

2025002088

Dodatok č.3

**k zmluve č. 2010000788 o zverení majetku mesta do správy zo dňa
09.08.2010**

VLASTNÍK: **Mesto Košice**
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček– primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „vlastník“)

SPRÁVCA: **Správa mestskej zelene v Košiciach**
Štatutárny orgán.: Ing. Marta Popříková – riaditeľka
Sídlo: Rastislavova č.79, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu : 0443868001/5600
IBAN : SK60 5600 0000 0004 4386 8001
IČO: 17078202
DIČ: 2021157556
IČ DPH : SK 2021157556

(ďalej len „správca“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvou č.2010000788 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 09.08.2010, v znení Dodatku č.1 zo dňa 02.12.2010 a Dodatku č.2 zo dňa 18.12.2019, uzavretou medzi Mestom Košice ako vlastníkom nehnuteľností (pozemkov a stavieb), nachádzajúcich sa v katastrálnom území Južné Mesto, špecifikovaných v čl. III zmluvy a Správou mestskej zelene v Košiciach ako správcom, boli nehnuteľnosti zverené správcovi do správy za účelom ich správy a údržby.

2. Na základe Geometrického plánu č. 15/2024, k. ú. Južné mesto na porealizačné zameranie spevnených plôch na p. č. 510/358, 510/506-507, 510/740-744, 510/746, 510/748, 510/751, 733/58, 733/321, 733/323, 733/325 a 733/327 (Revitalizácia parku Lomonosovova - Turgenevova) došlo k zmene predmetu Zmluvy o zverení do správy č. 2010000788 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 09.08.2010, v znení Dodatku č.1 zo dňa 02.12.2010 a Dodatku č.2 zo dňa 18.12.2019 nasledovne :

- pri parc. **KN-C č.510/491** došlo :
 - k zmene vo výmere na **1 324 m²** a k zmene obstarávacej ceny na **35 165,44 €** a
 - k oddeleniu parc. **KN-C č. 510/744 – ostatná plocha o výmere 165 m²** v obstarávacej cene **4 382,40 €**
 - k oddeleniu parc. **KN-C č. 510/745 – ostatná plocha o výmere 97 m²** v obstarávacej cene **2 576,32 €**
 - k oddeleniu parc. **KN-C č. 510/746 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m²** v obstarávacej cene **4 382,40 €**
 - k oddeleniu parc. **KN-C č. 510/747 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 375 m²** v obstarávacej cene **9 960,00 €**
 - k oddeleniu parc. **KN-C č. 510/748 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²** v obstarávacej cene **531,20 €**
- pri parc.**KN-C č.510/506** došlo :
 - k zmene vo výmere na **115 m²** a k zmene obstarávacej ceny na **3 054,40 €**
- pri parc.**KN-C č.510/507** došlo :
 - k zmene vo výmere na **118 m²** a k zmene obstarávacej ceny na **3 134,08 €**
- zápisom GP č. 15/2024 došlo k zániku parc.**KN-C č.510/504 a č.510/505, k. ú. Južné Mesto, v nulovej hodnote.**

Čl. II

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, za účelom zosúladenia údajov týkajúcich sa predmetu správy s údajmi podľa katastra nehnuteľností a s údajmi z evidencie a účtovníctva majetku mesta, na nasledujúcich zmenách a doplnkoch Zmluvy č. 2010000788 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 09.08.2010, v znení Dodatku č.1 zo dňa 02.12.2010 a Dodatku č.2 zo dňa 18.12.2019 (ďalej len „zmluva“):

III. Predmet zverenia

1. V čl. III sa vypúšťa pôvodný zoznam pozemkov (a) pozemky) a nahrádza na novým zoznamom pozemkov :

a) pozemky

Por.č.	Pozemok parc.KN-C č.	Výmera (m ²)	Druh pozemku	Účtovná hodnota (€)
1	510/015/0 k.ú. Južné mesto	1614	Zast.plocha a nádv.	42 867,84

