

Dodatok č. 1

**k Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie
vo výkone vlastníckych práv č. 2021002011 zo dňa 03.09.2021**

(podľa § 50a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček, primátor
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
IBAN :	SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904

(ďalej len „budúci povinný“)

2. DUMAD s. r. o.

Zastúpená .:	JUDr. Darina Gažovská, konateľka
Sídlo :	Štefánikova 42, 040 01 Košice
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK37 0200 0000 0037 0762 7759
IČO:	50 449 672
DIČ:	2120325284
IČ DPH:	SK2120325284

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka
č. 39648/V

(ďalej len „budúci oprávnený“)

V súlade s Čl. VIII bod 2. Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade
za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2021002011 zo dňa 03.09.2021 zmluvné strany
na základe vzájomnej dohody uzatvárajú dodatok č. 1 tohto znenia:

Čl. I

Predmet zmluvy

Bod 2. sa mení a jeho nové znenie je:

2. Mesto Košice súhlasí s realizáciou vodovodnej, splaškovej, plynovej, NN prípojky
a verejného osvetlenia v rámci stavby „Bytový dom s polyfunkciou Klas“ (ďalej len
„stavba“) na pozemkoch uvedených v čl. II ods. 1 písm. a) zmluvy, v súlade so žiadosťou
budúceho oprávneného, doručenou budúcemu povinnému dňa 24.03.2021 a dňa
19.11.2024.

Čl. II

Podstatné náležitosti a obsah budúcej zmluvy

V bode 1. písm. b)

sa výmera „263 m²“ nahrádza výmerou „310 m²“. Nový záber parciel na realizáciu výmeny existujúceho plynového STL potrubia tvorí prílohu tohto dodatku.

Čl. III

Dojednania na obdobie do uzavretia budúcej zmluvy

Bod 4 sa dopĺňa o text:

„Budúci oprávnený sa zaväzuje, že zaplatí jednorazovú náhradu za dočasné užívanie zvýšenej výmery pozemkov, doplnenou žiadosťou zo dňa 19.11.2024, vo vlastníctve budúceho povinného, na dočasné účely za dobu počas výstavby, **vo výške 94,00 Eur** (slovom: deväťdesiatštyri eur) do 15 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku a to bezhotovostným prevodom na účet mesta uvedený v záhlaví tohto dodatku s uvedením variabilného symbolu: 2021002011. Táto náhrada je samostatným plnením, ktoré sa nezapočítava do náhrady za vecné bremeno.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2021002011 zo dňa zo 03.09.2021 týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4-och rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2021002011 zo dňa zo 03.09.2021.

ZA BUDÚCEHO POVINNÉHO:

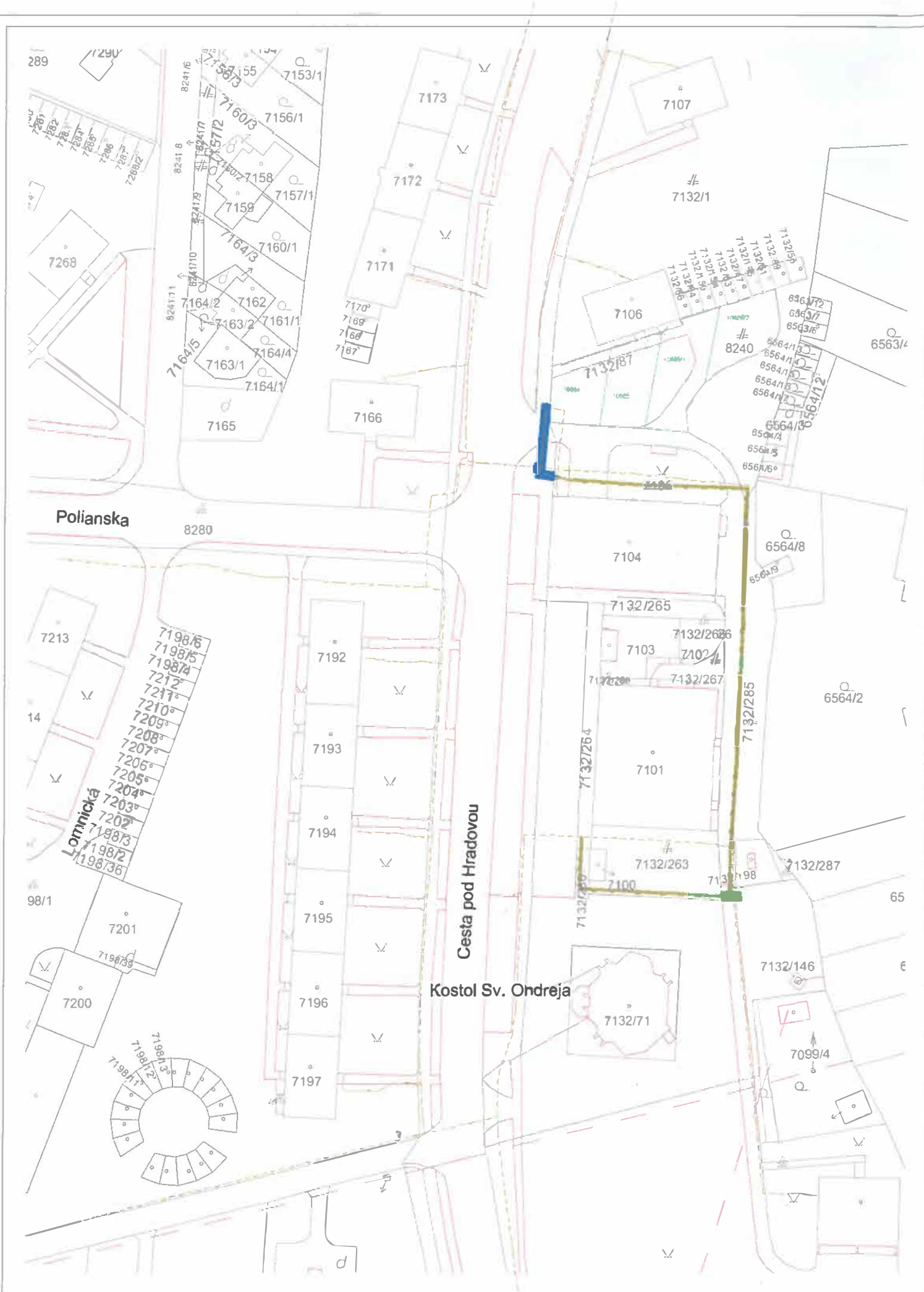
ZA BUDÚCEHO OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

