 25 Cena s DPH (r. 23-24)      |                   |  |      | 19 582,30                      |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |           | <b>E Prípochty a odpochty</b> |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| <b>Zhotoviteľ</b>        |              |         |           | 26 Dodávky zadávateľa         |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
|                          |              |         |           | 27 Kľzáva doložka             |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |           | 28 Zvýhodnenie + -            |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |

## ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Slaboprúd

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č.            | Kód položky | Popis                                             | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom      | Hmotnosť celkom |
|---------------|-------------|---------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 922           |             | <b>M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH, SIGNALIZAČNÝCH A</b> |    |                 |                 | <b>15 920,57</b> | <b>0,000</b>    |
| 1             | 10000006    | Slaboprúd - viď samostatný rozpočet               | €  | 1,000           | 15 920,57       | 15 920,57        | 0,000           |
| <b>Celkom</b> |             |                                                   |    |                 |                 | <b>15 920,57</b> | <b>0,000</b>    |

# ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Slaboprúd

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

## Kamerový systém IP CCTV

4 145,86

0,000

|   |  |                                                                              |    |       |          |          |       |
|---|--|------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|-------|
| 1 |  | Vonkajšia IP bullet kamera, 5MP, MZVF, 3.2-10mm, WDR 120dB, IR 30m, VA, IP66 | ks | 3,000 | 316,98   | 950,94   | 0,000 |
| 2 |  | Vnútorná IP dome kamera, 5MP, MZVF, 3.2-10mm, WDR 120dB, IR 20m, VA          | ks | 3,000 | 316,98   | 950,94   | 0,000 |
| 3 |  | Výkonný NVR pre až 16 IP kamier, 16x PoE, 6 kamerových licencií, HDD 4TB     | ks | 1,000 | 1 876,25 | 1 876,25 | 0,000 |
| 4 |  | HDD k rekordérom, 4TB, WD nový rad PURZ                                      | ks | 1,000 | 114,98   | 114,98   | 0,000 |
| 5 |  | Prepáťová ochrana ethernet                                                   | ks | 3,000 | 84,25    | 252,75   | 0,000 |

## SKV, Videovrátnik

956,19

0,000

|    |  |                                               |    |       |        |        |       |
|----|--|-----------------------------------------------|----|-------|--------|--------|-------|
| 6  |  | Vstupný video panel                           | ks | 1,000 | 129,74 | 129,74 | 0,000 |
| 7  |  | Sada tlačidiel 2 tlačidlá 1730/102            | ks | 1,000 | 24,59  | 24,59  | 0,000 |
| 8  |  | Modul kontroly vstupu                         | ks | 1,000 | 89,11  | 89,11  | 0,000 |
| 9  |  | Sada 5 bezkontaktných kľúčov                  | ks | 1,000 | 17,36  | 17,36  | 0,000 |
| 10 |  | Zápusťná inštalácia krabica pre vstupný panel | ks | 1,000 | 34,28  | 34,28  | 0,000 |
| 11 |  | Napájací zdroj na DIN lištu (5 DIN)           | ks | 1,000 | 64,77  | 64,77  | 0,000 |
| 12 |  | Distribútor videa                             | ks | 1,000 | 39,10  | 39,10  | 0,000 |
| 13 |  | Dotykový 7" video monitor                     | ks | 2,000 | 219,23 | 438,46 | 0,000 |
| 14 |  | Prídržný magnet 550kg                         | ks | 1,000 | 118,78 | 118,78 | 0,000 |

## Telekomunikačné rozvody

188,00

0,000

|    |  |                                                            |    |       |       |       |       |
|----|--|------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|-------|
| 15 |  | Zásuvka 2xRJ45 zapustená do spol.rámika, typ. proj.silnopr | ks | 3,000 | 27,64 | 82,92 | 0,000 |
| 16 |  | Zásuvka 1xRJ45 zapustená                                   | ks | 4,000 | 17,28 | 69,12 | 0,000 |
| 17 |  | Zásuvka 1xRJ45 povrchová                                   | ks | 2,000 | 13,99 | 27,98 | 0,000 |
| 18 |  | Krabica univerzálna                                        | ks | 7,000 | 1,14  | 7,98  | 0,000 |

## Rack RSLA

2 079,62

0,000

|    |  |                                                                                                                                                      |     |        |        |        |       |
|----|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|--------|-------|
| 19 |  | Závesný rozvádzač,rozmary: 600x600x18U(šxhxv), výška 18U, predné dvre: uzamykateľné, dierované, jednokridlové, prívod dátových káblov zospodu, zhora | ks  | 1,000  | 280,00 | 280,00 | 0,000 |
| 20 |  | Neosadený patch panel Keystone Cat.6a, 24port. + montáž                                                                                              | ks  | 1,000  | 175,00 | 175,00 | 0,000 |
| 21 |  | OptronicsPLUS Cat.6a STP keystone jack - , samorezný                                                                                                 | ks  | 24,000 | 6,87   | 164,88 | 0,000 |
| 22 |  | 19" perforovaná polica 350mm, 1U (so zadnými podperami)                                                                                              | ks  | 1,000  | 34,28  | 34,28  | 0,000 |
| 23 |  | 19" rozvodný panel 5x220V, 1U, 3m                                                                                                                    | ks  | 1,000  | 54,11  | 54,11  | 0,000 |
| 24 |  | 19" ventilačná jednotka, (2x ventilátor) vrátane termostatu                                                                                          | ks  | 1,000  | 84,99  | 84,99  | 0,000 |
| 25 |  | 19" držiak káblov, plastový, 1U                                                                                                                      | ks  | 2,000  | 12,36  | 24,72  | 0,000 |
| 26 |  | Tienený Patch kábel FTP, Cat.6a - 3 m, LSOH                                                                                                          | ks  | 24,000 | 3,64   | 87,36  | 0,000 |
| 27 |  | UPS Eaton rady 5PX, 1/1fáza 1,5kVA/1,35kW montáž Rack 2U                                                                                             | ks  | 1,000  | 890,00 | 890,00 | 0,000 |
| 28 |  | Switch,4xFE PoE+ + 20xFE PoE max.193W + 4xGE (zdieľ SFP slot),12.8Gbps                                                                               | ks  | 1,000  | 234,28 | 234,28 | 0,000 |
| 29 |  | Pomocný elektroinštalčný materiál (svorky, vodiče, poisťky, atď.)                                                                                    | kpl | 1,000  | 50,00  | 50,00  | 0,000 |

