

# ZMLUVA O DIELO

Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce,  
Mončí potok

č. ....2026001876.....

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení  
neskorších predpisov

## ZMLUVNÉ STRANY:

### Objednávateľ:

Názov: Mesto Košice  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice  
IČO: 00691135  
DIČ: 2021186904  
IČ DPH: SK2021186904  
Číslo účtu (IBAN): SK 08 0200 0000 0039 7411 3859  
V mene ktorého koná: Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor

(ďalej len „objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ASTEX s.r.o.  
Sídlo: Pri bitúnku 11, 040 01 Košice  
IČO: 36577332  
DIČ: 2021796238  
IČ DPH: SK2021796238  
Číslo účtu (IBAN): SK19 1100 0000 0029 4113 8326  
V mene ktorého koná: Popovič Peter  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I , oddiel: Sro, vložka č.:  
14678/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

## PREAMBULA

- A. Objednávateľ vystupujúci v právnom postavení verejného obstarávateľa podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“) vyhlásil verejné obstarávanie na obstaranie zákazky [Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov, MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce, Mončí potok], ktorej výzva bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. [103]/2026 zo dňa [26.05.2026] pod označením [1401428] (ďalej len „verejné obstarávanie“).
- B. So zreteľom na zámer financovania zákazky z externých finančných zdrojov zmluvné strany berú na vedomie osobitné projektové ustanovenia (čl. XIII).

Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) v nasledovnom znení:

## I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo spočívajúce v zhotovení stavby **„Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce, Mončí potok“** v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej projekčnou kanceláriou ÚDI s.r.o., Zdoba 39, 044 41 Sady nad Torysou (ďalej len **„PD“**), príslušných povolení na zhotovenie stavby, vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí a v rozsahu podľa tejto zmluvy (ďalej len **„dielo“**).
2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť, a to v lehote podľa čl. VI tejto zmluvy (ďalej len **„lehota plnenia“**).
3. Dielo bude vykonané podľa požiadaviek a špecifikácie predmetu zákazky tak, ako ich objednávateľ definoval v rámci súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní a v príslušnej prílohe (Špecifikácia diela), ktoré vyjadrujú účel, rozsah a technické a iné kritériá, parametre a požiadavky na dielo a ostatné plnenia tejto zmluvy (ďalej tiež **„požiadavky objednávateľa“**).
4. Objednávateľ dielo riadne a včas prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu podľa podmienok obsiahnutých v tejto zmluve (ďalej len **„zmluvná cena“**). Ak zmluva výslovne neustanovuje inak, zmluvnou cenou sa rozumie celková cena za vyhotovenie a dokončenie diela, odstránenie akýchkoľvek väd diela a poskytnutie ostatných plnení na základe zmluvy, vrátane DPH určenej podľa platných právnych predpisov vrátane jej budúcich zmien a úprav v súlade so zmluvou.
5. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné, stavebno-technické a montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise predmetu zmluvy alebo ostatných súčiastiach zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, o ktorých zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním PD, a ktoré mu boli prístupné pred vyhotovením jeho ponuky. Na účely tejto zmluvy sa **ponukou zhotoviteľa** rozumie ponuka, ktorú zhotoviteľ predložil a na základe ktorej bol úspešný vo verejnom obstarávaní.
6. Miestom vykonania diela je rekreačné územie Ťahanovský lesopark v blízkosti náučného chodníka mestských lesov, mesto Košice, MČ – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, podľa PD.
7. Na základe dohody zmluvných strán, vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie zmluvnej ceny z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takéto plnenia. To neplatí, ak zmeny diela vyplynuli z dodatočných požiadaviek objednávateľa na zmenu stavebno-technického riešenia diela.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonania diela. Osobitne zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil:
  - a) so širšími vzťahmi na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela,
  - b) s umiestnením inžinierskych sietí na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela v zmysle PD,
  - c) s PD diela a že táto je úplná, a že mu nie sú známe žiadne chyby a nedostatky tejto dokumentácie, ktoré by mohli ovplyvniť riadne a včasné vykonanie diela.

## II. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

### Základné podmienky

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou tak, že dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované PD, platnými technickými normami (STN, EN; ďalej len „**technické normy**“) a všeobecne záväznými právnymi predpismi (ďalej len „**právne predpisy**“). Technické normy sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie diela podľa tejto zmluvy. Na účely tejto zmluvy sa za právne predpisy považujú aj technické predpisy rezortu (<https://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>).
2. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so zmluvou. Zhotoviteľ zaisťuje všetok materiál a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní pracovného zariadenia, používaní strojov a pod. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dielo bude vykonávané iba pracovníkmi, ktorí majú povolenie na pobyt na území Slovenskej republiky a pracovné povolenia pre miesto vykonávania diela.
4. Objednávateľ najneskôr v deň odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v tlačenej verzii dokumenty potrebné k zhotoveniu diela, a to v nasledovnom rozsahu: jedno vyhotovenie PD, kópie príslušných povolení pre zhotovenie stavby, kópie stanovísk príslušných dotknutých orgánov/organizácií a vlastníkov/správcoch inžinierskych sietí. Digitálna forma dokumentov bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní. Tieto dokumenty zhotoviteľ odsúhlasuje a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú dostatočným podkladom pre kompletne zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých častí predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela ponúknutú v ponuke zhotoviteľa, ktorá je uvedená v príslušnej prílohe tejto zmluvy (Ocenený výkaz výmer). Zhotoviteľ potvrdzuje, že svoju ponuku, vrátane rozpočtu za dielo, vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebnú pre kompletne zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela.
5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pri plnení tejto zmluvy potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a dopĺňovaní údajov a podkladov, zaujímaní stanovísk a rozhodnutí týkajúcich sa vykonávania diela.
6. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s povinnosťami podľa zmluvy, je oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinností na svoje náklady, v primeranej lehote určenej objednávateľom. Pokiaľ vznikne objednávateľovi škoda spôsobená nedbalosťou, porušením resp. neplnením povinností v zmysle zmluvy, zhotoviteľ je povinný ju nahradiť.
7. Vlastníkom zhotovovaného diela a materiálu zabudovaného do diela je od začiatku objednávateľ; zodpovednosť za škody na diele však nesie zhotoviteľ až do prevzatia diela objednávateľom.

### Stavebný dozor

8. Objednávateľ poverí osobu za účelom výkonu stavebného dozoru pri vykonávaní diela (ďalej len „**dozor objednávateľa**“). Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi identifikačné údaje dozoru objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do odovzdania staveniska.
9. Dozor objednávateľa vykonáva kontrolu prác zhotoviteľa a ostatné práva a povinnosti stanovené zmluvou. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
10. Dozor objednávateľa plní najmä nasledovné úlohy
  - odovzdanie a prevzatie staveniska,
  - organizovanie a vedenie pracovných porád, najmä počas kontrolných dní,
  - vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,

- predkladanie stanovísk k doplnkom a zmenám PD,
- kontrola a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,
- kontrola vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
- spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
- spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení za účelom odstránenia prípadných väd v PD,
- kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly, atď.),
- vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
- kontrola postupu prác vykonávania diela,
- stanovovanie termínov odstraňovania väd a nedorobkov, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k vykonávaniu diela a termínov,
- nariadenie prerušenia alebo zastavenia vykonávania diela zhotoviteľom v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí.

### **Harmonogram prác**

11. Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predloží doзору objednávateľa grafický harmonogram prác. Harmonogram prác bude zodpovedať požiadavkám objednávateľa, ponuke zhotoviteľa a tejto zmluve. Po odovzdaní harmonogramu prác patrí objednávateľovi lehota na preskúmanie harmonogramu prác v trvaní piatich (5) pracovných dní; zo závažných dôvodov je objednávateľ oprávnený predĺžiť túto lehotu, nie však viac ako o tri (3) pracovné dni. Na preskúmanie harmonogramu prác platia primerane podmienky dohodnuté na preskúmanie dokumentácie zhotoviteľa (čl. IV). Po schválení harmonogramu prác objednávateľom sa tento stáva pre zmluvné strany záväzný.
12. Zhotoviteľ vyhotoví harmonogram prác tak, aby zhotoviteľovi umožňoval postupnú kompletizáciu celého diela vrátane vyhotovenia a dokončenia celého diela a vrátane úspešného absolvovania všetkých skúšok a preberacieho konania v súlade s touto zmluvou. Grafická časť harmonogramu prác bude obsahovať vyjadrenie časovej náročnosti jednotlivých úkonov, činností a prác vyjadrenú v dňoch. Harmonogram prác bude obsahovať stručný popis všetkých činností a prác podľa požiadaviek objednávateľa, ich vzájomnú postupnosť a časovú nadväznosť.
13. Kedykoľvek to bude potrebné z dôvodu predĺženia lehoty plnenia alebo kedykoľvek harmonogram prác nebude zodpovedať zmluve, alebo ak sa skutočný postup plnenia nezhoduje s harmonogramom prác, zhotoviteľ predloží doзору objednávateľa revidovaný harmonogram prác na preskúmanie za rovnakých podmienok, ako sú uvedené v predchádzajúcich odsekoch, a to najneskôr do piatich (5) dní odo dňa, kedy objednávateľ vyzve zhotoviteľa na predloženie takéhoto revidovaného harmonogramu prác na preskúmanie. Pre vylúčenie pochybností platí, že revízia harmonogramu prác podľa tohto odseku nemôže mať sama o sebe vplyv na predĺženie lehoty plnenia, pokiaľ okolnosť vyvolávajúca potrebu revízie harmonogramu prác zároveň nedáva zhotoviteľovi právo na predĺženie resp. úpravu lehoty plnenia podľa iného ustanovenia zmluvy.
14. Pokiaľ objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného harmonogramu prác, zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia objednávateľa, náhrady škody, úhrady dodatočných nákladov a strát objednávateľa plynúce z nedodržania harmonogramu prác.

15. Bez toho, aby boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká s plnením termínov oproti harmonogramu prác, dozor objednávateľa je oprávnený žiadať od zhotoviteľa spolu s aktualizáciou harmonogramu prác aj písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny v zmysle harmonogramu prác budú dodržané.

#### **Plán organizácie výstavby**

16. Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predloží dozoru objednávateľa plán organizácie výstavby, a to v listinnej podobe, ako aj v elektronickej podobe (na emailovú adresu dozoru objednávateľa) za účelom jeho odsúhlasenia. Plán organizácie výstavby musí obsahovať podrobné riešenie postupov výstavby vrátane zariadenia staveniska. Plán organizácie výstavby musí zohľadniť potrebnú koordináciu stavebných prác so stavebnými prácami týkajúcich sa súbežného vykonávania iných stavieb, ak takáto požiadavka objednávateľa bola definovaná rámci súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.

#### **Kontrolné dni**

17. Na základe dohody zmluvných strán za účelom informovania sa o postupe vykonávania diela, dodržiavania harmonogramu prác, predkladania dokumentácie týkajúcej sa stavebných výrobkov a materiálov (vyhlásenia o parametroch) preukazujúcej splnenie podmienok podľa tejto zmluvy sa budú medzi zmluvnými stranami uskutočňovať pravidelné operatívne porady (tzv. kontrolné dni), na ktorých zmluvné strany predovšetkým prekonzultujú a písomne odsúhlasia rozsah a hodnotu už vykonaného diela podľa tejto zmluvy a tiež rozsah a hodnotu diela, ktoré bude zhotoviteľ do najbližšieho kontrolného dňa povinný vykonať, a to tak, aby zhotoviteľ splnil svoj záväzok vykonať dielo najneskôr v lehote plnenia. Účasť zhotoviteľa (resp. jeho zástupcov) a stavbyvedúceho je na kontrolných dňoch povinná.