2	510/470/0 k.ú. Južné mesto	123	Ostatná plocha	3 266,88
3	510/474/0 k.ú. Južné mesto	156	Ostatná plocha	4 143,36
4	510/477/0 k.ú. Južné mesto	143	Ostatná plocha	3 798,08
5	510/483/0 k.ú. Južné mesto	311	Ostatná plocha	8 260,16
6	510/485/0 k.ú. Južné mesto	135	Ostatná plocha	3 585,60
7	510/488/0 k.ú. Južné mesto	941	Ostatná plocha	24 992,96
8	510/490/0 k.ú. Južné mesto	75	Ostatná plocha	1 992,00
9	510/491/0 k.ú. Južné mesto	1324	Zast.plocha a nádv.	35 165,44
10	510/492/0 k.ú. Južné mesto	56	Ostatná plocha	1 487,36
11	510/494/0 k.ú. Južné mesto	76	Ostatná plocha	2 018,56
12	510/496/0 k.ú. Južné mesto	73	Ostatná plocha	1 938,88
13	510/498/0 k.ú. Južné mesto	63	Ostatná plocha	1 673,28
14	510/501/0 k.ú. Južné mesto	64	Ostatná plocha	1 699,84
15	510/506/0 k.ú. Južné mesto	115	Ostatná plocha	3 054,40
16	510/507/0 k.ú. Južné mesto	118	Ostatná plocha	3 134,08
17	510/508/0 k.ú. Južné mesto	282	Ostatná plocha	7 489,92
18	510/510/0 k.ú. Južné mesto	84	Ostatná plocha	2 231,04
19	510/512/0 k.ú. Južné mesto	170	Ostatná plocha	4 515,20
20	510/514/0 k.ú. Južné mesto	133	Ostatná plocha	3 532,48
21	510/516/0 k.ú. Južné mesto	148	Ostatná plocha	3 930,88
22	510/518/0 k.ú. Južné mesto	114	Ostatná plocha	3 027,84
23	510/519/0 k.ú. Južné mesto	62	Ostatná plocha	1 646,72
24	510/520/0 k.ú. Južné mesto	259	Ostatná plocha	6 879,04
25	510/522/0 k.ú. Južné mesto	133	Ostatná plocha	3 532,48
26	510/525/0 k.ú. Južné mesto	11	Ostatná plocha	292,16
27	510/526/0 k.ú. Južné mesto	155	Ostatná plocha	4 116,80
28	510/528/0 k.ú. Južné mesto	134	Ostatná plocha	3 559,04
29	510/529/0 k.ú. Južné mesto	113	Ostatná plocha	3 001,28
30	510/532/0 k.ú. Južné mesto	138	Ostatná plocha	3 665,28
31	510/534/0 k.ú. Južné mesto	118	Ostatná plocha	3 134,08
32	510/536/0 k.ú. Južné mesto	47	Ostatná plocha	1 248,32
33	510/538/0 k.ú. Južné mesto	213	Ostatná plocha	5 657,28
34	510/540/0 k.ú. Južné mesto	255	Ostatná plocha	6 772,80
35	510/541/0 k.ú. Južné mesto	38	Ostatná plocha	1 009,28
36	510/543/0 k.ú. Južné mesto	2938	Ostatná plocha	78 033,28
37	510/545/0 k.ú. Južné mesto	6	Ostatná plocha	159,36
38	510/546/0 k.ú. Južné mesto	10	Ostatná plocha	265,6
39	510/547/0 k.ú. Južné mesto	29	Ostatná plocha	770,24
40	510/549/0 k.ú. Južné mesto	52	Ostatná plocha	1 381,12
41	510/550/0 k.ú. Južné mesto	53	Ostatná plocha	1 407,68
42	510/551/0 k.ú. Južné mesto	57	Ostatná plocha	1 513,92
43	510/553/0 k.ú. Južné mesto	58	Ostatná plocha	1 540,48