## Elektromontážny materiál a práce

6 800,90

0,000

|    |  |                                      |   |           |      |        |       |
|----|--|--------------------------------------|---|-----------|------|--------|-------|
| 30 |  | FTP KÁBEL (FTP Cat.6A) bezhalogénový | m | 1 080,000 | 0,58 | 626,40 | 0,000 |
|----|--|--------------------------------------|---|-----------|------|--------|-------|

| Č. | Kód položky | Popis                                                                                                                               | MJ  | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 31 |             | J-H(St)H-R 2x2x0,8                                                                                                                  | m   | 80,000          | 0,70            | 56,00       | 0,000           |
| 32 |             | CY 1x16 zelenožltý                                                                                                                  | m   | 40,000          | 2,59            | 103,60      | 0,000           |
| 33 |             | Bezhalogénová povrchová prepojovacia krabica vrátane svorkovnice                                                                    | ks  | 5,000           | 6,90            | 34,50       | 0,000           |
| 34 |             | Príchytka kovová + prisl.                                                                                                           | ks  | 40,000          | 1,82            | 72,80       | 0,000           |
| 35 |             | Chránička                                                                                                                           | m   | 210,000         | 1,97            | 413,70      | 0,000           |
| 36 |             | Káblový žľab s úchytmi na stenu/strop a príslušenstvom                                                                              | m   | 40,000          | 7,41            | 296,40      | 0,000           |
| 37 |             | Káblový držiak                                                                                                                      | ks  | 980,000         | 1,55            | 1 519,00    | 0,000           |
| 38 |             | Montáž zásuvky 2xRJ45 cat.6A                                                                                                        | ks  | 9,000           | 5,50            | 49,50       | 0,000           |
| 39 |             | Zapojenie zásuvky 2xRJ45 cat. 6A                                                                                                    | ks  | 9,000           | 4,50            | 40,50       | 0,000           |
| 40 |             | Ukončenie metalického kábla FTP cat. 6A v rozvádzači                                                                                | ks  | 18,000          | 4,50            | 81,00       | 0,000           |
| 41 |             | Premeranie úseku metalického kábla FTP cat. 6A, merací protokol                                                                     | ks  | 18,000          | 5,00            | 90,00       | 0,000           |
| 42 |             | Inštalácia, zatiahnutie metalického kábla FTP cat. 6A v interiéri                                                                   | m   | 1 080,000       | 0,60            | 648,00      | 0,000           |
| 43 |             | Sadra 25kg                                                                                                                          | ks  | 3,000           | 10,25           | 30,75       | 0,000           |
| 44 |             | Drážka v murive                                                                                                                     | m   | 45,000          | 3,25            | 146,25      | 0,000           |
| 45 |             | Frézovanie otvoru pre prístrojové krabice                                                                                           | ks  | 7,000           | 2,50            | 17,50       | 0,000           |
| 46 |             | Prieraz do 20cm2 tehlovým múrom                                                                                                     | ks  | 10,000          | 4,50            | 45,00       | 0,000           |
| 47 |             | Podružný elektr. materiál (konektory, prepojovacie vodiče, ...) - percentuálne z ceny uchyťavacieho a elektroinštalačného materiálu | kpl | 2,000           | 15,00           | 30,00       | 0,000           |
| 48 |             | Montážne práce                                                                                                                      | kpl | 1,000           | 2 500,00        | 2 500,00    | 0,000           |

#### Inžinierska činnosť

**1 750,00**

**0,000**

|    |  |                                                |     |       |        |        |       |
|----|--|------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|-------|
| 49 |  | Prvá odborná prehliadka a skúška               | kpl | 1,000 | 400,00 | 400,00 | 0,000 |
| 50 |  | Oživenie a nastavenie parametrov kamier a SK   | kpl | 1,000 | 300,00 | 300,00 | 0,000 |
| 51 |  | Oživenie a nastavenie parametrov videovrátnika | kpl | 1,000 | 150,00 | 150,00 | 0,000 |
| 52 |  | Oživenie slaboproudových rozvodov              | kpl | 1,000 | 600,00 | 600,00 | 0,000 |
| 53 |  | Projekt skutočného vyhotovenia                 | kpl | 1,000 | 300,00 | 300,00 | 0,000 |

#### Celkom

**15 920,57**

**0,000**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                  |        |        |
|----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Energetický certifikát budovy                    | EČO    |        |
|                |                                                  | Miesto | Košice |
|                |                                                  | IČO    | IČ DPH |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                     |        |        |
| Projektant     |                                                  |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                     |        |        |
| Spracoval      |                                                  |        |        |
| Rozpočet číslo | Dňa                                              | CPV    |        |
|                | 22.04.2026                                       | CPA    |        |

