

DODATOK č. 3

k zmluve č. 236/2005 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 20.04.2005
v znení neskorších dodatkov (ďalej len zmluva)

Zmluvné strany

Vlastník: **MESTO KOŠICE**
 štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor
 sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 IBAN: SK46 5600 0000 0004 4248 5033
 IČO: 00691135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904
 (ďalej len vlastník)

Správca: **Materská škola Turgenevova 7, Košice**
 Štatutárny zástupca: Dagmar Rondžíková, riaditeľka
 Sídlo: Turgenevova 7, Košice 040 01
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 IBAN: SK30 5600 0000 0005 0383 2001
 IČO: 35543141
 DIČ: 2021635484
 (ďalej len správca)

Účelom Dodatku č. 3 je aktualizácia zmluvy v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1082 zo dňa 12. 5. 2026.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. V článku II. ods. 1 sa znenie zmluvy nahrádza novým znením nasledovne:

Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku Materskej školy Turgenevova 7, Košice, ktorý pozostáva z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. č. 1707, na parc.č. 733/146
- b) pozemok, parc. č. 733/145 o výmere 497 m², zastavané plochy a nádvoría
- c) pozemok, parc. č. 733/146 o výmere 795 m², zastavané plochy a nádvoría
- d) pozemok, parc. č. 733/147 o výmere 1763 m², zastavané plochy a nádvoría
- e) pozemok, parc. č. 733/149 o výmere 12 m², ostatné plochy
- f) pozemok, parc. č. 733/150 o výmere 21 m², ostatné plochy
- g) pozemok, parc.č.733/144 o výmere 221 m² zastavané plochy a nádvoría
- h) pozemok, parc.č.733/140 o výmere 144 m² zastavané plochy a nádvoría
- i) pozemok, parc.č.733/143 o výmere 570 m² zastavané plochy a nádvoría

2. V článku II. ods. 2 sa znenie zmluvy nahrádza novým znením nasledovne:

Vlastník zveruje do správy správcovi nehnuteľnosti uvedené v článku II. odst. 1 tejto zmluvy, a to:

- a) budova, súp. č. 1707, na parc.č. 733/146 v cene **225 284,77 €**
- b) pozemok, parc. č. 733/145 o výmere 497 m², zastavané plochy a nádvoria, v cene **248,50 €**
- c) pozemok, parc. č. 733/146 o výmere 795 m², zastavané plochy a nádvoria, v cene **397,50 €**
- d) pozemok, parc. č. 733/147 o výmere 1763 m², zastavané plochy a nádvoria, v cene **881,50 €**
- e) pozemok, parc. č. 733/149 o výmere 12 m², ostatné plochy, **6,00 €**
- f) pozemok, parc. č. 733/150 o výmere 21 m², ostatné plochy, v cene **10,50**
- g) pozemok, parc. č. 733/144 o výmere 221 m² zastavané plochy a nádvoria, v cene **5 869,76 €**
- h) pozemok, parc. č. 733/140 o výmere 144 m² zastavané plochy a nádvoria, v cene **3 824,64 €**
- i) pozemok, parc. č. 733/143 o výmere 570 m² zastavané plochy a nádvoria, v cene **15 139,20 €**

Celková obstarávacia hodnota zvereného nehnuteľného majetku mesta Košice je

251 662,37 €

- 3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- 4. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti.
- 5. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch z ktorých tri vyhotovenia obdrží vlastník a dve vyhotovenia správca.

