

**Dodatok č.1 k Zámennej zmluve č. 2025001271
uzatvorenej podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka**

ZMLUVNÉ STRANY

1. Mesto Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, DPA – primátor
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK72 5600 0000 0004 4248 2043

2. Ing. Solárová Beáta

dátum narodenia:
rodné číslo:
bytom: Klimkovičova 1241/24, 040 23 Košice
štátna príslušnosť:
bankové spojenie:
IBAN:

uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku zámennej zmluve č. 2025001271 zo dňa 14.05.2025 (ďalej len „zámenná zmluva“):

Čl. I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zámennej zmluvy:

V článku I v bode 2 sa text nahrádza novým textom a znie nasledovne:

2. Ing. Beáta Solárová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti - pozemku registra C KN č. 4751/79 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49 m² v k.ú. Luník, zapísaného na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore, okres Košice II, obec Košice – Luník IX na LV č. 13305 v podiele 1/1 k celku.

V článku I v bode 4 sa text nahrádza novým textom a znie nasledovne:

4. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej zámene nehnuteľností tak, že:

- Mesto Košice zamieňa pozemok:
 - C KN časť parc. č. 1640/4, zastavaná plocha a nádvorie ako novovytvorená parcela č. C KN č.1640/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m² v k.ú. Myslava v podiele 1/1 k celku a prevádza svoje vlastnícke právo k nemu na Ing. Beátu Solárovú výmenou za pozemok:
 - C KN č. 4751/79 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49 m² v k.ú. Luník v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Ing. Beáty Solárovej.

- Ing. Beáta Solárová zamieňa pozemok:
 - C KN č. 4751/79 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49 m² v k.ú. Luník v podiele 1/1 k celku a prevádza svoje vlastnícke právo k nemu na Mesto Košice výmenou za pozemok:
 - C KN časť parc. č. 1640/4, zastavaná plocha a nádvorie ako novovytvorená parcela č. C KN č.1640/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m² v k.ú. Myslava v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve mesta Košice.

V článku I v bode 5 sa text nahrádza novým textom a znie nasledovne:

5. Mesto Košice sa stane výlučným vlastníkom pozemku:
 - C KN č. 4751/79 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49 m² v k.ú. Luník v podiele 1/1 k celku.

Ing. Beáta Solárová sa stane výlučnou vlastníčkou pozemku:

- novovytvorenej parcely č. C KN č.1640/14, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m² v k.ú. Myslava v podiele 1/1 k celku.

V článku II v bode 2 sa text nahrádza novým textom a znie nasledovne:

2. Hodnota zamieňaného pozemku registra C KN č. 4751/79 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49 m² v k.ú. Luník zo strany Ing. Beáty Solárovej je 3 986,64 €.

Čl. II.

Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy č. 2025001271 zo dňa 14.05.2025 týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Tento dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží kupujúci, 3 predávajúci a 2 rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou Zámennej zmluvy č. 2025001271 zo dňa 14.05.2025.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Mesto Košice
zastúpené primátorom
Ing. Jaroslavom Polačekom, DPA

Ing. Beáta Solárová