

2024000978

Kúpna zmluva č.
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice – Juh
štatutárny orgán: Ing. Anna Súkeníková - starosta
sídlo: Smetanova 4 , 040 79 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK28 5600 0000 0004 0444 7001
IČO: 00 691 046
DIČ: 2021186882
(ďalej len predávajúci)

KUPUJÚCI: Mesto Košice
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK72 5600 0000 0004 4248 2043
IČO : 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len kupujúci)

Čl. I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k dokončenej investícii v hodnote 37 978,18 € - parkoviska a miestnej cesty na Krakovskej ul. v Košiciach, ktorého výlučným vlastníkom je Mestská časť Košice – Juh a ktoré sa nachádzajú na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice „KN-C“ č. 3637/35, 3637/36 a 3637/31 v k.ú. Južné mesto o výmere 391 m² (ďalej len „dokončená investícia“).
2. Kupujúci nadobúda dokončenú investíciu uvedenú v Čl. I bod 1 tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.
3. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2017002546 zo dňa 04. 12. 2017.

Čl. II. KÚPNA CENA

Kúpna cena dokončenej investície bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1,- € (slovom: jedno euro).
Odplatný prevod dokončenej investície za kúpnu cenu vo výške 1,- € do výlučného vlastníctva kupujúceho bol schválený Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Košice – Juh uznesením č. 165 zo dňa 21.09.2021.

Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu vo výške 1,- € uhradiť do 10 dní od účinnosti tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy s variabilným symbolom 012024. Za dátum úhrady kúpnej ceny vo výške 1,- € sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom investície.

Čl. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny vo výške 1,- €. Kupujúci prevezme predmet kúpy na základe protokolu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2017002546 zo dňa 04. 12. 2017.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane predávajúci a 3 rovnopisy kupujúci.

V Košiciach, dňa _____

Predávajúci:

Kupujúci:

MČ Košice – Juh
zastúpená starostom
Ing. Annou Súkeníkovou

Mesto Košice
zastúpené primátorom
Ing. Jaroslavom Polačekom

**Zápisnica z posúdenia technického stavu realizovanej dokončenej investície - stavba:
„Výstavba parkovacích plôch na Krakovskej ulici“ zo dňa 11.12.2023**

Za Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

referát dopravy:

referát parkovania, údržby komunikácii a verejného osvetlenia:

Za Mestskú časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice

Odd.RRaBP:

Technické posúdenie stavby:

Názov stavby: „Výstavba parkovacích plôch na Krakovskej ulici“

Obstarávacia cena dokončenej investície - nové parkovacie miesta a miestna cesta v celkovej obstarávacej cene 37 978,18 €, v rozsahu:

Ul. Krakovská, vrchná stavba – výmery:

- parcela reg. „C“, číslo: 3637/31
- parkovisko - 209 m²

- parcela reg. „C“, číslo: 3637/36
- parkovisko - 46 m²

- parcela reg. „C“, číslo: 3637/35
- miestna cesta - 136 m²

Parkovacie miesta - celkový počet 18 /z toho 2 všeobecné parkovacie miesta pre ŤZP/.

Technický stav dokončenej investície:

Nové parkovacie miesta a miestna cesta sú ku dňu posúdenia v technicky spôsobilom stave, plne funkčné a schopné ďalšieho užívania.

Technická a stavebná dokumentácia - nie je predmetom tohto posúdenia, bola odovzdaná Mestu Košice ako príloha žiadosti Mestskej časti Košice – Juh na prevzatie uvedených dopravných stavieb do majetku a správy mesta Košice.

Táto zápisnica je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana uvedená v tejto zápisnici obdrží po dva exempláre.

V Košiciach dňa 11.12.2023

Za Mesto Košice:

Mesto Košice - referát dopravy MMK

.....

Mesto Košice - referát parkovania, údržby
komunikácii a verejného osvetlenia MMK

.....

Mesto Košice – vedúci referátu parkovania,
údržby komunikácii a verejného osvetlenia MMK

.....

vedúci referátu dopravy MMK

Za Mestskú časť Košice – Juh:



PARKOVACIE PLOCHY