

DODATOK č. 4

k zmluve č. 125/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy

Článok I. Zmluvné strany

Vlastník:	MESTO KOŠICE	
štátutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor	
sídlo:	Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice	
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.	
IBAN:	SK03 5600 0000 0004 4248 6001	
IČO:	00691135	
DIČ:	2021186904	
IČ DPH:	SK2021186904	
	(ďalej len vlastník)	
Správca:	Základná škola Považská 12, 040 11 Košice	
Štatutárny zástupca:	RNDr. Ľuboš Hvozdovič	
Adresa:	Považská 12, 040 11 Košice	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.	
Číslo účtu:	SK 16 5600 0000 000502796002	
IČO:	35542861	
DIČ:	2021669474	
	(ďalej len správca)	

Účelom dodatku je aktualizácia zmluvy v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 794 zo dňa 26.6.2025 s názvom „Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy Považská 12 a z dôvodu investičnej výstavby.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa celková hodnota nehnuteľného majetku zvyšuje o **100 530,16 €** (viď. Príloha č. 1-4) a zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

Článok II.**1. Doterajšie znenie článku II. ods. 1 zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré znie:**

Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľností Základnej školy Považská 12, Košice, ktoré pozostávajú z týchto nehnuteľností:

- | | |
|---|---------------------|
| a) budova súp. č. 452 na parcelách č. 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II, evidovaných na LV č. 15647 v obstarávacej cene | 827 393,70 € |
| b) pozemok, parc. č.1717 o výmere 735 m ² , v obstarávacej cene | 367,50 € |
| c) pozemok, parc. č.1718 o výmere 352 m ² , v obstarávacej cene | 176,00 € |
| d) pozemok, parc. č.1719 o výmere 359 m ² , v obstarávacej cene | 179,50 € |
| e) pozemok, parc. č.1720 o výmere 358 m ² , v obstarávacej cene | 179,00 € |
| f) pozemok, parc. č.1721 o výmere 347 m ² , v obstarávacej cene | 173,50 € |
| g) pozemok, parc. č.1722 o výmere 453 m ² , v obstarávacej cene | 226,50 € |
| h) pozemok, parc. č.1723 o výmere 492 m ² , v obstarávacej cene | 246,00 € |
| i) pozemok, parc. č.1724 o výmere 8 628 m ² , v obstarávacej cene | 4 314,00 € |
| j) pozemok, parc. č.1725 o výmere 7 714 m ² , v obstarávacej cene | 3 857,00 € |
| k) pozemok, parc. č.1828/8 o výmere 251 m ² , v obstarávacej cene | 6 666,56 € |
| l) pozemok, parc. č.1831/3 o výmere 93 m ² , v obstarávacej cene | 2 470,08 € |

m) stavby v celkovej obstarávacej cene

137 540,61 €

Celková hodnota nehnuteľného majetku zvereného do správy je

983 789,95 €

Článok III.

2. Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok je platný dňom podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží vlastník a 2 správca.
6. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Prílohy:

1. Inventúrny zoznam majetku – BUDOVY a STAVBY
2. Opis karty majetku Pozemok č. 1828/008
3. Opis karty majetku Pozemok č. 1831/003
4. Opis karty majetku Oplotenie pred budovou
5. Uznesenie z XXX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 794 zo dňa 26.6.2025

V Košiciach dňa 20.02.2026

11 8 -06- 2026

ZA VLASTNÍKA :

ZA SPRÁVCU :

