

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2025001840

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany**Objednávateľ:****Mesto Košice**

so sídlom: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

IBAN: SK1056000000000442483062

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:**KAMA s.r.o.**

so sídlom: Sokolovská 23, 040 11 Košice

štatutárny orgán: Martin Krajňák, konateľ

IČO: 47445386

DIČ: 2024003971

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK52 0900 0000 0051 6458 5781

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 34916/V

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

I. Preambula

1. Dňa 09.07.2025 bola medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom uzavretá Zmluva o dielo č. 2025001840 (ďalej v texte aj ako „Zmluva o dielo“) v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Odstránenie havarijného stavu ležatej kanalizácie – ZŠ Tomášikova 31“.
2. Zmluvne strany pristúpili k uzavretiu tohto Dodatku nakoľko v priebehu trvania zmluvného vzťahu sa vyskytli nepredvídateľné okolnosti vyžadujúce si zmeny technického riešenia diela a z toho vyplývajúcej potreby vykonania doplňujúcich naviac prác, nepredvídateľných v čase uzatvorenia Zmluvy o dielo.
3. Potreba naviac prác vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ v čase uzatvorenia zmluvy nemohol predvídať, pričom Dodatkom č. 1 sa nemení charakter Zmluvy o dielo. Práce naviac súvisia so statickou poruchou, ktorá bola odhalená po zrealizovaní výkopových prác a jej závažnosť bola v rozsahu možného kolapsu konštrukcie objektu základnej školy. Po zistení predmetnej poruchy bol k stavbu privolaný statik, ktorý s okamžitou platnosťou zakázal vstup do danej časti objektu a nariadil opatrenia súvisiace so stabilizáciou zistenej poruchy. Za účelom sanácie vzniknutého stavu boli statikom nariadené nasledujúce naviac stavebné práce nevyhnutné na sanáciu statickej poruchy v zmysle stavebno-technologického posudku, a to najmä:

- vystuženie stavebnej jamy,
 - realizácia dočasného prestrešenia,
 - prekládka vodovodnej prípojky,
 - realizácia sondáže,
 - geometrické zameranie prasklín a ich zakreslenie,
 - geologický prieskum s vyhotovením profilu zemnej skladby, na základe čoho sa vyhotovil stavebno-technologický posudok na sanáciu.
4. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa Zmluvné strany dohodli a uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2025001840, v súlade s čl. XIV ods. 4 Zmluvy o dielo, v spojení s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, v nasledovnom znení.

II. Predmet dodatku

1. V čl. VI. Cena diela sa odsek 1 mení a znie nasledovne:
 „Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena diela je dojednaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to v nasledovnej výške:
 Cena diela bez DPH: 141 690,80 eur (slovom: stoštyridsaťjedentisíc šesťstodeväťdesiat eur a osemdesiat centov),
 DPH 23 %: 35 588,88 eur (slovom: tridsaťpäťtisíc päťstoosemdesiatosem eur a osemdesiatosem centov),
 Cena diela vrátane DPH: 174 279,68 eur (slovom: stosedemdesiatštyritisíc dvestosedemdesiatdeväť eur a šesťdesiatosem centov).
 Zhotoviteľ je platca DPH.
 Cena na dohodnutý rozsah stavby je stanovená ako pevná a konečná.
2. V čl. V ods. 1 písm. b) sa zmluvné strany dohodli na novom termíne na dokončenia diela vrátane jeho odovzdania Objednávateľovi – do 19.12.2025.
3. Zmluvné strany sa dohodli na doplnení Prílohy č. 1 (Ocenený výkaz výmer – rozpočet diela) o práce navyše, ktoré sú prílohou tohto Dodatku č. 1.