Por.č.	Pozemok parc.KN-C č.	Výmera (m²)	Druh pozemku	Účtovná hodnota (€)
44	510/554/0 k.ú. Južné mesto	77	Ostatná plocha	2 045,12
45	510/555/0 k.ú. Južné mesto	9	Ostatná plocha	239,04
46	510/557/0 k.ú. Južné mesto	152	Ostatná plocha	4 037,12
47	510/558/0 k.ú. Južné mesto	100	Ostatná plocha	2 656,00
48	510/559/0 k.ú. Južné mesto	101	Ostatná plocha	2 682,56
49	510/560/0 k.ú. Južné mesto	53	Ostatná plocha	1 407,68
50	510/561/0 k.ú. Južné mesto	48	Ostatná plocha	1 274,88
51	510/563/0 k.ú. Južné mesto	73	Ostatná plocha	1 938,88
52	510/565/0 k.ú. Južné mesto	72	Ostatná plocha	1 912,32
53	510/567/0 k.ú. Južné mesto	344	Ostatná plocha	9 136,64
54	510/569/0 k.ú. Južné mesto	252	Ostatná plocha	6 693,12
55	510/570/0 k.ú. Južné mesto	20	Ostatná plocha	531,2
56	510/571/0 k.ú. Južné mesto	766	Ostatná plocha	20 344,96
57	510/573/0 k.ú. Južné mesto	311	Ostatná plocha	8 260,16
58	510/574/0 k.ú. Južné mesto	73	Ostatná plocha	1 938,88
59	510/575/0 k.ú. Južné mesto	148	Ostatná plocha	3 930,88
60	510/576/0 k.ú. Južné mesto	275	Ostatná plocha	7 304,00
61	510/577/0 k.ú. Južné mesto	244	Ostatná plocha	6 480,64
62	510/578/0 k.ú. Južné mesto	58	Ostatná plocha	1 540,48
63	510/580/0 k.ú. Južné mesto	96	Ostatná plocha	2 549,76
64	510/582/0 k.ú. Južné mesto	97	Ostatná plocha	2 576,32
65	510/584/0 k.ú. Južné mesto	39	Ostatná plocha	1 035,84
66	510/585/0 k.ú. Južné mesto	43	Ostatná plocha	1 142,08
67	510/586/0 k.ú. Južné mesto	96	Ostatná plocha	2 549,76
68	510/587/0 k.ú. Južné mesto	100	Ostatná plocha	2 656,00
69	510/588/0 k.ú. Južné mesto	62	Ostatná plocha	1 646,72
70	510/590/0 k.ú. Južné mesto	719	Ostatná plocha	19 096,64
71	510/591/0 k.ú. Južné mesto	116	Ostatná plocha	3 080,96
72	510/593/0 k.ú. Južné mesto	70	Ostatná plocha	1 859,20
73	510/594/0 k.ú. Južné mesto	217	Ostatná plocha	5 763,52
74	510/595/0 k.ú. Južné mesto	100	Ostatná plocha	2 656,00
75	510/596/0 k.ú. Južné mesto	93	Ostatná plocha	2 470,08
76	510/744/0 k.ú. Južné mesto	165	Ostatná plocha	4 382,40
77	510/745/0 k.ú. Južné mesto	97	Ostatná plocha	2 576,32
78	510/746/0 k.ú. Južné mesto	165	Zast.plocha a nádv.	4 382,40
79	510/747/0 k.ú. Južné mesto	375	Zast.plocha a nádv.	9 960,00
80	510/748/0 k.ú. Južné mesto	20	Zast.plocha a nádv.	531,20
81	1900/001/0 k.ú. Južné mesto	143	Ostatná plocha	3 798,08
82	1900/003/0 k.ú. Južné mesto	149	Ostatná plocha	3 957,44
83	1900/005/0 k.ú. Južné mesto	61	Ostatná plocha	1 620,16
84	1900/007/0 k.ú. Južné mesto	61	Ostatná plocha	1 620,16
85	1900/009/0 k.ú. Južné mesto	35	Ostatná plocha	929,6

