

ZMLUVA O DIELO

č. 2026000557.....

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Mesto Košice

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK20221186904
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001

1.2 Zhotoviteľ

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Sídlo: Južné nábrežie 13, Košice
Štatutárny orgán: Ing. Peter Miklovič - konateľ
IČO: 44518684
DIČ: 2022722075
IČ DPH: SK2022722075
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK51 0200 0000 0030 7256 6955

Osoby oprávnené rokovať za Zhotoviteľa:

a)

b)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej aj ako „ZoD“) pre Objednávateľa vyhotoví nasledovné dielo:

- a) Rekonštrukcia bytu č. 20 na 3. poschodí v bytovom dome so súp. č. 1517 na ul. Bencúrova 8/B, Košice, zapísaný na liste vlastníctva č. 11076 v k. ú. Stredné Mesto, spoluvlastnícky podiel 135/10000, počet izieb: 1, výmera úžitkovej plochy bytu: 39,38 m²,
- b) Rekonštrukcia bytu č. 7 na 2. poschodí v bytovom dome so súp. č. 204, na ul. Národná trieda 61, Košice, zapísaný na liste vlastníctva č. 13357 v k. ú. Severné

- Mesto, spoluvlastnícky podiel 187/10000, počet izieb: 1, výmera úžitkovej plochy bytu: 33,36 m²,
- c) Rekonštrukcia bytu č. 1 v suteréne v bytovom dome so súp. č. 1576, na ul. Južná trieda 53, Košice, zapísaný na liste vlastníctva č. 13200 v k. ú. Južné Mesto, spoluvlastnícky podiel 193/10000, počet izieb: 2, výmera úžitkovej plochy bytu: 39,49 m²,
- d) Rekonštrukcia bytu č. 17 na 5. poschodí v bytovom dome so súp. č. 335, na ul. Humenská 13, Košice, zapísaný na liste vlastníctva č. 14335 v k. ú. Terasa, spoluvlastnícky podiel 171/10000, počet izieb: 3, výmera úžitkovej plochy bytu: 49,56 m²,
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo v súlade s projektom stavebných úprav, požiadavkami Objednávateľa a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle článku X. tejto ZoD.
- 2.4 Východiskové podklady k predmetu ZoD:
- a) Projekt stavebných úprav na ohlásenie vyhotovený ING – Projekt s.r.o pre rekonštrukciu bytovej jednotky č.20/ 3. poschodie v BD Bencúrova 1517/8B, Košice a overovacej doložky č.OÚSH-489/2025 zo dňa 14.11.2025 vydanéj určeným stavebným úradom Obcou Slanská Huta
- b) Projekt stavebných úprav na ohlásenie vyhotovený ING – Projekt s.r.o pre rekonštrukciu bytovej jednotky č. 7/ 2. poschodie v BD Národná trieda 204/61, Košice a overovacej doložky č.OÚSH-490/2025 zo dňa 14.11.2025 vydanéj určeným stavebným úradom Obcou Slanská Huta
- c) Projekt stavebných úprav na ohlásenie vyhotovený ING – Projekt s.r.o pre rekonštrukciu bytovej jednotky č.1/ suterén v BD Južná trieda 1576/53, Košice a overovacej doložky č.OÚSH-488/2025 zo dňa 14.11.2025 vydanéj určeným stavebným úradom Obcou Slanská Huta
- d) Projekt stavebných úprav na ohlásenie vyhotovený ING – Projekt s.r.o pre rekonštrukciu bytovej jednotky č.17/ 5.poschodie v BD Humenská 335/13, Košice a overovacej doložky č.OÚSH-491/2025 zo dňa 14.11.2025 vydanéj určeným stavebným úradom Obcou Slanská Huta
- e) položkovitý rozpočet stavby pre byty špecifikované v bode 2.1. tejto ZoD.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.1.1 ukončiť dielo pre predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto ZoD:
- a) byt č.20/ 3.posch. v BD Bencúrova 1517/ 8B do 31.05.2026
- b) byt č.7/ 2.posch. v BD Národná trieda 204/61 do 31.07.2026
- c) byt č.1/ suterén v BD Južná trieda 1576/53 do 23.09.2026
- d) byt č.17/ 5.posch. v BD Humenská 335/13 do 25.11.2026
- 3.2 Dodržanie času vykonania diela zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD.

- 3.3 Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie bez väd a nedorobkov pred časom plnenia dohodnutým v bode 3.1.1 tejto ZoD, Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku Zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť Objednávateľa zápisom do stavebného denníka o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.
- 3.5 Ak Zhotoviteľ pre prekážky na strane Objednávateľa, alebo v dôsledku okolností, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia tejto ZoD (vyššia moc - napr. pandémie) nebude môcť plynule alebo vôbec vykonávať práce na zhotovovaní diela, termín ukončenia prác sa predĺži o počet dní, počas ktorých sa nemohli realizovať práce na diele alebo jeho časti. O dobu zdržania sa predĺži termín dokončenia diela. Uvedená skutočnosť bude náležite preukázaná a zapísaná v stavebnom denníku.

Čl. IV. Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia je adresa bytov podľa bodu 2.1 tejto ZoD.

Čl. V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto ZoD je stanovená v súlade s ustanoveniami Zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom stavebných úprav bytov, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 k tejto ZoD. Celková cena za dielo je vo výške:

BYT/ADRESA	Cena v €
byt č.20/ 3.p. – Bencúrova 1517/ 8B, Košice	37 838,67
byt č.7/ 2.p. - Národná trieda 204/61, Košice	24 937,39
byt č.1/ suterén - Južná trieda 1576/53, Košice	21 267,66
byt č.17/ 5.p. - Humenská 335/13, Košice	32 213,91
SPOLU bez DPH	116 257,63
23% DPH	26 739,25
Spolu s DPH	142 996,88

- 5.2. Dohodnutá celková cena za dielo podľa bodu 5.1 tohto článku ZoD určená podľa položkovitého rozpočtu stavby je pevná, konečná a nemenná. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená.
- 5.3. V cene sú zahrnuté všetky náklady alebo výdavky spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto ZoD a jej príloh vrátane nákladov a výdavkov na všetky a akékoľvek vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné na splnenie ZoD (riadne a včasné vykonanie diela) ako sú napr. colné poplatky, správne poplatky (uzávierky, prekopávky, zaujatie verejného priestranstva), daň za užívanie verejného priestranstva, náklady na dopravu stavebných výrobkov a materiálov na miesto ich použitia, staveniskovú a mimostaveniskovú dopravu, použitie strojového, prevádzkového alebo technického vybavenia, spotrebný materiál, náklady

na spotrebu elektrickej energie, vody, plynu a tepla, odstránenie (naloženie, odvoz, zloženie) vybúraných hmôt, sute a odpadov súvisiacich s vykonávaním diela vrátane poplatkov za ich uskladnenie, a pod. súvisiace s vykonaním diela.

- 5.4. K faktúram bude uplatňovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) vrátane aplikácie 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. upravujúceho prenos daňovej povinnosti v prípade dodania stavebných prác vrátane dodania stavby alebo jej časti, ktoré patria do sekcie F osobitného predpisu (štatistická klasifikácia produktov podľa činnosti - klasifikácia CPA).
- 5.5. Cenu diela podľa bodu 5.1 tohto článku ZoD je možné meniť výlučne len v prípade požiadavky Objednávateľa o vykonanie prác navyše oproti ZoD, a to len na základe dohody Zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto ZoD.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Na zhotovenie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
- 6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ na základe daňových dokladov – faktúr. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne zrealizovaného rozsahu vykonaných prác a dodávok potvrdený odborným technickým dozom Objednávateľa. Zhotoviteľ bude vystavovať a predkladať faktúry Objednávateľovi raz mesačne. Pri konečnej faktúre bude prílohou aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa.
- 6.3. V prípade vystavenia jednej faktúry, musí byť zřejmé rozčlenenie nákladov vynaložených pre každý byt samostatne.
- 6.4. Splatnosť vystavených faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 6.5. Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry, či jej povinných príloh, najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad Objednávateľa voči predmetnej faktúre. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.6. Bezodôvodne odmietnutie prevzatia diela nemá vplyv na splatnosť faktúr a povinnosť zaplatiť dielo v zmysle dohodnutých zmluvných podmienok.

Čl. VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa Projektu stavebných úprav na ohlásenie, podľa podmienok Overovacej doložky projektu stavby na ohlásenie, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán, ako aj rozhodnutiami a

vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou.

- 7.2. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu 24 mesiacov na materiál a 3 roky na vykonané práce. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3. Dielo má vady, ak nie je zhotovené v súlade s podmienkami stanovenými v bode 7.1 tejto ZoD, a ak nezodpovedá podmienkam v povolení/ohlásení stavebných úprav. Vadou sa pre účely tejto ZoD rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto ZoD, v projekte stavebných úprav, v technických normách a v právnych predpisoch. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je Zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať, aby Zhotoviteľ bezplatne odstránil vady diela.
- 7.5. Za záručné vady diela nebudú považované vady, ktoré vznikli z dôvodu úmyselného alebo neúmyselného poškodenia, nesprávneho zaobchádzania, zanedbaním údržby, alebo z dôvodu nepovolenej manipulácie.
- 7.6. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 10-tich pracovných dní od ich zistenia.
- 7.7. Zhotoviteľ nastúpi do 5-tich pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite začne s odstraňovaním vady. Termín odstránenia vady diela musí byť dohodnutý písomnou formou. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, alebo neodstráni vady diela správne, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.
- 7.8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinnosti zo strany Objednávateľa.
- 7.9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť náklady, spojené s odstránením takýchto väd. V prípade, ak dodatočne vyjde najavo, že za tieto vady zodpovedá Zhotoviteľ, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi náklady vynaložené na odstránenie väd, za ktoré zodpovedal v rozsahu záručných podmienok, v lehote do 3 dní od preukázania zodpovednosti za vady diela.
- 7.10. Záručná doba neplynie po dobu odo dňa riadneho uplatnenia vady diela Objednávateľom do dňa jej odstránenia Zhotoviteľom.
- 7.11. O odstránení reklamácie sú povinní Objednávateľ a Zhotoviteľ urobiť záznam.
- 7.12. V prípade, ak Objednávateľ v súlade s § 562 Občianskeho zákonníka nereklamoval zjavné vady a nedorobky do skončenia záručnej doby, zaniká zodpovednosť Zhotoviteľa za vady a nedorobky.

Čl. VIII.

Zmluvné sankcie

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri nedodržaní dohodnutého termínu dodania predmetu tejto ZoD podľa čl. III. bod 3.1.1 zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny príslušnej časti diela uvedenej v článku V. bod 5.1 tejto ZoD za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorú porušením povinností vyplývajúcim mu z tejto ZoD spôsobil Objednávateľovi, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 8.3 Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.4 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd diela podľa čl. VII. bodu 7.7 tejto ZoD má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % zo zmluvnej ceny, a to za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. IX.

Spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

- 9.1 Objednávateľ zápisom do stavebného denníka odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko. Staveniskom sa rozumie byt, v ktorom Zhotoviteľ bude vykonávať stavebno-montážne práce súvisiace so zhotovením diela.
- 9.2 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 9.3 Zhotoviteľ diela môže poveriť vykonaním celého diela alebo jeho časti inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 9.4 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy odborného technického dozoru Objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.
- 9.6 Objednávateľ aj Zhotoviteľ sa zaväzujú, že poverené osoby budú určené najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska. Mená poverených osôb budú zaznamenané v odovzdávacom protokole staveniska.
- 9.7 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak odborný technický dozor Objednávateľa so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní.

V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky Zhotoviteľa voči zápisom Objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a odborného technického dozoru Objednávateľa má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca spracovateľa projektu stavebných úprav (autorský dozor) vykonávajúci autorský dohľad nad uskutočnením stavebných prác.

- 9.8 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
- 9.9 Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, za prípadné zranenie alebo usmrtenie osôb a za všetky škody vzniknuté haváriou, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác v rámci tejto ZoD.
- 9.10 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nutné k realizácii zmluvného diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre realizáciu zmluvného diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať pre Objednávateľa dielo špecifikované v čl. II tejto ZoD.
- 9.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 9.12 Zhotoviteľ je oprávnený po dobu realizácie stavebných prác na vlastné náklady používať sociálne zariadenie a pripojenia na elektrickú energiu (nachádzajúce sa v bytoch). V deň odovzdania staveniska (jednotlivého bytu) sa vykoná odpočet elektrickej energie a ostatných médií a po odovzdaní Diela (jednotlivého bytu) sa vykoná odpočet za účelom zistenia skutočnej spotreby elektrickej energie a ostatných médií.

Čl. X.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním Zhotoviteľom a prevzatím Objednávateľom. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v lehotách podľa čl. III. tejto ZoD. Pod pojmom celok sa rozumie konkrétny byt.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť zápisom do stavebného denníka Objednávateľovi 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú Zmluvné strany povinné dohodnúť časový postup odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote. Konania o odovzdaní a prevzatí diela sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia Zhotoviteľa a Objednávateľa.
- 10.3 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ najmä tieto doklady:
 - a) záverečné stanovisko stavbyvedúceho o súlade zhotovených stavebných úprav s overeným projektom stavby pre ohlásenie vrátane odsúhlasených zmien projektu v priebehu uskutočňovania stavebných úprav (opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavebných úprav, vrátane projektu skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené Zhotoviteľom v jednom vyhotovení),

- b) osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov, doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - c) stavebný denník,
 - d) revízie vyhradených technických zariadení (napr. elektroinštalácia, plynoinštalácia a pod.), tlakové skúšky,
 - e) doklady o likvidácii a zneškodnení odpadov,
 - f) návod na obsluhu, údržbu a starostlivosť.
- 10.4 Drobné odchýlky od projektu stavebných úprav, ktoré nemenia prijaté riešenie, neznižujú úžitkové vlastnosti diela, nezvyšujú cenu diela a boli Zmluvnými stranami dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, nie sú vadou. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný zakresliť do projektu skutočného vyhotovenia stavby.
- 10.5 Vady a nedorobky zistené pri odovzdaní diela odstráni Zhotoviteľ na vlastné náklady. Rozsah vád a nedorobkov ako aj termín ich odstránenia si Zmluvné strany dohodnú v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.6 Dokladom o ukončení diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie Objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Obsahom zápisu je tiež vyhlásenie Objednávateľa, že súpis zistených vád je konečný a ich odstránením bude považovať dielo za ukončené a bez závad.
- 10.7 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že akákoľvek vada oznámená Zhotoviteľovi po konaní odovzdávania diela, ktorá nebola uvedená v súpise zistených vád, sa bude považovať za záručnú vadu po odovzdaní diela. Odstránenie takýchto vád sa riadi podľa čl. VII. tejto ZoD a nemá vplyv na celkové odovzdanie diela.
- 10.8 Protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpíšu všetci prítomní zástupcovia, ktorí sa zúčastnili na odovzdaní a prevzatí diela. Podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela všetkými prítomnými zástupcami je dielo ukončené.

Čl. XI.

Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.2 budú mať vplyv na predmet ZoD, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musia byť súčasťou tejto dohody aj spôsoby úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch Zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 11.4 Konštrukčné zmeny a zámenny materiálov oproti projektu stavebných úprav možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, na kontrolnom dni, resp. po dohode s Objednávateľom.

- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti vzájomne adresované budú doručované poštou, alebo osobne oproti podpisu.

Čl. XII.

Prechod vlastníckeho práva

- 12.1 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela a znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele momentom pevného zhotovenia (namontovania) diela a jeho zaplattenia Zhotoviteľovi.
- 12.2 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do ich zabudovania/namontovania a ich zaplattenia, s výnimkou zariadení, zaplattených Objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 12.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia celého diela Objednávateľom.

Čl. XIII.

