

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve č. 2023001407 zo dňa 15.06.2023
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Košice

štátutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca : Ing. Dominika Sedláková,

(ďalej len nájomca)

II. PREDMET DODATKU

Na základe Dohody manželov o vysporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov došlo na liste vlastníctva č. 10938 v k. ú. Severné mesto k zmene vlastníctva nehnuteľností – pozemkov C KN parc. č. 7099/1, 7099/3, 7099/4, 7099/6 a rodinného domu súp. č. 3029 na parc. č. 7099/3 v k. ú. Severné mesto – výlučne na Ing. Dominiku Sedlákovú.

Z uvedeného dôvodu sa mení článok **I. ZMLUVNÉ STRANY** v časti „**Nájomca**“ nájomnej zmluvy č. 2023001407 nasledovne:

Pôvodné znenie:

„**Nájomca:**

Ing. Dominika Jakubkovič Sedláková,

(ďalej len nájomca)“

sa nahrádza novým znením:

„**Nájomca : Ing. Dominika Sedláková,**

(ďalej len nájomca)“

Zároveň sa dopĺňa článok IX. v nasledovnom znení:

PROTIKORUPČNÁ DOLOŽKA

1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie
 - a) **korupciou** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcie. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;
 - b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
 - c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
 - d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. 2023001407.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

V Košiciach dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Dominika Sedláková