

2025002796

**DODATOK č.1 k
ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA PODIELU NA POZEMKU
č.2025002221**

uzavretá podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

PREDÁVAJÚCI:

Mesto Košice

štatutár: **Ing. Jaroslav POLAČEK, DPA**- primátor mesta

so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

číslo účtu (IBAN): SK72 5600 0000 0004 4248 2043

(ďalej len „**predávajúci**“)

KUPUJÚCI:

Porkoláb Matej

trvale bytom: **Czambelova 1105/9, 040 01 Košice**

a

Porkoláb Patrik

trvale bytom: **Ondavská 449/13, 040 11 Košice**

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č.1 k Zmluve o prevode vlastníctva podielu na pozemku č. 2025002221 zo dňa 27.08.2025 kde sa mení a dopĺňa a nahrádza text zmluvy v nasledovnom znení:

- sú podielovými vlastníckmi, každý v podiele 1/2 bytu č. 8 na 3. poschodí vo vchode č. 57 bytového domu Wuppertálska 53,55,57, postaveného na parcele registra 3755/105, súpisné číslo 1402, zapísanom na liste vlastníctva č. LV 2495, kat. úz. Grunt, obec Košice-Sídlisko KVP, okres Košice II. (ďalej len „byť č. 8“) a sú podielovými spoluvlastníkmi priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 908/100 000,

(ďalej len „**kupujúci**“)

(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci, tiež „**zmluvné strany**“)

**ČLÁNOK I.
PREDMET ZMLUVY**

3.Veľkosť prevádzaných spoluvlastníckych podielov (SP) na pozemku uvedenom v bode 1 a ich kúpna cena je pre kupujúceho stanovená takto:

por. č	Kupujúci	veľkosť SP	kúpna cena	SP prislúcha k bytu:	variabilný symbol (pre účely platby)
66	Porkoláb Matej	908/200 000	0,90 €	č. bytu 8	2025002221
82	Porkoláb Patrik	908/200 000		č. bytu 8	2025002221

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenie Zmluvy o prevode vlastníctve podielu na pozemku č. 2025002221 zo dňa 27.08.2025 týmto Dodatkom č.1 ostávajú nedotknuté naďalej v platnosti a účinnosti.
2. Tento dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 6-tich rovnopisoch. Dva rovnopisy sú určené na účely katastrálneho konania, tri rovnopisy pre predávajúceho a po jednom rovnopise dostanú kupujúci.
3. Tento dodatok č.1 platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č.1 uzatvorili na základe slobodnej vôle, tento dodatok č.1 nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, text si prečítali, obsahu rozumejú a na znak súhlasu tento dodatok č.1 podpisujú.
5. Zmeny a doplnenia k tejto zmluve č.2025002221 a dodatku č.1 je možné vykonať výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

V Košiciach dňa

ZA PREDÁVAJÚCEHO:

ZA KUPUJÚCEHO:

.....
Ing. Jaroslav POLAČEK, DPA
 primátor mesta

.....
Porkoláb Matej

.....
Porkoláb Patrik