

2025001541

Dodatok č. 1
ku kúpnej zmluve č. 2025000752 zo dňa 03.03.2025
podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mesto Košice

statutárny orgán : Ing. Jaroslav Polaček
primátor
sídlo : Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK72 5600 0000 0004 4248 2043
IČO : 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČ DPH : SK2021186904
/ ďalej len " **predávajúci** " /

KUPUJÚCI:

Jozef Bernár,
bytom : Myslavska 448/155, 040 16 Košice

a

Mgr. Mária Bernárová,
bytom : Myslavska 448/155, 040 16 Košice

/ ďalej len " **kupujúci** " /

uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 2025000752 zo dňa 03.03.2025
(ďalej len „kúpna zmluva“):

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách kúpnej zmluvy:

Čl. I
Predmet dodatku

- (1) V článku I. bod 2. kúpnej zmluvy sa mení a znie:
„Geometrickým plánom č. 63/2022 zo dňa 18.12.2022 úradne overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 28.12.2022 pod číslom G1-1128/2022 bolo určené vlastnícke právo k pozemku registra C KN parc. č. 179/4 záhrada s výmerou 12 m² v k. ú. Myslava odčlenením od parcely E KN č. 2014/526 vodná plocha časť - diel č. 1 s výmerou 12 m² záhrada v k. ú. Myslava a zároveň bola od parcely E KN č.

2014/526 vodná plocha odčlenená aj časť - diel č. 2 a vznikla novovytvorená parc. C KN č. 2014/111 s výmerou 62 m² vodná plocha v k. ú. Myslava.
Kópia vyššie uvedeného geometrického plánu tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.“

(2) Článok I. bod 3. kúpnej zmluvy sa mení v plnom rozsahu:

„Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupujú pozemky registra C KN:

- C KN parc. č. 179/3 záhrada s výmerou 47 m²
- C KN parc. č. 179/4 záhrada s výmerou 12 m²
- C KN parc. č. 180/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m²
- C KN parc. č. 181 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m²
- C KN parc. č. 182/2 záhrada s výmerou 109 m²
- C KN parc. č. 182/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 29 m²
- C KN parc. č. 2014/42 ostatná plocha s výmerou 22 m²
- C KN parc. č. 2014/43 ostatná plocha s výmerou 26 m²
- C KN parc. č. 2014/44 ostatná plocha s výmerou 17 m²
- C KN parc. č. 2014/111 ostatná plocha s výmerou 62 m²

všetky v k. ú. Myslava do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 k celku.“

a nahrádza sa:

„Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupujú pozemky registra C KN:

- C KN parc. č. 179/3 záhrada s výmerou 47 m²
- C KN parc. č. 179/4 záhrada s výmerou 12 m²
- C KN parc. č. 180/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m²
- C KN parc. č. 181 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m²
- C KN parc. č. 182/2 záhrada s výmerou 109 m²
- C KN parc. č. 182/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 29 m²
- C KN parc. č. 2014/42 vodná plocha s výmerou 22 m²
- C KN parc. č. 2014/43 vodná plocha s výmerou 26 m²
- C KN parc. č. 2014/44 vodná plocha s výmerou 17 m²
- C KN parc. č. 2014/111 vodná plocha s výmerou 62 m²

všetky v k. ú. Myslava do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 k celku.“

Čl. II

Záverečné ustanovenia

(1) Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

(2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

(3) Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy prevezme predávajúci, 1 rovnopis prevezmú kupujúci a 2 rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

(4) Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy č. 2025000752 zo dňa 03.03.2025.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Predávajúci:

Kupujúci :

Mesto Košice
zastúpené primátorom
Ing. Jaroslavom Polačekom

Jozef Bernár

Mgr. Mária Bernárová