

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie
vo výkone vlastníckych práv č. 2024001922 zo dňa 13.06.2024

(podľa § 50a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

ZMLUVNÉ STRANY

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček DPA, primátor
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
IBAN :	SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904

(ďalej len „budúci povinný“)

2. LIMETA s.r.o.

Štatutárny orgán :	Ing. Tomáš Marištiak, konateľ spoločnosti
Sídlo :	Bratislavská 46, 040 11 Košice
Bankové spojenie :	VÚB banka, a.s.
IBAN :	SK53 0200 0000 0029 3990 8555
IČO :	52 902 510
DIČ :	2121170854
IČ DPH :	SK2121170854

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, vložka číslo: 49184/V

(ďalej len „budúci oprávnený“)

3. Ing. arch. Mária Kukučková,

(ďalej len „pôvodný budúci oprávnený“)

I. PREDMET DODATKU

Predmetom tohto dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2024001922 uzavretej medzi zmluvnými stranami Ing. Arch. Máriou Kukučkovou a Mestom Košice dňa 13.06.2024, je zmena zmluvnej

strany („budúci oprávnený“) z dôvodu odpredaja príľahlých pozemkov a úprava ďalších náležitostí, na ktorých sa zmluvné strany dohodli.

V článku „Zmluvné strany“ tejto zmluvy sa mení zmluvná strana „budúci oprávnený“ nasledovne:

1. LIMETA s.r.o.

Štatutárny orgán :	Ing. Tomáš Marištiak, konateľ spoločnosti
Sídlo :	Bratislavská 46, 040 11 Košice
Bankové spojenie :	VÚB banka, a.s.
IBAN :	SK53 0200 0000 0029 3990 8555
IČO :	52 902 510
DIČ :	2121170854
IČ DPH :	SK2121170854
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, vložka číslo: 49184/V	

(ďalej len „budúci oprávnený“)

V článku V. Odstúpenie od zmluvy sa bod 1. mení a jeho znenie je:

„Ak budúci oprávnený nezažije výstavbu podľa čl. III v lehote podľa právoplatného stavebného povolenia pre stavbu uvedenú v zmluve, má budúci povinný i budúci oprávnený právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.“

Jednorazovú náhradu za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve budúceho povinného vo výške 50,- € uhradil pôvodný budúci oprávnený dňa 18.06.2024 na základe Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2024001922 zo dňa 13.06.2024.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2024001922 zo dňa 13.06.2024 týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2024001922 zo dňa zo 13.06.2024.

ZA BUDÚCEHO POVINNÉHO:

V Košiciach, dňa

ZA BUDÚCEHO OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Jaroslav Polaček DPA
primátor

.....
Ing. Tomáš Marištiak
konateľ spoločnosti

ZA PÔVODNÉHO BUDÚCEHO OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Arch. Mária Kukučková