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady       |              |         |          | B Doplnkové náklady   |                   | C Vedľajšie rozpočtové náklady |    |                   |      |
|--------------------------------|--------------|---------|----------|-----------------------|-------------------|--------------------------------|----|-------------------|------|
| 1                              | HSV          | Dodávky | 0,00     | 8                     | Práca nadčas      | 0,00                           | 13 | GZS               | 0,00 |
| 2                              |              | Montáž  | 1 200,00 | 9                     | Bez pevnej podl.  | 0,00                           | 14 | Projektové práce  | 0,00 |
| 3                              | PSV          | Dodávky | 0,00     | 10                    | Kultúrna pamiatka | 0,00                           | 15 | Sťažené podmienky | 0,00 |
| 4                              |              | Montáž  | 0,00     | 11                    |                   | 0,00                           | 16 | Vplyv prostredia  | 0,00 |
| 5                              | "M"          | Dodávky | 0,00     |                       |                   |                                | 17 | Iné VRN           | 0,00 |
| 6                              |              | Montáž  | 0,00     |                       |                   |                                | 18 | VRN z rozpočtu    | 0,00 |
| 7                              | ZRN (r. 1-6) |         | 1 200,00 | 12                    | DN (r. 8-11)      |                                | 19 | VRN (r. 13-18)    | 0,00 |
| 20                             | HZS          |         | 0,00     | 21                    | Kompl. činnosť    | 0,00                           | 22 | Ostatné náklady   | 0,00 |
| Projektant                     |              |         |          | D Celkové náklady     |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
| Dátum a podpis<br>Objednávateľ |              |         |          | Pečiatka              |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
| Dátum a podpis<br>Zhotoviteľ   |              |         |          | E Prípochty a odpočty |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
| Dátum a podpis                 |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |
|                                |              |         |          |                       |                   |                                |    |                   |      |

## ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Energetický certifikát budovy

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnútovce 130

Miesto: Košice

| Č. | Kód položky | Popis |  |  |  |  |  |
|----|-------------|-------|--|--|--|--|--|
|----|-------------|-------|--|--|--|--|--|

### 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

|   |          |                                                        |   |  |  |  |  |
|---|----------|--------------------------------------------------------|---|--|--|--|--|
| 1 | 10000018 | Energetický certifikát budovy - porealizačné zameranie | € |  |  |  |  |
|---|----------|--------------------------------------------------------|---|--|--|--|--|

**Celkom**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                             |        |        |
|----------------|-------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE            | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Realizácia debarierizačných opatrení - rampa pre imobilných | EČO    |        |
|                |                                                             | Miesto | Košice |
|                |                                                             | IČO    | IČ DPH |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                                |        |        |
| Projektant     |                                                             |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                                |        |        |
| Spracoval      |                                                             |        |        |
| Rozpočet číslo | Dňa                                                         | CPV    |        |
|                | 22.04.2026                                                  | CPA    |        |

| Merné a účelové jednotky |              |                  |          |                     |                   |                  |  |                                |                   |                        |           |
|--------------------------|--------------|------------------|----------|---------------------|-------------------|------------------|--|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------|
| Počet                    |              | Náklady / 1 m.j. |          | Počet               |                   | Náklady / 1 m.j. |  | Počet                          |                   | Náklady / 1 m.j.       |           |
| 0                        |              | 0,00             |          | 0                   |                   | 0,00             |  | 0                              |                   | 0,00                   |           |
| Rozpočtové náklady v EUR |              |                  |          |                     |                   |                  |  |                                |                   |                        |           |
| A Základné rozp. náklady |              |                  |          | B Doplnkové náklady |                   |                  |  | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |                        |           |
| 1                        | HSV          | Dodávky          | 2 166,30 | 8                   | Práca nadčas      | 0,00             |  | 13                             | GZS               | 0,00                   |           |
| 2                        |              | Montáž           | 2 191,07 | 9                   | Bez pevnej podl.  | 0,00             |  | 14                             | Projektové práce  | 0,00                   |           |
| 3                        | PSV          | Dodávky          | 4 845,02 | 10                  | Kultúrna pamiatka | 0,00             |  | 15                             | Sťažené podmienky | 0,00                   |           |
| 4                        |              | Montáž           | 292,56   | 11                  |                   | 0,00             |  | 16                             | Vplyv prostredia  | 0,00                   |           |
| 5                        | "M"          | Dodávky          | 0,00     |                     |                   |                  |  | 17                             | Iné VRN           | 0,00                   |           |
| 6                        |              | Montáž           | 0,00     |                     |                   |                  |  | 18                             | VRN z rozpočtu    | 0,00                   |           |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |                  | 9 494,95 | 12                  | DN (r. 8-11)      |                  |  | 19                             | VRN (r. 13-18)    | 0,00                   |           |
| 20                       | HZS          |                  | 0,00     | 21                  | Kompl. činnosť    | 0,00             |  | 22                             | Ostatné náklady   | 0,00                   |           |
| Projektant               |              |                  |          |                     |                   |                  |  | D Celkové náklady              |                   |                        |           |
| Dátum a podpis           |              |                  |          | Pečiatka            |                   |                  |  | 23                             |                   | Súčet 7, 12, 19-22     | 9 494,95  |
|                          |              |                  |          |                     |                   |                  |  | 24                             |                   | DPH 23,00 % z 9 494,95 | 2 183,84  |
| Objednávateľ             |              |                  |          |                     |                   |                  |  | 25                             |                   | Cena s DPH (r. 23-24)  | 11 678,79 |
|                          |              |                  |          |                     |                   |                  |  | E Prípochty a odpočty          |                   |                        |           |
| Dátum a podpis           |              |                  |          | Pečiatka            |                   |                  |  | 26                             |                   | Dodávky zadávateľa     | 0,00      |
|                          |              |                  |          |                     |                   |                  |  | 27                             |                   | Kľzavá doložka         | 0,00      |
|                          |              |                  |          |                     |                   |                  |  | 28                             |                   | Zvýhodnenie + -        | 0,00      |
| Zhotoviteľ               |              |                  |          |                     |                   |                  |  |                                |                   |                        |           |
| Dátum a podpis           |              |                  |          |                     |                   |                  |  |                                |                   |                        |           |

