

Dodatok č. 1
k ZMLUVE O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA č. 2025001949
zo dňa 14.07.2025

uzatvorenej v zmysle § 151p Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

1. Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Košice

Štatutárny orgán : Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor
sídlo: : Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: : 00 691 135
bankové spojenie: : Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: : SK72 5600 0000 0004 4248 2043
(ďalej len ako "oprávnený z vecného bremena" v príslušnom tvare)

2. Povinní z vecného bremena:

MUDr. Kubíková Jarmila

dátum narodenia :
rodné číslo :
bytom : Krompašská 1612/77, 040 11 Košice

a

Ing. Kubík Michal

dátum narodenia :
rodné číslo :
bytom : Krompašská 1612/77, 040 11 Košice
(ďalej len ako "povinní z vecného bremena" v príslušnom tvare)

I. PREDMET DODATKU

Predmetom tohto dodatku č. 1 k ZMLUVE O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA č. 2025001949 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami Mestom Košice a MUDr. Kubíkovou Jarmilou a Ing. Kubíkom Michalom dňa 14.07.2025, je doplnenie údajov zmluvnej strany 2. „povinní z vecného bremena“ a označenie oprávnenej nehnuteľnosti v zmysle § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona z dôvodu prerušenia katastrálneho konania o návrhu na vklad iného práva - zrušenia vecného bremena.

Nové znenie Čl. I. „Zmluvné strany“ bod 2. tejto zmluvy je nasledovné:

2. Povinní z vecného bremena:

MUDr. Kubíková Jarmila

dátum narodenia :
rodné číslo :

bytom : Krompašská 1612/77, 040 11 Košice

a

Ing. Kubík Michal

dátum narodenia

rodné číslo

bytom

: Krompašská 1612/77, 040 11 Košice

(ďalej len ako "povinní z vecného bremena" v príslušnom tvare)

Nové znenie Čl. II. bod 1 a 2 sú nasledovné:

1. Povinní z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nasledovných nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 726, okres: Košice II, obec: Košice- Pereš, kat. územie: Pereš, a to:

- pozemku - parc. registra C KN č. 211/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 566 m²,
 - pozemku - parc. registra C KN č. 211/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m²,
 - stavby, súpisné č. 1612, rodinný dom na pozemku parc. registra C KN č. 211/3
- a to v podiele 1/1 k celku.

2. Oprávnenému z vecného bremena prináleží právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve prechodu cez parc. č. 211/2 k oprávnenej nehnuteľnosti - pozemku parc. registra C KN č. 211/1 zapísanej na liste vlastníctva č. 849, okres: Košice II, obec: Košice- Pereš, kat. územie: Pereš ako záhrada o výmere 1 055 m², ktorej vlastníkom je oprávnený z vecného bremena v podiele 1/1 k celku.. Predmetné vecné bremeno bolo zapísané v roku 1989 v časti C: Ťarchy LV. č. 726 s poznámkou „Právo prechodu cez parc. č. 211/2 k parc. č. 211/1 do doby zriadenia prístup. komunikácie.-13/89“.

Ostatné ustanovenia ZMLUVY O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA č. 2025001949 zo dňa 14.07.2025 týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane oprávnený z vecného bremena jeden rovnopis povinný z vecného bremena a dva rovnopisy budú priložené k návrhu na vklad zrušenia vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou ZMLUVY O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA č. 2025001949 zo dňa 14.07.2025.

Oprávnený z vecného bremena:

Povinní z vecného bremena:

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

.....
Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

.....
MUDr. Kubíková Jarmila

.....
Ing. Kubík Michal