

Dohoda o skončení zmluvy o nájme č. 2015000604
uzavretá v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK46 5600 0000 0004 4248 5033
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mgr. Jaroslava Benešová**
miesto podnikania: Kurská 885/21, 040 22 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK47 5600 0000 0070 1508 9003
IČO: 47852119
zapísaná v živnostenskom registri OÚ Košice č. 820-77801
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

1. Prenajímateľ uzavrel s nájomcom dňa 02.03.2015 zmluvu o nájme č. 2015000604, predmetom ktorej bol nájom nebytových priestorov v objekte zrušenej MŠ na Jegorovovom nám. 5 v Košiciach, za účelom prevádzkovania detských jasí (ďalej len „zmluva o nájme“).
2. Zmluvné strany sa na základe žiadosti nájomcu a v zmysle čl. VII zmluvy o nájme dohodli, že ich zmluvný vzťah založený zmluvou o nájme zaniká ku dňu 30.11.2025.
3. Nájomca je povinný odovzdať prenájomcu predmet nájmu najneskôr ku dňu zániku zmluvy o nájme v stave spôsobilom na užívanie s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie vecí. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu od nájomcu prevziať a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu účinnosti tejto dohody si voči sebe vysporiadajú všetky nároky vyplývajúce zo zmluvy o nájme.

II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom prenájomca obdrží dve /2/ vyhotovenia a nájomca obdrží jedno /1/ vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, uzavreli ju na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez akýchkoľvek omylov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za prenájomcu:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Mgr. Jaroslava Benešová