Protikorupčná doložka

- 13.1 Pri plnení tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu protispoločenskej činnosti, vrátane korupcie. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov alebo iných osôb konajúcich v jeho mene v súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe zmluvy neponúkal, neponúka a ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek ocenené hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary alebo pohostenia zamestnancov ani predstaviteľom Objednávateľa (pričom na tento účel sa predstaviteľom Objednávateľa rozumejú aj poslanci Mestského zastupiteľstva v Košiciach), za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri výkone činnosti Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť primeranou formou zástupcovi Objednávateľa akékoľvek podozrenie na porušenie ustanovenia tohto odseku (na emailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk) a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
- 13.2 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia, a to s okamžitou platnosťou bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Objednávateľa od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude preukázané protispoločenské konanie alebo porušenie protikorupčného správania, nahradí škodu Objednávateľovi v maximálne možnom rozsahu podľa platných právnych predpisov za akúkoľvek stratu, ujmu, poškodenie alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

- 14.1 V sporných prípadoch sa Zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 14.2 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú Zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 14.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD je Príloha č. 1 - položkovitý rozpočet stavby.
- 14.4 Na účely tejto ZoD sa za riadne doručenie považuje každá zásielka zaslaná Zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto ZoD, a to aj v prípade, keď si ju dotknutá Zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať, alebo márnym uplynutím odbernej lehoty (v tomto prípade sa za deň doručenia považuje deň, v ktorom uplynula odberná lehota). V prípade, že adresát nie je známy, adresa nie je skutočná, alebo sa zásielku z akéhokoľvek dôvodu nepodarí doručiť druhej Zmluvnej strane, právne účinky doručenia nastávajú dňom, kedy sa zásielka vrátila späť odosielateľovi.
- 14.5 Táto ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Keďže ZoD je zverejňovaná viacerými spôsobmi a oboma Zmluvnými stranami, v súlade s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozhodujúce pre nadobudnutie účinnosti je prvé zverejnenie ZoD. O zverejnení ZoD sa Zmluvné strany vzájomne informujú. ZoD nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej prvého zverejnenia.
- 14.6 ZoD je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a Zhotoviteľ dostane 2 vyhotovenia.
- 14.7 Na znak súhlasu s obsahom tejto dohody ju účastníci podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážne mienenej vôle.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

.....
Ing. Peter Miklovič
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 3100
 Stavba: Bencúrova 8/B



JKSO:	ČS:
Miesto:	Dátum: 12. 1. 2026
Objednávateľ:	IČO: 00691135
MMK	IČ DPH:
Zhotoviteľ:	IČO: 44518684
BPMK s.r.o.	IČ DPH: SK2022722075
Projektant:	IČO:
	IČ DPH:
Spracovateľ:	IČO:
	IČ DPH:
Poznámka:	

Cena bez DPH			37 838,67
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	37 838,67	8 702,89
Cena s DPH			46 541,56
v EUR			

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 3100

Stavba: Bencúrova 8/B

Miesto:

Dátum:

12. 1. 2026

Objednávateľ: MMK

Projektant:

Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Spracovateľ:



Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		37 838,67	46 541,56
01	ASR	25 649,49	31 548,87
02	ZTI	3 897,47	4 793,89
03	UK	4 469,14	5 497,04
04	ELI	3 822,57	4 701,76

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:
Bencúrova 8/B
Objekt:
01 - ASR

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
MMK
Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026
IČO: 00691135
IČ DPH:
IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Materiál			8 617,49
Montáž			17 032,00
Cena bez DPH			25 649,49
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	25 649,49	23,00%	5 899,38
Cena s DPH	v	EUR	31 548,87

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Bencúrova 8/B

Objekt: 01 - ASR

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR] Montáž [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	8 617,49	17 032,00	25 649,49
HSV - Práce a dodávky HSV	207,06	10 590,42	10 797,48
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	0,00	1 430,58	1 430,58
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	207,06	5 027,37	5 234,43
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	3 893,21	3 893,21
99 - Presun hmôt HSV	0,00	239,26	239,26
PSV - Práce a dodávky PSV	8 410,43	6 441,58	14 852,01
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	0,00	262,36	262,36
763 - Konštrukcie - drevostavby	0,00	2 226,76	2 226,76
766 - Konštrukcie stolárske	5 115,66	143,77	5 259,43
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 145,64	102,96	1 248,60
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	191,77	76,13	267,90
771 - Podlahy z dlaždíc	121,79	156,01	277,80
775 - Podlahy vlysové a parketové	217,19	268,13	485,32
776 - Podlahy povlakové	1 355,69	1 535,47	2 891,16
781 - Dokončovacie práce a obklady	72,64	659,27	731,91
783 - Dokončovacie práce - nátery	0,00	42,98	42,98
784 - Maľby	190,05	967,74	1 157,79

ROZPOČET

Stavba: Bencúrova 8/B
Objekt: 01 - ASR

Miesto: MMK
Objednávateľ: BPMK s.r.o.
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

25 649,49

D HSV Práce a dodávky HSV

10 797,48

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

1 430,58

2	K	317161411.S	Pôroboťonový preklad nosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm	ks	1,000	0,00	37,34	37,34
1	K	317165125	Prekladový trámec YTONG šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 2000 mm	ks	1,000	0,00	79,38	79,38
3	K	342272101	Priečky z tvárnic YTONG Klasik hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (75x249x599)	m2	2,460	0,00	31,88	78,42
4	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	16,518	0,00	55,83	922,20
5	K	342272104	Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	5,290	0,00	39,62	209,59
7	K	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	11,600	0,00	5,75	66,70
8	K	342948116.S	Ukončenie priečok hr. nad 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	9,800	0,00	3,77	36,95

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5 234,43

9	K	610991111	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	10,000	0,00	2,31	23,10
10	K	611421221.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, hladká	m2	30,000	0,00	4,65	139,50
12	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	5,900	0,00	27,82	164,14
11	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hlbokovou na nasiakavé podklady	m2	94,400	0,00	2,47	233,17
13	K	612460125.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod nátery a maľby	m2	89,900	0,00	2,41	216,66
15	K	612460208.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	94,400	0,00	19,62	1 852,13
14	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	94,400	0,00	14,25	1 345,20
16	K	625250516	Systém PCI PeciTherm - butylová izolačná páska PCI PeciTape Butyl	m	3,800	0,00	12,60	47,88
17	K	632452657.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 10 - 30 mm	m2	39,360	0,00	20,48	806,09
18	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	0,00	66,50	199,50
19	M	553310010370.S	Zárubňa požiarne oceľová, šxvxhr 800x1970x160 mm, bez povrchovej úpravy, EI30 EW30, ľavá	ks	1,000	78,87		78,87
20	M	553310010368.S	Zárubňa požiarne oceľová, šxvxhr 800x1970x110 mm, bez povrchovej úpravy, EI30 EW30, pravá	ks	1,000	65,37		65,37
21	M	553310010364.S	Zárubňa požiarne oceľová, šxvxhr 600x1970x95 mm, bez povrchovej úpravy, EI30 EW30, ľavá	ks	1,000	62,82		62,82

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 893,21

22	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	39,360	0,00	5,79	227,89
23	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	39,360	0,00	6,00	236,16
24	K	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	15,000	0,00	10,14	152,10
25	K	962031133.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených plných alebo dutých maloformátových na maltu vápennú alebo vápennocementovú hr. od 100 do 150 mm, -0,261t	m2	28,260	0,00	23,80	672,59
26	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaŕín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,360	0,00	283,61	102,10
27	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	3,000	0,00	0,57	1,71
28	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	1,000	0,00	0,98	0,98
29	K	968062356.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojíťých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	2,000	0,00	8,88	17,76
30	K	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	3,000	0,00	22,96	68,88
31	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,000	0,00	30,61	30,61
32	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,06800t	m2	4,800	0,00	10,58	50,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	9,249	0,00	14,21	131,43
34	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	9,249	0,00	31,77	293,84
35	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	27,720	0,00	9,97	276,37
36	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,249	0,00	16,77	155,11
37	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	92,249	0,00	0,50	46,12
38	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,249	0,00	14,34	132,63
39	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	9,245	0,00	1,61	14,88
40	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly (15 01 01, 02, 06), ostatné	t	0,030	0,00	190,00	5,70
41	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	8,624	0,00	67,00	577,81
42	K	979089801.S	Poplatok za zhodnocovanie stavebného odpadu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	8,624	0,00	75,00	646,80
43	K	979089911.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - drevo, sklo a plasty	t	0,784	0,00	65,00	50,96
D 99 Presun hmôt HSV								239,26
44	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	5,834	0,00	19,15	111,72
45	K	998011032.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 12 m	t	5,834	0,00	9,53	55,60
46	K	998011044.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z blokov nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	5,834	0,00	11,41	66,57
47	K	998011045.S	Príplatok (801,803,812) zvislá konštr. z blokov za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	5,834	0,00	0,92	5,37
D PSV Práce a dodávky PSV								14 852,01
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti								262,36
48	K	711211001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná	m2	4,900	0,00	33,57	164,49
49	K	711212001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie zvislá	m2	2,410	0,00	40,29	97,10
50	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,015	0,00	43,25	0,65
51	K	998711192.S	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,015	0,00	7,65	0,11
52	K	998711199.S	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. za k. d. i začatých 1000m	t	0,015	0,00	0,57	0,01
D 763 Konštrukcie - drevostavby								2 226,76
55	K	763132110	SDK podhľad KNAUF D112, závesná dvojvrstvá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKB hr. 12,5 mm	m2	35,000	0,00	54,98	1 924,30
56	K	763132310	SDK podhľad KNAUF D112, závesná dvojvrstvá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKBI hr. 12,5 mm	m2	4,900	0,00	57,33	280,92
57	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,473	0,00	43,80	20,72
58	K	998763394.S	Príplatok za presun (69) nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť, sadrokartonových konštrukcií mimo staveniska k.d. 1 km	t	0,473	0,00	1,73	0,82
D 766 Konštrukcie stolárske								5 259,43
59	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	0,00	41,23	41,23
60	M	611720000100.S	Dvere do bytu vstupné protipožiarne plné, šírka 800-900 mm, EI/EW30+K3	ks	1,000	250,00		250,00
61	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	0,00	26,29	78,87
62	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	3,000	137,82		413,46
63	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený,	ks	3,000	23,10		69,30
65	M	615620000200.S	Dodávka a montáž kuchynskej linky, vrátane dodávky drezu , ale bez dodávky spotrebičov	ks	1,000	4 297,00		4 297,00
67	M	429730001100.S .1	Digestor nástenný nerezový, lxxvš 70x45x60 mm	ks	1,000	85,90		85,90
74	K	766821821.S	Demontáž vstavanej skrine dvojkrídlových -0,11000t	ks	1,000	0,00	11,84	11,84
75	K	998766103.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,142	0,00	52,54	7,46
76	K	998766194.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,142	0,00	29,76	4,23
77	K	998766199.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 100 m nad 1	t	0,142	0,00	0,98	0,14
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové								1 248,60
78	K	766621081.S	Montáž okna plastového na PUR penu	m	12,000	0,00	8,58	102,96
79	M	611410091040.S	Okno plastové trojkridlové OS+OS+OS, izolačné trojsklo	m	12,000	95,47		1 145,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení								267,90
80	K	769011095.S	Montáž ventilátora malého axiálneho vsuvného do potrubia veľkosť: 100	ks	1,000	0,00	12,44	12,44
81	M	429110002300	Ventilátor malý, axiálny, vsuvný TDM 100, IPX4, ELEKTRODESIGN	ks	1,000	41,15		41,15
82	M	429110002300.S	Ventilátor malý, axiálny, vsuvný, max. prietok do 119 m3/h	ks	1,000	41,55		41,55
83	K	769021006.S	Montáž spiro potrubia DN 110	m	3,000	0,00	6,30	18,90
84	M	429810000500.S	Potrubie kruhové spiro DN 110, dĺžka 1000 mm	m	3,000	5,28		15,84
85	K	769035093.S	Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 150 mm	ks	1,000	0,00	5,39	5,39
86	M	429720209000.S	Mriežka krycia kruhová, priemer 150 mm	ks	1,000	8,23		8,23
87	K	769038000.S	Montáž malého kuchynského digestora šírky 600 mm	ks	1,000	0,00	39,40	39,40
88	M	429730001100.S	Digestor nástenný nerezový, lxxš 70x45x60 mm	ks	1,000	85,00		85,00
D 771 Podlahy z dlaždíc								277,80
89	K	771541216.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného v obmedzenom priestore	m2	4,900	0,00	30,55	149,70
90	M	597740002110.S	Dlaždice keramické, gresové neglazované	m2	5,096	23,90		121,79
91	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,144	0,00	31,40	4,52
92	K	998771194.S	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,144	0,00	11,95	1,72
93	K	998771199.S	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,144	0,00	0,47	0,07
D 775 Podlahy vlysové a parketové								485,32
94	K	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových skrutkovaním	m	16,800	0,00	15,96	268,13
95	M	611990003200.S	Lišta soklová, vxš 60x20 mm	m	16,968	12,80		217,19
D 776 Podlahy povlakové								2 891,16
96	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo lišt	m	20,500	0,00	1,68	34,44
103	K	776420011.S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	36,000	0,00	7,33	263,88
97	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z náštapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	15,330	0,00	4,25	65,15
101	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m2	21,930	0,00	32,04	702,64
102	M	2841100013	Podlaha PVC, hrúbka 2,6 mm, trieda záťaže 34/43, šírka 2/3/4 m,	m2	26,452	50,91		1 346,67
98	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	21,930	0,00	3,02	66,23
100	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	21,930	0,00	1,96	42,98
99	K	776992125.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 3 mm	m2	21,930	0,00	10,71	234,87
104	K	776994111.S	Ostatné práce - zváranie a frézovanie povlakových podláh PVC - teplý spoj	m	14,550	0,00	7,62	110,87
105	K	776995111.S	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	0,891	0,00	3,43	3,06
106	M	611990000800.S	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 32 mm	m	0,900	10,02		9,02
107	K	998776102.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,183	0,00	25,72	4,71
108	K	998776194.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,183	0,00	10,86	1,99
109	K	998776199.S	Podlahy povlakové, prípl.za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,183	0,00	0,45	0,08
110	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	13,067	0,00	0,35	4,57
D 781 Dokončovacie práce a obklady								731,91
111	K	781445017	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	22,300	0,00	21,50	479,45
112	K	781491221.S	Montáž kovových profilov pre obklad do tmelu flexibilného - ukončovaci/roh steny	m	15,600	0,00	10,29	160,52
113	M	553650001010.S	Profil ukončovací obíj otvorený 8 mm hliník eloxovaný, 2,5 m	m	15,756	4,61		72,64
114	K	998781102.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,084	0,00	30,84	2,59
115	K	998781194.S	Obklady keramické, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,084	0,00	11,83	0,99
116	K	998781199.S	Obklady keramické, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000m	t	0,084	0,00	0,47	0,04
117	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,126	0,00	2,20	15,68
D 783 Dokončovacie práce - nátery								42,98
118	K	783224902.S	Náterov kov.stav.doplnk.konstr. za pevnými mrežami syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné 1x s emailov. - 70µm	m2	2,500	0,00	9,23	23,08
120	K	783521900.S	Náterov konstr. syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné - 35µm	m2	2,500	0,00	4,48	11,20
119	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	2,500	0,00	3,48	8,70
D 784 Maľby								1 157,79
122	K	784144810	Maľby fungicídne a antibakteriálne akryl - strop kúpeľne a steny v 500 mm.	m2	6,700	0,00	5,82	38,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
123	M	246230004700.S	Farba akrylátová maliarska, vodou riediteľná, vnútorná, biela/ fungicídna	kg	3,000	3,27		9,81
121	K	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	45,000	0,00	0,46	20,70
124	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	129,000	0,00	1,41	181,89
125	M	585520001600	Základný náter Regulátor nasiakavosti, na silne alebo nerovnomerne nasiakavé podklady, 10 kg	kg	18,000	5,53		99,54
126	M	5812473020	Zmes maliarska - interiérový náter oteruvzdorný s vysokou belosťou	kg	30,000	2,69		80,70
131	K	784423271.S	Maľby stien vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	94,000	0,00	4,63	435,22
132	K	784454601.S	Maľba stropov, ručne nanášaná pre jemné vyrovnanie povrchu na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	39,800	0,00	7,31	290,94

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:
Bencúrova 8/B
Objekt:
02 - ZTI

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
MMK
Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026
IČO: 00691135
IČ DPH:
IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Materiál				2 127,13
Montáž				1 770,34
Cena bez DPH				3 897,47
	Základ dane	Sadzba dane		Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%		0,00
znižená	3 897,47	23,00%		896,42
Cena s DPH	v EUR			4 793,89

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Bencúrova 8/B

Objekt: 02 - ZTI

Miesto:

Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR] Montáž [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	2 127,13	1 770,34	3 897,47
PSV - Práce a dodávky PSV	2 127,13	1 770,34	3 897,47
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	0,00	255,76	255,76
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	247,81	982,46	1 230,27
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	1 879,32	532,12	2 411,44

ROZPOČET

Stavba: Bencúrova 8/B
Objekt: 02 - ZTI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 897,47

D PSV Práce a dodávky PSV

3 897,47

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

255,76

5	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	4,000	0,00	17,39	69,56
6	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	5,000	0,00	19,30	96,50
7	K	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	1,000	0,00	34,17	34,17
8	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	1,000	0,00	2,68	2,68
9	K	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	1,000	0,00	4,98	4,98
10	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	2,000	0,00	5,09	10,18
11	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	1,000	0,00	7,45	7,45
12	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	16,000	0,00	1,53	24,48
13	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,216	0,00	1,37	5,76

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

1 230,27

14	K	722171150.S	Plastlinikové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 16 mm	m	2,000	0,00	18,70	37,40
15	K	722171152.S	Plastlinikové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 20 mm	m	20,000	0,00	22,19	443,80
16	K	722171153.S	Plastlinikové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 26 mm	m	5,000	0,00	27,99	139,95
17	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	7,000	0,00	14,43	101,01
18	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	7,000	0,00	6,96	48,72
19	M	2864810100	Nástenka 20x1/2	ks	7,000	3,72		26,04
20	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	2,000	0,00	4,39	8,78
21	M	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2", niklovaná mosadz	ks	2,000	10,44		20,88
22	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	0,00	8,09	16,18
23	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	2,000	26,76		53,52
24	K	722221305.S	Montáž spätnéj klapky závitovej pre vodu G 1/2	ks	1,000	0,00	4,41	4,41
25	M	551190000800.S	Spätná klapka vodorovná závitová 1/2", PN 10, pre vodu, mosadz	ks	1,000	12,62		12,62
26	K	722221360.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 1/2	ks	1,000	0,00	4,41	4,41
27	M	422010002900.S	Filter závitový na vodu 1/2", FF, PN 20, mosadz	ks	1,000	9,37		9,37
28	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	27,000	0,00	2,76	74,52
29	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	27,000	0,00	2,01	54,27
30	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	5,000	0,00	7,97	39,85
31	M	010001	Roh. ventil 1/2"-3/8"	ks	5,000	10,18		50,90
32	M	010003	Flexi hadica 1/2"-3/8"	ks	4,000	18,62		74,48
33	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,838	0,00	0,93	9,16

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety

2 411,44

34	K	725119401.S	Montáž záchodovej misy keramickej voľne stojacej so šikmým odpadom	ks	1,000	0,00	31,04	31,04
35	M	642340000500.S	Misa záchodová keramická kombinovaná s boč. napájaním	ks	1,000	149,02		149,02
36	K	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho dituritu na skrutky do muriva	ks	1,000	0,00	26,06	26,06
37	M	6420139090	Sanitárna keramika umývadlo 50cm	ks	1,000	235,82		235,82
38	K	725241112.S	Montáž sprchovacích kabin , kútov 900x900 mm	ks	1,000	0,00	183,32	183,32
39	M	5548443200	Kút sprchový 900-900 cm	ks	1,000	558,41		558,41
40	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	ks	1,000	0,00	5,36	5,36
41	M	6429462300	WC doska, SoftClose, biela	ks	1,000	35,87		35,87
44	K	725539101.S	Montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 50 L	ks	1,000	0,00	76,24	76,24
45	M	541320005400.S	Ohrievač vody elektrický tlakový závesný akumulčný, objem 50 l	ks	1,000	406,81		406,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
46	K	725829301	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	ks	2,000	0,00	78,50	157,00
47	M	5514652000	Stojanková umývadlová batéria	ks	1,000	137,95		137,95
48	M	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	84,13		84,13
49	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	0,00	5,98	5,98
50	M	5514360700	Sprchová batéria so sprch.súpravou	ks	1,000	179,96		179,96
51	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	0,00	13,03	13,03
52	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1,000	38,52		38,52
53	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	0,00	14,56	14,56
54	M	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	1,000	27,35		27,35
55	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	1,000	0,00	13,11	13,11
56	M	551620003400.S	Zápachová uzávierka sprchových vaničiek DN 40/50	ks	1,000	25,48		25,48
57	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	17,233	0,00	0,37	6,42

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Bencúrova 8/B
Objekt:
03 - UK

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ:
MMK

IČO: 00691135
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Materiál			2 753,81
Montáž			1 715,33
Cena bez DPH			4 469,14
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	4 469,14	23,00%	1 027,90
Cena s DPH	v	EUR	5 497,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Bencúrova 8/B

Objekt:

03 - UK

Miesto:

Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ:

MMK

Projektant:

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR]

Montáž [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 753,81

1 715,33

4 469,14

PSV - Práce a dodávky PSV

2 753,81

1 715,33

4 469,14

713 - Izolácie tepelné

143,85

180,56

324,41

731 - Ústredné kúrenie - kotolne

1 951,58

227,28

2 178,86

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

0,00

729,43

729,43

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

227,46

58,99

286,45

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

430,92

519,07

949,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
37	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	5,577	0,00	1,61	8,98

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Bencúrova 8/B

Objekt:

04 - ELI

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

12. 1. 2026

Objednávateľ:

MMK

IČO:

00691135

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

IČO:

44518684

IČ DPH:

SK2022722075

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Materiál				1 982,43
Montáž				1 840,14
Cena bez DPH				3 822,57
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	23,00%	0,00	
znižená	3 822,57	23,00%	879,19	
Cena s DPH	v	EUR		4 701,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba:

Bencúrova 8/B

Objekt:

04 - ELI

Miesto:

Dátum:

12. 1. 2026

Objednávateľ:

MMK

Projektant:

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR]

Montáž [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 982,43

1 840,14

3 822,57

M - Práce a dodávky M

1 982,43

918,49

2 900,92

21-M-1.1 - Rozvádzač - RB

1 139,16

52,38

1 191,54

21-M-6 - Slaboprúdové rozvody

15,67

17,93

33,60

21-M - Elektromontáže

827,60

848,18

1 675,78

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

0,00

921,65

921,65

ROZPOČET

Stavba: Bencúrova 8/B
Objekt: 04 - ELI

Miesto: MMK
Objednávateľ: BPMK s.r.o.
Zhotoviteľ:

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 822,57

D M Práce a dodávky M

2 900,92

D 21-M-1.1 Rozvádzač - RB 1 191,54

54	K	210190002	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 50 kg	ks	1,000	0,00	18,90	18,90
55	M	M345600225.512	Typová zapustená rozvodnica, min. 36 modulová, krytie IP 40/IP20, tr. II	ks	1,000	61,27		61,27
56	M	2.1	Spínač 3P, 32	ks	1,000	20,96		20,96
57	M	3580738700.121	SLP, TN-S, T2	ks	1,000	189,17		189,17
58	M	6345535	C10/1N/030	ks	3,000	58,72		176,16
59	M	6345535.001	B16/1N/030	ks	9,000	58,72		528,48
60	M	6345535.01	B20/3N/030	ks	2,000	81,56		163,12
61	K	PD	Presun dodávok	%	8,984	0,00	1,03	9,29
62	K	R_RH-1	MNT, vr. spoj. materiálu, vodičov a prepoj. lišt rozvádzača, atesty	%	20,000	0,00	1,21	24,19

D 21-M-6 Slaboprúdové rozvody 33,60

63	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	2,000	0,00	1,51	3,02
64	M	3450915000	Krabica univerzálna typ: KU 68 LA/1 111001027	ks	2,000	0,28		0,56
65	K	210111031-1	Zásuvka S-STP, UPT, tel, ...	kus	1,000	0,00	8,56	8,56
66	M	3450330200.2	Dat. zás. cat.6	ks	1,000	12,36		12,36
67	K	210802261	Kábel STP UTP	m	5,000	0,00	1,27	6,35
68	M	3410101053	Dátový kábel FTP cat5e AWG24	m	5,000	0,55		2,75

D 21-M Elektromontáže 1 675,78

1	K	210010002	Rúrka ohýbná elektroinštalčná, uložená pod omietkou, typ 23 - 16	m	15,000	0,00	1,46	21,90
2	M	3450704000	FX 25	m	16,538	0,89		14,72
3	K	210010311	Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	ks	26,000	0,00	3,12	81,12
4	M	3450915500	Krabica univerzálna typ: KU	ks	26,000	1,17		30,42
5	K	210010321	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (1903, KR 68) kruhová	ks	5,000	0,00	6,40	32,00
6	M	3450917500	Krabica odbočná KO, vr. sv. WAGO	ks	5,000	3,59		17,95
7	K	210020952	Výstražná a označovacia tabuľka vrátane montáže, z polystyrénu, form. A2 - A5	ks	1,000	0,00	1,54	1,54
8	M	5482302200	Tabuľka výstražná 21x15 mm	ks	1,000	4,07		4,07
9	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzači. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	38,000	0,00	1,00	38,00
10	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzači. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	20,000	0,00	1,00	20,00
11	K	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzači. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	ks	10,000	0,00	1,34	13,40
12	K	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	2,000	0,00	2,09	4,18
13	M	3450201280	Spínač č. 1 230V/10A IP20	ks	2,000	5,04		10,08
14	K	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový prep. stried. - radenie 5 A	ks	2,000	0,00	2,39	4,78
15	M	3450204730	Spínač č. 5 230V/10A IP20	ks	2,000	6,43		12,86
16	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried prep. - radenie 6	ks	2,000	0,00	3,18	6,36
17	M	3450201540	Spínač č. 6 230V/10A IP20	ks	2,000	6,13		12,26
18	K	210110046.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia krížový prep. - radenie 7	ks	1,000	0,00	4,34	4,34
19	M	345330003530.S	Prepínač krížový polozapustený a zapustený, radenie č.7	ks	1,000	9,62		9,62
20	K	210110047	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový so sig.tlejiv kou - radenie 1 S	ks	1,000	0,00	2,82	2,82
21	M	3450201710	Spínač 1S 3553-21289 B1 lesklý biely	ks	1,000	5,04		5,04
22	K	210110082	Sporáková prípojka typ 39563 - 23C, pre zapustenú montáž vrátane tlejivky	ks	1,000	0,00	6,98	6,98
23	M	3450663620	Sporáková prípojka 39563-23 do steny	ks	1,000	25,00		25,00
24	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie, IP44	ks	14,000	0,00	5,37	75,18
25	M	3450359300	Zásuvka Z 1221 B1 jedno, dvoj. polzap	ks	14,000	5,41		75,74
26	K	210200025/1	MNT. svietidiel	ks	8,000	0,00	11,98	95,84

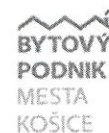
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	sv.345690001	A - typ sv. stropné, podľa výberu užívateľa, LED 15 W, IP40, F	ks	5,000	56,86		284,30
28	M	sv.345690001.002	H - typ sv. nástenné do kúpelne, IP21, tr. II	ks	1,000	62,02		62,02
29	M	sv.345690001.003	C - typ sv. podľa výberu užívateľa, lustrový vývod, LED 15 W, IP40	ks	1,000	93,04		93,04
30	M	sv.345690001.004	E - typ sv. LED, pod linku so spínačom	ks	1,000	33,08		33,08
31	M	3480010010/V	Napojenie vent., mnt. a dod. mnt. VZT	ks	1,000	11,28		11,28
32	K	210220040	Svorka na potrubie "BERNARD" vrátane pásika Cu	ks	2,000	0,00	5,31	10,62
33	M	3544247905	Bernard svorka zemniaca ZSA 16, obj. č. 72;bleskozvodný a uzemňovací materiál	ks	2,000	0,78		1,56
34	M	3544247910	Páska CU, obj. č. 66;bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5m	ks	1,000	0,63		0,63
35	K	210800101	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	10,000	0,00	0,84	8,40
36	M	3410350079	CYKY 2x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	10,500	0,44		4,62
37	K	210800107	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	30,000	0,00	0,89	26,70
38	M	3410350085	CYKY 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	30,000	0,60		18,00
39	K	210800108	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	40,000	0,00	1,00	40,00
40	M	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	40,000	0,97		38,80
41	K	210800120.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x2,5	m	4,000	0,00	1,01	4,04
42	M	341110002000.S	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm2	m	4,000	2,85		11,40
43	K	210800121.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x4	m	7,000	0,00	1,00	7,00
44	M	341110002100.S	Kábel medený CYKY 5x4 mm2	m	7,000	3,91		27,37
45	K	210800123.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x10	m	2,000	0,00	1,53	3,06
46	M	341110002300.S	Kábel medený CYKY 5x10 mm2	m	2,000	9,07		18,14
47	K	210800512	Vodič medený uložený voľne H07V-U (CY) 450/750 V 4	m	8,000	0,00	0,36	2,88
48	M	3410350192	CY 4 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	8,400	0,56		4,70
49	K	211010010	Osadenie polyamidovej príchytky do muriva z tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu HM 8	kus	30,000	0,00	1,13	33,90
50	M	2830403500	Hmoždinka klasická 8 mm T8 typ: T8-PA	ks	30,000	0,03		0,90
51	K	PM	Podružný materiál	%	11,316	0,00	5,17	58,49
52	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	19,444	0,00	6,20	120,60
53	K	R1.2	Revízia	ks	1,000	0,00	124,05	124,05

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 921,65

69	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - sekacie práce	hod	40,000	0,00	20,11	804,40
70	K	R1-HZS.1	Nešpecifikované práce - koordinácia s inými profesiami	hod	5,000	0,00	23,45	117,25

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 3100
Stavba: Národná trieda 61



JKSO:	CS:
Miesto:	Dátum: 12. 1. 2026
Objednávateľ:	IČO: 00691135
MMK	IČ DPH:
Zhotoviteľ:	IČO: 44518684
BPMK s.r.o.	IČ DPH: SK2022722075
Projektant:	IČO:
	IČ DPH:
Spracovateľ:	IČO:
	IČ DPH:
Poznámka:	

Cena bez DPH			24 937,39
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	24 937,39	5 735,60
Cena s DPH	v	EUR	30 672,99

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 3100

Stavba: Národná trieda 61

Miesto:

Dátum:

12. 1. 2026

Objednávateľ: MMK

Projektant:

Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Spracovateľ:



Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		24 937,39	30 672,99
01	ASR	18 349,20	22 569,52
02	ZTI	2 921,84	3 593,86
03	UK	1 684,01	2 071,33
04	ELI	1 982,34	2 438,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

Národná trieda 61

Objekt:

01 - ASR

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

MMK

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

12. 1. 2026

IČO:

00691135

IČ DPH:

IČO:

44518684

IČ DPH:

SK2022722075

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Materiál	6 915,53
Montáž	11 433,67
Cena bez DPH	18 349,20

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	18 349,20	23,00%	4 220,32

Cena s DPH	v EUR	22 569,52
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 01 - ASR

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR] Montáž [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 915,53 11 433,67 18 349,20

HSV - Práce a dodávky HSV	73,20	6 029,28	6 102,48
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	0,00	642,38	642,38
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	73,20	3 833,88	3 907,08
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	1 435,24	1 435,24
99 - Presun hmôt HSV	0,00	117,78	117,78
PSV - Práce a dodávky PSV	6 842,33	5 404,39	12 246,72
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	0,00	85,91	85,91
763 - Konštrukcie - drevostavby	82,46	91,15	173,61
766 - Konštrukcie stolárske	5 024,07	1 907,73	6 931,80
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	86,84	19,48	106,32
771 - Podlahy z dlaždíc	259,53	282,07	541,60
775 - Podlahy vlysové a parketové	26,18	112,35	138,53
776 - Podlahy povlakové	548,93	1 570,89	2 119,82
781 - Dokončovacie práce a obklady	545,13	445,00	990,13
783 - Dokončovacie práce - nátery	0,00	160,11	160,11
784 - Maľby	269,19	729,70	998,89

ROZPOČET

Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 01 - ASR

Miesto: MMK
Objednávateľ: BPMK s.r.o.
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **18 349,20**

D HSV Práce a dodávky HSV **6 102,48**

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie **642,38**

1	K	317161111.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 75 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	1,000	0,00	18,03	18,03
2	K	342272021.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 75 mm	m2	9,040	0,00	27,92	252,40
3	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	6,360	0,00	51,82	329,58
4	K	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	5,100	0,00	5,34	27,23
5	K	342948115.S	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	6,700	0,00	2,26	15,14