#### **Stavenisko**

18. Zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonávania diela do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti zmluvy, pričom objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi termín odovzdania staveniska päť (5) dní vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, v ktorom uvedú najmä (i) stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia, (ii) zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza, (iii) miesto a dátum spísania protokolu, (iv) podpisy zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko vypratané v rozsahu nevyhnutnom na okamžité vykonávanie diela.
19. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady potrebné prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska (vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie) a označenie stavby na stavenisku tabuľou s identifikačnými údajmi (názvom, označením stavebníka a zhotoviteľa, údajmi o povolení stavby, termínoch začatia a ukončenia, menom zodpovedného stavbyvedúceho; k označeniu stavebníka pripojí aj logo mesta Košice v súlade s dizajn manuálom zverejneným na webovej stránke <https://www.kosice.sk/mesto/kontakt-pre-media>). Tabuľa s označením stavby bude tiež obsahovať informáciu o spôsobe financovania realizácie stavby podľa pokynu objednávateľa.
20. Zhotoviteľ pred začatím prác zabezpečí aktualizáciu vyjadrení správcov a vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú v mieste/blízkosti miesta vykonávania diela ich vlastníckmi/správcami a overí si ich polohu ručne kopanými sondami, pokiaľ si to charakter práce bude vyžadovať. Stavebné práce v mieste výskytu podzemných inžinierskych sietí a v ich blízkosti bude zhotoviteľ vykonávať v zmysle požiadaviek uvedených v PD a vo vyjadreniach správcov inžinierskych sietí; ak z týchto vyjadrení vyplýva povinnosť objednávateľa ako stavebníka uzatvoriť zmluvný vzťah so správcom inžinierskych sietí, zmluvný vzťah uzatvorí zhotoviteľ namiesto objednávateľa.
21. Zabratie verejného priestranstva na vlastné náklady zabezpečí zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné

oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

22. Zhotoviteľ v plnom rozsahu znáša náklady spojené s odberom elektrickej energie, vody (vodné, stočné), tepla a ďalších médií. Ak sa zhotoviteľ pripojí na odberné miesto, na ktoré je prihlásený objednávateľ, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť náklady spojené s odberom médií pre účely zhotovovania diela, a to spravidla na základe refakturácie.
23. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo tak, aby (i) bol zaistený bezpečný prístup a vjazd ku všetkým dotknutým nehnuteľnostiam, (ii) svojou činnosťou nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, (iii) nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných strojov a mechanizmov, (iv) neohrozoval zdravie alebo život ľudí a životné prostredie.
24. Zhotoviteľ je oboznámený s prístupovými a dopravnými cestami na stavenisko a považuje ich za vhodné a dostatočné. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky opatrenia, aby predišiel poškodeniu dopravných ciest. Toto opatrenie v sebe zahŕňa požiadavku na použitie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ zabezpečí všetky nevyhnutné dopravno-inžinierske opatrenia (najmä vykonanie dočasného dopravného značenia, uzávierok pozemných komunikácií a pod.), vrátane ich prerokovania, zabezpečenia povolení príslušných orgánov verejnej správy a realizácie, rešpektujúc požiadavky objednávateľa v záujme minimalizácie obmedzení pre verejnosť.

### **Stavebný denník**

25. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia staveniska v súlade s právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, inak zodpovedá objednávateľovi za tým spôsobenú škodu. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „**zápisy**“). Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa, orgánov verejnej správy ako aj ďalších oprávnených osôb k stavebnému denníku na stavenisku v pracovnom čase. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
26. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh, pričom:
  - a) úvodné listy obsahujú:
    - základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo stavebníka, projektanta, zhotoviteľa stavby a zmeny týchto údajov,
    - identifikačné údaje stavby podľa PD,
    - zoznam projektovej a ostatnej dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
    - prehľad prehliadok a skúšok každého druhu,
  - b) denné záznamy sa vpisujú do knihy stavebného denníka s očíslovanými listami na minimálne dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu.
27. Okrem stavbyvedúceho je oprávnený v stavebnom denníku vykonávať zápisy dozor objednávateľa, objednávateľ (stavebník), projektant a ďalšie osoby oprávnené podľa stavebného zákona. Ak osoba, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, a ktorej je zápis určený, nesúhlasí s vykonaným zápisom, je oprávnená vyjadriť sa k nemu do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavbyvedúci zhotoviteľa predloží dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu druhý prepis. Ak dozor objednávateľa s obsahom denného záznamu nesúhlasí, zapíše svoje pripomienky, námietky s uvedením dôvodov do troch (3) pracovných dní do stavebného denníka, inak platí, že s obsahom denného záznamu súhlasí.

28. Právo usmerňovať stavebné práce na diele prostredníctvom stavebného denníka má len dozor objednávateľa.

#### **Pokyny objednávateľa**

29. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi objednávateľa. Pokyny objednávateľa musia mať písomnú formu; ak objednávateľ (prostredníctvom dozoru objednávateľa) vydá ústny pokyn, tento je vždy povinný písomne potvrdiť zhotoviteľovi do dvoch (2) pracovných dní.
30. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne objednávateľa písomne upozorniť na nevhodnosť jeho pokynov, ak zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný objednávateľa písomne upozorniť, ak sú tieto pokyny v rozpore s právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu objednávateľa. Ak objednávateľ napriek tomu zhotoviteľovi do desiatich (10) pracovných dní písomne oznámi, že na pokyne trvá, zhotoviteľ bude povinný takýto pokyn objednávateľa splniť, nebude však zodpovedný za prípadnú škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu; ak objednávateľ v uvedenej lehote nepotvrdí pokyn, zhotoviteľ jeho pokyn nesplní.

#### **Kontrola a výzva na nápravu**

31. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a plnenie akýchkoľvek povinností zhotoviteľa na základe tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto zmluvu, objednávateľ je oprávnený vyzvať zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote na nápravu. Ak s prihliadnutím na dohodu zmluvných strán nie je primeranou lehotou na nápravu iná lehota, platí, že primeranou lehotou na nápravu je desať (10) kalendárnych dní. Pokiaľ zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie zmluvy v určenej lehote na nápravu, objednávateľ má právo určiť zhotoviteľovi ešte jednu náhradnú lehotu na nápravu. Pokiaľ zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie zmluvy ani v druhej náhradnej lehote na nápravu, objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť.

#### **Spresnenie PD**

32. Zhotoviteľ sa zaväzuje spresniť projektantovi príslušnej časti PD špecifikácie dodávok, ktoré sú v príslušnej časti PD špecifikované len svojimi vlastnosťami, nie napr. typom a/alebo výrobcom, a to v takom predstihu, aby nebol narušený harmonogram prác. Ak tak zhotoviteľ neurobí, zodpovedá za všetky škody v súvislosti s tým vzniknuté. Spresnenie musí byť vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.

#### **Výkon vybraných odborných činností (odborníci)**

33. Výkon vybraných odborných činností (odborníci) sa neustanovuje.

#### **Osobitné ustanovenia o technickom vybavení**

34. Osobitné ustanovenia o technickom vybavení sa neustanovujú.

#### **Osobitné podmienky**

35. Vzhľadom na skutočnosť, že zhotoviteľ bude vykonávať dielo v blízkosti existujúcich pozemných komunikácií, zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania diela zabezpečiť všetky nevyhnutné opatrenia na dosiahnutie minimálnych obmedzení a nemôže z toho dôvodu namietat nemožnosť riadneho vykonávania diela.

#### **Všeobecné podmienky**

36. Zhotoviteľ môže pri zhotovení diela použiť len také stavebné výrobky a materiály, ktorých vlastnosti počas trvania predpokladanej životnosti stavby pri predpoklade bežnej údržby stavby zaručujú jej požadovanú mechanickú pevnosť a stabilitu, požiaru bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu zdravia a životného prostredia. Nemožno použiť stavebné výrobky a materiály, vo vzťahu ku ktorým zhotoviteľ nevie preukázať certifikáty/vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov.

37. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky škody na cudzích objektoch, zariadeniach, majetku, zdraví alebo živote osôb, ktoré spôsobí pri vykonávaní diela alebo ako jeho dôsledok. Uvedené sa netýka prípadov, keď ku škode došlo na základe nevhodne vydaného príkazu zo strany objednávateľa, pričom na jeho nevhodnosť bol objednávateľ zo strany zhotoviteľa upozornený, ale tento i napriek tomu na jeho vykonaní trval.
38. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v súlade s právnymi predpismi. Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch. Držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi odovzdať doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu vykonávania diela, a to v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími právnymi predpismi.
39. Zhotoviteľ zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením, bude rešpektovať okolité dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí zhotoviteľ dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.
40. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov platných pre stavebnú činnosť, pre prácu so strojmi a na nich, za zabezpečenie a udržiavanie miesta plnenia v zmysle platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, bezpečnosť používaných technických a strojových zariadení, ochranu životného prostredia a zaistenie bezpečnosti cestnej premávky. Zhotoviteľ bude dodržiavať bezpečnostné a zdravotné zásady a požiadavky týkajúce sa staveniska a bezpečnosti počas vykonávania diela v zmysle platných technických noriem a PD. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady koordinátora bezpečnosti práce na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
41. Pri vykonávaní diela môže zhotoviteľ používať len strojové a technické zariadenia, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením a technickým stavom zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti práce a len na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Tým nie sú dotknuté osobitné ustanovenia o technickom vybavení, ak boli ustanovené.
42. Na základe požiadavky objednávateľa je zhotoviteľ povinný preukázať dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov v zákonom ustanovenom rozsahu, najmä predložiť doklady a osobné údaje fyzických osôb alebo údaje právnických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet zmluvy. Predložené doklady musia preukazovať, že uvedené fyzické osoby majú s ním uzatvorený pracovnoprávny vzťah, prípadne, že vykonávajú pre neho práce (dodávajú služby) v subdodávke (SZČO, právnické osoby). Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ najneskôr pri prevzatí staveniska predloží čestné vyhlásenie objednávateľovi, že zabezpečí dodržanie zákona č. 82/2005 Z. z. Porušenie povinností zhotoviteľa podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

#### **Postup pred odovzdaním diela**

43. Zhotoviteľ v priebehu zhotovovania diela zabezpečí vykonanie všetkých skúšok a meraní v zmysle technických noriem, právnych predpisov a PD, vrátane vyhotovenia príslušných písomných protokolov oprávnenými osobami (organizáciami).
44. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby ich odovzdania objednávateľovi.

45. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. a uviesť všetky dotknuté plochy do pôvodného stavu.

#### **Predčasné ukončenie zmluvy**

46. V prípade, že dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je zhotoviteľ povinný:
- a) okamžite ukončiť všetky práce s výnimkou prác, ktoré je potrebné a nutné vykonať v záujme ochrany života, zdravia alebo majetku, prípadne bezpečnosti diela alebo staveniska,
  - b) na svoje náklady zabezpečiť stavbu a stavenisko proti poškodeniu stavby alebo staveniska,
  - c) odstrániť zo stavby a staveniska všetky stavebné zariadenia, vypratať sutinu a odpad, stiahnuť zo stavby a staveniska všetkých zamestnancov zhotoviteľa a zamestnancov svojich subdodávateľov, zanechať stavbu a stavenisko v čistom a bezpečnom stave,
  - d) odovzdať stavbu a stavenisko objednávateľovi do desiatich (10) dní odo dňa, kedy mu dôjde prejav vôle objednávateľa smerujúci k ukončeniu zmluvy alebo odo dňa zrušenia zmluvy (ďalej len „**deň ukončenia zmluvy**“),
  - e) vrátiť objednávateľovi kompletnú dokumentáciu a iné dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré súvisia s dielom.
47. Ak zhotoviteľ po ukončení alebo zrušení tejto zmluvy nesplní povinnosti podľa predchádzajúceho odseku, môže tieto povinnosti vykonať objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť odovzdať stavbu a stavenisko v lehote podľa predchádzajúceho odseku, má sa za to, že k odovzdaniu diela došlo v 21. deň odo dňa ukončenia zmluvy, ibaže sa zmluvné strany dohodnú inak. Najneskôr k tomuto dňu prechádza vlastnícke právo k dielu alebo jeho rozostavanej časti na objednávateľa, ak táto zmluva neustanovuje inak.

### **III. ZMENY DIELA**

1. Dozor objednávateľa je oprávnený kedykoľvek so súhlasom objednávateľa navrhnúť uskutočnenie zmeny diela formou žiadosti o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nevykoná žiadnu zmenu diela, pokiaľ objednávateľ návrh zmeny neschváli. Pokiaľ tak vyplýva z tejto zmluvy, môže návrh na zmenu diela predložiť dozoru objednávateľa aj priamo zhotoviteľ bez výzvy objednávateľa.
2. Každá zmena môže zahŕňať najmä:
  - a) zmeny v množstve ktorejkoľvek položky prác zahrnutej v zmluve,
  - b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,
  - c) vynechanie niektorej práce,
  - d) akúkoľvek dodatočnú prácu, alebo
  - e) zmenu harmonogramu prác.
3. Ak nie je ďalej uvedené inak, návrhy uskutočnenia zmeny podľa tohto článku zmluvy budú vypracované na náklady zhotoviteľa a budú obsahovať údaje uvedené v ods. 6 tohto článku zmluvy.
4. Keď dozor objednávateľa požiada zhotoviteľa o návrh zmeny alebo kedykoľvek je tak povinný alebo oprávnený zhotoviteľ urobiť podľa tejto zmluvy sám, predloží zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do desiatich (10) dní od doručenia žiadosti dozoru objednávateľa o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny dozoru objednávateľa návrh

