

Dodatok č. 2

k Zmluve č. 898/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 13.12.2004

Zmluvné strany:**Vlastník: Mesto Košice**

sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 46 5600 0000 0004 4248 5033
(ďalej len „vlastník“)

Správca : Mestská časť Košice – Staré Mesto

sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice
štatutárny orgán: Ing. Igor Petrovčík
IČO: 00690937
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
IBAN: SK54 0200 0000 0016 0807 5451
(ďalej len „správca“)

Účelom tohto dodatku je aktualizácia zmluvy, kde sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách:

1. Článok II. ods. 1 sa nahrádza novým znením nasledovne:
Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

1.1 Materskej školy Tatranská 23 nachádzajúcich sa v kat. území Huštáky, evidovaných na LV č. 15551 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova súp. č. 1242 na parcele č. 3462 v nadobúdacej cene 122 949,68 €
- b) pozemok, parcela č. 3462 o výmere 741 m², v nadobúdacej cene 370,50 €
- c) pozemok, parcela č. 3463 o výmere 644 m², v nadobúdacej cene 322,00 €
- d) pozemok, parcela č. 3805/10 o výmere 94 m², v nadobúdacej cene 47,00 €
- e) pozemok, parcela č. 3805/12 o výmere 443 m², v nadobúdacej cene 221,50 €
- f) pozemok, parcela č. 3805/13 o výmere 583 m², v nadobúdacej cene 291,50 €
- g) pozemok, parcela č. 3805/14 o výmere 197 m², v nadobúdacej cene 98,50 €
- h) pozemok, parcela č. 3805/15 o výmere 602 m², v nadobúdacej cene 301,00 €
- i) pozemok, parcela č. 3805/16 o výmere 622 m², v nadobúdacej cene 311,00 €
- j) pozemok, parcela č. 3805/17 o výmere 2 481 m², v nadobúdacej cene 1 240,50 €
- k) stavby v nadobúdacej cene 13 185,95 €

1.2 Materskej školy Hrnčiarska 1 nachádzajúcej sa v kat. území Stredné Mesto, evidovaných na LV č. 11324 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 914 na parcele č. 993/1 v nadobúdacej cene 48 473,35 €
- b) pozemok, parcela č. 993/1 o výmere 736 m², v nadobúdacej cene 368,00 €
- c) pozemok, parcela č. 993/2 o výmere 294 m², v nadobúdacej cene 147,00 €

1.3 Materskej školy Park Angelinum 7 nachádzajúcej sa v kat. území Letná, evidovaných na LV č. 13804 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1124 na parcele č. 152 a 154/2 v nadobúdacej cene 71 349,17 €
- b) pozemok, parcela č. 152 o výmere 663 m², v nadobúdacej cene 331,50 €
- c) pozemok, parcela č. 154/1 o výmere 2 357 m², v nadobúdacej cene 1 178,50 €
- d) pozemok, parcela č. 154/2 o výmere 159 m², v nadobúdacej cene 79,50 €
- e) stavby v nadobúdacej cene 4 222,63 €

1.4 Materskej školy Rumanova 4 nachádzajúcej sa v kat. území Stredné Mesto, evidovaných na LV č. 11600 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1472 na parcele č. 2062 v nadobúdacej cene 45 724,46 €
- b) pozemok, parcela č. 2062 o výmere 222 m², v nadobúdacej cene 144,30 €
- c) pozemok, parcela č. 2063 o výmere 703 m², v nadobúdacej cene 456,95 €

1.5 Materskej školy Jarná 4 nachádzajúcej sa v kat. území Letná, evidovaných na LV č. 13821 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1162 na parcele č. 341/1 a 341/2 v nadobúdacej cene 24 303,79 €
- b) pozemok, parcela č. 341/1 o výmere 1 329 m², v nadobúdacej cene 664,50 €
- c) pozemok, parcela č. 341/2 o výmere 176 m², v nadobúdacej cene 88,00 €