Por.č.	Pozemok parc.KN-C č.	Výmera (m ²)	Druh pozemku	Účtovná hodnota (€)
86	1900/011/0 k.ú. Južné mesto	62	Ostatná plocha	1 646,72
87	1900/013/0 k.ú. Južné mesto	62	Ostatná plocha	1 646,72
88	1900/015/0 k.ú. Južné mesto	62	Ostatná plocha	1 646,72
89	1900/017/0 k.ú. Južné mesto	36	Ostatná plocha	956,16
90	1900/019/0 k.ú. Južné mesto	62	Ostatná plocha	1 646,72
91	1900/021/0 k.ú. Južné mesto	62	Ostatná plocha	1 646,72
92	1900/023/0 k.ú. Južné mesto	38	Ostatná plocha	1 009,28
93	1900/025/0 k.ú. Južné mesto	136	Ostatná plocha	3 612,16
94	1900/027/0 k.ú. Južné mesto	136	Ostatná plocha	3 612,16
95	1900/029/0 k.ú. Južné mesto	81	Ostatná plocha	2 151,36
96	1900/034/0 k.ú. Južné mesto	142	Ostatná plocha	3 771,52
97	1900/036/0 k.ú. Južné mesto	84	Ostatná plocha	2 231,04
98	1900/040/0 k.ú. Južné mesto	56	Ostatná plocha	1 487,36
99	1900/042/0 k.ú. Južné mesto	72	Ostatná plocha	1 912,32
100	1942/001/0 k.ú. Južné mesto	267	Ostatná plocha	7 091,52
101	1961/001/0 k.ú. Južné mesto	1166	Ostatná plocha	30 968,96
102	1961/010/0 k.ú. Južné mesto	307	Ostatná plocha	8 153,92
103	1961/011/0 k.ú. Južné mesto	24	Ostatná plocha	637,44
104	1961/012/0 k.ú. Južné mesto	85	Ostatná plocha	2 257,60
105	1961/013/0 k.ú. Južné mesto	86	Ostatná plocha	2 284,16
106	1961/014/0 k.ú. Južné mesto	47	Ostatná plocha	1 248,32
107	1961/016/0 k.ú. Južné mesto	75	Ostatná plocha	1 992,00
108	1961/018/0 k.ú. Južné mesto	76	Ostatná plocha	2 018,56
109	1961/019/0 k.ú. Južné mesto	47	Ostatná plocha	1 248,32
110	1961/020/0 k.ú. Južné mesto	86	Ostatná plocha	2 284,16
111	1961/021/0 k.ú. Južné mesto	86	Ostatná plocha	2 284,16
112	1961/022/0 k.ú. Južné mesto	46	Ostatná plocha	1 221,76
113	1961/023/0 k.ú. Južné mesto	73	Ostatná plocha	1 938,88
114	1961/024/0 k.ú. Južné mesto	74	Ostatná plocha	1 965,44
115	1961/025/0 k.ú. Južné mesto	46	Ostatná plocha	1 221,76
116	1961/026/0 k.ú. Južné mesto	86	Ostatná plocha	2 284,16
117	1961/027/0 k.ú. Južné mesto	86	Ostatná plocha	2 284,16
118	1961/029/0 k.ú. Južné mesto	43	Ostatná plocha	1 142,08
119	1961/038/0 k.ú. Južné mesto	47	Ostatná plocha	1 248,32
120	1961/040/0 k.ú. Južné mesto	75	Ostatná plocha	1 992,00
121	1961/042/0 k.ú. Južné mesto	77	Ostatná plocha	2 045,12
122	1961/043/0 k.ú. Južné mesto	86	Ostatná plocha	2 284,16
123	1961/045/0 k.ú. Južné mesto	65	Ostatná plocha	1 726,40
124	1961/046/0 k.ú. Južné mesto	64	Ostatná plocha	1 699,84
125	1961/047/0 k.ú. Južné mesto	29	Ostatná plocha	770,24
126	1962/001/0 k.ú. Južné mesto	1421	Ostatná plocha	37 741,76
127	1962/003/0 k.ú. Južné mesto	65	Ostatná plocha	1 726,40

