ZMLUVA č. 20150021GU

o zverení hnuteľného majetku mesta do správy

Zmluvné strany

Vlastník: ***MESTO KOŠICE***
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO : 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len vlastník)

Správca: ***ZOOLOGICKÁ ZÁHRADA KOŠICE***
štatutárny orgán: Mgr. Erich Kočner - riaditeľ
sídlo: Ulica k Zoologickej záhrade 1, 040 06 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK52 5600 0000 0004 1725 6001
IČO: 00 083 089
(ďalej len správca)

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zverenie hnuteľného majetku mesta Košice uvedeného v článku II. bod 1 tejto zmluvy za účelom jeho spravovania a užívania.

II. Predmet zverenia

1. Predmetom zverenia je hnuteľný majetok mesta Košice - traktor, zn. ZETOR 7711, Ev. č.: KE-875AB, rok výroby 1988.

2. Obstarávacia cena zvereného hnuteľného majetku mesta Košice je 3 977,43 € a v zostatkovej cene 0,- €

III. Doba zverenia

Zmluva o zverení hnuteľného majetku sa uzatvára na dobu neurčitú.

IV. Osobitné dojednania

1. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov sa mesto Košice nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

2. Účtovné vzťahy:
   a) zverený majetok vlastník sleduje ako – zúčtovanie transferov rozpočtu mesta
   b) správca tento majetok sleduje na majetkových účtoch ako – Zúčtovanie transferov rozpočtu mesta v súlade s platnými postupmi účtovania.

3. Protikorupčná doložka:

1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie
   a) ***korupciou*** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním veci všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolania alebo funkcie. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;
   b) ***korupčným správaním*** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
   c) ***spriaznenou osobou*** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
   d) ***dôvodným podozrením*** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č.301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
   e) ***preukázaním*** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

2. V súvislosti s uzavretím zmluvy a plnení záväzkov na základe tejto zmluvy sa správca zaväzuje, že
   a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu vlastníkovi, alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach, alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene vlastníka,
   b) s cieľom urýchliť bežné činnosti vlastníka alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto zmluvy,
   c) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s vlastníkom, správca bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,
   d) v prípade, keď ho vlastník upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je správca povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní

podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Vlastník môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie vlastníka od zmluvy,

e) v prípade, keď sa preukáže, že správca sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy, vlastník je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od zmluvy bez toho, aby správcovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie vlastníka od tejto zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Správca sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní vlastníka v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.

V. Zmluvné podmienky

1. Vlastník zveruje hnuteľný majetok do správy správcovi podľa § 6 ods. 1 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení platných zmien a v zmysle Štatútu mesta Košice.

2. Správca je pri výkone správy povinný dodržiavať ustanovenia § 7 Zákona SNR č. 138/1991 Zb., Štatútu mesta Košice, súvisiace všeobecné záväzne právne predpisy a iné súvisiace interné predpisy mesta Košice.

3. Neplnenie povinnosti podľa tejto zmluvy správcom, zakladá právo vlastníkovi na odňatie správy majetku v súlade so Štatútom mesta Košice.

4. Správca nie je oprávnený odpredávať predmet zverenia a dohodnúť právo prednostnej kúpy.

5. Vlastník týmto splnomocňuje správcu, aby v celom rozsahu zastupoval a robil za neho všetky právne úkony hmotno – právne i procesné vo veciach súvisiacich s výkonom a uplatňovaním vlastníckych práv voči tretím osobám (nájomcom) a súvisiacich s hnuteľným majetkom mesta Košice.