Prílohy:

- Opis karty majetku 3x
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1082 zo dňa 12. 5. 2026

V Košiciach, dňa: **- 8 -07- 2026**

V Košiciach, dňa:

ZA VLASTNÍKA :

ZA SPRÁVCU :

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

Dagmar Rondzíkova
riadiateľka

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z XXXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 12. mája 2026**

číslo: 1082

**Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Materskej školy,
Turgenevova 7, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 1. Štatútu mesta Košice

schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice, v k. ú. Južné Mesto, evidovaného
Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 11650:

- parcela č. 733/144 o výmere 221 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 733/140 o výmere 144 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 733/143 o výmere 570 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

do správy Materskej školy, Turgenevova 7, 040 01 Košice, na dobu neurčitú,
dôvod zverenia: správa nehnuteľnosti,
deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 20.05.2026

Za správnosť:

Zapisovateľka:

videnčné číslo: 09/000000004252

Názov majetku: Pozemok 16C 733/140/0 k.ú. Južné mesto

Stav pri založení: Prevziať aktívny odpisovaný	Útvar:
Stav: Aktívne	Pracovisko: 000001 Mesto Košice
Vystavené: 28.12.1992	Budova, miestnosť:
Dátum zaradenia: 28.12.1992	Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta
Rok výroby:	Zodpovedná osoba:
Výrobné číslo:	
Vznikol rozdelením karty:	
Spôsob obstarania: Delimitáciou	

Aktuálna cena: 3 824,64	Daňová odpisová skupina: 0	Aktuálny účet: 031 16 9 1
Obstarávacia cena: 3 824,64	Skp:	Zaradovací účet:
Jedn.cena pozemku: 26,56		Evidenčná skupina: N2091
Výmera pozemku: 144,00		
Vlastnícky podiel: 1/1		

Dátum vyradenia:

Predajná cena:

Spôsob vyradenia:

Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	3 824,64	3 824,64	0,00	0,00	0,00	3 824,64	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	3 824,64	3 824,64	0,00			3 824,64		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	3 824,64
Spolu	3 824,64

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30008" LOKALITA="010a"

videnčné číslo: 09/000000004254

Názov majetku: Pozemok 16C 733/143/0 k.ú. Južné mesto

Stav pri založení: Prevziať aktívny odpisovaný	Útvar:
Stav: Aktívne	Pracovisko: 000001 Mesto Košice
Vystavené: 28.12.1992	Budova, miestnosť:
Dátum zaradenia: 28.12.1992	Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta
Rok výroby:	Zodpovedná osoba:
Výrobné číslo:	
Vznikol rozdelením karty:	
Spôsob obstarania: Delimitáciou	

Aktuálna cena: 15 139,20	Daňová odpisová skupina: 0	Aktuálny účet: 031 16 9 1
Obstarávacia cena: 15 139,20	Skp:	Zarad'ovací účet:
Jedn.cena pozemku: 26,56		Evidenčná skupina: N2091
Výmera pozemku: 570,00		
Vlastnícky podiel: 1/1		

Dátum vyradenia:	Predajná cena:
Spôsob vyradenia:	Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	15 139,20	15 139,20	0,00	0,00	0,00	15 139,20	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	15 139,20	15 139,20	0,00			15 139,20		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	15 139,20
Spolu	15 139,20

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30008" LOKALITA="010a"

Evidenčné číslo: 09/000000004255

Názov majetku: Pozemok 16C 733/144/0 k.ú. Južné mesto

Stav pri založení: Prevziať aktívny odpisovaný	Útvar:
Stav: Aktívne	Pracovisko: 000001 Mesto Košice
Vystavené: 28.12.1992	Budova, miestnosť:
Dátum zaradenia: 28.12.1992	Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta
Rok výroby:	Zodpovedná osoba:
Výrobné číslo:	
Vznikol rozdelením karty:	
Spôsob obstarania: Delimitáciou	

Aktuálna cena: 5 869,76	Daňová odpisová skupina: 0	Aktuálny účet: 031 16 9 1
Obstarávacia cena: 5 869,76	Skp:	Zarad'ovací účet:
Jedn.cena pozemku: 26,56		Evidenčná skupina: N2091
Výmera pozemku: 221,00		
Vlastnícky podiel: 1/1		

Dátum vyradenia:	Predajná cena:
Spôsob vyradenia:	Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	5 869,76	5 869,76	0,00	0,00	0,00	5 869,76	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	5 869,76	5 869,76	0,00			5 869,76		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	5 869,76
Spolu	5 869,76

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30008" LOKALITA="010a"