

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
Ing. Jaroslavom Polačekom, DPA
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.

zastúpený konateľom
Ing. Petrom Miklovičom
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44518684
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

Čl. I.

Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. :

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	fa č. 512501242 (prenos DPH)	8 021,00	náklady za práce spojené so správou obecných bytov za obdobie 09/2025	28.10.2025	8 021,00	0,00
2.	fa č. 512501247 (prenos DPH)	22 941,83	práce a služby vykonávané v spravovaných obec. bytoch za 09/2025	29.10.2025	22 941,83	0,00
3.	fa č. 512501238	433,68	správčovský poplatok za 09/2025 - Zborovská 1, 7	28.10.2025	433,68	0,00
4.	fa č. 512501239	4 425,57	príspevok do FPÚaOD za 09/2025 - Zborovská 1,7	28.10.2025	4 425,57	0,00
5.	fa č. 512501246	2 251,77	práce a služby vykonávané v spravovaných obec. bytoch za 09/2025	29.10.2025	2 251,77	0,00
6.	fa č. 512501241	12 278,42	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 09/2025	28.10.2025	12 278,42	0,00
7.	fa č. 512501205	2 625,80	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 09/2025	25.10.2025	2 625,80	0,00
8.	fa č. 512501240	1 751,00	súdne poplatky a poplatky v exekučnom konaní za obdobie 07-09/2025	28.10.2025	1 751,00	0,00
SPOLU		54 729,07			54 729,07	0,00

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. II.

Pohľadávky na strane Mesta Košice:

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	čl. III. bod 5) Dodatku č. 6*)	-1 120,46	dodatočne prijaté nájomné za rok 2009	x	2 415,41	0,00
		-621,61	dodatočne prijaté nájomné za rok 2010			
		1 037,54	dodatočne prijaté nájomné za rok 2011			
		459,58	dodatočne prijaté nájomné za rok 2012			
		36,95	dodatočne prijaté nájomné za rok 2013			
		151,62	dodatočne prijaté nájomné za rok 2014			
		195,35	dodatočne prijaté nájomné za rok 2015			
		137,89	dodatočne prijaté nájomné za rok 2016			
		-73,44	dodatočne prijaté nájomné za rok 2017			
		263,85	dodatočne prijaté nájomné za rok 2018			
		11,47	dodatočne prijaté nájomné za rok 2019			
		5,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2020			
		22,93	dodatočne prijaté nájomné za rok 2021			
		23,21	dodatočne prijaté nájomné za rok 2022			
		1 818,83	dodatočne prijaté nájomné za rok 2023			
		66,70	dodatočne prijaté nájomné za rok 2024			
		2 415,41	spolu dodatočne prijaté nájomné			
2.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	24 930,27	Nájomné za 08/2025 - zostatok	20.9.2025	24 930,27	0,00
	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	89 554,00	Nájomné za 09/2025 znížené o splátky úveru:	20.10.2025	27 383,39	41 157,67
		2 420,00	dodatočne prijaté nájomné 01-08/2025			
	čl. III. bod 6) Dodatku č. 7*)	-3 550,85	splátky úveru - Čechovova 28 -33			
		-5 493,99	splátky úveru - Južná tr. 23,25,27			
		-3 245,46	splátky úveru - Vojvodská 2,4			
		-2 967,97	splátky úveru - Šoltésová 11,13			
	čl. III. bod 6a) Dodatku č. 8*)	-8 174,67	splátky úveru - Sládkovičova 3			
spolu		68 541,06				
S P O L U		95 886,74			54 729,07	41 157,67

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 15.10.2025 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 54 729,07 € slovom: päťdesiatštyritisíc sedemstodvadsaťdeväť 07/100 €.
2. Zostatok pohľadávky Mesta Košice vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 41 157,67 €.

Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach,

.....
Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

.....
Ing. Peter Miklovič
konateľ BPMK, s. r. o.