

DODATOK č. 18 b)

k nájomnej zmluve č. 564/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008  
(kat. ú. Čermel')

---

**I. ZMLUVNÉ STRANY:**

**PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice**

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor  
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001  
IČO : 00691135  
DIČ: 2021186904  
IČ DPH: SK2021186904  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.**

Štatutárny orgán:  
Ing. František Beli – predseda predstavenstva  
Ing. Miroslav Zajac, MBA – člen predstavenstva  
Ing. Bc. Martin Matúš – člen predstavenstva  
Južná trieda 11, 040 01 Košice  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. pobočka Košice  
IBAN: SK12 1100 0000 0026 2272 0044  
IČO: 31672981  
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy:

**a)** na základe geometrického plánu č. 369/2025 v k. ú. Čermel' na zameranie minigolfového ihriska, oddelenia parc. C KN č. 1872/2 a určenie vlastníckeho práva k pozemkom, parc. C KN č. 1872/1 a č. 1872/2 v k. ú. Čermel' a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 1089 zo dňa 12.05.2026, ktorým sa parc. C KN č. 1872/2 v k. ú. Čermel' zveruje do správy Mestskej časti Košice – Sever sa znižuje výmera parc. E KN č. 12586/502 v k. ú. Čermel' podľa prílohy tohto dodatku

**b)** na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 1096 zo dňa 12.05.2026 sa časť parc. E KN č. 12361/501 v k. ú. Čermel' prenajíma Detskej železnici, o. z. a znižuje sa výmera parc. E KN č. 12361/501 v k. ú. Čermel' podľa prílohy tohto dodatku.

## Článok II. PREDMET ZMLUVY

Znenie bode 3 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Touto zmluvou sa nájomcovi prenajíma majetok v účtovnej hodnote **9 986 169,35 €**.

### Príloha k. ú. Čermel'

Úprava pre Dodatok č.18 b) k NZ č.564/2008 - k.ú. ČERMEL'

stav k 30.04.2026

znižuje sa výmera

| <b>KN</b> | <b>parc.č.</b> | <b>výmera (m<sup>2</sup>)</b> | <b>JC (Eur)</b> | <b>Hodnota (Eur)</b> | <b>LV</b> | <b>Druh pozemku</b>  |
|-----------|----------------|-------------------------------|-----------------|----------------------|-----------|----------------------|
| E         | 12586/502      | 1 472                         | 0,40            | 588,80               | 1013      | Lesný pozemok        |
| E         | 12361/501      | 5 670                         | 0,40            | 2 268,00             | 1013      | Trvalé tráv. porasty |

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 30.04.2026 je **9.986.169,35 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 564/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 18 b) k nájomnej zmluve č. 564/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok je vyhotovený v 5 - tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa

Košice, dňa

---

Ing. Jaroslav Polaček, DPA  
primátor

---

ZA NÁJOMCU

---

ZA NÁJOMCU