6. Správca je povinný vykonávať pravidelné vyraďovanie fyzicky a morálne opotrebovaného zvereného majetku. Vyraďovacie protokoly podpísané oprávnenou osobou s príslušnou dokumentáciou je správca povinný predkladať k 15. 3. a 15. 9. príslušného roka na oddelenie právne a majetkové MMK.
   Správca je povinný vykonávať pravidelnú inventarizáciu zvereného majetku a to vždy k 30. 10. príslušného roka, inventarizačný rozdiel vyčísliť aj oproti účtovnému stavu mesta a identifikovať vzniknuté rozdiely ak vlastník neustanoví inak. Príslušnú dokumentáciu o vykonanej inventarizácií v súlade so Smernicou o inventarizácií majetku a záväzkov mesta Košice platnou od 1. 1. 2002 je správca povinný predložiť na prejednanie v ÚIK mesta Košice najneskôr do 31. 11. príslušného roka.

7. Správca je povinný zabezpečiť dodržiavanie zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášku MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii.

8. Poistenie zvereného majetku, ako aj bežné opravy a údržbu zabezpečí správca na vlastné náklady.

9. V prípade prenajatia zvereného majetku je správca povinný predložiť vlastníkovi 2 kópie nájomnej zmluvy a to 1krát ekonomickému oddeleniu MMK a 1 krát oddeleniu právnemu a majetkovému MMK.

10. Správca je povinný umožniť vlastníkovi vykonať kontrolu využívania zvereného majetku, podľa zváženia vlastníka.

11. Na požiadanie vlastníka je správca povinný po ukončení správy predložiť znalecký posudok o technickom stave zvereného majetku.

12. Správca v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody súvisiace s využívaním predmetu zverenia podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o zverení hnuteľného majetku sa zrušuje:
   - zánikom predmetu zverenia,
   - zánikom právnickej osoby – správcu v prípade, ak zaniká bez právneho nástupcu,
   - dohodou zmluvných strán,
   - odňatím zvereného hnuteľného majetku podľa Štatútu mesta Košice
   - ak správca stratí spôsobilosť vykonávať správcovstvo,
   - predajom predmetu zverenia.

2. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

4. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho 2 obdrží správca.

V Košiciach, dňa 02. -09- 2025

ZA VLASTNÍKA: ZA SPRÁVCU:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Mgr. Erich Kočner
riaditeľ

BYTOVÝ PODNIK
MESTA KOŠICE

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Južné nábrežie 13 | 042 19 Košice

PROTOKOL

O odovzdaní a prevzatí motorového vozidla

Odovzdávajúci: Bytový podnik mesta Košice s.r.o.
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44518684 IČ DPH:SK2022722075

Preberajúci: Zoologická záhrada Košice
Ulica k Zoologickej záhrade, 040 01 Košice
IČO: 00083089 DIČ: 2020764548

Predmet odovzdania:	AGROZET ZETOR 7711
EČV:	KE-875AB
Číslo TP:	SF655839
Rok výroby:	1988
VIN:	10526
Číslo motora:	Z7701
Farba:	červená
Zdvihový objem valcov:	3922.0 cm^3
Motohodiny:	1005,88 Mh
STK/EK:	neplatná

Súčasťou odovzdaného vozidla je :
Radlica na odhŕňanie snehu
1ks kľúč od vozidla

Celkový stav vozidla :
Vozidlo je pojazdné, technický stav vozidla zodpovedá veku a najazdeným Mh. Vozidlo je momentálne dočasne vyradené z evidencie. Po prihlásení vozidla je nutné vykonať STK a EK.

POZNÁMKY:

.....
.....
.....
.....
.....

BYTOVÝ PODNIK
MESTA KOŠICE

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Južné nábrežie 13 | 042 19 Košice

Prílohy

- kópia TP
- kópia o vyradení vozidla z evidencie
- kópia o predĺžení dočasného vyradenia vozidla z evidencie

