

## Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

**Mesto Košice**

zastúpené primátorom mesta Košice  
Ing. Jaroslavom Polačekom, DPA  
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice  
IČO: 00691135  
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001  
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

**Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.**

zastúpený konateľom  
Ing. Petrom Miklovičom  
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice  
IČO: 44518684  
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955  
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

### Čl. I.

#### Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. :

| P.č.         | Doklad                             | Čiastka v €      | Predmet                                                                                            | Dátum splatnosti | Započítané v €   | Zostatok v € |
|--------------|------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--------------|
| 1.           | fa č.<br>512501069<br>(prenos DPH) | 26 240,89        | práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 08/2025       | 26.9.2025        | 26 240,89        | 0,00         |
| 2.           | fa č.<br>512501065<br>(prenos DPH) | 423,00           | náklady za práce spojené so správou obecných bytov za obdobie 08/2025                              | 25.9.2025        | 423,00           | 0,00         |
| 3.           | fa č.<br>512501070                 | 433,68           | správcofský poplatok za 08/2025 - Zborovská 1, 7                                                   | 26.9.2025        | 433,68           | 0,00         |
| 4.           | fa č.<br>512501071                 | 4 425,57         | príspevok do FPÚaOD za 08/2025 - Zborovská 1,7                                                     | 26.9.2025        | 4 425,57         | 0,00         |
| 5.           | fa č.<br>512501068                 | 1 107,32         | práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 08/2025       | 26.9.2025        | 1 107,32         | 0,00         |
| 6.           | fa č.<br>512501064                 | 24 837,06        | náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 08/2025                                        | 25.9.2025        | 24 837,06        | 0,00         |
| 7.           | fa č.<br>512501063                 | 2 725,32         | náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 08/2025 | 25.9.2025        | 2 725,32         | 0,00         |
| <b>SPOLU</b> |                                    | <b>60 192,84</b> |                                                                                                    |                  | <b>60 192,84</b> | <b>0,00</b>  |

\*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

## Čl. II.

### Pohľadávky na strane Mesta Košice:

| P.č.      | Doklad                          | Čiastka v € | Predmet                                     | Dátum splatnosti | Započítané v € | Zostatok v € |
|-----------|---------------------------------|-------------|---------------------------------------------|------------------|----------------|--------------|
| 1.        | čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)  | 19 007,74   | Nájomné za 07/2025 - zostatok               | 20.8.2025        | 19 007,74      | 0,00         |
| 2.        | čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)  | 89 165,00   | Nájomné za 08/2025 znížené o splátky úveru: | 20.9.2025        | 41 185,10      | 24 930,27    |
|           | čl. III. bod 6) Dodatku č. 7*)  | -3 550,85   | splátky úveru - Čechovova 28 -33            |                  |                |              |
|           |                                 | -5 493,99   | splátky úveru - Južná tr. 23,25,27          |                  |                |              |
|           |                                 | -3 245,46   | splátky úveru - Vojvodská 2,4               |                  |                |              |
|           |                                 | -2 967,97   | splátky úveru - Šoltéssová 11,13            |                  |                |              |
|           | čl. III. bod 6a) Dodatku č. 8*) | -7 791,36   | splátky úveru - Sládkovičova 3              |                  |                |              |
|           | spolu                           | 66 115,37   |                                             |                  |                |              |
| S P O L U |                                 | 85 123,11   |                                             |                  | 60 192,84      | 24 930,27    |

\*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

## Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 12.09.2025 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 60 192,84 € slovom: šesťdesiattisíc stodeväťdesiatdva 84/100 €.
2. Zostatok pohľadávky Mesta Košice vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 24 930,27 €.

## Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach,

.....  
Ing. Jaroslav Polaček, DPA  
primátor mesta Košice

.....  
Ing. Peter Miklovič  
konateľ BPMK, s. r. o.