Por.č.	Pozemok parc.KN-C č.	Výmera (m²)	Druh pozemku	Účtovná hodnota (€)
128	1962/004/0 k.ú. Južné mesto	66	Ostatná plocha	1 752,96
129	1962/005/0 k.ú. Južné mesto	30	Ostatná plocha	796,8
130	1962/008/0 k.ú. Južné mesto	97	Ostatná plocha	2 576,32
131	1962/010/0 k.ú. Južné mesto	13	Ostatná plocha	345,28
132	1962/012/0 k.ú. Južné mesto	24	Ostatná plocha	637,44
133	1967/006/0 k.ú. Južné mesto	11	Ostatná plocha	292,16
134	2025/001/0 k.ú. Južné mesto	591	Ostatná plocha	15 696,96
135	2025/005/0 k.ú. Južné mesto	68	Ostatná plocha	1 806,08
136	2025/007/0 k.ú. Južné mesto	70	Ostatná plocha	1 859,20
137	2025/009/0 k.ú. Južné mesto	56	Ostatná plocha	1 487,36
138	2026/001/0 k.ú. Južné mesto	904	Ostatná plocha	24 010,24
139	2026/011/0 k.ú. Južné mesto	142	Ostatná plocha	3 771,52
140	2026/013/0 k.ú. Južné mesto	1058	Ostatná plocha	28 100,48
141	2070/008/0 k.ú. Južné mesto	63	Ostatná plocha	1 673,28
142	2070/010/0 k.ú. Južné mesto	66	Ostatná plocha	1 752,96
143	2070/012/0 k.ú. Južné mesto	66	Ostatná plocha	1 752,96
144	2070/014/0 k.ú. Južné mesto	30	Ostatná plocha	796,8
145	3383/005/0 k.ú. Južné mesto	6	Ostatná plocha	159,36
146	3383/007/0 k.ú. Južné mesto	33	Ostatná plocha	876,48
147	3385/003/0 k.ú. Južné mesto	30	Ostatná plocha	796,8
148	3385/006/0 k.ú. Južné mesto	69	Ostatná plocha	1 832,64
149	3385/008/0 k.ú. Južné mesto	76	Ostatná plocha	2 018,56
150	3432/001/0 k.ú. Južné mesto	584	Ostatná plocha	15 511,04
151	3432/002/0 k.ú. Južné mesto	134	Ostatná plocha	3 559,04
152	3432/003/0 k.ú. Južné mesto	172	Ostatná plocha	4 568,32
153	3432/004/0 k.ú. Južné mesto	23	Ostatná plocha	610,88
154	3432/006/0 k.ú. Južné mesto	18	Ostatná plocha	478,08
155	3432/007/0 k.ú. Južné mesto	12	Ostatná plocha	318,72
156	3432/008/0 k.ú. Južné mesto	5	Ostatná plocha	132,8
157	3698/361/0 k.ú. Južné mesto	1388	Ostatná plocha	36 865,28
158	3698/363/0 k.ú. Južné mesto	550	Ostatná plocha	14 608,00
159	3698/364/0 k.ú. Južné mesto	394	Ostatná plocha	10 464,64
160	3698/365/0 k.ú. Južné mesto	603	Ostatná plocha	16 015,68
161	3698/367/0 k.ú. Južné mesto	1051	Ostatná plocha	27 914,56
162	3698/370/0 k.ú. Južné mesto	201	Ostatná plocha	5 338,56
163	3698/371/0 k.ú. Južné mesto	14	Ostatná plocha	371,84
164	3698/372/0 k.ú. Južné mesto	193	Ostatná plocha	5 126,08
165	3698/373/0 k.ú. Južné mesto	24	Ostatná plocha	637,44
166	3698/374/0 k.ú. Južné mesto	112	Ostatná plocha	2 974,72
167	3698/376/0 k.ú. Južné mesto	491	Ostatná plocha	13 040,96
168	3698/377/0 k.ú. Južné mesto	65	Ostatná plocha	1 726,40
169	3698/378/0 k.ú. Južné mesto	152	Ostatná plocha	4 037,12