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s povahou originálu, z ktorých Objednávateľ obdrží tri /3/ vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží jedno /1/ vyhotovenie.
4. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
5. Prílohy:
 - Ocenený výkaz výmer (práce navyše)
 - Zmenový list stavby

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za Objednávateľ:

Za Zhotoviteľa:

.....
 Ing. Jaroslav Polaček, DPA
 primátor mesta Košice

.....
 Martin Krajňák
 konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2025/19
Stavba: Sanácia statickej poruchy - ZŠ Tomášikova 31

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 3. 11. 2025

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			47 005,26
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	47 005,26	10 811,21
Cena s DPH v EUR			57 816,47

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:2025/19

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum:

Projektant:

Spracovateľ:

3. 11. 2025

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		47 005,26	57 816,47
2025/19	Sanácia statickej poruchy - ZŠ Tomášikova 31	47 005,26	57 816,47

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Sanácia statickej poruchy - ZŠ Tomášikova 31

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum: 3. 11. 2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

47 005,26

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	47 005,26	23,00%	10 811,21

Cena s DPH

v EUR

57 816,47

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: **Sanácia statickej poruchy - ZŠ Tomášikova 31**

Miesto:

Dátum: 3. 11. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		47 005,26
HSV - Práce a dodávky HSV		35 710,43
1 - Zemné práce		6 856,52
2 - Zakladanie		24 183,73
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie		528,27
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		266,53
8 - Rúrové vedenie		265,24
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		1 546,17
99 - Presun hmôt HSV		2 063,97
PSV - Práce a dodávky PSV		4 533,77
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti		218,39
762 - Konštrukcie tesárske		3 923,86
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé		391,52
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách		6 761,06

ROZPOČET

Stavba: Sanácia statickej poruchy - ZŠ Tomášikova 31

Miesto: Dátum: 3. 11. 2025
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 47 005,26

D HSV Práce a dodávky HSV 35 710,43

D 1 Zemné práce 6 856,52

2	K	130001101.P	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu - pre všetky triedy	m3	29,520	24,51	723,54
1	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	29,520	55,40	1 635,41
6	K	151101211.S	Odstránenie paženia stien príložné hĺbky do 4 m	m2	18,081	1,58	28,57
7	K	151101301.P	Rozopretie zapažených stien hĺbky do 4 m	m3	49,820	2,53	126,04
8	K	151101311.P	Odstránenie rozopretia stien hĺbky do 4 m	m3	49,820	0,63	31,39
5	K	151101901.S	Paženie stien bez rozopretia alebo vzopretia s ponechaním pažín, príložné hĺbky do 4 m	m2	18,081	55,95	1 011,63
9	K	161101501.S	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	29,520	52,97	1 563,67
10	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	87,486	1,89	165,35
11	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	16,320	4,57	74,58
12	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	114,240	0,46	52,55
13	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	49,820	9,14	455,35
14	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	16,320	0,77	12,57
16	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	29,376	25,05	735,87
15	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	2,000	120,00	240,00