- na uskutočnenie zmeny alebo oznámenie (s uvedením odôvodneného vysvetlenia), že nie je schopný včas zabezpečiť vypracovanie návrhu zmeny, alebo že taká zmena nie je uskutočniteľná alebo nie je vhodná a mohla by negatívne ovplyvniť realizáciu alebo prevádzkovanie diela.
5. Ak si vyžaduje vypracovanie návrhu uskutočnenia zmeny preukázateľne dlhšiu dobu ako je uvedená v predchádzajúcom odseku, oznámi to zhotoviteľ bezodkladne dozoru objednávateľa.
  6. Návrh uskutočnenia zmeny bude obsahovať nasledujúce údaje:
    - a) popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať, vynechať alebo upraviť;
    - b) ak má tento návrh mať vplyv na harmonogram prác, tak upravený harmonogram prác (vrátane oboznámenia objednávateľa o možných negatívnych dôsledkoch na dielo a na určený čas jeho vykonania vyplývajúcich z požadovanej zmeny rozsahu diela, ak také sú); v prípade zmeny rozsahu vykonávaného diela vo forme „naviac prác“ v súhrnnej výške do 5 % zo zmluvnej ceny sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať takéto zmeny bez vplyvu na lehotu plnenia; a
    - c) ak má tento návrh mať vplyv na zmluvnú cenu, tak návrh zhotoviteľa na ocenenie (pozitívne či negatívne) zmeny.
  7. Každá zmena bude ocenená v súlade s nasledovným postupom:
    - a) ak sa oceňovaná práca resp. plnenie zhoduje s označením položky uvedenej v ocenenom výkaze výmer podľa príslušnej prílohy zmluvy (ďalej tiež „rozpočet zmluvnej ceny“) pri ocenení tejto časti zmeny sa vždy použije položka práce, resp. plnenia ako je táto cena uvedená v rozpočte zmluvnej ceny;
    - b) ak sa práca resp. plnenie nie úplne zhoduje s označením položky uvedenej v rozpočte zmluvnej ceny, tak sa použije položka za podobnú prácu určenú dozorom objednávateľa;
    - c) ak návrh na zmenu obsahuje položku, pre ktorú rozpočet zmluvnej ceny neustanovuje žiadnu jednotkovú cenu, použije sa jednotková cena pre položku práce rovnakého, resp. obdobného charakteru vykonávanú za podobných podmienok určenú dohodou zmluvných strán vychádzajúc zo všeobecne uznávaných cenníkových databáz (napr. CENEKON, ODIS, CENKROŠ); ceny uvedené v týchto cenníkoch sú maximálne a rozhodujúca je vždy nižšia cena.
  8. Dozor objednávateľa bez zbytočného odkladu po doručení návrhu na zmenu tento návrh posúdi a písomne vyhotoví o tom správu, v ktorej uvedie, že k návrhu zmeny nemá pripomienky alebo k návrhu vznesie pripomienky a vráti ho zhotoviteľovi bezodkladne na vykonanie opravy, doplnenie alebo prepracovanie. V prípade pripomienok dozoru objednávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne predložiť opravený, doplnený alebo prepracovaný návrh uskutočnenia zmeny.
  9. Každý pokyn na uskutočnenie zmeny bude potom, ako dozor objednávateľa uvedie, že k nemu nemá pripomienky, predložený na schválenie a podpis objednávateľovi. Po schválení a podpise návrhu na uskutočnenie zmeny zo strany objednávateľa bude tento návrh predložený na podpis zhotoviteľovi. Ak sa návrh na uskutočnenie zmeny bude zhodovať s návrhom, ktorý predložil zhotoviteľ, zhotoviteľ bude povinný takýto návrh podpísať. Takto vydaný pokyn na uskutočnenie zmeny následne potvrdený písomne zhotoviteľom, predstavuje dodatok k zmluve; tým nie je dotknuté ustanovenie odseku 12 tohto článku. Zhotoviteľ je následne povinný realizovať všetky svoje činnosti podľa zmluvy so zohľadnením zmien. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobnú evidenciu navrhovaných, odmietnutých a odsúhlasených zmien po celú dobu až do vydania konečnej faktúry na základe protokolu o úplnom vyhotovení diela.
  10. Až do podpisu návrhu na zmenu podľa predchádzajúceho odseku zo strany objednávateľa zhotoviteľ nesmie zastaviť žiadne práce na diele a je povinný pokračovať v plnení zmluvy v existujúcom rozsahu a podmienkach, pokiaľ takéto plnenie nemôže mať dopad na budúce

plnenie podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo pokiaľ nemôže inak negatívne ovplyvniť postup prác, zmluvnú cenu alebo harmonogram prác. V takom prípade na túto skutočnosť zhotoviteľ objednávateľa upozorní a vyžiada si od objednávateľa pokyn. V takom prípade objednávateľ pokynom určí, či má zhotoviteľ (i) pozastaviť práce a počkať na potvrdenie návrhu na zmenu, (ii) pokračovať v pôvodnom rozsahu prác, (iii) pokračovať v prácach podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo (iv) objednávateľ rozhodne inak.

11. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípade pokynu objednávateľa na zmenu alebo v prípade inej zmeny zmluvy, ktorou budú niektoré práce vynechané alebo inak dôjde k zúženiu prác alebo diela, zhotoviteľovi v rozsahu týchto menej prác zaniká právo aj povinnosť tieto práce vykonať, zhotoviteľ nebude mať nárok na ich zaplatenie a nebude mať v dôsledku zúženia rozsahu prác a/alebo diela nárok na úhradu ušlého zisku ani inej škody.
12. O každej zmene rozsahu vykonávania diela uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k tejto zmluve.
13. Zmenu diela (zmenu zmluvy) možno dohodnúť výlučne v súlade so zákonom o VO.

#### IV. DOKUMENTÁCIA ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ vypracuje a bude zodpovedný za všetku dokumentáciu zhotoviteľa, ktorú je povinný zhotoviť podľa tejto zmluvy alebo právnych predpisov a za súlad dokumentácie s touto zmluvou a právnymi predpismi. Súhlas objednávateľa vo vzťahu k dokumentácii zhotoviteľa nezbavuje zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti. Ak sa v dokumentácii zhotoviteľa nájdu chyby, nedostatky alebo akékoľvek iné vady, tieto budú spolu s dielom opravené na náklady zhotoviteľa.
2. Každý dokument zhotoviteľa, u ktorého sa podľa tejto zmluvy vyžaduje odsúhlasenie zo strany objednávateľa alebo ak tak určí dozor objednávateľa, bude predložený dozoru objednávateľa na pripomienkovanie alebo preskúmanie, a to 1x v listinnej forme a 1x v elektronickej forme. Objednávateľ odsúhlasí dokument zhotoviteľa v lehote piatich (5) pracovných dní od jej predloženia, ak vyhovuje podmienkam určenými touto zmluvou a stanovenými právnymi predpismi a technickými normami, inak v tejto lehote dokumentáciu odmietne. V prípade odmietnutia dokumentácie je zhotoviteľ povinný v lehote do piatich (5) pracovných dní predložiť na schválenie prepracovanú dokumentáciu. Márnym uplynutím lehoty na schválenie, resp. odmietnutie sa má za to, že objednávateľ predloženú dokumentáciu schválil, pokiaľ táto vyhovuje minimálnym podmienkam stanoveným právnymi predpismi a technickými normami. Akékoľvek náklady spojené s predkladaním dokumentácie zhotoviteľa vrátane jej odmietnutia a opakovaného predkladania znáša zhotoviteľ.
3. Na prípadné nevhodné pripomienky a/alebo pripomienky, ktorých zapracovanie by malo mať vplyv na zmluvnú cenu a/alebo termíny plnenia v zmysle harmonogramu prác zhotoviteľ objednávateľa upozorní (ustanovenie § 551 Obchodného zákonníka sa použije primerane). Zhotoviteľ nemá nárok na predĺženie žiadnych lehôt a termínov podľa tejto zmluvy a nemá nárok na žiadne dodatočné náklady pokiaľ majú pripomienky objednávateľa povahu vytknutých vád, pre ktoré dokument zhotoviteľa nie je v súlade s touto zmluvou.
4. Osobitne je zhotoviteľ povinný priebežne vypracovať a odovzdať všetku potrebnú výkresovú a inú dokumentáciu vo vyššej miere podrobnosti oproti PD (tzv. **dokumentácia na vykonanie prác**, ďalej len „DVP“), a to v súlade s technickými špecifikáciami uvedenými v PD. Zhotoviteľ je povinný DVP predložiť na schválenie dozoru objednávateľa v lehote najmenej desať (10) dní pred začatím vykonávania prác na diele, ktorých sa táto DVP týka. Zhotoviteľ odovzdá DVP v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme.
5. Zhotoviteľ vypracuje **dokumentáciu skutočnej realizácie stavby** resp. **dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby** v prípade uplatnenia zákona č. 25/2025 Z. z. (ďalej len

„DSRS“) v súlade s právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť DSRS na schválenie bez zbytočného odkladu po ukončení stavebných prác. Odsúhlasenie DSRS a jej odovzdanie objednávateľovi je podmienkou začatia preberacieho konania diela. Zhotoviteľ vyhotoví DSRS vrátane dokladovej časti v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme. DSRS bude obsahovať aj súhrnnú technickú správu pre celú stavbu s celkovou situáciou stavby a situáciou širších vzťahov.

6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr k preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať **záverečné stanovisko stavbyvedúceho** o súlade zhotovenej stavby s overeným projektom stavby vrátane odsúhlasených zmien PD v priebehu uskutočňovania stavby na účely kolaudácie stavby.
7. Ak to vyplýva z požiadaviek objednávateľa, zhotoviteľ je povinný najneskôr k preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať úradne overený **geometrický plán** porealizačného vyhotovenia stavby s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu podľa požiadaviek stanovených právnymi predpismi a požiadaviek objednávateľa v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme.
8. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, resp. zhotoviteľ musí na svoje náklady zabezpečiť jej úradný preklad do slovenského jazyka s výnimkou dokumentácie v českom jazyku; rozhodujúci je vždy úradný preklad do slovenského jazyka. Elektronická forma dokumentácie vypracovanej zhotoviteľom musí byť vo formátoch (\*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.dng) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj vo formáte \*.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme. Dokumentácia v elektronickej podobe sa predkladá na optickom médiu (CD, DVD) alebo elektronickej podobe (USB), prípadne sa zmluvné strany dohodnú na doručení formou uloženia na zdieľanom úložisku v správe objednávateľa.
9. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy je vlastníctvom objednávateľa, resp. objednávateľ je majiteľom a/alebo oprávnený vykonávať majetkových práv a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez súhlasu objednávateľa. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosti technickej povahy, sú vo vlastníctve objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie diela použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto zmluvy.

## V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA (PREBERACIE KONANIE)

1. Preberacie konanie je konanie, v ktorom objednávateľ preverí, že dielo a k tomu zodpovedajúca dokumentácia zhotoviteľa a ostatné plnenia podľa zmluvy nemajú vady a spĺňajú požiadavky podľa tejto zmluvy. Preberacie konanie končí vydaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**preberací protokol**“).
2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej päť (5) pracovných dní vopred.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi v rámci preberacieho konania tieto doklady a dokumentáciu v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme:
  - a) preberací protokol (návrh),
  - b) certifikáty/vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov,
  - c) dodacie listy ku všetkým technickým a technologickým zariadeniam,
  - d) príslušné časti stavebného denníka,
  - e) protokoly o úspešnom vykonaní skúšok a meraní,
  - f) doklady o nakladaní s odpadmi súvisiacimi s vykonaním diela,

- g) prevádzkový poriadok, manuál na starostlivosť a údržbu stavby pre všetky stavebné objekty vrátane technických a technologických zariadení,
  - h) dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby (DSRS) v 6 vyhotoveniach v listinnej forme,
  - i) geodetickú dokumentáciu z vytýčenia priestorovej polohy stavby vrátane kontrolného protokolu o meraní priestorovej polohy stavby,
  - j) geodetický elaborát skutočného zhotovenia dokončenej stavby (obsahujúci o. i. aj údaje v zmysle požiadaviek vlastníkov/správcoz dotknutých podzemných inžinierskych vedení a zariadení),
  - k) geometrický plán s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu,
  - l) energetický certifikát budovy,
  - m) záväzné stanoviská dotknutých orgánov a záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb zabezpečených pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby,
  - n) záverečné stanovisko stavbyvedúceho,
  - o) akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť objednávateľovi odovzdané na základe tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa, ponuky uchádzača alebo právnych predpisov pre úspešné kolaudačné konanie.
4. Objednávateľ do štrnástich (14) dní od začatia preberacieho konania prevezme dielo, ak bolo dokončené v súlade so zmluvou, s výnimkou drobných väd, ktoré nebránia užívaniu diela. Prevzatie diela potvrdia zmluvné strany v preberacom protokole, v ktorom objednávateľ uvedie dátum prevzatia diela. Objednávateľ v preberacom protokole určí alebo sa so zhotoviteľom dohodne na primeranej lehote na odstránenie drobných väd, ktoré nebránia užívaniu diela.
  5. Ak zhotoviteľ nepodpíše preberací protokol najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy bol zhotoviteľovi doručený, má sa za to, že zhotoviteľ potvrdil preberací protokol v posledný deň tejto lehoty.
  6. Ak bolo súčasťou diela aj zriadenie nového odberného miesta na dodávku médií, zhotoviteľ najneskôr ku dňu podpísania (potvrdenia) preberacieho protokolu na vlastné náklady vykoná úkon smerujúci k prepísaniu odberného miesta na objednávateľa, ak objednávateľ zo závažných dôvodov neurčí inak.
  7. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady brániace riadnemu a bezpečnému užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s technickými normami, právnymi predpismi, v rozpore s PD alebo dohodami zmluvných strán a zmluvou. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dôvody neprevzatia diela.
  8. Po úplnom odstránení väd diela podľa zmluvy a po splnení všetkých ostatných povinností zhotoviteľa súvisiacich s vykonaním a dodaním diela a súvisiacej dokumentácie zhotoviteľa zmluvné strany vyhotovia **protokol o úplnom vyhotovení diela**, ktorým objednávateľ deklaruje splnenie všetkých záväzkov spojených s vykonaním diela. Ak boli v čase vydania preberacieho protokolu splnené podmienky na vydanie protokolu o úplnom vyhotovení diela podľa predchádzajúcej vety, preberací protokol sa považuje zároveň aj za protokol o úplnom vyhotovení diela.
  9. Bez ohľadu na ustanovenia o preberacom konaní je zhotoviteľ zodpovedný za to, že dielo bude spôsobilé na úspešné absolvovanie kolaudačného konania, ktorého výstupom bude vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na užívanie diela (resp. osvedčenia o kolaudácii, ak sa uplatňuje zákona č. 25/2025 Z. z.). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby objednávateľovi poskytnúť akúkoľvek a všetku potrebnú súčinnosť počas kolaudácie diela vrátane bezplatného odstránenia akýchkoľvek nedostatkov či väd diela, ktoré budú zabraňovať vydaniu kolaudačného rozhodnutia (osvedčenia o kolaudácii).
  10. Dňom podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele.

