

DODATOK č.1

Ku kúpnej zmluve

Č.: SV01/660/2024

Predávajúci:

Meno, priezvisko: **Drahošlav Matoňák**

Trvale bytom: Repikova 60/40, Košice

(ďalej ako „Predávajúci v 1. rade“)

Meno, priezvisko: **Mária Bálintová**

Trvale bytom: Podbeľová 114/16, Košice

(ďalej ako „Predávajúci v 2. rade“)

Meno, priezvisko: **František Matoňák**

Trvale bytom: Podbeľová 115/17, Košice

(ďalej ako „Predávajúci v 3. rade“)

Meno, priezvisko: **Mária Sekeráková**

Trvale bytom: Rulandská 1966/35, Košice

(ďalej ako „Predávajúci v 4. rade“)

Meno, priezvisko: **Marta Macejová**

Trvale bytom: Jarná 268/1, Rozhanovce

(ďalej ako „Predávajúci v 5. rade“)

Meno, priezvisko: **Eva Komárová**

Trvale bytom: Osloboditeľov 427/36, Košice

(ďalej ako „Predávajúci v 6. rade“)

Meno, priezvisko: **Bc. Milan Bednár**

Trvale bytom: Madridská 2851/2, Košice

(ďalej ako „Predávajúci v 7. rade“)

Meno, priezvisko: **Marek Bednár**

Trvale bytom: Blažice 70, Bohdanovce

(ďalej ako „Predávajúci v 8. rade“)

Predávajúci v 1. až 8. rade zastúpený
zmluve v čl. IV. ods. 4.5.

na základe plnej moci uvedenej v kúpnej zmluve

a

Kupujúci:

Mesto Košice

so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

V zastúpení: Ing. Jaroslav Polaček - primátor

(ďalej ako „Kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve:

1. Pôvodné znenie čl. I ods. 1.2 zmluvy sa nahrádza novým znením takto:

Spoluvlastnícke podiely:

- a) Predávajúci v 1. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 3/96 k celku,
- b) Predávajúci v 2. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 1/6 k celku,
- c) Predávajúci v 3. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 1/6 k celku,
- d) Predávajúci v 4. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 1/18 k celku,
- e) Predávajúci v 5. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 1/18 k celku,
- f) Predávajúci v 6. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 1/18 k celku,
- g) Predávajúci v 7. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 7/32 k celku,
- h) Predávajúci v 8. rade je spoluvlastníkom pozemku v podiele 7/32 k celku.

2. Pôvodné znenie čl. I ods. 1.6 zmluvy sa nahrádza novým znením takto:

Výmera Pozemkov pripadajúca na jednotlivých Predávajúcich podľa ich podielov.

- a) Predávajúci v 1. rade – Výmera pripadajúca na podiele 3/96 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,0625 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 0,1563 m²,
- b) Predávajúci v 2. rade – Výmera pripadajúca na podiele 1/6 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,3333 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 0,8333 m²,
- c) Predávajúci v 3. rade – Výmera pripadajúca na podiele 1/6 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,3333 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 0,8333 m²,
- d) Predávajúci v 4. rade – Výmera pripadajúca na podiele 1/18 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,1111 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 0,2777 m²,
- e) Predávajúci v 5. rade – Výmera pripadajúca na podiele 1/18 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,1111 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 0,2777 m²,
- f) Predávajúci v 6. rade – Výmera pripadajúca na podiele 1/18 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,1111 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 0,2777 m²,
- g) Predávajúci v 7. rade – Výmera pripadajúca na podiele 7/32 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,4375 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 1,0938 m²,
- h) Predávajúci v 8. rade – Výmera pripadajúca na podiele 7/32 k celku na Pozemku č. 335/25 predstavuje 0,4375 m² a na Pozemku č. 335/28 predstavuje 1,0938 m².

3. Pôvodné znenie čl. III ods. 3.2 zmluvy sa nahrádza novým znením takto:

Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na sumu vo výške 116,09 €, slovom stošestnásť eur a deväť centov.

4. Pôvodné znenie čl. III ods. 3.5 zmluvy sa nahrádza novým znením takto:

Rozdelenie Kúpnej ceny.

- a) Predávajúci v 1. rade - kúpna cena za podiel 3/96 k celku na Pozemku, čo predstavuje 3,75 €,
- b) Predávajúci v 2. rade - kúpna cena za podiel 1/6 k celku na Pozemku, čo predstavuje 19,97 €,
- c) Predávajúci v 3. rade - kúpna cena za podiel 1/6 k celku na Pozemku, čo predstavuje 19,97 €,
- d) Predávajúci v 4. rade - kúpna cena za podiel 1/18 k celku na Pozemku, čo predstavuje 6,65 €,
- e) Predávajúci v 5. rade - kúpna cena za podiel 1/18 k celku na Pozemku, čo predstavuje 6,65 €,
- f) Predávajúci v 6. rade - kúpna cena za podiel 1/18 k celku na Pozemku, čo predstavuje 6,65 €,
- g) Predávajúci v 7. rade - kúpna cena za podiel 7/32 k celku na Pozemku, čo predstavuje 26,22 €,
- h) Predávajúci v 8. rade - kúpna cena za podiel 7/32 k celku na Pozemku, čo predstavuje 26,23 €.

5. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú bez zmien.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

7. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom jeho zverejnenia v zmysle platnej právnej úpravy.
8. Tento dodatok bol vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie ostáva Predávajúcim a jedno vyhotovenie si ponechajú Kupujúci. Dve vyhotovenia dodatku sú určené príslušnému Okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Košiciach, dňa 6.6.2025

V Košiciach, dňa 21-07-2025

Za Predávajúcich v 1. až 8. rade:

Kupujúci:

osvedčený podpis /

Mesto Košice

V zast.: Ing. Jaroslav Polaček - primátor