Por.č.	Pozemok parc.KN-C č.	Výmera (m ²)	Druh pozemku	Účtovná hodnota (€)
170	3698/379/0 k.ú. Južné mesto	58	Ostatná plocha	1 540,48
171	3698/380/0 k.ú. Južné mesto	40	Ostatná plocha	1 062,40
172	3698/382/0 k.ú. Južné mesto	257	Ostatná plocha	6 825,92
173	3698/383/0 k.ú. Južné mesto	360	Ostatná plocha	9 561,60
174	3698/384/0 k.ú. Južné mesto	34	Ostatná plocha	903,04
175	3698/388/0 k.ú. Južné mesto	189	Ostatná plocha	5 019,84
176	3698/389/0 k.ú. Južné mesto	900	Ostatná plocha	23 904,00
177	3698/392/0 k.ú. Južné mesto	18	Ostatná plocha	478,08
178	3698/393/0 k.ú. Južné mesto	7	Ostatná plocha	185,92
179	3698/394/0 k.ú. Južné mesto	148	Ostatná plocha	3 930,88
180	3698/396/0 k.ú. Južné mesto	557	Ostatná plocha	14 793,92
181	3698/397/0 k.ú. Južné mesto	816	Ostatná plocha	21 672,96
182	3698/398/0 k.ú. Južné mesto	409	Ostatná plocha	10 863,04
183	3698/399/0 k.ú. Južné mesto	1655	Ostatná plocha	43 956,80
184	3698/400/0 k.ú. Južné mesto	66	Ostatná plocha	1 752,96
185	3698/401/0 k.ú. Južné mesto	220	Ostatná plocha	5 843,20
186	3698/403/0 k.ú. Južné mesto	10	Ostatná plocha	265,6
187	3698/404/0 k.ú. Južné mesto	29	Ostatná plocha	770,24
188	3698/405/0 k.ú. Južné mesto	34	Ostatná plocha	903,04
189	3698/407/0 k.ú. Južné mesto	1431	Ostatná plocha	38 007,36
190	3698/408/0 k.ú. Južné mesto	176	Ostatná plocha	4 674,56
191	3698/409/0 k.ú. Južné mesto	374	Ostatná plocha	9 933,44
192	3698/410/0 k.ú. Južné mesto	400	Ostatná plocha	10 624,00
193	3698/411/0 k.ú. Južné mesto	282	Ostatná plocha	7 489,92
194	3698/412/0 k.ú. Južné mesto	717	Ostatná plocha	19 043,52
195	3698/413/0 k.ú. Južné mesto	1389	Ostatná plocha	36 891,84
196	3698/414/0 k.ú. Južné mesto	135	Ostatná plocha	3 585,60
197	3698/415/0 k.ú. Južné mesto	41	Ostatná plocha	1 088,96
198	3698/416/0 k.ú. Južné mesto	125	Ostatná plocha	3 320,00
199	3698/418/0 k.ú. Južné mesto	50	Ostatná plocha	1 328,00
200	3698/419/0 k.ú. Južné mesto	153	Ostatná plocha	4 063,68
201	3698/421/0 k.ú. Južné mesto	105	Ostatná plocha	2 788,80
202	3698/422/0 k.ú. Južné mesto	36	Ostatná plocha	956,16
203	3698/424/0 k.ú. Južné mesto	113	Ostatná plocha	3 001,28
204	3698/425/0 k.ú. Južné mesto	117	Ostatná plocha	3 107,52
205	3698/426/0 k.ú. Južné mesto	23	Ostatná plocha	610,88
206	3698/428/0 k.ú. Južné mesto	106	Ostatná plocha	2 815,36
207	3698/431/0 k.ú. Južné mesto	51	Ostatná plocha	1 354,56
208	3778/001/0 k.ú. Južné mesto	3417	Ostatná plocha	90 755,52
209	3778/012/0 k.ú. Južné mesto	133	Ostatná plocha	3 532,48
210	3784/132/0 k.ú. Južné mesto	530	Zast.plocha a nádv.	14 076,80
Spolu :		48784		1 295 703,04

2. VI. Zmluvné podmienky, VII. Účtovné vzťahy, VIII. Osobitné ustanovenia

Vypúšťajú sa pôvodné znenia článkov VI. Zmluvné podmienky, VII. Účtovné vzťahy, VIII. Osobitné ustanovenia a nahrádzajú sa novým znením :