# ROZPOČET

**Stavba:** Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE  
**Objekt:** Realizácia debarierizačných opatrení - rampa pre imobilných

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

## 1 ZEMNÉ PRÁCE 568,09 0,000

|   |           |                                                                                                               |    |       |       |        |       |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|-------|
| 1 | 122201101 | Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3 - skladby pre nástup na rampu pre imobilných         | m3 | 1,130 | 6,37  | 7,20   | 0,000 |
| 2 | 122201109 | Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny                                      | m3 | 0,340 | 0,98  | 0,33   | 0,000 |
| 3 | 132201101 | Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3 - rampa pre imobilných                                          | m3 | 7,700 | 37,00 | 284,90 | 0,000 |
| 4 | 132201109 | Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3 | m3 | 2,310 | 13,22 | 30,54  | 0,000 |
| 5 | 162701105 | Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 10000 m                                                             | m3 | 8,830 | 0,04  | 0,35   | 0,000 |
| 6 | 171201201 | Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3                                                                        | m3 | 8,830 | 0,72  | 6,36   | 0,000 |
| 7 | 171209991 | Poplatok za uloženie zeminy na skládku                                                                        | m3 | 8,830 | 27,00 | 238,41 | 0,000 |

## 2 ZÁKLADY 805,21 17,655

|   |           |                                                      |    |       |        |        |        |
|---|-----------|------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|
| 8 | 274313351 | Betón základových pásov prostý triedy C20/25 - rampa | m3 | 7,970 | 101,03 | 805,21 | 17,655 |
|---|-----------|------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|

## 3 ZVISLÉ KONŠTRUKCIE 364,79 4,428

|    |           |                                                                                                   |    |       |        |        |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|-------|
| 9  | 310271301 | Murivo z debniacích tvárnic 50x20x25 s betónovou výplňou hr. 20 cm                                | M3 | 1,650 | 102,41 | 168,98 | 3,486 |
| 10 | 311271195 | Príplatok za zálievku dutín tvárnic zhora len pri používaní tvárnic betónových a škvarcementových | M3 | 1,650 | 40,00  | 66,00  | 0,796 |
| 11 | 311361825 | Výstuž pre murivo nosné z debniacích tvárnic s betónovou výplňou z ocele 10505.                   | t  | 0,145 | 895,26 | 129,81 | 0,145 |

## 6 POVRCHOVÉ ÚPRAVY 1 869,70 33,007

|    |           |                                                                                                                          |    |        |          |        |        |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|--------|--------|
| 12 | 612421740 | Penetračný náter - 2x výmera stena rampy                                                                                 | m2 | 12,600 | 0,50     | 6,30   | 0,003  |
| 13 | 622467671 | Omietka so vzhľadom betónu napr. Weber pas Dizajnbetón hr.3mm                                                            | m2 | 6,300  | 12,17    | 76,67  | 0,020  |
| 14 | 622474206 | Potiahnutie vonkajších stien lepidlom a sklotextilnou                                                                    | M2 | 6,300  | 9,50     | 59,85  | 0,036  |
| 15 | 631315661 | Mazanina z betónu prostého tr.C 20/25 hr.nad 120 do 240 mm - nástup na rampu,rampa                                       | m3 | 3,380  | 122,69   | 414,69 | 7,573  |
| 16 | 631319175 | Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm                        | m3 | 3,380  | 3,28     | 11,09  | 0,000  |
| 17 | 631319196 | Metličková úprava betónu vr.separačnej fólie pod betón s dilatáciou a penetráciou s uzatváracou pečatou nášlapnej vrstvy | M2 | 22,500 | 36,51    | 821,48 | 15,594 |
| 18 | 631362021 | Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI                          | t  | 0,159  | 1 378,91 | 219,25 | 0,191  |
| 19 | 631571003 | Násyp zo štrkopiesku 0-32so zhutnením (pre spevnenie podkladu) - pod nástup na rampu,rampa                               | m3 | 5,220  | 49,88    | 260,37 | 9,589  |

## 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 31,94 0,004

|    |           |                                                                                             |    |       |      |       |       |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|-------|-------|
| 20 | 931961115 | Zvislé vložky do dilatačných škár, z extr.polystyrénu dosky hr. 30 mm - medzi rampou a obj. | m2 | 6,300 | 5,07 | 31,94 | 0,004 |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|-------|-------|

## 99 PRESUNY HMÔT 717,64 0,000

|    |           |                                                                                      |   |        |       |        |       |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|--------|-------|
| 21 | 998012021 | Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.monolit.betónová výšky do 6 m | t | 39,431 | 18,20 | 717,64 | 0,000 |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|--------|-------|

