

ZMLUVA O DIELO

č. 2025003912

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ:

Názov: Mesto Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
IBAN: SK97 0200 0000 0045 7172 6153
V mene ktorého koná: Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: DRYADA garden, s.r.o.
Sídlo: Oravské Veselé č.d.379, 029 62 Oravské Veselé
IČO: 46475869
DIČ: 2023393130
IČ DPH: SK2023393130
IBAN: SK06 7500 0000 0040 3180 8721
V mene ktorého koná: Zuzana Šimurdová, konateľ
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.:55785/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

PREAMBULA

- A. Objednávateľ vystupujúci v právnom postavení verejného obstarávateľa podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o VO**“) vyhlásil verejné obstarávanie na obstaranie zákazky „REVITALIZÁCIA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA BAŠTOVANSKÉHO A CLEMENTISOVA, KOŠICE“ – ČASŤ „CLEMENTISOVA“, ktorej výzva bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č.185/2025 zo dňa 12.09.2025 pod označením 14749-WYP (ďalej len „**verejné obstarávanie**“).
- B. So zreteľom na zámer financovania zákazky z externých finančných zdrojov zmluvné strany berú na vedomie osobitné projektové ustanovenia (čl. XIII).

Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „**zmluva**“) v nasledovnom znení:

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo spočívajúce v zhotovení stavby „Clementisova“ v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej (ďalej len „PD“), príslušných povolení na zhotovenie stavby, vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí a v rozsahu podľa tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť, a to v lehote podľa čl. VI tejto zmluvy (ďalej len „lehota plnenia“).
3. Dielo bude vykonané podľa požiadaviek a špecifikácie predmetu zákazky tak, ako ich objednávateľ definoval v rámci súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní, ktoré vyjadrujú účel, rozsah a technické a iné kritériá, parametre a požiadavky na dielo a ostatné plnenia tejto zmluvy (ďalej tiež „požiadavky objednávateľa“).
4. Objávateľ dielo riadne a včas prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu podľa podmienok obsiahnutých v tejto zmluve (ďalej len „zmluvná cena“). Ak zmluva výslovne neustanovuje inak, zmluvnou cenou sa rozumie celková cena za vyhotovenie a dokončenie diela, odstránenie akýchkoľvek väd diela a poskytnutie ostatných plnení na základe zmluvy, vrátane DPH určenej podľa platných právnych predpisov vrátane jej budúcich zmien a úprav v súlade so zmluvou.
5. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné, stavebno-technické a montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise predmetu zmluvy alebo ostatných súčiastkach zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, o ktorých zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním PD, a ktoré mu boli prístupné pred vyhotovením jeho ponuky. Na účely tejto zmluvy sa *ponukou zhotoviteľa* rozumie ponuka, ktorú zhotoviteľ predložil a na základe ktorej bol úspešný vo verejnom obstarávaní.
6. Miestom vykonania diela je verejné priestranstvo v blízkosti ulice Clementisova v obci Košice v mestskej časti Košice – Dargovských hrdinov na pozemkoch par. KN-C č.1590/2, 1591/1, 1820, 1992, 2010/2, 2326/1 a KN-E č.9329/508, 9394/501 v katastrálnom území Furča a na pozemku par. KN-C č.1657 v katastrálnom území Košická Nová Ves.
7. Na základe dohody zmluvných strán, vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie zmluvnej ceny z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takéto plnenia. To neplatí, ak zmeny diela vyplynuli z dodatočných požiadaviek objednávateľa na zmenu stavebno-technického riešenia diela.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonania diela. Osobitne zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil:
 - a) so širšími vzťahmi na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela,
 - b) s umiestnením inžinierskych sietí na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela v zmysle PD,
 - c) s PD diela a že táto je úplná, a že mu nie sú známe žiadne chyby a nedostatky tejto dokumentácie, ktoré by mohli ovplyvniť riadne a včasné vykonanie diela.

II. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

Základné podmienky

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou tak, že dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované PD, platnými technickými normami (STN, EN; ďalej len „**technické normy**“) a všeobecne záväznými právnymi predpismi (ďalej len „**právne predpisy**“). Technické normy sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so zmluvou. Zhotoviteľ zaistí uje všetok materiál a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní pracovného zariadenia, používaní strojov a pod. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dielo bude vykonávané iba pracovníkmi, ktorí majú povolenie na pobyt na území Slovenskej republiky a pracovné povolenia pre miesto vykonávania diela.
4. Objednávateľ najneskôr v deň odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v tlačenej verzii dokumenty potrebné k zhotoveniu diela, a to v nasledovnom rozsahu: jedno vyhotovenie PD, kópie príslušných povolení pre zhotovenie stavby, kópie stanovísk príslušných dotknutých orgánov/organizácií a vlastníkov/správčov inžinierskych sietí. Digitálna forma dokumentov bola súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní. Tieto dokumenty zhotoviteľ odsúhlasuje a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú dostatočným podkladom pre kompletné zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých častí predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela ponúknutú v ponuke zhotoviteľa, ktorá je uvedená v príslušnej prílohe tejto zmluvy (Ocenený výkaz výmer). Zhotoviteľ potvrdzuje, že svoju ponuku, vrátane rozpočtu za dielo, vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebnú pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela.
5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pri plnení tejto zmluvy potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a dopĺňovaní údajov a podkladov, zaujímaní stanovísk a rozhodnutí týkajúcich sa vykonávania diela.
6. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s povinnosťami podľa zmluvy, je oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinností na svoje náklady, v primeranej lehote určenej objednávateľom. Pokiaľ vznikne objednávateľovi škoda spôsobená nedbalosťou, porušením resp. neplnením povinností v zmysle zmluvy, zhotoviteľ je povinný ju nahradiť.
7. Vlastníkom zhotovovaného diela a materiálu zabudovaného do diela je od začiatku objednávateľ; zodpovednosť za škody na diele však nesie zhotoviteľ až do prevzatia diela objednávateľom.

Stavebný dozor

8. Objednávateľ poverí osobu za účelom výkonu stavebného dozoru pri vykonávaní diela (ďalej len „**dozor objednávateľa**“). Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi identifikačné údaje dozoru objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do odovzdania staveniska.
9. Dozor objednávateľa vykonáva kontrolu prác zhotoviteľa a ostatné práva a povinnosti stanovené zmluvou. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
10. Dozor objednávateľa plní najmä nasledovné úlohy
 - odovzdanie a prevzatie staveniska,
 - organizovanie a vedenie pracovných porád, najmä počas kontrolných dní,
 - vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,
 - predkladanie stanovísk k doplnkom a zmenám PD,

- kontrola a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,
- kontrola vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
- spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
- spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení za účelom odstránenia prípadných väd v PD,
- kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly, atď.),
- vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
- kontrola postupu prác vykonávania diela,
- stanovovanie termínov odstraňovania väd a nedorobkov, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k vykonávaniu diela a termínov,
- nariadenie prerušenia alebo zastavenia vykonávania diela zhotoviteľom v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí.

Harmonogram prác

11. Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predloží dozoru objednávateľovi grafický harmonogram prác, a to v listinnej podobe, ako aj v elektronickej podobe (na emailovú adresu dozoru objednávateľovi). Harmonogram prác bude zodpovedať požiadavkám objednávateľovi, ponuke zhotoviteľa a tejto zmluve. Po odovzdaní harmonogramu prác patrí objednávateľovi lehota na preskúmanie harmonogramu prác v trvaní piatich (5) pracovných dní; zo závažných dôvodov je objednávateľ oprávnený predĺžiť túto lehotu, nie však viac ako o tri (3) pracovné dni. Na preskúmanie harmonogramu prác platia primerane podmienky dohodnuté na preskúmanie dokumentácie zhotoviteľa (čl. IV). Po schválení harmonogramu prác objednávateľom sa tento stáva pre zmluvné strany záväzný.
12. Zhotoviteľ vyhotoví harmonogram prác tak, aby zhotoviteľovi umožňoval postupnú kompletizáciu celého diela vrátane vyhotovenia a dokončenia celého diela a vrátane úspešného absolvovania všetkých skúšok a preberacieho konania v súlade s touto zmluvou. Grafická časť harmonogramu prác bude obsahovať vyjadrenie časovej náročnosti jednotlivých úkonov, činností a prác vyjadrenú v dňoch. Harmonogram prác bude obsahovať stručný popis všetkých činností a prác podľa požiadaviek objednávateľovi, ich vzájomnú postupnosť a časovú nadväznosť.
13. Kedykoľvek to bude potrebné z dôvodu predĺženia lehoty plnenia alebo kedykoľvek harmonogram prác nebude zodpovedať zmluve, alebo ak sa skutočný postup plnenia nezhoduje s harmonogramom prác, zhotoviteľ predloží dozoru objednávateľovi revidovaný harmonogram prác na preskúmanie za rovnakých podmienok, ako sú uvedené v predchádzajúcich odsekoch, a to najneskôr do piatich (5) dní odo dňa, kedy objednávateľ vyzve zhotoviteľa na predloženie takéhoto revidovaného harmonogramu prác na preskúmanie. Pre vylúčenie pochybností platí, že revízia harmonogramu prác podľa tohto odseku nemôže mať sama o sebe vplyv na predĺženie lehoty plnenia, pokiaľ okolnosť vyvolávajúca potrebu revízie harmonogramu prác zároveň nedáva zhotoviteľovi právo na predĺženie resp. úpravu lehoty plnenia podľa iného ustanovenia zmluvy.
14. Pokiaľ objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného harmonogramu prác, zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia objednávateľovi, náhrady škody, úhrady dodatočných nákladov a strát objednávateľovi plynúce z nedodržania harmonogramu prác.

15. Bez toho, aby boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká s plnením termínov oproti harmonogramu prác, dozor objednávateľa je oprávnený žiadať od zhotoviteľa spolu s aktualizáciou harmonogramu prác aj písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny v zmysle harmonogramu prác budú dodržané.

Plán organizácie výstavby

16. Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predloží dozoru objednávateľa plán organizácie výstavby, a to v listinnej podobe, ako aj v elektronickej podobe (na emailovú adresu dozoru objednávateľa) za účelom jeho schválenia. Plán organizácie výstavby musí obsahovať podrobné riešenie postupov výstavby vrátane zariadenia staveniska. Porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

Kontrolné dni

17. Na základe dohody zmluvných strán za účelom informovania sa o postupe vykonávania diela, dodržiavania harmonogramu prác, predkladania dokumentácie týkajúcej sa stavebných výrobkov a materiálov (vyhlásenia o parametroch) preukazujúcej splnenie podmienok podľa tejto zmluvy sa budú medzi zmluvnými stranami uskutočňovať pravidelné operatívne porady (tzv. kontrolné dni), na ktorých zmluvné strany predovšetkým prekonzultujú a písomne odsúhlasia rozsah a hodnotu už vykonaného diela podľa tejto zmluvy a tiež rozsah a hodnotu diela, ktoré bude zhotoviteľ do najbližšieho kontrolného dňa povinný vykonať, a to tak, aby zhotoviteľ splnil svoj záväzok vykonať dielo najneskôr v lehote plnenia. Účasť zhotoviteľa (resp. jeho zástupcov) a stavbyvedúceho je na kontrolných dňoch povinná.

Stavenisko

18. Zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonávania diela do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti zmluvy, pričom objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi termín odovzdania staveniska päť (5) dní vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, v ktorom uvedú najmä (i) stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia, (ii) zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza, (iii) miesto a dátum spísania protokolu, (iv) podpisy zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko vypratané v rozsahu nevyhnutnom na okamžité vykonávanie diela.
19. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady potrebné prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska (vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie) a označenie stavby na stavenisku tabuľou s identifikačnými údajmi (názvom, označením stavebníka a zhotoviteľa, údajmi o povolení stavby, termínoch začatia a ukončenia, menom zodpovedného stavbyvedúceho).
20. Zhotoviteľ pred začatím prác zabezpečí aktualizáciu vyjadrení správcov a vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú v mieste/blízkosti miesta vykonávania diela ich vlastníckmi/správcami a overí si ich polohu ručne kopanými sondami, pokiaľ si to charakter práce bude vyžadovať. Stavebné práce v mieste výskytu podzemných inžinierskych sietí a v ich blízkosti bude zhotoviteľ vykonávať v zmysle požiadaviek uvedených v PD a vo vyjadreniach správcov inžinierskych sietí; ak z týchto vyjadrení vyplýva povinnosť objednávateľa ako stavebníka uzatvoriť zmluvný vzťah so správcom inžinierskych sietí, zmluvný vzťah uzatvorí zhotoviteľ namiesto objednávateľa.
21. Zabratie verejného priestranstva na vlastné náklady zabezpečí zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

22. Zhotoviteľ v plnom rozsahu znáša náklady spojené s odberom elektrickej energie, vody (vodné, stočné), tepla a ďalších médií. Ak sa zhotoviteľ pripojí na odberné miesto, na ktoré je prihlásený objednávateľ, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť náklady spojené s odberom médií pre účely zhotovovania diela, a to spravidla na základe refakturácie.
23. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo tak, aby (i) bol zaistený bezpečný prístup a vjazd ku všetkým dotknutým nehnuteľnostiam, (ii) svojou činnosťou nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, (iii) nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných strojov a mechanizmov, (iv) neohrozoval zdravie alebo život ľudí a životné prostredie.
24. Zhotoviteľ je oboznámený s prístupovými a dopravnými cestami na stavenisko a považuje ich za vhodné a dostatočné. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky opatrenia, aby predišiel poškodeniu dopravných ciest. Toto opatrenie v sebe zahŕňa požiadavku na použitie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ zabezpečí všetky nevyhnutné dopravno-inžinierske opatrenia (najmä vykonanie dočasného dopravného značenia, uzávierok pozemných komunikácií a pod.), vrátane ich prerokovania, zabezpečenia povolení príslušných orgánov verejnej správy a realizácie, rešpektujúc požiadavky objednávateľa v záujme minimalizácie obmedzení pre verejnosť.

Stavebný denník

25. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia staveniska v súlade s právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, inak zodpovedá objednávateľovi za tým spôsobenú škodu. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „**zápisy**“). Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa, orgánov verejnej správy ako aj ďalších oprávnených osôb k stavebnému denníku na stavenisku v pracovnom čase. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
26. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh, pričom:
 - a) úvodné listy obsahujú:
 - základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo stavebníka, projektanta, zhotoviteľa stavby a zmeny týchto údajov,
 - identifikačné údaje stavby podľa PD,
 - zoznam projektovej a ostatnej dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
 - prehľad prehliadok a skúšok každého druhu,
 - b) denné záznamy sa vpisujú do knihy stavebného denníka s očíslovanými listami na minimálne dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu.
27. Okrem stavbyvedúceho je oprávnený v stavebnom denníku vykonávať zápisy dozor objednávateľa, objednávateľ (stavebník), projektant a ďalšie osoby oprávnené podľa stavebného zákona. Ak osoba, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, a ktorej je zápis určený, nesúhlasí s vykonaným zápisom, je oprávnená vyjadriť sa k nemu do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavbyvedúci zhotoviteľa predloží dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu druhý prepis. Ak dozor objednávateľa s obsahom denného záznamu nesúhlasí, zapíše svoje pripomienky, námietky s uvedením dôvodov do troch (3) pracovných dní do stavebného denníka, inak platí, že s obsahom denného záznamu súhlasí.
28. Právo usmerňovať stavebné práce na diele prostredníctvom stavebného denníka má len dozor objednávateľa.

Pokyny objednávateľa

29. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi objednávateľa. Pokyny objednávateľa musia mať písomnú formu; ak objednávateľ (prostredníctvom dozoru objednávateľa) vydá ústny pokyn, tento je vždy povinný písomne potvrdiť zhotoviteľovi do dvoch (2) pracovných dní.
30. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne objednávateľa písomne upozorniť na nevhodnosť jeho pokynov, ak zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný objednávateľa písomne upozorniť, ak sú tieto pokyny v rozpore s právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu objednávateľa. Ak objednávateľ napriek tomu zhotoviteľovi do desiatich (10) pracovných dní písomne oznámi, že na pokyne trvá, zhotoviteľ bude povinný takýto pokyn objednávateľa splniť, nebude však zodpovedný za prípadnú škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu; ak objednávateľ v uvedenej lehote nepotvrdí pokyn, zhotoviteľ jeho pokyn nesplní.

