

Dodatok č.2
k zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie
vo výkone vlastníckych práv
č.2023001184

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
IBAN :	SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK 2021186904

(ďalej len „**povinný**“)

a

2. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO

spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Tkáč – konateľ spoločnosti
Sídlo :	Komenského č.7, 040 01 Košice
Bankové spojenie :	PRIMA BANKA
IBAN :	SK50 5600 0000 0093 0608 5001
IČO :	31679692
DIČ:	2020485500
IČ DPH:	SK 2020485500

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka č.: 3697/V.

(ďalej len „**oprávnený**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany dňa 29.05.2023 uzatvorili Zmluvu o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2023001184, v znení Dodatku č.1, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na zaťažených pozemkoch, špecifikovaných v čl. II ods.1 zmluvy, uloženie, údržbu a kontrolu inžinierskych sietí – teplotnosného potrubia, realizovanej v rámci stavby „**TEHO – Modernizácia časti SVR okruhu OST 5610**“, v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 4/2023, zo dňa 25.01.2023, na zriadenie vecného bremena na parcelách uvedených vo výkaze výmer, vyhotovenom spoločnosťou SK GEO s. r.o. Ťahanovské riadky 81, 040 01 Košice, IČO: 44 715 323, úradne overenom Okresným úradom Košice – katastrálnym odborom dňa 06.02.2023 pod č. G1 – 64/2023.

Čl. II

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.2 k Zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2023001184 zo dňa 29.05.2023, v znení Dodatku č.1 v tomto znení :

Článok II Predmet a účel zmluvy

V čl. II ods. 1 písm. a) sa opravuje výmera parcely C KN č. 3006/1 nasledovne :

- parcela C KN č.3006/1 - ostatná plocha vo výmere 17 764 m²

Čl. VIII Osobitné ustanovenia

Čl. VIII sa dopĺňa o nový bod 3 tohto znenia :

- „3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať zásady a princípy protikorupčného správania. Protikorupčná doložka tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.“

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2023001184 zo dňa 29.05.2023 v znení Dodatku č.1.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
4. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých po tri rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

ZA POVINNÉHO :

ZA OPRÁVNENÉHO :

- 3 -05- 2024

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ

Protikorupčná doložka

1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie:

- a) **korupciou** ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcií. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;
- b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
- c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
- d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

2. V súvislosti s uzavretím zmluvy a plnením záväzkov na základe tejto zmluvy sa oprávnený zaväzuje, že:

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu povinného, alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene povinného, s cieľom urýchliť bežné činnosti povinného alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto zmluvy,

- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s povinným, oprávnený bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,
- c) v prípade, keď ho povinný upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je oprávnený povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov.

Povinný môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie povinného od zmluvy.

- d) v prípade, keď sa preukáže, že oprávnený sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto zmluvy, povinný je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od zmluvy bez toho, aby oprávnenému vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie povinného od tejto zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Oprávnený sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní povinného v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.