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

|            |                                     |                 |              |
|------------|-------------------------------------|-----------------|--------------|
| <b>767</b> | <b>KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE</b> | <b>4 778,31</b> | <b>0,000</b> |
|------------|-------------------------------------|-----------------|--------------|

|    |           |                                                                                |   |        |        |          |       |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|-------|
| 22 | 998767201 | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m | % | 0,900  | 0,90   | 0,81     | 0,000 |
| 23 | 553000001 | Oceľové zábradlie žiarovozinkované dodávka a montáž - ZB2                      | M | 31,850 | 150,00 | 4 777,50 | 0,000 |

|            |               |               |              |
|------------|---------------|---------------|--------------|
| <b>783</b> | <b>NÁTERY</b> | <b>359,27</b> | <b>0,010</b> |
|------------|---------------|---------------|--------------|

|    |           |                                                                                                  |    |        |      |        |       |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|--------|-------|
| 24 | 783222100 | Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - zábradlie | m2 | 31,850 | 5,56 | 177,09 | 0,005 |
| 25 | 783226100 | Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný                | m2 | 63,700 | 2,86 | 182,18 | 0,005 |

|               |                 |               |
|---------------|-----------------|---------------|
| <b>Celkom</b> | <b>9 494,95</b> | <b>55,103</b> |
|---------------|-----------------|---------------|



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                  |        |        |
|----------------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| Názov stavby   | Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE | JKSO   |        |
| Názov objektu  | Ochrana biodiverzity - zeleň                     | EČO    |        |
|                |                                                  | Miesto | Košice |
|                |                                                  | IČO    | IČ DPH |
| Objednávateľ   | Mesto Košice                                     |        |        |
| Projektant     |                                                  |        |        |
| Zhotoviteľ     | BauTop, s.r.o. Arnutovce 130                     |        |        |
| Spracoval      |                                                  |        |        |
| Rozpočet číslo | Dňa                                              | CPV    |        |
|                | 22.04.2026                                       | CPA    |        |

| Merné a účelové jednotky |                  |       |                  |       |                  |
|--------------------------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| Počet                    | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
| 0                        | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady |              |         |          | B Doplnkové náklady       |                   |  |      | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                   |  |      |
|--------------------------|--------------|---------|----------|---------------------------|-------------------|--|------|--------------------------------|-------------------|--|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 1,98     | 8                         | Práca nadčas      |  | 0,00 | 13                             | GZS               |  | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 1 560,24 | 9                         | Bez pevnej podl.  |  | 0,00 | 14                             | Projektové práce  |  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 0,00     | 10                        | Kultúrna pamiatka |  | 0,00 | 15                             | Sťažené podmienky |  | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 0,00     | 11                        |                   |  | 0,00 | 16                             | Vplyv prostredia  |  | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00     |                           |                   |  |      | 17                             | Iné VRN           |  | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00     |                           |                   |  |      | 18                             | VRN z rozpočtu    |  | 0,00 |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) |         | 1 562,22 | 12                        | DN (r. 8-11)      |  |      | 19                             | VRN (r. 13-18)    |  | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00     | 21                        | Kompl. činnosť    |  | 0,00 | 22                             | Ostatné náklady   |  | 0,00 |
| Projektant               |              |         |          | D Celkové náklady         |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |          | 23 Súčet 7, 12, 19-22     |                   |  |      | 1 562,22                       |                   |  |      |
| Objednávateľ             |              |         |          | 24 DPH 23,00 % z 1 562,22 |                   |  |      | 359,31                         |                   |  |      |
|                          |              |         |          | 25 Cena s DPH (r. 23-24)  |                   |  |      | 1 921,53                       |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |          | E Prípochty a odpochty    |                   |  |      |                                |                   |  |      |
| Zhotoviteľ               |              |         |          | 26 Dodávky zadávateľa     |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
|                          |              |         |          | 27 Kľzavá doložka         |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |
| Dátum a podpis           |              |         |          | 28 Zvýhodnenie + -        |                   |  |      | 0,00                           |                   |  |      |

## ROZPOČET

Stavba: Stavba REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE ŽELIARSKA 4, KOŠICE

Objekt: Ochrana biodiverzity - zeleň

Objednávateľ: Mesto Košice

Zhotoviteľ: BauTop, s.r.o. Arnutovce 130

Miesto: Košice

Spracoval:

Dátum: 22. 4. 2026

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**1**

### ZEMNÉ PRÁCE

**1 117,48**

**12,402**

|   |            |                                                                                                      |    |        |       |        |        |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|--------|
| 1 | 181301103  | Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m3,hr.200 mm                                           | m2 | 49,600 | 3,42  | 169,63 | 0,000  |
| 2 | 215901101  | Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných | m2 | 49,600 | 0,21  | 10,42  | 0,000  |
| 3 | 180402111  | Založenie parkového trávniku výsevom v rovine alebo na svahu so sklonom do 1:5                       | m2 | 49,600 | 0,75  | 37,20  | 0,000  |
| 4 | 182001111  | Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5            | m2 | 49,600 | 0,96  | 47,62  | 0,000  |
| 5 | 185851111  | Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m                                             | m3 | 1,200  | 25,60 | 30,72  | 0,000  |
| 6 | 185803211  | Povalcovanie trávniku na svahu do 1:5                                                                | m2 | 49,600 | 0,03  | 1,49   | 0,000  |
| 7 | 005721130  | Osivo trávové - vyber                                                                                | KG | 1,500  | 7,20  | 10,80  | 0,002  |
| 8 | 0821131000 | Voda pitná pre priemysel a služby                                                                    | m3 | 1,500  | 2,40  | 3,60   | 0,000  |
| 9 | 1031120021 | Záhradnícky substrát + zemina                                                                        | M3 | 12,400 | 65,00 | 806,00 | 12,400 |