## VI. LEHOTA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi najneskôr **do šiestich (6) mesiacov** odo dňa účinnosti zmluvy.
2. Dielo sa považuje za vyhotovené v lehote plnenia v prípade, ak je k uplynutiu lehoty plnenia zhotovené riadne v súlade s touto zmluvou a je spôsobilé na úspešné absolvovanie preberacieho konania podľa čl. V tejto zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou, objednávateľ toto dielo prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.
4. Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela v prípade podstatného porušenia zmluvy. Prerušenie prác z dôvodov na strane zhotoviteľa nemá vplyv na lehotu plnenia.
5. Ak ďalej nie je uvedené inak, zhotoviteľ bude mať nárok na predĺženie lehoty plnenia, resp. predĺženie inej lehoty podľa tejto zmluvy, pokiaľ jeho oneskorenie bude spôsobené niektorou z nasledovných okolností:
  - a) príčina, ktorá dáva zhotoviteľovi nárok na predĺženie lehoty podľa osobitného ustanovenia tejto zmluvy a/alebo právnych predpisov,
  - b) omeškanie, obmedzenie alebo iná príčina, za ktorú nesie zodpovednosť objednávateľ, ktorá je priamou príčinou omeškania zhotoviteľa,
  - c) okolnosti vylučujúce zodpovednosť (čl. X),
  - d) dôvody nepredvídateľných fyzických podmienok predstavujúce prírodné fyzické podmienky a umelé fyzické prekážky a znečisťujúce látky, s ktorými sa zhotoviteľ stretne na stavenisku v priebehu realizácie diela, vrátane geologických a hydrologických podmienok s výnimkou klimatických podmienok, ak ďalej nie je uvedené inak; za nepredvídateľné podmienky sa považujú také podmienky, ktoré nie sú primerane predvídateľné skúseným zhotoviteľom k dátumu na predloženie ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní,
  - e) rozhodnutie, nekonanie alebo konanie orgánu verejnej správy, ktoré bráni zhotoviteľovi vo vykonávaní diela, alebo ktoré je predpokladom vykonávania diela, ak vznik alebo trvanie prekážky nebol spôsobený konaním alebo opomenutím zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ nebude v omeškaní so splnením svojho záväzku, ak mu v riadnom splnení záväzku bránia prekážky preukázateľne spôsobené nevhodnými klimatickými podmienkami.
7. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehotách podľa tejto zmluvy. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách a navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.
8. Termíny stanovené v harmonograme prác sa posunú o dobu, po ktorú nemôže zhotoviteľ plniť svoje povinnosti z dôvodov podľa tohto článku, avšak zhotoviteľ je povinný vynaložiť všetko úsilie na odstránenie tejto prekážky a ihneď ako to bude možné, plynule pokračovať vo vykonávaní diela tak, aby dielo bolo dokončené v najkratšom možnom čase. Ak sa prekážky podľa tohto článku vzťahujú len na časť diela, čas plnenia stanovený v harmonograme prác sa predlžuje len vo vzťahu k tej časti diela, ktorá je týmito prekážkami dotknutá.

## VII. ZMLUVNÁ CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvná cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvná cena za vyhotovenie diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH: 155 379,27,- eur

DPH 23 %: 35 737,23,- eur

Cena vrátane DPH: 191 116,50,- eur

(slovom: jednostodevät'desiatjedentisíc jednostošestnásť eur a päťdesiat centov).

3. Cena bez DPH je stanovená ako pevná a konečná. Sadzba DPH sa uplatňuje podľa aktuálne platných právnych predpisov. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH a v priebehu realizácie predmetu zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú zmluvnú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dosiaľ nevyfakturovanú časť zmluvnej ceny pomerne znížiť (o výšku DPH).
4. Rozpočet ceny je uvedený v ocenenom výkaze výmer zhotoviteľa (v príslušnej prílohe zmluvy). Tento rozpočet ceny slúži pre účely fakturácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá zmluvná cena nebola prekročená.
5. V zmluvnej cene sú zahrnuté všetky náklady alebo výdavky spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane nákladov a výdavkov na všetky a akékoľvek vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné na splnenie zmluvy (riadne a včasné vykonanie diela podľa PD) ako sú napr. colné poplatky, správne poplatky (uzávierky, určenie dočasného dopravného značenia, prekopávky, zaujatie verejného priestranstva), daň za užívanie verejného priestranstva, pasportizácia a repasportizácia objektov, vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, náklady na dopravu a pod.
6. Zmluvná cena je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia. Na výšku ceny diela nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe rozpočtu stavby, ktorý je uvedený v ponuke zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú z PD. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise stavby alebo ostatných súčiastkach zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, o ktorých zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním výkresovej, popisnej a výkazovej časti PD, ktoré mu boli prístupné pred vyhotovením jeho ponuky. Cena menej prác a dodávok, ktoré neboli vykonané a dodané, bude z dohodnutej zmluvnej ceny odpočítaná.
7. Na zhotovenie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
8. Zmluvná cena bude uhrádzaná na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré budú obsahovať nasledovné náležitosti:
  - a) náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“),
  - b) číslo zmluvy, označenie (názov) diela, predmet fakturácie,
  - c) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - d) kód klasifikácie CPA uskutočnených prác v zmysle § 69 zákona o DPH, fakturovanú sumu a rozpis už fakturovaných čiastok, dátum splatnosti,
  - e) osobitné náležitosti, ak to vyplýva z osobitných projektových ustanovení (čl. XIII),

- f) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
9. Prílohou faktúr budú súpisy vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie, ktoré budú obsahovať aj súpis už z jednotlivých čiastkových faktúr. Súpisy vykonaných prác a dodávok budú na každej strane potvrdené oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa. Návrh súpisu vykonaných prác odovzdá zhotoviteľ zástupcovi objednávateľa na kontrolu vždy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, ku ktorému sa návrh súpisu vykonaných prác spracováva. V prípade jeho neodsúhlasenia vráti objednávateľ zhotoviteľovi predložený návrh na prepracovanie s uvedením jeho dôvodu najneskôr do piatich (5) pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa, bude zhotoviteľovi k dispozícii (k vyzdvihnutiu) najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia návrhu súpisu vykonaných prác objednávateľovi.
  10. Faktúra bude vystavená so **splatnosťou šesťdesiat (60) dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné dojednanie dlhšej lehoty na splnenie peňažného záväzku podľa predchádzajúcej vety nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre jednotlivé zmluvné strany a takéto osobitné dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia záväzku.
  11. Za dátum úhrady zmluvnej ceny sa považuje dátum odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
  12. Pri konečnej faktúre bude prílohou aj preberací protokol potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa.
  13. Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry (vrátane jej povinných príloh) najneskôr do 15 dní odo dňa jej doručenia, a to vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad objednávateľa voči doručenej faktúre. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu diela, a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené. Záručná doba na dielo (resp. jeho samostatne odovzdávanú časť) začína plynúť dňom podpisu príslušného preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a trvá až do uplynutia **šesťdesiat (60) mesiacov** po podpise protokolu o úplnom vyhotovení diela.
2. Dielo má vady, ak nezodpovedá špecifikácii diela podľa PD, podmienkam zmluvy, technickými normám a právnym predpisom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomne alebo zaslaním emailu na emailovú adresu oznámenú zhotoviteľom. Na odstránenie väd zistených a reklamovaných objednávateľom v záručnej dobe nastúpi zhotoviteľ v lehote do štyridsaťosem (48) hodín od oznámenia objednávateľom; v takom prípade je zhotoviteľ povinný odstránenie vady vykonať bezodkladne, najneskôr však do siedmich (7) dní odo dňa doručenia požiadavky na odstránenie vady, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne na inej lehote; ak objektívne nie je možné vadu odstrániť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v tejto lehote, zhotoviteľ odstráni vadu v primeranej lehote.
5. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať dielo resp. časť diela pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby na časti diela,

pri ktorých sa odstraňujú vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni odstránenia vady zhotoviteľom.

6. Ak zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu reklamovaných vád, resp. neodstráni tieto vady v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie vád sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa. Odstránenie vád diela v záručnej dobe, alebo jeho častí inou osobou sa nijako nedotýka záručných nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi.

## **IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A ZMLUVNÉ POKUTY**

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody na majetku objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkol'vek povinnosti pri vykonávaní diela.
2. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinností, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal. Zodpovednosť zhotoviteľa za škodu však nezaniká, ak objednávateľ neuplatnil návrhy, opravné prostriedky a námietky zhotoviteľa z dôvodu, že zhotoviteľ bezodkladne nezaplatil objednávateľovi s tým spojené náklady (napríklad správne poplatky a pod.).
3. Ak bude ktorákoľvek zmluvná strana v omeškaní so zaplatením finančného záväzku, oprávnená zmluvná strana si môže uplatniť úroky z omeškania vo výške podľa právnych predpisov.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením diela v lehote plnenia a jeho odovzdaním objednávateľovi, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý začatý deň omeškania.
5. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia vád vyplývajúci z preberacieho konania, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každú vadu a každý ďalší deň omeškania.
6. Ak zhotoviteľ nedodrží lehotu na vypratanie staveniska po ukončení prác, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny, najmenej však 50,- EUR za každý začatý deň omeškania.
7. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia vád reklamovaných v záručnej dobe, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každú vadu a každý ďalší začatý deň omeškania.
8. V prípade neprítomnosti oprávneného zástupcu zhotoviteľa na kontrolných dňoch, či v prípade nesplnenia úlohy dohodnutej na kontrolnom dni ani po opakovanej výzve, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad.
9. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho zhotoviteľa alebo jeho zástupcu na mieste stavby, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.
10. V prípade, že zhotoviteľ bude aj napriek písomnému napomenutiu objednávateľa v omeškaní s odovzdaním položkovitého rozpočtu ceny na objednávateľom požadovaných zmenách diela, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a jednotlivý prípad.

11. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi včas potrebné doklady, alebo nevedie riadne stavebný denník, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.
12. Za každé porušenie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia zo strany zhotoviteľa vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia. Ak zhotoviteľ neodstráni porušenie podľa tohto odseku, ktoré mu objednávateľ vytkol, do 24 hodín, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie. Závažné alebo opakované porušovanie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia bude považované za podstatné porušenie zmluvy.
13. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť denného upratovania pracoviska a odpratávania odpadov vzniknutých jeho činnosťou do dvoch (2) dní od výzvy objednávateľa, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad, a to aj opakovane.
14. V prípade omeškania s odovzdaním dokladov o uzatvorení poisťných zmlúv, ak zmluva takúto povinnosť ustanovuje, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
15. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť zabezpečiť svoje záväzky bankovou zárukou alebo inou garanciou podľa tejto zmluvy, ak zmluva takúto povinnosť ustanovuje, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
16. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % zo zmluvnej ceny.
17. V prípade neplnenia záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty určená osobitne, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
18. V prípade porušenia zmluvy v časti týkajúcej sa subdodávateľov zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia.
19. Ak je v tomto článku zmluvy ustanovená zmluvná pokuta vo výške 0,01 % alebo 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania alebo za každý aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, pričom k náprave nedôjde ani do 30 dní, po uplynutí tejto doby sa zmluvná pokuta zvyšuje na dvojnásobok (t. j. 0,02 % namiesto 0,01 % zo zmluvnej ceny, resp. 0,04 % namiesto 0,02 % zo zmluvnej ceny) za každý deň omeškania alebo za každý aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti.
20. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Objednávateľ je oprávnený popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v celom rozsahu. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu zmluvy uplatnených objednávateľom voči zhotoviteľovi.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej zmluvnej strane.
22. Objednávateľ je oprávnený započítať svoje nároky z titulu zmluvných pokút alebo náhrady škody voči všetkým pohľadávkam zhotoviteľa voči objednávateľovi.
23. Zaplatenie zmluvných pokút podľa tohto článku nezbavuje zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

## X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany, a ktorá jej bráni v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku svojej povinnosti zo zmluvy túto prekážku predvídala.
2. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná zmluvná strana už bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
3. Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy, ak preukáže, že nesplnenie povinnosti nastalo následkom mimoriadnych, nepredvídateľných a neodvratiteľných udalostí, prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania zmluvy predvídať, prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať (okolnosti vis major). Za mimoriadne, nepredvídateľné a neodvratiteľné udalosti sa považujú najmä (i) atmosférické vplyvy alebo prírodné udalosti, ako je najmä požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, víchrica, zosúvanie pôdy, zosúvanie skál alebo zeminy, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, zemetrasenie, pád snehu, náraz vozidla, nadzvuková vlna, záplava, povodeň, náhodné a náhle poškodenie alebo zničenie veci kvapalinou unikajúcou z vodovodného zariadenia a/alebo (ii) skutočnosti spôsobené alebo vyvolané tretími subjektmi, najmä vandalské činy, protiprávne poškodenie, ako aj (iii) všetky ďalšie okolnosti vyššej moci (ďalej len „**mimoriadne udalosti**“), ktoré nevznikli zavinením objednávateľa ani zhotoviteľa.
4. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo zmluvy, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti a poučiť o jej dôsledkoch. Oznámenie sa musí urobiť bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nesplnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú zmluvnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú zmluvnú stranu od povinnosti platiť zmluvnú pokutu v dôsledku porušenia povinnosti, na ktorú sa tieto okolnosti viažu.
5. Počas doby trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť oprávnená zmluvná strana nemá právo na odstúpenie od zmluvy.