Na vedomie

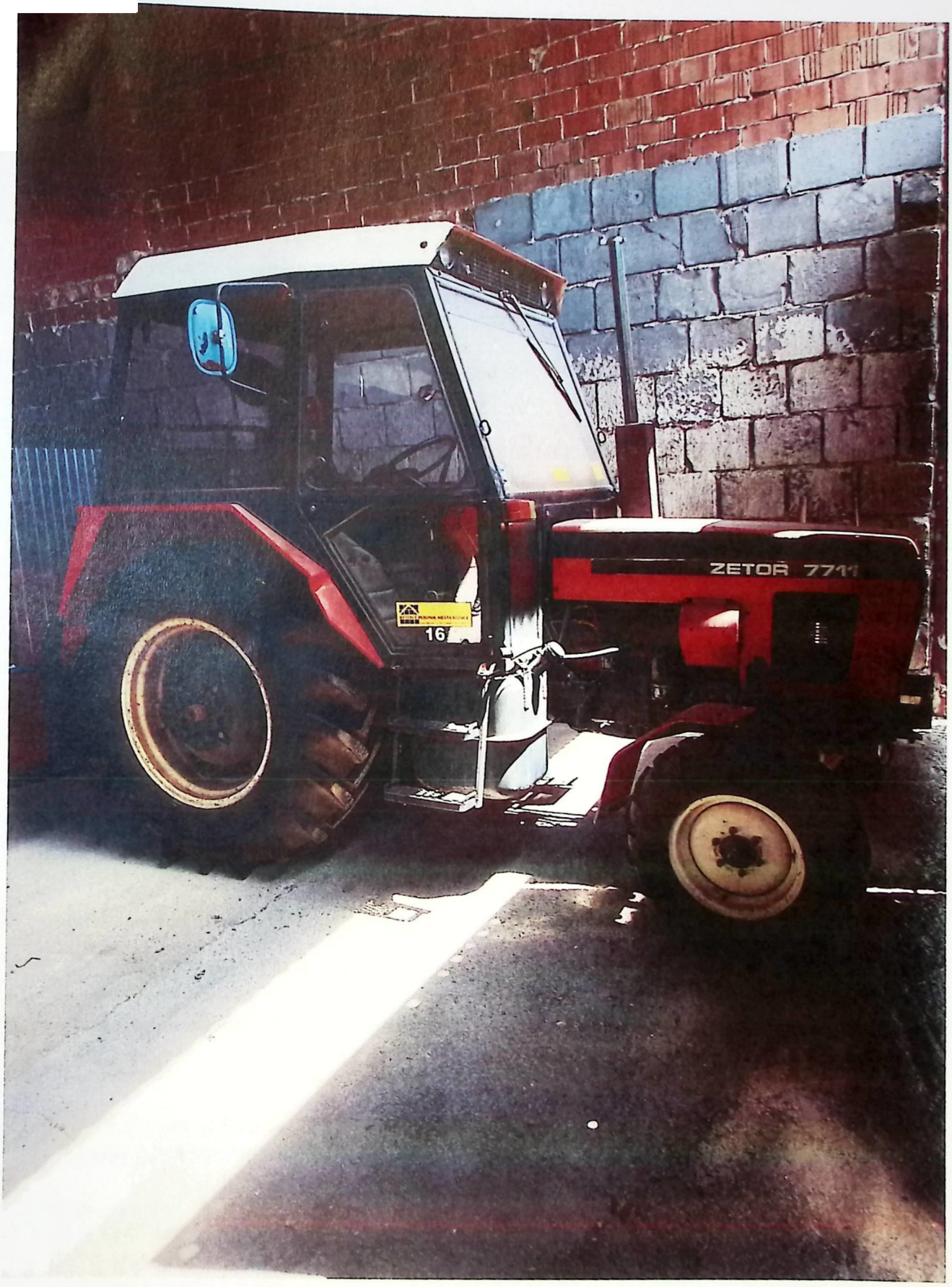
- MMK – referát nakladania s majetkom

V Košiciach dňa : 12. 6. 2025

.....

za odovzdávajúceho: **za preberajúceho:**

Vedúci referent vozového parku Vedúca technického úseku


ZETOR 7711
16