**99**

### PRESUNY HMÔT

**444,74**

**0,000**

|    |           |                                                                                          |   |        |       |        |       |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|--------|-------|
| 10 | 998231311 | Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu | t | 12,402 | 35,86 | 444,74 | 0,000 |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|--------|-------|

**Celkom**

**1 562,22**

**12,402**

## Zoznam subdodávateľov

**Predmet zákazky: Rekonštrukcia jedálne, Želiarska 4, Košice**

| <b>P. č.</b> | <b>Subdodávateľ (obchodné meno, adresa sídla)</b>                  | <b>IČO subdodávateľa</b> | <b>Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia)</b> | <b>Predmet subdodávok (časť, prípadne položka)</b>               | <b>Podiel zákazky v % z celkového objemu</b> |
|--------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1            | RONAR s.r.o.<br>Kmeťova 1541/24, 040 01 Košice                     | 36579254                 |                                                                                                    | Odstránenie azbestu alebo materiálov obsahujúci azbest zo stavby | 2,86%                                        |
| 2            | HESTA, spol. s.r.o., Jilemnického 8770/3D, 080 01 Prešov           | 31678572                 |                                                                                                    | Otvorové konštrukcie                                             | 4%                                           |
| 3            | ELEKTROINŠTALÁCIEPOPRAD, s.r.o., Fraňa Kráľa 2071/34 058 01 Poprad | 48061999                 |                                                                                                    | Silnoprúd, bleskozvod, slaboprúd                                 | 7,28%                                        |
| 4            | OK Klima, s.r.o., Strojnícka 9, 080 06 Prešov                      | 47068167                 |                                                                                                    | Vzduchotechnika                                                  | 21,56%                                       |
| 6            | PLUMBER, s.r.o., Strojnícka 18, 08001 Prešov                       | 48089851                 |                                                                                                    | Zdravotechnika, vykurovanie                                      | 17,95%                                       |

V Arnutovciach, dňa 04.08.2026

.....  
Podpis oprávnenej osoby

Poznámky:

- predkladá uchádzač, s ktorým sa podpisuje zmluva najneskôr v čase uzavretia zmluvy
- ide o subdodávateľov podľa § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) a subdodávateľov podľa osobitného predpisu – zákon č. 315/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov)
- poznámky neuvádzať

## PODMIENKY PRE ZABEZPEČENIE SÚLADU PROJEKTU SO ZÁSADOU „NESPÔSOBOVAŤ VÝZNAMNÚ ŠKODU“ (DNSH)

### 1. Zariadenia na báze obnoviteľných zdrojov energie

V rámci renovácie je podporovaná inštalácia a zavádzanie nízko uhlíkových alternatív, ako sú tepelné čerpadlá. Inštalované tepelné čerpadlá musia spĺňať podmienku životnosti aspoň 10 rokov. Zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie musí mať vydané vyhlásenie o zhode podľa § 23 zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- Pri tepelných čerpadlách s elektrickým pohonom prahová hodnota chladiwa platí, že potenciál globálneho otepľovania neprekročí 675<sup>1</sup> a sú splnené požiadavky na energetickú účinnosť stanovené vo vykonávacích nariadeniach podľa Smernice 2009/125/ES z 21. októbra 2009 o vytvorení rámca na stanovenie požiadaviek na ekodizajn energeticky významných výrobkov (prepracované znenie) v platnom znení.
- pri tepelných čerpadlách vzduch-vzduch s menovitou kapacitou do 12 kW musí byť vnútorná a vonkajšia hladina akustického výkonu pod prahovou hodnotou stanovenou v nariadení Komisie (EÚ) č. 206/ 2012.

#### **Spôsob splnenia podmienky DNSH:**

Dodávateľ preukazuje splnenie podmienky, že zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie má vydané vyhlásenie o zhode, na základe technického listu zariadenia.

- Splnenie podmienky životnosti je potrebné preukázať **potvrdením výrobcu o predpokladanej životnosti** zariadenia, alebo **dokladom výrobcu o záruke** zariadenia najmenej v požadovanej dĺžke životnosti zariadenia.
- Za splnenie podmienky sa považuje, ak zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie **je evidované na stránke Zelená domácnostiam** (<https://is.zelenadomacnostiam.sk/zariadenia>). V uvedenom prípade sa nevyžaduje predloženie dokumentácie.
- Pri TČ s elektrickým pohonom sa preukazuje **technickou dokumentáciou zariadenia a záznamom v Európskom registri výrobkov s energetickým označením** (databáza EPREL <https://eprel.ec.europa.eu/screen/home> ) zaradením do jednej z dvoch najvyšších významne zastúpených tried energetickej účinnosti v zmysle čl. 7 ods. 2 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1369 zo 4. júla 2017, ktorým sa stanovuje rámec pre energetické označovanie a zrušuje smernica 2010/30/EÚ v platnom znení.