## XI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

### Subdodávateľa

1. V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám.
2. Zhotoviteľ je povinný v príslušnej prílohe zmluvy uviesť v zmysle § 41 ods. 3 zákona o VO ako aj pre účely § 11 zákona o VO údaje o známych subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy, v rozsahu (i) obchodné meno, adresa sídla subdodávateľa, IČO, (ii) meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa a (iii) podiel subdodávok, ktorými sa subdodávateľ podieľa na plnení zmluvy.
3. Zhotoviteľ je v zmysle § 41 ods. 4 zákona o VO povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ je počas platnosti zmluvy oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v príslušnej prílohe zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia objednávateľovi. Objednávateľ má právo písomne vyjadriť svoj nesúhlas ohľadom zmeny subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody, napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o RPVS“), v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva.
5. Ak zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní subdodávateľom, ktorý sa podieľa na plnení a ktorého mení, nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti rovnakým spôsobom, ako pôvodný subdodávateľ.
6. Porušenie povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov podľa predchádzajúcich odsekov sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

#### **Zápis údajov v registri partnerov verejného sektora**

7. Ak podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy, je partnerom verejného sektora, zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že v čase podpísania zmluvy až do času podpísania zmluvy objednávateľom a zároveň aj počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, sú on a subdodávateľ platne zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Zároveň zapísaný konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora nesmie byť osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o VO. Za dodržiavanie tohto odseku zmluvy subdodávateľom zodpovedná v plnom rozsahu zhotoviteľ.
8. V prípade, ak podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy nemal v čase uzavretia zmluvy alebo nebude mať v priebehu platnosti a účinnosti zmluvy platne zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora, a takúto povinnosť má, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora je osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o VO.

#### **Poistenie**

9. Zhotoviteľ je v súvislosti s vykonávaním diela povinný najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti zmluvy až do vydania protokolu o úplnom vyhotovení diela zriadiť a následne udržiavať v platnosti:
  - a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad poškodenia alebo zničenia diela, na poistnú sumu najmenej vo výške zmluvnej ceny,
  - b) pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, a to na poistnú sumu najmenej vo výške zmluvnej ceny.Tento záväzok sa považuje za splnený aj v prípade všeobecného poistenia týkajúceho sa podnikateľskej činnosti zhotoviteľa (t. j. nevyžaduje sa osobitné poistenie k zhotovovaniu diela podľa tejto zmluvy).
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi poistné zmluvy alebo potvrdenie o poistení podľa predchádzajúceho odseku najneskôr ku dňu prevzatia staveniska. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť zriadiť a/alebo udržiavať poistenie podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený poistiť zhotovované dielo sám na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný ihneď (písomne alebo emailom) informovať objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela.
11. V prípade zvýšenia zmluvnej ceny je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aktualizáciu poistenia tak, aby bol zachovaný účel ustanovenia odseku 9 tohto článku, a to najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti dodatku k zmluve, ktorým došlo k zmene zmluvnej ceny.

12. Objednávateľ je oprávnený počas zhotovovania diela požadovať od zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

#### **Zábezpeka (banková záruka)**

13. Zhotoviteľ je do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy povinný v prospech objednávateľa pre účely krytia nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy zriadiť bankovú záruku, ktorá bude vyhovovať nižšie stanoveným požiadavkám (ďalej len „**banková záruka**“). Z bankovej záruky musí vyplývať záväzok banky, ktorá vystavila bankovú záruku, že na prvé požiadanie zaplatí objednávateľovi akúkoľvek čiastku, ktorú objednávateľ prehlási za splatnú podľa alebo na základe tejto zmluvy, najviac však do výšky bankovej záruky.
14. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu predloží objednávateľovi návrh bankovej záruky na vyjadrenie, pričom zhotoviteľ je povinný akceptovať pripomienky objednávateľa; ak sa objednávateľ v lehote desiatich (10) pracovných dní od predloženia návrhu nevyjadrí, má sa za to, že voči zneniu bankovej záruky nemá námietky.
15. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná počas platnosti zmluvy v závislosti od podmienok uvedených nižšie nasledovne:
- a) až do momentu vydania protokolu o úplnom vyhotovení diela musí byť banková záruka zriadená vo výške päť (5) % zo zmluvnej ceny;
  - b) po vydaní protokolu o úplnom vyhotovení Diela až do momentu uplynutia doby šesťdesiatjeden (61) mesiacov odo dňa podpísania protokolu o úplnom vyhotovení diela musí byť banková záruka zriadená vo výške päť (5) % zo zmluvnej ceny.
16. Zhotoviteľ je oprávnený najprv zriadiť bankovú záruku len podľa odseku 15 písm. a) s primeranou dobou platnosti, ktorá však neuplynie skôr ako tridsať (30) dní po lehote plnenia. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri (3) týždne pred uplynutím doby platnosti bankovej záruky zabezpečiť predĺženie jej doby platnosti o primeranú dobu s prihliadnutím na predpokladaný koniec lehoty, počas ktorej plynie povinnosť zhotoviteľa mať zriadenú bankovú záruku. Namiesto predĺženia doby platnosti môže zhotoviteľ zabezpečiť aj zriadenie novej bankovej záruky; ustanovenie odseku 14 sa použije primerane. Ak zhotoviteľ nedodrží povinnosti podľa tohto odseku, objednávateľ je oprávnený čerpať bankovú záruku za účelom zabezpečenia povinnosti zhotoviteľa poskytnúť zábezpeku; toto čerpanie bankovej záruky sa považuje za zloženie finančných prostriedkov na osobitný účet objednávateľa podľa odseku 20 tohto článku.
17. V prípade zvýšenia zmluvnej ceny je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aktualizáciu bankovej záruky tak, aby bol zachovaný účel ustanovenia odseku 15 tohto článku, a to najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti dodatku k zmluve, ktorým došlo k zmene zmluvnej ceny.
18. Objednávateľ je oprávnený čerpať bankovú záruku na akúkoľvek splatnú čiastku, ktorá objednávateľovi vznikne z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou. V prípade čerpania bankovej záruky o tom objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje. V takom prípade je zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr do pätnástich (15) pracovných dní, od kedy sa dozvie o čerpaní bankovej záruky, povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky podľa predchádzajúceho odseku. Po doplnení bankovej záruky do plnej výšky platia ustanovenia tohto odseku opäť primerane.
19. Objednávateľ vráti alebo odvolá bankovú záruku najneskôr do desiatich (10) dní od písomného požiadania zhotoviteľa, ak prestala plynúť povinnosť mať zriadenú bankovú záruku.
20. Zhotoviteľ môže kedykoľvek nahradiť bankovú záruku zložením finančných prostriedkov na osobitný účet objednávateľa, ktorý mu bude oznámený na základe jeho žiadosti.

## **Práva duševného vlastníctva**

21. Ak je súčasťou plnenia podľa zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva podľa Autorského zákona, zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi časovo a územne neobmedzenú licenciu (súhlas) na použitie akejkoľvek dokumentácie vytvorenej zhotoviteľom alebo ktorejkoľvek jej časti na akýkoľvek účel vyplývajúci zo zmluvy v rozsahu prípravy, realizácie, užívania, prevádzky, údržby, opráv či úprav diela, vrátane vyhotovovania rozmnoženín, zmien a spracovania takejto dokumentácie, pričom zmeny a spracovanie dokumentácie a/alebo jej druhov, častí a stupňov sa uskutočnia najmä za účelom vykonania úprav a prác v rozsahu užívania, prevádzky, údržby, opráv či úprav diela resp. jeho častí. Objednávateľ je oprávnený modifikovať, prepracovať alebo zmeniť takúto dokumentáciu, s čím zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas. Odmena za poskytnutie týchto práv je zahrnutá v zmluvnej cene.
22. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je výslovne aj udelenie licencií/sublicencií k počítačovým programom (ak také sú) dodaným objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy.
23. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 72 Autorského zákona ďalej objednávateľovi udeľuje výslovný predchádzajúci súhlas na udelenie súhlasu tretej osobe na použitie predmetnej dokumentácie v rozsahu udelennej licencie ako aj na postúpenie licencie tretím osobám.
24. Zhotoviteľ prehlasuje, že dodaním (i) akéhokoľvek softwarového či systémového vybavenia poskytnutého na základe tejto zmluvy a (ii) akéhokoľvek technického alebo akéhokoľvek iného zariadenia alebo dokumentácie, ktoré je súčasťou diela nedochádza k porušovaniu ani ohrozovaniu žiadnych práv duševného vlastníctva tretích osôb vrátane práv priemyselného vlastníctva a iných obdobných práv. Zhotoviteľ odškodní a ochráni objednávateľa pred akýmikoľvek prípadnými nárokmi tretích strán voči objednávateľovi v súvislosti s inštaláciou a prevádzkou diela.

## **Postúpenie a započítanie vzájomných pohľadávok**

25. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
26. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam objednávateľa bez písomného súhlasu objednávateľa.

## **Všeobecná informačná povinnosť**

27. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu zmluvy.
28. Ak sa kedykoľvek zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie zmluvnej povinnosti, táto zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie zmluvy.

## **Doručovanie**

29. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „**oznámenie**“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:

- a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielaajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
  - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielaajúcej zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní emailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou,
  - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.
30. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, a to v lehote najneskôr päť (5) dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaaného objednávateľom podľa tejto zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto zmluvy.

#### **Ochrana osobných údajov**

31. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle objednávateľa ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)).

#### **Protikorupčná doložka**

32. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu protispoločenskej činnosti, vrátane korupcie. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov alebo iných osôb konajúcich v jeho mene v súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe zmluvy neponúkal, neponúka a ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek ocenené hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary alebo pohostenia zamestnancov ani predstaviteľom objednávateľa (pričom na tento účel sa predstaviteľom objednávateľa rozumejú aj poslanci Mestského zastupiteľstva v Košiciach), za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri výkone činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť primeranou formou zástupcovi objednávateľa akékoľvek podozrenie na porušenie ustanovenia tohto odseku (na emailovú adresu [obcianskalinka@kosice.sk](mailto:obcianskalinka@kosice.sk)) a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
33. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia, a to s okamžitou platnosťou bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie objednávateľa od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude preukázané protispoločenské konanie alebo porušenie protikorupčného správania, nahradí škodu objednávateľovi v maximálne možnom rozsahu podľa platných právnych predpisov za akúkoľvek stratu, ujmu, poškodenie alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku.