D 2 Zakladanie 24 183,73

17	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	7,193	0,24	1,73
33	K	262308113.P	Montáž a dodávka injektáže základov živcou vrátane vŕtania, komponentov (1vrt - vrátane materiálu a dopravy 1100 eur)	kpl	10,000	1 100,00	11 000,00
18	K	271541031.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkodrvy fr. 0 - 63 mm	m3	1,200	66,86	80,23
19	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	1,439	128,24	184,54
20	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	3,108	20,55	63,87
21	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	3,108	6,53	20,30
22	K	274321411.P	Betón základových prepojovacieho trámu, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	0,945	128,24	121,19
23	K	274351215.P	Debnenie stien základového prepojovacieho trámu, zhotovenie-dielce	m2	4,320	20,77	89,73
24	K	274351216.P	Debnenie stien základového prepojovacieho trámu, odstránenie-dielce	m2	4,320	9,29	40,13
25	K	279321411.S	Betón základových múrov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	13,934	128,24	1 786,90
26	K	279351101.S	Debnenie základových múrov jednostranné zhotovenie-dielce	m2	28,161	20,88	588,00
27	K	279351102.S	Debnenie základových múrov jednostranné odstránenie-dielce	m2	28,161	7,38	207,83
28	K	279361821.P	Výstuž základových dosiek, stien a prepojovacích trámoch z ocele B500 (10505)	t	0,932	1 817,11	1 693,55
32	K	289471111.P	Montáž a dodávka injektáže trhlín v základe a v stenách vrátane komponentov, stabilizovania trhlín drevenými klinmi	súb.	1,000	291,46	291,46
31	K	289901311.S	Výčistenie trhlín alebo dutín do 100mm hĺbky do 500 mm	m	17,000	470,45	7 997,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	7,535	0,88	6,63
30	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	7,686	1,30	9,99
D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie							528,27
34	K	311272053.P	Montáž a dodávka výplnenia otvoru debniacimi tvárniciami s betónovou výstužou C 25/30 a výstužou vrátane vyspravenia škár reprofilačnou maltou napr. Sika Monotop 2002 a osadenia plastových chráničiek	súb.	1,000	528,27	528,27
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							266,53
35	K	216904112.P	Očistenie plôch tlakovou vodou stien akéhokoľvek muriva	m2	18,081	6,43	116,26
36	K	622460114.P	Príprava vonkajšieho podkladu stien prechodným mostíkom	m2	24,098	3,83	92,30
37	K	632451662.P	Sanácia betónovej konštrukcie hrubou reprofilačnou maltou na betón napr. Sika MonoTop 2002, hr. 50 mm	m2	1,400	41,41	57,97
D 8 Rúrové vedenie							265,24
38	K	871171400.R	Prekládka vodovodného potrubia z PE 100 SDR11/PN16 DN 32 vrátane tvaroviek	m	5,000	9,93	49,65
39	K	871241408.R	Prekládka vodovodného potrubia z PE 100 SDR11/PN16 zvarané natupo D 75x6,8 mm vrátane elektrotvaroviek a tlakovej skúšky	m	5,000	22,95	114,75
40	K	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvového DN 150	m	5,000	1,03	5,15
41	M	286110009900.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 160x4,7 mm , dl. 5 m, SN8 -	ks	1,000	49,95	49,95
42	K	877326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 150	ks	2,000	5,15	10,30
43	M	286510004400.S	Koleno PVC-U, DN 160x15°, 30°, 45° pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	2,000	4,17	8,34
44	K	877326028.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 150	ks	2,000	5,15	10,30
45	M	286510017000.S	Odbočka 87° PVC, DN 160/110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	2,000	8,40	16,80
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 546,17
46	K	931994142.P	Tmelenie škár betónových konštrukcií polyuretanovým tmelom do pl. 4,0 cm2	m	11,220	13,73	154,05
47	K	959941142.P	Chemická kotva s betónárskou výstužou priemer. 20 mm tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru M20/300 mm	ks	70,000	18,94	1 325,80
48	K	959941142.P1	Chemická kotva s betónárskou výstužou priemer. 16 mm tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru M16/300 mm	ks	4,000	16,58	66,32
D 99 Presun hmôt HSV							2 063,97
49	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	44,530	46,35	2 063,97
D PSV Práce a dodávky PSV							4 533,77
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							218,39
50	K	711212051.P	Rýchlotvrdnúca silikátová hydroizolácia napr. Schomburg RB400	m2	6,878	30,79	211,77
51	K	998711103.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	t	0,158	41,91	6,62
D 762 Konštrukcie tesárske							3 923,86
52	M	605420000300.S	Rezivo stavebné zo smreku - hranoly hranené	m3	1,727	409,08	706,48
53	K	762331811.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60° , prierezovej plochy do 120 cm2, -0,00800 t	m	109,000	2,23	243,07
54	K	762333110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy do 120 cm2	m	109,000	7,57	825,13
55	K	762341811.S	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° z dosiek hrubých, hobľovaných, OSB -0,01600 t	m2	65,000	1,89	122,85
56	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr. - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	1,727	33,62	58,06
57	K	762421314.S	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na pero a drážku hr. dosky 22 mm	m2	65,000	21,56	1 401,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	949942101.S	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	5,000	83,16	415,80
59	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	33,570	4,50	151,07