Kontrola a výzva na nápravu

31. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a plnenie akýchkoľvek povinností zhotoviteľa na základe tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto zmluvu, objednávateľ je oprávnený vyzvať zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote na nápravu. Ak s prihliadnutím na dohodu zmluvných strán nie je primeranou lehotou na nápravu iná lehota, platí, že primeranou lehotou na nápravu je desať (10) kalendárnych dní. Pokiaľ zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie zmluvy v určenej lehote na nápravu, objednávateľ má právo určiť zhotoviteľovi ešte jednu náhradnú lehotu na nápravu. Pokiaľ zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie zmluvy ani v druhej náhradnej lehote na nápravu, objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť.

Spresnenie PD

32. Zhotoviteľ sa zaväzuje spresniť projektantovi príslušnej časti PD špecifikácie dodávok, ktoré sú v príslušnej časti PD špecifikované len svojimi vlastnosťami, nie napr. typom a/alebo výrobcom, a to v takom predstihu, aby nebol narušený harmonogram prác. Ak tak zhotoviteľ neurobí, zodpovedá za všetky škody v súvislosti s tým vzniknuté. Spresnenie musí byť vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.

Výkon vybraných odborných činností (odborníci)

33. Ustanovenia o výkone vybraných odborných činností (odborníci) sa neustanovuje.

Osobitné ustanovenia o technickom vybavení

34. Osobitné ustanovenia o technickom vybavení sa neustanovujú.

Osobitné podmienky

35. Osobitné podmienky vykonávania diela sa neustanovujú.

Všeobecné podmienky

36. Zhotoviteľ môže pri zhotovení diela použiť len také stavebné výrobky a materiály, ktorých vlastnosti počas trvania predpokladanej životnosti stavby pri predpoklade bežnej údržby stavby zaručujú jej požadovanú mechanickú pevnosť a stabilitu, požiarnu bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu zdravia a životného prostredia. Nemožno použiť stavebné výrobky a materiály, vo vzťahu ku ktorým zhotoviteľ nevie preukázať certifikáty/vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov.
37. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky škody na cudzích objektoch, zariadeniach, majetku, zdraví alebo živote osôb, ktoré spôsobí pri vykonávaní diela alebo ako jeho dôsledok. Uvedené sa netýka prípadov, keď ku škode došlo na základe nevhodne vydaného príkazu zo strany objednávateľa, pričom na jeho nevhodnosť bol objednávateľ zo strany zhotoviteľa upozornený, ale tento i napriek tomu na jeho vykonaní trval.

38. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v súlade s právnymi predpismi. Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch. Držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi odovzdať doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu vykonávania diela, a to v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími právnymi predpismi.
39. Zhotoviteľ zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením, bude rešpektovať okolité dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí zhotoviteľ dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.
40. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov platných pre stavebnú činnosť, pre prácu so strojmi a na nich, za zabezpečenie a udržiavanie miesta plnenia v zmysle platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, bezpečnosť používaných technických a strojových zariadení, ochranu životného prostredia a zaistenie bezpečnosti cestnej premávky. Zhotoviteľ bude dodržiavať bezpečnostné a zdravotné zásady a požiadavky týkajúce sa staveniska a bezpečnosti počas vykonávania diela v zmysle platných technických noriem a PD. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
41. Pri vykonávaní diela môže zhotoviteľ používať len strojové a technické zariadenia, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením a technickým stavom zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti práce a len na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Tým nie sú dotknuté osobitné ustanovenia o technickom vybavení, ak boli ustanovené.
42. Na základe požiadavky objednávateľa je zhotoviteľ povinný preukázať dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov v zákonom ustanovenom rozsahu, najmä predložiť doklady a osobné údaje fyzických osôb alebo údaje právnických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet zmluvy. Predložené doklady musia preukazovať, že uvedené fyzické osoby majú s ním uzatvorený pracovnoprávny vzťah, prípadne, že vykonávajú pre neho práce (dodávajú služby) v subdodávke (SZČO, právnické osoby). Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ najneskôr pri prevzatí staveniska predloží čestné vyhlásenie objednávateľovi, že zabezpečí dodržanie zákona č. 82/2005 Z. z. Porušenie povinností zhotoviteľa podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

Postup pred odovzdaním diela

43. Zhotoviteľ v priebehu zhotovovania diela zabezpečí vykonanie všetkých skúšok a meraní v zmysle technických noriem, právnych predpisov a PD, vrátane vyhotovenia príslušných písomných protokolov oprávnenými osobami (organizáciami).
44. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby ich odovzdania objednávateľovi.
45. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. a uviesť všetky dotknuté plochy do pôvodného stavu.

Predčasné ukončenie zmluvy

46. V prípade, že dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je zhotoviteľ povinný:
- a) okamžite ukončiť všetky práce s výnimkou prác, ktoré je potrebné a nutné vykonať v záujme ochrany života, zdravia alebo majetku, prípadne bezpečnosti diela alebo staveniska,
 - b) na svoje náklady zabezpečiť stavbu a stavenisko proti poškodeniu stavby alebo staveniska,
 - c) odstrániť zo stavby a staveniska všetky stavebné zariadenia, vypratať sutinu a odpad, stiahnuť zo stavby a staveniska všetkých zamestnancov zhotoviteľa a zamestnancov svojich subdodávateľov, zanechať stavbu a stavenisko v čistom a bezpečnom stave,
 - d) odovzdať stavbu a stavenisko objednávateľovi do desiatich (10) dní odo dňa, kedy mu dôjde prejav vôle objednávateľa smerujúci k ukončeniu zmluvy alebo odo dňa zrušenia zmluvy (ďalej len „**deň ukončenia zmluvy**“),
 - e) vrátiť objednávateľovi kompletnú dokumentáciu a iné dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré súvisia s dielom.
47. Ak zhotoviteľ po ukončení alebo zrušení tejto zmluvy nesplní povinnosti podľa predchádzajúceho odseku, môže tieto povinnosti vykonať objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť odovzdať stavbu a stavenisko v lehote podľa predchádzajúceho odseku, má sa za to, že k odovzdaniu diela došlo v 21. deň odo dňa ukončenia zmluvy, ibaže sa zmluvné strany dohodnú inak. Najneskôr k tomuto dňu prechádza vlastnícke právo k dielu alebo jeho rozostavanej časti na objednávateľa, ak táto zmluva neustanovuje inak.

III. ZMENY DIELA

1. Dozor objednávateľa je oprávnený kedykoľvek so súhlasom objednávateľa navrhnúť uskutočnenie zmeny diela formou žiadosti o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nevykoná žiadnu zmenu diela, pokiaľ objednávateľ návrh zmeny neschváli. Pokiaľ tak vyplýva z tejto zmluvy, môže návrh na zmenu diela predložiť dozoru objednávateľa aj priamo zhotoviteľ bez výzvy objednávateľa.
2. Každá zmena môže zahŕňať najmä:
 - a) zmeny v množstve ktorejkoľvek položky prác zahrnutej v zmluve,
 - b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,
 - c) vynechanie niektorej práce,
 - d) akúkoľvek dodatočnú prácu, alebo
 - e) zmenu harmonogramu prác.
3. Ak nie je ďalej uvedené inak, návrhy uskutočnenia zmeny podľa tohto článku zmluvy budú vypracované na náklady zhotoviteľa a budú obsahovať údaje uvedené v ods. 6 tohto článku zmluvy.
4. Keď dozor objednávateľa požiada zhotoviteľa o návrh zmeny alebo kedykoľvek je tak povinný alebo oprávnený zhotoviteľ urobiť podľa tejto zmluvy sám, predloží zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do desiatich (10) dní od doručenia žiadosti dozoru objednávateľa o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny dozoru objednávateľa návrh na uskutočnenie zmeny alebo oznámenie (s uvedením odôvodneného vysvetlenia), že nie je schopný včas zabezpečiť vypracovanie návrhu zmeny, alebo že taká zmena nie je uskutočniteľná alebo nie je vhodná a mohla by negatívne ovplyvniť realizáciu alebo prevádzkovanie diela.
5. Ak si vyžaduje vypracovanie návrhu uskutočnenia zmeny preukázateľne dlhšiu dobu ako je uvedená v predchádzajúcom odseku, oznámi to zhotoviteľ bezodkladne dozoru objednávateľa.

6. Návrh uskutočnenia zmeny bude obsahovať nasledujúce údaje:
- a) popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať, vynechať alebo upraviť;
 - b) ak má tento návrh mať vplyv na harmonogram prác, tak upravený harmonogram prác (vrátane oboznámenia objednávateľa o možných negatívnych dôsledkoch na dielo a na určený čas jeho vykonania vyplývajúcich z požadovanej zmeny rozsahu diela, ak také sú); v prípade zmeny rozsahu vykonávaného diela vo forme „naviac prác“ v súhrnnej výške do 5 % zo zmluvnej ceny sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať takéto zmeny bez vplyvu na lehotu plnenia; a
 - c) ak má tento návrh mať vplyv na zmluvnú cenu, tak návrh zhotoviteľa na ocenenie (pozitívne či negatívne) zmeny.
7. Každá zmena bude ocenená v súlade s nasledovným postupom:
- a) ak sa oceňovaná práca resp. plnenie zhoduje s označením položky uvedenej v ocenenom výkaze výmer podľa príslušnej prílohy zmluvy (ďalej tiež „rozpočet zmluvnej ceny“) pri ocenení tejto časti zmeny sa vždy použije položka práce, resp. plnenia ako je táto cena uvedená v rozpočte zmluvnej ceny;
 - b) ak sa práca resp. plnenie nie úplne zhoduje s označením položky uvedenej v rozpočte zmluvnej ceny, tak sa použije položka za podobnú prácu určenú dozom objednávateľa;
 - c) ak návrh na zmenu obsahuje položku, pre ktorú rozpočet zmluvnej ceny neustanovuje žiadnu jednotkovú cenu, použije sa jednotková cena pre položku práce rovnakého, resp. obdobného charakteru vykonávanú za podobných podmienok určenú dohodou zmluvných strán vychádzajúc zo všeobecne uznávaných cenníkových databáz (napr. CENEKON, ODIS, CENKROS); ceny uvedené v týchto cenníkoch sú maximálne a rozhodujúca je vždy nižšia cena.
8. Dozor objednávateľa bez zbytočného odkladu po doručení návrhu na zmenu tento návrh posúdi a písomne vyhotoví o tom správu, v ktorej uvedie, že k návrhu zmeny nemá pripomienky alebo k návrhu vznesie pripomienky a vráti ho zhotoviteľovi bezodkladne na vykonanie opravy, doplnenie alebo prepracovanie. V prípade pripomienok dozoru objednávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne predložiť opravený, doplnený alebo prepracovaný návrh uskutočnenia zmeny.
9. Každý pokyn na uskutočnenie zmeny bude potom, ako dozor objednávateľa uvedie, že k nemu nemá pripomienky, predložený na schválenie a podpis objednávateľovi. Po schválení a podpise návrhu na uskutočnenie zmeny zo strany objednávateľa bude tento návrh predložený na podpis zhotoviteľovi. Ak sa návrh na uskutočnenie zmeny bude zhodovať s návrhom, ktorý predložil zhotoviteľ, zhotoviteľ bude povinný takýto návrh podpísať. Takto vydaný pokyn na uskutočnenie zmeny následne potvrdený písomne zhotoviteľom, predstavuje dodatok k zmluve; tým nie je dotknuté ustanovenie odseku 12 tohto článku. Zhotoviteľ je následne povinný realizovať všetky svoje činnosti podľa zmluvy so zohľadnením zmien. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobnú evidenciu navrhovaných, odmietnutých a odsúhlasených zmien po celú dobu až do vydania konečnej faktúry na základe protokolu o úplnom vyhotovení diela.
10. Až do podpisu návrhu na zmenu podľa predchádzajúceho odseku zo strany objednávateľa zhotoviteľ nesmie zastaviť žiadne práce na diele a je povinný pokračovať v plnení zmluvy v existujúcom rozsahu a podmienkach, pokiaľ takéto plnenie nemôže mať dopad na budúce plnenie podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo pokiaľ nemôže inak negatívne ovplyvniť postup prác, zmluvnú cenu alebo harmonogram prác. V takom prípade na túto skutočnosť zhotoviteľ objednávateľa upozorní a vyžiada si od objednávateľa pokyn. V takom prípade objednávateľ pokynom určí, či má zhotoviteľ (i) pozastaviť práce a počkať na potvrdenie návrhu na zmenu, (ii) pokračovať v pôvodnom rozsahu prác, (iii) pokračovať v prácach podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo (iv) objednávateľ rozhodne inak.
11. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípade pokynu objednávateľa na zmenu alebo v prípade inej zmeny zmluvy, ktorou budú niektoré práce vynechané alebo inak dôjde k zúženiu prác alebo diela, zhotoviteľovi v rozsahu týchto menej prác zaniká právo aj povinnosť tieto práce vykonať, zhotoviteľ nebude mať nárok na ich zaplatenie a nebude

mať v dôsledku zúženia rozsahu prác a/alebo diela nárok na úhradu ušlého zisku ani inej škody.

12. O každej zmene rozsahu vykonávania diela uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k tejto zmluve.
13. Zmenu diela (zmenu zmluvy) možno dohodnúť výlučne v súlade so zákonom o VO.

IV. DOKUMENTÁCIA ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ vypracuje a bude zodpovedný za všetku dokumentáciu zhotoviteľa, ktorú je povinný zhotoviť podľa tejto zmluvy alebo právnych predpisov a za súlad dokumentácie s touto zmluvou a právnymi predpismi. Súhlas objednávateľa vo vzťahu k dokumentácii zhotoviteľa nezbavuje zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti. Ak sa v dokumentácii zhotoviteľa nájdu chyby, nedostatky alebo akékoľvek iné vady, tieto budú spolu s dielom opravené na náklady zhotoviteľa.
2. Každý dokument zhotoviteľa, u ktorého sa podľa tejto zmluvy vyžaduje odsúhlasenie zo strany objednávateľa alebo ak tak určí dozor objednávateľa, bude predložený dozoru objednávateľa na pripomienkovanie alebo preskúmanie, a to 1x v listinnej forme a 1x v elektronickej forme. Objednávateľ odsúhlasí dokument zhotoviteľa v lehote piatich (5) pracovných dní od jej predloženia, ak vyhovuje podmienkam určenými touto zmluvou a stanovenými právnymi predpismi a technickými normami, inak v tejto lehote dokumentáciu odmietne. V prípade odmietnutia dokumentácie je zhotoviteľ povinný v lehote do piatich (5) pracovných dní predložiť na schválenie prepracovanú dokumentáciu. Márnym uplynutím lehoty na schválenie, resp. odmietnutie sa má za to, že objednávateľ predloženú dokumentáciu schválil, pokiaľ táto vyhovuje minimálnym podmienkam stanoveným právnymi predpismi a technickými normami. Akékoľvek náklady spojené s predkladaním dokumentácie zhotoviteľa vrátane jej odmietnutia a opakovaného predkladania znáša zhotoviteľ.
3. Na prípadné nevhodné pripomienky a/alebo pripomienky, ktorých zapracovanie by malo mať vplyv na zmluvnú cenu a/alebo termíny plnenia v zmysle harmonogramu prác zhotoviteľ objednávateľa upozorní (ustanovenie § 551 Obchodného zákonníka sa použije primerane). Zhotoviteľ nemá nárok na predĺženie žiadnych lehôt a termínov podľa tejto zmluvy a nemá nárok na žiadne dodatočné náklady pokiaľ majú pripomienky objednávateľa povahu vytknutých väd, pre ktoré dokument zhotoviteľa nie je v súlade s touto zmluvou.
4. Osobitne je zhotoviteľ povinný priebežne vypracovať a odovzdať všetku potrebnú výkresovú a inú dokumentáciu vo vyššej miere podrobnosti oproti PD (tzv. **dokumentácia na vykonanie prác**, ďalej len „**DVP**“), a to v súlade s technickými špecifikáciami uvedenými v PD. Zhotoviteľ je povinný DVP predložiť na schválenie dozoru objednávateľa v lehote najmenej desať (10) dní pred začatím vykonávania prác na diele, ktorých sa táto DVP týka. Zhotoviteľ odovzdá DVP v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme.
5. Zhotoviteľ vypracuje **dokumentáciu skutočnej realizácie stavby** resp. **dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby** v prípade uplatnenia zákona č. 25/2025 Z. z. (ďalej len „**DSRS**“) v súlade s právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť DSRS na schválenie bez zbytočného odkladu po ukončení stavebných prác. Odsúhlasenie DSRS a jej odovzdanie objednávateľovi je podmienkou začatia preberacieho konania diela. Zhotoviteľ vyhotoví DSRS vrátane dokladovej časti v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme. DSRS bude obsahovať aj súhrnnú technickú správu pre celú stavbu s celkovou situáciou stavby a situáciou širších vzťahov.
6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr k preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať **záverečné stanovisko stavbyvedúceho** o súlade zhotovenej stavby s overeným projektom stavby vrátane odsúhlasených zmien PD v priebehu uskutočňovania stavby na účely kolaudácie stavby.