## **XII. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ak v osobitných projektových ustanoveniach (čl. XIII) nie je ustanovené inak.
2. Zhotoviteľ až do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nebude vykonávať žiadne úkony spojené s realizáciou diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá zhotoviteľovi za prípadnú škodu, ktorá mu vznikla v súvislosti s akoukoľvek jeho činnosťou pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy a nie je povinný nahradiť zhotoviteľovi žiadne náklady ani prípadné škody, ktoré mu vznikli v súvislosti s činnosťami zhotoviteľa.
3. Táto zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností a vysporiadania všetkých záväzkov zmluvných strán na základe tejto zmluvy, pokiaľ nedôjde k jej predčasnému ukončeniu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
4. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a je účinné dňom doručenia odstúpenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
6. Okrem prípadov uvedených v ostatných ustanoveniach zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledovných prípadoch:
  - a) ak zo strany zhotoviteľa došlo k podstatnému porušeniu zmluvy,
  - b) ak došlo k zrušeniu, pozastaveniu, prečerpaniu, obmedzeniu alebo hrozbe obmedzenia čerpania finančných prostriedkov, ktoré objednávateľ účelovo alebo bezúčelovo čerpal alebo mal čerpať z verejných prípadne aj neverejných finančných zdrojov Slovenskej republiky, Európskej únie alebo akéhokoľvek iného subjektu odlišného od objednávateľa, a to formou dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo akejkoľvek inej formy bezodplatného poskytnutia peňažných prostriedkov za účelom financovania verejnoprospešného projektu, ktorý tvorí predmet zmluvy alebo v súvislosti s ním. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 356 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa nepoužije,
  - c) ak zhotoviteľ podal návrh na reštrukturalizáciu,
  - d) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku.
7. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považujú najmä:
  - a) ak zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania poskytol informácie alebo doklady, ktoré boli nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti a mali vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo výber uchádzačov,
  - b) ak zhotoviteľ ani opakovane nesplní výzvu k náprave,
  - c) ak zhotoviteľ opustí stavenisko alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa zmluvy (platí obdobne aj v prípade ak zhotoviteľ tieto povinnosti plní iba vo veľmi obmedzenom rozsahu),
  - d) ak zhotoviteľ poruší zmluvné povinnosti týkajúce sa zriadenia, udržiavania a dopĺňania bankovej záruky, ak mu takáto povinnosť vznikla,
  - e) ak zhotoviteľ poruší zmluvné povinnosti týkajúce sa zriadenia, udržiavania a aktualizácie poistenia, ak mu takáto povinnosť vznikla,
  - f) ostatné prípady ustanovené zmluvou.
8. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich

sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

9. Akýkoľvek zánik zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku zmluvy. Zánikom zmluvy najmä nezaniká nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

### XIII. OSOBITNÉ PROJEKTOVÉ USTANOVENIA

#### Všeobecné ustanovenia

1. Objednávateľ má účinnú Zmluvu o nenávratný finančný príspevok č. 43/2026 zo dňa 26.3.2026 na financovanie zákazky v rámci Výzvy na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku z Programu Slovensko 2021 - 2027, kód výzvy: PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR pre projekty integrovaných územných investícií, Priorita 5P1. Moderné regióny, RS05.1 Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v mestských oblastiach (EFRR), Opatrenie: 5.1.4 Investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity, cykloturistiku (ďalej len „**projekt**“).
  2. Vzhľadom na skutočnosť, že dielo bude financované aj z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu (ďalej len „**externé zdroje**“), zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať podmienky určené „Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. projektu 401501G142“ (ďalej len „**zmluva o financovaní**“) uzatvorenou medzi objednávateľom a financujúcim subjektom. Na účely tohto článku sa financujúcim subjektom rozumie aj iný ním poverený orgán, ktorý je oprávnený plniť úlohy financujúceho subjektu. Objednávateľ bez zbytočného odkladu po uzatvorení zmluvy o financovaní zašle zhotoviteľovi kópiu (scan) tejto zmluvy.
- #### Účinnosť zmluvy
3. Zmluva nadobúda účinnosť kumulatívnym splnením (i) podmienky uplynutia dňa, kedy došlo k zverejneniu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv a (ii) jednej z nasledujúcich podmienok:
    - a) po ukončení kontroly, ak Úrad pre verejné obstarávanie (ÚVO), financujúci subjekt alebo iný oprávnený orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia záznamu z kontroly objednávateľovi;
    - b) ak boli v rámci kontroly verejného obstarávania (VO) identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej financujúcim subjektom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa príslušnej projektovej príručky;
    - c) ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy, nebola predmetom kontroly oprávneného orgánu z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia oznámenia financujúceho subjektu objednávateľovi, že zákazka nebola vyhodnotená ako riziková;a to ku dňu splnenia tej z vyššie uvedených kumulatívnych podmienok, ku ktorej splneniu dôjde neskôr, ak nejde o prípad podľa nasledujúceho odseku.
  4. Objednávateľ je oprávnený určiť vlastný dátum účinnosti zmluvy (ďalej len „**osobitný dátum účinnosti zmluvy**“); osobitný dátum účinnosti zmluvy nemôže byť určený po uplynutí lehoty uvedenej v nasledovnom odseku. Ak došlo k naplneniu niektorej z podmienok podľa písm. a) až c) predchádzajúceho odseku po odoslaní písomného oznámenia objednávateľom o určení osobitného dátumu účinnosti zmluvy, na tieto podmienky sa neprihliada a rozhodujúci je osobitný dátum účinnosti zmluvy.

5. O skutočnostiach podstatných pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je objednávatel' povinný zhotoviteľ'a bezodkladne informovať. Ak zmluva nenadobudne účinnosť do 180 dní odo dňa jej platnosti, zmluva sa zrušuje.
- Osobitné ustanovenia**
6. **Zmena diela (zmena zmluvy), dodatky k zmluve.** Zhotoviteľ' berie na vedomie, že objednávatel' je povinný vyžiadať si k návrhu zmeny diela (zmene zmluvy) aj stanovisko financujúceho subjektu, pričom do doby doručenia stanoviska tohto orgánu objednávatel'ovi neplynú zmluvou ustanovené lehoty týkajúce sa odsúhlasovania návrhu zmeny diela (zmene zmluvy). V naliehavých a odôvodnených prípadoch môže dozor objednávatel'a vydať pokyn, aby zhotoviteľ' zmenu začal realizovať aj pred schválením zmeny podľa predchádzajúcej vety, ak ide o prípady určené v zmluve o financovaní, v metodologickej/riadiacej dokumentácii k zmluve o financovaní resp. ak tak ustanoví príslušný orgán (ďalej spolu len „**osobitné projektové pravidlá**“). Ak osobitné projektové pravidlá neustanovujú inak, uzatvorenie dodatku podlieha schváleniu financujúcim subjektom.
7. **Fakturácia zmluvnej ceny.** Faktúra, na základe ktorej sa má uhradiť zhotoviteľ'ovi zmluvná cena, musí obsahovať aj tieto náležitosti: presný názov a kód projektu (z ktorého sa projekt spolufinancuje), podľa pokynov a usmernení objednávatel'a. Objednávatel' si vyhradzuje právo a zhotoviteľ' súhlasí s tým, že v prípade požiadaviek financujúceho subjektu na formálnu úpravu vystavených faktúr, resp. iných usmernení k fakturácii a následného predkladania žiadosti objednávatel'a o platbu na financujúci subjekt bude zhotoviteľ' postupovať podľa pokynov a usmernení objednávatel'a.
8. **Kontrola financujúcim subjektom.** Zhotoviteľ' sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami (vrátane financujúceho subjektu) na výkon tejto kontroly/auditú a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ' sa tiež zaväzuje objednávatel'ovi a oprávneným osobám na výkon kontroly/auditú poskytnúť všetku súčinnosť, ktorej potreba vyplynie z uplatňovania podmienok zmluvy o financovaní, a to najmä počas monitorovacieho obdobia príslušného projektu. V prípade kontroly vykonaných prác je Zhotoviteľ' povinný predložiť všetky vyžadované doklady v takom rozsahu, aby kontrolný orgán mohol posúdiť oprávnenosť schváleného rozsahu prác Dozorom Objednávatel'a. Pokiaľ kontrolný orgán zistí akýkoľvek nesúlad medzi skutočne vykonanými prácami a prácami schválenými Dozorom Objednávatel'a a uhradenými Objednávatel'om, Zhotoviteľ' je povinný akceptovať toto zistenie a postupovať v zmysle pokynov Dozoru Objednávatel'a alebo Objednávatel'a a to aj v prípade, že Dozor Zhotoviteľ'a rozporoval, pričom v čase Objednávatel'a a riadiť pokynmi Dozoru Objednávatel'a až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného orgánu o týchto nárokoch. V prípade zistenia neoprávnene fakturovaných čiastok je Zhotoviteľ' povinný tieto čiastky dobropisovať alebo vrátiť Objednávatel'ovi iným spôsobom (napr. odpočtom z nasledujúcej faktúry).
9. **Zodpovednosť zhotoviteľ'a v prípade korekcie.** V prípade, ak (najmä v dôsledku vykonanej kontroly/auditú u objednávatel'a alebo u zhotoviteľ'a podľa predchádzajúceho odseku) dôjde zo strany financujúceho subjektu ku korekcii rozsahu financovania zo zmluvy o financovaní z dôvodu, že financujúci subjekt neuzná financovanie diela alebo akejkol'vek práce na diele za tzv. oprávnený výdavok na financovanie, a zodpovednosť za vznik príčiny, pre ktorú došlo k takej korekcii, možno priznať zhotoviteľ'ovi, má objednávatel' nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške sumy zodpovedajúcej sume neoprávneného výdavku za tie práce, ktorých sa neuznanie oprávnenosti výdavku týka.
10. **Ďalšie vymedzenie škody.** Škodou sa rozumie aj škoda spočívajúca v povinnosti objednávatel'a vrátiť časť nenávratného finančného príspevku na financovanie predmetu diela financujúcemu subjektu, resp. sankcia uložená objednávatel'ovi financujúcim subjektom v prípade, ak dielo nebude vykonané riadne a/alebo v lehote plnenia z dôvodov na strane zhotoviteľ'a.
11. **Povinnosti zhotoviteľ'a po ukončení projektu, sankcia.** Počas doby povinnej udržateľnosti projektu, t. j. päť (5) rokov po ukončení projektu podľa osobitných projektových pravidiel je zhotoviteľ' povinný bezodkladne na požiadanie poskytnúť súčinnosť objednávatel'ovi (prípadne v lehote určenej objednávatel'om) v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči objednávatel'ovi; zhotoviteľ' je povinný najmä

podat' písomné vyjadrenie a vysvetlenie. V prípade porušenia tejto povinnosti podľa tohto odseku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

#### **XIV. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch zmluvných strán obsiahnutú v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Ak vznikne medzi zmluvnými stranami spor týkajúci sa tejto zmluvy a jej aplikácie, rozhodovanie sporu patrí do právomoci súdov Slovenskej republiky, ak zmluvné strany neurovnajú spor iným spôsobom.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:  
Príloha č. 1: Špecifikácia diela, požiadavky objednávateľa  
Príloha č. 2: Ocenený výkaz výmer (rozpočet diela)  
Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane zhotoviteľ a tri rovnopisy dostane objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene alebo v zastúpení.

**Za objednávateľa**

**Za zhotoviteľa**

V Košiciach dňa: 23-07-2026

V Košiciach dňa: 26.06.2026

Ing. Jaroslav Polaček, DPA  
primátor

Popovič Peter - konateľ spoločnosti

### **Špecifikácia diela, požiadavky objednávateľa**

1. Špecifikácia (opis) diela: stavebné práce na vykonaní diela (stavby) „Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce, Mončí potok“, v rozsahu podľa dokumentácie na realizáciu stavby (DRS), spracovateľ ÚDI Košice, s.r.o., 11/2024 (ďalej len „DRS“) a zmluvy o dielo.

Podľa ust. § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona sa jedná o inžiniersku stavbu – spoločný chodník pre chodcov a cyklistov.

Predmetom diela je výstavba spoločnej cestičky pre chodcov a cyklistov v celkovej dĺžke 760,45 m. Spoločný chodník je riešený ako obojsmerná komunikácia pre chodcov a cyklistov bez ich fyzického oddelenia, ktorý je situovaný v lokalite lesoparku Ťahanovský les, Mončí potok. Cestička so začiatkom úseku v blízkosti športového areálu Olympia bude vedená existujúcou nespevnenou cestou severovýchodným smerom cez lesný porast Ťahanovského lesa smerom na Zelený dvor. Na konci úseku sa cestička napojí na betónovú panelovú cestu, kde bude osadená oceľová rampa pre zabránenie vjazdu vozidiel, ale prejazd pre chodcov a cyklistov bude umožnený. Trasa navrhovanej cestičky využíva existujúci vychodený lesný chodník. Stavba bude slúžiť širokej verejnosti na športové a rekreačné účely.

Stavba zasahuje pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Ťahanovce, ktoré sú vo vlastníctve – Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Dotknuté budú najmä lesné pozemky tvoriace súčasť lesného celku Lesopark, ktorý je v obhospodarovaní spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. Zároveň bude zasiahnutá parcela evidovaná ako poľnohospodársky druh pozemku - ovocný sad, taktiež nepoľnohospodársky druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria.

V zmysle TP 085 pre navrhovanie cyklickej infraštruktúry a STN 73 6110 je cestička navrhnutá ako spoločná pre chodcov a cyklistov vo funkčnej úrovni F10 mimo cestných komunikácií. Šírka cestičky pre cyklistov a chodcov je 3,00 m. Plocha novej cestičky je 2 289 m<sup>2</sup>. Plocha územnej rezervy pre realizáciu odparovacích priekop je 1516 m<sup>2</sup>. Výškovo trasa cestičky sleduje príľahlý terén a je v úrovni jeho povrchu.

Maximálny pozdĺžny sklon je max. 5,56 % na dĺžke 25,69 m a min. sklon je 0,36 %. Odvodnenie cestičky je zabezpečené priečnym sklonom 2% do okolitého terénu. Na prevedenie vody popod cestičku bude využitých šesť priepustov tvorených korugovanou rúrou DN 300 mm a DN 400 mm s obetónovaním. Presná poloha priepustov bude určená na mieste stavby. Uvažovaná odparovacia priekopa je zakreslená schematicky a je navrhovaná z dôvodu členitého terénu pričom bude realizovaná, tam kde to bude nutné vzhľadom na zmenu konfigurácie terénu vyvolanú poveternostnými vplyvmi.