1.6 Materskej školy Zádielská 4 nachádzajúcej sa v kat. území Huštáky, evidovaných na LV č. 15706 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1206 na parcele č. 3555 v nadobúdacej cene 102 167,36 €
- b) pozemok, parcela č. 3555 o výmere 972 m², v nadobúdacej cene 486,00 €
- c) pozemok, parcela č. 3810/1 o výmere 1 524 m², v nadobúdacej cene 762,00 €
- d) pozemok, parcela č. 3810/20 o výmere 143 m², v nadobúdacej cene 71,50 €
- e) pozemok, parcela č. 3810/21 o výmere 202 m², v nadobúdacej cene 101,00 €
- f) pozemok, parcela č. 3810/22 o výmere 120 m², v nadobúdacej cene 60,00 €
- g) pozemok, parcela č. 3810/23 o výmere 1 136 m², v nadobúdacej cene 568,00 €
- h) pozemok, parcela č. 3810/25 o výmere 68 m², v nadobúdacej cene 34,00 €
- i) pozemok, parcela č. 3810/26 o výmere 144 m², v nadobúdacej cene 72,00 €
- j) pozemok, parcela č. 3810/27 o výmere 68 m², v nadobúdacej cene 34,00 €
- k) pozemok, parcela č. 3810/28 o výmere 377 m², v nadobúdacej cene 188,50 €

2. Článok II, ods. 2 sa nahrádza novým znením nasledovne:

Mesto Košice ako vlastník zveruje do správy správcovi nehnuteľnosti uvedené v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy, v celkovej nadobúdacej cene **441 415,14 €.**

2.1 Materskej školy Tatranská 23 nachádzajúcich sa v kat. území Huštáky, evidovaných na LV č. 15551 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova súp. č. 1242 na parcele č. 3462 v nadobúdacej cene 122 949,68 €
- b) pozemok, parcela č. 3462 o výmere 741 m², v nadobúdacej cene 370,50 €
- c) pozemok, parcela č. 3463 o výmere 644 m², v nadobúdacej cene 322,00 €
- d) pozemok, parcela č. 3805/10 o výmere 94 m², v nadobúdacej cene 47,00 €
- e) pozemok, parcela č. 3805/12 o výmere 443 m², v nadobúdacej cene 221,50 €
- f) pozemok, parcela č. 3805/13 o výmere 583 m², v nadobúdacej cene 291,50 €
- g) pozemok, parcela č. 3805/14 o výmere 197 m², v nadobúdacej cene 98,50 €
- h) pozemok, parcela č. 3805/15 o výmere 602 m², v nadobúdacej cene 301,00 €
- i) pozemok, parcela č. 3805/16 o výmere 622 m², v nadobúdacej cene 311,00 €
- j) pozemok, parcela č. 3805/17 o výmere 2 481 m², v nadobúdacej cene 1 240,50 €
- k) stavby v nadobúdacej cene 13 185,95 €

2.2 Materskej školy Hrnčiarska 1 nachádzajúcej sa v kat. území Stredné Mesto, evidovaných na LV č. 11324 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 914 na parcele č. 993/1 v nadobúdacej cene 48 473,35 €
- b) pozemok, parcela č. 993/1 o výmere 736 m², v nadobúdacej cene 368,00 €
- c) pozemok, parcela č. 993/2 o výmere 294 m², v nadobúdacej cene 147,00 €

2.3 Materskej školy Park Angelinum 7 nachádzajúcej sa v kat. území Letná, evidovaných na LV č. 13804 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1124 na parcele č. 152 a 154/2 v nadobúdacej cene 71 349,17 €
- b) pozemok, parcela č. 152 o výmere 663 m², v nadobúdacej cene 331,50 €
- c) pozemok, parcela č. 154/1 o výmere 2 357 m², v nadobúdacej cene 1 178,50 €
- d) pozemok, parcela č. 154/2 o výmere 159 m², v nadobúdacej cene 79,50 €
- e) stavby v nadobúdacej cene 4 222,63 €

2.4 Materskej školy Rumanova 4 nachádzajúcej sa v kat. území Stredné Mesto, evidovaných na LV č. 11600 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1472 na parcele č. 2062 v nadobúdacej cene 45 724,46 €
- b) pozemok, parcela č. 2062 o výmere 222 m², v nadobúdacej cene 144,30 €
- c) pozemok, parcela č. 2063 o výmere 703 m², v nadobúdacej cene 456,95 €

