

Dodatok č.3
k zmluve č.2018000251 o zverení majetku mesta do správy
zo dňa 21.02.2018

VLASTNÍK: Mesto Košice
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „vlastník “)

SPRÁVCA: Správa mestskej zelene v Košiciach
Štatutárny orgán: Ing. Marta Popříková – riaditeľka
Sídlo: Rastislavova č.79, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu : 0443868001/5600
IBAN : SK60 5600 0000 0004 4386 8001
IČO: 17078202
DIČ: 2021157556
IČ DPH : SK 2021157556

(ďalej len „správca “)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvou č.2018000251 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 21.02.2018, v znení Dodatku č.1 zo dňa 12.05.2021 a Dodatku č.2 zo dňa 28.04.2023, uzavretou medzi Mestom Košice ako vlastníkom a Správou mestskej zelene v Košiciach ako správcom, bol správcovi zverený do správy nehnuteľný majetok (stavby) – detské ihriská, workout a fitness ihriská, nachádzajúce sa na území mestskej časti Košice – Sever, za účelom zabezpečenia ich správy a údržby.
2. Do majetku Mesta Košice bol zaradený nehnuteľný majetok nachádzajúci sa na území mestskej časti Košice – Sever, nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu – stavba „ *Detské ihrisko Park duklianskych obetí 1 - 5 2.etapa - TZ* “.
3. Do majetku Mesta Košice bol zaradený nehnuteľný majetok nachádzajúci sa na území mestskej časti Košice – Sever, nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu – stavba „ *Detské ihrisko Palkovičová – doplnenie herných prvkov* “.
4. Do majetku Mesta Košice bol zaradený nehnuteľný majetok nachádzajúci sa na území mestskej časti Košice – Sever, nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu – stavba „ *Detské ihrisko Watsonova 55 - 57* “.

Čl. II Predmet dodatku

Na základe skutočností uvedených v čl. I ods. 2 až 4 tohto dodatku sa zmluvné strany dohodli na nasledujúcej zmene Zmluvy č.2018000251 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 21.02.2018 v znení Dodatku č.1 zo dňa 12.05.2021 a Dodatku č.2 zo dňa 28.04.2023 (ďalej len „ zmluva “) takto :

1. Čl. II Predmet zverenia

1. V čl. II v prvej vete sa slová „ v celkovej obstarávacej cene **259 906,14 EUR** “ nahrádzajú slovami „ v celkovej obstarávacej cene **321 023,26 EUR** “ .

2. Čl. II sa dopĺňa o nový bod 34, ktorý znie :

„ 34) **stavba - Detské ihrisko Park duklianskych obetí 1 - 5 2.etapa – TZ (MKN00015318)**

v obstarávacej cene **27 715,20 EUR**, nachádzajúca sa na parcelách C KN č. 2875/1, č.2875/62

Stavba bola nadobudnutá vlastnou činnosťou správcu a správca vykonáva jej odpisovanie.“

3. Čl. II sa dopĺňa o nový bod 35, ktorý znie :

„ 35) **stavba - Detské ihrisko Palkovičová – doplnenie herných prvkov (MKN00015319)**

v obstarávacej cene **9 892,80 EUR**, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 4108/11

Stavba bola nadobudnutá vlastnou činnosťou správcu a správca vykonáva jej odpisovanie.“

4. Čl. II sa dopĺňa o nový bod 36, ktorý znie :

„ 36) **stavba - Detské ihrisko Watsonova 55 - 57 (MKN00015320)**

v obstarávacej cene **23 509,12 EUR**, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 1422/2

Stavba bola nadobudnutá vlastnou činnosťou správcu a správca vykonáva jej odpisovanie.“

2. Za článok VII sa vkladá nový článok **VIII Protikorupčná doložka**, ktorý znie :

„ 1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie :

- a) **korupciou** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcií. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;

- b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
 - c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
 - d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.
2. V súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe tejto zmluvy sa správca (Správa mestskej zelene v Košiciach) zaväzuje, že:
- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkolvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu vlastníka (Mesto Košice), alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene vlastníka, s cieľom urýchliť bežné činnosti alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto zmluvy,
 - b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s vlastníkom, správca bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,

- c) v prípade, keď ho vlastník upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je správca povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Vlastník môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie vlastníka od zmluvy.
- d) v prípade, keď sa preukáže, že správca sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy, vlastník je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od zmluvy bez toho, aby správcovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie vlastníka od tejto zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak.

Správca sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní vlastníka v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.“

3. Doterajší článok VIII sa označuje ako článok IX.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok č.3 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy tvorí prílohu tohto dodatku.
4. Dodatok č.3 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých vlastník obdrží 3 a správca 3 rovnopisy.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa.....

V Košiciach dňa.....

Za vlastníka:

Za správcu:

.....

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

.....

Ing. Marta Popriková
riadiťka

PROTOKOL

o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy

ODOVZDÁVAJÚCI: **Mesto Košice**
adresa : Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
(ďalej len „ odovzdávajúci “)

PREBERAJÚCI: **Správa mestskej zelene v Košiciach**
adresa: Rastislavova 79, 040 11 Košice
(ďalej len „ preberajúci “)

Predmet odovzdania:

Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu do správy nehnuteľný majetok mesta Košice, nachádzajúci sa na území mestskej časti Košice – Sever, špecifikovaný v Dodatku č.3 k Zmluve č.2018000251 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 21.02.2018 :

stavba - Detské ihrisko Park duklianskych obetí 1 - 5 2. etapa – TZ

v obstarávacej cene **27 715,20 EUR**

stavba - Detské ihrisko Palkovičová – doplnenie herných prvkov

v obstarávacej cene **9 892,80 EUR**

stavba - Detské ihrisko Watsonova 55 - 57

v obstarávacej cene **23 509,12 EUR**

Dôvod odovzdania:

Odovzdanie a prevzatie majetku mesta do správy sa uskutočnilo v súlade s § 6 ods.3 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Deň odovzdania:

Predmet odovzdania sa odovzdáva ku dňu nadobudnutia účinnosti Dodatku č.3 k zmluve o zverení majetku mesta do správy č.2018000251 zo dňa 21.02.2018 v znení Dodatku č.1 zo dňa 12.05.2021 a Dodatku č.2 zo dňa 28.04.2023.

Technický stav predmetu odovzdania :

Preberajúcemu je technický stav predmetu odovzdania známy.

Protokol je vyhotovený v 6 rovnopisoch, preberajúci obdrží 3 rovnopisy, odovzdávajúci obdrží 3 rovnopisy protokolu. Protokol je súčasťou Dodatku č.3 k zmluve o zverení majetku mesta do správy č.2018000251 zo dňa 21.02.2018 v znení Dodatku č.1 zo dňa 12.05.2021 a Dodatku č.2 zo dňa 28.04.2023.

Za odovzdávajúceho - Mesto Košice :

- zástupca riaditeľa
Magistrátu mesta Košice a vedúci oddelenia
právneho a majetkového poverený zastupovaním

- vedúca referátu nakladania s majetkom

- referát nakladania s majetkom

Za preberajúceho - Správa mestskej zelene v Košiciach:

- riaditeľka

- technik zelene Košice - Sever