

Dodatok č.1 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č.2025000709
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Mesto Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor
 sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
 IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
 IČO: 00 691 135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Ing. Lukáš Šiška

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú v súlade s §516 ods.1 Občianskeho zákonníka tento dodatok č.1 ku Zmluve o nájme č.2025000709 v ktorom sa mení a dopĺňa, a to nasledovne:

ČI.1 NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Za užívanie predmetu nájmu (**reg. C-KN parc. č. 1195**) bez právneho titulu pred účinnosťou tejto zmluvy je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi **finančnú náhradu zodpovedajúcu výške alikvotnej časti nájomného za obdobie od 26.04.2022 do účinnosti nájomnej zmluvy** na účet mesta Košice uvedený v záhlaví zmluvy s variabilným symbolom (VS) podľa čísla zmluvy, ktoré je uvedené na úvodnej strane zmluvy. Nájomca je povinný uhradiť finančnú náhradu do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy.
2. Za užívanie predmetu nájmu (**reg. C-KN parc. č. 535**) bez právneho titulu pred účinnosťou tejto zmluvy je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi **finančnú náhradu zodpovedajúcu výške alikvotnej časti nájomného za obdobie od 15.05.2023 do účinnosti nájomnej zmluvy** na účet mesta Košice uvedený v záhlaví zmluvy s variabilným symbolom (VS) podľa čísla zmluvy, ktoré je uvedené na úvodnej strane zmluvy. Nájomca je povinný uhradiť finančnú náhradu do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy.

ČI.II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
2. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 2025000709 ostávajú týmto Dodatkom č.1 nedotknuté a tým v platnom pôvodnom znení.
4. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 2025000709.
7. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č.1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček,DPA
primátor

Ing. Lukáš Šiška