

Dohoda o zrušení nájomnej zmluvy č. 2023002419 **uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

I. ZMLUVNÉ STRANY

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor
adresa: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO : 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len prenajímateľ)

NÁJOMCA : H O P E spol. s r.o. Košice

štatutárny orgán: Ing. Vladimír Vaník, konateľ
adresa: Hlavná 11, 040 01 Košice
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK42 1111 0000 0011 3553 8005
IČO: 31 706 002
DIČ: 2020960183
IČ DPH: SK2020960183

(ďalej len nájomca)

Z dôvodu podpísania zmluvy o postúpení práv zo stavebného povolenia zo dňa 2.7.2025, na základe ktorej spoločnosť H O P E spol. s r. o. Košice spoločnosti Floriánska previedla práva zo stavebného povolenia ako aj na základe uznesenia č. 966 zo dňa 13. novembra 2025, ktorým bol schválený prenájom pozemkov v k. ú. pre účely realizácie projektu „Bytový dom Floriánska“ pre žiadateľa Floriánska s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa zmluvné strany dohodli, že nájomná zmluva č. 2023002419 zo dňa 06.11.2023 sa ruší.

Nájomca a prenajímateľ prehlasujú, že ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy si vzájomne vysporiadajú do 15 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk.

Dohoda je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná je dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

Ing. Vladimír Vaník
konateľ