„ VI. Zmluvné podmienky

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vlastník zveruje predmet správy správcovi do správy podľa § 6 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútu mesta Košice.
2. Správca je povinný pri výkone správy dodržiavať ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Štatútu mesta Košice a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a iné súvisiace interné predpisy mesta Košice.
3. Správca je povinný zabezpečiť zápis správy do katastra nehnuteľností.
4. Správca preberá na seba povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a vykonávacej vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v platnom znení.
5. Správca v plnom rozsahu zodpovedá za škody vzniknuté na predmete správy spôsobené vlastným konaním alebo opomenutím počas účinnosti tejto zmluvy, alebo za škody spôsobené na susediacich objektoch.
6. Správca je oprávnený zverený majetok písomnou zmluvou prenechať do nájmu tretím osobám na dobu neurčitú. Na dobu určitú môže správca uzatvárať nájomné zmluvy len v súlade so zákonom č.138/ 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Štatútom mesta Košice.
7. V prípade prenajatia zvereného majetku tretím osobám je správca povinný predložiť vlastníkovi 2 rovnopisy nájomnej zmluvy.
8. Správca je oprávnený na predmete zverenia realizovať investičnú výstavbu len po predchádzajúcom písomnom súhlase vlastníka.
9. Vlastník týmto splnomocňuje správcu, aby v celom rozsahu zastupoval a robil za neho všetky právne úkony hmotnoprávne i procesné vo veciach súvisiacich so zvereným majetkom mesta Košice. Správca je oprávnený zastupovať vlastníka v sporoch a konaniach týkajúcich sa predmetu zverenia a s ním súvisiacich práv.

Účtovné vzťahy

10. Evidencia zvereného majetku v účtovníctve:
 - a) vlastník zverený majetok účtuje na podsúvahových účtoch
 - b) správca zverený majetok účtuje na majetkových účtoch v súlade s platnými postupmi účtovania;

11. Vlastník a správca sa dohodli, že správca bude odpisovať zverený majetok v súlade s platným zákonom o účtovníctve a platným zákonom o dani z príjmov.
12. Správca je povinný vykonávať pravidelnú inventarizáciu zvereného majetku, a to vždy k 31.12. príslušného roka, vyčíslieť inventarizačný rozdiel a identifikovať vzniknuté rozdiely, ak vlastník neustanoví inak. Príslušnú dokumentáciu o vykonanej inventarizácii v súlade so zákonom o účtovníctve je správca povinný predložiť vlastníkovi na prerokovanie.
13. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov sa vlastník pri výkone činnosti v súlade s účelom podľa tejto zmluvy nepovažuje za zdaniteľnú osobu.“

3. Za článok VI sa vkladá nový článok VII :

„ VII. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
 2. Správca prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).“
4. Za článok VII sa vkladá nový článok VIII :

„ VIII. Protikorupčná doložka

1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie :
 - a) **korupciou** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcií. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;
 - b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;

- c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
 - d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č.301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.
2. V súvislosti s uzavretím zmluvy a plnení záväzkov na základe tejto zmluvy sa správca (Správa mestskej zelene v Košiciach) zaväzuje, že:
- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkol'vek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu vlastníka (Mesto Košice), alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene vlastníka, s cieľom urýchliť bežné činnosti alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto zmluvy,
 - b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s vlastníkom, správca bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,
 - c) v prípade, keď ho vlastník upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je správca povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Vlastník môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie vlastníka od zmluvy.

- d) v prípade, keď sa preukáže, že správca sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy, vlastník je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od zmluvy bez toho, aby správcovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie vlastníka od tejto zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Správca sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní vlastníka v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.“

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok č.3 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Dodatok č.3 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých vlastník obdrží 3 a správca 3 rovnopisy.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa.....

V Košiciach dňa.....

Za vlastníka :

Za správcu :

.....

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

.....

Ing. Marta Popříková
riaditeľka