7. Ak to vyplýva z požiadaviek objednávateľa, zhotoviteľ je povinný najneskôr k preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať úradne overený **geometrický plán** porealizačného vyhotovenia stavby s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu podľa požiadaviek stanovených právnymi predpismi a požiadaviek objednávateľa v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme.
8. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, resp. zhotoviteľ musí na svoje náklady zabezpečiť jej úradný preklad do slovenského jazyka s výnimkou dokumentácie v českom jazyku; rozhodujúci je vždy úradný preklad do slovenského jazyka. Elektronická forma dokumentácie vypracovanej zhotoviteľom musí byť vo formátoch (*.doc, *.xls, *.dwg, *.dng) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj vo formáte *.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme. Dokumentácia v elektronickej podobe sa predkladá na optickom médiu (CD, DVD) alebo elektronickej podobe (USB), prípadne sa zmluvné strany dohodnú na doručení formou uloženia na zdieľanom úložisku v správe objednávateľa.
9. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy je vlastníctvom objednávateľa, resp. objednávateľ je majiteľom a/alebo oprávnený vykonávať majetkových práv a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez súhlasu objednávateľa. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosti technickej povahy, sú vo vlastníctve objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie diela použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto zmluvy.

V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA (PREBERACIE KONANIE)

1. Preberacie konanie je konanie, v ktorom objednávateľ preverí, že dielo a k tomu zodpovedajúca dokumentácia zhotoviteľa a ostatné plnenia podľa zmluvy nemajú vady a spĺňajú požiadavky podľa tejto zmluvy. Preberacie konanie končí vydaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**preberací protokol**“).
2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej päť (5) pracovných dní vopred.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi v rámci preberacieho konania tieto doklady a dokumentáciu v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme:
 - a) preberací protokol (návrh),
 - b) certifikáty/vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov, atesty,
 - c) dodacie listy ku všetkým technickým a technologickým zariadeniam,
 - d) príslušné časti stavebného denníka,
 - e) protokoly o úspešnom vykonaní skúšok a meraní,
 - f) doklady o nakladaní s odpadmi súvisiacimi s vykonaním diela,
 - g) prevádzkový poriadok, manuál na starostlivosť a údržbu stavby pre všetky stavebné objekty vrátane technických a technologických zariadení,
 - h) dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby (DSRS),
 - i) geodetickú dokumentáciu z vytýčenia priestorovej polohy stavby vrátane kontrolného protokolu o meraní priestorovej polohy stavby,
 - j) geodetický elaborát skutočného zhotovenia dokončenej stavby (obsahujúci o. i. aj údaje v zmysle požiadaviek vlastníkov/správcov dotknutých podzemných inžinierskych vedení a zariadení),
 - k) geometrický plán s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu,
 - l) záväzné stanoviská dotknutých orgánov a záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb zabezpečených pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby,
 - m) záverečné stanovisko stavbyvedúceho,

- n) akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť objednávateľovi odovzdané na základe tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa, ponuky uchádzača alebo právnych predpisov pre úspešné kolaudačné konanie.
4. Objednávateľ do štrnástich (14) dní od začatia preberacieho konania prevezme dielo, ak bolo dokončené v súlade so zmluvou, s výnimkou drobných väd, ktoré nebránia užívaniu diela. Prevzatie diela potvrdia zmluvné strany v preberacom protokole, v ktorom objednávateľ uvedie dátum prevzatia diela. Objednávateľ v preberacom protokole určí alebo sa so zhotoviteľom dohodne na primeranej lehote na odstránenie drobných väd, ktoré nebránia užívaniu diela.
 5. Ak zhotoviteľ nepodpíše preberací protokol najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy bol zhotoviteľovi doručený, má sa za to, že zhotoviteľ potvrdil preberací protokol v posledný deň tejto lehoty.
 6. Ak bolo súčasťou diela aj zriadenie nového odberného miesta na dodávku médií, zhotoviteľ najneskôr ku dňu podpísania (potvrdenia) preberacieho protokolu na vlastné náklady vykoná úkon smerujúci k prepísaniu odberného miesta na objednávateľa, ak objednávateľ zo závažných dôvodov neurčí inak.
 7. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady brániace riadnemu a bezpečnému užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s technickými normami, právnymi predpismi, v rozpore s PD alebo dohodami zmluvných strán a zmluvou. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dôvody neprevzatia diela.
 8. Po úplnom odstránení väd diela podľa zmluvy a po splnení všetkých ostatných povinností zhotoviteľa súvisiacich s vykonaním a dodaním diela a súvisiacej dokumentácie zhotoviteľa zmluvné strany vyhotovia *protokol o úplnom vyhotovení diela*, ktorým objednávateľ deklaruje splnenie všetkých záväzkov spojených s vykonaním diela. Ak boli v čase vydania preberacieho protokolu splnené podmienky na vydanie protokolu o úplnom vyhotovení diela podľa predchádzajúcej vety, preberací protokol sa považuje zároveň aj za protokol o úplnom vyhotovení diela.
 9. Bez ohľadu na ustanovenia o preberacom konaní je zhotoviteľ zodpovedný za to, že dielo bude spôsobilé na úspešné absolvovanie kolaudačného konania, ktorého výstupom bude vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na užívanie diela (resp. osvedčenia o kolaudácii, ak sa uplatňuje zákona č. 25/2025 Z. z.). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby objednávateľovi poskytnúť akúkoľvek a všetku potrebnú súčinnosť počas kolaudácie diela vrátane bezplatného odstránenia akýchkoľvek nedostatkov či väd diela, ktoré budú zabraňovať vydaniu kolaudačného rozhodnutia (osvedčenia o kolaudácii).
 10. Dňom podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele.

VI. LEHOTA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v najneskôr **12 mesiacov** odo dňa účinnosti zmluvy.
2. Dielo sa považuje za vyhotovené v lehote plnenia v prípade, ak je k uplynutiu lehoty plnenia zhotovené riadne v súlade s touto zmluvou a je spôsobilé na úspešné absolvovanie preberacieho konania podľa čl. V tejto zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou, objednávateľ toto dielo prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.
4. Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela v prípade podstatného porušenia zmluvy. Prerušenie prác z dôvodov na strane zhotoviteľa nemá vplyv na lehotu plnenia.

5. Ak ďalej nie je uvedené inak, zhotoviteľ bude mať nárok na predĺženie lehoty plnenia, resp. predĺženie inej lehoty podľa tejto zmluvy, pokiaľ jeho oneskorenie bude spôsobené niektorou z nasledovných okolností:
- a) príčina, ktorá dáva zhotoviteľovi nárok na predĺženie lehoty podľa osobitného ustanovenia tejto zmluvy a/alebo právnych predpisov,
 - b) omeškanie, obmedzenie alebo iná príčina, za ktorú nesie zodpovednosť objednávateľ, ktorá je priamou príčinou omeškania zhotoviteľa,
 - c) okolnosti vylučujúce zodpovednosť (čl. X),
 - d) dôvody nepredvídateľných fyzických podmienok predstavujúce prírodné fyzické podmienky a umelé fyzické prekážky a znečisťujúce látky, s ktorými sa zhotoviteľ stretne na stavenisku v priebehu realizácie diela, vrátane geologických a hydrologických podmienok s výnimkou klimatických podmienok, ak ďalej nie je uvedené inak; za nepredvídateľné podmienky sa považujú také podmienky, ktoré nie sú primerane predvídateľné skúseným zhotoviteľom k dátumu na predloženie ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní,
 - e) rozhodnutie, nekonanie alebo konanie orgánu verejnej správy, ktoré bráni zhotoviteľovi vo vykonávaní diela, alebo ktoré je predpokladom vykonávania diela, ak vznik alebo trvanie prekážky nebol spôsobený konaním alebo opomenutím zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ nebude v omeškaní so splnením svojho záväzku, ak mu v riadnom splnení záväzku bránia prekážky preukázateľne spôsobené nevhodnými klimatickými podmienkami.
7. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehotách podľa tejto zmluvy. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách a navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.
8. Termíny stanovené v harmonograme prác sa posunú o dobu, po ktorú nemôže zhotoviteľ plniť svoje povinnosti z dôvodov podľa tohto článku, avšak zhotoviteľ je povinný vynaložiť všetko úsilie na odstránenie tejto prekážky a ihneď ako to bude možné, plynule pokračovať vo vykonávaní diela tak, aby dielo bolo dokončené v najkratšom možnom čase. Ak sa prekážky podľa tohto článku vzťahujú len na časť diela, čas plnenia stanovený v harmonograme prác sa predlžuje len vo vzťahu k tej časti diela, ktorá je týmito prekážkami dotknutá.

VII. ZMLUVNÁ CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvná cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvná cena za vyhotovenie diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto zmluvy je nasledovná:
- | | |
|-------------------|----------------|
| Cena bez DPH: | 261 203,89 eur |
| DPH 23 %: | 60 076,89 eur |
| Cena vrátane DPH: | 321 280,78 eur |
- (slovom: tristodvadsaťjedentisícdvostoosemdesiat eur sedemdesiatosem centov).
3. Cena bez DPH je stanovená ako pevná a konečná. Sadzba DPH sa uplatňuje podľa aktuálne platných právnych predpisov. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH a v priebehu realizácie predmetu zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú zmluvnú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dosiaľ nevyfakturovanú časť zmluvnej ceny pomerne znížiť (o výšku DPH).

4. Rozpočet ceny je uvedený v ocenenom výkaze výmer zhotoviteľa (v príslušnej prílohe zmluvy). Tento rozpočet ceny slúži pre účely fakturácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá zmluvná cena nebola prekročená.
5. V zmluvnej cene sú zahrnuté všetky náklady alebo výdavky spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane nákladov a výdavkov na všetky a akékoľvek vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné na splnenie zmluvy (riadne a včasné vykonanie diela podľa PD) ako sú napr. colné poplatky, správne poplatky (uzávierky, prekopávky, zaujatie verejného priestranstva), daň za užívanie verejného priestranstva, vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, náklady na dopravu a pod.
6. Zmluvná cena je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia. Na výšku ceny diela nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe rozpočtu stavby, ktorý je uvedený v ponuke zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú z PD. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise stavby alebo ostatných súčiastiach zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, o ktorých zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním výkresovej, popisnej a výkazovej časti PD, ktoré mu boli prístupné pred vyhotovením jeho ponuky. Cena menej prác a dodávok, ktoré neboli vykonané a dodané, bude z dohodnutej zmluvnej ceny odpočítaná.
7. Na zhotovenie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
8. Zmluvná cena bude uhrádzaná na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré budú obsahovať nasledovné náležitosti:
 - a) náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“),
 - b) číslo zmluvy, označenie (názov) diela, predmet fakturácie,
 - c) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - d) kód klasifikácie CPA uskutočnených prác v zmysle § 69 zákona o DPH, fakturovanú sumu a rozpis už fakturovaných čiastok, dátum splatnosti,
 - e) osobitné náležitosti, ak to vyplýva z osobitných projektových ustanovení (čl. XIII),
 - f) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
9. Prílohou faktúr budú súpisy vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie, ktoré budú obsahovať aj súpis už z jednotlivých čiastkových faktúr. Súpisy vykonaných prác a dodávok budú na každej strane potvrdené oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa. Návrh súpisu vykonaných prác odovzdá zhotoviteľ zástupcovi objednávateľa na kontrolu vždy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, ku ktorému sa návrh súpisu vykonaných prác spracováva. V prípade jeho neodsúhlasenia vráti objednávateľ zhotoviteľovi predložený návrh na prepracovanie s uvedením jeho dôvodu najneskôr do piatich (5) pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa, bude zhotoviteľovi k dispozícii (k vyzdvihnutiu) najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia návrhu súpisu vykonaných prác objednávateľovi.
10. Faktúra bude vystavená so splatnosťou **šesťdesiat (60) dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné dojednanie dlhšej lehoty na splnenie peňažného záväzku podľa predchádzajúcej vety nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre jednotlivé zmluvné strany a takéto osobitné dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia záväzku.
11. Za dátum úhrady zmluvnej ceny sa považuje dátum odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

12. Pri konečnej faktúre bude prílohou aj preberací protokol potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa.
13. Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry (vrátane jej povinných príloh) najneskôr do 15 dní odo dňa jej doručenia, a to vrátením faktúry suvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad objednávateľa voči doručenej faktúre. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastností dohodnuté v tejto zmluve, ako aj vlastností obvyklé s prihliadnutím na povahu diela, a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené. Záručná doba na dielo (resp. jeho samostatne odovzdávanú časť) začína plynúť dňom podpisu príslušného preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a trvá až do uplynutia **šesťdesiat (60) mesiacov** po podpise protokolu o úplnom vyhotovení diela.
2. Dielo má vady, ak nezodpovedá špecifikácii diela podľa PD, podmienkam zmluvy, technickými normám a právnym predpisom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomne alebo zaslaním emailu na emailovú adresu oznámenú zhotoviteľom. Na odstránenie väd zistených a reklamovaných objednávateľom v záručnej dobe nastúpi zhotoviteľ v lehote do štyridsaťosem (48) hodín od oznámenia objednávateľom; v takom prípade je zhotoviteľ povinný odstránenie vady vykonať bezodkladne, najneskôr však do siedmich (7) dní odo dňa doručenia požiadavky na odstránenie vady, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne na inej lehote; ak objektívne nie je možné vadu odstrániť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v tejto lehote, zhotoviteľ odstráni vadu v primeranej lehote.
5. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať dielo resp. časť diela pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby na časti diela, pri ktorých sa odstraňujú vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni odstránenia vady zhotoviteľom.
6. Ak zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu reklamovaných väd, resp. neodstráni tieto vady v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie väd sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa. Odstránenie väd diela v záručnej dobe, alebo jeho častí inou osobou sa nijako nedotýka záručných nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody na majetku objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní diela.
2. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinností, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal. Zodpovednosť zhotoviteľa za škodu

však nezaniká, ak objednávateľ neuplatnil návrhy, opravné prostriedky a námietky zhotoviteľa z dôvodu, že zhotoviteľ bezodkladne nezaplatil objednávateľovi s tým spojené náklady (napríklad správne poplatky a pod.).