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **3 907,08**

6	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	7,500	0,00	2,14	16,05
9	K	611421221.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, hladká	m2	34,670	0,00	4,32	149,77
7	K	611460122	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou hĺbkovou	m2	34,670	0,00	2,07	71,77
12	K	611460206.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	34,670	0,00	11,70	405,64
8	K	611461114	Príprava vnútorného podkladu stropov BAUMIT, Regulator nasiakavosti (Baumit SaugAusgleich)	m2	34,670	0,00	2,59	89,80
10	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverového štuková	m2	2,100	0,00	21,51	45,17
13	K	612465219	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, ručné miešanie a nanášanie, KlimaPerla, hr. 3 mm	m2	86,670	0,00	18,13	1 571,33
11	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným priľpením	m2	86,570	0,00	8,82	763,55
14	K	632450171	Cementová samonivelizačná stierka PCI Pericem 540, triedy CT-C25-F4, hr. 5 mm	m2	34,670	0,00	19,01	659,08
15	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	0,00	61,72	61,72
16	M	553310010370.S	Zárubňa požiarne oceľová, švxhr 600x1970x160 mm, bez povrchovej úpravy, EI30 EW30, ľavá	ks	1,000	73,20		73,20

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **1 435,24**

17	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	34,670	0,00	5,37	186,18
18	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	34,670	0,00	5,57	193,11
19	K	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	25,500	0,00	3,14	80,07
20	K	962084121.S	Búranie priečok doskových, umakartové jadro hr. do 30 mm, -0,10000t	m2	22,500	0,00	4,28	96,30
21	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,300	0,00	175,48	52,64
22	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	4,000	0,00	0,53	2,12
23	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	2,000	0,00	28,41	56,82
24	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,06800t	m2	1,860	0,00	9,82	18,27
25	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,402	0,00	13,19	44,87
26	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	3,402	0,00	29,49	100,32
27	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	6,800	0,00	9,25	62,90
28	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,402	0,00	15,56	52,94
29	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	34,000	0,00	0,46	15,64
30	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,402	0,00	13,31	45,28
31	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,400	0,00	1,49	25,93
32	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly (15 01 01, 02, 06), ostatné	t	0,015	0,00	176,34	2,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	2,459	0,00	62,18	152,90
34	K	979089512.S	Poplatok za skládku - stavebné materiály na báze sadry (17 08), ostatné	t	0,475	0,00	109,52	52,02
35	K	979089801.S	Poplatok za zhodnocovanie stavebného odpadu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	2,375	0,00	69,61	165,32
36	K	979089911.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - drevo, sklo a plasty	t	0,480	0,00	60,33	28,96
D 99 Presun hmôt HSV								117,78
37	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	2,666	0,00	17,77	47,37
38	K	998011031.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 6 m	t	2,666	0,00	14,97	39,91
39	K	998011044.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z blokov nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	2,666	0,00	10,59	28,23
40	K	998011045.S	Príplatok (801,803,812) zvislá konštr. z blokov za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	2,666	0,00	0,85	2,27
D PSV Práce a dodávky PSV								12 246,72
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti								85,91
41	K	711211001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná	m2	3,800	0,00	10,39	39,48
42	K	711212001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie zvislá	m2	3,680	0,00	12,46	45,85
43	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,012	0,00	40,21	0,48
44	K	998711192.S	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,012	0,00	7,10	0,09
45	K	998711199.S	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. za k. d. i začatých 1000m	t	0,012	0,00	0,53	0,01
D 763 Konštrukcie - drevostavby								173,61
46	K	763161525.S	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 1x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	2,741	0,00	32,78	89,85
47	M	590110001100	Doska sadrokartónová Knauf GREEN, hrana HRAK, GKBi vlhkovzdorná hr. 12,5 mm, šxI 1250x2000 mm	m2	2,792	10,36		28,93
48	M	283810006000.S	Revízne dverka PVC so zámkom 400x600 mm	ks	1,000	53,53		53,53
49	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,032	0,00	40,65	1,30
D 766 Konštrukcie stolárske								6 931,80
53	K	725319111.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 400x400 mm, bez výtokových armatúr	ks	1,000	0,00	17,38	17,38
54	M	611720000100.S	Dvere do bytu vstupné protipožiarne plné, šírka 600-900 mm, EI/EW30+K3	ks	2,626	566,40		1 487,37
52	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových protipožiarnych do kovovej zárubne.	ks	1,000	0,00	76,53	76,53
61	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	0,00	36,60	73,20
62	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	2,000	127,91		255,82
63	M	552310000200.S	Kuchynský drez nerezový na zapustenie do dosky 400x400 mm	ks	1,000	141,17		141,17
64	M	552310000100.S	Lemovka antikorová 400x400 mm	ks	1,000	4,31		4,31
55	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokridlových -VSTUPNE DVERE	ks	1,000	0,00	10,66	10,66
56	M	611890004300.S	Prah dubový, dĺžka 910 mm, šírka 100 mm	ks	1,000	13,56		13,56
60	M	615620000200.S	Dodávka a montáž kuchynskej linky bez dodávky spotrebičov.	ks	1,000	2 856,33		2 856,33
58	M	429730001100.S	Digestor nástenný nerezový, lxvxš 70x45x60 mm	ks	1,000	159,45		159,45
51	K	766811802.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej	ks	2,000	0,00	826,04	1 652,08
68	K	767649195.S	Montáž doplnkov dverí - zámok	ks	2,000	0,00	31,83	63,66
69	M	549260000100.S	Zámok zadlábavací vložkový pre obojstranné otváranie	ks	2,000	31,59		63,18
70	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	2,000	21,44		42,88
71	K	998766103.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,184	0,00	48,76	8,97
72	K	998766194.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,184	0,00	27,62	5,08
73	K	998766199.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 100 m nad 1	t	0,184	0,00	0,91	0,17
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení								106,32
74	K	769011095.S	Montáž ventilátora malého axiálneho vsuvného do potrubia veľkosť: 100	ks	1,000	0,00	11,55	11,55
75	M	429110002300	Ventilátor malý, axiálny, vsuvný TDM 100, IPX4,	ks	1,000	38,19		38,19
76	M	429110002300.S	Ventilátor malý, axiálny, vsuvný, max. prietok do 119 m3/h	ks	1,000	38,56		38,56
77	K	769021006.S	Montáž spiro potrubia DN 110	m	0,500	0,00	5,85	2,93
78	M	429810000500.S	Potrubie kruhové spiro DN 110, dĺžka 1000 mm	m	0,500	4,90		2,45

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
79	K	769035093.S	Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 110 mm	ks	1,000	0,00	5,00	5,00
80	M	429720209000.S	Mriežka krycia kruhová, priemer 150 mm	ks	1,000	7,64		7,64
D 771 Podlahy z dlaždíc								541,60
83	K	771411004	Montáž soklikov z obkladačiek do malty	m	6,765	0,00	2,15	14,54
84	M	5978650820	Sokel 80x8 mm	ks	23,000	1,74		40,02
85	K	771541015.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty 8 mm,	m2	9,700	0,00	27,58	267,53
86	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, gresové neglazované	m2	10,088	21,76		219,51
D 775 Podlahy vlysové a parketové								138,53
87	K	775413110.S	Montáž podlahových soklikov alebo lišt obvodových príbijaním	m	16,000	0,00	2,16	34,56
88	M	611990002900.S	Lišta soklová MDF, vxš 40x20 mm	m	16,160	1,62		26,18
89	K	775599130.S	Ostatné práce, tmelenie škár v parketovej podlahe	m	16,700	0,00	2,79	46,59
90	K	776401800.S	Demontáž soklikov alebo lišt	m	20,000	0,00	1,56	31,20
D 776 Podlahy povlakové								2 119,82
92	K	776420011.S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	20,000	0,00	10,20	204,00
91	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	12,000	0,00	3,94	47,28
93	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m2	12,000	0,00	29,74	356,88
94	M	284110001300	Podlaha PVC heterogénna Object 70 PUR, hrúbka 2,6 mm, trieda záťaž 34/43, šírka 2/3/4 m, SPOLTEX	m2	12,000	44,10		529,20
96	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	18,000	0,00	11,21	201,78
97	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	18,000	0,00	0,91	16,38
95	K	776992125.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 3 mm	m2	18,000	0,00	6,63	119,34
98	K	776992220.S	Prebrúsenie parketovej podlahy	m2	16,700	0,00	35,71	596,36
99	K	776994111.S	Ostatné práce - zváranie a frézovanie povlakových podláh PVC - teplý spoj	m	6,000	0,00	2,36	14,16
100	K	776995111.S	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	2,100	0,00	3,18	6,88
101	M	611990000800.S	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 32 mm	m	2,121	9,30		19,73
102	K	998776101.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	0,121	0,00	22,74	2,75
103	K	998776103.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,121	0,00	23,39	2,83
104	K	998776192.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	0,121	0,00	9,72	1,18
105	K	998776194.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,121	0,00	10,08	1,22
106	K	998776199.S	Podlahy povlakové, prípl.za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,121	0,00	0,42	0,05
D 781 Dokončovacie práce a obklady								990,13
107	K	781445017	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	19,961	0,00	19,95	398,22
108	M	5976582000	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 1A	m2	22,400	23,95		536,48
109	K	781491221.S	Montáž kovových profilov pre obklad do tmelu flexibilného - ukončovaci/roh steny	m	2,000	0,00	9,55	19,10
110	M	553650001010.S	Profil ukončovací obľý otvorený 8 mm hliník eloxovaný, 2,5 m	m	2,020	4,28		8,65
111	K	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,538	0,00	17,32	9,32
112	K	998781103.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,538	0,00	28,76	15,47
113	K	998781192	Obklady keramické, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	0,538	0,00	4,93	2,65
115	K	998781199.S	Obklady keramické, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000m	t	0,538	0,00	0,44	0,24
D 783 Dokončovacie práce - nátery								160,11
116	K	783224902.S	Náterov kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné 1x s emailov. - 70µm	m2	2,500	0,00	8,57	21,43
117	K	783521900.S	Náterov konštr. syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné - 35µm	m2	2,500	0,00	4,16	10,40
118	K	783626200.S	Povrchová úprava podláh parketových lakom 2x lakovaním	m2	16,070	0,00	7,48	120,20
119	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	2,500	0,00	3,23	8,08
D 784 Maľby								998,89
120	K	784144810	Maľby fungicídne a antibakteriálne JUB Jupol Amikol strojne nanášané, jednonásobné základné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, strop kúpelne.	m2	4,500	0,00	8,26	37,17
121	M	5812473020	Zmes maliarska Primalex POLAR - interiérový náter oteruvzdorný s vysokou belosťou	kg	30,000	2,50		75,00
122	K	784144810.1	Maľby fungicídne a antibakteriálne akryl - strop kúpelne a steny v 500 mm.	m2	6,700	0,00	1,80	12,06
123	M	246230004700.S	Farba akrylátová maliarska, vodou riediteľná, vnútorná, biela/ fungicídna	kg	3,000	3,03		9,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
124	K	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	25,000	0,00	0,43	10,75
125	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	124,000	0,00	1,31	162,44
126	M	585520001600	Základný náter BAUMIT Regulátor nasiakavosti, na silne alebo nerovnomerne nasiakavé podklady, 10 kg	kg	15,000	5,13		76,95
127	M	585520006900	Hĺbkový základný náter Primer, 5 l	l	15,000	7,21		108,15
128	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	124,000	0,00	0,16	19,84
129	K	784410600	Výrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	124,000	0,00	0,25	31,00
130	K	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	32,000	0,00	1,36	43,52
131	K	784423271	Maľby vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	124,000	0,00	3,33	412,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Národná trieda 61
Objekt:
02 - ZTI

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
MMK
Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.
Projektant:
Spracovateľ:
Poznámka:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026
IČO: 00691135
IČ DPH:
IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Materiál				1 249,44
Montáž				1 672,40
Cena bez DPH				2 921,84
	Základ dane	Sadzba dane		Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%		0,00
znižená	2 921,84	23,00%		672,02
Cena s DPH	v EUR			3 593,86

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 02 - ZTI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	1 249,44	1 672,40	2 921,84
PSV - Práce a dodávky PSV	1 249,44	1 672,40	2 921,84
713 - Izolácie tepelné	80,15	97,75	177,90
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	0,00	354,15	354,15
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	150,25	714,89	865,14
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	1 019,04	505,61	1 524,65

ROZPOČET

Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 02 - ZTI



Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **2 921,84**

 D PSV Práce a dodávky PSV 2 921,84

 D 713 Izolácie tepelné 177,90

1	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	23,000	0,00	4,25	97,75
2	M	283310006100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	2,000	3,31		6,62
3	M	283310006200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	16,000	3,48		55,68
4	M	283310006300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	5,000	3,57		17,85

 D 721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 354,15

5	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	5,000	0,00	11,89	59,45
6	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	5,000	0,00	13,20	66,00
7	K	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	8,000	0,00	23,37	186,96
8	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 40x1, 8	ks	1,000	0,00	3,40	3,40
9	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50x1, 8	ks	3,000	0,00	3,77	11,31
10	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110x2, 3	ks	1,000	0,00	5,58	5,58
11	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	17,000	0,00	1,04	17,68
12	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,035	0,00	0,93	3,77

 D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 865,14

15	K	722171153.S	Plastliniové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 26 mm	m	5,000	0,00	19,14	95,70
16	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	8,000	0,00	11,35	90,80
17	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	8,000	0,00	5,48	43,84
18	M	2864810100	Nástenka 20x1/2	ks	8,000	6,85		54,80
19	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	0,00	5,54	11,08
20	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	2,000	18,30		36,60
21	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	23,000	0,00	17,32	398,36
22	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	23,000	0,00	1,59	36,57
23	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	6,000	0,00	5,45	32,70
24	M	010001	Roh.ventil 1/2"-3/8"	ks	5,000	7,00		35,00
25	M	0100011	Roh.ventil 1/2"-3/4"	ks	1,000	9,09		9,09
26	M	010003	Flexi hadica 1/2"-3/8"	ks	4,000	3,69		14,76
27	K	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,177	0,00	0,64	5,84

 D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 1 524,65

28	K	725119401.S	Montáž záchodovej misy keramickej voľne stojacej so širokým odpadom	ks	1,000	0,00	106,16	106,16
29	M	642340000500.S	Misa záchodová keramická kombinovaná s boč. napájaním	ks	1,000	101,93		101,93
30	K	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skrutky do muriva	ks	1,000	0,00	189,95	189,95
31	M	6420139090	Sanitárna keramika umývadlo	ks	1,000	58,26		58,26
32	K	725241112.S	Montáž sprchovacích kábín , kútov, štvorcovej 900x900 mm	ks	1,000	0,00	125,39	125,39
33	M	5548443200	Kút sprchový 900-900 cm	ks	1,000	382,02		382,02
34	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	ks	1,000	0,00	3,83	3,83
35	M	6429462300	WC doska, SoftClose, biela	ks	1,000	95,93		95,93
36	K	725319113.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 800x600 mm, bez výtokových armatúr	ks	1,000	0,00	19,76	19,76
37	M	552310001900.S	Kuchynský dvojrez nerezový na zapustenie do dosky, 780x435 mm	ks	1,000	74,14		74,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
38	K	725829301	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	ks	2,000	0,00	5,24	10,48
39	M	5514652000	Stojanková umývadlová batéria	ks	1,000	42,96		42,96
40	M	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	44,26		44,26
41	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	0,00	4,09	4,09
42	M	5514360700	Sprchová batéria so sprch.súpravou	ks	1,000	76,33		76,33
43	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	0,00	8,91	8,91
44	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1,000	26,35		26,35
45	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	0,00	9,96	9,96
46	M	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	1,000	18,71		18,71
47	K	725869323.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50 mm (podomietkovej)	ks	1,000	0,00	12,94	12,94
48	M	551620012200.S	Zápachová uzávierka podomietková DN 50 pre pripojenie práčok a umývačiek riadu, plast	ks	1,000	80,72		80,72
49	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	1,000	0,00	8,96	8,96
50	M	551620003400.S	Zápachová uzávierka sprchových vaničiek DN 40/50	ks	1,000	17,43		17,43
51	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	20,343	0,00	0,25	5,18

