

2025001886

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 827118328-1-2024-DUNZ

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: **Klemensova 8, 813 61 Bratislava**
Právna forma: **iná právnická osoba**
Registrácia: **Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B**
Štatutárny orgán: **Ivan Bednárík, MBA, generálny riaditeľ**
Odštepny závod: **Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SM“)**

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody:

JUDr. Maroš Karšňák, riaditeľ SM

Adresa

pre doručovanie písomností:

**ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Košice,
Štefánikova 60, 040 01 Košice**

IČO:

31 364 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK2020480121

Údaje k DPH

prenajímateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca:

Názov:

Mesto Košice

Sídlo:

Trieda SNP 48/A, Košice 040 11

Právna forma:

mesto

Zastúpená/é:

Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta

IČO:

00 691 135

DIČ:

2021186904

IČ DPH:

SK2021186904

Údaje k DPH:

nájomca je platcom DPH

Doplňujúce údaje k DPH:

nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

Číslo účtu vo formáte IBAN:

SK03 5600 0000 0004 4248 6001

SWIFT/BIC:

PKBA Prima banka Slovensko, a. s.

Adresa

pre doručovanie písomností:

(ďalej len „Nájomca“),

(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 22.11.2024 Nájomnú zmluvu č. 827 118 328-1-2024-NZP (ďalej len „Nájomná zmluva“) o nájme pozemkov reg. C KN a to:

- parc. č. 3541/5 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 3541/6 o výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 3541/7 o výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 3541/8 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 3541/9 o výmere 23 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 3541/10 o výmere 16 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 3541/11 o výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 3541/12 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Južné Mesto**, zapísaných na LV č. 163, evidovanom na katastrálnom odbore Okresného úradu Košice. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú. Predmet nájmu je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** Dohody ako jej neoddeliteľná súčasť.

2.2 Účastníci Dohody sa v súlade s **Čl. V ods. 5.1 písm. a) Nájomnej zmluvy** dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dohodou a to dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

2.5 V zmysle § 13 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov Nájomca podpisom Dohody vyjadruje svoj súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v Čl. I Dohody pre potreby realizácie účelu Dohody.

2.6 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne sa vzájomne informovať o zverejnení Dohody.

3.3 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

3.4 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

- 4. 06. 2025

V Bratislave, dňa.....

Nájomca:

V Košícach, dňa 13. 6. 2025

Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Maroš Karšňák
riaditeľ SM

Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Košický > Košice IV > Košice-Juh > k.ú. Južné Mesto