3. Ak bude ktorákoľvek zmluvná strana v omeškaní so zaplatením finančného záväzku, oprávnená zmluvná strana si môže uplatniť úroky z omeškania vo výške podľa právnych predpisov.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením diela v lehote plnenia a jeho odovzdaním objednávateľovi, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý začatý deň omeškania.
5. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia väd vyplývajúci z preberacieho konania, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každú vadu a každý ďalší začatý deň omeškania.
6. Ak zhotoviteľ nedodrží lehotu na vypratanie staveniska po ukončení prác, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny, najmenej však 50,- EUR za každý začatý deň omeškania.
7. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia väd reklamovaných v záručnej dobe, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každú vadu a každý ďalší začatý deň omeškania.
8. V prípade neprítomnosti oprávneného zástupcu zhotoviteľa na kontrolných dňoch, či v prípade nesplnenia úlohy dohodnutej na kontrolnom dni ani po opakovanej výzve, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad.
9. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho zhotoviteľa alebo jeho zástupcu na mieste stavby, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.
10. V prípade, že zhotoviteľ bude aj napriek písomnému napomenutiu objednávateľa v omeškaní s odovzdaním položkovitého rozpočtu ceny na objednávateľom požadovaných zmenách diela, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a jednotlivý prípad.
11. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi včas potrebné doklady, alebo nevedie riadne stavebný denník, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.
12. Za každé porušenie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia zo strany zhotoviteľa vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia. Ak zhotoviteľ neodstráni porušenie podľa tohto odseku, ktoré mu objednávateľ vytkol, do 24 hodín, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie. Závažné alebo opakované porušovanie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia bude považované za podstatné porušenie zmluvy.
13. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť denného upratovania pracoviska a odpratávania odpadov vzniknutých jeho činnosťou do dvoch (2) dní od výzvy objednávateľa, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad, a to aj opakovane.
14. V prípade omeškania s odovzdaním dokladov o uzatvorení poisťných zmlúv, ak zmluva takúto povinnosť ustanovuje, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
15. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť zabezpečiť svoje záväzky bankovou zárukou alebo inou garanciou podľa tejto zmluvy, ak zmluva takúto povinnosť ustanovuje, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za

každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.

16. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% zo zmluvnej ceny.
17. V prípade neplnenia záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty určená osobitne, vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
18. V prípade porušenia zmluvy v časti týkajúcej sa subdodávateľov zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia.
19. Ak je v tomto článku zmluvy ustanovená zmluvná pokuta vo výške 0,01 % alebo 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania alebo za každý aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, pričom k náprave nedôjde ani do 30 dní, po uplynutí tejto doby sa zmluvná pokuta zvyšuje na dvojnásobok (t. j. 0,02 % namiesto 0,01 % zo zmluvnej ceny, resp. 0,04 % namiesto 0,02 % zmluvnej ceny) za každý deň omeškania alebo za každý aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti.
20. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Objednávateľ je oprávnený popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v celom rozsahu. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu zmluvy uplatnených objednávateľom voči zhotoviteľovi.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej zmluvnej strane.
22. Objednávateľ je oprávnený započítať svoje nároky z titulu zmluvných pokút alebo náhrady škody voči všetkým pohľadávkam zhotoviteľa voči objednávateľovi.
23. Zaplatenie zmluvných pokút podľa tohto článku nezbavuje zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany, a ktorá jej bráni v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku svojej povinnosti zo zmluvy túto prekážku predvídala.
2. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná zmluvná strana už bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
3. Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy, ak preukáže, že nesplnenie povinnosti nastalo následkom mimoriadnych, nepredvídateľných a neodvratiteľných udalostí, prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania zmluvy predvídať, prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať (okolnosti vis major). Za mimoriadne, nepredvídateľné a neodvratiteľné udalosti sa považujú najmä (i) atmosférické vplyvy alebo prírodné udalosti, ako je najmä požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, víchrica, zosúvanie pôdy, zosúvanie skál alebo zeminy, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, zemetrasenie, pád snehu, náraz vozidla, nadzvuková vlna, záplava, povodeň, náhodné a náhle poškodenie alebo zničenie vecí kvapalinou unikajúcou z vodovodného zariadenia a/alebo (ii) skutočnosti spôsobené alebo vyvolané tretími subjektmi, najmä vandalské činy,

protiprávne poškodenie, ako aj (iii) všetky ďalšie okolnosti vyššej moci (ďalej len „*mimoriadne udalosti*“), ktoré nevznikli zavinením objednávateľa ani zhotoviteľa.

4. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo zmluvy, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti a poučiť o jej dôsledkoch. Oznámenie sa musí urobiť bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nesplnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú zmluvnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú zmluvnú stranu od povinnosti platiť zmluvnú pokutu v dôsledku porušenia povinnosti, na ktorú sa tieto okolnosti viažu.
5. Počas doby trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť oprávnená zmluvná strana nemá právo na odstúpenie od zmluvy.

XI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Subdodávateľia

1. V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám.
2. Zhotoviteľ je povinný v príslušnej prílohe zmluvy uviesť v zmysle § 41 ods. 3 zákona o VO ako aj pre účely § 11 zákona o VO údaje o známych subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy, v rozsahu (i) obchodné meno, adresa sídla subdodávateľa, IČO, (ii) meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa a (iii) podiel subdodávok, ktorými sa subdodávateľ podieľa na plnení zmluvy.
3. Zhotoviteľ je v zmysle § 41 ods. 4 zákona o VO povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je počas platnosti zmluvy oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v príslušnej prílohe zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia objednávateľovi. Objednávateľ má právo písomne vyjadriť svoj nesúhlas ohľadom zmeny subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody, napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o RPVS*“), v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva.
5. Ak zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní subdodávateľom, ktorý sa podieľa na plnení a ktorého mení, nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti rovnakým spôsobom, ako pôvodný subdodávateľ.
6. Porušenie povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov podľa predchádzajúcich odsekov sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Zápis údajov v registri partnerov verejného sektora

7. Ak podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy, je partnerom verejného sektora, zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že v čase podpísania zmluvy až do času podpísania zmluvy objednávateľom a zároveň aj počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, sú on a subdodávateľ platne zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Zároveň zapísaný konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora nesmie byť osobou podľa § 11 ods. 1

písm. c) zákona o VO. Za dodržiavanie tohto odseku zmluvy subdodávateľom zodpovedná v plnom rozsahu zhotoviteľ.

8. V prípade, ak podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy nemal v čase uzavretia zmluvy alebo nebude mať v priebehu platnosti a účinnosti zmluvy platne zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora, a takúto povinnosť má, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora je osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o VO.

Poistenie

9. Zhotoviteľ je v súvislosti s vykonávaním diela povinný najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti zmluvy až do vydania protokolu o úplnom vyhotovení diela zriadiť a následne udržiavať v platnosti:

- a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad poškodenia alebo zničenia diela, na poistnú sumu najmenej vo výške zmluvnej ceny,
- b) pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, a to na poistnú sumu najmenej vo výške zmluvnej ceny.

Tento záväzok sa považuje za splnený aj v prípade všeobecného poistenia týkajúceho sa podnikateľskej činnosti zhotoviteľa (t. j. nevyžaduje sa osobitné poistenie k zhotovovaniu diela podľa tejto zmluvy).

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi poistné zmluvy alebo potvrdenie o poistení podľa predchádzajúceho odseku najneskôr ku dňu prevzatia staveniska. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť zriadiť a/alebo udržiavať poistenie podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený poistiť zhotovované dielo sám na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný ihneď (písomne alebo emailom) informovať objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela.
11. V prípade zvýšenia zmluvnej ceny je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aktualizáciu poistenia tak, aby bol zachovaný účel ustanovenia odseku 9 tohto článku, a to najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti dodatku k zmluve, ktorým došlo k zmene zmluvnej ceny.
12. Objednávateľ je oprávnený počas zhotovovania diela požadovať od zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

Zábezpeka (banková záruka)

13. Zhotoviteľ je do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy povinný v prospech objednávateľa pre účely krytia nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy zriadiť bankovú záruku, ktorá bude vyhovovať nižšie stanoveným požiadavkám (ďalej len „**banková záruka**“). Z bankovej záruky musí vyplývať záväzok banky, ktorá vystavila bankovú záruku, že na prvé požiadanie zaplatí objednávateľovi akúkoľvek čiastku, ktorú objednávateľ prehlási za splatnú podľa alebo na základe tejto zmluvy, najviac však do výšky bankovej záruky.
14. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu predloží objednávateľovi návrh bankovej záruky na vyjadrenie, pričom zhotoviteľ je povinný akceptovať pripomienky objednávateľa; ak sa objednávateľ v lehote desiatich (10) pracovných dní od predloženia návrhu nevyjadrí, má sa za to, že voči zneniu bankovej záruky nemá námietky.
15. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná počas platnosti zmluvy v závislosti od podmienok uvedených nižšie nasledovne:
 - a) až do momentu vydania protokolu o úplnom vyhotovení diela musí byť banková záruka zriadená vo výške päť (5) % zo zmluvnej ceny;
 - b) po vydaní protokolu o úplnom vyhotovení Diela až do momentu uplynutia doby šesťdesiatjeden (61) mesiacov odo dňa podpísania protokolu o úplnom vyhotovení diela musí byť banková záruka zriadená vo výške päť (5) % zo zmluvnej ceny.

16. Zhotoviteľ je oprávnený najprv zriadiť bankovú záruku len podľa odseku 15 písm. a) s primeranou dobou platnosti, ktorá však neuplynie skôr ako tridsať (30) dní po lehote plnenia. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri (3) týždne pred uplynutím doby platnosti bankovej záruky zabezpečiť predĺženie jej doby platnosti o primeranú dobu s prihliadnutím na predpokladaný koniec lehoty, počas ktorej plynie povinnosť zhotoviteľa mať zriadenú bankovú záruku. Namiesto predĺženia doby platnosti môže zhotoviteľ zabezpečiť aj zriadenie novej bankovej záruky; ustanovenie odseku 14 sa použije primerane. Ak zhotoviteľ nedodrží povinnosti podľa tohto odseku, objednávateľ je oprávnený čerpať bankovú záruku za účelom zabezpečenia povinnosti zhotoviteľa poskytnúť zábezpeku; toto čerpanie bankovej záruky sa považuje za zloženie finančných prostriedkov na osobitný účet objednávateľa podľa odseku 20 tohto článku.
17. V prípade zvýšenia zmluvnej ceny je zhotoviteľ povinný zabezpečiť aktualizáciu bankovej záruky tak, aby bol zachovaný účel ustanovenia odseku 15 tohto článku, a to najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti dodatku k zmluve, ktorým došlo k zmene zmluvnej ceny.
18. Objednávateľ je oprávnený čerpať bankovú záruku na akúkoľvek splatnú čiastku, ktorá objednávateľovi vznikne z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou. V prípade čerpania bankovej záruky o tom objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje. V takom prípade je zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr do pätnástich (15) pracovných dní, od kedy sa dozvie o čerpaní bankovej záruky, povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky podľa predchádzajúceho odseku. Po doplnení bankovej záruky do plnej výšky platia ustanovenia tohto odseku opäť primerane.
19. Objednávateľ vráti alebo odvolá bankovú záruku najneskôr do desiatich (10) dní od písomného požiadania zhotoviteľa, ak prestala plynúť povinnosť mať zriadenú bankovú záruku.
20. Zhotoviteľ môže kedykoľvek nahradiť bankovú záruku zložením finančných prostriedkov na osobitný účet objednávateľa, ktorý mu bude oznámený na základe jeho žiadosti.

Práva duševného vlastníctva

21. Ak je súčasťou plnenia podľa zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva podľa Autorského zákona, zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi časovo a územne neobmedzenú licenciu (súhlas) na použitie akejkoľvek dokumentácie vytvorenej zhotoviteľom alebo ktorejkoľvek jej časti na akýkoľvek účel vyplývajúci zo zmluvy v rozsahu prípravy, realizácie, užívania, prevádzky, údržby, opráv či úprav diela, vrátane vyhotovovania rozmnoženín, zmien a spracovania takejto dokumentácie, pričom zmeny a spracovanie dokumentácie a/alebo jej druhov, častí a stupňov sa uskutočnia najmä za účelom vykonania úprav a prác v rozsahu užívania, prevádzky, údržby, opráv či úprav diela resp. jeho častí. Objednávateľ je oprávnený modifikovať, prepracovať alebo zmeniť takúto dokumentáciu, s čím zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas. Odmena za poskytnutie týchto práv je zahrnutá v zmluvnej cene.
22. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je výslovne aj udelenie licencií/sublicencií k počítačovým programom (ak také sú) dodaným objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy.
23. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 72 Autorského zákona ďalej objednávateľovi udeľuje výslovny predchádzajúci súhlas na udelenie súhlasu tretej osobe na použitie predmetnej dokumentácie v rozsahu udelennej licencie ako aj na postúpenie licencie tretím osobám.
24. Zhotoviteľ prehlasuje, že dodaním (i) akéhokoľvek softwarového či systémového vybavenia poskytnutého na základe tejto zmluvy a (ii) akéhokoľvek technického alebo akéhokoľvek iného zariadenia alebo dokumentácie, ktoré je súčasťou diela nedochádza k porušovaniu ani ohrozovaniu žiadnych práv duševného vlastníctva tretích osôb vrátane práv priemyselného

vlastníctva a iných obdobných práv. Zhotoviteľ odškodní a ochráni objednávateľa pred akýmkoľvek prípadnými nárokmi tretích strán voči objednávateľovi v súvislosti s inštaláciou a prevádzkou diela.

Postúpenie a započítanie vzájomných pohľadávok

25. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
26. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam objednávateľa bez písomného súhlasu objednávateľa.

Všeobecná informačná povinnosť

27. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu zmluvy.
28. Ak sa kedykoľvek zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie zmluvnej povinnosti, táto zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie zmluvy.

Doručovanie

29. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
- a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní emailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou,
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.
30. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, a to v lehote najneskôr päť (5) dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaného objednávateľom podľa tejto zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto zmluvy.

Ochrana osobných údajov

31. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných

údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle objednávateľa (www.kosice.sk).

Protikorupčná doložka

32. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu protispoločenskej činnosti, vrátane korupcie. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov alebo iných osôb konajúcich v jeho mene v súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe zmluvy neponúkal, neponúka a ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek oceniteľné hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary alebo pohostenia zamestnancov ani predstaviteľom objednávateľa (pričom na tento účel sa predstaviteľom objednávateľa rozumie aj poslanci Mestského zastupiteľstva v Košiciach), za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri výkone činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť primeranou formou zástupcovi objednávateľa akékoľvek podozrenie na porušenie ustanovenia tohto odseku (na emailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk) a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
33. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia, a to s okamžitou platnosťou bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie objednávateľa od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude preukázané protispoločenské konanie alebo porušenie protikorupčného správania, nahradí škodu objednávateľovi v maximálne možnom rozsahu podľa platných právnych predpisov za akúkoľvek stratu, ujmu, poškodenie alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku.

XII. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ak v osobitných projektových ustanoveniach (čl. XIII) nie je ustanovené inak.
2. Zhotoviteľ až do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nebude vykonávať žiadne úkony spojené s realizáciou diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá zhotoviteľovi za prípadnú škodu, ktorá mu vznikla v súvislosti s akoukoľvek jeho činnosťou pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy a nie je povinný nahradiť zhotoviteľovi žiadne náklady ani prípadné škody, ktoré mu vznikli v súvislosti s činnosťami zhotoviteľa.
3. Táto zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností a vysporiadania všetkých záväzkov zmluvných strán na základe tejto zmluvy, pokiaľ nedôjde k jej predčasnemu ukončeniu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
4. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a je účinné dňom doručenia odstúpenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.

