

**DOHODA o skončení nájmu**  
**uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:**

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:  
Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomca 1: Šimko Róbert  
Nájomca 2: Šimková Lenka,  
trvale obaja bytom:  
(ďalej iba „nájomcovia“)

za nasledovných podmienok:

I.  
Predmet nájmu

Na základe Zmluvy o nájme bytu č. NZ/050/2025/PB sa nájomcom sociálneho bytu č. 3 nachádzajúceho sa na ulici Ostravská 1015/14 v Košiciach, stal: 1/ Šimko Róbert  
Uzatvorením manželstva dňa vznikol spoločný nájom bytu  
nájomcovi: 2/ Šimková Lenka Zmluva o nájme bytu je  
uzatvorená na dobu určitú od 15.06.2025 do 15.06.2028.

II.  
Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomcovia sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí dňa **30.09.2025**.
2. Účastníci sa dohodli, že nájomcovia bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľnia a vrátia prenajímateľovi vypratany v stave, v akom ho prevzali s prihladením na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.  
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomcovia, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa, dve pre správcu a dve vyhotovenie pre nájomcov.

V Košiciach, dňa 26-08-2025

V Košiciach, dňa 31-07-2025

prenajímateľ  
Mgr. Lucia Gurbáľová  
námestníčka primátora

\_\_\_\_\_  
nájomca 1.

\_\_\_\_\_  
nájomca 2.