

## Dodatok č. 5

### k Zmluve č. 2022001865 o poskytovaní činností a služieb - Komplexná správa objektu Magistrátu mesta Košice

#### Článok I

##### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mesto Košice  
**Sídlo:** Trieda SNP 48/A, Košice 040 11 Košice  
**Štatutárny orgán:** Ing. Jaroslav Polaček, primátor  
**IČO:** 00 691 135  
**DIČ:** 2021186904  
**IČ DPH:** SK2021186904  
**Bankové údaje:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**Číslo účtu (IBAN):** SK03 5600 0000 0004 4248 6001  
*(ďalej aj ako „Objednávateľ“ alebo „mesto Košice“)*

a

**Poskytovateľ:** Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.  
**Sídlo:** Južné nábrežie 13, 042 19 Košice  
**V zastúpení:** Ing. Peter Miklovič, konateľ  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.  
**IBAN:** SK72 0200 0000 0000 1850 7512  
**IČO:** 44 518 684  
**DIČ:** SK 2022722075  
**Zapísaná v:** v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I, odd. Sro,  
Vl. č. 22846/V  
*(ďalej len „Poskytovateľ“ alebo „BPMK“)*

(Poskytovateľ a Objednávateľ spolu ďalej ako „Zmluvné strany“).

#### Článok II

Zmluvné strany sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy č. 2022001865 zo dňa 28.07.2022 nasledovne:

##### 1. V Článku 1 - Predmet zmluvy sa mení ods. 1.2. a znie:

„1.2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať Služby vo vzťahu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta Košice, vedeným na LV č. 12576 Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, Okres Košice II, Obec Košice - Západ, katastrálne územie Terasa, nachádzajúce sa na Triede SNP č. 48/A v Košiciach, a to:

- ❖ **budova** - súpisné číslo 1280 nachádzajúca sa na pozemku parcele č. 545/1, v obstarávacej cene 7.294.171,86 €.

Do hodnoty budovy bolo doplnené technické zhodnotenie:

Názov majetku	Obstarávacia cena v €
Administratívna budova, Tr. SNP 48/A, klimatizácia - trakt G	7.518,20 €
Administratívna budova, Tr. SNP 48/A, oceľová stena s výplňou v garážovom dvore	9.184,97 €

- ❖ **pozemok** - parcela č. 545/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10216 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 271.336,96 €,
- ❖ **pozemok** - parcela č. 545/3, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2391 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 63.504,96 €,
- ❖ **pozemok** - parcela č. 545/6, ostatná plocha o celkovej výmere 100 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 2.656 €,
- ❖ **pozemok** - parcela č. 545/7, ostatná plocha o celkovej výmere 127 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 3.373,12 €,
- ❖ **pozemok** - časť parcely č. 545/16, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1224 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 32.509,44 €,
- ❖ **pozemok** - parcela č. 545/18, ostatná plocha o celkovej výmere 1452 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 38.565,12 €,
- ❖ **pozemok** - parcela č. 545/35, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 222 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 5.896,32 €,
- ❖ **pozemok** - parcela č. 545/36, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 625 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 16.600 €

(ďalej spolu len „objekt MMK“ alebo „predmet správy“).

### Článok III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných dodatkov po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá tri rovnopisy a poskytovateľ dostane taktiež tri rovnopisy.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

.....  
Ing. Jaroslav Polaček  
primátor

.....  
Ing. Peter Miklovič  
konateľ