2.5 Materskej školy Jarná 4 nachádzajúcej sa v kat. území Letná, evidovaných na LV č. 13821 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1162 na parcele č. 341/1 a 341/2 v nadobúdacej cene 24 303,79 €
- b) pozemok, parcela č. 341/1 o výmere 1 329 m², v nadobúdacej cene 664,50 €
- c) pozemok, parcela č. 341/2 o výmere 176 m², v nadobúdacej cene 88,00 €

2.6 Materskej školy Zádielská 4 nachádzajúcej sa v kat. území Huštáky, evidovaných na LV č. 15706 pozostávajúcich z týchto nehnuteľností:

- a) budova, súp. číslo 1206 na parcele č. 3555 v nadobúdacej cene 102 167,36 €
- b) pozemok, parcela č. 3555 o výmere 972 m², v nadobúdacej cene 486,00 €
- c) pozemok, parcela č. 3810/1 o výmere 1 524 m², v nadobúdacej cene 762,00 €
- d) pozemok, parcela č. 3810/20 o výmere 143 m², v nadobúdacej cene 71,50 €
- e) pozemok, parcela č. 3810/21 o výmere 202 m², v nadobúdacej cene 101,00 €
- f) pozemok, parcela č. 3810/22 o výmere 120 m², v nadobúdacej cene 60,00 €
- g) pozemok, parcela č. 3810/23 o výmere 1 136 m², v nadobúdacej cene 568,00 €
- h) pozemok, parcela č. 3810/25 o výmere 68 m², v nadobúdacej cene 34,00 €
- i) pozemok, parcela č. 3810/26 o výmere 144 m², v nadobúdacej cene 72,00 €
- j) pozemok, parcela č. 3810/27 o výmere 68 m², v nadobúdacej cene 34,00 €
- k) pozemok, parcela č. 3810/28 o výmere 377 m², v nadobúdacej cene 188,50 €

- 3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.
- 4. Tento dodatok bol uzatvorený v súlade s článkom V. ods. 2. zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 5. Tento dodatok je vyhotovený v piatich /5/ rovnopisoch, z ktorých tri /3/ rovnopisy obdrží vlastník a dva /2/ rovnopisy obdrží správca.
- 6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za vlastníka:

Za správcu:

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Ing. Igor Petrovčík
starosta MČ Staré Mesto

Inventúrny zoznam majetku - BUDOVY a STAVBY

Príloha č. 1

Inv. číslo	Zaraď. protokol	Názov	Číslo preradenia	Obst. cena	Zostat. cena	LV	Vlastníc. podiel	Zodp. osoba	Pracovisko
Evidenčná skupina: N2015 - Budovy OŠ zverené do správy MČ (40)									
Druh org: 7104 - MČ Staré mesto									
Útvar: Oddelenie školstva									
OSN0000000505		MŠ Hmčiariska - budova		48 473,35	0,00	11324	1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto
OSN0000000506		MŠ Jamá - budova		24 303,79	0,00	13821	1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto
OSN0000000507		MŠ Park Angelinum - budova		71 349,17	0,00	13804	1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto
OSN0000000509		MŠ Tatranská 23 - budova		122 949,68	0,00	1551	1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto
OSN0000000512		MŠ Rumanova - budova		45 724,46	0,00	11600	1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto
OSN0000000566		MŠ Zádielska - budova		102 167,36	0,00	10084	1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto
OSN0000000591		MŠ Park Angelinum - Oplotenie školy		4 222,63	0,00		1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto
Za útvary:				419 190,44	0,00				
Za druh org:		7104 - MČ Staré mesto		419 190,44	0,00				
Za evidenčnú skupinu: N2015 - Budovy OŠ zverené do správy MČ (40)									
Evidenčná skupina: N2025 - Stavby OŠ zverené do správy MČ (40)									
Druh org: 7104 - MČ Staré mesto									
Útvar: Oddelenie školstva									
OSN0000000510		MŠ Tatranská 23 - Kan. a vod. prípojka		1 544,84	0,00		1/1		Mestská časť Košice - Staré Mesto

Inv.číslo	Zarad. protokol	Názov	Číslo preradenia	Obst.cena	Zostat.cena	LV	Vlastnic.podiel	Zodp.osoba	Pracovisko
Evidenčná skupina:	N2025 - Stavby OŠ zverené do správy MČ (40)								
Druh org:	7104 - MČ Staré mesto								
Útvár:	Oddelenie školstva								
OSN0000000511									
	MŠ Tatranská 23 - Terénna a sad. úpr.								
Za útvár:	Oddelenie školstva								
	11 641,11								
	0,00								
	13 185,95								
	0,00								
	13 185,95								
	0,00								
Za druh org:	7104 - MČ Staré mesto								
	13 185,95								
	0,00								
Za evidenčnú skupinu:	N2025 - Stavby OŠ zverené do správy MČ (40)								
	432 376,39								
	0,00								
Suma celkom:									