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

RNDr. Ľuboš Hvozdovič
riaditeľ školy

Príloha

Inv.číslo	Zarad.,protokol / Názov	Číslo preradenia	Obst.cena	Zostat.cena	LV	Vlastnic.podiel	Zodp.osoba	Pracovisko
Evidenčná skupina:	N20133 - Budovy OŠ zverené do správy RO (40)							
Druh org:	3245 - ZŠ/ŠJ Povážska							
Útvar:	Oddelenie školstva							
OSN000000108	ZŠ Povážská - budovy		247 311,36	0,00	15647	1/1		ZŠ Povážská
OSN000000109	ZŠ Povážská - rekonštr. strechy budovy		126 136,89	47 036,60	15647	1/1		ZŠ Povážská
OSN000000999	ZPN213000018 ZŠ Povážská - modernizácia		453 945,45	175 903,77		1/1		ZŠ Povážská
Za útvar:	Oddelenie školstva		827 393,70	222 940,37				
Za druh org:	3245 - ZŠ/ŠJ Povážska		827 393,70	222 940,37				
Za evidenčnú skupinu:	N20133 - Budovy OŠ zverené do správy RO (20)		827 393,70	222 940,37				
Evidenčná skupina:	N20233 - Stavby OŠ zverené do správy RO (40)							
Druh org:	3245 - ZŠ/ŠJ Povážska							
Útvar:	Oddelenie školstva							
OSN000000110	ZŠ Povážská - topný kanál		4 957,71	0,00		1/1		ZŠ Povážská
OSN000000111	ZŠ Povážská - oplotenie		9 274,38	0,00		1/1		ZŠ Povážská
OSN000000112	ZŠ Povážská - asfaltové ihrisko		2 514,07	0,00		1/1		ZŠ Povážská
OSN000000948	ZPN211000002 ZŠ Povážská - osvetlenie multifunkčného ihriska		7 888,46	1 018,63		1/1		ZŠ Povážská
OSN000001058	ZPN216000036 ZŠ Povážská - hydroizolácia pavilónov		21 512,47	11 472,79		/		ZŠ Povážská
Za útvar:	Oddelenie školstva		46 147,09	12 491,42				
Za druh org:	3245 - ZŠ/ŠJ Povážska		46 147,09	12 491,42				
Za evidenčnú skupinu:	N20233 - Stavby OŠ zverené do správy RO (20)		46 147,09	12 491,42				
Evidenčná skupina:	N20283 - Stavby OŠ nadobudnuté RO (20)							
Druh org:	3245 - ZŠ/ŠJ Povážska							
Útvar:	Oddelenie školstva							
OSN000001095	ZPN217000045 ZŠ Povážská - rekonštrukcia kanalizácie		8 099,00	4 757,75		/		ZŠ Povážská
OSN000001103	ZPN218000001 ZŠ Povážská - studňa s nádržou		5 400,00	1 166,70		1/1		ZŠ Povážská
OSN000001150	ZPN220000005 ZŠ Povážská - Futbalové ihrisko so zavlažovaním		42 915,88	29 862,02		/		ZŠ Povážská
OSN000001151	ZPN220000006 ZŠ Povážská - Hĺbková studňa		2 648,95	1 843,03		/		ZŠ Povážská

Inv.číslo	Zarad'.protokol / Názov	Číslo preradenia	Obst.cena	Zostat.cena	LV	Vlastnic.podiel	Zodp.osoba	Pracovisko
Evidenčná skupina:	N20283 - Stavby OŠ nadobudnuté RO (12)							
Druh org:	3245 - ZŠ/ŠJ Považska							
Útvar:	Oddelenie školstva							
OSN000001384	ZPN224000012 ZŠ Považská - Rekonšt. škols. rozhlasu		3 800,11	3 351,48	15647	1/1		ZŠ Považská
OSN000001406	ZPN225000002 ZŠ Považská - Jazierko a dažďová záhrada		20 877,60	19 746,73		1/1		ZŠ Považská
Za útvar:	Oddelenie školstva		83 741,54	60 727,71				
Za druh org:	3245 - ZŠ/ŠJ Považska		83 741,54	60 727,71				
Za evidenčnú skupinu:	N20283 - Stavby OŠ nadobudnuté RO (20)		83 741,54	60 727,71				
Suma celkom:			957 282,33	296 159,50				

Evidenčný stav majetku k: 27.02.2026

Zoznam vyhotovil: Dátum začatia inventúry: Dátum ukončenia inventúry: Deň vykonania inventúry:

Členovia
inventarizačnej
komisie:

1.	4.	7.	10.
2.	5.	8.	11.
3.	6.	9.	12.