6. Okrem prípadov uvedených v ostatných ustanoveniach zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledovných prípadoch:
- a) ak zo strany zhotoviteľa došlo k podstatnému porušeniu zmluvy,
 - b) ak došlo k zrušeniu, pozastaveniu, prečerpaniu, obmedzeniu alebo hrozbe obmedzenia čerpania finančných prostriedkov, ktoré objednávateľ účelovo alebo bezúčelovo čerpal alebo mal čerpať z verejných prípadne aj neverejných finančných zdrojov Slovenskej republiky, Európskej únie alebo akéhokoľvek iného subjektu odlišného od objednávateľa, a to formou dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo akejkoľvek inej formy bezodplatného poskytnutia peňažných prostriedkov za účelom financovania verejnoprospešného projektu, ktorý tvorí predmet zmluvy alebo v súvislosti s ním. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 356 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa nepoužije,
 - c) ak zhotoviteľ podal návrh na reštrukturalizáciu,
 - d) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku.
7. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považujú najmä:
- a) ak zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania poskytol informácie alebo doklady, ktoré boli nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti a mali vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo výber uchádzačov,
 - b) ak zhotoviteľ ani opakovane nesplní výzvu k náprave,
 - c) ak zhotoviteľ opustí stavenisko alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa zmluvy (platí obdobne aj v prípade ak zhotoviteľ tieto povinnosti plní iba vo veľmi obmedzenom rozsahu),
 - d) ak zhotoviteľ poruší zmluvné povinnosti týkajúce sa zriadenia, udržiavania a dopĺňania bankovej záruky, ak mu takáto povinnosť vznikla,
 - e) ak zhotoviteľ poruší zmluvné povinnosti týkajúce sa zriadenia, udržiavania a aktualizácie poistenia, ak mu takáto povinnosť vznikla,
 - f) ostatné prípady ustanovené zmluvou.
8. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
9. Akýkoľvek zánik zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku zmluvy. Zánikom zmluvy najmä nezaniká nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

XIII. OSOBITNÉ PROJEKTOVÉ USTANOVENIA

Všeobecné ustanovenia

1. Objávateľ má Kooperačnou radou schválený projektový zámer v súvislosti s financovaním zákazky, pričom na schválenie bude podávať žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci Výzvy z Programu Slovensko 2021-2027 – Výzva na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách, kód výzvy PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR; Špecifický cieľ: RSO2.7. Posilnenie ochrany a zachovania prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach, a zníženie všetkých foriem znečistenia (EFRR), Program Slovensko (ďalej len „projekt“).

2. Vzhľadom na skutočnosť, že dielo bude financované aj z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu (ďalej len „**externé zdroje**“), zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať podmienky určené zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len „**zmluva o financovaní**“) uzatvorenou medzi objednávatelom a financujúcim subjektom. Na účely tohto článku sa financujúcim subjektom rozumie aj iný ním poverený orgán, ktorý je oprávnený plniť úlohy financujúceho subjektu. Objednávateľ bez zbytočného odkladu po uzatvorení zmluvy o financovaní zašle zhotoviteľovi scan tejto zmluvy.

Účinnosť zmluvy

3. Zmluva nadobúda účinnosť kumulatívnym splnením (i) podmienky uplynutia dňa, kedy došlo k zverejneniu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv a (ii) jednej z nasledujúcich podmienok:
- a) po ukončení kontroly, ak Úrad pre verejné obstarávanie (ÚVO), financujúci subjekt alebo iný oprávnený orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia záznamu z kontroly objednávatelovi;
 - b) ak boli v rámci kontroly verejného obstarávania (VO) identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej financujúcim subjektom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa príslušnej projektovej príručky;
 - c) ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy, nebola predmetom kontroly oprávneného orgánu z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková; v takom prípade sa táto podmienka považuje za splnenú dňom doručenia oznámenia financujúceho subjektu objednávatelovi, že zákazka nebola vyhodnotená ako riziková;
- a to ku dňu splnenia tej z vyššie uvedených kumulatívnych podmienok, ku ktorej splneniu dôjde neskôr, ak nejde o prípad podľa nasledujúceho odseku.
4. Objednávateľ je oprávnený určiť vlastný dátum účinnosti zmluvy (ďalej len „**osobitný dátum účinnosti zmluvy**“); osobitný dátum účinnosti zmluvy nemôže byť určený po uplynutí lehoty uvedenej v nasledovnom odseku. Ak došlo k naplneniu niektorej z podmienok podľa písm. a) až c) predchádzajúceho odseku po odoslaní písomného oznámenia objednávatel'a o určení osobitného dátumu účinnosti zmluvy, na tieto podmienky sa neprihliada a rozhodujúci je osobitný dátum účinnosti zmluvy.
5. O skutočnostiach podstatných pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je objednávatel' povinný zhotoviteľ'a bezodkladne informovať. Ak zmluva nenadobudne účinnosť do 180 dní odo dňa jej platnosti, zmluva sa zrušuje.

Osobitné ustanovenia

6. **Zmena diela (zmena zmluvy), dodatky k zmluve.** Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávatel' je povinný vyžiadať si k návrhu zmeny diela (zmene zmluvy) aj stanovisko financujúceho subjektu, pričom do doby doručenia stanoviska tohto orgánu objednávatel'ovi neplynú zmluvou ustanovené lehoty týkajúce sa odsúhlasovania návrhu zmeny diela (zmene zmluvy). V naliehavých a odôvodnených prípadoch môže dozor objednávatel'a vydať pokyn, aby zhotoviteľ zmenu začal realizovať aj pred schválením zmeny podľa predchádzajúcej vety, ak ide o prípady určené v zmluve o financovaní, v metodickkej/riadiacej dokumentácii k zmluve o financovaní resp. ak tak ustanoví príslušný orgán (ďalej spolu len „**osobitné projektové pravidlá**“). Ak osobitné projektové pravidlá neustanovujú inak, uzatvorenie dodatku podlieha schváleniu financujúcim subjektom.
7. **Fakturácia zmluvnej ceny.** Faktúra, na základe ktorej sa má uhradiť zhotoviteľovi zmluvná cena, musí obsahovať aj tieto náležitosti: presný názov a kód projektu (z ktorého sa projekt spolufinancuje), podľa pokynov a usmernení objednávatel'a. Objednávateľ si

vyhradzuje právo a zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade požiadaviek financujúceho subjektu na formálnu úpravu vystavených faktúr, resp. iných usmernení k fakturácii a následného predkladania žiadosti objednávateľa o platbu na financujúci subjekt bude zhotoviteľ postupovať podľa pokynov a usmernení objednávateľa.

8. **Kontrola financujúcim subjektom.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami (vrátane financujúceho subjektu) na výkon tejto kontroly/auditu a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje objednávateľovi a oprávneným osobám na výkon kontroly/auditu poskytnúť všetku súčinnosť, ktorej potreba vyplynie z uplatňovania podmienok zmluvy o financovaní, a to najmä počas monitorovacieho obdobia príslušného projektu.
9. **Zodpovednosť zhotoviteľa v prípade korekcie.** V prípade, ak (najmä v dôsledku vykonanej kontroly/auditu u objednávateľa alebo u zhotoviteľa podľa predchádzajúceho odseku) dôjde zo strany financujúceho subjektu ku korekcii rozsahu financovania zo zmluvy o financovaní z dôvodu, že financujúci subjekt neuzná financovanie diela alebo akejkoľvek práce na dielo za tzv. oprávnený výdavok na financovanie, a zodpovednosť za vznik príčiny, pre ktorú došlo k takej korekcii, možno priznať zhotoviteľovi, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške sumy zodpovedajúcej sume neoprávneného výdavku za tie práce, ktorých sa neuznanie oprávnenosti výdavku týka.
10. **Ďalšie vymedzenie škody.** Škodou sa rozumie aj škoda spočívajúca v povinnosti objednávateľa vrátiť časť nenávratného finančného príspevku na financovanie predmetu diela financujúcemu subjektu, resp. sankcia uložená objednávateľovi financujúcim subjektom v prípade, ak dielo nebude vykonané riadne a/alebo v lehote plnenia z dôvodov na strane zhotoviteľa.
11. **Povinnosti zhotoviteľa po ukončení projektu, sankcia.** Počas doby povinnej udržateľnosti projektu, t. j. päť (5) rokov po ukončení projektu podľa osobitných projektových pravidiel je zhotoviteľ povinný bezodkladne na požiadanie poskytnúť súčinnosť objednávateľovi (prípadne v lehote určenej objednávateľom) v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči objednávateľovi; zhotoviteľ je povinný najmä podať písomné vyjadrenie a vysvetlenie. V prípade porušenia tejto povinnosti podľa tohto odseku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

XIV. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch zmluvných strán obsiahnutú v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Ak vznikne medzi zmluvnými stranami spor týkajúci sa tejto zmluvy a jej aplikácie, rozhodovanie sporu patrí do právomoci súdov Slovenskej republiky; ak zmluvné strany neurovnajú spor iným spôsobom.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer (rozpočet diela)
Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane zhotoviteľ a tri rovnopisy dostane objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene alebo v zastúpení.

Za objednávateľa

15. 12. 2025

V Košiciach dňa

Za zhotoviteľa

V Oravskom Vešelom dňa 15. 11. 2025

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

Zuzana Šimurdová
konateľ

ROZPOČET - rekapitulácia

Stavba:

Lokalita:

Investor:

Zodpovedný projektant:

Clementisova

Košice - Dargovských hrdinov, katastrálne územie: Furča a Košická Nová Ves

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Zhotoviteľ:

DRYADA garden, s.r.o.

Dátum:

03.10.2025

Rekapitulácia, celková:						
1 asanácie, porealizačné zameranie, SO 01	bez DPH:	12 506,23 €	+ 23% DPH:	2 876,43 €	s DPH:	15 382,66 €
2 oploenie - prekládka, SO 01	bez DPH:	1 320,01 €	+ 23% DPH:	303,60 €	s DPH:	1 623,61 €
3 zámková a signalizačná dlažba, palisády, SO 01	bez DPH:	106 331,79 €	+ 23% DPH:	24 456,31 €	s DPH:	130 788,10 €
4: Verejné osvetlenie, SO VO	bez DPH:	48 804,70 €	+ 23% DPH:	11 225,08 €	s DPH:	60 029,78 €
5 mobiliár, SO 01	bez DPH:	44 945,00 €	+ 23% DPH:	10 337,35 €	s DPH:	55 282,35 €
6 výsadba, arborista, SO 01	bez DPH:	47 296,16 €	+ 23% DPH:	10 878,12 €	s DPH:	58 174,28 €
Spolu rekapitulácia:	bez DPH:	261 203,89 €	+ 23% DPH:	60 076,89 €	s DPH :	321 280,78 €

Pre všetky materiály sú akceptovateľné ekvivalenty, "alebo ekvivalentný" v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vhodné zámeny navrhovaného sortimentu sú prípustné: iné kultivary rovnakých druhov. Nevhodné sú kultivary iných tvarov.

Materiály je potrebné naceniť s dodávkou, ak nie je dodanie uvedené v samostatnej položke (ako napríklad pre mobilár).

*Zavlažovacia misa pri kmeni stromov bude vytvorená len ak sa nepoužijú zavlažovacie rúry.

Návrh nezahŕňa lišty na oddelenie mulčovaných plôch kríkových záhonov ale ráta s postupným zarastaním trávnik po okrajoch.

Stavba: Clementisova
 Súbor: 1 asanácie, porealizačné zameranie, SO 01
 Lokalita: Košice - Dargovských hrdinov, katastrálne územie: Furča a Košická Nová Ve
 Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Zodpovedný projektant:
 Zhotoviteľ: DRYADA garden, s r.o.
 Dátum: 03.10.2025

Dátum: 03.03.2025						Náklady		Hmotnosť		
Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]	
Práce - ostatné										
1.		Vytýčenie sietei	ks	1,00	1 200,00	-	1 200,00	-	-	
2.		Projekt skutočného vyhotovenia stavby, digitálne a 3x v tlačenej forme Geodetické porealizačné zameranie, Geometrický plán na oddelenie pozemkov	ks	1,00	1 200,00	-	1 200,00	-	-	
3.	998 22 2012	Presun hmôt - vnútroštaveniskový (vrátane búraných základov prekladaného oplatenia	t	105,74	6,90	-	729,61	-	-	
4.	979 08 7213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmč	t	105,74	1,20	-	126,89	-	-	
5.	979 08 1111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	105,74	1,00	-	105,74	-	-	
6.	979 08 1121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (19km)	t	2009,01	0,89	-	1 788,02	-	-	
7.	979 08 9821	Poplatok za zhodnocovanie stavebného odpadu (17) bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky	t	1,50	69,00	-	103,50	-	-	
8.	979 08 9831	Poplatok za zhodnocovanie stavebného odpadu (17) kovy, vrátane ich zliatin	t	0,15	69,00	-	10,35	-	-	
9.	979 08 9801	Poplatok za zhodnocovanie stavebného odpadu (17) betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	104,09	18,00	-	1 873,62	-	-	
Práce - Výrubu										
10.	111 21 2131	Odsťahovanie nevhodných drevín, Ø kmeňa do 100 mm, s odpratáním vyťaženej hmoty do 50 m, so zložením na hromady alebo nalož. na dopravný prostriedok - výšky nad 1 m s odstránením pňa (a zásvpom jám - zemínou z výkopov)	m²	25,00	6,90	-	172,50	-	-	
11.	mont	Čistiace práce: naloženie, vodorovné premiestnenie, zloženie a likvidácia na vzdialenosť do 5 km - nad 7 m³	m³	25,00	8,90	-	222,50	-	-	
12.	-	+ príplatok za každý začatý 1 km	m³	175,00	1,00	-	175,00	-	-	
13.	-	Uloženie a zhodnotenie biologického odpadu	m³	25,00	22,00	-	550,00	-	-	
Práce - Búracie										
Asanácie - Mobiliár										
14.	mont	Demontáž jestvujuceho mobiliáru alebo ihriskových prvkov - lavičiek a košov alebo iných drobných technických prvkov, vrátane základov. Zásvp jám zemínou z výkopov	ks	5,00	35,00	-	175,00	0,150	0,750	
Asanácie - ostatné										
15.	113 10 6121	Rozobratie dlažby s naložením na dopravný prostriedok z bet.,kam. dlaždic, dosiek, tvaroviek	m²	42,00	4,50	-	189,00	0,132	5,544	
16.	113 10 7141	Odsťahovanie krytov asfaltových s naložením na dopravný prostriedok, do 200 m², hr. vrstvy do 50 mm asfaltobetón	m²	12,00	5,50	-	66,00	0,125	1,500	
17.	113 10 7132	Odsťahovanie krytov z betonu prostého s naložením na dopravný prostriedok, do 200 m², hr. vrstvy nad 150 do 300 mm predpokladaný podklad pod dlažbou schodiska a pod asfaltobetónom	m²	14,00	8,50	-	119,00	0,440	6,160	
18.	113 20 8111	Vytŕhanie žlabov betónových, s vybúraním lôžka (odvodňovací betónový povrchový otvorený žlab	m	7,00	11,00	-	77,00	0,250	1,748	
19.	113 10 7112	Odsťahovanie krytov s premiestnením hmôt na skládku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok z kameniva ťaženého, hr. vrstvy nad 100 do 200 mm (štrkové chodníky - predpokladaný podklad pod dlažbou a pod dlažbou schodiska a pod asfaltobetónom a pod žlabom)	m²	207,00	6,50	-	1 345,50	0,320	66,240	
20.	113 20 5111	Vytŕhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, s premiestnením hmôt na skládku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok chodníkových ležatých (-predpokladaný obrubník	m	168,00	11,00	-	1 848,00	0,111	18,648	
21.	113 20 5121	Vytŕhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, s premiestnením hmôt na skládku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok cestných ležatých	m	39,00	11,00	-	429,00	0,131	5,109	
Práce - spolu:							12 506,23	105,699		
Materiál - spolu:							-			
1 asanácie, porealizačné zameranie, SO 01 - spolu:					€ bez DPH:	12 506,23	+ 23% DPH:	2 876,43	€ s DPH:	15 382,66

