

2025002118

Dodatok č. 1

ku kúpnej zmluve č. 2025001354 zo dňa 14.05.2025
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI : Mesto Košice

zastúpené	: Ing. Jaroslav Polaček, DPA primátor
sídlo	: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO	: 00 691 135
DIČ	: 2021186904
IČ DPH	: SK2021186904
bankové spojenie	: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN	: SK72 5600 0000 0004 4248 2043

/ ďalej len "predávajúci" /

KUPUJÚCI : I. Ján Ujházi

bytom : Popradská 149/44, 040 01 Košice

II. Miroslav Ujházi

bytom : Popradská 149/44, 040 01 Košice

/ ďalej len "kupujúci" /

uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 2025001354 zo dňa 14.05.2025
(ďalej len „kúpna zmluva“)

Zmluvné strany za účelom odstránenia nedostatkov kúpnej zmluvy zistených príslušným katastrálnym odborom Okresného úradu Košice v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností sa dohodli na nasledovných zmenách kúpnej zmluvy:

Čl. I **PREDMET DODATKU**

V článku I. Predmet zmluvy bod 1. kúpnej zmluvy sa mení, a znie:

„Predmetom zmluvy je predaj nehnuteľnosti - pozemku registra C KN:

- parc. č. 5481, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 266 m², nehnuteľnosť zapísaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore v LV č. 12576, okres Košice II, obec Košice – Západ, k. ú. Terasa, ktorej predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 k celku.“

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostanú kupujúci, 3 rovnopisy predávajúci a 2 rovnopisy budú priložené k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
5. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy č. 2025001354 zo dňa 14.05.2025.

Košice, dňa

Košice, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Mesto Košice
zastúpené primátorom
Ing. Jaroslavom Polačekom, DPA

Ján Ujházi

Miroslav Ujházi