

DODATOK č. 3

k zmluve č. 66/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy

I. Zmluvné strany

Vlastník: **MESTO KOŠICE**

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA
 sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
 IČO: 00691135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904
 (ďalej len vlastník)

Správca: **Základná škola Ľudovíta Fullu, Maurerova 21, Košice**

Štatutárny zástupca: PaedDr. Katarína Martiňáková
 Adresa: Maurerova 21, 040 22 Košice
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 Číslo účtu: SK38 5600 0000 0005 0473 9001
 IČO: 35546841
 DIČ: 2021682509
 (ďalej len správca)

Účelom Dodatku č. 3 je aktualizácia zmluvy v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1080 zo dňa 12. 5. 2026 a z dôvodu investičnej výstavby.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. V článku II. ods. 1 sa znenie zmluvy nahrádza novým znením nasledovne:

Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku Základnej školy Ľudovíta Fullu, Maurerova 21, Košice, ktorý pozostáva z týchto nehnuteľností:

- a) budova súp. č. 895 na parcele č. 1835 a 1838 v obstarávacej cene **824 819,30 €**
- b) viacúčelové ihrisko v obstarávacej cene **39 933,70 €** nachádzajúce sa na par. č. 1837
- c) parcela č. 1835 o výmere 4077 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v obstarávacej cene **108 285,12 €**
- d) parcela č. 1836/1 o výmere 11506 m², druh pozemku: ostatná plocha v obstarávacej cene **305 599,36 €**
- e) parcela č. 1837 o výmere 965 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v obstarávacej cene **25 630,40 €**
- f) parcela č. 1840 o výmere 1112 m², druh pozemku: ostatná plocha v obstarávacej cene **29 534,72 €**
- g) ostatné stavby v celkovej obstarávacej cene **110 561,88 €**

2. V článku II. ods. 2 sa znenie zmluvy nahrádza novým znením nasledovne:

Vlastník zveruje do správy správcovi nehnuteľný majetok uvedený v článku II. ods. 1 tejto zmluvy, a to:

- a) budova súp. č. 895 na parcele č. 1835 a 1838 v obstarávacej cene **824 819,30 €**
- b) viacúčelové ihrisko v obstarávacej cene **39 933,70 €** nachádzajúce sa na par. č. 1837
- c) parcela č. 1835 o výmere 4077 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v obstarávacej cene **108 285,12 €**
- d) parcela č. 1836/1 o výmere 11506 m², druh pozemku: ostatná plocha v obstarávacej cene **305 599,36 €**
- e) parcela č. 1837 o výmere 965 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v obstarávacej cene **25 630,40 €**
- f) parcela č. 1840 o výmere 1112 m², druh pozemku: ostatná plocha v obstarávacej cene **29 534,72 €**
- g) ostatné stavby v celkovej obstarávacej cene **110 561,88 €**

Celková hodnota nehnuteľného majetku zvereného do správy Základnej školy Ľudovíta Fullu, Maurerova 21 je **1 444 264,48 € z toho:**

Budova	824 819,30 €
Stavby	150 395,58 €
Pozemky	469 049,60 €

- 3. Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- 4. Dodatok je platný dňom podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 5. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 6. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží vlastník a 2 správca.

Prílohy:

- Opis karty majetku 4x
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1080 zo dňa 12. 5. 2026

V Košiciach, dňa **- 3 -07- 2026**

ZA VLASTNÍKA :

ZA SPRÁVCU :

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

PaedDr. Katarína Martiňáková
riaditeľka školy

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

z XXXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 12. mája 2026 **číslo: 1080**

Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy,
Maurerova 21, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 1 Štatútu mesta Košice

schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v k. ú. Furča, evidovaného
Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 1:

- parcela č. 1835 o výmere 4077 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 1836/1 o výmere 11506 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- parcela č. 1837 o výmere 965 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela č. 1840 o výmere 1112 m², druh pozemku: ostatná plocha,

do správy Základnej školy, Maurerova 21, 040 22 Košice, na dobu neurčitú,

dôvod zverenia: správa nehnuteľností,

deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 20.05.2026

Evidenčné číslo: 09/000000013172

Názov majetku: Pozemok 10C 1835/000/0 k.ú. Furča

Stav pri založení: Prevziať aktívny odpisovaný

Útvar: KC100 Oddelenie školstva

Stav: Aktívne

Pracovisko: 000001 Mesto Košice

Vystavené: 28.12.1992

Budova, miestnosť:

Dátum zaradenia: 28.12.1992

Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta

Rok výroby:

Zodpovedná osoba:

Výrobné číslo:

Vznikol rozdelením karty:

Spôsob obstarania: Delimitáciou

Aktuálna cena: 108 285,12

Daňová odpisová skupina: 0

Aktuálny účet: 031 16 9 1

Obstarávacia cena: 108 285,12

Skp:

Zaradovací účet:

Jedn.cena pozemku: 26,56

Evidenčná skupina: N2091

Výmera pozemku: 4 077,00

Vlastnícky podiel: 1/1

Dátum vyradenia:

Predajná cena:

Spôsob vyradenia:

Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	108 285,12	108 285,12	0,00	0,00	0,00	108 285,12	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	108 285,12	108 285,12	0,00			108 285,12		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	108 285,12
Spolu	108 285,12

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30908" LOKALITA="111 "

Evidenčné číslo: 09/000000013173

Názov majetku: Pozemok 10C 1836/001/0 k.ú. Furča

Stav pri založení: Prevziať aktívny odpisovaný

Útvar: KC100 Oddelenie školstva

Stav: Aktívne

Pracovisko: 000001 Mesto Košice

Vystavené: 28.12.1992

Budova, miestnosť:

Dátum zaradenia: 28.12.1992

Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta

Rok výroby:

Zodpovedná osoba:

Výrobné číslo:

Vznikol rozdelením karty:

Spôsob obstarania: Delimitáciou

Aktuálna cena: 305 599,36

Daňová odpisová skupina: 0

Aktuálny účet: 031 16 9 1

Obstarávacia cena: 378 878,40

Skp:

Zarad'ovací účet:

Jedn.cena pozemku: 26,56

Evidenčná skupina: N2091

Výmera pozemku: 11 506,00

Vlastnícky podiel: 1/1

Dátum vyradenia:

Predajná cena:

Spôsob vyradenia:

Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	378 878,40	305 599,36	0,00	0,00	0,00	305 599,36	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	378 878,40	305 599,36	0,00			305 599,36		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	305 599,36
Spolu	305 599,36

Dátum	Pohyby karty IM	Čiastka EUR
20.02.2009	Zmena vst. ceny	-73 279,04

Poznámka:

zmena z 1836/0 na 1836/1

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30908" LOKALITA="111 "

videnčné číslo: 09/000000013174

Názov majetku: Pozemok 10C 1837/000/0 k.ú. Furča

Stav pri založení: Prevziať aktívny odpisovaný	Útvar: KC100 Oddelenie školstva
Stav: Aktívne	Pracovisko: 000001 Mesto Košice
Vystavené: 28.12.1992	Budova, miestnosť:
Dátum zaradenia: 28.12.1992	Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta
Rok výroby:	Zodpovedná osoba:
Výrobné číslo:	
Vznikol rozdelením karty:	
Spôsob obstarania: Delimitáciou	

Aktuálna cena: 25 630,40	Daňová odpisová skupina: 0	Aktuálny účet: 031 16 9 1
Obstarávacia cena: 25 630,40	Skp:	Zaradovací účet:
Jedn.cena pozemku: 26,56		Evidenčná skupina: N2091
Výmera pozemku: 965,00		
Vlastnícky podiel: 1/1		

Dátum vyradenia:	Predajná cena:
Spôsob vyradenia:	Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	25 630,40	25 630,40	0,00	0,00	0,00	25 630,40	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	25 630,40	25 630,40	0,00			25 630,40		

Zdroj financovania	Číska EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	25 630,40
Spolu	25 630,40

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30008" LOKALITA="111 "

Opis karty majetku

/idenčné číslo: 09/000000013177

Názov majetku: Pozemok 10C 1840/000/0 k.ú. Furča

Stav pri založení: Prevziať aktívny odpisovaný

Útvar: KC100 Oddelenie školstva

Stav: Aktívne

Pracovisko: 000001 Mesto Košice

Vystavené: 28.12.1992

Budova, miestnosť:

Dátum zaradenia: 28.12.1992

Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta

Rok výroby:

Zodpovedná osoba:

Výrobné číslo:

Vznikol rozdelením karty:

Spôsob obstarania: Delimitáciou

Aktuálna cena: 29 534,72

Daňová odpisová skupina: 0

Aktuálny účet: 031 16 9 1

Obstarávacia cena: 29 534,72

Skp:

Zarad'ovací účet:

Jedn.cena pozemku: 26,56

Evidenčná skupina: N2091

Výmera pozemku: 1 112,00

Vlastnícky podiel: 1/1

Dátum vyradenia:

Predajná cena:

Spôsob vyradenia:

Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	29 534,72	29 534,72	0,00	0,00	0,00	29 534,72	12 / 1992	
Daňová oblasť (R)	29 534,72	29 534,72	0,00			29 534,72		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	29 534,72
Spolu	29 534,72

Poznámka:

Poznámka 2:

Y_N=" " TRDB2="9" KPDB2="093" KOD="30908" LOKALITA="111 "