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Národná trieda 61

Objekt:
03 - UK

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ:
MMK

IČO: 00691135
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Materiál			481,54
Montáž			1 202,47
Cena bez DPH			1 684,01
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	1 684,01	23,00%	387,32
Cena s DPH	v	EUR	2 071,33

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 03 - UK

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	481,54	1 202,47	1 684,01
PSV - Práce a dodávky PSV	481,54	1 202,47	1 684,01
713 - Izolácie tepelné	92,00	115,06	207,06
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	0,00	724,88	724,88
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	79,43	22,60	102,03
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	310,11	339,93	650,04

ROZPOČET

Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 03 - UK



Miesto: MMK
Objednávateľ: BPMK s.r.o.
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **1 684,01**

D PSV Práce a dodávky PSV **1 684,01**

D 713 Izolácie tepelné **207,06**

1	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	40,000	0,00	2,81	112,40
2	M	283310006100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	40,000	2,30		92,00
3	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	3,638	0,00	0,73	2,66

D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie **724,88**

4	K	733110803.S	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 15, -0,00100t	m	40,000	0,00	0,67	26,80
5	K	733166150.S	Plastliniové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 16 mm	m	40,000	0,00	10,87	434,80
6	K	733191301.S	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	40,000	0,00	3,14	125,60
7	K	733191923.S1	Napojenie na stúpačku	ks	2,000	0,00	13,99	27,98
8	K	733890801.S	Vnútrostav. premiestnenie vyburaných hmôt rozvodov potrubia vodovodne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	0,040	0,00	36,63	1,47
9	K	735154142.S2	Napustenie systému	ks	1,000	0,00	101,07	101,07
10	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	9,102	0,00	0,79	7,16

D 734 Ústredné kúrenie, armatúry. **102,03**

11	K	734209104	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 3/4	ks	6,000	0,00	1,03	6,18
12	M	484890011	Prechodka na plastove rury 3/4"-16x2	ks	6,000	2,02		12,12
13	K	734223120.S	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	1,000	0,00	2,59	2,59
14	M	551210033700.S	Pripajacia armatúra rebriková 1/2"	ks	1,000	26,95		26,95
15	K	734223130.S	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 3/4	ks	2,000	0,00	3,14	6,28
16	M	551210033700.S 1	HERZ TS-3000 rohové (2 rúrková sústava) R 1/2 x G 3/4	ks	2,000	4,78		9,56
17	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	3,000	0,00	1,36	4,08
18	M	551280002000.S 1	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° CR470	ks	3,000	7,34		22,02
19	K	734224006.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2	ks	2,000	0,00	1,59	3,18
20	M	551210044600.S	Guľový ventil 1/2", páčka chróm	ks	2,000	4,39		8,78
21	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	2,072	0,00	0,14	0,29

D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá **650,04**

22	K	735154142.S1	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm	ks	2,000	0,00	98,26	196,52
23	M	K002255200090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 500x600, so spodným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	87,88		87,88
24	M	K002255100090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 500x1000, so spodným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	114,72		114,72
25	K	735162150.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1820 mm	ks	1,000	0,00	78,61	78,61
26	M	4845200015001	Teleso vykurovacie rebrikové oceľové 750x1820x30 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné	ks	1,000	107,51		107,51
27	K	735494811.S1	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	sub	1,000	0,00	56,15	56,15
28	K	735890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,075	0,00	33,77	2,53
29	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	6,815	0,00	0,90	6,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Národná trieda 61

Objekt:
04 - ELI

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ:
MMK

IČO: 00691135
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Materiál			1 005,22
Montáž			977,12
Cena bez DPH			1 982,34
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	1 982,34	23,00%	455,94
Cena s DPH	v EUR		2 438,28

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 04 - ELI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	1 005,22	977,12	1 982,34
M - Práce a dodávky M	1 005,22	530,57	1 535,79
21-M-1.1 - Rozvádzač - RB	529,62	26,43	556,05
21-M-6 - Slaboprúdové rozvody	11,74	16,64	28,38
21-M - Elektromontáže	463,86	487,50	951,36
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	446,55	446,55

ROZPOČET

Stavba: Národná trieda 61
Objekt: 04 - ELI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 982,34

D M Práce a dodávky M

1 535,79

D 21-M-1.1 Rozvádzač - RB 556,05

46	K	210190002	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 50 kg	ks	1,000	0,00	10,26	10,26
47	M	M345600225.512	Typová zapustená rozvodnica, min. 36 modulová, krytie IP 40/IP20, tr. II	ks	1,000	33,11		33,11
48	M	2.1	Spínač 3P, 32	ks	1,000	11,38		11,38
49	M	3580738700.121	SLP, TN-S, T2	ks	1,000	102,69		102,69
50	M	6345535	C10/1N/030	ks	3,000	31,87		95,61
51	M	6345535.001	B16/1N/030	ks	9,000	31,87		286,83
52	K	PD	Presun dodávok	%	7,406	0,00	0,56	4,16
53	K	R_RH-1	MNT, vr. spoj. materiálu, vodičov a prepoj. lišt rozvádzača, atesty	%	20,000	0,00	0,60	12,01

D 21-M-6 Slaboprúdové rozvody 28,38

54	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	2,000	0,00	0,82	1,64
55	M	3450915000	Krabica univerzálna typ: KU 68 LA/1 111001027	ks	2,000	0,15		0,30
56	K	210111031-1	Zásuvka S-STP, UPT, tel, ...	kus	1,000	0,00	4,65	4,65
57	M	3450330200.2	Dat. zás. cat.6	ks	1,000	6,71		6,71
58	K	210802261	Kábel STP UTP	m	15,000	0,00	0,69	10,35
59	M	3410101053	Dátový kábel FTP cat5e AWG24	m	15,750	0,30		4,73

D 21-M Elektromontáže 951,36

1	K	210010002	Rúrka ohybná elektroinštalčná, uložená pod omietkou, typ 23 - 16	m	15,000	0,00	0,79	11,85
2	M	3450704000	FX 25	m	16,538	0,48		7,94
3	K	210010311	Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	ks	31,000	0,00	1,69	52,39
4	M	3450915500	Krabica univerzálna typ: KU	ks	31,000	0,63		19,53
5	K	210010321	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (1903, KR 68) kruhová	ks	5,000	0,00	3,47	17,35
6	M	3450917500	Krabica odbočná KO, vr. sv. WAGO	ks	5,000	1,95		9,75
7	K	210020952	Výstražná a označovacia tabuľka vrátane montáže, z polystyrénu, form. A2 - A5	ks	1,000	0,00	0,84	0,84
8	M	5482302200	Tabuľka výstražná 21x15 mm	ks	1,000	2,21		2,21
9	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	38,000	0,00	0,54	20,52
10	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	5,000	0,00	0,54	2,70
11	K	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	ks	5,000	0,00	0,73	3,65
12	K	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	1,000	0,00	1,13	1,13
13	M	3450201280	Spínač č. 1 230V/10A IP20	ks	1,000	2,74		2,74
14	K	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový prep.stried. - radenie 5 A	ks	2,000	0,00	1,30	2,60
15	M	3450204730	Spínač č. 5 230V/10A IP20	ks	2,000	3,49		6,98
16	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	2,000	0,00	1,73	3,46
17	M	3450201540	Spínač č.6 230V/10A IP20	ks	2,000	3,33		6,66
18	K	210110046.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia krížový prep.- radenie 7	ks	1,000	0,00	2,36	2,36
19	M	345330003530.S	Prepínač krížový polozapustený a zapustený, radenie č.7	ks	1,000	5,22		5,22
20	K	210110047	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový so sig.tlejiv kou - radenie 1 S	ks	1,000	0,00	1,53	1,53
21	M	3450201710	Spínač 1S 3553-21289 B1 lesklý biely	ks	1,000	2,74		2,74
22	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie, IP44	ks	14,000	0,00	2,91	40,74
23	M	3450359300	Zásuvka Z 1221 B1 jedno, dvoj, polzap	ks	14,000	2,93		41,02
24	K	210200025/1	MNT, svietidiel	ks	8,000	0,00	6,50	52,00
25	M	sv.345690001	A - typ sv. stropné, podľa výberu užívateľa, LED 15 W, IP40, F	ks	5,000	30,86		154,30
26	M	sv.345690001.00 2	H - typ sv. nástenné do kúpeľne, IP21, tr. II	ks	1,000	33,57		33,57
27	M	sv.345690001.00 3	C - typ sv. podľa výberu užívateľa, lustrový vývod, LED 15 W, IP40	ks	1,000	50,50		50,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	sv.345690001.004	E - typ sv. LED, pod linku so spínačom	ks	1,000	17,96		17,96
29	M	3480010010/V	Napojenie vent., mnt. a dod. mnt. VZT	ks	1,000	6,12		6,12
30	K	210220040	Svorka na potrubie "BERNARD" vrátane pásika Cu	ks	2,000	0,00	2,88	5,76
31	M	3544247905	Bernard svorka zemniaca ZSA 16, obj. č. 72;bleskozvodný a uzemňovací materiál	ks	2,000	0,42		0,84
32	M	3544247910	Páska CU, obj. č. 66;bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5m	ks	1,000	0,34		0,34
33	K	210800101	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	8,000	0,00	0,45	3,60
34	M	3410350079	CYKY 2x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	8,400	0,24		2,02
35	K	210800107	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	100,000	0,00	0,48	48,00
36	M	3410350085	CYKY 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	105,000	0,33		34,65
37	K	210800108	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	100,000	0,00	0,54	54,00
38	M	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	105,000	0,53		55,65
39	K	210800512	Vodič medený uložený voľne H07V-U (CY) 450/750 V 4	m	8,000	0,00	0,20	1,60
40	M	3410350192	CY 4 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	8,400	0,30		2,52
41	K	211010010	Osadenie polyamidovej príchytky do muriva z tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu HM 8	kus	30,000	0,00	0,61	18,30
42	M	2830403500	Hmoždinka klasická 8 mm T8 typ: T8-PA	ks	30,000	0,02		0,60
43	K	PM	Podružný materiál	%	8,264	0,00	2,81	23,19
44	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	15,619	0,00	3,37	52,59
45	K	R1.2	Revízia	ks	1,000	0,00	67,34	67,34

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 446,55

60	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - sekacie práce	hod	35,000	0,00	10,94	382,90
61	K	R1-HZS.1	Nešpecifikované práce - koordinácia s inými profesiami	hod	5,000	0,00	12,73	63,65

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 3100
Stavba: Južná trieda 53



JKSO:	ČS:
Miesto:	Dátum: 12. 1. 2026
Objednávateľ:	IČO: 00691135
MMK	IČ DPH:
Zhotoviteľ:	IČO: 44518684
BPMK s.r.o.	IČ DPH: SK2022722075
Projektant:	IČO:
	IČ DPH:
Spracovateľ:	IČO:
	IČ DPH:
Poznámka:	

Cena bez DPH			21 267,66
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	21 267,66	4 891,56
Cena s DPH v EUR			26 159,22

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 3100

Stavba: Južná trieda 53

Miesto:

Dátum:

12. 1. 2026

Objednávateľ: MMK

Projektant:

Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Spracovateľ:



Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		21 267,66	26 159,22
01	ASR	15 858,57	19 506,04
02	ZTI	2 028,00	2 494,44
03	UK	1 812,37	2 229,22
04	ELI	1 568,72	1 929,53

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Južná trieda 53

Objekt:

01 - ASR

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

MMK

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

12. 1. 2026

IČO:

00691135

IČ DPH:

IČO:

44518684

IČ DPH:

SK2022722075

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Materiál			6 051,08
Montáž			9 807,49
Cena bez DPH			15 858,57
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	15 858,57	23,00%	3 647,47
Cena s DPH	v	EUR	19 506,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Južná trieda 53

Objekt: 01 - ASR

Miesto:

Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ: MMK

Projektant:

Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR]