ROZPOČET

Stavba: Clementišova
 Súbor: 2 oplotenie - prekládka, SO 01
 Lokalita: Košice - Dargovských hrdinov, katastrálne územie: Furča a Košická Nová Ve'
 Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Zodpovedný projektant:
 Zhotoviteľ: DRYADA garden, s.r.o.
 Dátum: 03.10.2025

Dátum:		03.10.2025					Náklady		Hmotnosť	
Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]	
Práce - ostatné										
1.	998 22 2012	Presun hmôt - vnútrostaveniskový	t	3,78	9,90	-	37,42	-	-	
Výkopy pre základy										
2.	122 20 2201	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty s premiestnením výkopku v priečných prof. na vzdial. do 15 m alebo s naložením na dopravný prostriedok, v hornine 3 do 100 m:	m³	0,24	8,90	-	2,14	-	-	
3.	167 10 1101	Nakladanie a prekladanie neulahnutého výkopku nakladanie výkopku z hornín 1 až 4 do 100 m3 (zvyšná zemina z hromád alebo dočasných skládok)	m³	0,24	1,90	-	0,46	-	-	
4.	mont	Vodorovné premiestnenie ornice do 10 000 m (odvoz	m³	0,24	1,00	-	0,24	-	-	
5.	-	Priplatok za každých 1 000 m (odvoz)	m³	0,47	1,00	-	0,47	-	-	
6.	167 10 1103	Nakladanie a prekladanie neulahnutého výkopku prekladanie výkopku z hornín 1 až 4	m³	0,24	1,00	-	0,24	-	-	
7.	181 10 1102	Úprava pláne v hornine tr. 1-4 so zhutnením (plocha okolo oplatenia po staveb. prácach)	m²	126,00	1,90	-	239,40	-	-	
Oplatenie - posunutie existujúceho pre detské ihrisko										
8.	966 06 7112	Rozobratie plotov výšky do 250 cm, z drôteného pletiva alebo z plechu (vrátane bránky. Bez poškodenia - určené na spätné osadenie	m	11,00	22,00	-	242,00	-	-	
9.	961 04 3111	Búranie základov z betónu prostého - ostatné bet. prvky (pätky a pod.)	m³	0,86	55,00	-	47,30	2,200	1,892	
10.	mont	Osadenie a kompletizácia demontovaného oplatenia pre detské ihrisko, vrátane bránky	m	11,00	55,00	-	605,00	-	-	
11.	MAT	Betón základových pätiiek, prostý C12/15 (pre prekladané oplatenie)	m³	0,86	169,00	145,34	-	2,200	1,892	
						Práce - spolu:	1 174,67		3,784	
						Materiál - spolu	145,34			
2 oplatenie - prekládka, SO 01 - spolu:			€ bez DPH:	1 320,01	+ 23% DPH:	303,60	€ s DPH:	1 623,61		

ROZPOČET

Stavba: Clementisova
 Subor: 3 zámková a signalizačná dlažba, palisády, SO 01
 Lokalita: Košice - Dargovských hrdinov, katastrálne územie: Furča a Košická Nová Ves
 Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Zodpovedný projektant: DRYADA garden, s.r.o.
 Zhotoviteľ: DRYADA garden, s.r.o.
 Dátum: 03.10.2025

Dátum:		03.10.2025					Náklady		Hmotnosť	
Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]	
Prípravné práce - Práce o materiál										
1.	mont	Vytýčenie, geodetické zameranie: chodníky, mobiliár	ks	1,00	120,00	-	120,00	-	-	
2.	998 22 2012	Presun hmôt - vnútroštaveniskový	t	1 760,90	6,90	-	12 150,21	-	-	
3.	122 20 2202	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty s premiestnením výkopku v priečných prof. na vzdial. do 15 m alebo s naložením na dopravný prostriedok, v hornine (do) 3 nad 100 do 1000 m3 (Pozn. vykopenú zeminu dočasne uskladníte a použite na terénne úpravy a zasypy) (plocha dlažby na hĺbku 310mm = 100+100+ lôžko 30 + dlažba 80+20% na presahovanie terénu v okolí navrhovaných chodníkov vo svahu) (+obrubníky) (- asanácie sú odrátané)	m³	505,21	6,90	-	3 485,95	-	-	
4.	167 10 1101	Nakladanie a prekladanie neufahnutého výkopku nakladanie výkopku z hornín 1 až 4 do 100 m3 (+káblové žľaby)	m³	513,99	1,20	-	616,79	-	-	
5.	mont	Vodorovné premiestnenie ornice do 10 000 m (odvoz)	m³	513,99	8,60	-	4 420,31	1,4000	719,5860	
6.	-	Priplatok za každých 1 000 m (odvoz)	m³	1 027,98	0,86	-	884,06	-	-	
7.	167 10 1103	(Skladanie) Nakladanie a prekladanie neufahnutého výkopku prekladanie výkopku z hornín 1 až 4	m³	513,99	1,00	-	513,99	-	-	
Káblové žľaby - chráničky sietí. Korene stromov nepoškodzuje!										
8.	460 20 0143	Hĺbenie nezapaženej alebo zapaženej káblovej ryhy ručne vrátane urovňovania dna, s premiestnením výkopku na vzdialenosť 3 m za okraj ryhy alebo s prípadným naložením na dopravný prostriedok pristavený k okraju ryhy, 35 cm širokej, 60 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	166,00	5,50	-	913,00	-	-	
9.	460 51 0203	Káblový kanál z prefabrikovaných betónových žľabov. Úplné zriadenie a osadenie betónového kanála z betónových žľabov, s položením a zakrytím žľabu tesne vedľa seba. Urovňovanie dna ryhy bez vykonania zemných prác	m	166,00	5,00	-	830,00	-	-	
10.	460 56 0143	Ručný zásep nezapaženej káblovej ryhy s prípadným rozpájaním výkopu a s jedným prehodnením až do vzdialenosti 3 m alebo so zhodením z vozidiel. Bez zhutnenia zeminy, 35 cm širokej, 60 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	166,00	5,00	-	830,00	-	-	
11.	MAT	Káblové žľaby - TK2 s poklopom betónové, alebo vhodný ekvivalentný (1 m dĺžky = 1ks žľab + 2ks poklopov (krytov) dĺžky 50cm	m	175,00	16,90	2 957,50	-	0,5860	97,2760	
12.	181 10 1102	Úprava pláne v hornine tr. 1-4 so zhutnením	m²	262,00	1,60	-	419,20	-	-	
13.	564 81 1111	Podklad zo štrkodry s rozprestretím a zhutnením hr. do 50 mm (40mm)	m²	262,00	3,90	-	1 021,80	-	-	
14.	MAT	Štrkodra fr. 4-8 mm s dodávkou (lôžko)	t	16,77	29,00	486,33	-	1,0000	16,7700	
15.	916531112 + MAT	Osadenie zahonového alebo parkového obrubníka betónového so zaliatím a zatrením škár cementovou maltou, so zhotovením lôžka s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 16/20 (vrátane mat. betón C16/20, malta	m	1 253,00	7,90	-	9 898,70	0,0836	104,7510	
16.	MAT	Parkové obrubníky, betónové : šírka 5 x 20 x 100 cm + 5x20x50cm Stýčná plocha kusov so systémom pero-drážka. Alebo vhodný ekvivalentný.	m (ks)	1 316,00	2,90	3 816,40	-	0,0235	30,9260	
17.	917831513 + MAT	Osadenie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky (do) 80 cm - do radu (vrátane mat. betón C16/20, malta	m	57,00	16,00	912,00	-	0,1980	11,2860	
18.	MAT	Palisády betónové Premac City, farba siva (rovnaka ako obrubníky), alebo ekvivalentný 12 x 16,5 x 80cm. V prvom a poslednom metri úseku použijeme palisádu 12 x 16,5 x 80cm, spolu 12ks. 6ks na meter, uvedené sú metre, nie kusy.	m	60,00	15,80	948,00	-	0,2160	12,9600	
19.	916362112 + MAT	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho so zaliatím a zatrením škár cementovou maltou, so zhotovením lôžka s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 16/20 (vrátane mat. betón C16/20, malta	m	36,00	11,00	-	396,00	0,1526	5,4940	
20.	MAT	Cestné obrubníky betónové, šírka podľa pôvodných (pravdepodobne 12) x hĺbka 25 (26) x 100 cm, rovné bez skosenia (prípadne nábehové pre chodník pri schodisku v sklone = rampu) a šikmé = prechodové, ľavé aj pravé - na zmenu výšky a uloženie zároveň s cestou (alebo zrežeme rovné). Alebo vhodný ekvivalentný. (Na rozhraní cesty a signalizačného pásu dlažby pre nevidiacich / žľabov - ukladáme zároveň s cestou. Signalizačný pás tvorí varovná a vodiaca dlažba)	m (ks)	38,00	5,50	209,00	-	0,0450	1,7100	

Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Material Dodávka [€ bez DPH]	montáž [€ bez DPH]	hmotnosť [N]	hmotnosť [N]
21.	572792123 + MAT	Úprava asfaltových povrchov po výbureaní obrub - Vyspravenie vytlakov doterajšieho krytu s vysekaním, očistením, so zaplnením zmesou a zhutnením studenou asfaltovou zmesou, pri vyspravovanej ploche na 1 km komunikácie nad 10 % hr. od 30 do 50 mm (cesty poškodené vytrhnutím obrubníka a chodníka poškodeného odbúraním chodníka nad schodiskom) (vrátane mat, kameniva drobné fr 0-2 mm, Studená asfaltová zmes z kameniva fr 2-5mm, 4-8mm a asfaltového pojiva)	m²	12,00	36,00	-	432,00	0,2400	2,8800
22.	181 10 1102	Dlažba Úprava pláne v hornine tr. 1-4 so zhutnením	m²	1 330,00	1,00	-	1 330,00	-	-
23.	564 83 1111	Podklad zo štrkodrvy s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. do 100 mm	m²	1 330,00	2,90	-	3 857,00	-	-
24.	MAT	Štrkodrava fr. 16-32 mm s dodávkou	t	212,80	22,00	4 681,60	-	1,0000	212,8000
25.	564 83 1111	Podklad zo štrkodrvy s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. do 100 mm	m²	1 330,00	2,90	-	3 857,00	-	-
26.	MAT	Štrkodrava fr. 8-16 mm s dodávkou	t	212,80	22,00	4 681,60	-	1,0000	212,8000
27.	596 81 1313 + MAT	Kladenie betónovej dlažby komunikácii pre peších do lôžka z kameniva, hr. do 30mm, veľkosti plochy dlažby do 0,09 m²/ks, nad 300m² s vyplnením škár kamenivom drobným s dvojitém zhutnením, (na rozhraní cesty a zámkovej dlažby - rovnobežne s cestou) (vrátane mat, lôžko: štrkodrava fr. 4-8 mm a špaľovací materiál 0-4 mm)	m²	1 330,00	14,00	-	18 620,00	0,0560	74,4800
28.	MAT	Dlažba pre nevidiacich, betónová, noppová varovná, grafitová, antracitová (nie červená), výška 8cm x 20 x 20 cm, alebo ekvivalentný.	m²	23,00	19,00	437,00	-	0,1800	4,1400
29.	MAT	Dlažba pre nevidiacich, betónová, drážkovaná (rebrovaná) vodiaca, grafitová, antracitová (nie červená), výška 8cm x 20 x 20 cm, alebo ekvivalentný.	m²	7,00	19,00	133,00	-	0,1800	1,2600
30.	MAT	Dlažba zámková, betónová, výška 8cm x 20 x 20 cm, Premac Siko, farba sivá, alebo ekvivalentný	m²	1 367,00	15,90	21 735,30	-	0,1800	246,0600
31.	181 10 1102	Úprava pláne vyrovnaním výškových rozdielov v hornine 1 až 4 so zhutnením	m²	4,88	1,60	-	7,81	-	-
32.	564 83 1111	Podklad zo štrkodrvy s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150mm	m²	4,88	2,90	-	14,15	-	-
33.	MAT	Štrkodrava fr.0-32mm	t	1,17	22,00	25,74	-	1,0000	1,1700
34.	935141254 + MAT	Odvodňovací žlab chodníka (s roštom) Osadenie odvodňovacieho žlabu polymérbetónového univerzálneho s ochrannou hranou do lôžka z betónu prostého svetlej šírky 400 mm, s roštom pre triedu zataženia D 400, E 600 (vrátane mat, betón C25/30)	m	5,00	14,00	-	70,00	0,5445	2,7230
35.	MAT	Betón pochôdzny tr. C25/30 (mimo lôžka)	m³	0,15	169,00	25,35	-	2,2000	0,3300
36.	MAT	Žlabovka plytká BG 400 (žlab BG 400 žlabovkový) s oceľovým roštom do žlabovky hr.40mm, dĺžka 1m, alebo ekvivalentný, (šírka 500, svetlá šírka 400)	ks	5,00	49,00	245,00	-	0,1630	0,8150
37.	935112211 + MAT	Odvodňovací žlab chodníka (otvorený) + prepojenie Osadenie priekopového žlabu s vyplnením a zatrením škár cementovou maltou, so zhotovením lôžka hr. 100 mm z betónu prostého tr. C 12/15 z betónových priekopových tvárnic šírky nad 500 do 800 mm (vrátane mat, malta, betón) (+vytvorenie prepojenia žlabov s roštom a otvorených)	m	2,50	16,00	-	40,00	0,1976	0,4940
38.	MAT	Odvodňovací betónový žlab TBM 1/60 (otvorený), 300x620x152 MM, alebo ekvivalentný	ks	5,00	6,00	30,00	-	0,0340	0,1700
39.	915716112 + MAT	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou čiar tenkých súvislých, farba biela základná šírky 120 mm (vrátane materiálu)	m	20,00	6,00	-	120,00	0,0001	0,0020
40.	915716122 + MAT	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou čiar tenkých súvislých, farba biela retroreflexná šírky 120 mm (Priplatok k cene za reflexnú úpravu balotínovú) (vrátane materiálu)	m	20,00	6,00	-	120,00	0,0001	0,0040
41.	915791111 + MAT	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiary, vodiace pružky (vrátane materiálu)	m	20,00	2,00	-	40,00	0,0004	0,0080
Práce - spolu:							65 007,97		1 755,179
Materiál - spolu:							41 323,82		
3 zámková a signalizačná dlažba, palisády, SO 01 - spolu:				€ bez DPH:	106 331,79	+ 23% DPH:	24 456,31	€ s DPH:	130 788,10

Výkopy pre chodníky je potrebné koordinovať s inštaláciou osvetlenia. Sieť osvetlenia ukladať do lôžka vykopaného pre chodníky.

ROZPOČET

Stavba: Clementisova

Súbor: SO VO - verejné osvetlenie

Lokalita Košice - Dargovských hrdinov, katastrálne územie Furča a Košická Nová Ves

Stavebné Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 04011 Košice

Zhotoviteľ DRYADA garden, s.r.o.

