# ZMLUVA O DIELO

č. 2025001809

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

**Zmluvné strany:**

**Objednávateľ:**

| | |
|---|---|
| Názov: | Mesto Košice |
| Sídlo: | Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice |
| IČO: | 00691135 |
| DIČ: | 2021186904 |
| IČ DPH: | SK2021186904 |
| Bankové spojenie: | SK77 0200 0000 0044 8049 6655 |

V mene ktorého koná: Ing. Jaroslav Polaček, primátor

(ďalej len „**Objednávateľ**")

**a**

**Zhotoviteľ:**

| | |
|---|---|
| Obchodné meno: | Janiga – Záhradníctvo s.r.o. |
| Sídlo: | Bešeňová 194, 03483 Bešeňová |
| IČO: | 50810561 |
| DIČ: | 2120482012 |
| IČ DPH: | SK2120482012 |

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Žilina, oddiel: sro, vložka číslo: 67480/L

V mene spoločnosti koná: Ing. Mário Janiga

IBAN: SK68 1100 0000 0029 4903 7124

(ďalej len „**Zhotoviteľ**")

(ďalej spoločne aj „**Zmluvné strany**")

**PREAMBULA**

A) Dňa 06.05.2025 bolo zo strany Objednávateľa vystupujúceho v právnom postavení verejného obstarávateľa podľa Zákona o verejnom obstarávaní vyhlásené verejné obstarávanie na obstaranie zákazky „**PARK VYSOKOŠKOLSKÁ V KOŠICIACH**", ktorej výzva bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 89 /2025, zo dňa 06.05.2025 pod označením 7591 - WYP (ďalej ako „**Verejné obstarávanie**");

B) Objednávateľ podal Žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „**NFP**") v rámci Výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách; Kód výzvy: PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR; Priorita: 2P2. Životné prostredie; Špecifický cieľ: RSO2.7. Posilnenie ochrany a zachovania prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach, a zníženie všetkých foriem znečistenia (EFRR); Opatrenie: 2.7.4 Podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách (ďalej len „**výzva o NFP**").

Vzhľadom na vyššie uvedené sa Zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**") v nasledovnom znení:

## I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok vykonať dielo spočívajúce v zhotovení stavby: **„Park Vysokoškolská, Košice"** v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom , príslušných povolení na realizáciu stavby, vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí (ďalej len „**PD**") a v rozsahu podľa tejto Zmluvy a jej príloh.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ dielo riadne a včas prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu podľa podmienok obsiahnutých v tejto Zmluve.
4. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné a stavebno-technické, montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a jej príloh. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise predmetu Zmluvy alebo ostatných súčastiach Zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním PD, ktoré mu boli na požiadanie prístupné pred vyhotovením jeho ponuky.
5. Miestom vykonania diela je lokalita ulíc Vysokoškolská v dotyku s Komenského, Košice, na parcelách KN-C č. 2809, 2789/1, 8130/1 a KN-E č.2548, 2547 v k.ú. Severné Mesto, MČ Košice - Sever.
6. Na základe dohody Zmluvných strán, vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany Zhotoviteľa, Zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie ceny za dielo z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak takéto zmeny diela nevyplynuli z dodatočných požiadaviek Objednávateľa na zmenu stavebno-technického riešenia diela a Zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takého plnenia.
7. Vzhľadom na skutočnosť, že dielo bude financované aj z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu (ďalej aj ako „**EÚ a ŠR**"), Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať podmienky určené Zmluvou o poskytnutí NFP (ďalej len „**Zmluva o NFP**") uzatvorenou medzi Objednávateľom a Riadiacim orgánom (ďalej ako „**RO**").
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených Objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonania diela, osobitne Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil:
   - so širšími vzťahmi na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela,
   - s umiestnením inžinierskych sietí na území, ktoré bude dotknuté vykonávaním diela v zmysle PD,
   - s PD diela podľa odseku 1. tohto článku, a že táto je úplná, a že mu nie sú známe žiadne chyby a nedostatky tejto dokumentácie, ktoré by mohli ovplyvniť riadne a včasne vykonanie diela.

## II. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

1. Dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované PD, platnými normami STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky platné normy STN sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so Zmluvou (Zmluvnými dokumentmi). Zhotoviteľ zaisťuje všetok materiál a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela, ako je to definované v Zmluvných dokumentoch.
3. Objednávateľ najneskôr v deň odovzdania staveniska poskytne Zhotoviteľovi v tlačenej verzii dokumenty potrebné k zhotoveniu diela: jedno paré PD, kópie príslušných povolení pre realizáciu stavby, kópie stanovísk príslušných dotknutých orgánov/organizácií a vlastníkov/správcov inžinierskych sietí. Digitálna forma dokumentov bola súčasťou súťažných podkladov vo Verejnom obstarávaní. Tieto dokumenty Zhotoviteľ odsúhlasuje a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú dostatočným podkladom pre kompletné zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých častí predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela ponúknutú v ponuke Zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (Ocenený výkaz výmer) a Zhotoviteľ potvrdzuje, že svoju ponuku, vrátane rozpočtu za dielo, vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebných pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela.
4. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi pri plnení tejto Zmluvy potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a doplňovaní údajov a podkladov, zaujímaní stanovísk a rozhodnutí týkajúcich sa vykonávania diela.
5. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie a Zhotoviteľ je povinný takúto kontrolu Objednávateľovi umožniť.
6. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s povinnosťami podľa Zmluvy a jej príloh, je oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinností na svoje náklady, v primeranej lehote určenej Objednávateľom. Pokiaľ vznikne Objednávateľovi majetková škoda spôsobená nedbalosťou, porušením resp. neplnením povinností a v zmysle Zmluvy a jej príloh, Zhotoviteľ je povinný ju nahradiť.
7. **Harmonogram vykonávania diela** vrátane platobných termínov Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi v listinnej a elektronickej forme na e-mailovú adresu technického dozora Objednávateľa na schválenie do 10 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ bude pri spracovávaní harmonogramu spolupracovať s objednávateľom. Takto Zhotoviteľom vypracovaný harmonogram vykonávania diela musí byť v súlade s podmienkami a lehotami stanovenými touto Zmluvou a s prevádzkovými podmienkami Objednávateľa. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi svoje prípadne námietky k harmonogramu alebo harmonogram schváliť v lehote do piatich (5) dní od jeho predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že Objednávateľ harmonogram schválil. Objednávateľom schválený harmonogram je pre Zhotoviteľa záväzný a môže byť zmenený len písomnou dohodou Zmluvných strán s nasledovnou výnimkou.
8. Objednávateľ je oprávnený jednostranne zmeniť a upresniť harmonogram vykonávania diela čo do platobných termínov z dôvodu prípadných zmien platobných podmienok naviazaných na vykonanie diela a jeho zmien určených príslušným riadiacim orgánom v Zmluve o NFP. Takto zmenený a Zhotoviteľovi Objednávateľom doručený harmonogram vykonávania diela nahrádza predchádzajúci harmonogram vykonávania diela. Zhotoviteľ je ním viazaný a zaväzuje sa ho plniť.
9. **Kontrolné dni.** Na základe dohody Zmluvných strán za účelom informovania sa o postupe vykonávania diela, dodržiavania harmonogramu vykonávania diela, predkladania

dokumentácie týkajúcej sa stavebných výrobkov a materiálov (vyhlásenia o parametroch) preukazujúcej splnenie podmienok podľa tejto Zmluvy sa budú medzi Zmluvnými stranami uskutočňovať pravidelné operatívne porady tzv. kontrolné dni, na ktorých Zmluvné strany predovšetkým prekonzultujú a písomne odsúhlasia rozsah a hodnotu už vykonaného diela podľa tejto Zmluvy a tiež rozsah a hodnotu diela, ktoré bude Zhotoviteľ do najbližšieho kontrolného dňa povinný vykonať a to tak, aby Zhotoviteľ splnil svoj záväzok vykonať dielo najneskôr v lehote podľa článku IV. tejto Zmluvy. Účasť Zhotoviteľa (resp. jeho zástupcov) a stavbyvedúceho je na kontrolných dňoch povinná.

10. **Naviac práce, menej práce**. Na základe dohody Zmluvných strán je Objednávateľ oprávnený zmeniť rozsah vykonávaného diela. Naviac práce je Zhotoviteľ povinný vykonať v lehote, ktorú si Zmluvné strany dohodnú po doručení písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela Zhotoviteľovi, a to v závislosti od rozsahu a druhu požadovaných prác. Po prijatí oznámenia o zmene rozsahu vykonávaného diela je Zhotoviteľ v lehote do siedmych (7) dní povinný predložiť Objednávateľovi:
    - v prípade požiadavky na „naviac práce" položkový rozpočet požadovanej zmeny diela,
    - v prípade požiadavky na „menej práce" dopad nevykonania týchto prác na celkovú cenu diela s úpravou rozpočtu diela a výkazu výmer,
    - dopad „naviac prác" a „menej prác" na harmonogram vykonávania a s navrhovanou úpravou harmonogramu vykonávania diela; v prípade zmeny rozsahu vykonávaného diela vo forme „naviac prác" v súhrnnej výške 5% z ceny za dielo podľa článku V. tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať takéto zmeny bez zmeny harmonogramu vykonávania diela,
    - oboznámenie Objednávateľa o možných negatívnych dôsledkoch na dielo a na určený čas jeho vykonania vyplývajúcich z požadovanej zmeny rozsahu vykonávaného diela, ak také sú.

    Každá zmena bude ocenená v súlade s nasledovným postupom:

    a) ak sa oceňovaná práca resp. plnenie zhoduje s označením položky uvedenej v Rozpočte Zmluvnej ceny pri ocenení tejto časti zmeny sa vždy použije položka práce, resp. plnenia ako je táto cena uvedená v Rozpočte Zmluvnej ceny;

    b) ak sa práca resp. plnenie nie úplne zhoduje s označením žiadnej položky v Rozpočte Zmluvnej ceny, tak sa použije položka za podobnú prácu určenú Dozorom Objednávateľa;

    c) ak návrh na zmenu obsahuje položku práce, pre ktorú Rozpočet Zmluvnej ceny neustanovuje žiadnu jednotkovú cenu, použije sa jednotková cena pre položku práce rovnakého, resp. obdobného charakteru vykonávanú za podobných podmienok určenú dohodou Zmluvných strán vychádzajúc zo všeobecne uznávaných cenníkových databáz (napr. CENEKON, ODIS). Ceny uvedené v týchto cenníkoch sú maximálne a rozhodujúca je vždy nižšia cena.

    V prípade, že Zhotoviteľ, po doručení písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela, v lehote uvedenej v tomto odseku nesplní povinnosti vyplývajúce z tohto odseku, bude Objednávateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu „naviac prác" na diele treťou osobou.

    Doručením písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela vo forme „menej prác" nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto práce na diele, resp. je povinný tieto práce prerušiť. V prípade ich vykonania nevznikne Zhotoviteľovi nárok na cenu za dielo v rozsahu takto vykonaných „menej prác".

    Zmeny rozsahu diela z dôvodu vykonávania diela na základe schválených vzoriek materiálov, zariadení a vybavenia a napr. schválenej dielenskej a montážnej dokumentácie vyplývajúce z rozdielnej miery podrobnosti PD sa nepovažujú za vykonanie „naviac prác" a nemajú vplyv na cenu za dielo a harmonogram vykonávania diela.

11. V prípade Zhotoviteľom požadovaných dodatočných výkonov, zmien podmienok v PD, ktoré nie sú zahrnuté v Ocenenom výkaze výmer, v prípade iných zmien plnenia Zhotoviteľa, u ktorých sa Zhotoviteľ bude domnievať, že mu z nich vzniknú voči Objednávateľovi ďalšie nároky na plnenie nad rámec dohodnutej ceny za dielo a/alebo na zmenu termínu dokončenia stavby, alebo v prípadne iných nárokov, Zhotoviteľ písomne oboznámi o tom Objednávateľa. Keďže dielo je financované z prostriedkov fondov EÚ a ŠR, pre obe Zmluvné strany bude záväzné aj stanovisko RO, pričom do doby vyjadrenia príslušného RO lehoty podľa tejto Zmluvy neplynú.

12. O každej zmene rozsahu vykonávania diela uzatvoria Zmluvné strany písomný dodatok k tejto Zmluve. Uzatvorenie dodatku je možné iba za podmienok stanovených Zákonom o verejnom obstarávaní (Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalej len „**zákon o VO**"). Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie a súhlasí s tým, že uzatvorenie dodatku k Zmluve podlieha schváleniu príslušného kontrolného orgánu, ktorý vykonáva kontrolu procesu verejného obstarávania a z prostriedkov ktorého je dielo spolufinancované.

13. Vzhľadom na skutočnosť, že realizácia Diela je spolufinancovaná z prostriedkov poskytnutých Objednávateľovi na základe Zmluvy o NFP, Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je povinný vyžiadať si k návrhu zmeny aj stanovisko príslušného Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu, pričom do doby doručenia stanoviska tohto orgánu Objednávateľovi, lehoty podľa čl. IV ods. 1 a 3 Zmluvy neplynú. V naliehavých a odôvodnených prípadoch môže Dozor Objednávateľa vydať pokyn, aby Zhotoviteľ zmenu začal realizovať aj pred schválením zmeny podľa predchádzajúcej vety, ak ide o prípady určené v Zmluve o NFP, v dokumentácii Programu Slovensko resp. ak tak ustanoví príslušný orgán (ďalej spolu len „osobitné pravidlá Programu Slovensko")

14. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto Zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, vykoná ju pod vlastným menom, na vlastnú zodpovednosť, disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní pracovného zariadenia, používaní strojov a pod.

15. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť počas doby realizácie stavby, ktorá sa bude realizovať na základe ním vykonaného a odovzdaného diela. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za kvalitu dodaných prác a služieb podľa tejto Zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu, t. j. 5 rokov po ukončení projektu. Zhotoviteľ je povinný v období počas platnosti tejto Zmluvy a po dobu 5-tich rokov po odovzdaní stavebných prác na požiadanie poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi bezodkladne, v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Objednávateľovi, vrátane podania písomných vyjadrení a vysvetlení.

16. **Odovzdanie a prevzatie staveniska** za účelom vykonávania diela Zmluvné strany uskutočnia na výzvu Objednávateľa (oznámenie o Dátume začatia prác), pričom Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi termín odovzdania staveniska päť (5) dní pred začatím vykonávania prác podľa harmonogramu vykonávania diela. O odovzdaní a prevzatí staveniska Zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu, v ktorom uvedú najmä:
    - stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
    - zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza,
    - miesto a dátum spísania protokolu,
    - podpisy Zmluvných strán.

    Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko Zhotoviteľovi vypratané v rozsahu nevyhnutnom na okamžité vykonávanie diela.

17. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady potrebné prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska (vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie) a označenie diela tabuľou

s identifikačnými údajmi (názvom, označením stavebníka a Zhotoviteľa, údajmi o povolení stavby, termínoch začatia a ukončenia, menom zodpovedného stavbyvedúceho).

18. Zhotoviteľ pred začatím prác zabezpečí vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú v mieste/blízkosti miesta vykonávania diela ich vlastníkmi/ správcami a overí si ich polohu ručne kopanými sondami. Stavebné práce v mieste výskytu podzemných inžinierskych sietí a v ich blízkosti bude Zhotoviteľ vykonávať v zmysle požiadaviek uvedených v PD.

19. Zabratie verejného priestranstva na vlastné náklady zabezpečí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

20. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo tak, aby bol zaistený bezpečný prístup a vjazd ku všetkým dotknutým nehnuteľnostiam, aby svojou činnosťou nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach, majetku, nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných strojov a mechanizmov, neohrozoval zdravie alebo život ľudí a životné prostredie.

21. Zhotoviteľ je oboznámený s prístupovými a dopravnými cestami na stavenisko a považuje ich za vhodné a dostatočné. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky opatrenia, aby predišiel poškodeniu dopravných ciest. Toto opatrenie v sebe zahŕňa požiadavku na použitie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ zabezpečí všetky dopravno-inžinierske opatrenia, vrátane ich prerokovania a ich realizácie.

22. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky škody na cudzích objektoch, zariadeniach, majetku, zdraví alebo živote osôb, ktoré spôsobí pri vykonávaní diela alebo ako jeho dôsledok. Uvedené sa netýka prípadov, keď ku škode došlo na základe nevhodne vydaného príkazu zo strany Objednávateľa, pričom na jeho nevhodnosť bol Objednávateľ zo strany Zhotoviteľa upozornený, ale tento i napriek tomu na jeho vykonaní trval.

23. **Stavebný denník** je povinný viesť Zhotoviteľ od prevzatia staveniska v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto Zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto Zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým Objednávateľovi spôsobenú. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „**zápisy**"). Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup Objednávateľa a orgánov verejnej správy k stavebnému denníku na stavenisku, v pracovnom čase, počas vykonávania diela. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh:
    a) úvodné listy obsahujú:
        - základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo stavebníka, projektanta, Zhotoviteľa stavby a zmeny týchto údajov,
        - identifikačné údaje stavby podľa PD,
        - zoznam projektovej a ostatnej dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
        - prehľad prehliadok a skúšok každého druhu,
    b) denné záznamy sa vpisujú do knihy stavebného denníka s očíslovanými listami na minimálne dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci Zhotoviteľa vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu.

    Okrem stavbyvedúceho je oprávnený v stavebnom denníku vykonávať zápisy technický dozor Objednávateľa (stavebníka), projektant alebo zástupca projektanta poverený výkonom

autorského dohľadu. Ak osoba, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, a ktorej je zápis určený, nesúhlasí s vykonaným zápisom, je oprávnená vyjadriť sa k nemu do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavbyvedúci Zhotoviteľa predloží technickému dozoru Objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu druhý prepis. Ak technický dozor s obsahom denného záznamu nesúhlasí, zapíše svoje pripomienky, námietky s uvedením dôvodov do troch (3) pracovných dní do stavebného denníka, inak platí, že s obsahom denného záznamu súhlasí.
Právo usmerňovať stavebné práce na diele prostredníctvom stavebného denníka má len technický dozor Objednávateľa.

24. **Technický dozor** nad vykonávaním diela vykonáva Objednávateľ (stavebník) prostredníctvom svojho zástupcu. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorňuje zápisom do stavebného denníka. Rozsah činnosti technického dozoru:
    - odovzdanie a prevzatie staveniska,
    - organizovanie a vedenie stavby (pracovné porady),
    - vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,
    - predkladanie stanovísk k doplnkom a zmenám projektu,
    - kontrolovanie a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,
    - kontrolovanie vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
    - spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
    - spolupráca s projektantom a Zhotoviteľom stavby pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných vád v PD,
    - kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly, atď.),
    - vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
    - kontrolovanie postupu prác vykonávania diela,
    - stanovovanie termínov odstraňovania vád a nedorobkov, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k vykonávaniu diela a termínov,
    - v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí nariadiť prerušenie alebo zastavenie vykonávania diela Zhotoviteľom.

    Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť Zhotoviteľovi v lehote do tridsiatich (30) dní od uzatvorenia tejto Zmluvy, najneskôr však do začatia stavebných prác, identifikačné údaje osoby, ktorú poveruje funkciou technického dozoru.

25. **Dokumentáciu skutočnej realizácie stavby (DSRS)** vypracuje Zhotoviteľ k odovzdávaciemu konaniu týkajúcemu sa tohto diela v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi predložiť DSRS na schválenie v lehote do siedmych (7) dní od ukončenia diela. Objednávateľ dokumentáciu v lehote siedmych (7) dní od jej predloženia schváli, ak vyhovuje podmienkam určeným touto Zmluvou a stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, inak v tejto lehote dokumentáciu odmietne. V prípade odmietnutia dokumentácie je Zhotoviteľ povinný v lehote do siedmych (7) dní predložiť na schválenie prepracovanú dokumentáciu. Márnym uplynutím lehoty na schválenie, resp. odmietnutie sa má za to, že Objednávateľ predloženú dokumentáciu schválil, pokiaľ táto vyhovuje minimálnym podmienkam stanoveným všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Akékoľvek náklady spojené s predkladaním DSRS vrátane jej odmietnutia a opakovaného predkladania, vrátane posúvania termínov vykonávania diela, znáša Zhotoviteľ. Odsúhlasenie DSRS a jej odovzdanie Objednávateľovi je podmienkou

začatia preberacieho konania diela. Dokumentáciu skutočnej realizácie stavby vrátane dokladovej časti vyhotoví v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dng, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči. DSRS bude obsahovať aj súhrnnú technickú správu pre celú stavbu s celkovou situáciou stavby a situáciou širších vzťahov.

26. Zhotoviteľ je povinný najneskôr k Preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať **záverečné stanovisko stavbyvedúceho** o súlade zhotovenej stavby s overeným projektom stavby vrátane odsúhlasených zmien projektu v priebehu uskutočňovania stavby na účely kolaudácie stavby.

27. Zhotoviteľ je povinný najneskôr k Preberaciemu konaniu vypracovať a odovzdať **geometrický plán** porealizačného vyhotovenia stavby s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu podľa požiadaviek stanovených Právnymi predpismi a požiadaviek Objednávateľa v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dng, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.

28. Akákoľvek dokumentácia vypracovaná Zhotoviteľom, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto Zmluvy:
    a) musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, resp. Zhotoviteľ musí na svoje náklady zabezpečiť jej úradný preklad do slovenského jazyka s výnimkou dokumentácie v českom jazyku; rozhodujúci je vždy úradný preklad do slovenského jazyka. Elektronická forma dokumentácie vypracovanej Zhotoviteľom musí byť vo formátoch (*.doc, *.xls, *.dwg, *.dng) bez obmedzenia ich editovateľnosti ako aj vo formáte *.pdf. Obsah elektronickej formy dokumentácie musí byť zhodný s obsahom dokumentácie v listinnej forme,
    b) je vlastníctvom Objednávateľa, resp. Objednávateľ je majiteľom a/alebo oprávnený vykonávateľ majetkových práv a Zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného písomného súhlasu Objednávateľa. Rovnako Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa zverejňovať akékoľvek informácie o prácach na diele alebo o ich postupe, o popisoch vykonávania prác, o výkazoch výmer, o nákladoch na vykonanie diela, o výkresoch a výpočtoch. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosti technickej povahy sú vo vlastníctve Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie diela použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto Zmluvy.

29. **Subdodávatelia.**
    a) V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb, zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám.
    b) Zhotoviteľ v prílohe č. 2 Zmluvy je povinný uviesť v zmysle § 41 ods. 3 zákona o VO ako aj pre účely § 11 zákona o VO údaje o známych subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení Zmluvy, v rozsahu Obchodné meno a adresa sídla subdodávateľa, IČO, Meno a priezvisko, Adresa pobytu a Dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa a Podiel subdodávok.,
    c) Zhotoviteľ je v zmysle § 41 ods. 4 zákona o VO povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení Zmluvy, pričom Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
    d) Zhotoviteľ je počas platnosti Zmluvy oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 Zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia Objednávateľovi. Objednávateľ má právo písomne vyjadriť svoj nesúhlas ohľadom zmeny subdodávateľa a požiadať Zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody, napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa Zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o RPVS**"), v prípade, ak mu takáto povinnosť vyplýva zo zákona o RPVS.

e) Ak Zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti subdodávateľom, ktorý sa podieľa na plnení a ktorého mení, nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti rovnakým spôsobom, ako pôvodný subdodávateľ.
f) Porušenie povinností Zhotoviteľa uvedených v tomto odseku tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

30. Ak má byť podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona RPVS) Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy partnerom verejného sektora, Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že v čase podpísania Zmluvy až do času podpísania Zmluvy Objednávateľom a zároveň aj počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, sú on a subdodávatelia platne zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Zároveň zapísaný konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora nesmie byť osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o VO. Za dodržiavanie tohto odseku Zmluvy subdodávateľom zodpovedná v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

31. V prípade, ak podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy nemal v čase uzavretia Zmluvy alebo nebude mať v priebehu platnosti a účinnosti Zmluvy platne zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora, a takúto povinnosť má, Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora je osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona.

32. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v súlade s platnou legislatívou. Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch. Držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch, stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov, iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu, nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov, nebezpečné odpady odovzdať oprávnenej organizácii, ktorá zabezpečí ich zhodnotenie resp. zneškodnenie v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi odovzdať doklad o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu vykonávania diela.

33. Zhotoviteľ zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením, bude rešpektovať okolité dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí Zhotoviteľ dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.

34. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov platných pre stavebnú činnosť, pre prácu so strojmi a na nich, za zabezpečenie a udržiavanie miesta plnenia v zmysle platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, bezpečnosť používaných technických a strojových zariadení, ochranu životného prostredia a zaistenie bezpečnosti cestnej premávky. Zhotoviteľ bude dodržiavať bezpečnostné a zdravotné zásady a požiadavky týkajúce sa staveniska a bezpečnosti počas vykonávania diela v zmysle platných technických noriem a PD.

35. Pri vykonávaní diela môže Zhotoviteľ používať len strojové a technické zariadenia, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením a technickým stavom zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti práce a len na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami.

36. Zhotoviteľ je povinný bez požiadania Objednávateľa, bezodkladne po nástupe na plnenie predmetu Zmluvy v zmysle § 7b ods. 6 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nevyhnutnom rozsahu predložiť doklady a osobné údaje fyzických (právnických) osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet Zmluvy. Predložené doklady musia preukazovať, že uvedené fyzické osoby majú s ním uzatvorený pracovnoprávny vzťah, prípadne, že vykonávajú pre neho práce (dodávajú služby) v subdodávke (SZČO, právnické osoby). Uvedená povinnosť je platná počas celého obdobia plnenia predmetu Zmluvy, teda vždy, keď dôjde k nástupu novej fyzickej alebo právnickej osoby. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu spôsobenú nelegálnym zamestnávaním. Zmluvné strany sa dohodli, že pri podpise Zmluvy, Zhotoviteľ predloží čestné vyhlásenie Objednávateľovi, že zabezpečí dodržanie zákona č. 82/2005 Z. z.. Nedodržanie tejto požiadavky sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

## III. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ najmenej päť (5) dní pred odovzdaním a prevzatím diela vyzve Objednávateľa na jeho prevzatie.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia diela stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. a uviesť všetky dotknuté plochy do pôvodného stavu.
3. Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie všetkých skúšok a meraní v zmysle platných technických noriem, predpisov a PD, vrátane vyhotovenia príslušných písomných protokolov oprávnenými osobami/organizáciami. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok a meraní dokladované protokolmi.
4. Povinnosť Zhotoviteľa vykonať dielo bude splnená riadnym odovzdaním a prevzatím diela na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu/zápisu, ktorý podpíšu poverení zástupcovia oboch Zmluvných strán. Podmienkou prevzatia diela je úspešný výsledok preberacieho konania, v ktorom Objednávateľ potvrdí vykonanie a prevzatie diela bez akýchkoľvek vád a závad alebo s výhradou odstránenia vád a závad, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými, nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu diela. Tieto vady a závady je Zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutom termíne.
5. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady a závady brániace riadnemu a bezpečnému užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s platnými technickými normami, predpismi, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, v rozpore s PD alebo dohodami Zmluvných strán a Zmluvou.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby ich odovzdania Objednávateľovi.
7. Nebezpečenstvo škody k dielu znáša Zhotoviteľ až do okamihu jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom v zmysle ods. 4 tohto čl. Zmluvy, podpisom príslušného preberacieho protokolu/zápisu, na Objednávateľa prechádza až jeho prevzatím.
8. Vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa v okamihu jeho prevzatia Objednávateľom podpisom príslušného preberacieho protokolu/zápisu.
9. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi v rámci odovzdávacieho a preberacieho konania diela tieto doklady a dokumentáciu v štyroch (4) vyhotoveniach v listinnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme :
   - protokol/zápis o odovzdaní a prevzatí diela,

- certifikáty/vyhlásenia o parametroch použitých stavebných výrobkov a materiálov,
- dodacie listy k všetkým technickým a technologickým zariadeniam,
- príslušné časti stavebného denníka,
- protokoly o úspešnom vykonaní skúšok a meraní,
- doklady o nakladaní s odpadmi súvisiacimi s vykonaním diela,
- prevádzkový poriadok, manuál na starostlivosť a údržbu stavby pre všetky stavebné objekty vrátane technických a technologických zariadení,
- dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
- geodetická dokumentácia z vytýčenia priestorovej polohy stavby v rátane kontrolného protokolu o meraní priestorovej polohy stavby,
- geodetický elaborát skutočného zhotovenia dokončenej stavby (obsahujúci o. i. aj údaje v zmysle požiadaviek vlastníkov/správcov dotknutých podzemných inžinierskych vedení a zariadení),
- geometrický plán s oddelením pozemkov na aktualizáciu katastrálneho operátu,
- akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť Objednávateľovi odovzdané na základe tejto Zmluvy, požiadaviek Objednávateľa, ponuky uchádzača, vrátane Oceneného výkazu výmer Zhotoviteľa alebo právnych predpisov pre úspešné kolaudačné konanie.

## IV. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho Objednávateľovi v najneskôr **do 8 mesiacov** od účinnosti Zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela, pri podstatnom porušení zmluvných povinností stanovených touto Zmluvou.
3. Prerušenie prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa nemá vplyv na konečný termín zhotovenia a odovzdania diela.
4. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou, Objednávateľ toto dielo prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.
5. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania Zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehotách podľa tejto Zmluvy. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku, bude Správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách, navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.
6. Dodržanie lehoty pre vykonanie diela bude závislé od riadnej a včasnej súčinnosti Objednávateľa dohodnutej v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti, nebude Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

## V. CENA DIELA

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena diela špecifikovaná v prílohe č. 1 Zmluvy je dojednaná v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dodatkov, a to v nasledovnej výške:

Cena diela bez DPH: 200 002, 68,- eur
(slovom: dvestotisícdvaeur,šesťdesiatosemcentov),
DPH 23 %: 46 000, 62,- eur
(slovom: štyridsaťšesťtisíceur, šesťdesiatdvacentov),

Cena diela vrátane DPH: 246 003, 30,- eur
(slovom: dvestoštyridsaťšesťtisíctrieur, tridsaťcentov),

Cena bez DPH na dohodnutý rozsah stavebných prác a dodávok je stanovená ako pevná a konečná. Sadzba DPH sa uplatňuje podľa aktuálne platných právnych predpisov.
V prípade, ak Zhotoviteľ nie je platcom DPH, a v priebehu realizácie predmetu Zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.

2. Rozpočet ceny je uvedený v Ocenenom výkaz výmer Zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Tento rozpočet ceny slúži pre účely fakturácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená.

3. V cene sú zahrnuté všetky náklady alebo výdavky spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a jej príloh vrátane nákladov a výdavkov na všetky a akékoľvek vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné na splnenie Zmluvy (riadne a včasné vykonanie diela podľa PD) ako sú napr. colné poplatky, správne poplatky (uzávierky, prekopávky, zaujatie verejného priestranstva), daň za užívanie verejného priestranstva, vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, náklady na dopravu stavebných výrobkov a materiálov na miesto ich použitia, staveniskovú a mimostaveniskovú dopravu, použitie strojového, prevádzkového alebo technického vybavenia, spotrebný materiál, odstránenie (naloženie, odvoz, zloženie) vybúraných hmôt, sute, prebytočnej zeminy a odpadov súvisiacich s vykonávaním diela vrátane poplatkov za ich uskladnenie, potrebné zariadenie staveniska a pod. súvisiace s vykonaním diela.

4. Cena diela je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia, ak nedôjde medzi stranami k inej dohode. Na výšku ceny diela nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe rozpočtu stavby, ktorý je uvedený v ponuke Zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú z PD. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v PD, opise stavby alebo ostatných súčastiach Zmluvy, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním výkresovej, popisnej a výkazovej časti PD, ktoré mu boli na požiadanie prístupné pred vyhotovením jeho ponuky. Cena menej prác a dodávok, ktoré neboli vykonané a dodané, bude z dohodnutej ceny diela podľa tohto článku odpočítaná.

## VI. FAKTURAČNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Na zhotovenie diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.

2. Na základe dohody Zmluvných strán cena za dielo je splatná podľa harmonogramu vykonávania diela.

3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena diela bude uhradená takto:

   3.1. Cena diela bude uhrádzaná na základe daňových dokladov – faktúr, ktorá bude obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a aj tieto náležitosti: číslo Zmluvy, označenie (názov) diela predmet fakturácie, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, kód klasifikácie CPA uskutočnených prác v zmysle §69 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, fakturovanú sumu a rozpis už fakturovaných čiastok, dátum splatnosti, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Zároveň bude faktúra obsahovať aj presný názov, akronym a ID projektu a Programu, z ktorého sa projekt spolufinancuje, podľa inštrukcií a pokynov

Objednávateľa. Prílohou faktúr budú certifikáty, atesty, vyhlásenia o zhode použitých materiálov a výrobkov, ktoré budú predmetom danej fakturácie a súpisy vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie, ktoré budú obsahovať aj súpis už z jednotlivých čiastkových faktúr. Súpisy vykonaných prác a dodávok budú na každej strane potvrdené oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa. Návrh súpisu vykonaných prác odovzdá Zhotoviteľ zástupcovi Objednávateľa na kontrolu vždy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, ku ktorému sa návrh súpisu vykonaných prác spracováva. V prípade jeho neodsúhlasenia vráti Objednávateľ Zhotoviteľovi predložený návrh na prepracovanie s uvedením jeho dôvodu najneskôr do piatich (5) pracovných dní od jeho predloženia Zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, bude Zhotoviteľovi k dispozícii (k vyzdvihnutiu) najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia návrhu súpisu vykonaných prác Objednávateľovi. Do stavebného denníka sa potvrdí odovzdanie a prevzatie súpisu vykonaných prác.
V prípade požiadavky Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu na formálnu úpravu vystavených faktúr, resp. iných Usmernení k fakturácii a následného predkladania Žiadosti o platbu na RO / SO , bude Zhotoviteľ postupovať podľa pokynov a usmernení Objednávateľa.

3.2. Faktúra bude vystavená so **splatnosťou šesťdesiat (60) dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že dojednanie dlhšej lehoty na splnenie peňažného záväzku nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre príslušnú Zmluvnú stranu. Vzhľadom na osobitný spôsob financovania však Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, ak v dôsledku jej kontroly zo strany RO alebo iného oprávneného orgánu dôjde k poukázaniu finančných prostriedkov z NFP na účet Objednávateľa po uplynutí dojednanej splatnosti za podmienky, že Objednávateľ poukázané finančné prostriedky bezodkladne, najneskôr však v lehote určenej v Zmluve o NFP, poukáže na účet Zhotoviteľa.

3.2. Pri konečnej faktúre bude prílohou aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa.

3.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo a Zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade požiadaviek RO na formálnu úpravu vystavených faktúr, bude postupovať podľa dispozícií a usmernení Objednávateľa.

4. Objednávateľ je oprávnený namietať vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry, či jej povinných príloh, najneskôr do pätnástich (15) dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad Objednávateľa voči predmetnej faktúre. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

5. **Banková záruka na riadne vykonanie diela**. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť svoj záväzok riadne a včas vykonať dielo podľa tejto Zmluvy bankovou zárukou zriadenou v prospech Objednávateľa **vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo podľa článku V. ods. 1. tejto Zmluvy vrátane dane z pridanej hodnoty**, ktorá musí byť vystavená a predložená Objednávateľovi najneskôr v lehote do tridsiatich (30) dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy na dobu do času vykonania diela podľa článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy. Ak bude hroziť, že platnosť tejto bankovej záruky uplynie skôr ako dôjde k riadnemu vykonaniu diela, Zhotoviteľ bude povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť predĺženie platnosti bankovej záruky, a to o primeranú dobu, ktorú určí Objednávateľ; predĺženie platnosti bankovej záruky je možné aj opakovane. Zhotoviteľ bude povinný na takúto požiadavku Objednávateľa o predĺženie platnosti bankovej záruky, platnosť tejto bankovej záruky predĺžiť. Zhotoviteľ je povinný predložiť znenie bankovej záruky pred jej vystavením bankou Objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi svoje prípadné námietky k zneniu bankovej záruky alebo ju schváliť

v lehote do pätnástich (15) dní od jej predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že Objednávateľ znenie bankovej záruky schválil. Banková záruka musí byť vystavená bankou so sídlom na území Slovenskej republiky, pobočkou zahraničnej banky so sídlom na území Slovenskej republiky alebo bankou so sídlom v inej členskej krajine EÚ a musí oprávňovať Objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka môže obsahovať zákaz odstúpenia, postúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky. V prípade vystavenia bankovej záruky v cudzom jazyku, spolu s bankovou zárukou musí byť Zhotoviteľom Objednávateľovi predložený úradne osvedčený preklad do slovenského jazyka. Objednávateľ bude oprávnený uplatniť si prípadné svoje nároky voči Zhotoviteľovi v rozsahu, v ktorom si Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti, ktoré mu vyplývali zo Zmluvy počas vykonávania diela.

6. **Zábezpeka** (banková, vinkulácia, notárska úschova) **na záručnú dobu.** Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela stavby zložiť do notárskej úschovy alebo vinkulovať na svojom účte v banke, na dobu šesťdesiatjeden (61) mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela stavby, sumu rovnajúcu **sa 5 % z celkovej ceny za dielo podľa článku V. ods. 1. tejto Zmluvy vrátane dane z pridanej hodnoty**, ktorá bude slúžiť ako zábezpeka za riadne vykonanie diela a splnenie všetkých záväzkov uložených Zhotoviteľovi touto Zmluvou. Právo na úhradu takto zadržanej sumy vznikne Zhotoviteľovi na základe splnenia podmienok uvedených v tejto Zmluve. Notársku úschovu alebo vinkuláciu predmetnej sumy na účte podľa tohto odseku môže Zhotoviteľ nahradiť bankovou garanciou (bankovou zárukou). Predmetné záruky musia umožniť Objednávateľovi uplatniť si nárok na vyplatenie sumy, predstavujúcej nároky vyplývajúce z vád diela, uplatnených Objednávateľom v dohodnutej záručnej dobe podľa čl. VII. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť znenie bankovej záruky pred jej vystavením bankou Objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi svoje prípadne námietky k zneniu bankovej záruky alebo ju schváliť v lehote do pätnástich (15) dní od jej predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že Objednávateľ znenie bankovej záruky schválil. Banková záruka musí byť vystavená bankou so sídlom na území Slovenskej republiky, pobočkou zahraničnej banky so sídlom na území Slovenskej republiky alebo bankou so sídlom v inej členskej krajine EÚ a musí oprávňovať Objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka môže obsahovať zákaz odstúpenia, postúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky. V prípade, vystavenia bankovej záruky v cudzom jazyku, spolu s bankovou zárukou musí byť Zhotoviteľom Objednávateľovi predložený úradne osvedčený preklad do slovenského jazyka. Objednávateľ bude oprávnený uplatniť si prípadné svoje nároky voči Zhotoviteľovi v rozsahu, v ktorom si Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti, ktoré mu vyplývali zo Zmluvy.

## VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZA ŠKODU

1. Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní **šesťdesiat (60) mesiacov** na vykonané dielo podľa tejto Zmluvy, ktorá začína plynúť dňom riadneho odstránenia vád a závad diela, na odstránení ktorých sa Zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela a podpísaním protokolu o vyhotovení diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a závady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou a bude zodpovedať za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto Zmluvy a že bude spĺňať všetky požiadavky platných príslušných právnych predpisov, technických noriem a predpisov a PD.

4. Dielo má vady, ak nezodpovedá špecifikácii diela podľa PD, podmienkam Zmluvy, platným technickými normám, predpisom a všeobecne záväzným právnym predpisom a nariadeniam. Závadou sa rozumie nedokončené/nevykonané plnenie.

5. V prípade výskytu vád počas záručnej doby má Objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie vád je Zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do pätnástich (15) dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

6. Ak Zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu reklamovaných vád, resp. neodstráni tieto vady v dohodnutom termíne, má Objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie vád prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Odstránenie vád diela v záručnej dobe, alebo jeho častí inou právnickou alebo fyzickou osobou, sa nijako nedotýka záručných nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi. Akékoľvek pohľadávky vzniknuté voči Zhotoviteľovi v dôsledku neodstraňovania reklamovaných vád v stanovených termínoch, je možné čerpať z bankovej záruky poskytnutej Zhotoviteľom.

7. Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody, ktoré vzniknú jeho zavinením, ktoré vzniknú Objednávateľovi a iným osobám na Stavenisku, na samotnom Diele, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez ohľadu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými Subdodávateľmi.

8. Škodou sa rozumie aj škoda spočívajúca v povinnosti Objednávateľa vrátiť časť nenávratného finančného príspevku na financovanie predmetu Diela Poskytovateľovi NFP, resp. sankcia uložená Objednávateľovi Poskytovateľom NFP v prípade, ak Dielo nebude vykonané riadne a/alebo v Lehote plnenia z dôvodov na strane Zhotoviteľa. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo Objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami Zmluvy.

9. Škodou sa rozumie aj akákoľvek sankcia alebo pokuta uložená Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy alebo orgánov štátnej správy za porušenia akýchkoľvek povinností súvisiacich s plnením Zmluvy, za ktoré nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.

## VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s platením dohodnutej ceny, môže si Zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením diela v termíne podľa Zmluvy a jeho odovzdaním Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z celkovej ceny diela (bez DPH) za každý začatý deň omeškania.

3. Sankcie podľa ods. 2. tohto článku Zmluvy sa neuplatnia v prípade, ak omeškanie plnenia Zhotoviteľa nastane z dôvodu na strane Objednávateľa alebo z dôvodu okolností vylučujúcich zodpovednosť v zmysle článku IX. tejto Zmluvy.

4. Ak Zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia vád vyplývajúci z preberacieho konania, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty 0,05 % z celkovej ceny diela (bez DPH) za každú vadu a každý ďalší deň omeškania.

5. Ak Zhotoviteľ nedodrží lehotu na vypratanie staveniska po ukončení prác, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania.

6. Ak Zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia vád reklamovaných v záručnej dobe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty 0,05 % z celkovej ceny diela (bez DPH) za každú vadu a každý ďalší začatý deň omeškania.

7. V prípade neprítomnosti oprávneného zástupcu Zhotoviteľa na kontrolných dňoch, či v prípade nesplnenia úlohy dohodnutej na kontrolnom dni ani po opakovanej výzve, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad.

8. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho Zhotoviteľa alebo jeho zástupcu na mieste stavby, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.

9. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním technologického postupu, položkového rozpočtu ceny na Objednávateľom požadovaných zmenách predmetu diela, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a jednotlivý prípad.

10. V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi včas potrebné doklady, alebo nevedie riadne stavebný denník, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie Zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad, a to aj opakovane.

11. Za každé porušenie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia zo strany Zhotoviteľa vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia. Ak Zhotoviteľ neodstráni porušenie podľa tohto odseku, ktoré mu Objednávateľ vytkol do 24 hodín, je Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie. Závažné alebo opakované porušovanie predpisov BOZ, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia bude považované za podstatné porušenie Zmluvy a môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa.

12. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť denného upratovania pracoviska a odpratávania odpadov vzniknutých jeho činnosťou do dvoch (2) dní od výzvy Objednávateľa, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie Zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad, a to aj opakovane.

13. Ak Zhotoviteľ aj napriek napomenutiu zapísanom Objednávateľom do stavebného denníka nezaistí bezpodmienečné dodržiavanie povinnosti hlásenia prítomných osôb na stavbe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia.

14. V prípade omeškania s odovzdaním dokladov o uzatvorení poistných zmlúv, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z celkovej ceny diela (bez DPH) za každý deň omeškania.

15. Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela.

16. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za kvalitu stavebných prác podľa tejto Zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu, t. j. päť (5) rokov po ukončení projektu. V lehote piatich (5) rokov po odovzdaní diela je Zhotoviteľ povinný na požiadanie poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi bezodkladne (prípadne v lehote určenej Objednávateľom) v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Objednávateľovi, najmä podať písomné vyjadrenia a vysvetlenie. V prípade porušenia tejto povinnosti je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

17. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť zabezpečiť svoje záväzky bankovou zárukou alebo inou garanciou podľa čl. VI. ods. 5 alebo 6 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z celkovej ceny diela (bez DPH) za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.

18. V prípade neplnenia záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy, u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty samostatne riešená v predchádzajúcich odsekoch, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z celkovej ceny diela (bez DPH) za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.

19. V prípade porušenia zákona č. 82/2005 Z. z. (čl. II ods. 36 tejto Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške finančnej sankcie, ktorá bude v dôsledku toho uložená Objednávateľovi príslušným orgánom verejnej správy.

20. V prípade porušenia Zmluvy v časti týkajúcej sa subdodávateľov Zhotoviteľa (čl. II ods. 28 tejto Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia.

21. Uplatnením Zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Objednávateľ je oprávnený popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v celom rozsahu, a teda aj v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z vád predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi.

22. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané v tejto Zmluve sa stávajú splatnými do pätnástich (15) dní po tom, čo bude povinnej Zmluvnej strane doručená výzva na úhradu zmluvnej pokuty oprávnenou Zmluvnou stranou. Povinná Zmluvná strana sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vyúčtovanú v súlade s týmto článkom Zmluvy oprávnenej Zmluvnej strane na jej bankový účet, ktorý bude uvedený vo výzve na úhradu.

23. Objednávateľ je oprávnený započítať jednostranným úkonom svoje nároky z titulu zmluvných pokút voči všetkým pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

24. Zaplatenie Zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

## IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany, a ktorá jej bráni v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku svojej povinnosti zo Zmluvy túto prekážku predvídala.

2. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná Zmluvná strana už bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

3. Ani jedna zo Zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy, ak preukáže, že nesplnenie povinnosti nastalo následkom mimoriadnych, nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí, prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania Zmluvy predvídať, prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať – okolnosti vis major. Za mimoriadne, nepredvídateľné a neodvrátiteľné udalosti sa považujú najmä (i) atmosférické vplyvy alebo prírodné udalosti, ako je najmä požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, víchrica, zosúvanie pôdy, zosúvanie skál alebo zeminy, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, zemetrasenie, pád snehu, náraz vozidla, nadzvuková

vlna, záplava, povodeň, náhodné a náhle poškodenie alebo zničenie veci kvapalinou unikajúcou z vodovodného zariadenia a/alebo (ii) skutočnosti spôsobené alebo vyvolané tretími subjektmi, najmä vandalské činy, protiprávne poškodenie, ako aj (iii) všetky ďalšie okolnosti vyššej moci (ďalej len „**mimoriadne udalosti**"), ktoré nevznikli zavinením Objednávateľa ani Zhotoviteľa.

4. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo Zmluvy, je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti a poučiť o jej dôsledkoch. Oznámenie sa musí urobiť bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná Zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nesplnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú Zmluvnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú Zmluvnú stranu od povinnosti platiť zmluvnú pokutu v dôsledku porušenia povinnosti, na ktorú sa tieto okolnosti viažu.

5. Počas doby trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť oprávnená Zmluvná strana nemá právo na odstúpenie od Zmluvy.

## X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje spresniť projektantovi príslušnej časti PD stavby špecifikácie dodávok, a to v takom predstihu, aby nebol narušený plynulý postup realizačných prác. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, zodpovedá za všetky škody v súvislosti s tým vzniknuté. Predmetné dodávky sú tie, ktoré sú v príslušnej časti PD špecifikované len svojimi vlastnosťami, nie napr. typom a/alebo výrobcom. Toto spresnenie musí byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi Objednávateľa.

3. Na základe dohody Zmluvných strán a vzhľadom na financovanie diela aj z prostriedkov EÚ a ŠR sa Zhotoviteľ zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje Objednávateľovi a oprávneným osobám na výkon kontroly/auditu poskytnúť všetku súčinnosť, ktorej potreba vyplynie z uplatňovania podmienok Zmluvy o NFP, a to najmä počas monitorovacieho obdobia príslušného projektu.

4. V prípade, ak (najmä v dôsledku vykonanej kontroly/auditu u Objednávateľa a/alebo u Zhotoviteľa podľa ods. 3 tejto Zmluvy) dôjde zo strany Poskytovateľa NFP ku korekcii rozsahu financovania zo Zmlúv o NFP z dôvodu, že neuzná financovanie Diela alebo akejkoľvek práce na Diele za tzv. oprávnený výdavok na financovanie, a zodpovednosť za vznik príčiny, pre ktorú došlo k takej korekcii možno priznať Zhotoviteľovi, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške sumy zodpovedajúcej sume neoprávneného výdavku za tie práce, ktorých sa neuznanie oprávnenosti výdavku týka.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto Zmluvy uzatvoriť:
   a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad poškodenia alebo zničenia diela, na sumu zodpovedajúcu cene za dielo,
   b) pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov a to na poistnú sumu zodpovedajúcu cene diela.

6. Náklady na poistenie sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Kópie potvrdení o uzavretí poistných zmlúv je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti Zmluvy, najneskôr však do dňa prevzatia staveniska a začatia vykonávania stavebných prác na

diele, podľa toho, ktorá lehota uplynie skôr. V prípade, že Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi kópie potvrdení o uzavretí poistných zmlúv, je Objednávateľ oprávnený uzavrieť toto poistenie na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný sa na svoju zodpovednosť uistiť, že jeho subdodávatelia majú pre nimi vykonávané práce uzavretú podobnú poistnú Zmluvu akú má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi, alebo kryjú všetky riziká vyššie uvedené. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela. Objednávateľ je oprávnený počas realizácie diela požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo bude vykonávané iba pracovníkmi, ktorí majú povolenie na pobyt na území SR a pracovné povolenia pre miesto vykonávania diela.

8. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.

9. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Objednávateľa, bez jeho súhlasu.

10. V prípade, že dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je Zhotoviteľ povinný:
    a) okamžite ukončiť všetky práce s výnimkou prác, ktoré je potrebné a nutné vykonať v záujme ochrany života, zdravia alebo majetku, prípadne bezpečnosti diela alebo staveniska,
    b) na svoje náklady zabezpečiť stavbu a stavenisko proti poškodeniu stavby alebo staveniska,
    c) odstrániť zo stavby a staveniska všetky stavebné zariadenia, vypratať sutinu a odpad, stiahnuť zo stavby a staveniska všetkých zamestnancov Zhotoviteľa a zamestnancov svojich subdodávateľov, zanechať stavbu a stavenisko v čistom a bezpečnom stave,
    d) odovzdať stavbu a stavenisko Objednávateľovi do desiatich (10) dní odo dňa kedy mu dôjde prejav vôle Objednávateľa k ukončeniu Zmluvy alebo odo dňa zrušenia Zmluvy,
    e) vrátiť kompletnú dokumentáciu a iné dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré súvisia s dielom, Objednávateľovi,
    f) v prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosti po ukončení alebo zrušení tejto Zmluvy, môže tieto povinnosti vykonať Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

11. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.

12. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí - predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.

13. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.

14. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „**oznámenie**") musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené

v nasledujúcom odseku tohto článku Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:

a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy", „zásielka neprevzatá v odbernej lehote", „adresát nezastihnutý", „adresát požiadal o doposielanie", alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.

15. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať Objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr päť (5) dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku Zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaného Objednávateľom podľa tejto Zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto Zmluvy.

16. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, ako aj na ostatných zariadeniach Objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto Zmluvy týka, a to od začatia vykonávania diela až do odovzdania a prevzatia diela podľa tejto Zmluvy. Podpisom preberacieho protokolu a odovzdaním a prevzatím diela Zmluvnými stranami prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a na ostatných zariadeniach Objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto Zmluvy týkalo, na Objednávateľa.

17. Nebezpečenstvo vzniku škody a vlastnícke právo k dielu (zariadeniam, strojom, dielom a materiálom dodaných Zhotoviteľom v rámci diela) a k podkladovým materiálom k dielu (dokumentácia podľa tejto Zmluvy), ak dovtedy nenáležalo Objednávateľovi, prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa, odovzdaním a prevzatím diela Objednávateľom podľa tejto Zmluvy.

18. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody na majetku Objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní diela. Za škodu sa na účely tejto Zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinnosti, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali Zhotoviteľa a nie Objednávateľa, ktoré boli Objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak Objednávateľ riadne a včas umožnil Zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní Zhotoviteľ Objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok Zhotoviteľ Objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

## XI. TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ je v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon

o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinnou osobou, a preto je táto Zmluva v zmysle ustanovenia § 5a zákona o slobode informácií v spojení s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Zmluvou.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudnutím účinnosti Zmluvy o NFP, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

3. O skutočnostiach podstatných pre nadobudnutie účinnosti Zmluvy je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa bezodkladne informovať. Ak Zmluva nenadobudne účinnosť do 180 dní odo dňa jej platnosti, Zmluva sa zrušuje.

4. Zhotoviteľ až do nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy nebude vykonávať žiadne úkony spojené s realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy; Objednávateľ nezodpovedá Zhotoviteľovi za prípadnú škodu, ktorá mu vznikla v súvislosti s akoukoľvek jeho činnosťou pred nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy a nie je povinný nahradiť Zhotoviteľovi žiadne náklady ani prípadné škody, ktoré mu vznikli v súvislosti s činnosťami Zhotoviteľa.

5. Táto Zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností a vysporiadania všetkých záväzkov Zmluvných strán na základe tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k jej predčasnému ukončeniu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

6. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve.

7. V prípade zániku Zmluvy dohodou Zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení Zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravia aj vzájomné nároky Zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.

8. V prípade odstúpenia od Zmluvy sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a je účinné dňom doručenia odstúpenia Zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.

9. Okrem prípadov uvedených v ostatných ustanoveniach Zmluvy je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
   a) ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť predmet Zmluvy alebo jeho časť riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil práce na predmete Zmluvy pred jeho dokončením, alebo
   b) z dôvodu, že došlo k zrušeniu, pozastaveniu, prečerpaniu alebo obmedzeniu alebo hrozbe obmedzenia čerpania finančných prostriedkov, ktoré Objednávateľ účelovo alebo bezúčelovo čerpal alebo mal čerpať z verejných prípadne aj neverejných finančných zdrojov Slovenskej republiky, Európskej únie alebo akéhokoľvek iného subjektu odlišného od Objednávateľa, a to formou dotácie, NFP alebo akejkoľvek inej formy bezodplatného poskytnutia peňažných prostriedkov za účelom financovania verejnoprospešného projektu, ktorý tvorí predmet Zmluvy alebo v súvislosti s ním. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 356 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa nepoužije.
   c) v prípade, že dôjde k zániku Zmluvy o NFP, za účelom financovania diela podľa Zmluvy, a to bez ohľadu na právny titul skončenia alebo zániku Zmluvy o NFP.

10. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej

porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

11. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy najmä nezaniká nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

## XII. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tieto prílohy:
   Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer (rozpočet diela);
   Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov
3. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto Zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ a tri rovnopisy obdrží Objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

**Objednávateľ**

V Košiciach

Dňa 07.07.2025

Za Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček, primátor

**Zhotoviteľ**

V Bešeňovej,

Dňa 30 .06.2025

Ing. Mário Janiga – konateľ

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
**Stavba:** **Park Vysokoškolská, Košice**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 25.5.2025

Objednávateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Janiga - Záhradníctvo s.r.o.

IČO: 50810561
IČ DPH: SK2120482012

Projektant:
Správa mestskej zelene v Košiciach

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **200 002,68** |
| | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
| DPH základná | 23,00% | **0,00** | **0,00** |
| znížená | 23,00% | **200 002,68** | **46 000,62** |
| **Cena s DPH** | **v** | **EUR** | **246 003,30** |

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: 30.6.2025 Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:** **Park Vysokoškolská, Košice**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Miesto: | | Dátum: | 25.05.2025 |
| Objednávateľ: | Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice | Projektant: | Správa mestskej zelene v Košiciach |
| Zhotoviteľ: | Janiga - Záhradníctvo s.r.o. | Spracovateľ: | |

| Kód | Popis | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|---|---|---|---|
| **Náklady z rozpočtov** | | **200 002,68** | **246 003,30** |
| SO 01 | Stavebné úpravy | 118 266,93 | 145 468,32 |
| SO 02 | Verejné osvetlenie | 36 793,26 | 45 255,71 |
| SO 03 | Terénne a sadové úpravy | 42 442,49 | 52 204,26 |
| O | Ostatné | 2 500,00 | 3 075,00 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 01 - Stavebné úpravy**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Janiga - Záhradníctvo s.r.o.

IČO: 50810561
IČ DPH: SK2120482012

Projektant:
Správa mestskej zelene v Košiciach

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **118 266,93** |
| | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
| DPH základná | 0,00 | 23,00% | 0,00 |
| znížená | 118 266,93 | 23,00% | 27 201,39 |
| **Cena s DPH** | | **v EUR** | **145 468,32** |

| **Projektant** | | **Spracovateľ** | |
|---|---|---|---|
| Dátum a podpis: | Pečiatka | Dátum a podpis: | Pečiatka |
| **Objednávateľ** | | **Zhotoviteľ** | |
| Dátum a podpis: | Pečiatka | Dátum a podpis: 26.6.2025 | Pečiatka |

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 01 - Stavebné úpravy**

Miesto:

Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach

Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o.

Spracovateľ:

| Kód dielu - Popis | Cena celkom [EUR] |
|---|---|
| **Náklady z rozpočtu** | **118 266,93** |
| D.01 - Prípravné práce | 21 113,84 |
| D.01.3 - Ochranné prvky drevín | 1 954,55 |
| D.01.4 - Búracie práce | 14 164,89 |
| D.01.5 - Ochrana podzemných telekomunikačných vedení | 2 494,40 |
| D.01.6 - Ostatné | 2 500,00 |
| D.02 - Spevnené plochy a drobná architektúra, terénne modelácie | 97 153,09 |
| D.02.1 - Povrchy dláždené | 32 681,73 |
| D.02.2 - Založenie mlatového povrchu | 15 533,35 |
| D.02.3 - Drobná architektúra - betónové múriky | 14 745,70 |
| D.02.4 - Mobiliár | 33 586,60 |
| D.02.5 - Terénne modelácie | 605,71 |

# ROZPOČET

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 01 - Stavebné úpravy**

Miesto: | Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice | Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach

Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o. | Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady z rozpočtu** | | | | | | | **118 266,93** |
| | D | D.01 | Prípravné práce | | | | 21 113,84 |
| | D | D.01.3 | Ochranné prvky drevín | | | | 1 954,55 |
| 1 | K | HZS | Zhotovenie a montáž debnenia na ochranu kmeňov exist.stromov - listnaté stromy 1h/1ks - 2 pracovníci | h. | 16,000 | 25,00 | 400,00 |
| 2 | K | HZS.1 | Prípravné práce - demontáž debnenia na ochranu kmeňov exist.stromov - listnaté stromy 0,25h/1ks - 2 pracovníci | h. | 4,000 | 15,00 | 60,00 |
| 3 | K | 998 22 2012 | Presun hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 1,782 | 25,00 | 44,55 |
| *4* | *M* | *MAT* | *Debnenie na ochranu kmeňov - OSB dosky hr. 18 mm, 2500x1250 mm* | *ks* | *44,000* | *20,00* | *880,00* |
| *5* | *M* | *MAT.1* | *Hranol drevený 60x60x2000 mm - smrek* | *ks* | *32,000* | *5,00* | *160,00* |
| *6* | *M* | *MAT.2* | *Hranol drevený 60x60x2500 mm - smrek* | *ks* | *44,000* | *7,50* | *330,00* |
| *7* | *M* | *MAT.3* | *Spojovací materiál* | *sub.* | *1,000* | *80,00* | *80,00* |
| | D | D.01.4 | Búracie práce | | | | 14 164,89 |
| 8 | K | 976 07 1111 | Vybúranie kovových madiel, zábradlí a iných kovových prvkov | m | 28,000 | 10,00 | 280,00 |
| 9 | K | 113 10 7132 | Odstránenie krytov s naložením na dopravný prostriedok, do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy nad 150 do 300 mm | m² | 134,000 | 10,00 | 1 340,00 |
| 10 | K | 113 10 7141 | Odstránenie krytov asfaltových s naložením na dopravný prostriedok, do 200 m2, hr. vrstvy do 50 mm | m² | 134,000 | 10,00 | 1 340,00 |
| 11 | K | 113 20 1111 | Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, s naložením na dopravný prostriedok | m | 239,500 | 2,50 | 598,75 |
| 12 | K | 962 04 2321 | Búranie muriva z betónu prostého alebo vybúranie otvoru prierezovej plochy nad 4 m2 v murive z betónu prostého, nadzákladového -2,200 t - bet. podstavec | m³ | 2,040 | 150,00 | 306,00 |
| 13 | K | 962 04 2321.1 | Búranie muriva z betónu prostého alebo vybúranie otvoru prierezovej plochy nad 4 m2 v murive z betónu prostého, nadzákladového -2,200 t - múrik nadzemná časť, výška cca 0,3 m ->1,62 m³ | m³ | 1,620 | 150,00 | 243,00 |
| 14 | K | 961 04 3111 | Búranie základov z betónu prostého - múrik základ, hĺbka cca 1 m- >5,4 m³ | m³ | 5,400 | 250,00 | 1 350,00 |
| 15 | K | 961 04 3111.1 | Búranie základov z betónu prostého - ostatné bet. prvky (pätky a pod.) hĺbka cca 0,8 m x 10 m² = >8 m³ | m³ | 8,000 | 250,00 | 2 000,00 |
| 16 | K | 979 08 7213 | Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt | t | 189,919 | 2,50 | 474,80 |
| 17 | K | 979 08 1111 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km | t | 189,919 | 7,50 | 1 424,39 |
| 18 | K | 979 08 1121 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km(19km) | t | 3 608,461 | 0,25 | 902,12 |
| 19 | K | 979 08 9012 | Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01) Ostatné (O) (17 01, 02, 03) | t | 189,359 | 17,50 | 3 313,78 |
| 20 | K | 174 10 1001 | Zásyp jám so zhutnením sypaninou vo vykopávkach a vybúraných konštr.(základy a ostatné bet. prvky) do 100 m3 (použiť zeminu z výkopov nových konštrukcií, s dodávkou novej zeminy sa neuvažuje) | m³ | 13,400 | 5,00 | 67,00 |
| 21 | K | 998 22 2012 | Presun hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 210,020 | 2,50 | 525,05 |
| | D | D.01.5 | Ochrana podzemných telekomunikačných vedení | | | | 2 494,40 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | K | 460 20 0143 | Hĺbenie nezapaženej alebo zapaženej káblovej ryhy ručne vrátane urovnania dna, s premiestnením výkopku na vzdialenosť 3 m za okraj ryhy alebo s prípadným naložením na dopravný prostriedok pristavený k okraju ryhy, 35 cm širokej, 60 cm hlbokej, | m | 26,000 | 25,00 | 650,00 |
| 23 | K | 460 51 0203 | Káblový kanál z prefabrikovaných betónových žľabov. Úplné zriadenie a osadenie betónového kanála z betónových žľabov, s položením a zakrytím žľabu tesne vedľa seba. Urovnanie dna ryhy bez vykonania zemných prác. Neasfaltovaný TK2 (23x18,5cm/13 x13 cm | m | 26,000 | 25,00 | 650,00 |
| 24 | K | 460 56 0143 | Ručný zásyp nezapaženej káblovej ryhy s prípadným rozpájaním výkopu a s jedným prehodením až do vzdialenosti 3 m alebo so zhodením z vozidiel. Bez zhutnenia zeminy, 35 cm širokej, 60 cm hlbokej, v zemine triedy 3 | m | 26,000 | 10,00 | 260,00 |
| 25 | K | 388995213 MAT | Osadenie chráničky káblov nad DN 110 do DN 140 (vr.mat.) | m | 26,000 | 10,00 | 260,00 |
| 26 | K | 998 22 2012 | Presun hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 9,760 | 2,50 | 24,40 |
| *27* | *M* | *MAT.4* | *Betónový žľab na káble TK-2 1000x230x150mm, vrátane poklopu* | *ks* | *26,000* | *25,00* | *650,00* |
| | D | D.01.6 | Ostatné | | | | 2 500,00 |
| 28 | K | ind. kalk. | Zariadenie staveniska | sub. | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| | D | D.02 | Spevnené plochy a drobná architektúra, terénne modelácie | | | | 97 153,09 |
| | D | D.02.1 | Povrchy dláždené | | | | 32 681,73 |
| 29 | K | 122 10 1102 | Odkopávky a prekopávky nezapažené s prehodením výkopku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok v horninách 1 a 2 nad 100 do 1000 m3 - (Pozn. vykopanú zeminu dočasne uskladniť a použiť na terénne úpravy a zásypy) | m³ | 106,920 | 5,00 | 534,60 |
| 30 | K | 181 10 1102 | Úprava pláne v hornine tr. 1-4 so zhutnením | m² | 458,000 | 2,50 | 1 145,00 |
| 31 | K | 388995213 MAT | Osadenie chráničky káblov nad DN 110 do DN 140 (vr.mat.) | m | 18,000 | 10,00 | 180,00 |
| 32 | K | 916 36 2112 | Osadenie cestného obrubníka betónového stojatého so zaliatím a zatrením škár cementovou maltou, so zhotovením lôžka s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 16/20 | m | 164,500 | 7,50 | 1 233,75 |
| 33 | K | 572 79 2123 | Oprava asfaltových povrchov po vybúraní obrúb - Vyspravenie výtlkov doterajšieho krytu s vysekaním, očistením, so zaplnením zmesou a zhutnením studenou asfaltovou zmesou, pri vyspravovanej ploche na 1 km komunikácie nad 10 % hr. od 30 do 50 mm | m² | 25,000 | 25,00 | 625,00 |
| 34 | K | 916 56 1112 | Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového so zaliatím a zatrením škár cementovou maltou, so zhotovením lôžka s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 16/20 | m | 336,000 | 5,00 | 1 680,00 |
| 35 | K | 564 83 1111 | Podklad zo štrdodrvy s rozprestretím a zhutnením hr. do 100 mm | m² | 458,000 | 4,00 | 1 832,00 |
| 36 | K | 564 83 1111 | Podklad zo štrdodrvy s rozprestretím a zhutnením hr. do 100 mm | m² | 458,000 | 4,00 | 1 832,00 |
| 37 | K | 596 91 1224 | Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií, so zhotovením lôžka z kameniva hr. 50 mm, s vyplnením škár kamenivom drobným s dvojitým zhutnením všetkých tvarov dlažba hr. 80 mm, plochy nad 300 m2 | m² | 458,000 | 11,00 | 5 038,00 |
| 38 | K | 998 22 2012 | Presun hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 506,335 | 2,50 | 1 265,84 |
| *39* | *M* | *MAT.5* | *Obrubník betónový parkový - 100x8x25 cm, sivý (rezerva 5%)* | *ks* | *353,000* | *4,50* | *1 588,50* |
| *40* | *M* | *MAT.6* | *Obrubník betónový cestný so skosením 12/4 cm - 100x15x26 cm, sivý (rezerva 5%)* | *ks* | *219,000* | *7,00* | *1 533,00* |
| *41* | *M* | *MAT.7* | *Obrubník betónový cestný so skosením 12/4 cm - 33x15x26 cm, sivý* | *ks* | *8,000* | *3,50* | *28,00* |
| *42* | *M* | *MAT.8* | *Obrubník betónový cestný so skosením 12/4 cm - 78x15x26 cm, oblúkový s vonkajším polomerom 1 m, sivý* | *ks* | *2,000* | *17,00* | *34,00* |
| *43* | *M* | *MAT.9* | *Drvené kamenivo fr. 16-32 mm (m³ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *87,936* | *17,50* | *1 538,88* |
| *44* | *M* | *MAT.10* | *Drvené kamenivo fr. 8-16 mm (m³ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *87,936* | *20,00* | *1 758,72* |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *45* | *M* | *MAT.11* | *Drvené kamenivo fr. 4-8 mm / lôžko ($m^3$ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *43,968* | *17,50* | *769,44* |
| *46* | *M* | *MAT.12* | *Bet. dlažba ukladaná vo vrstvách. Vrstva = 12 formátov (6 formátov s hladkým povrchom a 6 formátov s štruktúrovaným povrchom) zmiešaných po 22 ks. Množstvo vo vrstve - 1,03 $m^2$, Hrúbka 8 cm, formáty - 20x13 cm, 30x13 cm, 40x13 cm, 30x18 cm, 40x18 cm, 50x18* | *$m^2$* | *502,000* | *20,00* | *10 040,00* |
| *47* | *M* | *MAT.13* | *Betónová dlažba pre nevidiacich výstražná (nopková), 20x20x8 cm, grafitová (5% rezerva)* | *$m^2$* | *1,000* | *25,00* | *25,00* |
| | D | D.02.2 | Založenie mlatového povrchu | | | | 15 533,35 |
| 48 | K | 122 10 1102 | Odkopávky a prekopávky nezapažené s prehodením výkopku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok v horninách 1 a 2 nad 100 do 1000 m3 - (Pozn. vykopanú zeminu dočasne uskladniť a použiť na terénne úpravy a zásypy) | $m^3$ | 126,625 | 5,00 | 633,13 |
| 49 | K | 181 10 1102 | Úprava pláne v hornine tr. 1-4 so zhutnením | $m^2$ | 506,500 | 2,50 | 1 266,25 |
| 50 | K | 388995213 MAT | Osadenie chráničky káblov nad DN 110 do DN 140 (vr.mat.) | m | 16,000 | 10,00 | 160,00 |
| 51 | K | - | Uloženie oceľ. pásoviny 150x5 (mm) s kotvením | bm | 171,800 | 2,50 | 429,50 |
| 52 | K | 564 80 1112 | Podklaz zo štrdodrvy s rozprestretím a zhutnením hr. do 40 mm | $m^2$ | 506,500 | 2,50 | 1 266,25 |
| 53 | K | 564811111 | Podklaz zo štrdodrvy s rozprestretím a zhutnením hr. do 50 mm | $m^2$ | 506,500 | 2,75 | 1 392,88 |
| 54 | K | 564811112 | Podklaz zo štrdodrvy s rozprestretím a zhutnením hr. do 60 mm | $m^2$ | 506,500 | 3,00 | 1 519,50 |
| 55 | K | 564 83 1111.1 | Podklaz zo štrdodrvy s rozprestretím a zhutnením hr. do 100 mm | $m^2$ | 506,500 | 3,25 | 1 646,13 |
| 56 | K | 185 80 4312 | Zálievka - nad 20 $m^2$ (kropenie pochôdznej vrstvy pri hutnení => 20l/$m^2$) | $m^3$ | 10,130 | 10,00 | 101,30 |
| 57 | K | 185 85 1111 | Dovoz vody do 20 km (kropenie pri valcovaní / zhutňovaní pochôdznej vrstvy) | $m^3$ | 10,130 | 10,00 | 101,30 |
| 58 | K | 998 22 2012.1 | Presun stavebných hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 434,246 | 2,50 | 1 085,62 |
| *59* | *M* | *MAT.14* | *Pásovina - tyč plochá 150x5 (mm) +5% rezerva* | *bm* | *180,000* | *7,50* | *1 350,00* |
| *60* | *M* | *MAT.15* | *Oceľ.tyč betonárska Ø10 mm, kotvenie oceľ.pásoviny (500mm x Ø10 mm - 2ks/m) +5% rezerva* | *bm* | *180,000* | *1,00* | *180,00* |
| *61* | *M* | *MAT.16* | *Drvené kamenivo fr. 32-63 mm ($m^3$ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *97,248* | *17,50* | *1 701,84* |
| *62* | *M* | *MAT.9* | *Drvené kamenivo fr. 16-32 mm ($m^3$ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *58,349* | *17,50* | *1 021,11* |
| *63* | *M* | *MAT.17* | *Drvené kamenivo - vápenec, fr. 8-16 mm ($m^3$ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *48,624* | *20,00* | *972,48* |
| *64* | *M* | *MAT.18* | *Drvené kamenivo - vápenec, fr. 0-4 mm ($m^3$ =1,6t), farebný odtieň - bileo hnedý / pieskový, rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *38,899* | *17,50* | *680,73* |
| *65* | *M* | *MAT.19* | *Voda (kropenie pred valcovaním pochôdznej vrstvy)* | *$m^3$* | *10,130* | *2,50* | *25,33* |
| | D | D.02.3 | Drobná architektúra - betónové múriky | | | | 14 745,70 |
| 66 | K | 132 11 1101 | Hĺbenie rýh šírky do 600 mm - v horninách tr. 1 a 2 súdržných (44$m^2$ x 0,8 m = 35,2$m^3$ => základy múrikov šírka 0,4m) - Pozn. vykopanú zeminu dočasne uskladniť a použiť na terénne úpravy a zásypy. | $m^3$ | 35,200 | 25,00 | 880,00 |
| 67 | K | 271 53 3001 | Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého dr. fr. 32-63 mm (hr. 0,1m) | $m^3$ | 4,400 | 25,00 | 110,00 |
| 68 | K | 270328136 MAT | Konštrukcie základové z betónu železového s výstužou z akéhokoľvek cementu s výnimkou síranovzdorného tr. C 25/30 (44$m^2$ x 0,7 m = 30,8 $m^3$ => základy múrikov šírka 0,4m) | $m^3$ | 30,800 | 125,00 | 3 850,00 |
| 69 | K | 270368122 MAT | Výstuž základových konštrukcií priemeru do 12 mm, z ocele S235 (11 373) | t | 1,760 | 1 100,00 | 1 936,00 |
| 70 | K | 327 32 3127 | Múry a valy z betónu železového z cementov portlandských tr. C 25/30 | $m^3$ | 20,000 | 125,00 | 2 500,00 |
| 71 | K | 327 35 1211 | Debnenie múrov a valov zvislých aj sklonených, výšky do 20 m zhotovenie | $m^2$ | 98,000 | 5,00 | 490,00 |
| 72 | K | 327 35 1219 | Debnenie múrov a valov zvislých aj sklonených, výšky do 20 m príplatok k cene za zakrivenie múrov s polomerom do 20 m | $m^2$ | 98,000 | 2,50 | 245,00 |
| 73 | K | 327 35 1221 | Debnenie múrov a valov zvislých aj sklonených, výšky do 20 m odstránenie | $m^2$ | 98,000 | 2,50 | 245,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74 | K | 327361002 MAT | Výstuž múrov a valov priemeru do 12 mm, z ocele B500 (10 505) | t | 1,000 | 1 100,00 | 1 100,00 |
| 75 | K | 998 22 2012.1 | Presun stavebných hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 106,600 | 2,50 | 266,50 |
| *76* | *M* | *MAT.20* | *Pigmentovaný betón pohľadový C 25/30, železitý poigment 18 kg na m³, 3 - 5% hmotnosti cementu* | *m³* | *20,000* | *150,00* | *3 000,00* |
| *77* | *M* | *MAT.21* | *Drvené kamenivo fr. 32-63 mm (m³ =1,6t) s dovozom do 20 km* | *t* | *7,040* | *17,50* | *123,20* |
| | D | D.02.4 | Mobiliár | | | | 33 586,60 |
| 78 | K | Montáž | Parková lavička - montáž vrátane spodnej stavby | ks | 14,000 | 100,00 | 1 400,00 |
| 79 | K | Montáž.1 | Parkové lehátko - montáž vrátane spodnej stavby | ks | 5,000 | 100,00 | 500,00 |
| 80 | K | Montáž.2 | Piknik zostava - montáž vrátane spodnej stavby | ks | 9,000 | 100,00 | 900,00 |
| 81 | K | Montáž.3 | Odpadkový kôš - montáž vrátane spodnej stavby | ks | 3,000 | 100,00 | 300,00 |
| 82 | K | Montáž.4 | Stojan na bicykle - montáž vrátane spodnej stavby | ks | 5,000 | 100,00 | 500,00 |
| 83 | K | Montáž.5 | Informačný nosič - montáž vrátane spodnej stavby | ks | 2,000 | 100,00 | 200,00 |
| 84 | K | 122 10 1101 | Odkopávky a prekopávky nezapažené s prehodením výkopku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok v horninách 1 a 2 do 100 m3 - pokládka dlažby pod parkovými lehátkami. (Pozn. vykopanú zeminu dočasne uskladniť a použiť na terénne úpra | m³ | 1,080 | 25,00 | 27,00 |
| 85 | K | -.1 | Uloženie oceľ. pásoviny 100x5 (mm) s kotvením | bm | 13,600 | 5,00 | 68,00 |
| 86 | K | 596 91 1121 | Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších, so zhotovením lôžka z kameniva hr. 30 mm, s vyplnením škár kamenivom drobným s dvojitým zhutnením všetkých tvarov dlažba hr. 40 mm, plochy do 50 m2 | m² | 8,800 | 25,00 | 220,00 |
| 87 | K | 564811111 | Podklaz zo štrdodrvy s rozprestretím a zhutnením hr. do 50 mm | m² | 8,800 | 10,00 | 88,00 |
| 88 | K | 338 95 0143 | Osadenie kolových konštrukcií zvislých v rovine alebo na svahu do 1:5 jednotlivých kolov do jám so zatlačením do zeminy, výšky kolov nad terénom nad 1,0 do 2,0 m | ks | 3,000 | 100,00 | 300,00 |
| 89 | K | ind.kalk. | Montáž zavesných prvkov pre hojdacie siete - Hamaky (spojovací materiál) | sub. | 1,000 | 100,00 | 100,00 |
| 90 | K | ind.kalk..1 | Kinžná búdka - montáž | sub. | 1,000 | 100,00 | 100,00 |
| 91 | K | 998 22 2012.1 | Presun stavebných hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 5,428 | 25,00 | 135,70 |
| 92 | K | MOBILIÁR | Parková lavička s operadlom a opierkami pod ruky. Charakter konštrukcie: oceľová konštrukcia spojená s drevenými lamelami pomocou skrutkových spojov z nereze. Povrchová úprava: oceľová konštrukcia bočníc je povrchovo upravená ochrannou vrstvou zinku s hrú | ks | 14,000 | 680,00 | 9 520,00 |
| 93 | K | MOBILIÁR.1 | Lehátko, dĺžky min. 1600 mm. Charakter konštrukcie: oceľová konštrukcia spojená s drevenými doskami a lamelami nerezovými skrutkovými spojmi. Rozmery min. 1600x900x570 mm. Nosná kostra: bočnice zvarené z oceľových trubiek obdĺžnikového prierezu min. 70 | ks | 5,000 | 550,00 | 2 750,00 |
| 94 | K | MOBILIÁR.2 | Sedací objekt so štyrmi sedákmi s rozmerom min. 1,85 x1,85 m. Charakter konštrukcie: oceľová konštrukcia spojená so sedákmi a doskou stolu pomocou nerezových skrutkových spojov. Nosná kostra: zvarenec z oceľových trubiek. Sedáky a doska stola: hliník | ks | 9,000 | 1 320,00 | 11 880,00 |
| 95 | K | MOBILIÁR.3 | Odpadkový kôš kruhového pôdorysu, oplášťený perforovaným plechom, so strieškou, objem nádoby min. 50 l. Charakter konštrukcie: oceľová konštrukcia s panelmi z perforovaného oceľového plechu pripojenými pomocou skrutkových spojov z nerezu. Povrchová úprav | ks | 3,000 | 440,00 | 1 320,00 |
| 96 | K | MOBILIÁR.4 | Stojan na bicykle celooceľový. Charakter konštrukcie: pravouhlá oceľová konštrukcia z trubiek obdĺžnikového profilu a gumového pásu. Povrchová úprava: oceľová konštrukcia je opatrená ochrannou vrstvou zinku s hrúbkou min. 50 µm a práškovým vypalovacím la | ks | 5,000 | 110,00 | 550,00 |
| 97 | K | MOBILIÁR.5 | Jednostranná plagátová plocha, dosková. Charakter konštrukcie: Oceľová konštrukcia so strieškou, spojená s plechovou vylepovacou plochou pomocou skrutkových spojov z nereze. Použitie: Je určená pre vylepovanie plagátov a ďalšej reklamnej tlače, je konšt | ks | 2,000 | 890,00 | 1 780,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *98* | *M* | *MAT.22* | *Pásovina - tyč plochá 100x5 (mm) +5% rezerva* | *bm* | *14,000* | *5,00* | *70,00* |
| *99* | *M* | *MAT.15* | *Oceľ.tyč betonárska Ø10 mm, kotvenie oceľ.pásoviny (500mm x Ø10 mm - 2ks/m) +5% rezerva* | *bm* | *14,000* | *1,00* | *14,00* |
| *100* | *M* | *MAT.11* | *Drvené kamenivo fr. 4-8 mm / lôžko ($m^3$ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *0,845* | *20,00* | *16,90* |
| *101* | *M* | *MAT.23* | *Bet. dlažba 40x40x5 cm, sivá* | *$m^2$* | *8,800* | *2,50* | *22,00* |
| *102* | *M* | *MAT.24* | *Agátový kôl očistený a brúsený, Ø 120-150 mm, 2,5 m* | *ks* | *3,000* | *25,00* | *75,00* |
| *103* | *M* | *MAT.25* | *Spojovací materiál (oceľ) - Sada hojdacích hákov M10 x 190 mm s pútkom pre uchytenie karabíny.* | *sub.* | *1,000* | *250,00* | *250,00* |
| *104* | *M* | *MAT.26* | *Knižná búdka vrátane pomocného materiálu. Typ podľa dostupnosti.* | *sub.* | *1,000* | *500,00* | *500,00* |
| | D | D.02.5 | Terénne modelácie | | | | 605,71 |
| 105 | K | 171 10 1103 | Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním, zhutnených s uzavretím povrchu násypu ( zemina pre násyp bude použitá z výkopov - s dodávkou novej zeminy sa neuvažuje ) | $m^3$ | 10,000 | 25,00 | 250,00 |
| 106 | K | 182 30 1122 | Rozprestretie a urovnanie ornice s príp. nutným premiestnením z hromád alebo dočasných skládok na miesto spotreby vo vzdial. do 30 m vo svahu nad 1:5 pri súvislej ploche do 500 m2, hr. vrstvy do 150 mm | $m^2$ | 17,000 | 2,50 | 42,50 |
| 107 | K | ind.kalk..2 | Osadenie prefabrikovaných bet. schodiskových stupňov do lôžka z kameniva s prípravou lôžka. | ks | 4,000 | 25,00 | 100,00 |
| 108 | K | 596 91 1115 | Kladenie stupníc z jednotlivých kusov do lôžka zo štrkopiesku alebo z prehodenej zeminy s prípadným naložením odpadu na dopravný prostriedok, odvozom na vzdialenosť do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 | $m^2$ | 1,000 | 25,00 | 25,00 |
| 109 | K | 998 22 2012.1 | Presun stavebných hmôt (vnútrostaveniskový) | t | 16,060 | 2,50 | 40,15 |
| *110* | *M* | *MAT.27* | *Bet. dlažba 40x40x5 cm, sivá* | *ks* | *6,000* | *2,50* | *15,00* |
| *111* | *M* | *MAT.28* | *Prefabrikovaný bet. schodiskový stupeň, 100x35x15 cm, sivý. Betónové blokové schody z prostého betónu vibrolisované, dvojvrstvové. Spodná vrstva abezpečuje pevnosť v priečnom ťahu. Vrchná vrstva zabezpečuje odolnosť proti mrazu a rozmrazovacím látkam, pro* | *ks* | *5,000* | *25,00* | *125,00* |
| *112* | *M* | *MAT.17* | *Drvené kamenivo - vápenec, fr. 8-16 mm ($m^3$ =1,6t) rezerva na zhutnenie 20%, s dovozom do 20 km* | *t* | *0,403* | *20,00* | *8,06* |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 02 - Verejné osvetlenie**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Janiga - Záhradníctvo s.r.o.
IČO: 50810561
IČ DPH: SK2120482012

Projektant:
Správa mestskej zelene v Košiciach
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

| | |
|---|---|
| **Cena bez DPH** | **36 793,26** |

| | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|---|---|---|---|
| DPH základná | 0,00 | 23,00% | 0,00 |
| znížená | 36 793,26 | 23,00% | 8 462,45 |

| | | |
|---|---|---|
| **Cena s DPH** | **v EUR** | **45 255,71** |

**Projektant**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Objednávateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: 30.6.2025 Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 02 - Verejné osvetlenie**

Miesto:

Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach

Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o.

Spracovateľ:

| Kód dielu - Popis | Cena celkom [EUR] |
|---|---|
| **Náklady z rozpočtu** | **36 793,26** |
| M - Práce a dodávky M | 0,00 |
| 21-M - Elektromontáže | 28 075,16 |
| 46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach | 3 968,10 |
| OST - Ostatné | 4 750,00 |

# ROZPOČET

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 02 - Verejné osvetlenie**

Miesto: | Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice | Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach

Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o. | Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady z rozpočtu** | | | | | | | **36 793,26** |
| | D | M | Práce a dodávky M | | | | |
| | D | 21-M | Elektromontáže | | | | 28 075,16 |
| 3 | K | 210010124 | Rúrka ochranná z PE, novoduru ap., uložená voľne do D 80 mm | m | 450,000 | 2,00 | 900,00 |
| *4* | *M* | *2861118400* | *Chranička ( KF 090 050 ) Dvn = 41mm* | *bm* | *220,000* | *0,82* | *180,40* |
| *5* | *M* | *Pol1* | *Chranička HDPE 12/8 optika (resp.14/10)* | *bm* | *230,000* | *0,58* | *133,40* |
| 6 | K | 210901015 | Silový kábel 750-1000 V (v mm2) voľne uložený AYKY 750 V do 4x25 | m | 230,000 | 2,00 | 460,00 |
| *7* | *M* | *3410205600* | *Kábel silový hliníkový AYKY-j 4x25* | *m* | *230,000* | *3,04* | *699,20* |
| 8 | K | 210100252 | Ukončenie celoplast. káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 4 x 25 mm2 | ks | 20,000 | 12,00 | 240,00 |
| *9* | *M* | *2830165500* | *zmršťovacia káblová koncovka 4 x 6 - 4 x 25 mm2 typ: VE3512* | *ks* | *20,000* | *2,11* | *42,20* |
| 10 | K | 210100252.1 | spojka HDPE - 12/8 | ks | 2,000 | 2,00 | 4,00 |
| *11* | *M* | *Pol2* | *spojka HDPE 12/8* | *ks* | *2,000* | *1,98* | *3,96* |
| 12 | K | 210204002 | Marker - osadenie | ks | 8,000 | 2,00 | 16,00 |
| *13* | *M* | *Pol3* | *MAR 2500 - marker* | *ks* | *8,000* | *8,10* | *64,80* |
| 14 | K | 210202008 | Montáž pouličného svietidla do výšky 6m (vrátane montážnej pološiny) | ks | 24,000 | 100,00 | 2 400,00 |
| *15* | *M* | *3480149800* | *Led Solar 16W 3000K Circle G2 4A1 v02* | *ks* | *10,000* | *470,00* | *4 700,00* |
| *16* | *M* | *3480149800.1* | *42W 4500K : LED-SOLAR [606.100-42-M13.AC-6150/24-745/5]* | *ks* | *14,000* | *530,00* | *7 420,00* |
| 17 | K | 34000025 | Montáž stožiara do výšky 6m - doprava, montáž, osadenie do základu,zatiahnutie káblov | ks | 10,000 | 160,00 | 1 600,00 |
| *18* | *M* | *3160117200* | *Stožiar STK60/40/3K12(ELV) kužeľový do zeme* | *ks* | *10,000* | *350,00* | *3 500,00* |
| 19 | K | 210204201 | Elektrovýstroj stožiara pre 1 okruh | ks | 10,000 | 25,00 | 250,00 |
| *20* | *M* | *3570232400* | *Poistková stožiarová rozvodnica 1 okruh* | *ks* | *45,000* | *35,00* | *1 575,00* |
| 21 | K | 210220021 | Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek,prepojenia, izolácie spojov FeZn do 120 mm2 | m | 200,000 | 2,00 | 400,00 |
| *22* | *M* | *3540406500* | *HR-Svorka SR 02* | *ks* | *10,000* | *1,00* | *10,00* |
| *23* | *M* | *3540406300* | *HR-Svorka SP 1* | *ks* | *10,000* | *1,20* | *12,00* |
| *24* | *M* | *3544112000* | *Páska uzemňovacia 30x4 mm 1,06 m/kg* | *kg* | *190,000* | *2,00* | *380,00* |
| 25 | K | 210950202 | Príplatok na zaťahovanie káblov, váha kábla do 2 kg (60m pre DSE) | m | 230,000 | 2,00 | 460,00 |
| 26 | K | Pol4 | Zaústenie včítane zapojenia kábla do existujúceho stĺpu | ks | 1,000 | 30,00 | 30,00 |
| 27 | K | Pol5 | Zaústenie chraničky HDPE 12/8 optika do existujúceho stĺpu | ks | 1,000 | 30,00 | 30,00 |
| 28 | K | 210810005 | Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ voľne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5 | m | 50,000 | 1,00 | 50,00 |
| *29* | *M* | *3410106300* | *Kábel silový medený CYKY 3Cx01,5* | *m* | *50,000* | *0,86* | *43,00* |
| 30 | K | 210192722 | Označovací štítok pre kabely | ks | 10,000 | 2,00 | 20,00 |
| *31* | *M* | *3543800100* | *Označovací štítok káblový* | *Kus* | *10,000* | *0,12* | *1,20* |
| 32 | K | 21-M | Podružný material | % | 5,000 | 9 500,00 | 475,00 |
| 33 | K | MN | Nosný material-stratne | % | 5,000 | 9 500,00 | 475,00 |
| 34 | K | MSD | Mimmistavenisková doprava | % | 6,000 | 25 000,00 | 1 500,00 |
| | D | 46-M | Zemné práce pri extr.mont.prácach | | | | 3 968,10 |
| 36 | K | 460010011 | Vytýčenie trasy vonkajšieho silového vedenia,v prehľadnom teréne vedenie NN (tiež v obci) | km | 0,170 | 1 500,00 | 255,00 |
| 37 | K | 919735112 | Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hlbky 50-100mm - chodník 2m | m | 4,000 | 10,00 | 40,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | K | 919735122 | Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky 50-100 mm | m | 4,000 | 10,00 | 40,00 |
| 39 | K | 113107142 | Odstranenie asfaltoveho krytu hrúbky nad 50mm do 100mm | m2 | 1,000 | 10,00 | 10,00 |
| 40 | K | 961043111 | Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr.vrstvy do 150 mm, | m2 | 1,000 | 10,00 | 10,00 |
| 41 | K | 979081111 | Odvoz výkopu-sutiny na skladku do 1km 0,2m3 | t | 0,400 | 100,00 | 40,00 |
| 42 | K | 979081121 | -//- za kazdy dalsi km | t | 0,400 | 10,00 | 4,00 |
| 43 | K | 979089012 | Poplatok za skladovanie | t | 0,400 | 20,00 | 8,00 |
| 44 | K | 275313821 | Vyspravenie krytu z betonu | m2 | 1,000 | 100,00 | 100,00 |
| 45 | K | 572942112 | Vyspravenie krytu z asfaltobetonu | m2 | 1,000 | 100,00 | 100,00 |
| 46 | K | 460050704 | Výkop jamy pre stožiar verejného osvetlenia do 2 m3 vrátane, ručný výkop v zemina triedy 4 ( 0,34m3 stĺp+nepresnosť výkopu=0,4m3/stĺp) + vysprávka chodníka | m3 | 4,000 | 100,00 | 400,00 |
| 47 | K | 94600 17 | Púzdrový základ pre stožiar verejného osvetlenia do výšky 4-6m | ks | 10,000 | 50,00 | 500,00 |
| *48* | *M* | *5893230700* | *Betón B-15 cem. portl.,fr. do 22mm,spr. nad 100mm (1,6m3-stĺpy)* | *m3* | *4,200* | *105,00* | *441,00* |
| *49* | *M* | *5922150200* | *Rura kanalizačná korug. 200x1000* | *ks* | *10,000* | *10,00* | *100,00* |
| 50 | K | 460200154 | Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 60 cm hlbokej, v zemine triedy 3 | m | 170,000 | 5,00 | 850,00 |
| 51 | K | 132201209 | Príplatok za lepivosť pri hĺbení | m3 | 40,000 | 1,00 | 40,00 |
| 52 | K | 460420022 | Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm | m | 170,000 | 2,00 | 340,00 |
| *53* | *M* | *5831214500* | *Piesok/štrk/drvina vápencová zmes 0-4 vč. dopravy 9m3 - 1,8t/m3* | *t* | *16,200* | *15,00* | *243,00* |
| 54 | K | 460490012 | Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy,šírka 33 cm | m | 170,000 | 1,00 | 170,00 |
| *55* | *M* | *2830002000* | *Fólia červená v m* | *m* | *170,000* | *0,13* | *22,10* |
| 56 | K | 460560154 | Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, do 60 cm hlbokej v zemine tr. 3 | m | 170,000 | 1,00 | 170,00 |
| 57 | K | 460620014 | Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny | m2 | 85,000 | 1,00 | 85,00 |
| | D | OST | Ostatné | | | | 4 750,00 |
| 59 | K | HZS000414 | Vytýčenie sietí | sub. | 1,000 | 1 850,00 | 1 850,00 |
| 60 | K | Pol6 | Geodetické porealizačné zameranie 1x dig.,3x analog. | sub. | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 61 | K | Pol7 | Porealizačná projektová dokumentácia | sub. | 1,000 | 650,00 | 650,00 |
| 62 | K | Pol8 | Protokol merania osvetlenia | sub. | 1,000 | 250,00 | 250,00 |
| 63 | K | Pol9 | Revízie | sub. | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 64 | K | Pol10 | VRN | sub. | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 03 - Terénne a sadové úpravy**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Janiga - Záhradníctvo s.r.o.

IČO: 50810561
IČ DPH: SK2120482012

Projektant:
Správa mestskej zelene v Košiciach

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **42 442,49** |
| | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
| DPH základná | 0,00 | 23,00% | 0,00 |
| znížená | 42 442,49 | 23,00% | 9 761,77 |
| **Cena s DPH** | **v EUR** | | **52 204,26** |

**Projektant**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Objednávateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: 30.6.2025 Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 03 - Terénne a sadové úpravy**

Miesto:

Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach

Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o.

Spracovateľ:

| Kód dielu - Popis | Cena celkom [EUR] |
|---|---|
| **Náklady z rozpočtu** | **42 442,49** |
| D.01 - Prípravné práce | 7 771,16 |
| D.01.1 - Orezy a oštrenie dervín | 5 450,00 |
| D.01.2 - Príprava územia pred výsadbou - záhony | 2 321,16 |
| D.02 - Sadové úpravy | 34 671,33 |
| D.02.1 - Výsadba stromov - ihličnaté | 2 130,51 |
| D.02.2 - Výsadba stromov - listnaté | 6 368,83 |
| D.02.3 - Výsadba záhonov | 12 082,35 |
| D.02.6 - Založenie trávnika s doplnenía zeminy - rovina | 10 549,76 |
| D.02.9 - Ostatné práce pre sadové úpravy | 3 539,88 |

# ROZPOČET

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**SO 03 - Terénne a sadové úpravy**

Miesto: | Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice | Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach

Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o. | Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady z rozpočtu** | | | | | | | **42 442,49** |
| | D | D.01 | Prípravné práce | | | | 7 771,16 |
| | D | D.01.1 | Orezy a oštrenie dervín | | | | 5 450,00 |
| 1 | K | 112 10 3121 | Orez konárov v sťažených podmienkach s premiestnením a uložením vetví na hromady, odvozom a so zložením pri ø konára alebo kmeňa – do 20 cm - odstránenie výmladkov, úprava podchodnej výšky stromov č. 110, č. 111 Tilia / lipa | ks | 20,000 | 200,00 | 4 000,00 |
| 2 | K | 184 80 6113 | Rez stromov netŕňových priemeru koruny nad 4 do 6 m, strom č. 14 Prunus sp. / čerešňa | ks | 1,000 | 350,00 | 350,00 |
| 3 | K | ind.kalk. | Zdravotný rez stromov - strom č. 15 Ulmus sp. / brest | ks | 1,000 | 350,00 | 350,00 |
| 4 | K | - | Čistiace práce (naloženie, vodorovné premiestnenie, zloženie a likvidácia konárov do 7 m3) na vzdialenosť do 5 km | m³ | 5,000 | 50,00 | 250,00 |
| 5 | K | -.1 | Príplatok za každý začatý 1 km | m³ | 100,000 | 2,50 | 250,00 |
| 6 | K | 111 25 1111 | Drvenie konárov strojovo – s 1 zamestnancom-strojníkom | hod. | 5,000 | 50,00 | 250,00 |
| | D | D.01.2 | Príprava územia pred výsadbou - záhony | | | | 2 321,16 |
| 7 | K | 122 10 1101 | Odkopávky a prekopávky nezapažené s prehodením výkopku na vzdialenosť do 3 m alebo s naložením na dopravný prostriedok v hornine 1 a 2, do 100 m3 (7cm - príprava plôch záhonov) | m³ | 26,915 | 25,00 | 672,88 |
| 8 | K | 167 10 1103 | Skladanie alebo prekladanie ornice, zeminy, výkopku | m³ | 26,915 | 25,00 | 672,88 |
| 9 | K | 183 40 3111 | Obrobenie pôdy prekopaním,hĺbky do 10 cm | m2 | 384,500 | 1,00 | 384,50 |
| 10 | K | 183 40 3113 | Obrobenie pôdy frézovaním | m² | 384,500 | 1,00 | 384,50 |
| 11 | K | 183 40 3153 | Obrobenie pôdy hrabaním | m² | 384,500 | 0,50 | 192,25 |
| 12 | K | 998 23 1311 | Presun hmôt pre sadové úpravy (vnútrostaveniskový) | t | 0,283 | 50,00 | 14,15 |
| | D | D.02 | Sadové úpravy | | | | 34 671,33 |
| | D | D.02.1 | Výsadba stromov - ihličnaté | | | | 2 130,51 |
| 13 | K | 183 10 1221 | Hĺbenie jám s 50% VP – do 1,0 m³ | ks | 5,000 | 25,00 | 125,00 |
| 14 | K | 184 10 2117 | Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 1000 mm | ks | 5,000 | 25,00 | 125,00 |
| 15 | K | 184 90 1112 | Osadenie kolov pri dĺžke – do 3 m | ks | 10,000 | 25,00 | 250,00 |
| 16 | K | 184 91 1111 | Uviazanie dreviny ku kolom | ks | 5,000 | 25,00 | 125,00 |
| 17 | K | 184 92 1093 | Mulčovanie rastlín o hrúbke do 0,1 m v rovine | m² | 5,000 | 25,00 | 125,00 |
| *18* | *M* | *MAT* | *Zemina pre 50%VP (1m³=1,4t)* | *t* | *0,920* | *25,00* | *23,00* |
| *19* | *M* | *MAT.1* | *Drevené koly 2,5m Ø 5 cm (kotvenie)* | *ks* | *10,000* | *5,00* | *50,00* |
| *20* | *M* | *MAT.2* | *Popruh 30 mm (uviazanie stromu ku kotveniu)* | *bm* | *7,500* | *0,25* | *1,88* |
| *21* | *M* | *MAT.3* | *Mulčovacia kôra / 80l* | *ks* | *10,000* | *5,50* | *55,00* |
| *22* | *M* | *MAT.4* | *Voda pre zálievku rastlín* | *m3* | *0,250* | *2,50* | *0,63* |
| *23* | *M* | *MAT.5* | *Pinus sylvestris, 250-300 cm* | *ks* | *2,000* | *250,00* | *500,00* |
| *24* | *M* | *MAT.6* | *Pinus nigra, 200-250 cm* | *ks* | *2,000* | *250,00* | *500,00* |
| *25* | *M* | *MAT.7* | *Larix decidua, 250-300 cm* | *ks* | *1,000* | *250,00* | *250,00* |
| | D | D.02.2 | Výsadba stromov - listnaté | | | | 6 368,83 |
| 26 | K | 183 10 1216 | Hĺbenie jám s 50% VP – do 0,25 m³ | ks | 13,000 | 5,00 | 65,00 |
| 27 | K | 183 10 1215 | Hĺbenie jám s 50% VP – do 0,4 m3 | ks | 6,000 | 10,00 | 60,00 |
| 28 | K | 184 10 2115 | Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 600 mm | ks | 13,000 | 5,00 | 65,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | K | 184 10 2116 | Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 800 mm | ks | 6,000 | 10,00 | 60,00 |
| 30 | K | 184 90 1112 | Osadenie kolov pri dĺžke – do 3 m | ks | 57,000 | 15,00 | 855,00 |
| 31 | K | 184 91 1111 | Uviazanie dreviny ku kolom | ks | 19,000 | 5,00 | 95,00 |
| 32 | K | 184 50 1111 | Obalenie kmeňa stromčeka prírodnou jutovinou vmieste uviazania kotvenia | m2 | 2,318 | 25,00 | 57,95 |
| 33 | K | HZS 1 | Osadenie zavlažovacieho vaku 85l | h. | 4,750 | 25,00 | 118,75 |
| 34 | K | HZS 1.1 | Osadenie chráničky | h. | 4,750 | 25,00 | 118,75 |
| 35 | K | 184 92 1093 | Mulčovanie rastlín o hrúbke do 0,1 m v rovine | m² | 19,000 | 25,00 | 475,00 |
| *36* | *M* | *MAT* | *Zemina pre 50%VP (1m³=1,4t)* | *t* | *1,090* | *25,00* | *27,25* |
| *37* | *M* | *MAT.8* | *Drevené koly 2,5 m Ø 5 cm (kotvenie)* | *ks* | *57,000* | *5,00* | *285,00* |
| *38* | *M* | *MAT.9* | *Drevené koly 2,5m polov. 6 cm (spojky - horné a spodné priečne laty 9x 0,7m =>narezané z 2,5m kolov)* | *ks* | *57,000* | *2,50* | *142,50* |
| *39* | *M* | *MAT.10* | *Jutový pás na ochranu kmeňa v mieste úväzu kotvenia (rolka š: 0,1m, 1 m/strom )* | *bm* | *19,000* | *2,50* | *47,50* |
| *40* | *M* | *MAT.2* | *Popruh 30 mm (uviazanie stromu ku kotveniu)* | *bm* | *57,000* | *0,25* | *14,25* |
| *41* | *M* | *MAT.11* | *Chránička kmeňa (proti mechanickému poškodeniu kosením)* | *ks* | *19,000* | *5,00* | *95,00* |
| *42* | *M* | *MAT.12* | *Zavlažovací vak 85l* | *ks* | *19,000* | *12,50* | *237,50* |
| *43* | *M* | *MAT.3* | *Mulčovacia kôra / 80l* | *ks* | *38,000* | *5,50* | *209,00* |
| *44* | *M* | *MAT.4* | *Voda pre zálievku rastlín* | *m3* | *0,950* | *2,50* | *2,38* |
| *45* | *M* | *MAT.13* | *Acer campestre, obk. 12-14 cm* | *ks* | *2,000* | *160,00* | *320,00* |
| *46* | *M* | *MAT.14* | *Acer tataricum - viackmeň, 200-250 cm* | *ks* | *1,000* | *260,00* | *260,00* |
| *47* | *M* | *MAT.15* | *Amelanchier lamarckii - viackmeň, 200-250 cm* | *ks* | *2,000* | *130,00* | *260,00* |
| *48* | *M* | *MAT.16* | *Betula utilis 'Jacquemontii' - viackmeň, 200-250 cm* | *ks* | *3,000* | *100,00* | *300,00* |
| *49* | *M* | *MAT.17* | *Corylus avellana - viackmeň, 200-250 cm* | *ks* | *1,000* | *58,00* | *58,00* |
| *50* | *M* | *MAT.18* | *Magnolia x soulangeana, obk. 12-14 cm* | *ks* | *2,000* | *360,00* | *720,00* |
| *51* | *M* | *MAT.19* | *Prunus avium 'Plena', obk. 12-14 cm* | *ks* | *2,000* | *110,00* | *220,00* |
| *52* | *M* | *MAT.20* | *Carpinus betulus, obk. 16-18 cm* | *ks* | *3,000* | *180,00* | *540,00* |
| *53* | *M* | *MAT.21* | *Fraxinus excelsior 'Altena', obk. 16-18 cm* | *ks* | *1,000* | *240,00* | *240,00* |
| *54* | *M* | *MAT.22* | *Quercus rubra, obk. 16-18 cm* | *ks* | *2,000* | *210,00* | *420,00* |
| | D | D.02.3 | Výsadba záhonov | | | | 12 082,35 |
| 55 | K | 183 10 1211 | Hĺbenie jám s 50% VP – do 0,01 m3 | ks | 136,000 | 0,95 | 129,20 |
| 56 | K | 183 10 1212 | Hĺbenie jám s 50% VP – do 0,02 m3 | ks | 45,000 | 2,50 | 112,50 |
| 57 | K | 183 10 1213 | Hĺbenie jám s 50% VP – do 0,05 m3 | ks | 51,000 | 5,00 | 255,00 |
| 58 | K | 184 10 2111 | Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 200 mm | ks | 136,000 | 1,00 | 136,00 |
| 59 | K | 184 10 2112 | Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 300 mm | ks | 45,000 | 2,50 | 112,50 |
| 60 | K | 184 10 2113 | Výsadba drevín s balom so zaliatím pri ø balu – do 400 mm | ks | 51,000 | 5,00 | 255,00 |
| 61 | K | 183 20 5111 | Založenie záhonu s urovnaním, nalož.odpadu na dopr.prostriedok,odvoz do 20 km a zloženie – v hornine 1-2 | m2 | 384,500 | 1,00 | 384,50 |
| 62 | K | 183 10 1211 | Hĺbenie jám s 50% VP – do 0,01 m3 | ks | 1 579,000 | 0,95 | 1 500,05 |
| 63 | K | 183 20 4112 | Výsadba trvaliek so zaliatím | ks | 1 579,000 | 0,95 | 1 500,05 |
| 64 | K | 184 92 1093 | Mulčovanie rastlín o hrúbke do 0,1 m v rovine | m² | 384,500 | 2,50 | 961,25 |
| *65* | *M* | *MAT.23* | *Zemina pre 50%VP* | *t* | *1,320* | *25,00* | *33,00* |
| *66* | *M* | *MAT.3* | *Mulčovacia kôra / 80l* | *ks* | *385,000* | *5,50* | *2 117,50* |
| *67* | *M* | *MAT.24* | *Voda pre zálievku rastlín (5l /ker, 2l / trvalka)* | *m3* | *4,318* | *2,50* | *10,80* |
| *68* | *M* | *MAT.25* | *Spiraea tbhunbergii, 20-40 cm* | *ks* | *63,000* | *2,50* | *157,50* |
| *69* | *M* | *MAT.26* | *Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer', 20-40 cm* | *ks* | *10,000* | *2,50* | *25,00* |
| *70* | *M* | *MAT.27* | *Stephanandra incisa 'Crispa', 20-40 cm* | *ks* | *63,000* | *2,50* | *157,50* |
| *71* | *M* | *MAT.28* | *Deutzia gracilis, 40-60 cm* | *ks* | *6,000* | *2,50* | *15,00* |
| *72* | *M* | *MAT.29* | *Salix rosmarinifolia, 40-60 cm* | *ks* | *19,000* | *5,00* | *95,00* |
| *73* | *M* | *MAT.30* | *Lonicera pileata, 40-60 cm* | *ks* | *20,000* | *2,50* | *50,00* |
| *74* | *M* | *MAT.31* | *Cornus alba, 60-80 cm* | *ks* | *10,000* | *2,50* | *25,00* |
| *75* | *M* | *MAT.32* | *Cornus stolonifera 'Flaviramea', 60-80 cm* | *ks* | *21,000* | *2,50* | *52,50* |
| *76* | *M* | *MAT.33* | *Physocarpus opulifolius, 60-80 cm* | *ks* | *3,000* | *2,50* | *7,50* |
| *77* | *M* | *MAT.34* | *Viburnum opulus, 80-100 cm* | *ks* | *3,000* | *2,50* | *7,50* |
| *78* | *M* | *MAT.35* | *Viburnum rhytidophyllum, 80-100 cm* | *ks* | *14,000* | *2,50* | *35,00* |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *79* | *M* | *MAT.36* | *Calamagrostis x acutifolia 'Karl Foerster', K9* | *ks* | *99,000* | *2,50* | *247,50* |
| *80* | *M* | *MAT.37* | *Carex buchananii 'Red Rooster', K9* | *ks* | *26,000* | *2,50* | *65,00* |
| *81* | *M* | *MAT.38* | *Carex morrowii 'Ice Dance', K9* | *ks* | *39,000* | *2,50* | *97,50* |
| *82* | *M* | *MAT.39* | *Luzula nivea, K9* | *ks* | *31,000* | *2,50* | *77,50* |
| *83* | *M* | *MAT.40* | *Miscanthus sinensis 'Ferner Osten', K9* | *ks* | *24,000* | *2,50* | *60,00* |
| *84* | *M* | *MAT.41* | *Pennisetum alopecuroides, K9* | *ks* | *105,000* | *2,50* | *262,50* |
| *85* | *M* | *MAT.42* | *Sesleria autumnalis, K9* | *ks* | *70,000* | *2,50* | *175,00* |
| *86* | *M* | *MAT.43* | *Stipa tenuissima, K9* | *ks* | *68,000* | *2,50* | *170,00* |
| *87* | *M* | *MAT.44* | *Achillea filipendulina 'Cloth of God', K9* | *ks* | *71,000* | *2,50* | *177,50* |
| *88* | *M* | *MAT.45* | *Echinacea purpurea 'Alba', K9* | *ks* | *118,000* | *2,50* | *295,00* |
| *89* | *M* | *MAT.46* | *Echinops ritro, K9* | *ks* | *13,000* | *2,50* | *32,50* |
| *90* | *M* | *MAT.47* | *Gaura lindhameri (biela alebo ružovo biela varieta), K9* | *ks* | *108,000* | *2,50* | *270,00* |
| *91* | *M* | *MAT.48* | *Geranium macrorrhizum 'Spessart', K9* | *ks* | *57,000* | *2,50* | *142,50* |
| *92* | *M* | *MAT.49* | *Hedera helix, 20 - 40 cm, kon.* | *ks* | *48,000* | *2,50* | *120,00* |
| *93* | *M* | *MAT.50* | *Hosta fortunei 'Royal Standard' (alternatívne H. fortunei 'Aureomarginata'),K9* | *ks* | *37,000* | *2,50* | *92,50* |
| *94* | *M* | *MAT.51* | *Matteuccia struthiopteris, K9* | *ks* | *17,000* | *2,50* | *42,50* |
| *95* | *M* | *MAT.52* | *Nepeta x faassenii, K9* | *ks* | *17,000* | *2,50* | *42,50* |
| *96* | *M* | *MAT.53* | *Pachysandra terminalis, K9* | *ks* | *155,000* | *2,50* | *387,50* |
| *97* | *M* | *MAT.54* | *Perovskia atriplicifolia 'Blue Spire', K9* | *ks* | *107,000* | *2,50* | *267,50* |
| *98* | *M* | *MAT.55* | *Rudbeckia fulgida 'Goldsturm', K9* | *ks* | *95,000* | *2,50* | *237,50* |
| *99* | *M* | *MAT.56* | *Salvia nemorosa (alternatívne S. officinalis), K9* | *ks* | *131,000* | *2,50* | *327,50* |
| *100* | *M* | *MAT.57* | *Waldsteinia ternata (alternatívne W. geoides), K9* | *ks* | *143,000* | *2,50* | *357,50* |
| | D | D.02.6 | Založenie trávnika s doplnenía zeminy - rovina | | | | 10 549,76 |
| 101 | K | 182 00 1111 | Plošná úprava terénu pri nerovnostiach ± 10 cm | m2 | 2 221,000 | 0,50 | 1 110,50 |
| 102 | K | 183 40 3111.1 | Obrobenie pôdy prekopaním, hĺbky do 10 cm | m² | 2 221,000 | 0,75 | 1 665,75 |
| 103 | K | 181 30 1111 | Rozprestretie a urovnanie ornice nad 500 m², hrúbky vrstvy – do 100 mm | m2 | 2 221,000 | 1,00 | 2 221,00 |
| 104 | K | 183 40 3113 | Obrobenie pôdy frézovaním | m² | 2 221,000 | 0,50 | 1 110,50 |
| 105 | K | 183 40 3153.1 | Obrobenie pôdy hrabaním 2x | m² | 2 221,000 | 0,25 | 555,25 |
| 106 | K | 180 40 2111 | Založenie trávnika výsevom s 1 pokosením,zaliatím (bez dovozu vody),naložením, odvozom odpadu do 20 km a zloženie – v hornine 1-2 | m² | 2 221,000 | 0,75 | 1 665,75 |
| 107 | K | 183 40 3161 | Obrobenie pôdy valcovaním 2x | m² | 2 221,000 | 0,10 | 222,10 |
| 108 | K | 185 85 1111 | Dovoz vody pre zálievku rastlín do 20 km (0,01m³/m²) | m² | 22,210 | 10,00 | 222,10 |
| 109 | K | 185 80 4312 | Zálievka rastlín - nad 20 m² (0,01m³/m²) | m² | 22,210 | 5,00 | 111,05 |
| 110 | K | 18200R001 | Roštovanie triedičkou zeminy použitej z výkopov pre doplnenie | t | 222,100 | 5,00 | 1 110,50 |
| *111* | *M* | *MAT.58* | *Trávne osivo (30g/m2 )* | *kg* | *66,630* | *7,50* | *499,73* |
| *112* | *M* | *MAT.59* | *Voda pre zálievku rastlín (trávnik)* | *m3* | *22,210* | *2,50* | *55,53* |
| | D | D.02.9 | Ostatné práce pre sadové úpravy | | | | 3 539,88 |
| 113 | K | 185 85 1111.1 | Dovoz vody pre zálievku rastlín do 20 km | m3 | 5,518 | 10,00 | 55,18 |
| 114 | K | Pol10 | Vodorovné premiestnenie | sub. | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 115 | K | 162 70 1105 | Vodorovné premiest. ornice (dovoz) do 10 000 m (pre výmenu pôdy pri vysádzaní) | m3 | 2,380 | 100,00 | 238,00 |
| 116 | K | Pol11 | Príplatok za každých 1 000 m | m3 | 35,700 | 2,50 | 89,25 |
| 117 | K | 460 60 0001 | Naloženie zeminy na motorové vozidlo, jej odvoz a zloženie na skládke. Položka zahŕňa obe cesty, tam i späť. Do vzdialenosti 1 km - odhadovaná zostatková výkopová zemina | m3 | 100,000 | 20,00 | 2 000,00 |
| 118 | K | 460 60 0002 | Príplatok za každých 1 000 m (24km) | m3 | 2 400,000 | 0,25 | 600,00 |
| 119 | K | 998 23 1311 | Presun hmôt pre sadové úpravy (vnútrostaveniskový) | t | 22,981 | 2,50 | 57,45 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**O - Ostatné**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Janiga - Záhradníctvo s.r.o.

IČO: 50810561
IČ DPH: SK2120482012

Projektant:
Správa mestskej zelene v Košiciach

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

| | |
|---|---|
| **Cena bez DPH** | **2 500,00** |

| | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|---|---|---|---|
| DPH základná | 0,00 | 23,00% | 0,00 |
| znížená | 2 500,00 | 23,00% | 575,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **Cena s DPH** | **v EUR** | **3 075,00** |

**Projektant**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Objednávateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: 30.6.2025 Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**O - Ostatné**
Miesto:

Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach
Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

**Náklady z rozpočtu**

| | |
|---|---|
| | **2 500,00** |
| VRN - Ostatné | 2 500,00 |

# ROZPOČET

Stavba:
Park Vysokoškolská, Košice
Objekt:
**O - Ostatné**

Miesto: | Dátum: 25.05.2025

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice | Projektant: Správa mestskej zelene v Košiciach

Zhotoviteľ: Janiga - Záhradníctvo s.r.o. | Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady z rozpočtu** | | | | | | | **2 500,00** |
| | D | VRN | Ostatné | | | | 2 500,00 |
| 1 | K | 000300001 | Vytýčenie sietí | kpl | 1,000 | 750,00 | 750,00 |
| 3 | K | 0003000301 | Vypracovanie geometrického plánu s oddelením parciel | kpl | 1,000 | 750,00 | 750,00 |
| 2 | K | 000300031.S | Porealizačné zameranie | kpl | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 4 | K | 000400022.S | Projekt skutočného vyhotovenia stavby | kpl | 1,000 | 500,00 | 500,00 |

Príloha č.2k Zmluve o dielo č. .....

# Zoznam subdodávateľov

**Predmet zákazky: Park Vysokoškolská v Košiciach**

| **P.č.** | **Subdodávateľ**(obchodné meno, adresa sídla) | **IČO subdodávateľa** | **Osoba oprávnená konať zasubdodávateľa** ( meno apriezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia) | **Predmet subdodávok** (časť, prípadne položka) | **Podiel zákazky v % z celkového objemu** |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | 0 % |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |

Uchádzač Janiga – Záhradníctvo s.r.o. (IČO 50810561), týmto čestne vyhlasujeme, že neplánujeme na realizáciu diela využívať subdodávateľov.

V Bešeňovej, dňa 30.06.2025

Ing. Mário Janiga – konateľ