Výkopy pre cestičku pozostávajú v odstránení humusu hr. 100 mm v odkope a priečnom prerozdelení existujúcej zeminy v rámci cestičky a okolitého terénu. Prebytočný výkopový materiál bude použitý na urovanie terénu v blízkosti stavby.

Pred realizáciou stavby bude potrebné odstrániť časť súvislého krovinového porastu formou mimoriadnej ťažby na ploche o rozlohe približne 427 m<sup>2</sup>. Presný rozsah bude určený vytýčením priamo v teréne v závislosti od aktuálneho stavu vegetácie.

Trvalé dopravné značenie je riešené v rámci PD.

Detailnejšia špecifikácia stavby: podľa DRS, ktorej digitálna forma bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.

2. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný dodržiavať záväzné podmienky na uskutočnenie stavby určené v stavebnom povolení stavby vydanom Mestom Košice, špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové cesty, ako príslušným stavebným úradom. Digitálna forma tohto dokumentu bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo v súlade s overenou PD a so zaužívanými pracovnými a technologickými postupmi, v súlade s platnými technickými normami a technickými predpismi rezortu (TPR): technickými podmienkami (TP), technicko-kvalitatívnymi podmienkami (TKP), katalógovými listami (KL) a vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií (VL), viažucimi sa k vykonávanému dielu v platnom znení v čase vykonávania diela. TPR sú dostupné na webovej stránke: [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk).
4. Zhotoviteľ pred začatím vykonávania diela vykoná pasportizáciu existujúcich objektov v celom záujmovom území stavby a v jej blízkosti, v miestach kde by mohlo dôjsť k narušeniu ich technickej funkčnosti a stability v dôsledky vykonávania diela (zameranie, prehliadku, vizuálnu kontrolu - fotodokumentáciu o technickom stave predmetných objektov), a vyhotoví zápis o výsledkoch pasportizácie. Po ukončení diela zhotoviteľ vykoná opätovnú prehliadku (repasportizáciu) a vyhotoví zápis o jej výsledkoch.
5. Zhotoviteľ zabezpečí koordinátora dokumentácie na koordináciu PD a jej zmien z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a koordinátora/koordinátorov bezpečnosti na koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov (ďalej len „NV SR č. 396/2006 Z. z.“).
6. Zhotoviteľ zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) NV SR č. 396/2006 Z. z. a poskytne spolupôsobenie objednávateľovi pri vypracovaní/aktualizácii oznámenia podľa prílohy č. 1 NV SR č. 396/2006 Z. z. pre príslušný inšpektorát práce. Zhotoviteľ pred začatím prác viditeľne umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 NV SR č. 396/2006 Z. z.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas vykonávania diela ochranu všetkých drevín a krovitých porastov nachádzajúcich sa v tesnej blízkosti stavby pred ich poškodením, dodržiavať podmienky týkajúce sa výkopových prác v blízkosti drevín a krovitých porastov ako aj ostatné podmienky pre vykonanie stavebných prác a odovzdanie stavbou dotknutej zelene uvedené v stanovisku Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany prírody a krajiny.
8. Zhotoviteľ bude dodržiavať podmienky stanovené v rozhodnutí Okresného úradu Košice, pozemkový a lesný odbor – pri vykonávaní stavebnej činnosti neobmedzovať využívanie funkcií lesa a povinnosť dbať na dodržiavanie zákazov uvedených v zmysle § 31 ods. 1 a 2 zákona o lesoch tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu okolitých lesných pozemkov a lesných porastov a zariadení a stavieb slúžiacich lesnému hospodárstvu.

Zároveň dodržiavať podmienky obhospodarovateľa lesa – Mestské lesy Košice, a. s. Zhotoviteľ bude uvažovať s občasným využitím referentskými vozidlami obhospodarovateľa lesa. Pri realizácii terénnych úprav po stranách spoločnej cestičky bude nutné prizvať na konzultáciu kompetentného pracovníka Polesia Lesopark.

Zhotoviteľ zabezpečí základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, vykoná jej skrývku a zabezpečí jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp., jej uloženie a rozprestretie na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

9. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela bude rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadreniach/ stanoviskách Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, orgánu štátnej vodnej správy, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach, Mesta Košice (CSO, oddelenia dopravy, referátu správy a údržby ciest), ktorých digitálna forma bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.
10. Zhotoviteľ preukázateľne oboznámi pracovníkov, ktorí budú vykonávať práce s vytýčenou a vyznačenou polohou vedení a zariadení inžinierskych sietí, ich možnou polohovou odchýlkou, ich ochrannými pásmami a podmienkami pre práce v ochranných pásmach týchto sietí/zariadení. Zhotoviteľ bude rešpektovať podmienky stanovené vo vyjadreniach a stanoviskách vydaných dotknutými vlastníckmi/správcami IS, ktorých digitálna forma bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.
11. Zhotoviteľ v km 0,295 – 0,325 zriadi ochranu kábla SLOVAK Telekom, a. s. vloženíím do chráničky a obetónovaním v dĺžke 30 m.
12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavebné práce, výkon geodetických a kartografických činností a iné odborné činnosti osobami s oprávnením na vymedzený druh stavebných prác alebo iných odborných činností. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby stavbu viedol oprávnený stavbyvedúci s platným oprávnením na výkon činnosti stavbyvedúceho pre inžinierske stavby – pozemné komunikácie (cesty, chodníky, cyklistické komunikácie).

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie potrebné na vykonanie diela, na prevádzku stavebných mechanizmov a na pobyt osôb vykonávajúcich dielo, uplatňovať všeobecné zásady prevencie a požiadavky bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, a zabezpečovať pri vykonávaní diela priebežne také opatrenia, aby nedochádzalo k obmedzovaniu okolitého prostredia nadmerným hlukom, vibráciami a prašnosťou vhodnými technickými a technologickými postupmi.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zameranie priestorovej polohy podzemných častí diela pred ich zakrytím a spätnú úpravu dotknutých plôch.
13. Stavbyvedúci organizuje, riadi, koordinuje a kontroluje stavebné práce (ich vykonávanie podľa bezpečnostných a technických predpisov, zaužívaných technologických postupov) a iné odborné činnosti na stavbe, kontroluje použitie stavebných výrobkov podľa PD (ich použitie v súlade s návodmi výrobcov na ich použitie, uchováva doklady o ich vhodnosti na zamýšľané použitie), spravuje stavenisko vrátane nakladania s odpadmi v zmysle podmienok a pravidiel uvedených v PD, vedie stavebný denník, zodpovedá za odborné vedenie stavby, za súlad priestorovej polohy stavby s overenou PD, za dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zúčastňuje sa kontrolných dní a prehliadok stavby. Stavbyvedúci vypracuje záverečné stanovisko o súlade zhotovenej stavby s overenou PD vrátane odsúhlasených zmien projektu v priebehu vykonávania stavby na účely kolaudácie stavby.
14. Geodetické a kartografické činnosti počas výstavby ako sú napr. vytýčenie priestorovej polohy stavby vrátane protokolu o vytýčení a záznamu o vytýčení v stavebnom denníku, merania v teréne, vyhotovenie geodetickej časti DSRS, porealizačné zameranie, geometrické plány vykonáva geodet, ktorý musí spĺňať požiadavky na výkon geodetických a kartografických činností podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov.
15. Zhotoviteľ zabezpečí, aby počas celej doby výstavby bolo na stavbe k dispozícii stavebné povolenie, overená projektová dokumentácia a stavebný denník.

16. Stavebný denník vedie zhotoviteľ od prvého dňa prípravných prác až do skončenia prác (S 46d ods. 2 stavebného zákona). Do stavebného denníka budú zaznamenané všetky dôležité skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie zmluvy o dielo. Každý záznam v stavebnom denníku musí obsahovať konkrétne vymedzenie úseku (km – km), dátum a presné poveternostné podmienky, počet pracovníkov (podľa profesií), zoznam mechanizmov, presný popis realizovaných prác, dodaný a zabudovaný materiál, mimoriadne udalosti a prekážky. Oprávnenie vykonávať zápisy budú mať: stavbyvedúci (zhotoviteľ), stavebný dozor objednávateľa, projektant (autorský dozor), geodet (kartograf), koordinátor BŔP a orgány štátneho dohľadu. Každý záznam stavebného denníku bude riadne podpísaný a opečiatkovaný stavebným dozorom objednávateľa.
17. Občasný odborný autorský dohľad projektanta nad uskutočňovaním stavby podľa PD a to počas celej doby realizácie stavby, t. j. od odovzdania staveniska stavby a jeho prevzatia zhotoviteľom až po odovzdanie stavby a jej prevzatie objednávateľom, bude pre objednávateľa vykonávať spracovateľ PD – UDI Košice s.r.o.
18. Zhotoviteľ je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov, resp. správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných slovenských technických noriem a zabezpečiť, aby uskutočňovaním stavby neboli porušené existujúce nadzemné a podzemné vedenia. Pred zásypom podzemných vedení prizve stavebník majiteľov, resp. správcov sietí ku kontrole nepoškodenosti vedenia.
19. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie; ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností; príslušné slovenské technické normy a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
20. Zhotoviteľ je povinný obmedzovať vznik odpadu počas zhotovovania diela, a pri nakladaní s odpadom postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR na roky 2019 - 2025, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a zákonom č. 372/2021 Z. z. v znení neskorších predpisov.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri nakladaní s odpadom tak, aby bola splnená požiadavka, že najmenej 70% (hmotnostných) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v zozname odpadov EÚ 585), ktorý vznikne na stavbe, musí byť pripravený na opätovné použitie, alebo odovzdaný na recykláciu, alebo na iné zhodnotenie materiálu, vrátane operácií ako je zasypávanie, pri ktorých sa pomocou odpadu nahrádzajú iné materiály. Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu odpadov v zmysle platnej legislatívy, a predložiť objednávateľovi v procese realizácie stavby po vyprodukovaní stavebného odpadu nasledujúce doklady preukazujúce spôsob, akým bolo naložené so stavebným odpadom:
  - a) doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) - "Súhrnný dokument", ktorého digitálna forma bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní, sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním, ktorý obsahuje:

identifikáciu pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác), a spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá, identifikáciu odpadu (katalógové číslo), spôsob nakladania s odpadom, dátum odovzdania odpadu a sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky uvedenej v ods.16 tejto prílohy),

- b) doklad preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad preberá, t. j.
    - súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
    - registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).
22. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. V prípade potreby je bezpodmienečne nutné zabezpečiť ich okamžité čistenie.
23. V prípade potreby dočasného dopravného značenia počas výstavby je potrebné vopred požiadať príslušný cestný správny orgán (mesto Košice, odd. dopravy, referát správy a údržby ciest) o vydanie určenia dočasného dopravného značenia. Taktiež zmena dopravného značenia z dôvodu uskutočňovania stavby môže byť vykonaná len po odsúhlasení Krajským riaditeľstvom Policajného zboru v Košiciach, Krajským dopravným inšpektorátom.
24. Dopravné značenie bude vyhotovené a osadené podľa STN 01 8020, v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení v znení neskorších predpisov a technickými podmienkami TP 069 „Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest“, TP 117 „Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení“ a TP 118 „Zásady používania vodorovných dopravných značiek“, v platnom znení. Dopravné zariadenie bude vyhotovené a osadené v súlade s technickým predpisom TP 023/2019 „Použitie, kvalita a systém hodnotenia dopravných a parkovacích zariadení“.
25. Pre trvalé dopravné značenie (vodorovné dopravné značenie) je príslušným cestným správnym orgánom vydané určenie použitia trvalého dopravného značenia a dopravného zariadenia s podmienkami, ktorého digitálna forma bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní.
26. Zhotoviteľ je povinný informovať KDI o osadení a vyznačení dopravného značenia.