Dátum: 03.10.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	JC	Cena celkom
1	4	5	6	7	8	9
	M	Práce a dodávky M				47 854,70
	21-M	Elektromontáže				38 050,10
1	210010124	Rúrka ochranná z PE, novoduru ap., uložená voľne do D 80 mm	m	630,00	0,80	504,00
2	2861118400	Chránička (KF 090 050) Dvn = 41mm	m	630,00	1,00	630,00
3	210901015	Silový kábel 750-1000 V (v mm2) voľne uložený AYKY 750 V do 4x25	m	650,00	2,60	1 690,00
4	3410205600	Kábel silový hliníkový AYKY-j 4x25	m	650,00	3,97	2 580,50
5	210100252	Ukončenie celoplast. káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 4 x 25 mm2	ks	40,00	5,00	200,00
6	2830165500	zmrašťovacia káblová koncovka 4 x 6 - 4 x 25 mm2 typ: VE3512	ks	40,00	5,00	200,00
7	210202008	Montáž pouličného svetidla do výšky 6m (vrátane montážnej pološiny)	ks	17,00	112,70	1 915,90
8	3480149800	LED Solar 16W 3000K Circle G2 4A1 v02	ks	17,00	667,00	11 339,00
9	34000025	Montáž stožiaru do výšky 6m - doprava, montáž, osadenie do základu, zatiahnutie káblov	ks	17,00	132,30	2 249,10
10	3160117200	Stožiar STK60/40/3K12(ELV) kužeľový do zeme	ks	17,00	354,00	6 018,00
11	210204201	Elektrovýstroj stožiaru pre 1 okruh	ks	17,00	92,00	1 564,00
12	3570232400	Poistková stožiarová rozvodnica 1 okruh	ks	17,00	34,00	578,00
13	210220021	Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek, prepojenia, izolácie spojov FeZn do 120 mm2	m	570,00	1,00	570,00
14	3540406500	HR-Svorka SR 02	ks	17,00	5,50	93,50
15	3540406300	HR-Svorka SP 1	ks	17,00	5,50	93,50
16	3544112000	vodič FeZn d=10mm 1,6m/kg	kg	16,00	5,50	88,00
17	3544112000	Páska uzemňovacia 30x4 mm 1,06 m/kg	kg	540,00	2,19	1 182,60
18	210950202	Príplatok na zaťahovanie káblov, váha kábla do 2 kg	m	630,00	1,20	756,00
19		Zaústenie včítane zapojenia priebežného káblového vedenia do existujúceho stĺpu VO	ks	2,00	50,00	100,00
20		Zaústenie včítane zapojenia kábla do existujúceho RVO	ks	2,00	50,00	100,00
21	210810005	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ voľne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5	m	70,00	1,00	70,00
22	3410106300	Kábel silový medený CYKY 3Cx01.5	m	70,00	1,60	112,00
23	210192722	Označovací štítok pre kabeľ	ks	35,00	1,00	35,00
24	3543800100	Označovací štítok káblový	ks	35,00	1,00	35,00
25		Isič 25A/3C	ks	2,00	24,00	48,00
26		Isič 25A/3C/10kA	ks	2,00	25,00	50,00
27	21-M	Podružný materiál	%	0,05	32 800,00	1 640,00
28	MN	Nosný materiál-stratne	%	0,05	32 800,00	1 640,00
29	MSD	Mimistavenisková doprava	%	0,06	32 800,00	1 968,00
	46-M	Zemné práce pri extr.mont.prácach				9 804,60

30	460010011	Vytýčenie trasy vonkajšieho silového vedenia, v prehľadnom teréne vedenie NN (tiež v obci)	km	0.495	890,00	440,55
31		Zobratie ornice ručne s odhod. do 3m alebo nalož. na dopr. prost., zemina tr. 1 vrstva do 15 cm	m3	26.000	8,90	231,40
32	460050704	Výkop jamy pre stožiar verejného osvetlenia do 2 m3 vrátane, ručný výkop v zemina triedy 4 (nepresnosť výkopu=0,5m3/stĺp)	m3	8,50	9,90	84,15
33	94600 17	Púzdrový základ pre stožiar verejného osvetlenia do výšky 4-6m	ks	17,00	120,00	2 040,00
34	5893230700	Betón B-15 cem. portl., fr. do 22mm, spr. nad 100mm (1,6m3-stĺpy)	m3	6,80	129,00	877,20
35	5922150200	Rura kanalizačná korug. 200x1000	ks	17,00	16,50	280,50
36	460200154	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	495,00	4,50	2 227,50
37	132201209	Priplatok za lepivosť pri hĺbení	m3	30,00	1,00	30,00
38	460420022	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	m	495,00	0,50	247,50
39	5831214500	Piesok/štrk/drvina vápencová zmes 0-4 vč. dopravy 20m3 - 1,8t/m3	t	36,00	22,00	792,00
40	460490012	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka 33 cm	m	495,00	0,50	247,50
41	2830002000	Fólia červená v m	m	495,00	0,50	247,50
42	460560154.SZ	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy so zhutn. zeminy, 35 cm širokej, do 60 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	495,00	3,60	1 782,00
43	460620014	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny	m2	173,00	1,60	276,80
	OST	Ostatné				950,00
44	HZS	Záverečné merania osvetlenia a vypracovanie protokolu z merania - 1x dig., 3x analog.	sub.	1,00	400,00	400,00
45		Revízie	sub.	1,00	550,00	550,00
		Celkom				48 804,70

ROZPOČET

Stavba: Clementisova
Súbor: 5 mobiliár, SO 01
Lokalita: Košice - Dargovských hrdinov, katastrálne územie: Furča a Košická Nová Ve
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Zadpovedný projektant: i
Zhotoviteľ: DRYADA garden, s.r.o.
Dátum: 03.10.2025

Poradie položky		Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Náklady		Hmotnosť	
							Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]
Inštalácia mobiliáru										
Obiehacie koly (1 sada):										
1.		MAT	Obiehacie koly (1 sada), ako dopadová plocha je ponechaný pôvodný trávnik. (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný.	ks	15,00	220,00	3 300,00	-	-	-
2.		MAT	- spodná stavba (materiál kotvenia)	ks	15,00	90,00	1 350,00	-	-	-
3.		mont	- montáž, osadenie	ks	15,00	55,00	-	825,00	-	-
Hojdačka parková:										
4.		MAT	Hojdačka Apollón (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný.	ks	2,00	2 250,00	4 500,00	-	-	-
5.		MAT	Hojdačka s bočnou hojdačkou Zeus (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný.	ks	2,00	2 450,00	4 900,00	-	-	-
6.		MAT	- spodná stavba (materiál kotvenia)	ks	4,00	45,00	180,00	-	-	-
7.		mont	- montáž, osadenie	ks	4,00	50,00	-	200,00	-	-
Lavička s operadlom, parková:										
8.		MAT	Lavička s operadlom, parková (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný	ks	32,00	560,00	17 920,00	-	-	-
9.		MAT	- spodná stavba (materiál kotvenia)	ks	32,00	45,00	1 440,00	-	-	-
10.		mont	- montáž, osadenie	ks	32,00	50,00	-	1 600,00	-	-
Lavička bez operadla, parková:										
11.		MAT	Lavička bez operadla, parková (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný.	ks	3,00	550,00	1 650,00	-	-	-
12.		MAT	- spodná stavba (materiál kotvenia)	ks	3,00	45,00	135,00	-	-	-
13.		mont	- montáž, osadenie	ks	3,00	50,00	-	150,00	-	-
kôš parkový odpadkový:										
14.		MAT	kôš parkový odpadkový (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný	ks	11,00	290,00	3 190,00	-	-	-
15.		MAT	- spodná stavba (materiál kotvenia)	ks	11,00	45,00	495,00	-	-	-
16.		mont	- montáž, osadenie	ks	11,00	50,00	-	550,00	-	-
Stojan na bicykle (1 sada = 1 značka vo výkrese = 3kusy stojanov vedľa seba)										
17.		MAT	Stojan na bicykle (1 sada = 1 značka vo výkrese = 3kusy stojanov vedľa seba) (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný	ks	6,00	95,00	570,00	-	-	-
18.		MAT	- spodná stavba (materiál kotvenia)	ks	6,00	45,00	270,00	-	-	-
19.		mont	- montáž, osadenie	ks	6,00	50,00	-	300,00	-	-

Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práca - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]
		Ježkodom:							
20.	MAT	Ježkodom (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný	ks	3,00	120,00	360,00	-	-	-
21.	mont	- montáž, osadenie	ks	3,00	50,00	-	150,00	-	-
		Hmyzí hotel s vegetačnou strechou							
22.	MAT	Hmyzí hotel s vegetačnou strechou (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný.	ks	1,00	360,00	360,00	-	-	-
23.	mont	- montáž, osadenie	ks	1,00	50,00	-	50,00	-	-
		Informačné tabule:							
24.	MAT	Informačné tabule (pozri Prílohy - navrhované vybavenie), alebo ekvivalentný (1ks hmyzí hotel + 2ks ježkodom)	ks	3,00	50,00	150,00	-	-	-
25.	MAT	Drevený stojan na tabuľu + spodná stavba (materiál kotvenia) (pozri Prílohy - navrhované vybavenie) alebo ekvivalentný.	ks	2,00	100,00	200,00	-	-	-
26.	mont	- montáž, osadenie (1 ks na stene hmyzieho hotela bez stojana + 2 ks v trávniku na stojane pre ježkodom. Jeden ježkodom je bez označenia tabuľou)	ks	3,00	50,00	-	150,00	-	-
						Práca - spolu	3 975,00		
						Materiál - spolu	40 970,00		
5 mobiliár, SO			€ bez DPH:	44 945,00	+ 23% DPH:	10 337,35	€ s DPH:	55 282,35	

ROZPOČET

Stavba: Clementisova
 Súbor: 6 výsadba, arborista, SO 01
 Lokalita: Košice - Dargovských hrdinov, katastrálne územie: Furča a Košická Nová Veľ
 Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Zodpovedný projektant: i
 Zhotoviteľ: DRYADA garden, s.r.o.
 Dátum: 03.10.2025

Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Náklady		Hmotnosť	
						Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práca - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]
		Práca - ostatné							
1.	mont	Vodorovné premiestnenie ornice do 10 000 m	m³	22,48	8,60	-	-	-	-
2.	162 70 1109	+ príplatok za každých 1 000 m	m³	44,96	0,86	-	193,33	1,400	31,472
3.	998 23 1311	Presun hmôt pre sadové úpravy - vnútroštaveniskový	t	11,11	6,90	-	38,67	-	-
4.	998 22 2012	Presun hmôt - vnútroštaveniskový	t	57,61	4,60	-	76,66	-	-
5.	185 85 1111	Dovoz vody pre zálievku rastlín (pri dovoze vody nad vzdialenosť 20 km (tam aj späť) je prirážka 10 % z ceny dovozu vody za každý začatý km jazdy navyše.)	m³	26,14	11,00	-	265,01	-	-
6.		+ príplatok za každých 1 000 m	m³	104,56	1,60	-	287,54	-	-
7.	mont	Ošetrovanie stromu certifikovaným arboristom - odborný orez. + terénny prieskum a vytipovanie stromov najviac potrebných ošetrovanie. Orezané konáre použité na vytvorenie chrobákovísk, ich umiestnenie je zakreslené vo výkrese.	ks	20,00	160,00	-	167,30	-	-
8.	mont	Čistiace práce: naloženie, vodorovné premiestnenie, zloženie a likvidácia na vzdialenosť do 5 km nad 7 m³	m³	10,00	22,00	-	3 200,00	-	-
9.		+ príplatok za každý začatý 1 km	m³	70,00	2,00	-	220,00	-	-
10.		Uloženie a zhodnotenie biologického odpadu	m³	10,00	22,00	-	140,00	-	-
		Práca - Výsadba stromov				-	220,00	-	-
11.	183 10 1221	Hĺbenie jám s 50% výmenou pôdy – do 1,0 m³	ks	11,00	32,00	-	-	-	-
12.	mont	Komparatívny rez, kontrola kvality sadeníc a prípadný opravný rez (HZS 2 - zahrňuje náročnejšie práce odbornejšieho charakteru) (1 strom: 2 pracovníci x cca 15 minút)	hod	2,75	50,00	-	352,00	-	-
13.	184 90 1112	Osadenie kolu dĺžky do 3 m V prípade stromokrov, stromov zavetvených po zem, menších sadeníc: je na zvážení realizátora použitie menšieho množstva kolov	ks	33,00	6,00	-	137,50	-	-
14.	184 10 2116	Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 800 mm	ks	11,00	28,00	-	198,00	-	-
15.	184 91 1111	Uviazanie dreviny ku kolom a vytvorenie zavlazovacej misy*	ks	11,00	12,00	-	308,00	-	-
16.	mont	Montáž chráničky proti koseniu (okrem stromov rozkonarujúcich sa nad zemou)	ks	11,00	5,00	-	132,00	-	-
17.	184 92 1093	Mulčovanie kôrou – do 10 cm, stromy	m²	11,00	1,60	-	55,00	-	-
		Práca - Výsadba krov				-	17,60	-	-
18.	183 10 1212	Hĺbenie jám s 50% výmenou pôdy – do 0,02 m³	ks	832,00	2,00	-	-	-	-
19.	183 10 1213	Hĺbenie jám s 50% VP – do 0,05 m³	ks	4,00	4,00	-	1 664,00	-	-
20.	184 10 2111	Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 200 mm	ks	832,00	2,00	-	16,00	-	-
21.	184 10 2113	Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 400 mm	ks	4,00	4,00	-	1 664,00	-	-
22.	mont	Komparatívny rez, kontrola kvality sadeníc a prípadný opravný rez (HZS 2 - zahrňuje náročnejšie práce odbornejšieho charakteru) (1 strom: 2 pracovníci x cca 15 minút)	hod	42,00	50,00	-	16,00	-	-
23.	184 92 1093	Mulčovanie kôrou – do 10 cm, kry	m²	104,00	1,60	-	2 100,00	-	-
		Práca - Plošná výmena zeminy pre záhony				-	166,40	-	-

Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]
24.	122 20 2202	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty s premiestnením výkopku v priečných prof. na vzdial. do 15 m alebo s naložením na dopravný prostriedok, v hornine (do) 3 nad 100 do 1000 m3 (po zamulčovaní 7cm bude okraj zarovno s okolitým terénom) - odporúčané je plošné doplnenie substrátu 5cm - výmena zeminy - odkope sa 12 cm v mieste výsadby - odkope sa 7 cm pre ochranný pás geotextílie - následne len v mieste výsadby (nie v ochrannom páse bez výsadby) terén prekopeme a doplníme substrát a premiešame - po odkope a doplnení zeminy a zamulčovaní bude mulč zarovno s trávnikom (max 2cm nad trávnikom) alebo max 2cm pod obrubníkom	m³	10,32	6,90	-	71,21	-	-
25.	181 30 1101	Rozprestretie a urovanie ornice s prípadným nutným premiestnením hromád alebo dočasných skládok na miesto spotreby zo vzdialenosti do 30 m pri súvislej vrstve do 500 m², hrúbky vrstvy – do 10 cm (10cm pre dve trvalkové záhony. Krikové záhony nie lebo majú hĺbenie jám s výmenou pôdy. Vinca pod stromami bez výmeny pôdy.	m²	86,00	1,60	-	137,60	-	-
26.	167 10 1101	Nakladanie a prekladanie neuláhnuteho výkopku nakladanie výkopku z hornín 1 až 4 do 100 m3 (zvyšná zemina z hromád alebo dočasných skládok)	m³	10,32	1,00	-	10,32	-	-
27.	mont	Vodorovné premiestnenie ornice do 10 000 m (odvoz)	m³	10,32	8,60	-	88,75	1,400	14,448
28.	-	Priplatok za každých 1 000 m (odvoz)	m³	20,64	0,86	-	17,75	-	-
29.	167 10 1103	(Skladanie) Nakladanie a prekladanie neuláhnuteho výkopku prekladanie výkopku z hornín 1 až 4	m³	10,32	1,00	-	10,32	-	-
Práce - Výsadba trvaliek									
30.	183 20 5111	(Vytýčenie a) založenie záhonu s urovaním, naložením odpadu na dopravný prostriedok, odvoz do 20 km a zloženie – v hornine 1-2	m²	86,00	4,00	-	344,00	-	-
31.	457 97 9112	Zhotovenie vrstvy z geotextílie, do sklonu 1:1 Ochranný pás geotextílie okolo záhonu šírky 30 cm - pre záhony bez obrubníka - bez výsadby - proti zarastaniu trávniku a koseniu - množstvo odhadnuté - závisle od tvaru záhonu a šírky balu geotextílie - v samotnom záhone - mieste výsadby trvaliek geotextíliu nepoužijeme	m²	16,00	2,60	-	41,60	-	-
32.	183 10 1111	Hĺbenie jám bez výmeny pôdy, s prípadným naložením na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením, objemu - do 0,01 m³	ks	651,00	1,00	-	651,00	-	-
33.	183 20 4112	Výsadba trvaliek so zaliatím – v záhonoch	ks	651,00	1,00	-	651,00	-	-
Práce - výsadba cibulovín									
34.	183 10 1111	Hĺbenie jám bez výmeny pôdy, s príp.naložením na dopravným prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením, objemu - do 0,01 m3 - do záhonu. Alebo odklopenie trávniku pre výsadbu hniezda = skupiny po cca 15	ks	2782,00	0,50	-	1 391,00	-	-
35.	183 20 4113	Výsadba cibulovín a hlúz so zaliatím - v záhonoch alebo do trávniku v skupinách do hniezdc	ks	2782,00	0,50	-	1 391,00	-	-
36.	184 92 1093	Mulčovanie kôrou – do 10 cm, záhony trvaliek	m²	102,00	1,60	-	163,20	-	-
Práce - lúčna zmes (namiesto trávniku)									
37.	182 30 3111	Doplnenie ornice na trávnatých plochách s premiestnením do 3 m vodorovne, hrúbky – do 50 mm (dovyrovanie okolitého terénu podľa plochy obnovy lúčnej zmesi) (2cm dovezenou zeminou)	m²	1000,00	1,60	-	1 600,00	-	-
38.	181 30 1111	Rozprestretie a urovanie ornice nad 500 m², hrúbky vrstvy – do 100 mm (10cm zeminou z výkopov)	m2	2000,00	1,60	-	3 200,00	-	-

Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]
		Založenie lúčnej zmesi výševom (prekopanie plochy, plošná úprava terénu pri nerovnostiach, frézovanie, 2x uhrabanie, valcovanie založenie výševov, druhé valcovanie, zálievka bez dovozu vody), Po založení lúčnu zmes nekoste. Pozor, lúčnu zmes kosíme max 2x do roka, ideálne 1x							
39.	182 00 1111	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach ± 10 cm	m ²	2000,00	1,20	-	2 400,00	-	-
40.	183 40 3111	Obrobenie pôdy prekopaním, hĺbky do 10 cm	m ²	2000,00	0,89	-	1 780,00	-	-
41.	183 40 3113	Obrobenie pôdy frézovaním	m ²	2000,00	0,89	-	1 780,00	-	-
42.	183 40 3153	2x cena Obrobenie pôdy hrabaním	m ²	2000,00	0,25	-	500,00	-	-
43.	183 40 3161	2x cena Obrobenie pôdy valcovaním	m ²	2000,00	0,20	-	400,00	-	-
44.	185 80 4312	Zálievka rastlín - nad 20 m ² (0,01m ³ = 10 litrov/m ²)	m ²	2000,00	0,11	-	220,00	-	-
45.	180 40 2111	Založenie trávniku alebo lúčnej zmesi výševom, zaliatím (bez dovozu vody), naložením, odvozom odpadu do 20 km a zloženie – v hornine 1-2. NEKOSTE	m ²	2000,00	0,35	-	700,00	-	-
							Práce - spolu:	29 183,76	45,920
		Rastlinný materiál							
		stromy spolu: 11 ks							
		minimálna veľkosť: (z toho stromy s korunou na kmienku, bez geotextilie: 11 ks)							
46.	14-20 cm	Acer campestre	ks	2 ks	289,00	578,00	-	0,150	0,300
47.	14-20 cm	Corylus colurna	ks	2 ks	289,00	578,00	-	0,150	0,300
48.	14-20 cm	Crataegus laevigata / Crataegus x lavalleyi	ks	1 ks	289,00	289,00	-	0,150	0,150
49.	14-20 cm	Crataegus monogyna / Crataegus x lavalleyi	ks	1 ks	289,00	289,00	-	0,150	0,150
50.	14-20 cm	Fraxinus ornus	ks	3 ks	289,00	867,00	-	0,150	0,450
51.	14-20 cm	Mespilus germanica / Prunus padus	ks	1 ks	289,00	289,00	-	0,150	0,150
52.	14-20 cm	Paulownia tomentosa / Koelreuteria	ks	1 ks	289,00	289,00	-	0,150	0,150
		kry spolu: 836 ks							
		(z toho stromokry - ideálne na kmienku: 4 ks)							
53.	10-18 / 200 cm	Amelanchier lamarckii / Magnolia stellata	ks	3 ks	369,00	1 107,00	-	0,150	0,450
54.	10-18 / 200 cm	Magnolia grandiflora	ks	1 ks	369,00	369,00	-	0,150	0,150
		(z toho kry nepopínavé: 528 ks)							
55.	30-60 cm	Abelia grandiflora Radiance	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
56.	40-150 cm	Buddleja davidii Royal Red	ks	5 ks	4,60	23,00	-	0,001	0,005
57.	40-150 cm	Chaenomeles japonica	ks	54 ks	4,60	248,40	-	0,001	0,054
58.	40-150 cm	Cornus mas (aj bez kmienka) / Caragana (nie previslá)	ks	3 ks	4,60	13,80	-	0,001	0,003
59.	40-150 cm	Cornus sanguinea / C. alba	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
60.	40-150 cm	Corylus avellana	ks	9 ks	4,60	41,40	-	0,001	0,009
61.	30-60 cm	Cotoneaster dammeri	ks	62 ks	4,60	285,20	-	0,001	0,062
62.	30-60 cm	Deutzia crenata Nikko	ks	17 ks	4,60	78,20	-	0,001	0,017
63.	40-150 cm	Forsythia intermedia	ks	11 ks	4,60	50,60	-	0,001	0,011
64.	40-150 cm	Hibiscus syriacus	ks	9 ks	4,60	41,40	-	0,001	0,009
65.	30-60 cm	Hydrangea paniculata Grandiflora	ks	15 ks	8,90	133,50	-	0,001	0,015
66.	30-60 cm	Hypericum calycinum / H. Hidcote	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
67.	40-150 cm	Ligustrum ovalifolium	ks	40 ks	4,60	184,00	-	0,001	0,040
68.	40-150 cm	Ligustrum vulgare / Ligustrum ovalifolium	ks	9 ks	4,60	41,40	-	0,001	0,009
69.	40-150 cm	Philadelphus coronarius Aureus	ks	9 ks	4,60	41,40	-	0,001	0,009
70.	40-150 cm	Physocarpus opulifolius	ks	21 ks	4,60	96,60	-	0,001	0,021
71.	40-150 cm	Prunus spinosa	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
72.	40-150 cm	Pyracantha coccinea	ks	18 ks	4,60	82,80	-	0,001	0,018
73.	30-60 cm	Sambucus nigra (zelený list)	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012

Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]
74.	30-60 cm	Spiraea japonica Goldflame	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
75.	30-60 cm	Spiraea japonica Little Princess	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
76.	60-150 cm	Syringa vulgaris	ks	20 ks	4,60	92,00	-	0,001	0,020
77.	60-150 cm	Taxus baccata	ks	71 ks	9,90	702,90	-	0,001	0,071
78.	40-150 cm	Viburnum lantana	ks	9 ks	4,60	41,40	-	0,001	0,009
79.	40-150 cm	Viburnum opulus (nie sterilný s guľatým kvetom: Roseum)	ks	21 ks	4,60	96,60	-	0,001	0,021
80.	60-150 cm	Viburnum pragense / Viburnum rhytidophyllum	ks	17 ks	4,60	78,20	-	0,001	0,017
81.	40-150 cm	Weigela florida Alexandra	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
82.	40-150 cm	Weigela florida Minuet	ks	12 ks	4,60	55,20	-	0,001	0,012
		(z toho kry popínavé: 304 ks)							
83.	20-60 cm	Hedera helix Gold Heart	ks	175 ks	3,90	682,50	-	0,001	0,175
84.	40-80 cm	Lonicera henryi / L. acuminata, L. heckrotii, L. periclymenum, L. japonica	ks	69 ks	3,90	269,10	-	0,001	0,069
85.	40-80 cm	Parthenocissus tricuspidata	ks	60 ks	11,00	660,00	-	0,001	0,060
		trvalky spolu: 651 ks							
86.	minimálna veľkosť kontajnera K9 (9x9cm)	Actaea = Cimicifuga Black Negligee	ks	30 ks	4,20	126,00	-	0,001	0,015
87.	minimálne K9	Anemone hupehensis	ks	30 ks	4,20	126,00	-	0,001	0,015
88.	minimálne K9	Aruncus dioicus	ks	26 ks	4,20	109,20	-	0,001	0,013
89.	minimálne K9	Bergenia	ks	26 ks	4,20	109,20	-	0,001	0,013
90.	minimálne K9	Echinacea purpurea Magnus	ks	114 ks	4,20	478,80	-	0,001	0,057
91.	minimálne K9	Geranium Azure Rush	ks	92 ks	4,20	386,40	-	0,001	0,046
92.	minimálne K9	Hakonechloa Aureola / Chasmanthium, Stipa arundinacea	ks	17 ks	4,20	71,40	-	0,001	0,009
93.	minimálne K9	Liriope	ks	30 ks	4,20	126,00	-	0,001	0,015
94.	minimálne K9	Miscanthus	ks	18 ks	4,60	82,80	-	0,001	0,009
95.	minimálne K9	Pennisetum Hameln	ks	24 ks	4,20	100,80	-	0,001	0,012
96.	minimálne K9	Rudbeckia fulgida Goldsturm / Rudbeckia triloba	ks	24 ks	4,20	100,80	-	0,001	0,012
97.	minimálne K9	Sanguisorba officinalis / Scabiosa Mars Midget	ks	46 ks	4,20	193,20	-	0,001	0,023
98.	minimálne K9	Vinca minor Atropurpurea / Asarum europaeum	ks	174 ks	4,20	730,80	-	0,001	0,087
		cibuľoviny spolu: 2782 ks							
99.	bal	Allium Mercurius	ks	300 ks	0,50	150,00	-	0,001	0,150
100.	bal	Crocasmia Carmine Brilliant	ks	136 ks	0,50	68,00	-	0,001	0,068
101.	bal	Lilium Brasilia	ks	46 ks	0,50	23,00	-	0,001	0,023
102.	bal	zmies splanujúcich cibuľovín - Verver Natura Evolution / Ranja / Pia (prípadne Paessagio / Pilaris / Prestige), alebo ekvivalentný (kosba až po zatiahnutí - úplnom zhnednutí listov (uvedte cenu za 1 cibuľu lebo veľkosti balov sú rozne	ks	2300 ks	0,35	805,00	-	0,001	1,150
						12 923,60			
									3,408

Poradie položky	Číslo položky cenníka	Skrátený popis	MJ	Množstvo	JC [€ bez DPH]	Materiál - Dodávka [€ bez DPH]	Práce - montáž [€ bez DPH]	Jednotková hmotnosť [t]	Celková hmotnosť [t]
<i>Ostatný materiál</i>									
103.	MAT	Zemina - kompostovaný substrát - pre plošnú výmenu zeminy a pre doplnenie zeminy v okolí obnovy trávnik	t	26,04	28,00	729,12	-	1,000	26,040
104.	MAT	Zemina - kompostovaný substrát - pre hĺbenie jám s výmenou pôdy (200l strom, 2l ker)	t	5,43	28,00	152,04	-	1,000	5,430
105.	MAT	Voda	m³	26,14	11,00	287,54	-	1,000	26,140
106.	MAT	Geotextília čierna (netkaná, filtračná - priepustná) pre kôru zamulčované plochy (geotextíliu ukladáme tak, aby bol mulčovací materiál zároveň s terénom / obrubníkmi. Štandardne 7 cm pod okolitým terénom.)	m²	19,00	1,00	19,00	-	0,000	0,002
107.	MAT	(množstvo orientačné - veľmi závislé od šírky pásu)							
108.	MAT	Drôt (upevnenie geotextílie), Ø3,1mm	kg	1,00	6,90	6,90	-	0,001	0,001
109.	MAT	Mulčovací štiepka prírodná hrubá - prípadne aj z konárikov s kôrou (7 cm výška)	m³	15,20	99,00	1 504,80	-	0,400	6,080
110.	MAT	Jutový pás (rolka šírky 1,22m; 50m bal)	m	0,60	10,00	6,00	-	0,000	0,000
111.	MAT	(ochrana kmeňa v mieste úväzu kotvenia - dotyku kmeňa a popruhu - 10 cm pás)							
112.	MAT	Popruh - kotviaci pás pre uviazanie stromov na kotvenie, šírka min. 30 mm	m	39,00	0,60	23,40	-	0,001	0,020
113.	MAT	Kôl - polkruhový profil, 250 x min.5 cm: 3 ks na strom s kmienkom; každý rozpílime na 3 kusy pre vytvorenie troch vodorovných ohrádok + spojovací materiál (skrútky)	ks	33,00	6,00	198,00	-	0,001	0,033
114.	MAT	Koly 3m x 5 cm s hrotom: 3ks na strom s ohrádkou, alebo len 2ks na stromy bez ohrádky - strom zavetvené po zem a stromokry rozkonárujúce sa nad zemou	ks	33,00	6,00	198,00	-	0,004	0,116
115.	MAT	(V prípade menších sadeníc je na zvážení realizátora použitie menšieho množstva kolov.)							
116.	MAT	Ochranná chránička proti koseniu na stromy s korunou na kmienku, alebo vhodný ekvivalent. Zviazaná drôtom do valca väčšieho ako kmeň, voľne položeného na zemi. Inštalujeme ako ochranu kmeňa proti koseniu a spáleniu močom psov - teda s dostatočným odstupom od kmeňa - medzer medzi kmeňom a chráničkou je po celom obvode aspoň 5 cm	ks	11,00	3,00	33,00	-	0,000	0,001
117.	MAT	Sada pre popínavky: bambusová tyč 150cm;	sada	304,00	6,00	1 824,00	-	0,000	0,030
118.	MAT	konopný špagát (na priviazanie popínavky k bambusu), alebo vhodný ekvivalent							
119.	MAT	osivá							
120.	MAT	Nepochoďná nízka trávnoobilinná zmes na suche plochy							
121.	MAT	Papilio : 10g/m2 alebo RSM 7.2.2. alebo prípadne zmesi pochoďzne	kg	30,00	6,90	207,00	-	0,001	0,030
122.	MAT	RSM2.4- 15g/m2 alebo RSM 5.1- 25g/m2 alebo Pangejt-10g/m2							
123.	MAT	nározpôčtované 15g/m2 (bal 1 kg je na max 100 m2 pre 10g/m2)							
6 výsadba, arborista, SO 01 - spolu:						5 188,80			63,893
					€ bez DPH: 47 296,16	+ 23% DPH: 10 878,12	€ s DPH: 58 174,28		

Návrh nezahŕňa lišty na oddelenie mulčovaných plôch krikových záhonov a uvažuje s postupným zarastaním trávnik po okrajoch. Geotextília je len pre okraje trvalkových záhonov.

Zoznam subdodávateľov

Predmet zákazky: „Revitalizácia verejného priestranstva Bašťovanského a Clementisova, Košice“ - časť 2: Clementisova

P. č.	Subdodávateľ (obchodné meno, adresa sídla)	IČO subdodávateľa	Osoba oprávnená konat' za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia)	Predmet subdodávok (časť, prípadne položka)	Podiel zákazky v % z celkového objemu
1					
2					
3					
4					
6					
7					

V Oravskom Veselom, dňa 25. 11. 2025


Zuzana Šimurdová, konateľ

ČESTNÉ VYHLÁSENIE
o subdodávateľoch

Uchádzač

Obchodné meno: DRYADA garden, s.r.o.
Sídlo: Oravské Veselé č.d.379, 029 62 Oravské Veselé
IČO: 46475869

Predmet zákazky: „Revitalizácia verejného priestranstva Bašťovanského a Clementisova, Košice“
Časť 2: Clementisova

Týmto vyhlasujeme, že v rámci vyššie definovaného verejného obstarávania nemáme v úmysle zadať zákazku žiadnym subdodávateľom a celé plnenie zabezpečíme sami. Tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny subdodávateľa za predpokladu splnenia pravidiel zmeny subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v Zmluve o dielo.

V Oravskom Veselom, dňa 25.11.2025

Zuzana Šimurdová
konateľ

