

Dodatok č. 1

k Zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2022003567 uzatvorenej podľa § 151n a nasl. z. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „*Dodatok*“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA – primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „*povinný*“)

2. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Tkáč – konateľ
Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
IČO: 31 679 692
DIČ: 2020485500
IČ DPH: SK2020485500

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, odd.: Sro, vl. č.: 3697/v

(ďalej len „*oprávnený*“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Povinný a oprávnený uzatvorili dňa 19.12.2022 Zmluvu o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2022003567, ktorá bola v CRZ zverejnená 20.12.2022 (ďalej len „*Zmluva*“).
2. Zmluvou povinný zriadil v prospech oprávneného vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť na zaťažených pozemkoch špecifikovaných v čl. I ods. 1 Zmluvy uloženie, prevádzku a údržbu inžinierskych sietí „Teplovodná prípojka“ vybudovaných v súvislosti s realizáciou stavby „Polyfunkčný objekt KVP – Wuppertálska ulica, Košice - KVP“ investorom BC Building s. r. o., Muškátová 7, 040 11 Košice, IČO: 50 051 768 v rozsahu určenom geometrickým plánom č 23/2022 špecifikovaným v čl. III ods. 1 Zmluvy.
3. Oprávnený na základe uzatvorenej Zmluvy v súlade s čl. IV ods. 2 tejto Zmluvy podal 2.2.2023 návrh na vklad práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu do katastra nehnuteľností Okresnému úradu Košice, katastrálny odbor. Okresný úrad Košice, katastrálny odbor v rámci konania V-996/2023 konanie prerušil z dôvodu zistenia nedostatkov návrhu aj Zmluvy a následne konanie zastavil z dôvodu neodstránenia týchto nedostatkov.

4. Zmluvné strany v súlade s čl. VIII ods. 2 uzatvárajú tento dodatok, aby odstránili nedostatky Zmluvy vytýkané v rozhodnutí Okresného úradu Košice, katastrálny odbor a podali nový návrh na vklad práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu do katastra nehnuteľností. Pre vylúčenie pochybností návrh na vklad práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá oprávnený.

Článok II

Dodatok

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II Zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:
„Povinný touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného (in personam) vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť na Zatažených pozemkoch uloženie, prevádzku a údržbu inžinierskych sietí zo strany oprávneného, a to konkrétne nasledovných inžinierskych sietí - „Teplovodná prípojka“ vybudovaná v súvislosti s realizáciou stavby „Polyfunkčný objekt KVP – Wuppertálska ulica, Košice - KVP“ investorom BC Building s. r. o., Muškátová 7, 040 11 Košice, IČO: 50 051 768 (ďalej len „inžinierske siete“), v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 23/2022, špecifikovaným v čl. III ods. 1 tejto zmluvy“.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom ostávajú v pôvodnom znení.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre povinného a 4 rovnopisy sú určené pre oprávneného.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené ma uzatvorenie tohto Dodatku, Dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho bez výhrad podpisujú.

ZA POVINNÉHO:

ZA OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

.....
Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor

.....
Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