

**Dodatok č. 1**  
**k ZMLUVE O NÁJME**  
**č. NZ/169/2023**

Zmluvné strany

Vlastník a prenajímateľ: Mesto Košice  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
Zastúpené: Mgr. Lucia Gurbáľová, MBA, námestníčka primátora  
IČO: 00691135  
ďalej aj „prenajímateľ“  
a  
Nájomca: Mgr. Martina Glesgová,

ďalej aj „nájomca“

I.

Na základe Zmluvy o nájme bytu č. NZ/169/2023 zo dňa 26.06.2023 prenajímateľ prenechal nájomcovi do nájmu 1 izbový **byt č. 31** nachádzajúci sa v Košiciach na ulici: **Orgovánová č. 14**, na 6. poschodí, zapísaný na liste vlastníctva LV č. 13607, v katastrálnom území Terasa, okres Košice II, obec Košice – Západ, v bytovom dome so súpisným číslom 540, nachádzajúci sa na parcele číslo 2831 a to na dobu určitú: od 15. 06. 2023 do 14.06.2026.

II.

V čl. III. „Doba platnosti zmluvy“ sa mení článok, ktorý bude znieť takto:

**Byt uvedený v čl. II. tejto Zmluvy sa prenajíma na dobu určitú: od 15.06.2026 do 14.06.2029**, pričom sa vyžaduje, aby nájomca bol po celú dobu v pracovnom pomere: zamestnanec Mesta Košice.

III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 1, zostávajú nezmenené.
- 2) Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 3) Dodatok č. 1 je vyhotovený na základe rozhodnutia na porade primátora Mesta Košice č. MK/A/2026/12314 zo dňa 04.05.2026 - predĺženie nájomnej zmluvy pre zamestnanca Mesta Košice s podmienkou trvania pracovného pomeru a bez možnosti odkúpenia bytu do osobného vlastníctva.
- 4) Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží prenajímateľ, jeden nájomca a dva správca bytu.
- 5) Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- 6) Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 1 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 13.5.2026

V Košiciach, dňa 13.5.2026

vlastník - prenajímateľ  
Mgr. Lucia Gurbáľová, MBA  
námestníčka primátora

Mgr. Martina Glesgová