Montáž [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 051,08

9 807,49

15 858,57

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

4 598,25

4 598,25

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

0,00

2 854,07

2 854,07

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

0,00

1 694,70

1 694,70

99 - Presun hmôt HSV

0,00

49,48

49,48

PSV - Práce a dodávky PSV

6 051,08

5 209,24

11 260,32

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

0,00

39,27

39,27

763 - Konštrukcie - drevostavby

28,76

383,99

412,75

766 - Konštrukcie stolárske

3 755,46

983,67

4 739,13

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

48,79

29,41

78,20

771 - Podlahy z dlaždíc

568,10

244,65

812,75

775 - Podlahy vlysové a parketové

0,00

433,26

433,26

776 - Podlahy povlakové

1 060,53

1 597,64

2 658,17

781 - Dokončovacie práce a obklady

379,20

310,56

689,76

783 - Dokončovacie práce - nátery

0,00

73,13

73,13

784 - Maľby

210,24

1 113,66

1 323,90

ROZPOČET



Stavba: Južná trieda 53
Objekt: 01 - ASR

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								15 858,57
D HSV Práce a dodávky HSV								4 598,25
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie								2 854,07
1	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	6,500	0,00	1,90	12,35
2	K	611461114	Príprava vnútorného podkladu stropov , Regulátor nasiakavosti (Baumit SaugAusgleich)	m2	39,500	0,00	2,30	90,85
3	K	612425931.S	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	1,500	0,00	19,80	29,70
4	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	92,850	0,00	2,04	189,41
7	K	612460208.S	Vnútna omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	92,500	0,00	10,78	997,15
5	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	92,850	0,00	7,83	727,02
9	K	625250516	Systém PCI Pecitherm - butylová izolačná páska PCI Pecitape Butyl	m	2,000	0,00	3,46	6,92
10	K	632452649.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 10 mm	m2	39,500	0,00	20,27	800,67
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie								1 694,70
16	K	611460122	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou hĺbkovou	m2	39,500	0,00	1,84	72,68
11	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	39,500	0,00	4,88	192,76
12	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	39,500	0,00	4,94	195,13
13	K	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	40,000	0,00	2,87	114,80
14	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	0,520	0,00	89,57	46,58
15	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	3,000	0,00	0,47	1,41
17	K	974049341.S	Vyrezanie inš. ryhy frézovaním do poteru v stropnej konštrukcii hĺbky 50 mm, š. 50 mm -0,00220t pre uloženie podlahového vpustu	m	3,500	0,00	15,54	54,39
18	K	978059511.S	Odsesanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t	m2	23,850	0,00	9,07	216,32
19	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,347	0,00	12,18	40,77
20	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	3,347	0,00	27,23	91,14
21	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	5,370	0,00	8,55	45,91
22	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,347	0,00	14,09	47,16
23	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	13,340	0,00	0,41	5,47
24	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,347	0,00	12,29	41,13
25	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	3,347	0,00	1,38	4,62
26	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly (15 01 01, 02, 06), ostatné	t	0,500	0,00	173,07	86,54
27	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	3,347	0,00	55,22	184,82
28	K	979089512.S	Poplatok za skládku - stavebné materiály na báze sadry (17 08), ostatné	t	0,475	0,00	97,25	46,19
29	K	979089901.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	3,347	0,00	61,81	206,88
D 99 Presun hmôt HSV								49,48
30	K	998011031.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 6 m	t	2,093	0,00	13,29	27,82
31	K	998011044.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z blokov nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	2,093	0,00	9,58	20,05
32	K	998011045.S	Príplatok (801,803,812) zvislá konštr. z blokov za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	2,093	0,00	0,77	1,61
D PSV Práce a dodávky PSV								11 260,32
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti								39,27
33	K	711211001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná	m2	4,200	0,00	9,35	39,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 763 Konštrukcie - drevostavby 412,75								
35	K	763116530.S	Inštalácia predstena , zelená doska Knauf, jadro /wc /geberith	m2	4,740	0,00	51,69	245,01
36	K	763161525.S	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	4,480	0,00	15,12	67,74
37	M	590110001200	Doska sadrokartónová Knauf GREEN, hrana HRAK, GKB1 vlhkovzdorná hr. 15,0 mm, šxl 1250x2000 mm	m2	4,770	6,03		28,76
38	K	763170044.S	Revízne dvierka vývesné 600x600 mm	ks	1,000	0,00	54,14	54,14
39	K	998763301.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,279	0,00	59,84	16,70
40	K	998763394.S	Priplatok za presun (69) nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť, sadrokartonových konštrukcií mimo staveniska k.ď. 1 km	t	0,279	0,00	1,43	0,40
D 766 Konštrukcie stolárske 4 739,13								
41	K	766661422.S	Montáž dverí drevených protipožiarných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	0,00	33,98	33,98
51	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	0,00	21,67	65,01
52	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	3,000	113,59		340,77
53	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený,	ks	3,000	19,04		57,12
44	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	1,000	0,00	9,47	9,47
45	M	611890003000.S	Prah dubový, dĺžka 610 mm, šírka 90 mm	ks	1,000	7,46		7,46
55	M	615620000200.S	Dodávka a montáž kuchynskej link bez dodávky spotrebičov	ks	1,000	2 576,38		2 576,38
49	M	552310000200.S	Kuchynský drez nerezový na zapustenie do dosky 400x400 mm	ks	1,000	125,36		125,36
50	M	552310000100.S	Lemovka antikorová 400x400 mm	ks	1,000	3,82		3,82
47	M	429730001100.S	Digestor nástenný nerezový, lxxš 70x45x60 mm	ks	1,000	141,59		141,59
42	K	766811801.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej	ks	3,000	0,00	288,46	865,38
43	M	611720000100.S	Dvere do bytu vstupné protipožiarné plné, šírka 800-900 mm, EI/EW30+K3	ks	1,000	502,96		502,96
56	K	766821006.S	Montáž vstavanej skrine, korpusu dvojdvierovej šatníkovej	ks	1,000	0,00	0,00	0,00
57	M	615180000300.S	Vstavaná skriňa - dvojdvierový šatníkový	ks	1,000	0,00		0,00
58	K	998766101.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,159	0,00	35,98	5,72
59	K	998766194.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,159	0,00	25,03	3,98
60	K	998766199.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 100 m nad 1	t	0,159	0,00	0,82	0,13
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 78,20								
61	K	767649195.S	Montáž doplnkov dverí - zámok	ks	1,000	0,00	29,41	29,41
62	M	549230000900.S	Zámok zadlabávací kompletná sada zámok bez vložky a kľúča gulatý, chróm lesklý	ks	1,000	48,79		48,79
D 771 Podlahy z dlaždíc 812,75								
63	K	771411004	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty 0,8 mm	m	7,700	0,00	1,91	14,71
64	M	597640006300.S	Sokel keramický,	ks	45,071	3,73		168,11
65	K	771411004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty	m	1,193	0,00	3,18	3,79
66	K	771541015	Montáž podláh z obkladačiek gres kladených do malty veľ. určí investor	m2	14,700	0,00	12,45	183,02
67	M	597740002300.S	Dlaždice keramické, gresové neglazované	m2	14,700	27,21		399,99
68	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,194	0,00	25,88	30,90
69	K	998771194.S	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	1,194	0,00	9,85	11,76
70	K	998771199.S	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	1,194	0,00	0,39	0,47
D 775 Podlahy vlysové a parketové 433,26								
71	K	775521810.S	Demontáž podláh pvc	m2	24,800	0,00	17,47	433,26
D 776 Podlahy povlakové 2 658,17								
72	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	24,000	0,00	12,86	308,64
73	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	24,500	0,00	3,64	89,18
74	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m2	24,500	0,00	22,01	539,25
75	M	284110001300	Podlaha PVC heterogénna Object 70 PUR, hrúbka 2,6 mm, trieda záťaže 34/43, šírka 2/3/4 m,	m2	24,500	41,96		1 028,02
76	K	776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	24,500	0,00	0,63	15,44
77	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	24,800	0,00	9,96	247,01
78	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	24,800	0,00	6,46	160,21
79	K	776992125.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 3 mm	m2	24,800	0,00	5,88	145,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
80	K	776994113.S	Ostatné práce - zváranie a frézovanie povlakových podláh z linolea - teplý spoj	m	24,500	0,00	3,10	75,95
81	K	776995111.S	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	3,000	0,00	2,93	8,79
82	M	611990001100.S	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 40 mm	m	3,030	10,73		32,51
83	K	998776101.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	0,192	0,00	20,19	3,88
84	K	998776192.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	0,192	0,00	8,63	1,66
85	K	998776194.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,192	0,00	9,04	1,74
86	K	998776199.S	Podlahy povlakové, prípl.za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,192	0,00	0,38	0,07
D 781								689,76
87	K	781445017	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	18,950	0,00	13,25	251,09
88	M	5976582000	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké	m2	19,329	15,94		308,10
89	K	781491212.S	Montáž kovových profilov pre obklad do tmelu - jolly hrany	m	6,000	0,00	8,32	49,92
90	M	553650001105.S	Profil ukončovaci pre jolly hrany 8 mm hliník eloxovaný, 2,7 m	m	6,060	4,05		24,54
91	M	553650003660.S	Profil "U" pre uchytenie skla hr. do 11,4 mm, vxš 15x15 mm hliník eloxovaný, 2,5 m	m	6,000	7,76		46,56
93	K	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,474	0,00	15,38	7,29
92	K	998781192	Obklady keramické, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	0,474	0,00	4,38	2,08
94	K	998781199.S	Obklady keramické, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000m	t	0,474	0,00	0,39	0,18
D 783								73,13
95	K	783201811.S	Dokončovacie práce - nátery Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	4,000	0,00	1,37	5,48
96	K	783224902.S	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konstr. za pevnými mrežami syntetické na vzduchu schnúce	m2	4,000	0,00	7,61	30,44
97	K	783225900.S	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné emailovaním - 35µm	m2	4,474	0,00	5,75	25,73
98	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	4,000	0,00	2,87	11,48
D 784								1 323,90
99	M	246230004700.S	Maľby Farba akrylátová maliarska, vodou riediteľná, vnútorná, biela/ fungicídna	kg	3,000	2,70		8,10
100	K	784144810	Maľby fungicídne a antibakteriálne JUB Jupol Amikol strojne nanášané, jednonásobné základné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	4,000	0,00	1,60	6,40
101	M	5812473020	Zmes maliarska - interiérový náter oteruvzdorný s vysokou belosťou	kg	17,000	2,22		37,74
102	K	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestností do 3,80 m	m	12,500	0,00	0,38	4,75
103	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	132,850	0,00	1,16	154,11
104	M	585520001600	Základný náter Regulátor nasiakavosti, na silne alebo nerovnomerne nasiakavé podklady, 10 kg	kg	15,000	4,56		68,40
105	M	585520006900	Hĺbkový základný náter Primer, 5 l	l	15,000	6,40		96,00
106	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	132,000	0,00	0,14	18,48
107	K	784410600	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	92,000	0,00	0,22	20,24
108	K	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	39,500	0,00	1,20	47,40
109	K	784423271	Maľby vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	92,000	0,00	2,96	272,32
110	K	784452471.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	76,000	0,00	2,83	215,08
111	K	784491300.S	Valčekovanie dvojnásobné na podklad jemnozrnný do výšky 3,8 m	m2	132,000	0,00	2,84	374,88

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

Južná trieda 53

Objekt:

02 - ZTI

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

MMK

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

12. 1. 2026

IČO:

00691135

IČ DPH:

IČO:

44518684

IČ DPH:

SK2022722075

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Materiál				1 424,45
Montáž				603,55
Cena bez DPH				2 028,00
	Základ dane	Sadzba dane		Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%		0,00
znižená	2 028,00	23,00%		466,44
Cena s DPH		v EUR		2 494,44

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Južná trieda 53

Objekt: 02 - ZTI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	1 424,45	603,55	2 028,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 424,45	603,55	2 028,00
713 - Izolácie tepelné	5,12	0,00	5,12
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	229,65	6,85	236,50
725 - Zdravotechnika - zariadené predmety	1 189,68	596,70	1 786,38

ROZPOČET

Stavba:

Južná trieda 53

Objekt:

02 - ZTI

Miesto:

Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ:

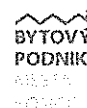
MMK

Projektant:

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								2 028,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV					2 028,00
D	713		Izolácie tepelné					5,12
1	M	283310006100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	2,000	2,56		5,12
D	721		Zdravotnícka - vnútorná kanalizácia					236,50
2	K	721213003.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom a integrovaným vzlakovým uzáverom DN 50	ks	1,000	0,00	6,85	6,85
3	M	552240011106	Stenový vpust, nerezový rošt AISI 304 pre dlažbu do hrúbky 10 mm, hydroizolačná manžeta, z kompozitného materiálu ABS, výtok DN 50, dl. 362 mm, KESSEL	ks	1,000	229,65		229,65
D	725		Zdravotnícka - zariadenie predmety					1 786,38
4	K	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	1,000	0,00	89,27	89,27
5	M	6420139570	Zavesné WC	ks	1,000	110,85		110,85
6	K	725119711	Montáž predstenového systému záchodov do kombinovaných stien	ks	1,000	0,00	21,93	21,93
7	M	5516423005458	Duofix pre zavesné WC	ks	1,000	209,88		209,88
8	M	5516423005472	Ovl. tlačidlo biela-lesk-biela Delta 01	ks	1,000	38,04		38,04
9	K	725149765.S	Montáž umývadla do predstenového systému	ks	1,000	0,00	146,76	146,76
10	M	642110000500	Umývadlo keramické	ks	1,000	44,60		44,60
11	K	725220831.S	Demontáž vane -0.09510t	súb.	1,000	0,00	29,61	29,61
12	K	725245171.S	Montáž sprchovej zásteny	ks	1,000	0,00	211,13	211,13
13	M	552260000500.S	Vaňová zástena jednodielna, rozmer 650-750x2000 mm, 6 mm bezpečnostné sklo, otočné	ks	1,000	187,77		187,77
14	K	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb.	1,000	0,00	6,05	6,05
15	K	725319111.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 400x400 mm, bez výtokových armatúr	ks	1,000	0,00	12,28	12,28
16	M	552310000200.S	Kuchynský drez nerezový na zapustenie do dosky 400x400 mm	ks	1,000	99,76		99,76
17	K	725539102.S	Montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 80 L	ks	1,000	0,00	41,59	41,59
18	M	541320005000.S	Ohrievač vody inteligentný elektrický tlakový nástenný akumulčný, s elektronickým riadením, objem 80 l	ks	1,000	356,07		356,07
19	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	2,000	0,00	3,44	6,88
20	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	0,00	11,50	23,00
21	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	49,66		99,32
22	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	0,00	3,16	3,16
23	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	1,000	43,39		43,39
24	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky, sifón pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	2,000	0,00	1,22	2,44
25	K	998725101.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,074	0,00	22,51	1,67
26	K	998725192.S	Zariadenie predmety, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	t	0,074	0,00	12,55	0,93

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:
Južná trieda 53
Objekt:
03 - UK

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
MMK

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026

IČO: 00691135
IČ DPH:

IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

Materiál			459,87
Montáž			1 352,50
Cena bez DPH			1 812,37
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	1 812,37	23,00%	416,85
Cena s DPH	v	EUR	2 229,22

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Južná trieda 53

Objekt: 03 - UK

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR]

Montáž [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

459,87 1 352,50 1 812,37

PSV - Práce a dodávky PSV	459,87	1 352,50	1 812,37
---------------------------	--------	----------	----------

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	0,00	258,72	258,72
--	------	--------	--------

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	113,40	30,20	143,60
-----------------------------------	--------	-------	--------

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	346,47	1 063,58	1 410,05
---	--------	----------	----------

ROŽPOČET

Stavba: Južná trieda 53
Objekt: 03 - UK

Miesto: MMK
Objednávateľ: BPMK s.r.o.
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								1 812,37
D	PSV		Práce a dodávky PSV					1 812,37
D	733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie					258,72
1	K	735154142.S2	Napustenie systému	ks	1,000	0,00	243,01	243,01
2	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	12,927	0,00	1,22	15,71
D	734		Ústredné kúrenie, armatúry.					143,60
3	K	734209104	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 3/4	ks	3,000	0,00	1,59	4,77
4	M	484890011	Prechodka na plastové rury 3/4"-16x2	ks	3,000	3,12		9,36
5	K	734223120.S	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	1,000	0,00	4,01	4,01
6	M	551210033700.S	Pripájacia armatúra rebriková 1/2"	ks	1,000	41,66		41,66
7	K	734223130.S	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 3/4	ks	2,000	0,00	4,86	9,72
8	M	551210033700.S 1	HERZ TS-3000 rohové (2 rúrková sústava) R 1/2 x G 3/4	ks	2,000	7,39		14,78
9	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchéj	súb.	3,000	0,00	2,11	6,33
10	M	551280002000.S 1	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° CR470	ks	3,000	11,34		34,02
11	K	734224006.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2	ks	2,000	0,00	2,46	4,92
12	M	551210044600.S	Guľový ventil 1/2", páčka chróm	ks	2,000	6,79		13,58
13	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	2,072	0,00	0,22	0,45
D	735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá					1 410,05
14	K	735154142.S1	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm	ks	2,000	0,00	303,76	607,52
15	M	K002255200090 1602	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 500x400, so spodným pripojením, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	120,83		120,83
16	M	K002255200090 1603	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 500x800, so spodným pripojením, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	156,47		156,47
22	K	735161811.S	Demontáž vykurovacieho telesa rúrkového, stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,01350t	ks	2,000	0,00	95,47	190,94
17	K	735162150.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1820 mm	ks	1,000	0,00	243,01	243,01
18	M	4845200015005	Teleso vykurovacie rebrikové oceľové 450x940x30 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné	ks	1,000	69,17		69,17
19	K	735494811.S1	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	sub	1,000	0,00	10,85	10,85
20	K	735890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,075	0,00	52,20	3,92
21	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	5,286	0,00	1,39	7,34

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

Južná trieda 53

Objekt:

04 - ELI

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

MMK

Zhotoviteľ:

BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

12. 1. 2026

IČO:

00691135

IČ DPH:

IČO:

44518684

IČ DPH:

SK2022722075

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Materiál				849,40
Montáž				719,32
Cena bez DPH				1 568,72
	Základ dane	Sadzba dane		Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%		0,00
znižená	1 568,72	23,00%		360,81
Cena s DPH		v EUR		1 929,53

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Južná trieda 53
Objekt: 04 - ELI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	849,40	719,32	1 568,72
M - Práce a dodávky M	849,40	410,02	1 259,42
21-M-1.1 - Rozvádzač - RB	399,78	18,71	418,49
21-M-6 - Slaboprúdové rozvody	8,20	11,58	19,78
21-M - Elektromontáže	441,42	379,73	821,15
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	309,30	309,30

ROZPOČET



Stavba: Južná trieda 53
Objekt: 04 - ELI

Miesto: MMK
Objednávateľ: BPMK s.r.o.
Zhotoviteľ:

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								1 568,72
D	M		Práce a dodávky M					1 259,42
D		21-M-1.1	Rozvádzač - RB					418,49
52	K	210190002	Montáž ocefolechovej rozvodnice do váhy 50 kg	ks	1,000	0,00	7,15	7,15
53	M	M345600225.512	Typová zapustená rozvodnica, min. 36 modulová, krytie IP 40/IP20, tr. II	ks	1,000	23,08		23,08
54	M	2.1	Spínač 3P, 32	ks	1,000	7,93		7,93
55	M	3580738700.121	SLP, TN-S, T2	ks	1,000	71,53		71,53
56	M	6345535	C10/1N/030	ks	3,000	22,20		66,60
57	M	6345535.001	B16/1N/030	ks	9,000	22,20		199,80
58	M	6345535.01	B20/3N/030	ks	1,000	30,84		30,84
59	K	PD	Presun dodávok	%	8,195	0,00	0,39	3,20
60	K	R_RH-1	MNT, vr. spoj. materiálu, vodičov a prepoj. lišt rozvádzača, atesty	%	20,000	0,00	0,42	8,36
D		21-M-6	Slaboprúdové rozvody					19,78
61	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	2,000	0,00	0,57	1,14
62	M	3450915000	Krabica univerzálna typ: KU 68 LA/1 111001027	ks	2,000	0,11		0,22
63	K	210111031-1	Zásuvka S-STP, UPT, tel, ...	kus	1,000	0,00	3,24	3,24
64	M	3450330200.2	Dat. zás. cat.6	ks	1,000	4,67		4,67
65	K	210802261	Kábel STP UTP	m	15,000	0,00	0,48	7,20
66	M	3410101053	Dátový kábel FTP cat5e AWG24	m	15,750	0,21		3,31
D		21-M	Elektromontáže					821,15
1	K	210010002	Rúrka ohybná elektroinštalčná, uložená pod omietkou, typ 23 - 16	m	15,000	0,00	0,55	8,25
2	M	3450704000	FX 25	m	16,538	0,34		5,62
3	K	210010311	Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	ks	26,000	0,00	1,18	30,68
4	M	3450915500	Krabica univerzálna typ: KU	ks	26,000	0,44		11,44
5	K	210010321	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (1903, KR 68) kruhová	ks	5,000	0,00	2,42	12,10
6	M	3450917500	Krabica odbočná KO, vr. sv. WAGO	ks	5,000	1,36		6,80
7	K	210020952	Výstražná a označovacia tabuľka vrátane montáže, z polystyrénu, form. A2 - A5	ks	1,000	0,00	0,58	0,58
8	M	5482302200	Tabuľka výstražná 21x15 mm	ks	1,000	1,54		1,54
9	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	38,000	0,00	0,38	14,44
10	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	5,000	0,00	0,38	1,90
11	K	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	ks	10,000	0,00	0,51	5,10
12	K	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový prep.stried. - radenie 5 A	ks	3,000	0,00	0,90	2,70
13	M	3450204730	Spínač č. 5 230V/10A IP20	ks	3,000	2,43		7,29
14	K	210110044	Spínač polozapustený a zapustený vč.zapojenia dvojité prep.stried. - radenie 5 B	kus	2,000	0,00	2,22	4,44
15	M	3450204730/2	Spínač č. 6+6 230V/10A IP20	ks	2,000	3,04		6,08
16	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	2,000	0,00	1,20	2,40
17	M	3450201540	Spínač č.6 230V/10A IP20	ks	2,000	2,32		4,64
18	K	210110046.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia krížový prep.- radenie 7	ks	2,000	0,00	1,64	3,28
19	M	345330003530.S	Prepínač krížový polozapustený a zapustený, radenie č.7	ks	2,000	3,64		7,28
20	K	210110047	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový so sig.tlejiv kou - radenie 1 S	ks	1,000	0,00	1,07	1,07
21	M	3450201710	Spínač 1S 3553-21289 B1 lesklý biely	ks	1,000	1,91		1,91
22	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie, IP44	ks	16,000	0,00	2,03	32,48
23	M	3450359300	Zásuvka Z 1221 B1 jedno, dvoj. polzap	ks	16,000	2,04		32,64
24	K	210200025/1	MNT. svietidiel	ks	8,000	0,00	4,53	36,24
25	M	sv.345690001	A - typ sv. stropné, podľa výberu užívateľa, LED 15 W, IP40, F	ks	4,000	21,50		86,00
26	M	sv.345690001.002	H - typ sv. nástenné do kúpeľne, IP21, tr. II	ks	1,000	23,45		23,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	sv.345690001.003	C - typ sv. podľa výberu užívateľa, lustrový vývod, LED 15 W, IP40	ks	2,000	35,18		70,36
28	M	sv.345690001.004	E - typ sv. LED, pod linku so spínačom	ks	1,000	12,51		12,51
29	M	3480010010/V	Napojenie vent., mnt. a dod. mnt. VZT	ks	1,000	4,26		4,26
30	K	210220040	Svorka na potrubie "BERNARD" vrátane pásika Cu	ks	2,000	0,00	2,01	4,02
31	M	3544247905	Bernard svorka zemniaca ZSA 16, obj. č. 72;bleskozvodný a uzemňovací materiál	ks	2,000	0,29		0,58
32	M	3544247910	Páska CU, obj. č. 66;bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5m	ks	1,000	0,24		0,24
33	K	210800101	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	10,000	0,00	0,32	3,20
34	M	3410350079	CYKY 2x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	10,500	0,17		1,79
35	K	210800107	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	90,000	0,00	0,34	30,60
36	M	3410350085	CYKY 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	94,500	0,23		21,74
37	K	210800108	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	100,000	0,00	0,38	38,00
38	M	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	105,000	0,37		38,85
39	K	210800120.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x2,5	m	15,000	0,00	0,38	5,70
40	M	341110002000.S	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm2	m	15,750	1,08		17,01
41	K	210800121.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x4	m	15,000	0,00	0,38	5,70
42	M	341110002100.S	Kábel medený CYKY 5x4 mm2	m	15,750	1,48		23,31
43	K	210800123.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x10	m	15,000	0,00	0,58	8,70
44	M	341110002300.S	Kábel medený CYKY 5x10 mm2	m	15,750	3,43		54,02
45	K	210800512	Vodič medený uložený voľne H07V-U (CY) 450/750 V 4	m	8,000	0,00	0,14	1,12
46	M	3410350192	CY 4 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	8,400	0,21		1,76
47	K	211010010	Osadenie polyamidovej príchytky do muríva z tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu HM 8	kus	30,000	0,00	0,43	12,90
48	M	2830403500	Hmoždinka klasická 8 mm T8 typ: T8-PA	ks	30,000	0,01		0,30
49	K	PM	Podružný materiál	%	11,284	0,00	1,95	22,05
50	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	19,258	0,00	2,35	45,17
51	K	R1.2	Revízia	ks	1,000	0,00	46,91	46,91

D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby					309,30
67	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - sekacie práce	hod	35,000	0,00	7,57	264,95
68	K	R1-HZS.1	Nešpecifikované práce - koordinácia s inými profesiami	hod	5,000	0,00	8,87	44,35

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 3100
Stavba: Humenská 13



JKSO:	CS:
Miesto:	Dátum: 12. 1. 2026
Objednávateľ:	IČO: 00691135
MMK	IČ DPH:
Zhotoviteľ:	IČO: 44518684
BPMK s.r.o.	IČ DPH: SK2022722075
Projektant:	IČO:
	IČ DPH:
Spracovateľ:	IČO:
	IČ DPH:
Poznámka:	

Cena bez DPH			32 213,91
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	32 213,91	7 409,20
Cena s DPH v EUR			39 623,11

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 3100

Stavba: Humenská 13

Miesto:

Dátum:

12. 1. 2026

Objednávateľ: MMK

Projektant:

Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Spracovateľ:



Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		32 213,91	39 623,11
02	ZTI	3 458,59	4 254,07
03	UK	1 090,67	1 341,52
04	ELI	3 789,57	4 661,17
01	ASR	23 875,08	29 366,35

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:
Humenská 13
Objekt:
02 - ZTI

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ:
MMK

IČO: 00691135
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Materiál			1 486,62
Montáž			1 971,97
Cena bez DPH			3 458,59
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	3 458,59	23,00%	795,48
Cena s DPH	v	EUR	4 254,07

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Humenská 13
Objekt: 02 - ZTI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	1 486,62	1 971,97	3 458,59
PSV - Práce a dodávky PSV	1 486,62	1 971,97	3 458,59
713 - Izolácie tepelné	20,21	25,05	45,26
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	0,00	378,82	378,82
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	176,99	725,34	902,33
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	1 289,42	842,76	2 132,18

ROZPOČET

Stavba: Humenská 13
Objekt: 02 - ZTI



Miesto: MMK
Objednávateľ: BPMK s.r.o.
Zhotoviteľ:

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 458,59

D PSV Práce a dodávky PSV

3 458,59

D 713 Izolácie tepelné 45,26

1	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	5,000	0,00	5,01	25,05
2	M	283310006100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	2,000	3,90		7,80
3	M	283310006200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	2,000	4,10		8,20
4	M	283310006300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	1,000	4,21		4,21

D 721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 378,82

5	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	1,000	0,00	14,01	14,01
6	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	8,000	0,00	15,55	124,40
7	K	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	7,000	0,00	27,53	192,71
8	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	1,000	0,00	4,01	4,01
9	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	3,000	0,00	4,44	13,32
10	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	1,000	0,00	6,57	6,57
11	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	16,000	0,00	1,23	19,68
12	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,747	0,00	1,10	4,12

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 902,33

15	K	722171153.S	Plastlinikové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 26 mm	m	5,000	0,00	22,55	112,75
16	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	8,000	0,00	13,37	106,96
17	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	8,000	0,00	6,45	51,60
18	M	2864810100	Nástenka 20x1/2	ks	8,000	8,07		64,56
19	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	0,00	6,52	13,04
20	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	2,000	21,56		43,12
21	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	25,000	0,00	10,20	255,00
22	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	25,000	0,00	5,61	140,25
23	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	6,000	0,00	6,42	38,52
24	M	010001	Roh.ventil 1/2"-3/8"	ks	5,000	8,24		41,20
25	M	0100011	Roh.ventil 1/2"-3/4"	ks	1,000	10,71		10,71
26	M	010003	Flexi hadica 1/2"-3/8"	ks	4,000	4,35		17,40
27	K	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,622	0,00	0,75	7,22

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 2 132,18

28	K	725119401.S	Montáž záchodovej misy keramickej voľne stojacej so šikmým odpadom	ks	1,000	0,00	125,05	125,05
29	M	642340000500.S	Misa záchodová keramickej kombinovaná s boč. napájaním	ks	1,000	180,11		180,11
30	K	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho dituritu na skrutky do muriva	ks	1,000	0,00	223,75	223,75
31	M	6420139090	Sanitárna keramika umývadlo 50cm	ks	1,000	205,50		205,50
32	K	725241112.S	Montáž sprchovacích kabín, kútov 900x900 mm	ks	1,000	0,00	369,25	369,25
33	M	5548443200	Kút sprchový 900-900 cm	ks	1,000	450,00		450,00
34	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	ks	1,000	0,00	4,51	4,51
35	M	6429462300	WC doska, SoftClose, biela	ks	1,000	113,00		113,00
38	K	725829301	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	ks	2,000	0,00	49,36	98,72
39	M	5514652000	Stojanková umývadlová batéria	ks	1,000	50,60		50,60
40	M	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	52,14		52,14
41	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	0,00	4,82	4,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	M	5514360700	Sprchová batéria so sprch.súpravou	ks	1,000	89,91		89,91
44	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1,000	31,04		31,04
46	M	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednoduché drezy DN 50	ks	1,000	22,04		22,04
48	M	551620012200.S	Zápachová uzávierka podomietková DN 50 pre pripojenie práčok a umývačiek riadu, plast	ks	1,000	95,08		95,08
49	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	1,000	0,00	10,56	10,56
51	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	20,343	0,00	0,30	6,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:
Humenská 13
Objekt:
03 - UK

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
MMK

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026
IČO: 00691135
IČ DPH:
IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Materiál			688,62
Montáž			402,05
Cena bez DPH			1 090,67
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	1 090,67	23,00%	250,85
Cena s DPH	v EUR		1 341,52

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Humenská 13
Objekt: 03 - UK

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	688,62	402,05	1 090,67
PSV - Práce a dodávky PSV	688,62	402,05	1 090,67
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	0,00	185,80	185,80
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	212,64	47,28	259,92
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	475,98	168,97	644,95

ROZPOČET

Stavba: Humenská 13
 Objekt: 03 - UK



Miesto: MMK
 Objednávateľ: BPMK s.r.o.
 Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
 Projektant:
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 090,67

D PSV Práce a dodávky PSV

1 090,67

D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

185,80

1	K	733890801.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	0,015	0,00	65,24	0,98
2	K	735154142.S2	Napustenie systému	ks	1,000	0,00	180,00	180,00
3	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	3,440	0,00	1,40	4,82

D 734 Ústredné kúrenie, armatúry.

259,92

4	K	734223120.S	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	8,000	0,00	4,62	36,96
5	M	1393711	HERZ Ventil do spiatočky RL-5 DN15, priamy, vo.z. G 3/4" s prednastavením, s možnosťou napúšťania, vypúšťania a uzavretia, prípojka na vykurovacie teleso s kužeľovým tesnením, pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužeľovým tesnením	ks	4,000	12,00		48,00
6	M	1773381	HERZ Ventil TS-90 DN15, G 3/4", termostatický, priamy, prípojka na vykurovacie teleso s vonkajším závitom R 1/2" s prevlečnou maticou, pripojenie na rozvod vonkajší závit G3/4" s kužeľovým tesnením	ks	4,000	15,02		60,08
7	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	4,000	0,00	2,43	9,72
8	M	551280002000.S 1	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° CR470	ks	4,000	26,14		104,56
9	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	2,417	0,00	0,25	0,60

D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

644,95

10	K	735154142.S1	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm	ks	4,000	0,00	35,00	140,00
11	M	K002255200001	Oceľové panelové radiátory KORAD 21K 500x500, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	2,000	98,01		196,02
12	M	K002255200002	Oceľové panelové radiátory KORAD 21K 500x700, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	121,98		121,98
13	M	K002255200003	Oceľové panelové radiátory KORAD 21K 500x1000, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	157,98		157,98
14	K	735494811.S1	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	sub	1,000	0,00	12,50	12,50
15	K	735890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,100	0,00	60,14	6,01
16	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	6,537	0,00	1,60	10,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Humenská 13
Objekt:
04 - ELI

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026

Objednávateľ:
MMK

IČO: 00691135
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Materiál				1 969,53
Montáž				1 820,04
Cena bez DPH				3 789,57
	Základ dane	Sadzba dane		Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%		0,00
znižená	3 789,57	23,00%		871,60
Cena s DPH	v EUR			4 661,17

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Humenská 13
Objekt: 04 - ELI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	1 969,53	1 820,04	3 789,57
M - Práce a dodávky M	1 969,53	997,14	2 966,67
21-M-1.1 - Rozvádzač - RB	942,66	44,12	986,78
21-M-6 - Slaboprúdové rozvody	19,24	27,28	46,52
21-M - Elektromontáže	1 007,63	925,74	1 933,37
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	822,90	822,90

ROZPOČET

Stavba:
Humenská 13
Objekt:
04 - ELI

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 789,57

D M Práce a dodávky M

2 966,67

D 21-M-1.1 Rozvádzač - RB 986,78

46	K	210190002	Montáž ocelelechovej rozvodnice do váhy 50 kg	ks	1,000	0,00	16,85	16,85
47	M	M345600225.512	Typová zapustená rozvodnica, min. 36 modulová, krytie IP 40/IP20, tr. II	ks	1,000	54,38		54,38
48	M	2.1	Spínač 3P, 32	ks	1,000	18,69		18,69
49	M	3580738700.121	SLP, TN-S, T2	ks	1,000	168,67		168,67
50	M	6345535	C10/1N/030	ks	3,000	52,35		157,05
51	M	6345535.001	B16/1N/030	ks	9,000	52,35		471,15
52	M	6345535.01	B20/3N/030	ks	1,000	72,72		72,72
53	K	PD	Presun dodávok	%	8,195	0,00	0,92	7,55
54	K	R_RH-1	MNT, vr. spoj. materiálu, vodičov a prepoj. líšt rozvádzača, atesty	%	20,000	0,00	0,99	19,72

D 21-M-6 Slaboprúdové rozvody 46,52

55	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	2,000	0,00	1,35	2,70
56	M	3450915000	Krabica univerzálna typ: KU 68 LA/1 111001027	ks	2,000	0,25		0,50
57	K	210111031-1	Zásuvka S-STP, UPT, tel, ...	kus	1,000	0,00	7,63	7,63
58	M	3450330200.2	Dat. zás. cat.6	ks	1,000	11,02		11,02
59	K	210802261	Kábel STP UTP	m	15,000	0,00	1,13	16,95
60	M	3410101053	Dátový kábel FTP cat5e AWG24	m	15,750	0,49		7,72