D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé 391,52

60	K	765901321.S	Strešná fólia paronepriepustná, na plné debnenie (1,15 koef)	m2	74,750	4,96	370,76
61	K	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	3,708	5,60	20,76

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 6 761,06

62	K	000200011.S	Prieskumné práce - geologický prieskum inžiniersko-geologický vrátane laboratórných skúšok podľa požiadaviek	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
63	K	000300021.S	Geodetické práce - podrobné zameranie a zakreslenie trhlín	kpl	1,000	303,46	303,46
64	K	001200001.S	Monitoring - pravidelná kontrola stability objektu vrátane dopravy	hod	45,000	18,22	819,90
65	K	001300031.S	Kompletačná a koordinačná činnosť - koordinačná činnosť, asistencia počas odborných obhliadok, prieskumov, posudkov vrátane dopravy	hod	35,000	18,22	637,70

ZMENOVÝ LIST STAVBY

Názov stavby: Odstránenie havarijného stavu ležatej kanalizácie – ZŠ Tomášikova 31

ZMENOVÝ LIST č.: 1		k ZOD č. 2025001840	
Zhotoviteľ: KAMA s.r.o Sokolovská 23, 040 11 Košice IČO: 47445386 DIČ: 2024003971		Objednávateľ: Mesto Košice Trieda SNP 48/A 040 11 Košice IČO: 00691135 DIČ: 2021186904	
Stavebný objekt: Sanácia statickej poruchy - ZŠ Tomášikova 31			
1. Objednávka zmeny			
1.1 zmena predmetu plnenia diela: Zmenu vyvolalo odhalenie statickej poruchy objektu. Dôvod zmeny: závažnosť poruchy v rozsahu možného kolapsu konštrukcie objektu Technický popis zmeny: .Po zistení predmetnej poruchy bol k stavbu privolaný statik, ktorý s okamžitou platnosťou zakázal vstup do danej časti objektu a nariadil opatrenia súvisiace so stabilizáciou zistenej poruchy. Následne určil kroky na sanáciu vzniknutého stavu, t. j. vystuženie stavebnej jamy, realizáciu dočasného prestrešenia, rozsah sondáže, geometrické zameranie prasklín, geologický prieskum s vyhotovením profilu zemnej skladby, na základe čoho vyhotovil stavebno-technologický posudok na sanáciu statickej poruchy. Predmetom prác navyiac sú stavebné práce nevyhnutné na sanáciu statickej poruchy v zmysle stavebno-technologického posudku. Špecifikácia prác a dodávok, ktoré súvisia so zmenou: v rozsahu výkazu výmer - cenová ponuka zhotoviteľa			
1.2 zmena ceny diela:			
Uvedená zmena bude mať vplyv na zmenu celkovej ceny za dielo:			
Zmluvná cena diela:		94 685,54 € bez DPH 21 777,67 € (DPH 23 %) 116 463,21 € s DPH	
prípočet ceny diela za zmenový list:		47 005,26 € bez DPH 10 811,21 € (DPH 23 %) 57 816,47 € s DPH	
Zmluvná cena diela vrátane tohto zmenového listu :		141 690,80 € bez DPH 35 588,88 € (DPH 23 %) 174 279,68 € s DPH	
1.3 zmena termínu realizácie diela:			
Ovplyvnenie termínu realizácie diela na základe zmeny podľa bodu 1.1 Vzhľadom na vzniknutú situáciu je uvedené považované za prekážku na strane objednávateľa a nebolo v zmysle čl. V ods. 6. ZoD č. 2025001840 možné pokračovať v realizácii prác. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s realizáciou diela. Nový termín ukončenia diela: 19.12.2025			
1.4 iné:			
1.5 potvrdenie objednávky zmeny			
za zhotoviteľa: KAMA s.r.o.		za objednávateľa: Mesto Košice	
dátum:		dátum:	
meno, priezvisko:		meno, priezvisko:	
pečiatka a podpis:		pečiatka a podpis:	