---

<sup>1</sup> Toto obmedzenie sa bude uplatňovať v súlade s platným znením nariadenia o F plynach. V nadväznosti na aktuálne platné Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/573 zo 7. februára 2024 o fluórovaných skleníkových plynach, ktorým sa mení smernica (EÚ) 2019/1937 a zrušuje nariadenie (EÚ) č. 517/2014, sa podpora nebude poskytovať na zariadenia (v závislosti od typu zariadenia), ktoré nespĺňajú požiadavku na prahovú hodnotu chladiwa (potenciál globálneho otepľovania) od dátumu zákazu podľa prílohy IV *Zákazy uvedenia na trh podľa článku 11 Ods. 1.*

- pri tepelných čerpadlách vzduch-vzduch s menovitou kapacitou do 12 kW sa splnenie podmienky sa preukazuje **záznamom v Európskom registri výrobkov s energetickým označením** (databáza EPREL <https://eprel.ec.europa.eu/screen/home> ).

## 2. Výmena spotrebičov vody

Všetky príslušné spotrebiče vody (sprchové riešenia, sprchy, kohútiky, WC, WC misy a splachovacie nádržky, pisoárové misy a splachovacie nádržky, vane) musia patriť do dvoch najlepších tried spotreby vody podľa platného značenia v EÚ (EU Water Label - <http://www.europeanwaterlabel.eu/> ).

### **Spôsob splnenia podmienky DNSH:**

Pre splnenie tejto podmienky je dodávateľ povinný doložiť údajové listy výrobkov.

- V prípade, že obstarávaný produkt je evidovaný v rámci vyššie uvedeného registra, stačí preukázať, že je zaradený v rámci dvoch najlepších tried spotreby vody tohto registra (**formou odkazu na konkrétny výrobok z databázy**, napr. <https://uwla.eu/type-185-116365211/> ).
- V prípade, ak produkt nie je v rámci uvedeného registra evidovaný, uvedenú podmienku je možné preukázať aj prostredníctvom **údajových listov výrobkov, certifikátov** vydaných akreditovanými certifikačnými orgánmi, technickými parametrami spotrebiča, resp. iných dokladov, ak z nich jednoznačne vyplýva zaradenie uvedeného spotrebiča do dvoch najlepších tried spotreby vody podľa platného značenia v EÚ. Hraničné hodnoty jednotlivých tried spotreby vody pre relevantné spotrebiče vody sú:
  - Sprchové riešenia a zmiešavacie sprchy , sprchové výpuste (prietok v litroch za minútu):
    1. tr. < 6,0 l/min
    2. tr. < 8,0 l/min
  - Kohútiky (priemerný prietok v litroch za minútu):
    1. tr. < 6,0 l/min
    2. tr. < 8,0 l/min
  - WC súpravy, samostatné WC misy, nezávislé splachovacie nádržky pre WC (priemerný objem splachovania v litroch):
    1. tr. < 3,5 l
    2. tr. < 4,5 l
  - Pisoárové misy, nezávislé splachovacie nádržky pisoárov (priemerný objem splachovania v litroch):
    1. tr. < 1,0 l
    2. tr. < 2,0 l
  - Vane (kapacita v litroch):
 

| Skutočná kapacita | Efektívna kapacita (40 % skutočnej) |
|-------------------|-------------------------------------|
| 1. tr. < 155 l    | 1. tr. < 62 l                       |
| 2. tr. < 170 l    | 2. tr. < 68 l                       |

### **Upozornenie:**

Dodatočné nainštalovanie zariadení na zníženie spotreby vody (napr. perlátor) u spotrebičov vody, ktoré nepatria do dvoch najlepších tried spotreby vody, sa nepovažuje za splnenie podmienky.



### 3. Nakladanie so stavebným odpadom

V súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie zabezpečia subjekty vykonávajúce obnovu a rekonštrukciu budov, aby aspoň 70 % (hmotnosti) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu zaradeného ako druh odpadu 17 05 04 vo Vyhláske č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) vyprodukovaného na stavenisku, bolo recyklovaného alebo inak materiálovo zhodnoteného a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály.

#### **Spôsob splnenia podmienky DNSH:**

Splnenie tejto podmienky preukazuje dodávateľ v procese realizácie projektu po vyprodukovaní stavebného odpadu prostredníctvom dokladov preukazujúcich spôsob, akým bolo naložené so stavebným odpadom:

- **doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi** (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) – Príloha č. 4 Metodického usmernenia k uplatňovaniu zásady „nespôsobovať významnú škodu“ s názvom ***Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním*** (Príloha č.15a), ktorý obsahuje:
  - identifikáciu odovzdávajúceho – pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác),
  - identifikáciu stavby, z ktorej odpad pochádza,
  - identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,
  - identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov),
  - spôsob nakladania s odpadom a
  - dátum odovzdania odpadu,
  - sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70 % hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).
- **doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby**, ktorá odpad podľa predchádzajúceho bodu preberá, nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom bode, t. j.:
  - súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
  - registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