D 21-M Elektromontáže 1 933,37

1	K	210010002	Rúrka ohybná elektroinštalačná, uložená pod omietkou, typ 23 - 16	m	15,000	0,00	1,30	19,50
2	M	3450704000	FX 25	m	16,538	0,79		13,07
3	K	210010311	Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	ks	31,000	0,00	2,78	86,18
4	M	3450915500	Krabica univerzálna typ: KU	ks	31,000	1,04		32,24
5	K	210010321	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (1903, KR 68) kruhová	ks	5,000	0,00	5,71	28,55
6	M	3450917500	Krabica odbočná KO, vr. sv. WAGO	ks	5,000	3,20		16,00
7	K	210020952	Výstražná a označovacia tabuľka vrátane montáže, z polystyrénu, form. A2 - A5	ks	1,000	0,00	1,37	1,37
8	M	5482302200	Tabuľka výstražná 21x15 mm	ks	1,000	3,63		3,63
9	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	38,000	0,00	0,89	33,82
10	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	5,000	0,00	0,89	4,45
11	K	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	ks	5,000	0,00	1,20	6,00
12	K	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový prep.stried. - radenie 5 A	ks	5,000	0,00	2,13	10,65
13	M	3450204730	Spínač č. 5 230V/10A IP20	ks	5,000	5,73		28,65
14	K	210110044	Spínač polozapustený a zapustený vč.zapojenia dvojité prep.stried. - radenie 5 B	kus	1,000	0,00	5,23	5,23
15	M	3450204730/2	Spínač č. 6+6 230V/10A IP20	ks	1,000	7,16		7,16
16	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	1,000	0,00	2,84	2,84
17	M	3450201540	Spínač č.6 230V/10A IP20	ks	1,000	5,47		5,47
18	K	210110046.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia krížový prep.- radenie 7	ks	2,000	0,00	3,87	7,74
19	M	345330003530.S	Prepínač krížový polozapustený a zapustený, radenie č.7	ks	2,000	8,58		17,16
20	K	210110047	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový so sig.tlejiv kou - radenie 1 S	ks	1,000	0,00	2,52	2,52
21	M	3450201710	Spínač 1S 3553-21289 B1 lesklý biely	ks	1,000	4,50		4,50
22	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie, IP44	ks	20,000	0,00	4,78	95,60
23	M	3450359300	Zásuvka Z 1221 B1 jedno, dvoj. polzap	ks	20,000	4,82		96,40
24	K	210200025/1	MNT. svietidiel	ks	10,000	0,00	10,68	106,80
25	M	sv.345690001	A - typ sv. stropné, podľa výberu užívateľa, LED 15 W, IP40, F	ks	5,000	50,69		253,45
26	M	sv.345690001.002	H - typ sv. nástenné do kúpeľne, IP21, tr. II	ks	1,000	55,53		55,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	sv.345690001.003	C - typ sv. podľa výberu užívateľa, lustrový vývod, LED 15 W, IP40	ks	3,000	82,95		248,85
28	M	sv.345690001.004	E - typ sv. LED, pod linku so spínačom	ks	1,000	29,49		29,49
29	M	3480010010/V	Napojenie vent., mnt. a dod. mnt. VZT	ks	1,000	10,06		10,06
30	K	210220040	Svorka na potrubie "BERNARD" vrátane pásika Cu	ks	2,000	0,00	4,74	9,48
31	M	3544247905	Bernard svorka zemniaca ZSA 16, obj. č. 72:bleskozvodný a uzemňovací materiál	ks	2,000	0,69		1,38
32	M	3544247910	Páska CU, obj. č. 66:bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5m	ks	1,000	0,56		0,56
33	K	210800101	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	24,000	0,00	0,75	18,00
34	M	3410350079	CYKY 2x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	25,200	0,40		10,08
35	K	210800107	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	90,000	0,00	0,79	71,10
36	M	3410350085	CYKY 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	94,500	0,53		50,09
37	K	210800108	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	130,000	0,00	0,89	115,70
38	M	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	136,500	0,87		118,76
39	K	210800512	Vodič medený uložený voľne H07V-U (CY) 450/750 V 4	m	8,000	0,00	0,32	2,56
40	M	3410350192	CY 4 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	8,400	0,50		4,20
41	K	211010010	Osadenie polyamidovej príchytky do muriva z tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu HM 8	kus	30,000	0,00	1,00	30,00
42	M	2830403500	Hmoždinka klasická 8 mm T8 typ: T8-PA	ks	30,000	0,03		0,90
43	K	PM	Podružný materiál	%	10,936	0,00	4,61	50,40
44	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	19,284	0,00	5,53	106,65
45	K	R1.2	Revízia	ks	1,000	0,00	110,60	110,60

D HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

822,90

61	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - sekacie práce	hod	40,000	0,00	17,96	718,40
62	K	R1-HZS.1	Nešpecifikované práce - koordinácia s inými profesiami	hod	5,000	0,00	20,90	104,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:
Humenská 13
Objekt:
01 - ASR

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
MMK

Zhotoviteľ:
BPMK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 12. 1. 2026
IČO: 00691135
IČ DPH:
IČO: 44518684
IČ DPH: SK2022722075
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Materiál			7 593,00
Montáž			16 282,08
Cena bez DPH			23 875,08
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	23 875,08	23,00%	5 491,27
Cena s DPH	v EUR		29 366,35

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Humenská 13
Objekt: 01 - ASR

Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Materiál [EUR] Montáž [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 593,00 16 282,08 23 875,08

HSV - Práce a dodávky HSV 288,96 9 705,63 9 994,59

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie 0,00 1 614,67 1 614,67

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 288,96 5 080,86 5 369,82

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 0,00 2 789,54 2 789,54

99 - Presun hmôt HSV 0,00 220,56 220,56

PSV - Práce a dodávky PSV 7 304,04 6 576,45 13 880,49

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti 0,00 104,40 104,40

763 - Konštrukcie - drevostavby 114,39 417,69 532,08

766 - Konštrukcie stolárske 4 802,49 1 121,06 5 923,55

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení 38,06 11,39 49,45

771 - Podlahy z dlaždíc 141,11 110,75 251,86

775 - Podlahy vlysové a parketové 0,00 794,79 794,79

776 - Podlahy povlakové 1 437,33 2 443,34 3 880,67

781 - Dokončovacie práce a obklady 494,28 457,96 952,24

783 - Dokončovacie práce - nátery 0,00 63,28 63,28

784 - Maľby 276,38 1 051,79 1 328,17

ROZPOČET

Stavba:
Humenská 13
Objekt:
01 - ASR



Miesto:
Objednávateľ: MMK
Zhotoviteľ: BPMK s.r.o.

Dátum: 12. 1. 2026
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

23 875,08

D HSV Práce a dodávky HSV 9 994,59

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 1 614,67

1	K	317161411.S	Pôrobetónový preklad nosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm	ks	4,000	0,00	34,20	136,80
2	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	39,740	0,00	34,09	1 354,74
3	K	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	17,970	0,00	5,27	94,70
4	K	342948115.S	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	12,750	0,00	2,23	28,43

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 5 369,82

5	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií,	m2	15,000	0,00	2,12	31,80
7	K	611421221.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, hladká	m2	56,100	0,00	2,84	159,32
6	K	611460122	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou hĺbkovou	m2	50,500	0,00	2,04	103,02
16	K	611460206.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	50,000	0,00	11,55	577,50
10	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	4,900	0,00	21,23	104,03
11	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	133,000	0,00	2,26	300,58
14	K	612460208.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	133,000	0,00	11,98	1 593,34
18	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	133,000	0,00	9,19	1 222,27
19	K	625250516	Systém PCI Pecitherm - butylová izolačná páska PCI Pecitape Butyl	m	2,000	0,00	3,85	7,70
20	K	632450171	Cementová samonivelizačná stierka PCI Pericem 540, triedy CT-C25-F4, hr. 5 mm	m2	5,700	0,00	10,34	58,94
21	K	632452645.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 6 mm	m2	44,800	0,00	15,15	678,72
22	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	4,000	0,00	60,91	243,64
23	M	553310010370.S	Zárubňa požiarne oceľová, švxhr 800x1970x160 mm, bez povrchovej úpravy, EI30 EW30, ľavá	ks	4,000	72,24		288,96

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 789,54

24	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	50,500	0,00	5,30	267,65
25	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	50,500	0,00	5,50	277,75
26	K	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	12,000	0,00	3,10	37,20
27	K	962084121.S	Búranie priečok doskových, sadrových, sadrokartónových, umakartové jadro hr. do 50 mm, - 0,10000t	m2	49,000	0,00	4,22	206,78
28	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,500	0,00	173,18	86,59
29	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	2,000	0,00	2,78	5,56
30	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do súti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	7,000	0,00	0,52	3,64
31	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,000	0,00	28,04	112,16
32	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t	m2	1,860	0,00	9,69	18,02
33	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	7,680	0,00	13,02	99,99
34	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	7,680	0,00	29,10	223,49
35	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	22,980	0,00	9,13	209,81
36	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,680	0,00	15,36	117,96
37	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	76,680	0,00	0,46	35,27
38	K	979082111.S	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,680	0,00	13,13	100,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
39	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	76,680	0,00	1,47	112,72
40	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly (15 01 01, 02, 06), ostatné	t	0,015	0,00	174,03	2,61
41	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	2,459	0,00	61,37	150,91
42	K	979089512.S	Poplatok za skládku - stavebné materiály na báze sadry (17 08), ostatné	t	0,475	0,00	108,08	51,34
43	K	979089801.S	Poplatok za zhodnocovanie stavebného odpadu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	2,375	0,00	68,70	163,16
44	K	979089901.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	7,680	0,00	59,54	457,27
45	K	979089911.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - drevo, sklo a plasty	t	0,820	0,00	59,54	48,82
D 99 Presun hmôt HSV								220,56
46	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	7,369	0,00	9,91	73,03
47	K	998011032.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 12 m	t	7,369	0,00	8,73	64,33
48	K	998011044.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z blokov nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	7,369	0,00	10,45	77,01
49	K	998011045.S	Príplatok (801,803,812) zvislá konštr. z blokov za každých ďalších aj začiatých 5000 m	t	7,369	0,00	0,84	6,19
D PSV Práce a dodávky PSV								13 880,49
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti								104,40
50	K	711211001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná	m2	5,700	0,00	10,25	58,43
51	K	711212001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá	m2	3,680	0,00	12,30	45,26
52	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,015	0,00	39,62	0,59
53	K	998711192.S	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,015	0,00	7,01	0,11
54	K	998711199.S	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. za k. d. i začiatých 1000m	t	0,015	0,00	0,52	0,01
D 763 Konštrukcie - drevostavby								532,08
55	K	763116530.S	Inštalčná predstena, zelená doska Knauf,	m2	5,500	0,00	57,45	315,98
56	K	763161525.S	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	5,500	0,00	16,18	88,99
57	M	590110001100	Doska sadrokartónová Knauf GREEN, hrana HRAK, GKBI vlhkovzdorná hr. 12,5 mm, šxI 1250x2000 mm	m2	6,143	5,11		31,39
58	M	283810006000.S	Revízne dverka PVC so zámkom 400x600 mm	ks	1,571	52,83		83,00
59	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,317	0,00	40,12	12,72
D 766 Konštrukcie stolárske								5 923,55
61	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových protipožiarnych do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	0,00	37,77	37,77
62	M	611720000100.S	Dvere do bytu vstupné protipožiarné, šírka 800-900 mm, EI/EW30+K3	ks	1,000	375,78		375,78
72	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	0,00	24,08	96,32
73	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	4,000	126,24		504,96
63	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokridlových - VSTUPNÉ DVERE	ks	1,000	0,00	10,52	10,52
64	M	611890003900.S	Prah dubový, dĺžka 810-910 mm, šírka 100 mm	ks	1,000	11,53		11,53
71	M	615620000200.S	Dodávka a montáž kuchynskej linky, vrátane dodávky drezu, ale bez dodávky spotrebičov	ks	1,000	3 617,93		3 617,93
67	M	552310000100.S	Lemovka antikorová 400x400 mm	ks	1,000	4,25		4,25
69	M	429730001100.S	Digestor nástenný nerezový, lxvxš 70x45x60 mm	ks	1,000	78,68		78,68
60	K	766811801.S	Demontáž kuchynskej linky -0,0130t	ks	1,000	0,00	815,21	815,21
74	K	766821821.S	Demontáž vstavanej skrine dvojkrídlových -0,11000t	ks	2,000	0,00	10,84	21,68
76	K	767649195.S	Montáž doplnkov dverí - zámok	ks	4,000	0,00	31,42	125,68
77	M	549260000100.S	Zámok zaclabávací vložkový pre obojstranné otváranie	ks	4,000	31,18		124,72
78	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený,	ks	4,000	21,16		84,64
79	K	998766103.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,182	0,00		8,76
80	K	998766194.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,182	0,00	27,26	4,96
81	K	998766199.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun za každých ďalších i začiatých 100 m nad 1	t	0,182	0,00	0,90	0,16
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení								49,45
82	K	769011095.S	Montáž ventilátora malého axiálneho vsuvného do potrubia veľkosť: 100	ks	1,000	0,00	11,39	11,39
83	M	429110002300.S	Ventilátor malý, axiálny, vsuvný, max. prietok do 119 m3/h	ks	1,000	38,06		38,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 771 Podlahy z dlaždíc 251,86								
84	K	771541015	Montáž podláh z obkladačiek gres kladených do malty veľ. určí investor	m2	5,700	0,00	16,61	94,68
85	M	597740003200.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 448x448x10 mm, gresové glazované	m2	5,800	24,33		141,11
86	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,373	0,00	28,25	10,54
87	K	998771194.S	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,373	0,00	10,95	4,08
88	K	998771199.S	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	3,370	0,00	0,43	1,45
D 775 Podlahy vlysové a parketové 794,79								
89	K	775521810.S	Demontáž podláh pvc	m2	50,500	0,00	12,14	613,07
90	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo líšt	m	59,000	0,00	3,08	181,72
D 776 Podlahy povlakové 3 880,67								
91	K	776420011.S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	59,000	0,00	13,43	792,37
92	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	50,500	0,00	3,89	196,45
93	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m2	44,800	0,00	19,56	876,29
94	M	284110001300	Podlaha PVC heterogénna Object 70 PUR, hrúbka 2,6 mm, trieda záťaže 34/43, šírka 2/3/4 m,	m2	44,800	31,09		1 392,83
96	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	44,800	0,00	2,77	124,10
97	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	44,800	0,00	0,90	40,32
95	K	776992125.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 3 mm	m2	44,800	0,00	6,54	292,99
98	K	776994111.S	Ostatné práce - zváranie a frézovanie povlakových podláh PVC - teplý spoj	m	22,000	0,00	2,33	51,26
99	K	776995111.S	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	4,800	0,00	3,14	15,07
100	M	611990000800.S	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 32 mm	m	4,848	9,18		44,50
101	K	998776102.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,348	0,00	23,56	8,20
102	K	998776103.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,348	0,00	23,08	8,03
103	K	998776192.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	3,480	0,00	9,59	33,37
104	K	998776194.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,348	0,00	9,95	3,46
105	K	998776199.S	Podlahy povlakové, prípl.za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	3,480	0,00	0,41	1,43
D 781 Dokončovacie práce a obklady 952,24								
106	K	781445017	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	19,800	0,00	19,69	389,86
107	M	5976582000	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké IA	m2	20,196	23,63		477,23
108	K	781491221.S	Montáž kovových profilov pre obklad do tmelu flexibilného - ukončovaci/roh steny	m	4,000	0,00	9,43	37,72
109	M	553650001010.S	Profil ukončovací obľý otvorený 8 mm hliník eloxovaný, 2,5 m	m	4,040	4,22		17,05
110	K	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,493	0,00	17,09	8,43
111	K	998781103.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,493	0,00	28,39	14,00
112	K	998781192	Obklady keramické, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	0,493	0,00	4,86	2,40
113	K	998781194.S	Obklady keramické, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,493	0,00	10,84	5,34
114	K	998781199.S	Obklady keramické, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000m	t	0,493	0,00	0,43	0,21
D 783 Dokončovacie práce - nátery 63,28								
115	K	783221900.S	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné - 35µm	m2	4,000	0,00	4,69	18,76
116	K	783224900.S	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné s 1x emailovaním - 70µm	m2	4,000	0,00	7,94	31,76
117	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	4,000	0,00	3,19	12,76
D 784 Maľby 1 328,17								
118	K	784144810	Maľby fungicídne a antibakteriálne JUB Jupol Amikol strojne nanášané, jednonásobné základné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, strop kúpelne.	m2	9,100	0,00	7,11	64,70
119	M	246230004700.S	Farba akrylátová maliarska, vodou riediteľná, vnútorná, biela/ fungicídna	kg	3,000	8,99		26,97
120	K	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	25,000	0,00	0,42	10,50
121	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	134,000	0,00	1,29	172,86
122	M	585520001600	Základný náter Regulátor nasiakavosti, na silne alebo nerovnomerne nasiakavé podklady, 10 kg	kg	15,000	5,07		76,05
123	M	585520006900	Hľbkový základný náter Primer, 5 l	l	5,000	7,12		35,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkr
124	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	184,000	0,00	0,16	
125	M	5812473020	Zmes maliarska - interiérový náter oteruvzdorný s vysokou belosťou	kg	56,000	2,46		137,76
126	K	784410600	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	184,000	0,00	0,25	46,00
127	K	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	50,500	0,00	1,34	67,67
128	K	784423271	Maľby vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	134,000	0,00	4,93	660,62