.....
JUDr. Darina Gažovská
konateľka
DUMAD s.r.o.



1:1000

LEGENDA NAVRHOVANÝCH SIETI

NAVRHOVANÁ VÝMENA EXISTUJÚCEHO PLYNOVÉHO STL POTRUBIA SO 11

JESTVUJÚCE ROZVODY STL POTRUBIA

ZÁBER PARCELY | SO 11 VÝMENA EXISTUJÚCEHO PLYNOVÉHO STL POTRUBIA

PARCELNÉ ČÍSLO	DĹŽKA TRASY	ZÁBER PARCELY
8281/1	17,55m	37,99m²
7132/1	3,44m	8,86m²
ZÁBER PLOCHY SPOLU		46,85m²

± 0,000 = 233,67 m.n.m. BPV

schéma/plan	orientácia/orientation				
revisia/revision	dátum/date	obdobie/validity			
investor/client	DUMAD s.r.o. Štefániková 42, Košice, 040 01				
author/designer	d.g.A. design graphic architecture s.r.o. Sídlo: Jiráskova 38, Prešov, Ateliér: Páradská 90 Košice				
vypracoval/drawn by	d.g.A. design graphic architecture s.r.o.				
generálny projektant/general designer					
zodpovedný projektant/responsible designer					
tip/spec					
projekt/project	BYTOVÝ DOM S POLYFUNKCIOU "K/AS" KOŠICE - CESTA POD HRADOVOU				
miesto/place	Košice, Cesta pod Hradovou, Katastrálne územie: Severná časť, parcela č.: 6564/8, 6564/9, 7100, 7101, 7102, 7103, 7104, 7105, 7132/1, 7132/263, 7132/264, 7132/265, 7132/266, 7132/267, 7132/268, 7198/1, 7226, 8240, 8281/1				
stavebný objekt/building	SO 11 VÝMENA EXISTUJÚCEHO PLYNOVÉHO STL POTRUBIA				
vykres/plan	SITUÁCIA NA KATASTRÁLNEJ MAPE ZÁBER PLOCHY MESTSKÝCH POZEMKOV				
mierna/scale	1:1000	420x297	vykres/plan	S-08	
2 5 3 U R 0 1 0 0 1 1 2 1		paré		profesia/discipline	ASR
akcia/action		stupeň/stage	st. objekt/building	revisia/revision	dátum/date

d.g.A. design graphic architecture s.r.o., Jiráskova 38, 080 05 Prešov, ateliér Páradská 90, 040 01 Košice, zapašova + DR OS Prešov, oddiel Sra, vložka 17132/P, tel +421 55 6444397, mail: order@dgad.com.sk, IČO: 36 514 241, DIČ: 202 214 2727