# ORIENTAČNÝ VÝKAZ VÝMER

Kód: DSP/DRS  
**Stavba:** Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice - Sídliisko Ťahanocve, Mončí Potok  
 JKSO:  
 Miesto: Mesto Košice  
 KS: 2112  
 Dátum: 18.2.2026  
 Objednávateľ:  
 Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
 IČO:  
 IČO DPH:  
 Zhotoviteľ:  
 ASTEX s.r.o., Pri bitúnku 11, 040 01 Košice  
 IČO: 36577332  
 IČO DPH: SK2021796238  
 Projektant:  
 IČO:  
 IČO DPH:  
 Spracovateľ:  
 IČO:  
 IČO DPH:  
 Poznámka:

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtov                | 155 379,27        |
| Ostatné náklady zo súhrnného listu | 0,00              |
| <b>Cena bez DPH</b>                | <b>155 379,27</b> |
| DPH základná 23,00% z 0,00         | 0,00              |
| znižená 23,00% z 155 379,27        | 35 737,23         |
| <b>Cena s DPH v EUR</b>            | <b>191 116,50</b> |

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTŮV STAVBY

Kód: DSP/DRS  
**Stavba:** Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice - Sídliisko  
 Ťahanocve, Mončí Potok  
 Miesto: Mesto Košice Dátum: 18.2.2026  
 Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice Projektant:  
 Zhotoviteľ: ASTEX s.r.o., Pri bitúnku 11, 040 01 Košice Spracovateľ:

| Kód                               | Objekt                                    | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------|------------------|
| 1)                                | Náklady z rozpočtov                       | 155 379,27         | 191 116,50       |
|                                   | Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov | 155 379,27         | 191 116,50       |
| 2)                                | Ostatné náklady zo súhrnného listu        | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) |                                           | 155 379,27         | 191 116,50       |

## KRYCÍ LIST

**Stavba:** Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice - Sídliisko Ťahanocve, Mončí Potok

**Objekt:** Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov

**JKSO:**

**Miesto:** Mesto Košice

**KS:**

**Dátum:** 18.02.2026

**Objednávateľ:**

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

**IČO:**

**IČO DPH:**

**Zhotoviteľ:**

ASTEX s.r.o., Pri bitúnku 11, 040 01 Košice

**IČO:** 36577332

**IČO DPH:** SK2021796238

**Projektant:**

**IČO:**

**IČO DPH:**

**Spracovateľ:**

**IČO:**

**IČO DPH:**

**Poznámka:**

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Náklady z rozpočtu | 155 379,27 |
| Ostatné náklady    | 0,00       |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>155 379,27</b> |
|---------------------|-------------------|

|              |        |   |            |           |
|--------------|--------|---|------------|-----------|
| DPH základná | 23,00% | z | 0,00       | 0,00      |
| znižovaná    | 23,00% | z | 155 379,27 | 35 737,23 |

|                   |              |                   |
|-------------------|--------------|-------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v EUR</b> | <b>191 116,50</b> |
|-------------------|--------------|-------------------|

**Projektant**

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA

**Stavba:** Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice - Sídliisko Ťahanocve, Mončí Potok

**Objekt:** Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov

**Miesto:** Mesto Košice

**Dátum:** 18.02.2026

**Objednávateľ:** Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

**Projektant:**

**Zhotoviteľ:** ASTEX s.r.o., Pri bitúnku 11, 040 01 Košice

**Spracovateľ:**

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

|                                              |                       |
|----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>                 | <b>155 379,27</b>     |
| HSV - Práce a dodávky HSV                    | 151 911,57            |
| 1 - Zemné práce                              | 20 817,52             |
| 2 - Zakladanie                               | 2 334,30              |
| 5 - Komunikácie                              | 97 279,07             |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie      | 31 480,68             |
| <br>M - Práce a dodávky M                    | <br>467,70            |
| <br>VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady       | <br>3 000,00          |
| VRN03 - Geodetické práce                     | 1 000,00              |
| VRN04 - Projektové práce                     | 2 000,00              |
| <b>2) Ostatné náklady</b>                    | <b>0,00</b>           |
| <br><b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <br><b>155 379,27</b> |

# ORIENTAČNÝ VÝKAZ VÝMER

Stavba: Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov MČ Košice - Sídliisko Ťahanocve, Mončí Potok

Objekt: Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov

Miesto: Mesto Košice Dátum: 18.02.2026

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
Zhotoviteľ: ASTEX s.r.o., Pri bitúnku 11, 040 01 Košice

Projektant:  
Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

155 379,27

## HSV - Práce a dodávky HSV

151 911,57

### 1 - Zemné práce

20 817,52

|   |   |           |                                                                                                          |                |           |       |          |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-------|----------|
| 1 | K | 111201101 | Odstránenie krovin a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m <sup>2</sup>               | m <sup>2</sup> | 420,000   | 1,65  | 693,00   |
| 2 | K | 121101112 | Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | 127,400   | 1,15  | 146,51   |
| 3 | K | 122201102 | Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m <sup>3</sup>                            | m <sup>3</sup> | 1 170,400 | 3,30  | 3 862,32 |
| 4 | K | 122201109 | Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3                               | m <sup>3</sup> | 1 170,400 | 1,03  | 1 205,51 |
| 5 | K | 132201102 | Výkop ryhy do šírky 600 mm v hornine triedy 3 nad 100 m <sup>3</sup>                                     | m <sup>3</sup> | 156,000   | 15,00 | 2 340,00 |

(110+50+25+75)\*0,60 " pre priekopu

|    |   |             |                                                                                                                                                               |                |           |      |          |
|----|---|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------|----------|
| 6  | K | 162301500   | Vodorovné premiestnenie vyklčovaných krovin do priemeru kmeňa 100 mm na vzdialenosť 3000 m                                                                    | m <sup>2</sup> | 420,000   | 1,09 | 457,80   |
| 7  | K | 162501142   | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m                                | m <sup>3</sup> | 1 170,000 | 2,15 | 2 515,50 |
| 8  | K | 162501143   | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m | m <sup>3</sup> | 7 020,000 | 0,35 | 2 457,00 |
| 9  | K | 167102102   | Nakladanie neuláhnuteho výkopku z hornín tr.1-4 nad 1000 do 10000 m <sup>3</sup>                                                                              | m <sup>3</sup> | 1 170,000 | 1,09 | 1 275,30 |
| 10 | K | 171201101   | Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených                                                           | m <sup>3</sup> | 170,000   | 0,74 | 125,80   |
| 11 | K | 171201203   | Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m <sup>3</sup>                                                                                                 | m <sup>3</sup> | 1 000,000 | 0,39 | 390,00   |
| 12 | K | 171209002.1 | Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné                                                                                                   | t              | 1 800,000 | 0,01 | 18,00    |
| 13 | K | 180402111   | Založenie trávnik parkového výsevom v rovine do 1:5                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 637,000   | 0,50 | 318,50   |
| 14 | M | 0057211200  | Trávové semeno - parková zmes                                                                                                                                 | kg             | 24,000    | 7,00 | 168,00   |
| 15 | K | 181101102   | Úprava pláne v hornine 1-4 so zhutnením                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 2 289,000 | 0,48 | 1 098,72 |
| 16 | K | 182301123   | Rozprestretie ornice na svahoch, hr. nad 150 do 200 mm                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 637,000   | 5,88 | 3 745,56 |

### 2 - Zakladanie

2 334,30

|    |   |            |                                                                                          |                |           |      |          |
|----|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------|----------|
| 17 | K | 289971212  | Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky nad 3 do 6 m | m <sup>2</sup> | 2 746,800 | 0,25 | 686,70   |
| 18 | M | 6936657012 | Netkaná PP separačno-filtračná geotextília 200g/m <sup>2</sup>                           | m <sup>2</sup> | 2 746,000 | 0,60 | 1 647,60 |

### 5 - Komunikácie

97 279,07

|    |   |           |                                                                            |                |           |      |           |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------|-----------|
| 19 | K | 564851111 | Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm | m <sup>2</sup> | 2 289,000 | 5,62 | 12 864,18 |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------|-----------|

|    |     |           |                                                                                                                       |    |           |              |                   | Príloha č.2 |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------------|-------------------|-------------|
| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                 | MJ | Množstvo  | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |             |
| 20 | K   | 567123114 | Podklad z kameniva spevneného cementom, s rozprestrenm a zhutnením CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 150 mm                 | m2 | 2 289,000 | 11,26        | 25 774,14         |             |
| 21 | K   | 573111112 | Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve do 1,00 kg/m2                         | m2 | 2 289,000 | 0,81         | 1 850,66          |             |
| 22 | K   | 573211111 | Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m2                  | m2 | 2 289,000 | 0,77         | 1 762,53          |             |
| 23 | K   | 577134231 | Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm           | m2 | 2 289,000 | 10,89        | 24 927,21         |             |
| 24 | K   | 577154331 | Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 60 mm | m2 | 2 289,000 | 13,15        | 30 100,35         |             |

#### 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

31 480,68

|    |   |                |                                                                                                         |    |           |        |           |  |
|----|---|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|--|
| 25 | K | 914001111      | Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt                | ks | 6,000     | 54,00  | 324,00    |  |
| 26 | M | 4044781420     | pozinkovaná, základný rozmer , fólia RA1                                                                | ks | 6,000     | 56,40  | 338,40    |  |
| 27 | M | 4044777000     | Stĺpik Zn, f60 mm dĺ. 4m                                                                                | ks | 3,000     | 48,00  | 144,00    |  |
| 28 | M | 4044777004     | Objímka, f60 mm                                                                                         | ks | 12,000    | 3,84   | 46,08     |  |
| 29 | M | 4044777006     | Stĺpik viečko, f60 mm                                                                                   | ks | 3,000     | 0,72   | 2,16      |  |
| 30 | K | 915930011.1    | Osadenie rampy (oceľovej) do lôžka z betónu C25/30, vrátane výkopu a búrania                            | ks | 1,000     | 150,00 | 150,00    |  |
| 31 | M | 404490003900.1 | Oceľová rampa Zn, d 50 mm, s príslušenstvom, vrátane povrchovej úpravy                                  | ks | 1,000     | 500,00 | 500,00    |  |
| 32 | K | 916362112      | Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou | m  | 1 528,000 | 15,09  | 23 057,52 |  |
| 33 | M | 592170001220   | Obrubník parkový, lxšxv 1000x80x250 mm                                                                  | ks | 1 528,000 | 2,99   | 4 568,72  |  |
| 34 | K | 919541112.1    | Zhotovenie priepustu alebo zjazdu z rúr plastových PE ryhovaných hrdlových alebo spojkových DN 300      | m  | 5,000     | 9,40   | 47,00     |  |
| 35 | M | 286140013.1    | Rúra PP SN 8, DN 300 dĺ. 6 m korugovaná pre gravitačnú kanalizáciu                                      | ks | 1,000     | 199,00 | 199,00    |  |
| 36 | K | 919541112      | Zhotovenie priepustu alebo zjazdu z rúr plastových PE ryhovaných hrdlových alebo spojkových DN 400      | m  | 31,000    | 9,40   | 291,40    |  |
| 37 | M | 286140013      | Rúra PP SN 8, DN 400 dĺ. 6 m korugovaná pre gravitačnú kanalizáciu                                      | ks | 6,000     | 250,00 | 1 500,00  |  |
| 38 | K | 961043111      | Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t                                 | m3 | 2,000     | 96,80  | 193,60    |  |
| 39 | K | 979081111      | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                       | t  | 4,400     | 12,50  | 55,00     |  |
| 40 | K | 979081121      | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - celkovo 9 km                            | t  | 35,200    | 0,50   | 17,60     |  |
| 41 | K | 979089012      | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné                                      | t  | 4,400     | 10,50  | 46,20     |  |

#### M Práce a dodávky M

467,70

#### 46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

467,70

|    |   |              |                                                                              |   |        |      |        |  |
|----|---|--------------|------------------------------------------------------------------------------|---|--------|------|--------|--|
| 42 | K | 460200163    | Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3 | m | 30,000 | 8,00 | 240,00 |  |
| 43 | K | 460510021    | Zriadenie káblového priestupu/chráničky z plastových rúr D 110 mm            | m | 30,000 | 1,15 | 34,50  |  |
| 44 | M | 286130074022 | Chránička DN 110, HDPE                                                       | m | 30,000 | 3,24 | 97,20  |  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                     | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 45 | K   | 460560163 | Ručný zásyp káblovej ryhy so zhutnením zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hlbkej v zemine tr. 3 | m  | 30,000   | 3,20         | 96,00             |

## VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

3 000,00

## VRN03 - Geodetické práce

1 000,00

|    |   |           |                                                                                                                               |     |       |        |        |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|
| 46 | K | 000300013 | Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia | kpl | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 47 | K | 000300031 | Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby                                             | kpl | 1,000 | 500,00 | 500,00 |

## VRN04 - Projektové práce

2 000,00

|    |   |           |                                                                         |     |       |          |          |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 48 | K | 000400022 | Projektové práce - náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby | kpl | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|

### Zoznam subdodávateľov

Predmet zákazky:

„Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov, MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce, Mončí potok“

| P. č. | Subdodávateľ<br>(obchodné<br>meno, adresa<br>sídla) | IČO<br>subdodávateľa | Osoba oprávnená<br>konať za<br>subdodávateľa<br>(meno a<br>priezvisko, adresa<br>pobytu a dátum<br>narodenia) | Predmet<br>subdodávok<br>(časť, prípadne<br>položka) | Podiel<br>zákazky v %<br>z celkového<br>objemu |
|-------|-----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | PKT way s.r.o.                                      | 51907798             |                                                                                                               | Zemné práce,<br>zakladanie                           | 38%                                            |
| 2     |                                                     |                      |                                                                                                               |                                                      |                                                |
| 3     |                                                     |                      |                                                                                                               |                                                      |                                                |
| 4     |                                                     |                      |                                                                                                               |                                                      |                                                |

V Košiciach, dňa 26.06.2026

.....

Popovič Peter – konateľ spoločnosti

Poznámky:

- predkladá uchádzač, s ktorým sa podpisuje zmluva najneskôr v čase uzavretia zmluvy
- ide o subdodávateľov podľa § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) a subdodávateľov podľa osobitného predpisu – zákon č. 315/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov)
- poznámky neuvádzať