Opis karty majetku

Strana: 1/1

Dátum: 19.02.2026

11628

Číslo: MKN00015107

Majetku: Pozemok 06C 1828/008/0 k.ú. Terasa

Príloha č.2

pri založení: Nový Útvar: KC100 Oddelenie školstva
 Stav: Aktívne Pracovisko: 000001 Mesto Košice
 Vystavené: 16.07.2024 Budova, miestnosť:
 Dátum zaradenia: 16.07.2024 Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta
 Rok výroby: Zodpovedná osoba:

Výrobné číslo:

Vznikol rozdelením karty:

Spôsob obstarania: Odčlenenie majetku

Aktuálna cena: 6 666,56 Daňová odpisová skupina: 0 Aktuálny účet: 031 16 9 1
 Obstarávacia cena: 6 666,56 Skp: Zaradovací účet: 031 11 9 1
 Jedn.cena pozemku: 26,56 Evidenčná skupina: N2091
 Výmera pozemku: 251,00
 Vlastnícky podiel: 1/1

Dátum vyradenia:

Predajná cena:

Spôsob vyradenia:

Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	6 666,56	6 666,56	0,00	0,00	0,00	6 666,56	7 / 2024	
Daňová oblasť (R)	6 666,56	6 666,56	0,00			6 666,56		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
10M1 VK-vlast kap - majetok	6 666,56
Spolu	6 666,56

Dátum	Polohy karty IM	Čiastka EUR
16.07.2024	Zaradenie	6 666,56

oznámka:

P.č. 129/2024 k.ú. Terasa na oddelenie pozemku p.č. 1828/8, 1831/3 od p.č. 1831, 1835, 1828. Zápis R-1071/2024 - č.z. 168/2024.

Opis karty majetku

Evidenčné číslo: MKN00015106

Názov majetku: Pozemok 06C 1831/003/0 k.ú. Terasa

Príloha č. 3

Stav pri založení: Nový Útvár: KC100 Oddelenie školstva
Stav: Aktívne Pracovisko: 000001 Mesto Košice
Vystavené: 16.07.2024 Budova, miestnosť:
Dátum zaradenia: 16.07.2024 Druh organizácie: 1000 - Útvary mesta
Rok výroby: Zodpovedná osoba:
Výrobné číslo:
Vznikol rozdelením karty:
Spôsob obstarania: Odčlenenie majetku

Aktuálna cena: 2 470,08 Daňová odpisová skupina: 0 Aktuálny účet: 031 16 9 1
Obstarávacia cena: 2 470,08 Skp: Zaradovací účet: 031 11 9 1
Jedn.cena pozemku: 26,56 Evidenčná skupina: N2091
Výmera pozemku: 93,00
Vlastnícky podiel: 1/1

Dátum vyradenia: Predajná cena:
Spôsob vyradenia: Výška náhrady škody:

Oblasť odpisu	Pôv.vst.cena	Akt.vst.cena	Odpísané	Ročný odpis	Mesačný odpis	Zost.cena	Prvý odpis	Posl.odpis
Účtovná oblasť (M)	2 470,08	2 470,08	0,00	0,00	0,00	2 470,08	7 / 2024	
Daňová oblasť (R)	2 470,08	2 470,08	0,00			2 470,08		

Zdroj financovania	Čiastka EUR
110M1 VK-vlast kap - majetok	2 470,08
Spolu	2 470,08

Dátum	Polyby karty IM	Čiastka EUR
16.07.2024	Zaradenie	2 470,08

Poznámka:
ZP č. 129/2024 k.ú. Terasa na oddelenie pozemku p.č. 1828/8, 1831/3 od p.č. 1831, 1835, 1828. Zápis R-1071/2024 - č.z. 1968/2024.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z XXX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 26. júna 2025** číslo: 794

**Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy
Základnej školy, Považská 12, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 1 Štatútu mesta Košice

schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v k. ú. Terasa, okres Košice II,
evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 12576:

1. pozemok parcela č. 1828/8 o výmere 251 m²,
2. pozemok parcela č. 1831/3 o výmere 93 m²,

do správy Základnej školy, Považská 12, 040 11 Košice, na dobu neurčitú,

dôvod zverenia: správa a prevádzka nehnuteľností,

deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 04.07.2025

Za správnosť:

Zapisovateľka: