

Dodatok č. 3 k Zmluve o dlhodobom nájme č: 231232011

Uzatvorená podľa zák. č.116/1990 Zb. zák. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY**

Prenajímateľ: **Centrum voľného času**
Štatutárny orgán: RNDr. Helena Labovská
Sídlo: Orgovánová 5, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
Číslo účtu-IBAN: SK9456000000000495610002 výdavkový účet
SK2856000000000495614003 príjmový účet
IČO: 35542781

(ďalej len "prenajímateľ"),

Nájomca: **Mesto Košice – Mestská polícia Košice**
Zastúpená: Ing. Jaroslav Polaček
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
Číslo účtu-IBAN: SK2956000000000442483011
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904

„ďalej len nájomca“

uzatvárajú Dodatok č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.231232011, účelom ktorého je aktualizácia zmluvy z dôvodu zmeny výšky nájomného, v súlade s so Štatútom mesta Košice v platnom znení.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 3:

1. Doterajšie znenie Čl. V, ods. 1, 2, 3, 4 zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré znie:

- 1. Zmluvné strany sa v súlade so Štatútom mesta Košice v platnom znení dohodli na výške nájmu 30 €/m²/rok.*
- 2. Výška nájomného predstavuje 4884,00 €/rok.*

3. *Výška prevádzkových nákladov predstavuje sumu **7 601,35 €/ročne**.*
 4. *Nájomca sa zaväzuje mesačne platiť zálohové platby za **prevádzkové náklady** vo výške **633,45 €** vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet správcu – Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: SK9456000000000495610002, variabilný symbol 231232011. Nájomca sa zaväzuje mesačne platiť **nájomné** vo výške **407,00 €** vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet správcu – Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: SK2856000000000495614003, variabilný symbol 231232011.*
2. Tento Dodatok č.3 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 231232011 zo dňa 25.10.2011.
 3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení.
 4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ, dve vyhotovenia nájomca.

V Košiciach.....*1.4.2025*

28. APR. 2025

.....
prenajímateľ

.....
nájomca