#### **Upozornenie:**

- V prípade spoločnosti oprávnenej na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov sa nemyslí spoločnosť iba na prevádzkovanie zariadenia na zneškodňovanie odpadov, ktorým je podľa § 5 ods. 3 zákona č. 79/2015 zariadenie určené na výkon aspoň jednej z činností uvedených v prílohe č. 2, napr. D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).
- Ak sa preukáže, že viac ako 30 % z celkového množstva nie nebezpečných stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie bolo trvale uložených na skládku odpadov, bude sa to považovať za nesplnenie podmienky.
- Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním obsahuje v časti Prehľad nakladania so stavebným odpadom a odpadom z demolácií aj informáciu „Hmotnosť odpadu, ktorý bol pripravený na opätovné použitie/recyklovaný/inak materiálovo zhodnotený“, pričom v prípade odovzdania odpadu spoločnosti oprávnenej iba na zber odpadov táto nie je oprávnená stanoviť množstvo odpadu pripraveného na opätovné použitie.
- V prípade odovzdania odpadu spoločnosti oprávnenej na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov táto nevie pri odovzdaní odpadu exaktne stanoviť množstvo odpadu pripraveného na opätovné použitie pokiaľ zhodnoteniu nedôjde bezprostredne po odovzdaní odpadu.
- Odporúča sa, aby po odvážení odpadu prevádzkovateľ zariadenia na zhodnocovanie odpadu stanovil množstvo - hmotnosť odpadu pripraveného na opätovné použitie podľa aplikačnej praxe/skúseností prevádzkovateľa zariadenia (jedná sa o časovo rýchlejší postup) alebo postupovať v súlade s § 14 ods. 1 zákona o odpadoch, podľa ktorého Držiteľ odpadu (podľa § 4 od. 2 - Držiteľ odpadu je pôvodca odpadu alebo osoba, ktorá má odpad v držbe) je povinný podľa písm. h) predložiť na vyžiadanie predchádzajúceho držiteľa odpadu doklady s úplnými a pravdivými informáciami preukazujúce spôsob nakladania s odpadom, a to najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti; na základe žiadosti predchádzajúceho držiteľa poskytnúť aj kópie dokladov.
- V prípade odovzdania odpadu spoločnosti oprávnenej na zber odpadu sa odporúča postupovať podľa § 14 ods. 1 písm. h) zákona o odpadoch.
- Doklad preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad preberá, na nakladanie s odpadom je možné získať priamo od oprávnenej osoby na nakladanie s odpadom pri odovzdaní odpadu alebo z web stránok konkrétnej registrovanej osoby, a sú tam uvedené aj jednotlivé/vybrané kategórie zbieraného odpadu podľa Prílohy č. 1 k Vyhláske č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, s ktorými je registrovaná osoba oprávnená nakladať. Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest patria do skupiny č. 17, pričom podmienka DNSH sa uplatňuje na tie kategórie stavebného odpadu, ktoré sú označené ako ostatný (nie nebezpečný). Uvedené zároveň nezbavuje povinnosti dodávateľa nakladať s nebezpečným stavebným odpadom v súlade so zákonom o odpadoch. Zhodnocovanie nie nebezpečného stavebného odpadu podľa prílohy č. 1 k zákonu č. 79/2015 Z. z. patrí do skupiny R5 Recyklácia alebo spätné získavanie ostatných anorganických materiálov. Zoznam činností zneškodňovania odpadu je uvedený v prílohe č. 2 k zákonu č. 79/2015 Z. z.

- Zoznam registrácií podľa § 98 ods. 1 alebo súhlasov podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch je možné získať na okresných úradoch – odbor odpadového hospodárstva alebo na MŽP SR.

#### 4. Výrobky z dreva

Najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bude recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne obhospodarovateľných lesov, ako sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. Normy FSC / PEFC alebo ekvivalentné normy.

##### **Spôsob splnenia podmienky DNSH:**

Dodávateľ je povinný predložiť certifikát, ktorým bude deklarovať, že najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bolo recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne obhospodarovateľných lesov, ak sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. Normy FSC / PEFC alebo ekvivalentné normy.

Splnenie podmienky preukáže dodávateľ prostredníctvom:

- **dokladu o dodaní výrobkov z dreva** obsahujúcom nasledovné údaje:
  - identifikácia spoločnosti dodávajúcej výrobky z dreva,
  - názov/druh výrobku,
  - merná jednotka,
  - počet jednotiek,
  - číslo certifikátu/osvedčenia,
  - držiteľ certifikátu/osvedčenia, alebo dodávateľ (ak výrobok nemá certifikát/osvedčenie a bol dodaný v rámci subdodávky),
- **certifikátu** k výrobkom z dreva,
- **sumarizácie údajov o výrobkoch z dreva** (na preukázanie splnenia požiadavky, že najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bolo recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne obhospodarovateľných lesov, ako sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi) – ***Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o výrobkoch z dreva (Príloha č.15b)***

#### 5. Odstránenie azbestu

V prípade, ak projekt zahŕňa aj odstránenie azbestu, je dodávateľ povinný preukázať, že bol odstránený fyzickou/právnickou osobou, ktorá disponuje oprávnením na tieto činnosti, ktoré vydáva Úrad verejného zdravotníctva SR podľa § 5 ods. 4, písm. o) a § 41 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení v súlade s nariadením vlády SR č. 253/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou azbestu pri práci.

##### **Spôsob splnenia podmienky DNSH:**

Dodávateľ preukazuje splnenie podmienky prostredníctvom predloženia:

- **potvrdenia o odovzdaní odpadu obsahujúceho azbest** fyzickej / právnickej osobe, ktorá disponuje oprávnením na tieto činnosti a zároveň
- **kópiou oprávnenia fyzickej/právnickej osoby na odstraňovanie azbestu** alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb vydaného Úradom verejného zdravotníctva SR v zmysle § 41 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Príloha č. 3g k zákonu č. 355/2007 Z. z. – Vzory dokladov o absolvovaní odbornej prípravy na prácu pri odstraňovaní azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb podľa § 41 ods. 3 písm. c) a ods. 4 písm. e) bodu 2 a aktualizáčnej odbornej prípravy podľa § 41 ods. 15 a § 63c ods. 3).