Evidenčný stav majetku k: 01.02.2024

Zoznam, vyhotovil:	Dátum začatia inventúry:	Dátum ukončenia inventúry:	Deň vykonania inventúry:
Členovia inventarizačnej komisie:			
1.	4.	7.	10.
2.	5.	8.	11.
3.	6.	9.	12.

Inventúrny zoznam majetku - POZEMKY

Názov	Inv. číslo	Zarad. prot	Číslo prerad	LV	Výmera	Obs. cena	Zodp. osoba	Druh org	Vlastníc. podiel	Pracovisko
Evid. skupina: N2095 - Pozemky OŠ zverené do správy MČ										
Útvár: Oddelenie školstva										
Pracovisko: Mestská časť Košice - Staré Mesto										
Pozemok MŠ Hrnčiarska - parc. č. 993/1	OSN0000000590			11324	736,00	368,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Hrnčiarska - parc. č. 993/2	OSN0000000855			11324	294,00	147,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Jamá - 341/001 k.ú. Letná	OSN0000000568			13821	1 329,00	664,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Jamá - 341/002/0 k.ú. Letná	OSN0000001370	ZPN223000064		13821	176,00	88,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Park Angelinum - parc. č. 152	OSN0000000620			13804	663,00	331,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Park Angelinum - parc. č. 154/001 k.ú. Letná	OSN0000000889			13804	2 357,00	1 178,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Park Angelinum - parc. č. 154/002/0 k.ú. Letná	OSN0000001369	ZPN223000062		13804	159,00	79,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Rumanova - parc. č. 2062	OSN0000000569			11600	222,00	144,30		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Rumanova - parc. č. 2063	OSN0000000899			11600	703,00	456,95		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3462	OSN0000000589			15551	741,00	370,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3463	OSN0000000846			15551	644,00	322,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3805/10	OSN0000000847			15551	94,00	47,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3805/12	OSN0000000848			15551	443,00	221,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3805/13	OSN0000000849			15551	583,00	291,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3805/14	OSN0000000850			15551	197,00	98,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3805/15	OSN0000000851			15551	602,00	301,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3805/16	OSN0000000852			15551	622,00	311,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Tatranská 23 - parc. č. 3805/17	OSN0000000853			15551	2 481,00	1 240,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3555	OSN0000000572			12576	972,00	486,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/1	OSN0000000838			12576	1 524,00	762,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/20	OSN0000000839			12576	143,00	71,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/21	OSN0000000840			12576	202,00	101,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/22	OSN0000000841			12576	120,00	60,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/23	OSN0000000842			12576	1 136,00	568,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/25	OSN0000000843			12576	68,00	34,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/26	OSN0000000844			12576	144,00	72,00		7104	1/1	Mestská časť Koš
Pozemok MŠ Zádielska - parc. č. 3810/27	OSN0000000837			12576	68,00	34,00		7104	1/1	Mestská časť Koš

Názov	Inv.číslo	Zarad.prot	Číslo prerad	LV	Výmera	Obst.cena	Zodp.osoba	Druh org	Vlastnic.podiel	Pracovisko
Evid.skupina: N2095 - Pozemky OŠ zverené do správy MČ										
Útvar: Oddelenie školstva										
Pracovisko: Mestská časť Košice - Staré Mesto										
Pozemok MŠ Zádielska - parc.č. 3810/28	OSN0000000845			12576	377,00	188,50		7104	1/1	Mestská časť Koš
Suma za evid. skupinu, útvary a pracovisko:						9 038,75				
Suma celkom:						9 038,75				

Evidenčný stav majetku k: 01.02.2024

Zoznam. vyhotovil:	Dátum začatia inventúry:	Dátum ukončenia inventúry:	Deň vykonania inventúry:
Členovia inventarizačnej komisie:			
1.	4.	7.	10.
2.	5.	8.	11.
3.	6.	9.	12.