

Dodatok č.1
k zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene
a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2023002420
 (podľa § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA – primátor
 Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
 IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
 IČO: 00 691 135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „budúci povinný“)

2. H O P E spol. s r. o.

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Vaník – konateľ
 Sídlo: Hlavná 11, 040 01 Košice
 Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
 IBAN: SK42 1111 0000 0011 3553 8005
 IČO: 31 706 002
 DIČ: 2020960183
 IČ DPH: SK2020960183

(ďalej len „pôvodný budúci oprávnený“)

3. Floriánska s.r.o.

Štatutárny orgán: JUDr. Jaroslav Kaifer – konateľ
 Ing. Peter Bogačevič – konateľ
 Sídlo: Timonova 15, 040 01 Košice
 Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
 IBAN: SK54 1100 0000 0029 4826 8166
 IČO: 56 980 663
 DIČ: 2122535415
 Č DPH: SK2122535415
 spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, odd. Sro, vložka
 č. 62526/V

(ďalej len „nový budúci oprávnený“)

Preambula

Spoločnosť H O P E spol. s r. o. Košice (IČO: 31 706 002) uzatvorila so spoločnosťou Floriánska s.r.o. (IČO: 56 980 663) zmluvu o postúpení práv zo stavebného povolenia zo dňa 02.07.2025, na základe ktorej okrem iného spoločnosť H O P E spol. s r. o. previedla na spoločnosť Floriánska s.r.o. práva zo stavebného povolenia. Z dôvodu potreby zmeny subjektu na strane budúceho oprávneného podľa zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2023002420 zo dňa 06.11.2023

(ďalej ako „zmluva o budúcej zmluve“) sa zmluvné strany na základe vzájomnej dohody dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve v nasledujúcom znení:

Čl. I

Predmet dodatku

1. V označení zmluvných strán sa pôvodný budúci oprávnený nahrádza novým budúcim oprávneným s identifikačnými údajmi v nasledovnom znení:

„*Floriánska s.r.o.*
statutárny orgán: *JUDr. Jaroslav Kaifer – konateľ*
Ing. Peter Bogačevič – konateľ
Sídlo: *Timonova 15, 040 01 Košice*
Bankové spojenie: *Tatra banka, a.s.*
IBAN: *SK54 1100 0000 0029 4826 8166*
IČO: *56 980 663*
DIČ: *2122535415*
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, odd. Sro, vložka č. 62526/V“

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2023002420 zo dňa 06.11.2023 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2023002420.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za budúceho povinného:

Za pôvodného budúceho oprávneného:

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

Ing. Vladimír Vaník
konateľ

Za nového budúceho oprávneného:

JUDr. Jaroslav Kaifer
konateľ

Ing. Peter Bogačevič
konateľ