

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
Ing. Jaroslavom Polačekom, DPA
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.

zastúpený konateľom
Ing. Petrom Miklovičom
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44518684
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

Čl. I.

Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. :

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	fa č. 512500813 (prenos DPH)	28 883,16	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 06/2025	29.7.2025	28 883,16	0,00
2.	fa č. 512500764	422,24	správčovský poplatok za 06/2025 - Zborovská 1, 7	22.7.2025	422,24	0,00
3.	fa č. 512500765	4 425,57	príspevok do FPÚaOD za 06/2025 - Zborovská 1,7	22.7.2025	4 425,57	0,00
4.	fa č. 512500814	1 917,40	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby a výroby v spravovaných obec. bytoch za 06/2025	29.7.2025	1 917,40	0,00
5.	fa č. 512500807	9 286,75	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 06/2025	28.7.2025	9 286,75	0,00
6.	fa č. 512500801	2 912,95	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 06/2025	24.7.2025	2 912,95	0,00
7.	fa č. 512500762	1 501,50	náklady na úhradu súdnych poplatkov a poplat. v exekučnom konaní za obdobie 4-6/2025	22.7.2025	1 501,50	0,00
8.	fa č. 512500675	30 202,54	náklady z vyúčtovania služ. za neobsad. byty vo vlastníctve mesta Košice za r. 2024	1.7.2025	30 202,54	0,00
SPOLU		79 552,11			79 552,11	0,00

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. II.

Pohľadávky na strane Mesta Košice:

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	čl. III. bod 5) Dodatku č. 6*)	-0,15	dodatočne prijaté nájomné za rok 2009	x	5 615,70	0,00
		95,11	dodatočne prijaté nájomné za rok 2010			
		4,30	dodatočne prijaté nájomné za rok 2011			
		0,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2012			
		50,31	dodatočne prijaté nájomné za rok 2013			
		211,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2014			
		879,71	dodatočne prijaté nájomné za rok 2015			
		59,58	dodatočne prijaté nájomné za rok 2016			
		15,20	dodatočne prijaté nájomné za rok 2017			
		22,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2018			
		0,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2019			
		5,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2020			
		-57,96	dodatočne prijaté nájomné za rok 2021			
		-70,24	dodatočne prijaté nájomné za rok 2022			
		-176,62	dodatočne prijaté nájomné za rok 2023			
		4 578,46	dodatočne prijaté nájomné za rok 2024			
		5 615,70	spolu dodatočne prijaté nájomné			
2.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	36 240,41	Nájomné za 05/2025 - zostatok	20.6.2025	36 240,41	0,00
	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	91 747,00	Nájomné za 06/2025 znížené o splátky úveru:	20.7.2025	37 696,00	31 738,00
		1 644,00	dodatočne prijaté nájomné 01-05/2025			
	čl. III. bod 6) Dodatku č. 7*)	-3 550,85	splátky úveru - Čechovova 28 -33			
		-5 493,99	splátky úveru - Južná tr. 23,25,27			
		-3 245,46	splátky úveru - Vojvodská 2,4			
		-2 967,97	splátky úveru - Šoltéssová 11,13			
	čl. III. bod 6a) Dodatku č. 8*)	-8 698,73	splátky úveru - Sládkovičova 3			
	spolu	69 434,00				
SPOLU		111 290,11			79 552,11	31 738,00

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 15.07.2025 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 79 552,11 € slovom: sedemdesiatdeväťtisíc päťstopäťdesiatdva 11/100 €.
2. Zostatok pohľadávky Mesta Košice vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 31 738 €.

Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach, 18.8.2025

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Ing. Peter Miklovič
konateľ BPMK, s. r. o.